

PORTAL[®]

INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ QUERÉTARO

Octubre 2023

Año 11

127

LOS ADORNOS MÁS
LLAMATIVOS DE
HALLOWEEN...

NUESTRA CASA
DE PORTADA

LA LEYENDA DE LA
LLORONA: EL
LAMENTO ETERNO...

TURISMO ESPACIAL:
UN VIAJE MÁS ALLÁ
DE LA IMAGINACIÓN

LA TEORÍA DEL TIEMPO
FANTASMA: ¿UN
CAPÍTULO PERDIDO
EN LA HISTORIA?

CATÁLOGO DE
PROPIEDADES

EJEMPLAR
GRATUITO

www.elportalinmobiliario.com.mx



GRAN TELCHAC

RESIDENCIAL DE PLAYA

**EL ESTILO DE VIDA QUE QUIERES,
CERQUITA DEL MAR.**

Lotes residenciales con
espacios vacacionales

Telchac, Yucatán





LLAMA GRATIS
***432**

OFICINAS MÉRIDA:
CALLE 7-B NO. 361-E
SANTA GERTRUDIS COPO

OFICINAS CDMX:
ATLANTA 156, NOCHEBUENA.



GRUPOGEA
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

 [GRUPOGEAMX](#)

 WWW.GPOGEA.MX

 [GRUPO_GEA](#)

DIRECCIÓN GENERAL
info@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN COMERCIAL
Lic. Blanca García
bgarcia@elportalinmobiliario.com.mx

Lic. Alfredo Gorráez Aguilera
portalqueretaro@gmail.com

ADMINISTRACIÓN
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN EDITORIAL E IMAGEN
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseno@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Alejandra Freyre S.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Gabriela Briceño H.
catalogoportal2013@gmail.com

COLABORADORES EDITORIALES
Dr. Jorge Martínez.

CONTÁCTANOS:
442 186 03 14 / 442 230 22 22

Síguenos en:



www.elportalinmobiliario.com.mx



Editorial

¿Cuánto gana la directora de GM?

Empleados de Ford, GM y Stellantis pararon motores en las fábricas estadounidenses en demanda de alzas salariales y reducción de las horas laborales semanales.

Es la empresa que fabrica los Chevrolet, la Suburban y coches tan populares como el Aveo. ¿Cuánto gana Mary Barra, directora de GM? ¿Cuánto, el director de su competencia, Ford Motor Company, Jim Farley?

La primera, más del equivalente a 43 millones de pesos mexicanos, de acuerdo con sus ingresos del año pasado, unas 45 Cheyenne al mes, vaya. El segundo, unos 31.5 millones de pesos mensuales, que significan unas 25 camionetas Lobo. Los datos vienen de documentos que revelan cada año estas empresas.

Puntualmente, fueron 28 millones 979 mil 570 millones de dólares en todo 2022 para Barra, y 20 millones 996 mil 146 dólares anuales, en el caso de Farley. Eso es asunto de ellos y de sus jefes, que son los accionistas de cada una de esas compañías, quienes están dispuestos a pagarles.

¿Por qué es relevante el asunto para ustedes y el resto de la comunidad que desayuna huevos rancheros? Porque esas cifras están en el centro de la discusión de un pleito, y justo en una de las industrias más importantes para México. Es el negocio que provocó el enriquecimiento de ciudades como Saltillo, Guanajuato, Querétaro, y en buena medida, Monterrey.

Empleados de Ford, GM y la fabricante de Dodge, Stellantis, abandonaron fábricas estadounidenses en demanda de alzas salariales equivalentes al 40 por ciento, además de exigir la reducción de las horas laborales semanales.

De este lado de la frontera, la Industria Nacional de Autopartes (INA) podría perder más de 10 millones de dólares diarios por pedidos pospuestos o cancelados para plantas que no operan. Hasta ayer parecía que este conflicto podría extenderse a más fábricas.

¿Qué argumentan los trabajadores? Entre otras razones está el incremento del 34 por ciento en las percepciones de la CEO de GM durante los últimos cuatro años. Cuestionada al respecto, dijo que no solo ella, sino toda la compañía se beneficia económicamente cuando hay buenos resultados. Parece que un lado de la balanza va ganando, a decir de los datos que entregan al mercado de valores.

En 2022, Barra cobró 362 veces la compensación de un empleado promedio de GM. Cuatro años antes, "solamente" el equivalente a 281 veces. En Ford, Farley avanzó de 276 veces el salario de un empleado promedio en 2018, a 281 veces en 2022.

Es una larga discusión y posiblemente estéril, la de plantear si una directora o un director deben de ganar cientos de veces más que el resto de los empleados.

Lo que no parece tener defensa es que la brecha entre unos y otros creció precisamente cuando el mundo enfrentó una pandemia que enlutó familias y provocó una crisis económica que además, dejó como lastre una inflación de la que todavía no sale la gente.

Pensar que ese desbalance no tendría consecuencias luce como un error estratégico y habla mal del liderazgo de las compañías el no contemplar que los trabajadores en algún momento habrían de notar, particularmente en empresas públicas que por ley, transparentan su información.

La falta de tacto de Mary Barra para explicar el aumento en sus percepciones personales durante una entrevista con CNN es comparable con la del director global de Stellantis, Carlos Tavares, cuyos ingresos anuales son de 20.9 millones de dólares.

Durante pláticas con el líder del sindicato United Auto Workers (UAW), Shawn Fain, Tavares se quejó de lo que llamó la "brutalidad" de las regulaciones sobre emisiones que dejan a la empresa sin otra opción que recortar costos para afrontar la transición a los vehículos eléctricos.

"Usó la palabra brutalidad probablemente 40 veces en nuestra conversación", dijo Fain más tarde en una entrevista con Bloomberg. "A nuestros trabajadores se les ha impuesto una brutalidad durante los últimos 40 años: cerrar plantas y tener que desarraigar sus vidas".

El verano ha mostrado una avalancha de actividad sindical no vista en Estados Unidos en décadas, que incluye las huelgas de actores y escritores en Hollywood y los trabajadores de United Parcel Service.

Lejos de negociar, la US Chamber of Commerce, que representa a las empresas, ha reaccionado confrontativa. Todos parecen jugar con fuego en la casota de al lado. Volveremos al asunto.

Jonathan Ruiz Torre

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 5,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.



HOGAR 04
Los adornos más llamativos de Halloween para darle vida...



CURIOSIDADES 08
La teoría del tiempo fantasma: ¿un capítulo perdido...



ARQUITECTURA 10
Nuestra Casa de Portada



CULTURA 14
La historia real de Van Helsing...



MEDIO AMBIENTE 18
El encanto de los zorros del desierto: cuidado del fene...



TECNOLOGÍA 20
Turismo espacial: un viaje más allá de la imaginación



CÁTALOGO DE PROPIEDADES 25



DIRECTORIO DE ANUNCIANTES 32

Un desarrollo ideal para vivir o invertir en Yucatán.

Lotes residenciales premium con más
de 20 amenidades.



Club de playa



Área comercial



Cenote privado



Parques temáticos



Jogging track


KUMAY
LUXURY NATURE

*Imágenes únicamente ilustrativas.

LOS ADORNOS MÁS LLAMATIVOS DE HALLOWEEN PARA DARLE VIDA A TU FIESTA

Halloween, la festividad de los espíritus y las brujas, está a la vuelta de la esquina, y no hay mejor manera de celebrarla que adornando tu hogar de manera espeluznante y llamativa.

Aquí te presentamos algunos de los adornos más destacados para crear la atmósfera perfecta en tu fiesta de Halloween.

1. Calabazas Iluminadas: Las calabazas talladas con caras tenebrosas y velas dentro son un clásico de Halloween que nunca pasa de moda. Puedes experimentar con diseños creativos para darle un toque único a tu decoración.



2. Guirnalas Fantasmales: Coloca guirnaldas de fantasmas por toda la casa para crear un ambiente misterioso. Estos adornos ligeros pueden colgarse en árboles, techos o ventanas para darle vida a tu fiesta.



3. Esqueletos Gigantes: Los esqueletos de plástico de gran tamaño se han vuelto extremadamente populares en los últimos años. Coloca uno en tu jardín o cerca de la entrada para recibir a tus invitados de manera impactante.



4. Telarañas y Arañas: Decora con telarañas de algodón sintético y arañas de plástico para dar un toque escalofriante a tu espacio. Estos elementos son versátiles y se pueden utilizar en cualquier rincón de la casa.



5. Calaveras Luminosas: Las calaveras iluminadas, ya sean de papel o plástico, son perfectas para una decoración de mesa o como piezas centrales. Brindan un ambiente tenebroso y festivo.





CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR AL NORTE DE MÉRIDA.

Vive en un ambiente natural y seguro, con amenidades increíbles para toda la familia.



LOTES RESIDENCIALES • DEPARTAMENTOS • TOWNHOUSES • VILLAS • CASAS



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

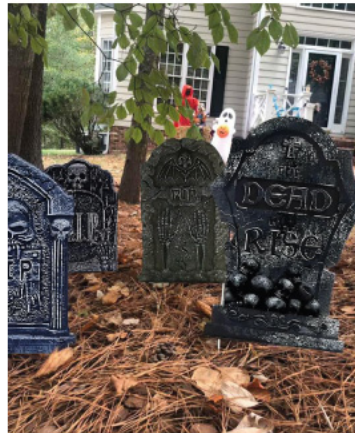
6. Candelabros Góticos: Agrega un toque sofisticado a tu decoración con candelabros góticos con velas negras. Estos elementos pueden dar un aire de mansión embrujada a tu espacio.



7. Proyecciones Fantasmales: Utiliza proyectores para crear imágenes de fantasmas que se muevan y se desvanecen en las paredes de tu casa. Esto añadirá un elemento de sorpresa a la decoración.



8. Cementerio en el Patio: Crea tu propio cementerio en el patio trasero con lápidas de cartón y luces tenues. Los invitados se sentirán como si estuvieran en medio de una película de terror.



9. Calabazas Pintadas: En lugar de tallar calabazas, píntalas con diseños aterradores o creativos. Esto te permitirá mostrar tu lado artístico y mantener las calabazas intactas durante más tiempo.



10. Decoración Comestible: No olvides la comida y las bebidas temáticas. Galletas en forma de fantasmas, cupcakes de calabaza y cócteles de "sangre" son formas deliciosas de incorporar la temática de Halloween.



Con estos adornos, tu fiesta de Halloween será inolvidable y llena de sorpresas. Desde lo clásico hasta lo creativo, hay una amplia gama de opciones para que puedas dar rienda suelta a tu imaginación y crear un ambiente verdaderamente espeluznante. ¡Prepárate para recibir a tus invitados en un mundo lleno de misterio y diversión! π





COUNTRY LAKES
MÉRIDA

¿Que proyectos puedo desarrollar en un macrolote?



Multifamiliares
con vista al lago



Multifamiliares
sobre avenida principal



Comerciales y
de servicios



Unifamiliares



*Imágenes únicamente ilustrativas.

LA TEORÍA DEL TIEMPO FANTASMA: ¿UN CAPÍTULO PERDIDO EN LA HISTORIA?

La "Phantom Time Hypothesis" (Teoría del Tiempo Fantasma) es una controvertida propuesta que sostiene que un período de aproximadamente 300 años, desde el 614 d.C. hasta el 911 d.C., no existió en la historia registrada.

Esta teoría, propuesta por el historiador alemán Heribert Illig en la década de 1990, desafía la cronología aceptada y plantea preguntas interesantes sobre la exactitud de nuestro calendario actual y la historia misma.

Según Illig, la Teoría del Tiempo Fantasma se basa en varias premisas. Argumenta que la falta de evidencia arqueológica sólida, la escasez de documentos escritos y la falta de cambios notables en la cultura y la tecnología durante este período sugieren que se trató de una construcción artificial de la cronología.

Una de las implicaciones más sorprendentes de esta teoría es que algunos eventos históricos y figuras influyentes, como Carlomagno, habrían sido inventados o datados incorrectamente. Illig también cuestiona la exactitud del calendario gregoriano y sugiere que se manipuló para acomodar la "inexistencia" de estos 300 años. Sin embargo, la comunidad académica en su mayoría rechaza la Teoría del Tiempo



Fantasma. Los historiadores, arqueólogos y científicos han presentado pruebas sólidas que refutan la idea de un período de tiempo faltante. Documentos históricos, registros astronómicos y hallazgos arqueológicos confirman la existencia de los años en cuestión.

La Teoría del Tiempo Fantasma plantea



preguntas interesantes sobre la construcción de la historia y la precisión de nuestras cronologías, pero carece de evidencia sólida para respaldar su afirmación principal. La comunidad académica sigue confiando en métodos rigurosos de investigación histórica y científica para comprender y datar eventos pasados.

En última instancia, mientras que la Teoría del Tiempo Fantasma puede haber generado debates y controversias, la mayoría de los historiadores y científicos continúan aceptando la cronología estándar como la base más sólida para nuestra comprensión de la historia humana. π





AUGUSTA

*UNA PRIVADA RESIDENCIAL EXCLUSIVA, DENTRO
DEL DESARROLLO MÁS IMPORTANTE DE
YUCATÁN, **COUNTRY LAKES.***



CONFORMADO POR
165 LOTES PREMIUM



CUENTA CON MÁS DE
14 AMENIDADES



*Imágenes únicamente ilustrativas

PÓRTICO DE ACCESO

Teléfono
+ 52 (999) 425 1577

Página Web
augustacountrylakes.mx

Instagram
augustaatcountrylakes

Facebook
Augusta at Country Lakes

**BO
MA**
DESARROLLOS

Nuestra Casa

DE PORTADA

CASA TABASCO / PAOLA CALZADA ARQUITECTOS

La primera premisa de Casa Tabasco fue aprovechar la condición del terreno, se desplanta en forma en "L" inclinándose hacia el área sur-oeste del terreno, permitiendo un extenso espacio para terrazas, alberca y patio.



La orientación en estos climas fue de suma importancia, por lo que la casa se orientó al norte franco.

La fachada norte, es la más larga y no recibe asoleamiento directo en ningún momento del día haciendo que la casa sea fresca y bien ventilada. El patio goza de la sombra que ejerce el propio volumen de la casa por lo que la familia pasa gran parte del día en la terraza y las áreas públicas frescas. Los sistemas de enfriamiento son pasivos (ventilación cruzada y sombras) teniendo ayuda de aires acondicionados de tecnología inverter que funcionan 100% con paneles solares.

El diseño de interiores parte de una visión ecológica dando prioridad a la máxima convivencia familiar. La sala comedor se diseñó como el espacio central de las actividades diarias y se enmarca con una

doble altura acentuada con una biblioteca de doble altura. Los grandes ventanales invitan el paso hacia el gran jardín, que alberga vegetación selvática propia del estado de Tabasco.

Todos los materiales constructivos se convirtieron en acabados aparentes, las losas estructurales se pulieron, la cimbra fue la materia prima para las carpinterías y las varillas de acero corrugado son los tensores que cargan la escalera en cantiliver. Finalmente, la cocina se fabricó con plástico reciclado de 3,000 botellas de detergentes y demás productos industriales. π



the VILLAGE

at Country Lakes

Tu vida ideal dentro de Country Lakes comienza en The Village

Lotes residenciales premium desde \$1.12MDP
con amenidades de primer nivel.



* Imágenes únicamente ilustrativas

Teléfono
+52 (999) 550 4837

Página Web
yucatanthevillage.mx

Instagram
[thevillagemx](https://www.instagram.com/thevillagemx)

Facebook
The Village at Country Lakes

**BO
MA**
DESARROLLOS



FICHA TÉCNICA

PROYECTO:

Casa Tabasco

ARQUITECTURA

PAOLA CALZADA ARQUITECTOS

CRÉDITOS

Paola Calzada Prats,
Isabel Alvarado del Toro,
Valentin Castro,
Erika Quintanar,
Donaldo Estrada

AÑO: 2018

ÁREA CONSTRUIDA

PB: 340 m² / PA: 300 m² / Total
de m² techados: 630 m²

UBICACIÓN

TABASCO, MÉXICO

RIVIERA

AT COUNTRY LAKES

Riviera, una privada residencial premium con 144 lotes con vista al lago, a zona de reserva y/o parques centrales.



MÁS DE 10
AMENIDADES
PREMIUM



UBICADO EN
YUCATÁN



SERVICIOS
DE PRIMER
NIVEL



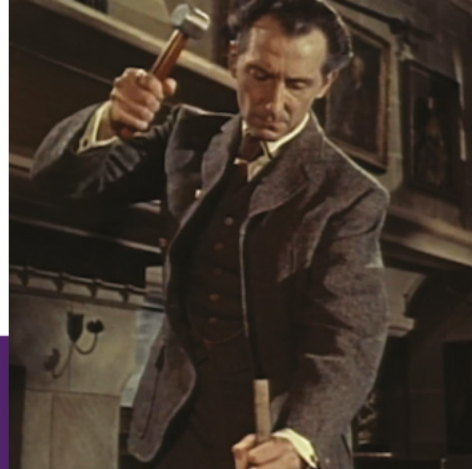
INVERSIÓN EN
PLUSVALÍA



*Imágenes únicamente ilustrativas

LA HISTORIA REAL DE VAN HELSING: MÁS ALLÁ DEL MÍTICO CAZADOR DE VAMPIROS

La figura del famoso cazador de vampiros, Abraham Van Helsing, ha sido immortalizada en la literatura y el cine a través de la icónica novela de Bram Stoker, "Drácula"



La historia real de Abraham Van Helsing se encuentra en las páginas de la historia y la mitología europea, y está envuelta en un velo de misterio y oscuridad que va más allá de la ficción. Desde sus orígenes hasta su impacto en el folclore vampírico, exploramos la historia detrás del personaje y cómo ha influido en nuestra percepción de los cazadores de vampiros.

Orígenes en la Mitología Europea

Aunque la figura de Abraham Van Helsing está fuertemente asociada con "Drácula", la historia real de este personaje es más compleja y se origina en el folclore europeo. Los cazadores de vampiros eran parte de las leyendas y creencias de diversas culturas, como los "strigoi" en Rumania y los "vrykolakas" en Grecia. Estos cazadores eran considerados guardianes de la comunidad, encargados de proteger a la población de los espíritus malignos y no necesariamente eran individuos aislados.

Influencia de Abraham Van Helsing en "Drácula"

Bram Stoker tomó el nombre de Abraham Van Helsing de varias fuentes, incluido el folclore europeo y la historia real. El personaje de Van Helsing en "Drácula" es un profesor de la Universidad de Amsterdam, un erudito y un cazador de vampiros que se enfrenta al legendario Conde Drácula. Aunque el personaje literario es una creación de Stoker, su nombre y atributos están inspirados en figuras reales y mitológicas que desempeñaron un papel similar en la caza de vampiros.

La Orden de los Verdaderos Cazadores de Vampiros

Más allá de la ficción, existe un grupo que se autodenomina "La Orden de los Verdaderos Cazadores de Vampiros" (The Order of the Real Vampire Hunters), que afirma tener conexiones con la figura histórica de Abraham Van Helsing. Esta organización, cuya autenticidad ha sido cuestionada, afirma ser la descendencia directa de Van Helsing y mantiene la tradición de cazar y estudiar criaturas sobrenaturales. Sin embargo, su legitimidad es discutible y ha sido considerada como parte del fenómeno de la subcultura vampírica.

La Caza de Vampiros en la Cultura Popular

La figura de Van Helsing ha tenido un impacto duradero en la cultura popular, desde la novela de Bram Stoker hasta múltiples adaptaciones cinematográficas y

televisivas. El personaje ha evolucionado de diversas formas, desde un académico erudito hasta un cazador de monstruos valiente y determinado. Las interpretaciones modernas de Van Helsing en películas y series a menudo lo presentan como un héroe intrépido que se enfrenta a criaturas sobrenaturales.

El Fenómeno del Cazador de Vampiros en la Actualidad

El mito del cazador de vampiros ha tomado vida propia en la cultura moderna, y muchos individuos se autodenominan cazadores de vampiros o forman grupos para cazar criaturas sobrenaturales. Sin embargo, es importante destacar que la caza de vampiros en la vida real no está respaldada por evidencia científica y está más arraigada en la ficción y el folclore que en la realidad.

La Fusión de la Historia y la Ficción

La historia real de Abraham Van Helsing se encuentra en un punto de encuentro entre la historia, el folclore y la ficción literaria. Aunque su figura ha sido influida por mitos europeos y ha trascendido a través de la creación de Bram Stoker, la realidad y la fantasía están intrínsecamente entrelazadas en su historia. Más allá de la caza de vampiros, la figura de Van Helsing encarna el misterio y la atracción de lo sobrenatural en la imaginación humana. En última instancia, su historia ejemplifica cómo la línea entre lo histórico y lo mitológico puede ser borrosa y cómo las figuras legendarias pueden tener un impacto duradero en la cultura popular y la percepción colectiva. π

TRAMOSA

GRÚAS PARA LA CONSTRUCCIÓN

Oficina:
442 359 9831
Ventas:
442 338 29 95

GRÚA TITÁN

NATIONAL CRANE 1100

25 TONS

tramosagruas.com

ventas@tramosagruas.com





www.elportalinmobiliario.com.mx

EL ENCANTO DE LOS ZORROS DEL DESIERTO: **CUIDADO DEL FENEC**

El fenec, también conocido como zorro del desierto, es una criatura pequeña y encantadora que habita en los desiertos de África del Norte y Asia Occidental.



Si tienes la suerte de tener uno de estos animales exóticos como mascota, es importante comprender y proporcionar el cuidado adecuado que merecen.

2. Espacio Adecuado: Los feneces necesitan un espacio amplio para moverse. Un recinto espacioso o una jaula grande con áreas para trepar y esconderse es esencial.

4. Higiene Dental: El cuidado dental es crucial. Proporciona juguetes y objetos para masticar para evitar problemas dentales.



1. Dieta Equilibrada: Su dieta debe consistir principalmente en alimentos naturales como insectos, frutas y verduras frescas. Consulta a un veterinario especializado para crear un plan de alimentación adecuado.

3. Atención Médica: Los feneces requieren cuidados médicos regulares de un veterinario especializado en animales exóticos. Esto incluye vacunas y chequeos de salud.

5. Ambiente Controlado: Mantén una temperatura constante en su hábitat, ya que son sensibles a los cambios extremos de temperatura.





Por siempre contigo



www.ucjuriquilla.mx
Lunes-Domingo
10:00 a 22:00 HRS
Urban Center Juriquilla



www.ucjurica.mx
Lunes-Domingo
10:00 a 22:00 HRS
Urban Center Jurica

► Continuación de la página 18

MEDIO AMBIENTE

EL ENCANTO DE LOS ZORROS DEL DESIERTO: CUIDADO

6. Socialización: Los feneces son animales sociales, así que asegúrate de pasar tiempo de calidad con tu mascota para mantenerla feliz y activa.



7. Juegos y Estimulación: Proporciona juguetes y enriquecimiento ambiental para mantener su mente activa. Les encanta cavar, así que proporciona sustratos para que puedan excavar.

8. No Son Mascotas para Todos: Los feneces no son adecuados para todos los hogares. Investigación y preparación adecuada son necesarias antes de considerar tener uno como mascota.



9. Legalidad: Asegúrate de que la tenencia de un fenec sea legal en tu área y cumple con todas las regulaciones locales y nacionales.



10. Compromiso a largo plazo: Los feneces pueden vivir hasta 14 años en cautiverio. Asegúrate de estar comprometido a cuidar de ellos durante toda su vida..



Tener un fenec como mascota es una experiencia única, pero también es una responsabilidad significativa. Con el cuidado y la atención adecuados, estos encantadores zorros del desierto pueden ser compañeros maravillosos y longevos en tu vida. π

TURISMO ESPACIAL: UN VIAJE MÁS ALLÁ DE LA IMAGINACIÓN

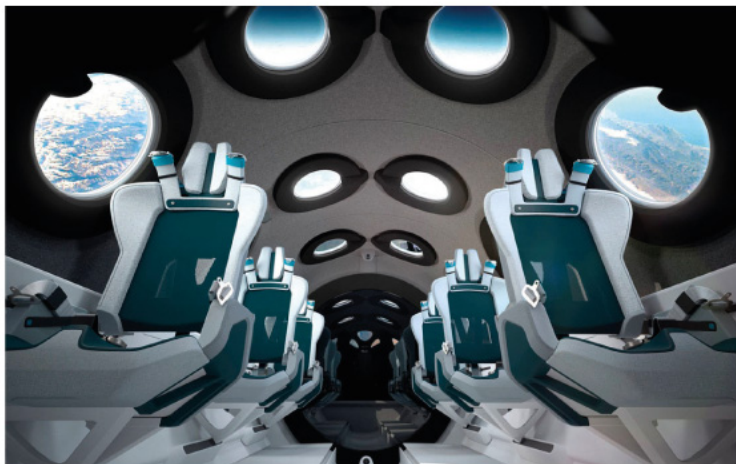
El turismo espacial ha pasado de ser una fantasía a una realidad emocionante en la última década.



Lo que alguna vez fue exclusivo para astronautas y científicos ahora se está convirtiendo en una experiencia accesible para aquellos que buscan aventuras verdaderamente fuera de este mundo.

La Carrera Hacia las Estrellas

El viaje espacial comercial ha sido un objetivo perseguido durante mucho tiempo, pero en los últimos años, varias empresas privadas han avanzado en este campo. Empresas como SpaceX, Blue Origin y Virgin Galactic han liderado la carga en la carrera por hacer que los vuelos espaciales sean una realidad para el público en general.



El Precio de la Aventura

Aunque el turismo espacial es cada vez más accesible, no es económico. Los boletos para un vuelo suborbital pueden costar varios cientos de miles de dólares. Sin embargo, a medida que la industria se desarrolle y haya más competencia, es posible que los precios bajen en el futuro, permitiendo que más personas experimenten el espacio.

Experiencia del Pasajero

La experiencia del pasajero comienza con un viaje al espaciopuerto, donde se someten a entrenamiento y se preparan para el vuelo. Una vez en el espacio, los pasajeros experimentan momentos de ingravidez, pueden observar la Tierra desde una perspectiva asombrosa y, en algunos casos, realizar actividades como flotar en la cabina de la nave.

Cómo Funciona

Los viajes espaciales turísticos involucran naves espaciales diseñadas específicamente para transportar a pasajeros fuera de la atmósfera terrestre. Estas naves ofrecen una experiencia única, desde la vista de la Tierra desde el espacio hasta la sensación de ingravidez. Los vuelos típicos duran solo unos minutos, pero brindan una experiencia que dura toda la vida.



ACCIÓN PARTICULAR FAMILIAR DE CLUB CON 40 AÑOS DE VIGENCIA

**PRECIO
DE REMATE
\$ 45,000**



Informes 442.230.22.22


clubcasablanca
juriquilla
Tu segunda casa

► Continuación de la página 20

TECNOLOGÍA

TURISMO ESPACIAL: UN VIAJE MÁS ALLÁ DE LA

Impacto y Futuro

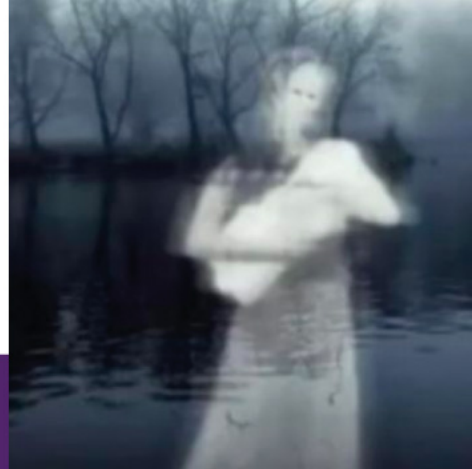
El turismo espacial tiene el potencial de cambiar la forma en que vemos nuestro planeta y nuestro lugar en el universo. Además de ser una experiencia única, podría impulsar la investigación científica y la exploración espacial. A medida que la tecnología avanza y más empresas ingresan al mercado, el turismo espacial podría convertirse en una industria importante en las próximas décadas.



El turismo espacial es un sueño hecho realidad para aquellos que desean aventurarse más allá de la atmósfera terrestre. Si bien los precios aún son elevados, la industria está creciendo y evolucionando rápidamente, lo que brinda la esperanza de que más personas tengan la oportunidad de explorar el espacio en el futuro. El turismo espacial marca el comienzo de una emocionante nueva era de viajes y descubrimientos. π

LA LEYENDA DE LA LLORONA: EL LAMENTO ETERNO QUE PERDURA EN EL TIEMPO

La noche cae sobre el río y la oscuridad envuelve la leyenda que ha atemorizado a generaciones



La Leyenda de La Llorona es una historia popular en América Latina, especialmente en México. Esta leyenda cuenta la historia de una mujer que llora y busca a sus hijos perdidos en las orillas de los ríos o en otros cuerpos de agua.

Según la leyenda, había una mujer llamada María, quien vivía en un pequeño pueblo. Aunque era hermosa, María estaba muy orgullosa y vanidosa. Un día, un apuesto hombre pasó por el pueblo y se enamoró de María. Comenzaron una relación y tuvieron dos hijos.

Sin embargo, a medida que pasaba el tiempo, María notó que su amante ya no le prestaba atención como antes. Se volvió frío y distante, y eventualmente la abandonó por otra mujer. Llena de ira y desesperación, María se encontró en un estado de locura. En su arrebato de furia,

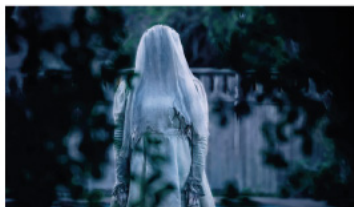


decidió ahogar a sus hijos en un río cercano. Pero una vez que se dio cuenta de lo que había hecho, el remordimiento y el dolor la consumieron. María comenzó a llorar desconsoladamente, recorriendo las orillas del río y lamentando la pérdida de sus hijos. Su llanto desgarrador se convirtió en el eco de la noche, y la gente comenzó a llamarla "La Llorona", que en español significa "La Llorona".

es un presagio de muerte o desgracia. La historia de La Llorona se ha transmitido de generación en generación, y muchas personas afirman haberla visto o escuchado en las noches oscuras cerca de los ríos. La leyenda de La Llorona ha sido fuente de inspiración para películas, libros y obras de teatro, y se ha convertido en parte importante del folclore latinoamericano. [π](#)



Cuenta la leyenda que, desde entonces, La Llorona vaga por las noches en busca de sus hijos perdidos. Se dice que su apariencia es aterradora: una mujer vestida de blanco, con el rostro cubierto de lágrimas y lamentos. Su llanto se escucha a lo lejos y se cree que si alguien la escucha de cerca,





LA SEGURIDAD Y TRANQUILIDAD QUE BUSCAS PARA TU FAMILIA ESTÁ EN MALVA.

Casas, departamentos, villas y estudios en un solo lugar;
con áreas verdes, parques y una increíble Casa Club.



¡Conoce el proyecto!

Cel: [999] 338.29.76 | VIVEMALVA.COM

SANTOS
DESARROLLADORA

5 MAUSOLEOS IMPRESIONANTES: MONUMENTOS DE LA ETERNIDAD

Los mausoleos, construcciones que albergan los restos de personas ilustres o queridas, han sido una fuente de asombro y admiración a lo largo de la historia.



Algunos de estos mausoleos destacan por su magnificencia y belleza dignas de una película. Aquí te presentamos cinco de ellos:

Taj Mahal, India

Quizás el mausoleo más famoso del mundo, el Taj Mahal es un homenaje al amor eterno. Construido en el siglo XVII por el emperador Shah Jahan en memoria de su esposa Mumtaz Mahal, presenta una arquitectura imponente y detalles intrincados. Su mármol blanco brilla con un resplandor mágico bajo la luz del sol.



Mausoleo de Lenin, Rusia

Ubicado en la Plaza Roja de Moscú, el Mausoleo de Lenin es el lugar de descanso final de Vladimir Lenin, líder de la Revolución Rusa. Su diseño sencillo pero majestuoso y su historia política lo hacen un lugar impresionante.



Tajín, México

Este sitio arqueológico en Veracruz alberga los restos de los antiguos Totonacas. Sus pirámides y estructuras, que datan del siglo IX, son un testimonio del ingenio arquitectónico de la civilización precolombina.



Mausoleo de Humayun, India

Este mausoleo, construido en el siglo XVI, es un precursor del Taj Mahal y es considerado un hito en la arquitectura mogol. Su jardín geométricamente ordenado y su cúpula de mármol son un espectáculo visual.



Castillo de El Escorial, España

Aunque no es un mausoleo en el sentido tradicional, el imponente complejo del Monasterio de El Escorial alberga los restos de varios reyes españoles. Su diseño austero y monumental refleja la grandeza de la España imperial.



Estos mausoleos no solo son impresionantes en términos arquitectónicos, sino que también llevan consigo historias fascinantes y emocionantes. Son recordatorios de la capacidad humana para crear monumentos a la memoria y la inmortalidad que resisten la prueba del tiempo. Cada uno de ellos es una ventana a la historia y un tributo a la belleza eterna. π

Catálogo de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

\$350.00
al mes

IVA incluido

Informes:

infoqro@elportalinmobiliario.com.mx

442 186 03 14



LOS CÁNTAROS



T. 360 m². C. 200 m². Casa 3 recs., sala, comedor, cocina equipada, 3 baños, cto. de serv., patio de servicio, terraza, jardín, garaje techado 3 autos, A/A, calefacción, cerca electrificada, cámaras de vigilancia, ENERGÍA SOLAR AUTÓNOMA, además CFE. Precio base: \$3,980,000 negociable. Se aceptan propuestas.

Informes: 442.485.15.55

BOULEVARD BERNARDO QUINTANA



T. 1,000 m² (20m x 50m). C. 961 m². Ubicado en avenida principal, a media cuadra de los Arcos. De dos plantas. Estacionamiento para 10 carros y motocicletas. Precio: \$24,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

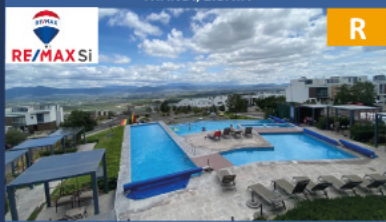
AV. CONSTITUYENTES



T. 910 m². Excelente oportunidad, abajo de su avalúo, terreno en venta enfrente de plaza Las Américas, Col Centro. Uso de suelo comercial y de servicios. Precio: \$15,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

THANDI, ZIBATÁ



T. 146 m². C. 167 m². Casa nueva de 4 recámaras, 3 ½ baños, jardín, roof garden con baño completo, 3 albercas, 1 jacuzzi y 2 salones para eventos. Renta: \$21,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

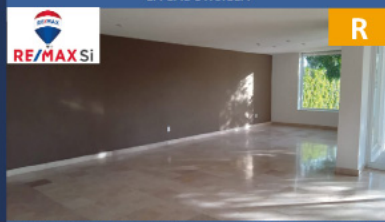
WISE LIVING



C. 116 m². Departamento en el piso 2, 2 recámaras, 2 baños completos, balcón, 2 cajones de estacionamiento. Precio: \$4,200,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

LA LABORCILLA



4 recámaras con baño, una en planta baja o estudio, sala TV, terraza, amplio jardín, cochera 2 autos, cuarto de servicio, alberca, salón de usos múltiples. Precio: \$38,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

ENCUENTRA ESTAS Y MÁS

PROPIEDADES EN: www.elportalinmobiliario.com.mx

PORTAL
INMOBILIARIO

JURIQUILLA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



T. 1,486 m². Bella casa firma Legorreta c/alberca. En esquina, estilo mexicano contemporáneo, inteligente, autosustentable, rodeada de patios y jardines de 800 m. Dos plantas con 6 recs., 6 ½ baños. Vigilancia, cto. de serv., garaje p/5 autos. Riego aspersión, equipo recuperador aguas grises y jabonosas. Precio: \$14,950,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

JURICA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Propiedad ubicada en un condominio con vigilancia 24 hrs, dentro de la zona residencial de Jurica. La casa está remodelada completamente con acabados de lujo, pisos de mármol y cantera, techos con madera, traves de hierro, cancelas de vidrio templado, por mencionar algunos. Muy amplia e iluminada. Precio: \$11,600,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

CENTRO SUR

VerdeOlivo Inmuebles **V R**



T. 6,000 m². A metros del estadio Corregidora. Tiene uso de suelo Comercial y de Servicios y cuenta con autorización p/elevar su Uso de Suelo a Servicios de Alojamiento (Hotel). Se encuentra a pasos del Hospital de Especialidades y Tococirugía. Venta: \$14,500 x m². Venta: \$50 x m² Mensual.

Informes: 442.126.72.41 / 442.505.40.66

JURICA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Amplia casa en venta con jardín y opción a 4ta rec. Rodeada de vegetación. Estilo colonial mexicano. 2 niveles. PB: sala con chimenea y comedor c/vistas a la terraza y jardín, cocina equipada, baño de visitas, lavandería y escalera p/el cuarto de servicio. PA: 3 recs., ppal. con baño y las otras comparten baño. Precio: \$8,900,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

JURICA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Casa con recámara principal en PB. 2 recámaras en PA. Práctica y acogedora con hermoso jardín. En zona de gran plusvalía. Finos acabados, excelente proyecto. Ubicada en bonito y arbolado fraccionamiento; con las mejores escuelas, comercios y club deportivo. Precio: \$14,000,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

HDA. CARLOTA, CORREGIDORA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Exclusiva casa en Venta lista para estrenar. Family room. Ubicación privilegiada. Rodeada de servicios desde restaurantes, plazas, hoteles, tiendas de autoservicio, escuelas, universidades, hospitales y mucho más. Contamos con broker hipotecario para apoyarte con cualquier tipo de crédito. Precio: \$4,950,000.

Informes: 442.680.02.22 / 442.505.40.66

LAS TROJES, CORREGIDORA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Casa de 2 plantas, con rec. en PB, condominio privado, seguridad 24h y áreas c/jardines comunes. Casa de arquitectura mexicana contemporánea, acabados finos de herrería de San Miguel de Allende, decorados de talavera hidalguense, vigas de madera en los techos, domos y entornos de luz natural. Precio: \$4,400,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

MANSIONES DEL VALLE

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Casa amplia en venta. Amplio despacho p/consultorio c/sala de espera o depto. adicional. Rec. ppal. c/vestidor y baño. Cocina, sala y comedor. Estudio y baño de visitas. PA: 3 recs., unac/vestidor y baño y las otras comparten baño. Cto. de serv., garaje p/2 autos, bodega, sala de tv. Puede usarse como oficina o consultorio. Precio: \$4,980,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

CUMBRES DEL LAGO, JURIQUILLA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Casa en venta en condominio en una de las zonas con mayor plusvalía de Juriquilla. Amenidades: áreas verdes, alberca, chapoteadero, sala de cine, terraza, salón de fiestas, cancha de fútbol, carril de nado, gimnasio y vigilancia 24 hrs. Precio: \$3,800,000.

Informes: 556.630.29.85 / 442.505.40.66

JURIQUILLA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



T. 309 m². C. 265 m². Casa de 3 niveles. Con garaje techado p/2 autos, balcón, amplio cuarto de juegos, espaciosa bodega, roof garden con malla sombra, asador y tarja, vigilancia 24/7, acceso controlado, alberca, gimnasio, salón de usos múltiples, áreas verdes. Precio: \$4,400,000.

Informes: 442.337.20.16 / 442.505.40.66

JURICA CAMPESTRE

VerdeOlivo Inmuebles **V**



Hermosa casa muy cómoda, confortable y bien iluminada de 1 piso, cocina con torre de hornos cubierta de granito, amplio jardín y terraza techada, con asador, TV o estudio y tapanco muy espaciosos con chimenea, 3 recámaras con acceso a jardín. Excelente estado de conservación. Precio: \$10,500,000.

Informes: 555.051.58.80 / 442.505.40.66

VILLAS DEL MESÓN, JURIQUILLA

VerdeOlivo Inmuebles **V**



T. 497 m². C. 304 m². Residencia renovada con arquitectura colonial contemporánea, con duelas de madera, techos con madera, canteras, cristales templados, amplios espacios. Consta de 2 niveles, jardín aprox. 100 m. Excelente opción, ¡llámenos para una cita! Precio: \$5,900,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

JURICA





T. 2,470 m², C. 1,186 m². Exclusiva residencia con acabados de primera calidad: mármoles, canteras, tejas poblanas, herrería española, pisos de encino y barro cocido. Jardín de 1,000 m². Alberca, terrazas, estacionamiento para 7 autos bajo techo y 20 autos en la explanada frontal. De 2 plantas: 4 recs. con vestidor y baño. Precio: \$28,700,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

GARCÍA, NUEVO LEÓN





Terreno ubicado en una de las avenidas más importantes del municipio de García, Nuevo León. El frente se encuentra a pie de la avenida, está en la entrada de colonias, a 10 min. de la presidencia, acceso a todos los camiones urbanos, punto estratégico para desarrollar centro comercial, bodegas industriales. Precio: \$160,000.

Informes: (81) 15.66.16.73 / 442.505.40.66

JURICA





Casa con alberca propia. Cuenta con cava, cuarto de servicio, bodega de cañón 40 m² de superficie. Jardín de 220 m². Cascada, jacuzzi, garaje 2 autos techados. Cancelería de PVC alemana, cocina equipada con amplia alacena e isla con barra desayunadora. Terraza. Persianas automáticas. Precio: \$14,950,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

HACIENDA CARLOTA





Exclusiva casa en venta, lista para estrenar. Ubicación privilegiada dentro del municipio de Corregidora, Qro. Rodeada de todos los servicios: Restaurantes, plazas comerciales, hoteles, tiendas de autoservicio, escuelas, universidades, hospitales. Agenda tu cita. Precio: \$6,400,000.

Informes: 442.680.02.22 / 442.505.40.66

EL CAMPANARIO





Residencia con acceso controlado 24hrs, club golf, jardines, lagos y gran vegetación. Espacios muy amplios en todas las zonas. Bar y área de TV o estudio, gran recámara vestidor y baño completo. Cocina equipada. Sala y comedor con vistas terraza y jardín. Garaje p/4 autos, cisterna, luces led en toda la casa. Precio: \$42,500,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

ZIBATÁ





C. 300 m². Excelente local en la mejor plaza comercial dentro de la Plaza Zelo, sobre la avenida principal en Zibatá, vista espectacular y en PB. Completamente equipado, permiso para operar 24 hrs. Ideal para restaurante o bar, puede instalar mesas fuera del local. Instalaciones de primer nivel. Precio: \$22,000,000.

Informes: 442.272.85.11 / 442.505.40.66

APODACA, NUEVO LEÓN





Bodega industrial con módulos de 2,800 m² y 1,000 m² de oficinas, están conectados por si se requieren más metros, dentro de parque industrial, vigilancia y acceso controlado, con Andenes de Carga y Descarga, con altura de 8 m, muy cerca de la carretera a Laredo. Precio: \$284,200 USD.

Informes: (81) 15.66.16.73 / 442.505.40.66

CONSTITUYENTES





La casa muy iluminada y amplia, ubicación céntrica, cerca de todo. En un fraccionamiento familiar cerca de la Iglesia, escuelas, centros comerciales, avenidas, etc. Tiene 2 depts. adicionales con baño c/u. Palapa para 25 personas. Casa muy familiar p/ disfrutar como si fuera casa de campo, pero en la ciudad. Precio: \$9,450,000.

Informes: 241.407.53.80 / 442.505.40.66

JURICA





Localizada en una privada con vigilancia 24 horas, parques interiores arbolados y además con juegos infantiles. La casa muy bonita, remodelada con finos acabados, distribuida en dos plantas. Excelente opción para comprar, cerca de centros comerciales, universidades, clubes, etc. Precio: \$13,000,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

EL CAMPANARIO





Encantadora residencia en venta con increíbles espacios, alberca, vistas panorámicas y privacidad. Un proyecto arquitectónico pensado y resuelto para vivir a gusto y disfrutar. Hermosas vistas por todos lados, la buena vida la hacen los detalles, no se quede sin conocerla. Precio: \$39,000,000.

Informes: 442.561.33.79 / 442.505.40.66

VILLAS DEL MESÓN, JURIQUILLA





Hermosa residencia a 500 m del campo de golf. Estilo moderno y acabados de lujo. La casa se encuentra rodeada de árboles. Amplio estudio, área social o 4ta recámara en 2do. piso, y un sótano de 180 m con baño completo, para área social, sala de cine, o un pequeño loft p/ visitas. Precio: \$22,500,000.

Informes: 442.272.85.11 / 442.505.40.66

ALTOS JURIQUILLA





Casa de 3 niveles, P.B: Sala, comedor, cocina, sala TV, patio, cto. de servicio; P.A: 3 recs., ppal. c/ baño y vestidor, 2 secundarias c/ clóset, comparten baño; 3er. Nivel: Roof garden. Condominio con amenidades: áreas verdes, alberca, gimnasio, salón de eventos, sala de cine y seguridad 24 hrs. Precio: \$3,800,000.

Informes: 662.105.07.05 / 442.505.40.66

PORTAL[®] INMOBILIARIO



***No necesitas una varita mágica
para encontrar la casa perfecta...***

***¡Déjanos ayudarte en la búsqueda
de la propiedad de tus sueños!***

elportalinmobiliario.com.mx



TEJEDA



T. 200 m². C. 175 m². 3 recámaras con closets, la principal con baño integrado, sala, comedor, estacionamiento 2 coches, jardín al frente y atrás con barra, cuarto de servicio con baño, cisterna 5,000 litros, ventilación en cada habitación, tanque de gas estacionario. Precio: \$3,350,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

FRACCIONAMIENTO VISTA REAL



T. 1,320 m². Excelente ubicación, mucha seguridad, casa club, canchas de tenis, alberca, equitación y una bella vista hacia el Valle de Huimilpan. Precio: \$4,950,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

CUMBRES DEL LAGO



C. 264 m². Condominio en venta. Cuenta con 4 recámaras con baño completo c/u, piso 5 nivel, terraza panorámica, cuarto de servicio. El edificio cuenta con una alberca al aire libre, una alberca techada con gimnasio, salón de eventos, 4 lugares de estacionamiento, 2 techados. Precio: \$7,200,000

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

JURIQUILLA



C. 30 m². Consultorio en Torre Médica Momentum. Acabados en cancelería de aluminio, cristal tintex en el exterior y claro en el interior. Piso de loseta cerámica de 60 x 60 cm, muros y plafón de tabla roca, con lámparas y foco ahorrador. Hidrosanitario, preparación hidrosanitaria. Renta: \$13,500.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

HACIENDAS VALLE VERDE



T. 1 HA. C. 430 m². Casa con jardín de 8,000 m², con terraza techada multiusos de 300 m² con 2 baños y cocina con bodega. Casa de 1 planta con acabados de lujo. Sala, comedor, cto. de tv, 3 recs. c/u con baño y vestidor. Baño de visitas, cto. lavado, cto. servicio con baño, bodega y garage techado 4 coches. Precio: \$12,000,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

SANTA ROSA JAUREGUI



T. 4.72.09 HA. Terreno Presa Pinto, uso de suelo comercial y servicios, excelente ubicación: 534 m sobre la Carretera 500 Libre a Chichimequillas. A 5 minutos del Parque Industrial Querétaro y conexión con la Carretera 57 a San Luis Potosí. Sin problemas de escrituración. Precio: \$47,200,000.00

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

COLONIA SAN JAVIER



T. 202.20 m². C. 235.70 m². Casa de 2 niveles, 3 recámaras, 21/2 baños, sala comedor, cto. de servicio y lavado, cochera para 2 autos. Excelente ubicación, muy céntrica. Cerca de escuelas, tiendas de autoservicio, mercado de la cruz, hospitales, bancos, gasolinera, parques y jardines. Precio: \$4,950,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

CORDILLERA BALVANERA



T. 160 m². Departamento con 3 recs. con closets, 3 baños, estancia, sala, comedor, cocina, garage, bodega 25.67 m². Se encuentra a nivel de planta alta, pero está a nivel de estacionamiento de 14 m². Pegado al campo de golf y al salón de usos múltiples, alberca y gimnasio. Cuenta con vigilancia. Precio: \$21,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

AV. 5 DE FEBRERO, COL. NIÑOS HÉROES



T. 353 m². C. 1,723.54 m². Local comercial (100 m²) con 5 cajones de estacionamiento, 7 pisos (115 m²) c/u, baño privado por piso. Penthouse (115 m²) con baño, recepción, balcón. 11 cajones de estacionamiento subterráneo. Bodega, cisterna, habitación para personal, vigilancia, sistema de seguridad. Precio: \$29,800,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA



T. 4,783 m². Terreno en venta sobre Prol. Bernardo Quintana frente a plaza Sendero. Ideal para centro comercial, escuela, bodegas. Zona popular y concurrida con dos frentes. Precio: \$50,000,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

CENTRO



T. 2,984 m². Excelente ubicación en San Juan del Río, sobre carretera 57 con retornos tanto para México, como para Querétaro. Uso de suelo comercial y de servicios. Precio: \$37,500,000.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

LA ESTANCIA



T. 40,537 m². 170 m de frente carretera, a 65 km de Procter & Gamble y 11.5 km del centro de Qro, frente a la zona de Obrajuelos y a próx. planta Toyota. Uso de suelo industrial ligera. Líneas de alta tensión dentro del terreno, líneas de teléfono y fibra óptica. Derechos de agua por 20,000 m³. Precio: \$36,483,300.

Informes: 442.216.96.18 / 442.168.63.37

Puntos de distribución

PORTAL[®]
INMOBILIARIO

Nos puedes encontrar en:



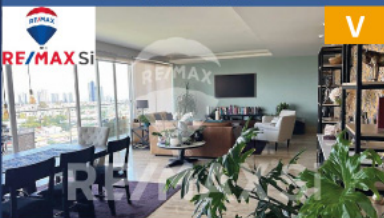
MISIÓN SAN JERÓNIMO



T. 334 m², C. 320 m². Conjunto cerrado con vigilancia las 24 hrs. 4 recs., 4 1/2 baños, jardín, cochera 3 autos, terraza, closets en chapa de parota, sala tv (muebles incluidos), estudio. Se puede vender amueblada y decorada por diseñadora reconocida. Precio: \$7,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

EL CAMPANARIO



C. 373 m². Depto. de 5 recs. la ppal/baño y jacuzzi, gran vestidor, 4 recs. con vestidor y baño. Terraza amplia, espaciosa estancia, sala, comedor, estudio. Amplia cocina cerrada con gran alacena, cto. de serv. Área de lavandería con espacios para closets de blancos. Con acabados. Se puede vender amueblado. Precio: \$17,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

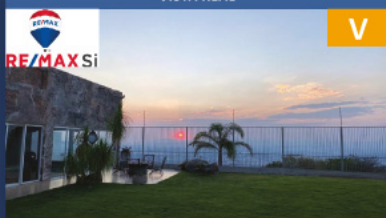
VILLAS DEL MESÓN



T. 1,000 m², C. 400 m². Residencia en venta de un piso con excelente jardín, da al campo de golf hoyo 2. Cuenta con sala, comedor, cocina, cto. de serv., área de lavado, bar, área de TV, estacionamiento para 5 autos, 2 techados, portón eléctrico, jardín impecable. 3 recs. c/u con baño y vestidor. Rec. para visitas en P.A. c/baño. Precio: \$13,600,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

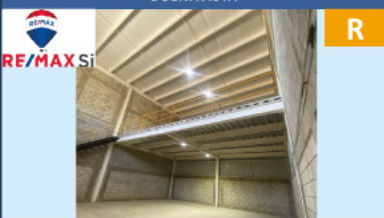
VISTA REAL



T. 1,224 m², C. 730 m². Hermosa residencia con vista espectacular, con alberca interior techada, bar, 4 recámaras con baño completo, 3 medios baños, salón de juegos, amplia cocina, sala, comedor, terraza, cochera 4 autos techados, chimenea, gym, bodegas. Precio: \$19,800,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

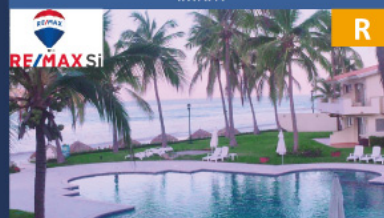
BUENAVISTA



Bodega industrial en Parque Industrial, 297 m² y 230 m² en dos niveles. Renta: \$111 x m².

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

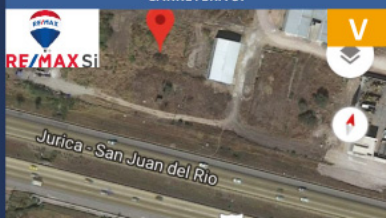
IXTAPA



Departamento con playa para 9 personas en planta baja. Renta: De \$6,500 a \$9,000 por noche.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

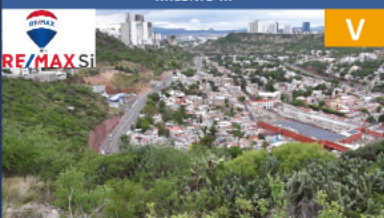
CARRETERA 57



2 terrenos de 350 m² \$900,000 cada uno.
1 terreno de 160 m² \$500,000 a pie de carretera.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

MILENIO III



T. 653 m². Terreno CS4 comercial y de servicios y vivienda. Con autorización de 6 niveles y 5 viviendas. Precio: \$4,550,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

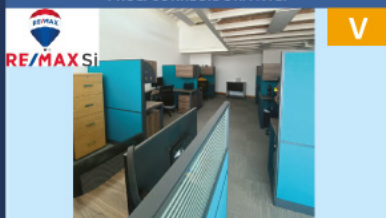
EL MIRADOR



T. 144 m², C. 160 m². Hermosa casa iluminada con recámara en PB con baño completo, sala, comedor, cocina equipada, área de lavado, patio, 2 recs. en PA con baño completo, área de TV, garaje para 3 autos. Venta \$3,200,000. Renta \$16,200.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

PROL. CORREGIDORA NTE.



C. 80 m². Local comercial en venta en Plaza Korfu, completamente amueblado para oficinas, aire acondicionado, en planta, 40 lugares de estacionamiento en la plaza. Precio: \$2,500,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

PLAN DE SAN LUIS, LOARCA



T. 1,394 m². Terreno comercial y de servicios sobre avenida principal rodeado de vivienda. Venta: \$3,850,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

POLÍGONO EMPRESARIAL SANTA ROSA



T. 2,603.94 m² y T. 1,365.14 m². Terrenos comerciales y de servicios en Polígono Empresarial Santa Rosa. Precio: \$9,000 x m².

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

LOMAS DE JURIQUELLA



T. 250 m². C. 395 m². Hermosa residencia de 3 plantas, con 4 recámaras, 4 ½ baños, cuarto de servicio, estacionamiento para 3 autos. Con amplio salón de juegos en segundo nivel, con Hall de TV y roof garden con chimenea. Precio: \$7,200,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

ÁLAMOS 3A SECCIÓN



T. 268 m². C. 245 m². PB: sala, comedor, cocina amplia, equipada con lavadora de trastes, cto. de servicio con baño completo y patio de lavado y tendido, estacionamiento para 4 autos, con portón eléctrico. PA: 3 recs., ppal. con vestidor y baño. 2 recs. comparten baño y estudio con closet con opción a 4ta rec. Precio: \$4,500,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

LATITUD LA VICTORIA



C. 84.90 m². Departamento de alto nivel en comunidad residencial planeada con acceso a amenidades. En segundo piso, 1 recámara con baño completo, estudio, sala-comedor, cocina equipada, terraza, 2 bodegas y 2 cajones de estacionamiento. Precio: \$2,800,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

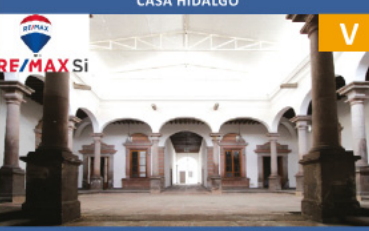
JURICA



T. 1,000 m². C. 600 m². 4 recs. con baño y vestidor, sala TV, estudio, recibidor, sala, comedor, cto. de juegos con baño, jacuzzi, asador, cocina equipada, desayunador, área de lavado, cto. de servicio, bodega, riego por aspersión, puerta eléctrica, hidroneumático, cisterna, acabados de lujo. Venta: \$10,950,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

CASA HIDALGO



T. 1,025 m². C. 800 m². 18 Habitaciones, 2 patios grandes y 2 chicos. Uso de suelo comercial. A 50m del Teatro de la República Estilo Colonial. Ideal para restaurantes exclusivos, hoteles boutique, galerías de arte, oficinas corporativas. Precio: \$50,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

RINCONADA DE LOS ALAMOS



3 recámaras con baño, sala TV, sala, comedor, cocina equipada con desayunador, cuarto de servicio. Renta: \$36,000. Venta: \$9,000,000.

Informes: (442) 219.99.93 y (442) 137.41.51

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES



Inmobiliarias y Desarrollos

Cittadela
Tel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Country Lakes
Tel. (999) 550.48.37
www.yucatancountrylakes.mx

El Mayorazgo Residencial
Tel. (442) 628.20.73/74
www.elmayorazgoqueretaro.mx

Gran Telchac
Tel. (999) 487.55.70
www.gpogea.mx

Inmobiliaria RemaxSi
Tel. (442) 219.99.93
www.remax.com.mx

Jardines de Allende
Tel. (415) 103.68.29
(415) 114.06.36

Kumay
Tel. (999) 993.40.77
www.kumay.mx

Malva
Tel. (999) 297.49.14
www.vivemalva.com

March Realty Inmobiliaria
Tel. (442) 216.96.18
march19@prodigy.net.mx

Riviera
Tel. (999) 550.48.37
www.rivieraatcountrylakes.mx

The Village
Tel. (999) 550.48.37
www.yucatanthevillage.com

Urban Center Juriquilla
Tel. (442) 294.58.05
www.ucjuriquilla.mx

Verde Olivo
Tel. (442) 505.40.66
www.verdeolivo.com

Servicios



Tramosa
Tel. (442) 442.359.98.31
www.tramosagruas.com



JARDINES
DE ALLENDE



¿TE GUSTA SAN MIGUEL
DE ALLENDE?... ¿Y EL PÁDEL?
¡VISITANOS!, ¡TE ENCANTARÁ!

(CASAS DESDE \$2'310,000*)



*Precios sujetos a cambio,
sin previo aviso.

Camino a Alcocer a
1 minuto de Liverpool



415 103 6829

www.jardinesdeallende.com



OPEN HOUSE

Adquiere tu terreno con increíbles promociones.



Sábado 11 de noviembre 2023

Desde las 12 hasta las 18 hrs.

Descuentos especiales para **Clientes Frecuentes.**



QUERÉTARO

Diseñado para vivir bien

VEN Y VISITANOS

Tel. 442 628 20 73 / 74

Blvd. Paseo Centenario del Ejército Mexicano
Col. Cerro Prieto, El Marqués, Qro.

elmayorazgoqueretaro.mx

Un desarrollo de:



qdi.com.mx
fb.com/QDIResidencial