PORTAL®
INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Agosto 2019

Año 14
160

MURALLAS DE DUBROVNIK

HISTORIA DE FIAT

NUESTRA CASA DE PORTADA

INVIERTA EN BIENES RAÍCES EN MÉXICO

SIN VISTA, PERO CON VISIÓN

CATÁLOGO DE PROPIEDADES

EJEMPLAR GRATUITO

www.elportalinmobiliario.com.mx
www.micasaenmerida.com

¡YA INICIAMOS OBRA!
Nía Tower
Tailored Essential Living
OFICINAS
TOTALMENTE
EQUIPADAS
DESDE
$457 MIL
PESOS
RENTALA Y ÚSALA
CUANDO QUIERAS
NIATOWER.MX
GIRA

THE IMPOSSIBLE REPUBLIC OF ARCADIA – PASEO LA CEIBA –

2ª ETAPA Disponible
PRE-VENTA desde
$1.6 MDP

LAUNDRY STATION | GYM | YOGUI ROOM | SUNDECK &POOL | GALLERY PUB | STEAM ROOMS | WORK SPOT

SERVICES | FITNESS | LEISURE | WORK

– JOIN THE REPUBLIC –

Ubicación Carr. Mérida-Progreso Km14, entrada a Club de Golf la Ceiba. C.P. 97112 Mérida, Yucatán.

Teléfono (999) 9381687 | contacto@arcadiarepublic.com | arcadiarepublic.com

atipia desarrolladora

El proyecto, diseño, superficies, decorado, mobiliario, perspectivas, plantas tipo, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra.Todos los derechos reservados.

CITY **CONDOS**

POR LANZAMIENTO

$450 MIL *ENGANCHE* + **$35 MIL** *AL MES* + **SALDO FINAL**

**APLICAN RESTRICCIONES*

T. (999) 454 1112

Calle 9 por 6 y 8 Fracc. Villas del Sol. Mérida, Yuc.

www.villasdelsol.mx

SOCIO AMPI

INMOBCK

VILLASDELSOL®

Desarrollo residencial vertical de lujo que revitalizará el corazón de una de las más icónicas colonias residenciales de nuestra ciudad.

Un proyecto de baja densidad en torres de cuatro niveles. De 2 y 3 recámaras con acabados de lujo, adaptándose a diferentes etapas de vida y requerimientos de espacio. Equipadas con amenidades de primer nivel y una ubicación extraordinaria.

Diseño arquitectónico:

MUÑOZ ARQUITECTOS

- Alberca
- Pórtico de seguridad 24/7
- Estacionamientos subterráneos
- Elevadores en todas las torres
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Landscape de autor

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

+52 (999) 454.1079 · info@viamontejo.com WWW.VIAMONTEJO.COM

TORREUNO PARQUE CORPORATIVO

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

Inicio de preventa

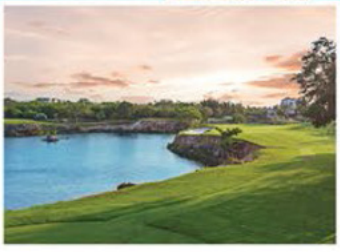
Comienza una Nueva Etapa

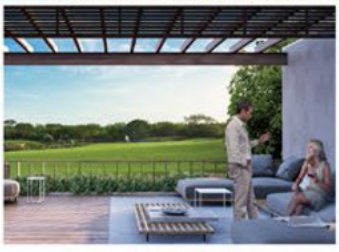
YUCATAN COUNTRY

RESIDENCIAL & GOLF

Con una presencia consolidada y después de seis años transcurridos desde el último lanzamiento de su oferta residencial, Yucatan Country Club comienza la tercera etapa de su Master Plan ofreciendo sus mejores productos inmobiliarios a quienes anhelan ser parte de la mejor comunidad planeada de México.

LOTES • DEPARTAMENTOS • CASAS





Harmonia
APARTMENTS

LOTES PREMIUM
RESIDENCIALES

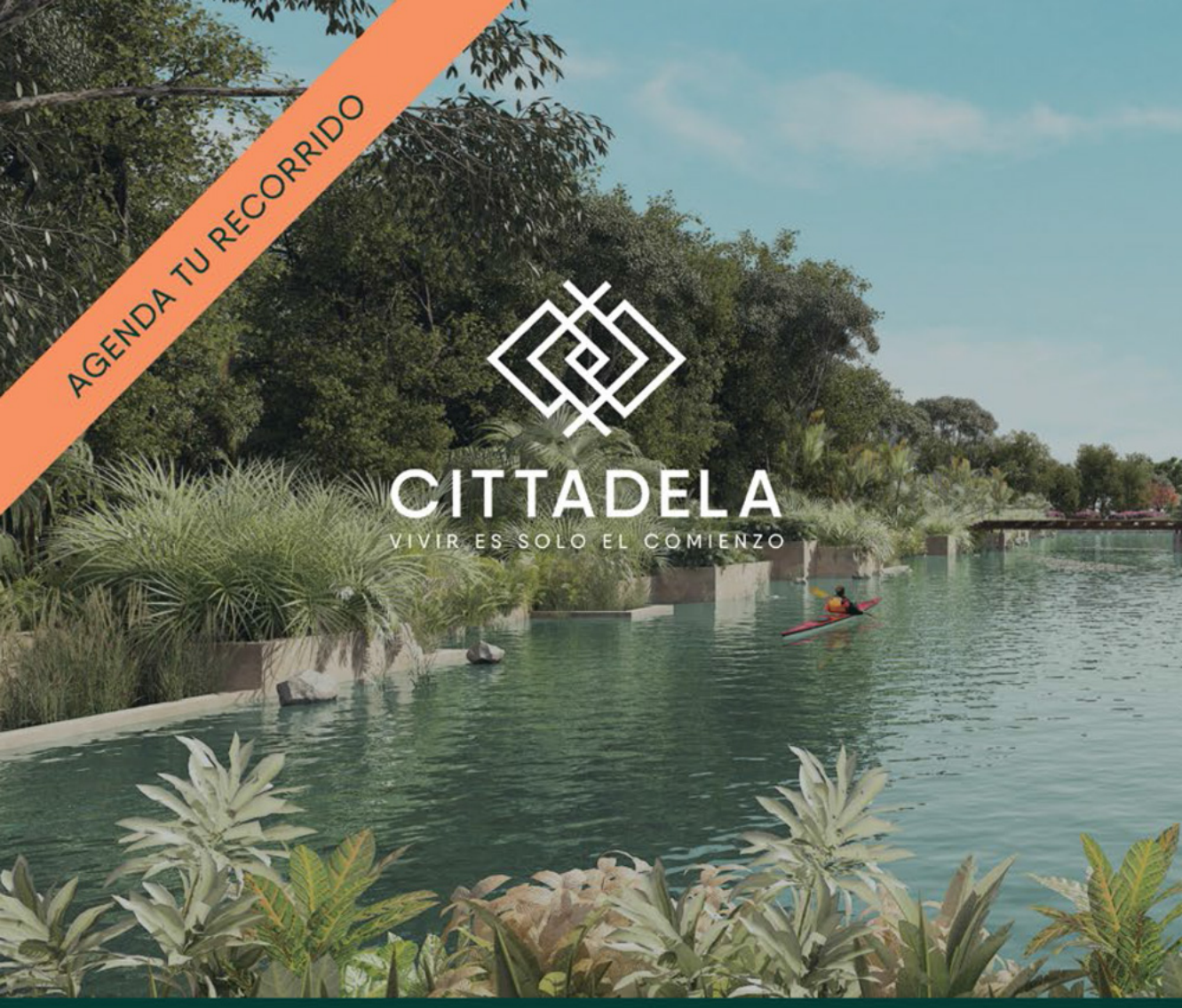
AMANHA

www.yucatancountry.com / Tel. 999 454 4434

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

MÉRIDA
32°C
PRIMASELVA
28°C
#SELVAPARTMENTS

CABO
NORTE
PRIMASELVA
MENCIÓN EN:
Forbes
primaselva
cabonorte.mx
(999) 688 1400



Donde la naturaleza y la ciudad son uno solo

VERA

AMALIA

THIAGO

100% VENDIDO

PRÓXIMAMENTE

CAROLA

AURORA

LORETO

AMARA

Un proyecto de urbanismo sostenible con un enfoque humano.

Con una excelente ubicación al norte de Mérida, ofrece una experiencia de vida completa, donde servicios y amenidades de la mejor calidad conviven con áreas verdes.

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Todo lo que buscas en un solo lugar

Cittadela cuenta con lotes residenciales, departamentos horizontales, departamentos verticales, villas y casas; diseñado para vivir rodeado de la naturaleza y disfrutar de las hermosas vistas del paisaje.

LOTES ANDRA GRETA

Visita nuestra casa de ventas:
Tablaje catastral 20503 Av. Paseo Norte.
Mérida, Yucatán, México.
Tel: (999) 986.68.51 / Cel: (999) 380.81.97
/ C.E. contacto@cittadela.com

CITTADELA.COM

Tel: **999 944 0283** · Cel: **999 368 0974** **www.baspul.mx**

¿Qué harías con tanto espacio?
Foto real
%
PLUSVALÍA
del 145%
DESDE el 2013
(de acuerdo a avalúos bancarios)
QUINTAS
BASPUL
Ekà
Pueblo Vivo
B14
DENTRO DE LA MAGIA DE QUINTAS BASPUL

Casa AP
Proyecto Arquitectónico: Línea Vertical

Contáctanos:
Tel. Oficina: 01 (999) 926.24.62
Cels. 9991.86.90.74, 9991.79.34.71
info@elportalinmobiliario.com.mx

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores.
Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Dirección general
info@elportalinmobiliario.com.mx

Publicidad y ventas
Lic. Héctor de Los Ríos C.
catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

Administración
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

Dirección editorial e imagen
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseno@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Adriana Thomas C.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Gabriela Luna Zavala
contactospaginaweb@gmail.com
L.D.G. Claudia Sosa F.
portaldisenoweb@gmail.com

Colaboradores editoriales
Dr. Jorge Martínez

Encuéntranos en:
Portal Inmobiliario
@Portal_Revista
Portalinmobiliario

EDITORIAL

50 años después.

El 20 de julio pasado se conmemoró el 50º aniversario de la misión Apolo XI, que culminó en la 1ª caminata del ser humano en la luna.

Hasta nuestros días, el evento más importante en la historia de la humanidad.

Para realizar tal hazaña, se requirió mucho esfuerzo, conocimientos, la aplicación optima de tecnologías existentes, pruebas múltipes y algunas perdidas.

Hoy, 5 décadas después, la famosa guerra espacial entre dos países desapareció y la conquista lunar perdió su importancia.

Vivimos hoy en un mundo distinto, y existen innovaciones y avances tecnológicos , que aun no alcanzamos a entender y dimensionar, pero desde luego ninguna de ellas, es tan importante como la caminata lunar.

El valor de la aventura lunar de entonces , resulto del trabajo en equipo, la inversión y de la visión a largo plazo de quienes lo consiguieron.

La maravilla del internet, los sistemas de geo localización, nuestros teléfonos inteligentes, el desarrollo de automóviles eléctricos y la privatización de la exploración espacial, son resultado de esfuerzos sembrados hace 50 años y que ahora disfrutamos, aunque no conozcamos siquiera su funcionamiento.

Hemos perdido nuestra capacidad de asombro ante la nueva realidad.

En el fondo sin embargo, SIEMPRE, esta el valor del ser humano como individuo y a su capacidad de agruparse y solidarizarse en situaciones de apremio.

En el Portal Inmobiliario creemos que la tecnología, no nos aisle, sino al contrario, nos ayude a permanecer cerca y caminar juntos hacia el futuro.

PORTAL INMOBILIARIO

MÉRIDA:
CAMPECHE:
VILLAHERMOSA:

Residencias desde:

$2.060MDP

Cuatro modelos diferentes

Constructora Valcasa
VALORAMOS TU ESFUERZO

INVIERTE CERCA DE TODO

¡El hogar de tus sueños no tiene que estar tan lejos!

SALVIA

FLORESTA RESIDENCIAL

Mod. Maculis
Construcción: 187 m² Terreno: 9m x 27m

(999) 454.00.22 Salvia Residencial salvia.residencialfloresta.mx

SKYPARK®

PARQUE INDUSTRIAL

LOTES DE INVERSIÓN

DESDE

$1.9 MDP

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

SALIDA CANCÚN-CHETUMAL
A 7 MIN. DE PERIFÉRICO

www.skypark.com.mx

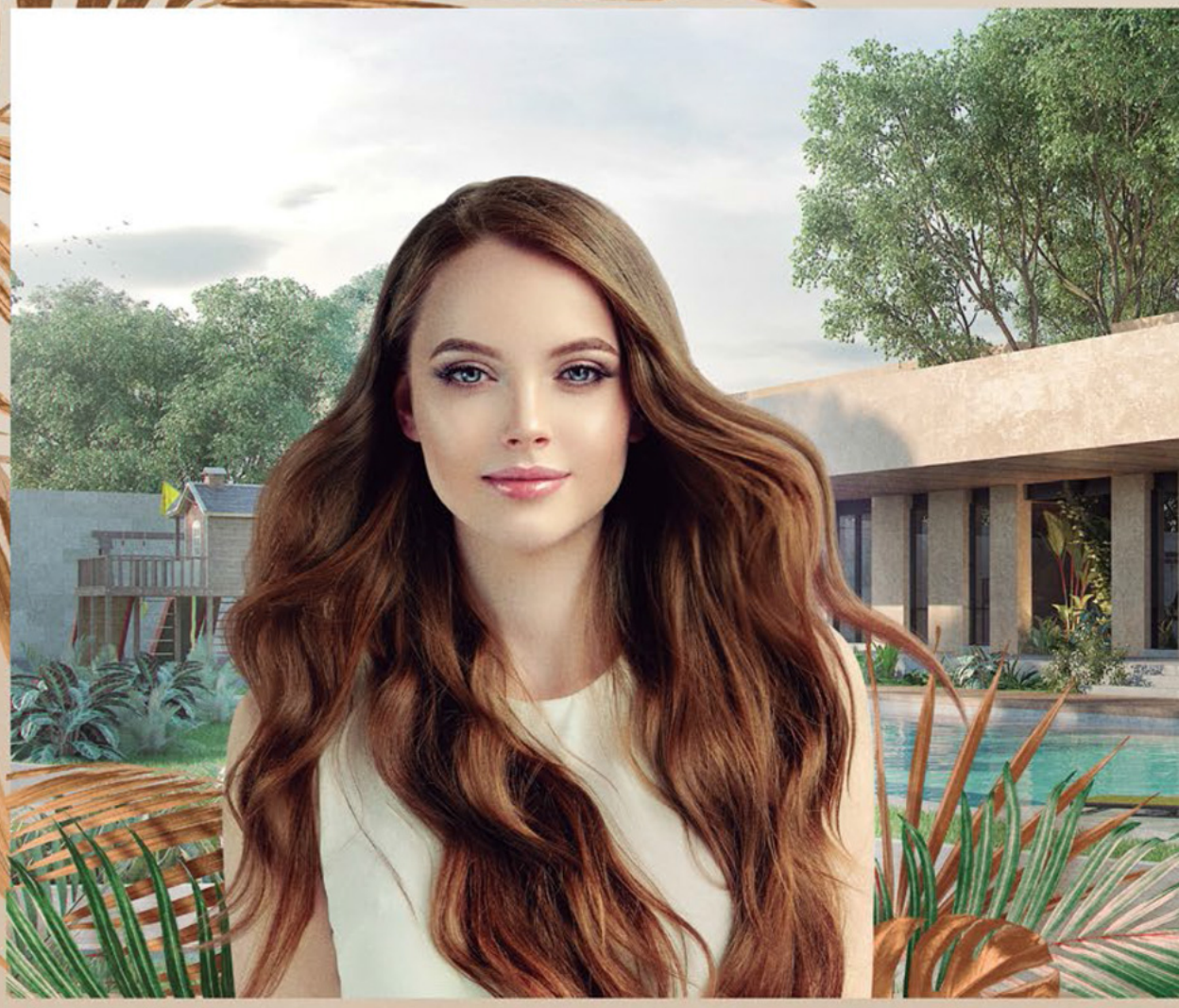
Certificación LEED®

TEL. (999) 921 3212
ventas@skycapital.mx

24 MESES SIN INTERESES

PLUSVALÍA ANUAL DEL 18 AL 23%

DESARROLLADO POR: SKYCAPITAL® INNOVACIÓN INMOBILIARIA



La vida, en **Tamara**, se extiende mucho más allá de sólo 4 paredes. Además de una increíble Casa Club equipada con todas las amenidades y servicios, en cada uno de los 6 parques temáticos encontrarás mucho que hacer para disfrutar en familia, contigo mismo y hasta con tu peludo mejor amigo.

Así son los días en Tamara. Vida Interior.

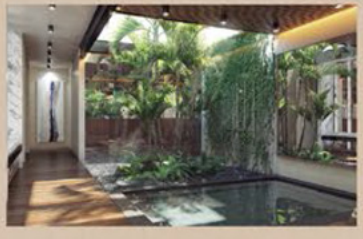
LOTES RESIDENCIALES
DESDE **$1.2 MDP**

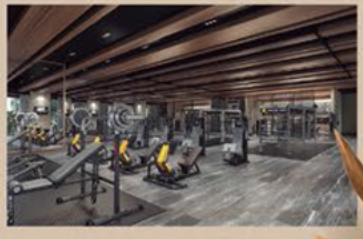
UN DESARROLLO DE: idesco experiencias inmobiliarias Vive ABITARE

Tel. (999) 965 23 35

TAMARA®

VIDA INTERIOR





CONOCE LOS AVANCES DE OBRA

www.tamara.mx

Oficina de ventas: Andrés García Lavín No. 334 entre 41 y 43 Col. San Antonio Cucul.

contacto@tamara.mx

ÍNDICE

DEL MUNDO
- MURALLAS DE DUBROVNIK 20, 22
- ISLA DE MAHUI, HAWÁI 60
- BARRIO DE MALASAÑA 98
- CEMENTERIO PÈRE LACHAISE 118

MEDIO AMBIENTE
- CONTAMINACIÓN LUMÍNICA 24
- UNICEL BIODEGRADABLE 62

NUESTRO MÉXICO
- PUJOL, MEJOR RESTAURANTE... 26
- CALDO DE PIEDRA, RITUAL... 64, 66
- HÁBITOS DE LIMPIEZA DE LOS... 100

CURIOSIDADES
- HISTORIA DE FIAT 28, 30
- EL CENTRO COMERCIAL MÁS... 68
- HOTEL MUJI 102

INTERIORES
- DOMÓTICA EN EL HOGAR 32
- ESTILOS DE SOFÁ 74, 76
- ALMACENAJE PARA BAÑOS 104, 106

TECNOLOGÍA
- JONY IVE, GENIO DEL DISEÑO 34
- LSEV COCHE ELÉCTRICO EN... 70

DEPORTES
- COPA MUNDIAL DE BALONCESTO... 36, 38
- MARATÓN DE LA CDMX 78

BIENES RAÍCES
- CONSEJOS PARA CONSEGUIR... 40
- INVIERTA EN BIENES RAÍCES EN... 80, 82
- EVITE EL FRAUDE 108

SALUD
- LA IMPORTANCIA DE LAS... 42, 44
- ZIPSTITCH PARA CERRAR... 84
- ALIMENTOS PARA CURAR LA... 114, 116

CULTURA
- MUNDIAL DE TANGO 46
- PIEDRA DE ROSETTA 88, 90
- JAMES TURRELL, PASAJES DE.. 110

FINANZAS
- ¿COMPRAS AL MAYOREO? 58

ARQUITECTURA
- NUESTRA CASA DE... 50, 52, 54, 56
- SIN VISTA, PERO CON... 94, 96
- BIBLIOTECA NACIONAL DE... 120, 122

CATÁLOGO
- CATÁLOGO DE PROPIEDADES 127

DIRECTORIO
- DIRECTORIO DE ANUNCIANTES 144

WWW.ELPORTALINMOBILIARIO.COM.MX

DESCARGA NUESTRA APLICACIÓN:

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores.
Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Circuito Maya
de San Pedro
GRAN SAN PEDRO CHOLUL
GRANDEZA DE TRES CULTURAS
www.gspc.mx
(999 167 56 66)
Casas Desde
$ 1, 249, 000 MX*

DEL MUNDO

MURALLAS DE DUBROVNIK

Las murallas de Dubrovnik se han convertido en el principal punto turístico de la ciudad, la 'Perla del Adriático', y uno de los más célebres de todo Croacia.

En el Sur de Dalmacia, se alza la ciudad de Dubrovnik, conocida como la 'Perla del Adriático', uno de los lugares más visitados de Croacia y punto obligatorio de la mayoría de los cruceros que navegan por el Mediterráneo.

Su centro histórico ha sido declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

La actual Dubrovnik, fue durante siglos la República Independiente de Ragusa. Durante los siglos XV y XVI vivió años de esplendor, como importante ciudad marítima rivalizando incluso con la República de Venecia, y otras ciudades-estado marítimas de Italia.

Las Murallas de Dubrovnik, hoy constituyen probablemente el mayor atractivo turístico de la ciudad.

El gran ícono y orgullo de la 'Perla del Adriático', es un complejo e imponente sistema de defensa de 1.940 metros de perímetro, en el que están incluidos 16 bastiones, cinco fortalezas y 120 cañones. Las murallas llegan a tener hasta 35 metros de altura, con un grosor de metro y medio, cuyo perímetro supera los 2 km, lo que nos hace reflexionar sobre el trabajo de ingeniería militar que supuso.

Hay dos razones fundamentales para pasear por estas murallas, por una parte, disfrutar de las vistas de los tejados anaranjados de la ciudad y del Adriático, y por otra sentir el pulso de la historia de Dubrovnik que nos transmiten estas viejas piedras.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 22

CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

AGENDA TU RECORRIDO

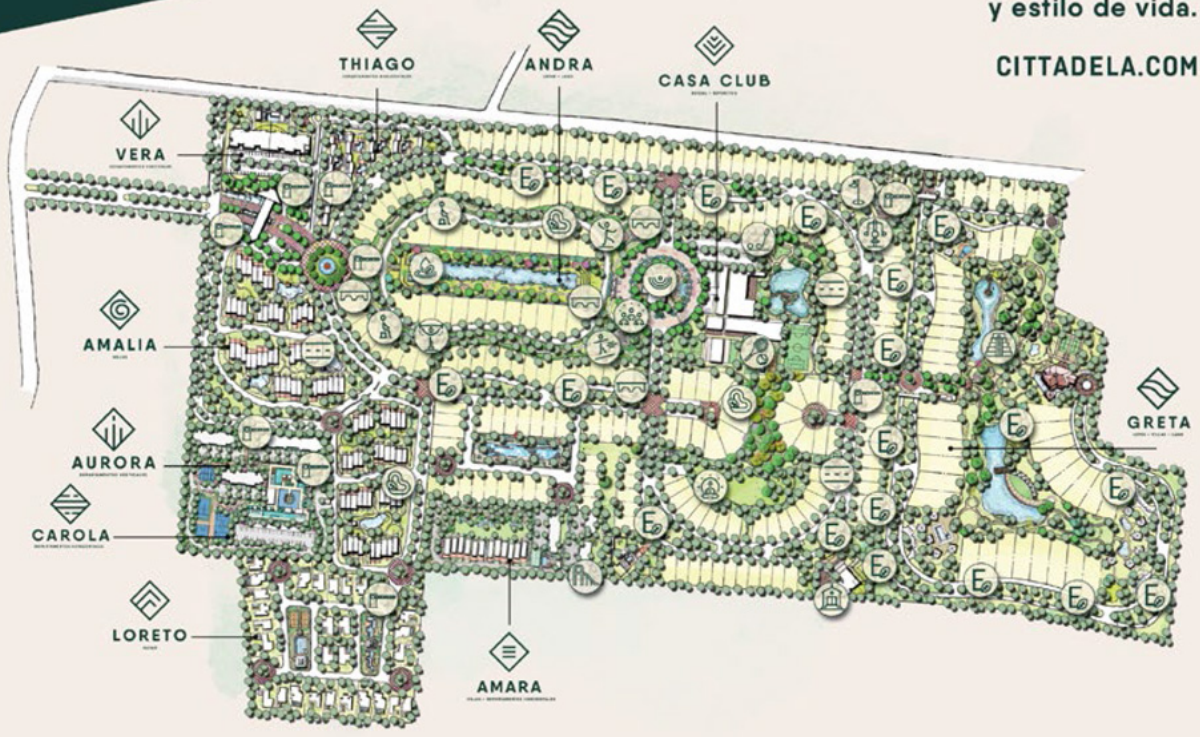
Construye tu propio hogar.

260 Lotes residenciales

desde **500m²**

Vive a tu manera con lotes residenciales que se acomodan a tus necesidades y estilo de vida.

CITTADELA.COM



Amenidades que te harán disfrutar cada momento de tu vida.

- Pórticos de acceso
- Amplias avenidas
- Áreas de contemplación
- Estación de gimnasio al aire libre
- Parque de patinetas
- Área recreativa para niños
- Anfiteatro
- Lago central
- Fuentes interactivas
- Área deportiva
- Jardineras centrales con cajones de estacionamiento
- Zona Arqueológica
- Tee de práctica
- Mini golf
- Puentes
- Capilla
- Parque de usos varios
- Vía verde con circuito de jogging
- Zona de ejercicio urbano
- Explanada verde

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

CEL: (999) 380.81.97

contacto@cittadela.com

vertro

DESARROLLOS INMOBILIARIOS

MURALLAS DE DUBROVNIK

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 20

En el siglo IX, era parte del Imperio Bizantino, y una de las ciudades más importantes del Adriático. Esto la puso en la mira de ciudades vecinas, por lo que se empezaron a levantar murallas para defenderla, que se fueron reforzando progresivamente, hasta el siglo XVI. Eran tan efectivas que pudieron soportar un asedio sarraceno de 15 meses sin caer.

Era uno de los puertos más importantes del Adriático, y además una potencia mercantil del Mediterráneo. Su poderío comercial le dio autonomía política: la ciudad elegía su propio Rector, y la gente participaba en cuestiones políticas.

La prosperidad y crecimiento de la ciudad, no pasaron inadvertidos para las repúblicas vecinas. En el siglo XIII, fue invadida por la República de Venecia, y estuvo bajo su dominio desde el 1205 hasta el 1358.

Fueron el primer estado europeo en abolir la esclavitud. Fue una época de florecimiento, no sólo comercial sino también científico y artístico. Se construyeron algunos de los edificios más famosos de la ciudad, como la Catedral y el Palacio del Rector.

En 1667, un terremoto destruyó gran parte de la ciudad, y mató a más de 5000 personas. Aunque se reconstruyó, Dubrovnik nunca pudo recuperar su esplendor económico.

La República pasó a formar parte del Reino de Italia en 1808, dominado por Napoleón. Fue incorporada a las provincias ilirias con el nombre de 'Liubliana'.

A partir del año de 1815, fue anexada al Imperio austrohúngaro. Aunque los Habsburgo trataron de imponer una nueva organización política y económica, la ciudad había perdido su identidad tras el terremoto, y la muerte o emigración de la mayor parte de la población croata.

Croacia obtuvo su independencia en 1991, pero esto le costó a Dubrovnik un asedio de seis meses y terribles ataques por parte de los estados vecinos de Serbia y Montenegro, que finalizaron en 1998. En los últimos años, esta importante edificación medieval, ha estado en boca de muchos, gracias a la serie, *'Game of Thrones'*, que escogió a la fortaleza como escenario de su historia, representando en la ficción la 'Fortaleza Roja', sede del Trono de Hierro. π

VERA

DEPARTAMENTOS VERTICALES

vertro

DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Un futuro hecho a tu medida.

Un departamento hecho para ti

Torre de departamentos verticales con amenidades diseñadas pensando en las necesidades de sus residentes.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM

CEL: (999) 380.81.97

contacto@cittadela.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

MEDIO AMBIENTE

CONTAMINACIÓN LUMÍNICA

La luz artificial de las ciudades no solo impide disfrutar de las estrellas, sino que además afecta a plantas y animales.

La contaminación lumínica, es la alteración de los niveles de luz natural, producida por fuentes de luz artificial.

La luz artificial que arrojamos sobre la Tierra, pone en peligro a animales de diversos ecosistemas. Durante la noche, las luces alteran las migraciones nocturnas de las aves. Las plantas florecen antes de tiempo. Las tortugas marinas evitan anidar en playas muy iluminadas. Las aves cantoras empiezan a trinar más temprano.

La luz artificial nocturna procede de áreas desarrolladas: casas, farolas, hoteles y oficinas. En el mundo, casi el 80 por ciento de las personas viven en zonas con contaminación lumínica. Y el problema no hace más que aumentar, con el cambio a luces LED más baratas y eficientes, más de un 2 por ciento al año.

Las luces LED suelen emitir más luz en longitudes de onda más cortas: luz azul. En humanos, la luz azul provoca un aluvión de efectos en la salud, como la alteración del sueño, ya que interrumpe el ciclo normal de la hormona melatonina.

En los últimos años, han surgido numerosas iniciativas que buscan regular el uso de la luz pública en los horarios nocturnos y evitar los riesgos asociados que conlleva.

Entre las principales soluciones figuran las siguientes: encender edificios solo cuando sea necesario, utilizar diseños con pantallas que impidan la dispersión de la luz hacia arriba, e instalarlas en espacios libres de obstáculos, acogerse a los estándares sobre la potencia de las fuentes lumínicas públicas. Los científicos concluyen que para combatir la contaminación lumínica y poner fin al derroche y a los efectos nocivos que tiene sobre la salud humana y la biodiversidad, habría que llevar un control de las emisiones de luz, y desarrollar políticas de alumbrado que tengan en cuenta cómo utilizar las LED de manera eficiente, porque bien utilizados, este tipo de iluminación podrían ser la solución. π

AMALIA

VILLAS

vertro

Grandes momentos, todos los días.

Despierta, respira, actívate

Villas rodeadas de increíbles paisajes naturales y hermosas vistas. Disfruta de tener tu propio espacio.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM

CEL: (999) 380.81.97

contacto@cittadela.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

NUESTRO MÉXICO

PUJOL, MEJOR RESTAURANTE DE MÉXICO

Enrique Olvera es el dueño y chef, uno de los pioneros de la cocina mexicana contemporánea.

La codiciada lista *'The World's 50 Best Restaurants'* ha reconocido nuevamente el trabajo del chef Enrique Olvera, pues este año su restaurante 'Pujol', logró ascender al número 12, obteniendo así el título al mejor restaurante de México y Norteamérica.

La excelencia y propuesta gastronómica que se ha mantenido en 'Pujol', ha dado como resultado este tipo de reconocimientos que enaltecen la extraordinaria gastronomía contemporánea mexicana.

Enrique Olvera abrió 'Pujol', en la Ciudad de México en el año 2000. Su cocina siempre está transformándose; abreva ideas de aquí y de allá, reinterpreta y evoluciona, pero tiene las raíces puestas en los ingredientes, y las técnicas mexicanas de todos los tiempos.

Su menú se basa en platillos netamente mexicanos: tlayuda de frijol y quelites, huitlacoche, trufa negra, papadzul abierto de quintoniles, huevo de codorniz, chiltomate, camote, mole de piñón, mole madre, mole nuevo, tamal de café, helado de jengibre, panal, entre otros.

En la parte trasera de 'Pujol', se encuentra un huerto en donde se aprecia una extensa variedad de plantas entre las que destacan: tomillo, cilantro, epazote, quelite, chilacayote, hoja santa, entre otras, que le dan un sello completamente mexicano a los platillos.

En esta lista también hay otro restaurante mexicano: 'Quintonil', fundado en 2012.

Ubicado también en Polanco, 'Quintonil' es un proyecto gastronómico dirigido por Alejandra Flores y Jorge Vallejo, cuya finalidad, es expresar en su menú los sabores de los ingredientes del territorio mexicano bajo una mirada más personal. π

ANDRA

LOTES + LAGO

vertro

Sorpréndete a cada momento.

Disfruta cada día a tu manera

Con lotes desde 590 m² y un espectacular lago central, en Andra podrás encontrar el estilo de vida que quieres con las vistas que siempre soñaste.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM

CEL: (999) 380.81.97

contacto@cittadela.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

CURIOSIDADES

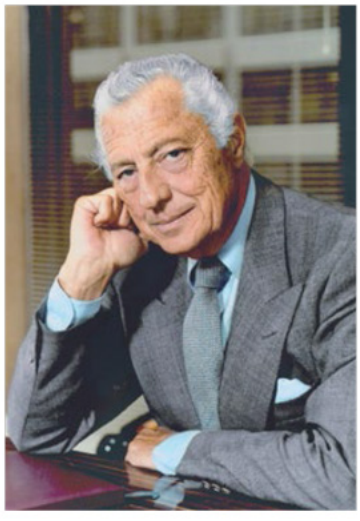
Historia DE FIAT

Fiat (Fabbrica Italiana Automobili Torino) nace en Turín, el 11 de julio de 1899, en un momento en el que no existe industria automovilística como tal en Europa.

El fabricante italiano más grande de la actualidad es sin lugar a dudas FIAT, aunque en estos momentos realmente es un grupo al que pertenecen varias marcas: Abarth, Alfa Romeo, Ferrari, Lancia, Maserati, y la propia FIAT. Son el máximo representante de la industria italiana y desde hace unos años han conseguido hacerse notar en el mercado europeo con una serie de modelos que han gozado de mucho éxito. Su historia inicia así.

La mayoría de los 32 millones de italianos trabaja en el campo; el coche da sus primeros pasos. La fundación de esta empresa supone un reto para el ex-oficial de caballería **Giovanni Agnelli**, el más decidido de entre todos los accionistas. Pronto destaca en el consejo de Dirección gracias a su visión estratégica y a su determinación.

El 11 de julio, en *Palazzo Bricherasio,* se funda la compañía *'Società Anonima Fabbrica Italiana Automobili Torino'*. Entre los miembros del consejo de administración se encuentra Agnelli, que en 1902 se convierte en el director de gestión de la firma. La primera planta de producción, se había abierto en 1900, en Corso Dante. En ella trabajaban 150 personas, y se fabricaban 24 coches, entre ellos el **3/12 HP**. En 1908, FIAT desembarcó en los Estados Unidos. Para entonces, la marca también fabricaba motores para barcos, camiones y tranvías.



La filosofía de **Giovanni Agnelli**: diversificación de la producción y atención a los mercados emergentes.

El primer coche es el 4 HP, al que pronto suceden el 8, 10 y 12 HP en 1901, el 24 HP Corsa en 1902, el 60 HP, el 100 HP y el **130 HP**, que alcanza en 1907, una velocidad máxima de 160 ki. En 1903, FIAT fabrica el primer camión, y en 1908, se exporta el taxi *'1 Fiacre'*, del

CONTINÚA EN LA PÁGINA 30

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

GRETA
LOTES + VILLAS + LAGO

Inspirada en tus sueños.

Vive a lo grande

Disfruta de amplios espacios rodeados de naturaleza con la tranquilidad y comodidad que siempre quisiste. Lotes desde los 1050 m^2.

CONÓCELO MÁS
DE CERCA EN
CITTADELA.COM

CEL: (999) 380.81.97

contacto@cittadela.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

HISTORIA DE FIAT

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 28

que se manufacturan 1.600 unidades, que comienza a prestar servicio en las calles de París, Londres y Nueva York. En pocos años, la planta original en Corso Dante, cerca del río Po, va creciendo. En 1906, ya ocupa 50.000 metros cuadrados, y da empleo a 2.500 personas.

En 1912, FIAT inició la fabricación en cadena del **modelo Zero**. De la mano de Giovanni Agnelli hijo, que dirigió la empresa en 1920 a 1946, FIAT creció apoyada en dos de sus grandes éxitos comerciales, los pequeños Balilla y Topolino, coches que se fabricaron en Italia y fueron de este país. Tras la segunda guerra mundial, FIAT siguió especializada en los pequeños automóviles, pero poco a poco fue ampliando horizontes y entrando en nuevos segmentos.

Dirigida siempre por la familia Agnelli, FIAT, con la adquisición de Lancia, Autobianchi, Abarth y la mítica Ferrari (y su escudería de Formula 1) fue integrando al resto de la producción italiana en el grupo FIAT, fundado en 1979, y en el que más tarde se iban a incorporar, sucesivamente, las marcas de camiones Unic e Iveco, Innocenti y, en las últimas décadas, las prestigiosas Alfa Romeo y Maserati.

En cuanto a modelos de coches, en 1980 se lanzó el recordado **FIAT Panda**, y en 1982 el famoso FIAT Uno.

Para capear la crisis de comienzos de los 90, la compañía puso sus miras en el mercado internacional. Su objetivo era que el 60% de los ingresos vinieran del extranjero. A finales de los 90 la creciente competencia obligó a FIAT a concentrarse en los mercados en desarrollo.

Los años noventa se caracterizan por la entrada en producción de nuevos modelos, que renuevan la gama al completo. Vehículos como el Cinquecento en 1991, el Punto o el FIAT Coupé en el año 1993. Un año más tarde, FIAT lanza con gran éxito el Ulysse, el primer monovolumen de gran tamaño en colaboración con el grupo francés PSA. Otros vehículos lanzados en esta década son: el FIAT Barchetta, el FIAT Bravo y Brava o el FIAT Marea (derivado del FIAT Brava y heredero del éxito del FIAT Tempra).

Convertida en un sólido conglomerado industrial con intereses en el campo de la aeronáutica, las telecomunicaciones y el transporte ferroviario, en 1999, FIAT suscribió un acuerdo con el primer fabricante mundial, el gigante americano General Motors.

El 20 de enero de 2009 FIAT y Chrysler anunciaron que iban a formar una alianza global. Con este acuerdo FIAT y a pasar a poseer el 35% de las acciones de la marca estadounidense a cambo de que la italiana le facilitara los medios para producir coches más pequeños y más eficientes. Además, ambas iban a tener acceso a las redes de distribución de la otra. Finalmente, el 30 de abril se confirmó el acuerdo con FIAT, haciéndose con el 20% de Chrysler.

En la actualidad, los modelos que se comercializan de la marca son (sin incluir sus variantes): **500**, Bravo, Croma, Grande Punto, Linea, Panda, Punto, Sedici y Ulysee. π

¿Sabía que...?

- ***La fábrica de coches de Lingotto, se inauguró en 1922, y era la mayor de Europa.*** *Tenía cinco plantas y una futurista pista de pruebas en el tejado.*

- ***En los años 40s, FIAT fue el primer fabricante*** *en instalar sistemas* ***de ventilación y refrigeración*** *en automóviles producidos en serie.*

- *La idea de la fabricación del* ***Fiat 500, no fue de la familia Agnelli, dueña de la empresa*** *de vehículos, sino de* ***Benito Mussolini*** *que en* ***el año 1930*** *solicitó al empresario Agnelli la creación de un vehículo utilitario cuyo coste* ***fuese inferior a 500 mil liras*** *y cuyo objetivo era* ***motorizar a todos los italianos.***

- ***El logo de FIAT*** *fue diseñado por* ***Biscaretti y empezó a emplearse en el año 1904. Para conmemorar los 100 años*** *de la marca,* ***en 1999 el emblema fue renovado*** *y se propuso* ***una versión redonda del mismo. En 2007 se rediseñó por última vez y adquirió su actual*** *forma redondeada y color rojo.*

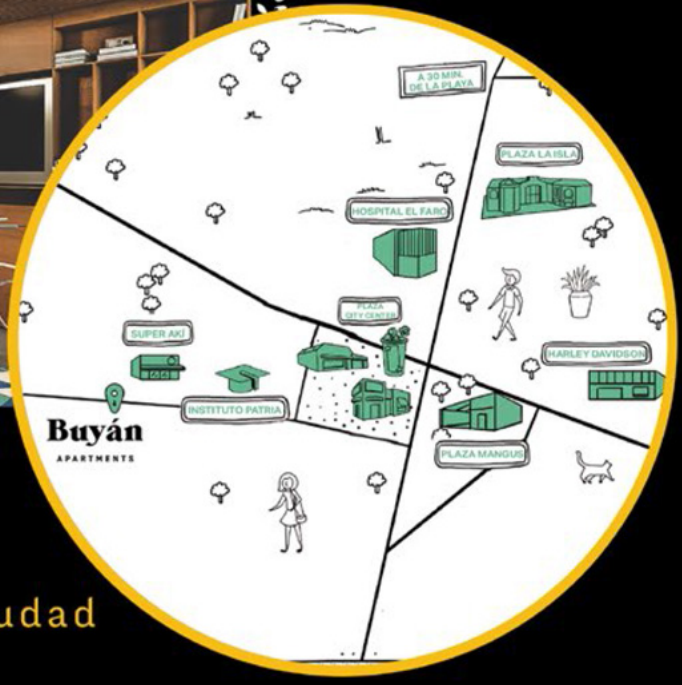
- ***El primer FIAT diésel*** *fue el* ***1400,*** *en el año de* ***1953.***

Buyán APTS

Aprovecha precios del 2017

Últimos 2 departamentos
(2 y 3 recámaras) listos para entrega

Imagen ilustrativa



Ubicados en la zona
de más plusvalía de la Ciudad

Trato directo con el desarrollador

Cel: (981) 138 0255

ventas@masterbrokermexico.com

DESARROLLADO POR

TRAACSA GRUPO

INTERIORES

Domótica EN EL HOGAR

El sector de la domótica ha evolucionado en los últimos años, y ofrece una oferta más consolidada.

Se llama domótica a los sistemas capaces de automatizar una vivienda o edificación de cualquier tipo, aportando servicios de gestión energética, seguridad, bienestar y comunicación.

Su control goza de cierta ubicuidad, desde dentro y fuera del hogar gracias a los dispositivos móviles de hoy en día.

Estos aparatos encarnan a la perfección lo que debe ser una casa domótica:

•AHORRAN AGUA Y ENERGÍA. Es decir, son eficientes y consumen solo los recursos necesarios.

•ESTÁN CONECTADOS A INTERNET. A través del Wifi, ya que ningún electrodoméstico tiene ahora mismo cableado para ello.

•SE MANEJAN BAJO ALGUNAS PAUTAS PREDETERMINADAS: puede hacer que la lavadora se ponga a la hora que quiere, o decirle al lavavajillas a través de la tablet, que no es el momento de funcionar, que mejor se espere hasta el horario nocturno que comienza la tarifa de discriminación horaria.

Si no puede implementar un sistema que regule la ventilación o la temperatura, opte por opciones más económicas.

Puede añadir cortinas o persianas que cierren de forma automática, facilitando el buen uso de los niveles de luz y calor en los espacios interiores y reduciendo el consumo de sistemas de climatización.

Es recomendable invertir su dinero en un aparato capaz de regular varios dispositivos electrónicos, así se gastará menos y se tendrá el control en un mismo lugar.

Más allá de la comodidad que brinda la domótica, piense en cuánto podría ahorrar a largo plazo si presta más atención al uso que le da a la energía eléctrica.

Si no le interesa usar atenuadores de luz, apague los interruptores cuando no esté en casa. De igual forma, ubique los espacios en los que pasa más tiempo y reemplace los focos por luces ahorradoras. π

Zena
MANIK LUUM

320 lotes distribuidos en
40 hectáreas.

Van desde los 420m² hasta 1,900m² cuenta con más de 100,000m² de áreas verdes y amenidades totalmente equipadas.

vivezena.com

Ubicado en Yaxkukul, Yucatán

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@vivezena.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

TECNOLOGÍA

JONY IVE, GENIO DEL DISEÑO

El creador de los mejores productos de Apple, se independiza.

Tras más de dos décadas en *Apple*, y quien trabajara hombro a hombro con Steve Jobs, Jony Ive se marcha para dar vida a *LoveFrom*, una compañía centrada en el diseño, la cual iniciará sus actividades en 2020, con *Apple* como su principal cliente.

Nacido en Inglaterra en febrero de 1967, estudió ingeniería industrial en el *Royal College of Art* y se convirtió en *Chief Design Officer (CDO)* en 1992.

Steve Jobs y Jony Ive, eran la dupla del éxito, y es imposible entender en lo que se ha convertido la compañía sin revisar lo que hizo, la que es considerada la sociedad más creativa en la historia reciente de los negocios.

Ive era una figura menor cuando Jobs regresó del exilio para resucitar a *Apple*. Escogió al diseñador británico porque lo vio como espíritu afín que compartía su obsesión con la idea de que la apariencia de un producto era tan importante como la tecnología que llevaba en su interior.

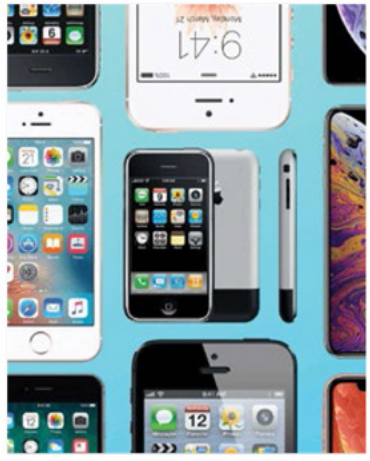
Su primer éxito fue la *iMac*, que rompió con el modelo de cajas largas monocromáticas que dominaban el mercado de los computadores personales y mostró que éstos podían ser bellos objetos de diseño.

En años posteriores, Ive diseñaría algunos de los productos de electrónica de consumo más icónicos de la historia, apoyándose en una evolución del estilo minimalista y de líneas simples.

El reproductor de música *iPod*, el *iMac* con brazo abatible y el *iPhone* son algunas de sus creaciones más conocidas y los productos que transformaron a Apple de una empresa al borde de la bancarrota en la mayor compañía por capitalización bursátil y una de las corporaciones con mayor volumen de negocios en todo el mundo.

Después de la muerte del Steve Jobs, se especuló con que el podría convertirse en el nuevo jefe de *Apple*. Sin embargo, permaneció como el jefe de diseño mientras Tim Cook se puso al frente.

Uno de los últimos proyectos del diseñador fue finalizar el edificio central, *Apple Park*, un complejo arquitectónico que fue diseñado junto al estudio británico *Foster*. π



ADAMANT®

ETERNITY
ENJOYABLE

EXCLUSIVAS AMENIDADES:

- Game room • Gym • Yoga & pilates room
- Spa • Jacuzzi • Pool • Sundeck & grill
- Sky lounge • Bar • Dinner room

VISIT OUR **SHOWROOM AT**

CABO NORTE, LOTE 4, MÉRIDA
(999) **950 45 10** . **adamant.mx**
ventasmerida@adamant.mx

DEPORTES

COPA MUNDIAL DE BALONCESTO FIBA

Queda poco para que arranque la Copa Mundial de Baloncesto FIBA, que se celebrará en China, del 31 de agosto al 15 de septiembre de 2019.

El primer Campeonato del mundo que se celebra desde el de España en 2014, trae consigo la novedad del sistema de clasificación. Las famosas 'Ventanas FIBA', son las encargadas de dictaminar las selecciones participantes.

Con la única excepción de la anfitriona China, el resto de países tendrá que conseguir el pase al Mundial, a través del sistema de eliminatorias, que comenzó hace justo un año, y que concluyó el pasado mes de febrero, de este año.

Esta será la primera edición en la historia que se disputará con 32 seleccionados, y, además, la primera que se disputará bajo un nuevo calendario, sacando el campeonato de los años, donde se disputan otros grandes eventos como la Copa Mundial de Fútbol o los Juegos Olímpicos de Invierno. Esta edición será la tercera disputada en territorio asiático, ya que antes fueron sedes, Filipinas en 1978, y Japón en 2006.

De las 32 selecciones que participarán, 12 pertenecen a Europa. Por ahora, ya se han clasificado siete países: Alemania, Francia, Grecia, Lituania, República Checa, España y Turquía.

Aún quedan cinco de las plazas por otorgar en la sexta y última Ventana. Eslovenia, la vigente campeona de Europa, ya está matemáticamente eliminada.

Argentina fue la primera selección americana en asegurar su presencia en China. A la albiceleste le han seguido Estados Unidos y Venezuela como los otros equipos ya clasificados. Aún quedan cuatro plazas por repartir, aunque eso sí, México ya no tiene aspiraciones para disputar el Mundial. Además de la anfitriona China, la región de Asia y Oceanía reparte otras 7 plazas para el Mundial (esto es, un total de 8). Por el momento, estos son los países clasificados: China, Corea, Australia y Nueva Zelanda. Quedan cuatro billetes por repartir.

El continente africano mandará al Campeonato del mundo de baloncesto, a un total de cinco países. En estos momentos, apenas quedan dos plazas disponibles, ya que Angola, Nigeria y Túnez; están matemáticamente clasificados.

SISTEMA DE COMPETICIÓN EN EL MUNDIAL CHINA 2019

Las 32 selecciones clasificadas quedarán encuadradas en 8 grupos de 4 equipos. Una primera fase, que tendrá lugar del 31 de agosto al 5 de septiembre. Las

CONTINÚA EN LA PÁGINA 38

Olivia®

LOTES RESIDENCIALES

104 lotes residenciales distribuidos en un poco más de 10 hectáreas

Van desde los 350m² hasta 1,000m² todos con vista a áreas comunes y jardineras totalmente animadas y arboladas.

viveolivia.com

Ubicado en Conkal, Yucatán

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@viveolivia.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

COPA MUNDIAL DE BALONCESTO FIBA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 36

dos mejores de cada grupo accederán a una segunda fase, en la que los 16 mejores equipos se dividirán en cuatro grupos de cuatro equipos.

Cada país disputará en ella, dos partidos, en vez de tres, ya que arrastra el resultado cosechado en la fase anterior, ante el otro equipo del grupo que avanzó junto a él. Los dos mejores de cada uno de estos ocho grupos accederá a cuartos de final (10 y 11 de septiembre). Los ganadores se medirán en semifinales (13 de septiembre). El partido por el bronce y la gran final se disputarán el próximo día 15 de septiembre.

Por primera vez, siete equipos se clasificarán automáticamente desde el Mundial, a la espera de los Juegos Olímpicos de Tokio 2020. Estos se meterán conforme a principios geográficos (no deportivos), por lo que habrá al menos una selección de cada continente. En América y Europa accederán los dos mejor clasificados, mientras que en Asia, África y Oceanía; lo hará el mejor posicionado en China. Japón, como país organizador, ya tiene plaza garantizada en el próximo torneo olímpico.

Las cuatro plazas restantes se repartirán para el ganador de cada uno de los cuatro preolímpicos, que se disputarán en 2020 antes de los Juegos. Estos torneos los disputarán 24 países, los 16 mejores restantes, que no hayan sacado el billete directo en China, y dos por cada una de las cuatro regiones FIBA (Europa, América, África y Oceanía). Esto significa que, por ejemplo, la Eslovenia de Luka Doncic sí podría optar a luchar por la clasificación para Tokio 2020. Así quedaron los ocho grupos y calendarios: π

Grupo A	G/P	P
1 Costa de Marfil	0/0	0
2 Polonia	0/0	0
3 Venezuela	0/0	0
4 China	0/0	0

Grupo B	G/P	P
1 Rusia	0/0	0
2 Argentina	0/0	0
3 Corea	0/0	0
4 Nigeria	0/0	0

Grupo C	G/P	P
1 España	0/0	0
2 Irán	0/0	0
3 Puerto Rico	0/0	0
4 Túnez	0/0	0

Grupo D	G/P	P
1 Angola	0/0	0
2 Filipinas	0/0	0
3 Italia	0/0	0
4 Serbia	0/0	0

Grupo E	G/P	P
1 Turquía	0/0	0
2 República Checa	0/0	0
3 Estados Unidos	0/0	0
4 Japón	0/0	0

Grupo F	G/P	P
1 Grecia	0/0	0
2 Nueva Zelanda	0/0	0
3 Brasil	0/0	0
4 Montenegro	0/0	0

Grupo G	G/P	P
1 República Dominicana	0/0	0
2 Francia	0/0	0
3 Alemania	0/0	0
4 Jordania	0/0	0

Grupo H	G/P	P
1 Canadá	0/0	0
2 Senegal	0/0	0
3 Lituania	0/0	0
4 Australia	0/0	0

¿Sabía que...?

LA COPA MUNDIAL DE BALONCESTO

·***Cumple la mayoría de edad. Esta será la 18ª edición, 69 años*** *después de la primera edición celebrada en* ***Argentina en 1950.***

·***La República Checa y Montenegro debutan*** *en una* ***Copa del Mundo,*** *en esta cita, en China.*

·***Tres selecciones han logrado coronarse campeonas del mundo*** *en su propia casa. La última en lograrlo, fue* ***Yugoslavia en 1970.*** *Y desde entonces, solamente* ***dos anfitriones*** *lograron meterse en el* ***Top 4: Grecia, cuarta en 1998 y Turquía, segunda, en 2010.***

·***EE.UU. y Brasil*** *son las dos únicas selecciones que han participado en todas,* ***y cada una de las 17 ediciones de la Copa del Mundo, desde 1950,*** *y jugarán su* ***18ª cita en China.***

·***El coreano Jae Hur anotó 54 puntos*** *ante Egipto en los 90, estableciendo el* ***récord de más puntos anotados*** *en un partido.*

Una oportunidad
así es simplemente

única living

65% vendido

www.unicaliving.mx

Solo 100 exclusivos lotes en la mejor ubicación y con amenidades de autor.

Hoy, todo está a tu favor para que seas parte de nosotros:

lotes desde **$1.1 mdp** con **10% descuento** de contado ó **36 msi**

VISITA HOY MISMO NUESTRA OFICINA DE VENTAS.

• t.(999) 370 0724 • t.(999) 122 68 98
• **contacto@unicaliving.mx**

Tomemos juntos un café y comencemos a planear cómo hacer tu vida **Única.**

BIENES RAÍCES

CONSEJOS PARA CONSEGUIR BUENOS INQUILINOS

Encontrar un buen inquilino no es imposible, pero si es importante tener varias cosas en cuenta para tomar la mejor decisión.

Al alquilar una vivienda, son muchas las dudas que asaltan al propietario a la hora de encontrar un buen inquilino. ¿Cuidará de mi casa? ¿Tendré problemas con los vecinos? ¿Me pagará puntualmente? ¿Se quedará por mucho tiempo?

Alquilar el piso a un buen inquilino es fundamental para asegurar una buena rentabilidad del activo inmobiliario, así como para disfrutar de una gestión sin sobresaltos.

En la mayoría de los casos, encontrar un buen inquilino no es cuestión de suerte, sino de dar los pasos adecuados. A continuación, ofrecemos algunos consejos para tener éxito con esta decisión.

1 HAGA UNA LISTA DE LA INFORMACIÓN DE LOS CANDIDATOS.

Desde el primer momento que comience a recibir las solicitudes, haga una clasificación para poder dar con el perfil que se ha impuesto. Luego comience a evaluar uno a uno los requisitos que solicitó, como constancias de trabajo, recomendaciones, referencias bancarias, etc.

2 INVESTIGUE CUÁL HA SIDO SU DESEMPEÑO LABORAL.

Un buen inquilino debe ser una persona que tenga solvencia para pagar el alquiler. Si desea puede evaluar el tiempo que tiene trabajando en la empresa donde labora, y de allí se asume si tiene o no estabilidad laboral. De igual modo tome en cuenta este consejo, no permita que su inquilino tenga ingresos menores al doble de la renta. Esta persona debe ganar al menos tres veces más del monto del arrendamiento. Otro punto, verifique si los ingresos son fijos.

3 REVISE LOS RECIBOS PARA GARANTIZAR LA SOLVENCIA.

Todas las personas realizan pagos y tienen ciertos gastos mensuales, revise detalladamente si tiene solvencia. Estas solvencias permiten al propietario verificar la identidad, la residencia actual, la ocupación y los ingresos del candidato.

4 TOME EN CUENTA EL PERFIL DE LOS FUTUROS INQUILINOS.

La actividad económica de los inquilinos y el estilo de vida recae directamente en el uso que harán de la propiedad. El tiempo que puedan residir nos dará idea de una pronta o lejana renovación de contrato. El perfil de los arrendatarios permitirá tomar en consideración ciertas cláusulas que será mejor contemplar en el contrato de arrendamiento.

5 COMENTE CON EL FUTURO INQUILINO LOS DETALLES DEL ARRENDAMIENTO.

Desde el primer momento comenta sobre las formas de pago y pregunte si el inquilino tiene la posibilidad de pagar en la fecha establecida, lo más común es pagar por anticipado. Si será por transferencia, depósito o en efectivo.

Todo será plasmado en el contrato de arrendamiento que firmen ambos, y en su caso el fiador. π

MALVA
HERENCIA NATURAL
vivemalva.com
MALVA CASAS
AMAITÉ VILLAS
ARUMA DEPARTAMENTOS
MUYAL ESTUDIOS
Disfruta de un nuevo estilo de vida
Malva es un proyecto residencial diseñado para la familia moderna con una propuesta arquitectónica contemporánea.
#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO
SANTOS DESARROLLADORA
Cel: (999) 297.49.14 | contacto@vivemalva.com

SALUD

LA IMPORTANCIA DE LAS VACUNAS

Cuando se administra una vacuna, el antígeno, interpreta que se trata de la enfermedad, y produce anticuerpos contra esta.

Se entiende por vacuna, cualquier preparación destinada a generar inmunidad contra una enfermedad, estimulando así, la producción de anticuerpos.

Puede tratarse, por ejemplo, de una suspensión de microorganismos muertos o atenuados, o de productos o derivados de microorganismos.

Los chinos fueron los primeros en descubrir una forma temprana de vacunación en el siglo X: la variolización, y consistía en exponer a personas sanas a tejidos de las costras causadas por una enfermedad para desarrollar la inmunidad.

Ocho siglos más tarde, el médico británico Edward Jenner, se dio cuenta de cómo las ordeñadoras contraían la viruela vacuna, pero raramente contraían su forma más grave, que puede ser mortal.

En 1976, Jenner llevó a cabo un experimento en un niño de 8 años llamado James Phipps.

El doctor insertó pus de una herida de viruela vacuna en el niño, que pronto desarrolló síntomas. Una vez que Phipps se recuperó, Jenner insertó viruela mortal en el chico, pero éste permaneció saludable. La viruela vacuna lo había hecho inmune.

En 1978, los resultados fueron publicados y la palabra 'vacuna', que proviene de vaca, fue acuñada como término para designarlas.

El siguiente avance importante ocurrió casi 100 años después cuando el Dr. Louis Pasteur, demostró que la enfermedad se podía evitar, al infectar a los humanos con gérmenes debilitados.

En 1885, el Dr. Pasteur utilizó una vacuna para prevenir con éxito la rabia en un niño llamado Joseph Meister, que había sido mordido por un perro con rabia.

Para la mitad del siglo 20, se había obtenido un progreso regular en las vacunas. El Dr. Jonas Salk y el Dr. Albert Sabin, lograron desarrollar la vacuna de poliomielitis inactiva, y la vacuna de poliomielitis activa, respectivamente.

Sus descubrimientos han salvado a niños en todo el mundo de la poliomielitis, una enfermedad que con frecuencia deja a los niños amarrados a una silla de ruedas o muletas de por vida.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 44

soluna

TU PRÓXIMA HISTORIA NACE AQUÍ

- ✓ CANCHA DE PADEL
- ✓ CASA CLUB
- ✓ ACCESO MONUMENTAL
- ✓ PARQUES
- ✓ ÁREAS VERDES

LOTES PREMIUM

TEMOZON NORTE

T. (999) 349 0902 SOLUNA.MX

LA IMPORTANCIA DE LAS VACUNAS

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 42

¿POR QUÉ NECESITAMOS LAS VACUNAS?

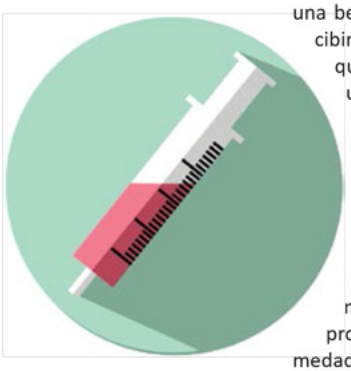
Durante unas semanas después del nacimiento, los bebés tienen aún algo de protección contra los microbios que les causan enfermedades.

Esta protección, se transmite de la madre a través de la placenta antes del nacimiento. Después de un corto tiempo, esta protección natural desaparece.

Las vacunas ayudan a proteger contra muchas enfermedades que solían ser mucho más comunes.

Muchas de estas infecciones pueden causar enfermedades serias o mortales, y pueden llevar a discapacides de por vida. Gracias a las vacunas, muchas de estas enfermedades ahora son poco frecuentes.

> *"La inmunidad colectiva previene los brotes, e impide que la enfermedad pueda propagarse con facilidad. La enfermedad se vuelve cada vez menos común y, en ocasiones, llega a desaparecer completamente."*



¿SON SEGURAS LAS VACUNAS?

Ningún avance de la medicina ha logrado salvar tantas vidas como las vacunas, gracias a ellas, las enfermedades que se percibían como amenazas, dejan de existir o bien altamente disminuyen.

Su seguridad es muy alta, y son los productos farmacéuticos a los que se les exigen estándares de seguridad más altos.

Todas las vacunas que se administran en la actualidad, han demostrado claramente su eficacia y seguridad.

PROTECCIÓN PARA TODOS

Las vacunas de refuerzo, son tan importantes como las vacunas. Están diseñadas para continuar la inmunidad basadas en la eficacia de las vacunas previas.

Lamentablemente, algunos la olvidan o se saltan las vacunas de refuerzo, lo cual disminuye la efectividad de un concepto muy importante: la inmunidad colectiva o de grupo.

La inmunidad colectiva es una beneficio que todos recibimos de la población que se ha vacunado, una vez que la inmunización alcanza un nivel crítico.

Cuando una cantidad suficiente de personas están vacunadas, todos estamos protegidos de la propagación de la enfermedad, incluyendo aquellos que están muy jóvenes o muy enfermos para recibir vacunas.

Sin embargo, depender del beneficio del la inmunidad colectiva para proteger a su niño es riesgoso.

Entre más padres confíen en este concepto, menos serán los niños vacunados, y mayor será la probabilidad de que la enfermedad regrese e infecte a aquellos que no están vacunados. π

¿Sabía que...?

REACCIONES A UNA VACUNA

·***La mayoría de las reacciones*** *que pueden producirse* ***tras la administración de una vacuna*** *son* ***leves y pasajeras*** *y* ***suelen desaparecer*** *al cabo de* ***dos o tres días.***

Las reacciones más frecuentes son:

-Pérdida de apetito.
-Enrojecimiento en el punto donde se inyectó.
-Fiebre ligera.

MÉXICO, EL MÁS COMPLETO

·***El cuadro básico de vacunación de México,*** *es considerado el* ***más completo de América Latina****, pues contempla 12 vacunas para prevenir padecimientos letales.*

· ***Entre ellas, se incluyen:*** *tuberculosis, difteria, tosferina, tétanos, haemophilus, influenza tipo B, poliomielitis inactivada, sarampión, rubeola, neumonía por neumococo, parotiditis, diarrea por rotavirus y cáncer cérvicouterino derivado del papiloma humano.*

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

PANORAMA
APARTAMENTOS

16 apartamentos horizontales, con una propuesta única,
ideal para aquellos con una afinidad hacia la ciudad.

PANORAMA336.MX

PANORAMA
DESARROLLADORA

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

CULTURA

Mundial DE TANGO

La 17º edición del Tango Festival y Mundial de Baile, se celebrará a finales de agosto de 2019.

Del 8 al 21 de agosto de este año, se llevará a cabo una nueva edición de Tango BA Festival y Mundial, el encuentro tanguero más importante del mundo, y una gran oportunidad para disfrutar del tango en todas sus expresiones.

Este Festival, es un prestigioso evento que está organizado por el Ministerio de Cultura del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. Es una fiesta que transforma a la ciudad, en la meca para los bailarines de tango de todo el mundo. La presentación del Festival de Tango 2019, se realizará en el Auditorio de la Usina del Arte con la presencia del maestro Néstor Marconi y orquesta. Durante el festival, se realizan también diferentes espectáculos, talleres, charlas, bailes; donde el tango es el protagonista. El Festival reúne a los más importantes músicos y orquestas de tango.

Este Festival premiará a los mejores bailarines en las categorías 'Tango de Pista', que privilegia el baile social como una práctica de neta raigambre porteña, y 'Tango Escenario', que tiene como objetivo enriquecer la danza desde una concepción coreográfica vinculada con el espectáculo.

En estas fechas miles de bailarines y público de todo el mundo llegan a la ciudad, para ser parte de la competencia de este clásico. Tiene una duración de 14 días y la competencia consta de tres etapas: clasificatoria, semifinales y la final. Durante el desarrollo del Mundial, el público también podrá disfrutar de milongas, exhibiciones, clases temáticas gratuitas, espectáculos de baile y *Work in Progress,* de las más prestigiosas compañías.

ORIGEN: El Campeonato Mundial de Baile de Tango se inició en 2003, por iniciativa de Aníbal Ibarra (Jefe de Gobierno de Bs As). Hoy en día es el festival tanguero de mayor repercusión a nivel internacional. Además, este evento conjuga una pasión que no solo se centra en Argentina, sino a todo el mundo. Fortaleciendo el compromiso con el patrimonio histórico, el crecimiento y la proyección del Tango en todas sus expresiones.

Al festival asisten todos los años más de 500.000 personas y compiten cerca de 500, seleccionados en rondas. El Mundial de Tango se realiza en diferentes espacios de la ciudad, y lo más importante, todas las entradas a los espectáculos y demás actividades son gratis. π

vertro
#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO
ESPACIOS QUE CONECTAN
PRÓXIMAMENTE
DISTRITO MID
HACIENDO CIUDAD
contacto@distritomid.com
distritomid.com

El sereno lujo de la sencillez.

DEPARTAMENTOS | PENTHOUSES | GARDEN HOUSES

www.ensoapartments.mx

PROTOTIPOS CON TECHOS
A DOBLE ALTURA

TODOS LOS DEPARTAMENTOS
CON VISTAS AL JARDÍN CENTRAL

CASA CLUB CON AMENIDADES

DESDE $2.6 MDP

MONTEBELLO MID.

GRUPO ENALTO

T.9993673464

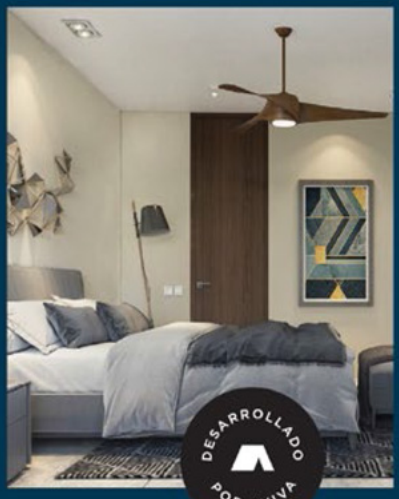
VIA MONTEBELLO

PRIVADA & RESIDENCIAL

7 casas individuales,
14 casas en privada.

Preventa desde $1,500,000

Calle 13 entre 12 y 12A, Fracc. Montebello.
Entre El Renacimiento y Periférico

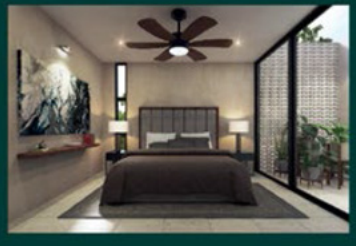


Entre Foodshop y El Renacimiento
Calle 33 esquina con 14 Montebello.

Preventa $2,150,000

VIA NORTE

10 TOWNHOUSES



AvivaDesarrollos.com

ventas@avivadesarrollos.com

9994.86.35.11

contacto@avivadesarrollos.com
AvivaDesarrollos.com
9994.86.35.11

DESARROLLADO POR AVIVA

PYRA

Descubre un espacio único.

Montebello,
20 departamentos.

ARQUITECTURA

Nuestra Casa DE PORTADA

CASA AP

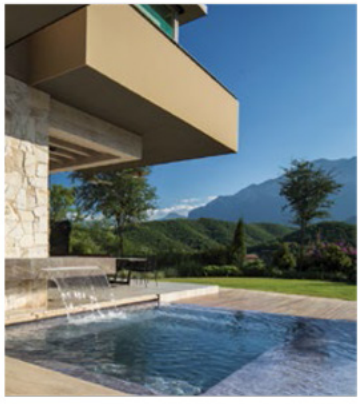
Proyecto: Línea Vertical
Arquitecta: Ana Landa

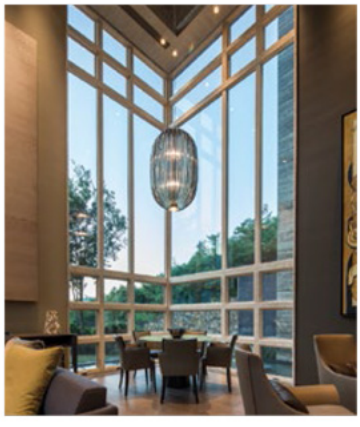
Casa AP fue un proyecto concebido con sumo cuidado en su proceso de inspiración, creatividad y ejecución.

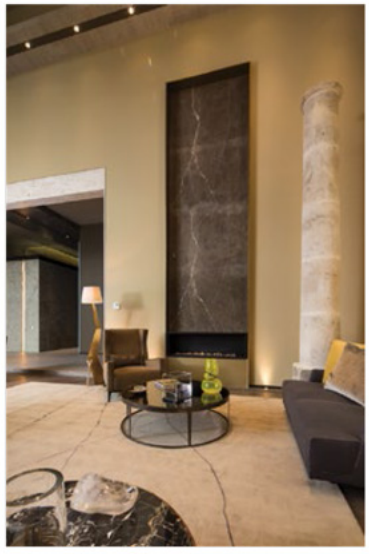
El diseño de esta residencia tuvo dos retos importantes: ¿Cómo captar el deseo no expresado del cliente con solo una lista pequeña de condiciones necesarias, y crear el hogar ideal para él y su familia? ¿Cómo crear una atmósfera bella pero absolutamente funcional, que cada mínimo detalle fuera una inspiración única y cada espacio provocara una experiencia sensitivamente armónica y de asombro?.

El fraccionamiento cuenta con lineamientos muy estrictos de estilo de arquitectura, uso de materiales y color de las residencias. Había que utilizar todas las habilidades para presentar el proyecto como un elemento integrador entre la arquitectura existente y el proyecto, en eso consistió el segundo reto.

La casa tiene dos entradas importantes. La principal comprende el área social y de servicio, junto con la alberca y área de asador, se accesa por una rampa de piedra creada al lado del muro de contención que sostiene el jardín con la alberca y al llegar a la gran cochera, un espejo de agua envuelve el bloque de la







sala. Un corredor pergolado conformado entre dos grandes muros cubiertos de mármol y techo de vigas de madera, remata al fondo con un ventanal que nos trasluce los descansos de la escalera interior, atravesada por un elemento escultórico de postes de madera entrelazados. A la derecha de este corredor se encuentra la puerta principal de cuatro y medio metros de alto, construida por estructura metálica sosteniendo cinco

CONTINÚA EN LA PÁGINA 52

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR AL NORTE DE MÉRIDA

ÚLTIMO MES DE PORCH GRATIS

YA'AX-BEH

PRIVADA RESIDENCIAL

Más de 4,000 m2 en áreas verdes y amenidades

- Casa Club
- Cancha de Pádel
- 2 Parques Infantiles
- Ciclovía
- Áreas Verdes
- 2 Gimnasios al aire libre
- Seguridad 24/7
- Cancha de usos Múltiples
- Jardín Botánico
- Fibra Óptica
- Área de Picnic
- Jogging

www.grupoinmobiliariocmr.com

/ResidencialYaaxBeh /Residencialyaaxbeh 9993.31.22.66

NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINÚACIÓN DE LA PÁGINA 50

bloques de paneles de concreto translucido mimetizándose con él mármol de los muros.

La casa se ubica en una colina, eso dio la posibilidad de tener una segunda entrada llegando por la calle de arriba del terreno, dando acceso a una gran terraza con vista panorámica, que al mismo tiempo es la azotea del segundo piso.

Se desarrollaron tres plantas: la primera con todas las áreas sociales, cocina y área de servicio, junto con la gran terraza exterior, la alberca y el jardín. En la segunda planta ubicaron las 5 recámaras y una estancia familiar, una cocineta y una oficina personal; en la parte posterior de esta planta ubicaron un jardín construido sobre la losa de los cuartos de instalaciones y bodegas de la primera planta, ese jardín posterior contiene las estructuras en forma de tubos, que cargan la banqueta del acceso de la calle de arriba, formando un jardín íntimo de estilo tropical con un deck de madera Ipe y un jacuzzi, creando una atmósfera de relajación.

La tercera planta comprende la terraza pavimentada con piedra de río blanca y andadores en fachaleta de ladrillo, un área techada que lleva a la escalera interior principal y al elevador, una pérgola donde se encuentra un crisol siamés de piedra adaptado a fuente y un medio baño, para dar servicio en caso de una reunión social en esa área.

"La casa se ubica en una colina, eso dio la posibilidad de tener una segunda entrada llegando por la calle de arriba del terreno, dando acceso a una gran terraza con vista panorámica."

En el exterior todo es neutro, con gran mezcla de materiales, cinco tipos de piedras bellamente integradas, y en el interior una paleta en tonos taupe medios e intensos y se utilizó un color azul acerado para dar vida y contraste a la atmósfera en un muro ubicado en los largos pasillos que se repiten en la primera y en la segunda planta.

DETALLES

MOBILIARIO

· ***El mobiliario es de estilo europeo contemporáneo y se seleccionaron marcas que trabajan con diseñadores famosos como:*** *Vibia, Foscarini, Roll and Hill, Giorgetti, Arketipo, Sovet, Varaschin, Brabbu, Arper, Sancal, Cattelan Italia, Bolzan, B&B Italia, Ivanno Redaelli, Poliform, Saba Italia, Flos, BD Barcelona, Treku, Walter Knoll, Sacha Lakic.*

PIEZAS DE ARTE Y ESCULTURA

· *Además, se incorporaron piezas de arte y esculturas de artistas como,* ***Miriam Medrez, Luis Ramos Ricardo****, cristales de* ***Orfeo Quagliata*** *y jarrones de* ***Vanesa Mitrani****.*

· *Así como pinturas de* ***Ricardo Pollman, Karla Mayrl, Lourdes Almeida, Luis Felipe González, Olivia Rojo, Juan Manuel de la Rosa, Pablo Olivera y Marcela Rosado.***

CONTINÚA EN LA PÁGINA 54

AMG Desarrollos®

¡Tu nuevo hogar al norte de Mérida!

Última casa disponible

ARBŌREA
VIVE+NATURAL
*DESDE 3.26MDP

ZENSIA
PARQUE RESIDENCIAL
*DESDE 1.28MDP

Preventa 2do. Cluster

¡Agenda tu cita!

ABEDULES
PRIVADA EN PARQUE CENTRAL
*DESDE 2.75MDP

Salomea
Privada Residencial
*DESDE 1.86MDP

Desarrollo vendido

¡Espera nuestros nuevos desarrollos!

999-151-0786

www.amg.mx

-Las imágenes, renders y textos son conceptuales y deben servir únicamente como referencia.
*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINÚACIÓN DE LA PÁGINA 52

También se agregó color en la cocina, las obras de arte, ciertos muebles, cojines y accesorios, para dar realce a los diferentes ambientes de la casa.

Los materiales interiores son, mármol Greige cepillado, duela oscura en sala y recámaras, duela clara en comedor y escalera de gran formato, porcelánico formato 3x1 en cocina, piedras de la región, espejos bronces.

Se diseñaron los muebles empotrados, roperías, libreros, muebles divisorios, muebles para televisión y escritorios. También el buffetero, la mesa del comedor, la mesa del ante comedor y buroes en las recámaras, que se complementan muy bien con todo lo adquirido de las marcas de diseñador.

Con muy pocas excepciones como la iluminación exterior, todas las luminarias interiores que se utilizaron, son de la marca Flos, en techos y las dos importantes Wall Rupture que destacan en dos muros como acentos escultóricos que asemejan una grieta de fuego.

Toda la iluminación está integrada a un sistema inteligente de alto nivel que permite controlar toda la casa desde un control portátil. Así como un circuito cerrado de cámaras.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 56

95% VENDIDO

Etapa 10

Modelo Milán

Modelo Londres

¡No te quedes sin vivir! a 0 min. de Altabrisa

Modelo Barcelona

Modelo París

ALTABRISA
RESIDENCIAL

¡Pregunta por nuestras casas 100% equipadas!

(999) 454 02 74
Residencial Altabrisa
residencialaltabrisa.com.mx

Constructora Valcasa
VALORAMOS TU ESFUERZO

NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 54

La cocina, el área de estar contiguo, terraza, alberca y asadores fueron las peticiones en la lista de necesidades de los clientes. De este modo se puso esmero y cuidado en diseñar un gran espacio abierto a las hermosas vistas del paisaje, integrando una gran cocina al antecomedor y una estancia familiar donde se lleva a cabo su vida diaria, con acceso inmediato a la terraza, al bar exterior, al asador, al horno de leña, zona de TV exterior, alberca con área de jacuzzi, jardín, baños y un cuarto para invitados.

Y para asegurarse que las zonas exteriores se utilizaran en las épocas de altas temperaturas, se instalaron rociadores de agua pulverizada ocultos en las grandes vigas que conforman la terraza.

Como en cada proyecto, Línea Vertical y la Arq. Ana Landa pusieron mucha creatividad y cuidado en el diseño y elaboración de hasta el más mínimo detalle. π

ESPACIOS PERSONALIZADOS

· *Todos los baños fueron personalizados, diferentes materiales y composiciones para cada uno de los usuarios.*

El medio baño para visitas en la primera planta es el más especial, el espacio se ***ilumina naturalmente*** *por un coronamiento de cristal en la parte superior del volumen que lo contienen y la entrada a él es por una inmensa puerta pivotante giratoria elaborada en resina texturada traslucida que provoca un desconcierto agradable y asombroso*

FICHA TÉCNICA

NOMBRE DEL PROYECTO:
CASA AP

PROYECTO:
ARQ. ANA LANDA

FOTÓGRAFO:
JORGE TABOADA DE IDEA CÚBICA

CIUDAD CENTRAL

Lo tienes todo

Mensualidades desde $ 998 Pesitos.

ORVE

FINANZAS

¿COMPRAS AL MAYOREO?

Los clubes de precio son una alternativa para realizar compras, y evitar las constantes idas al supermercado.

Existen algunos artículos que una familia consume de manera recurrente, y por ello se acaban rápidamente, por lo que nos cuestionamos si comprar en volumen o en cantidades más grandes puede ser una opción para evitar adquirir constantemente ese insumo, que puede representar un nuevo gasto.

Los clubes de precio, son una alternativa para realizar compras por mayoreo, y con ello evitar las constantes idas al supermercado.

Este tipo de establecimientos, están diseñados para aquellos consumidores o empresas que adquieren productos en grandes cantidades y venta al mayoreo, además de contar con una exhibición distinta a los supermercados.

La intención de comprar por volumen, es buscar un beneficio, principalmente en el precio.

Ofrece al cliente más producto, e incluso presentaciones que tienen más cantidad de regalo, lo que también representa un ahorro para los consumidores.

Una de las ventajas de comprar en estos comercios, es que puede aprovechar las presentaciones de mayor tamaño, así como la caducidad de estos artículos, ya que suelen ser mayores que los productos de las tiendas o los supermercados.

Antes de comprar al mayoreo o en cantidades muy grandes, es importante que haga una lista o inventario de aquellos artículos que planea adquirir de esta forma.

Se debe detectar qué productos son los que más se consumen dentro del hogar o se terminan más rápido.

Quizá es conveniente llevar al hogar empaques más grandes, y que no ameriten estar yendo a cada rato al súper. π

ARRANCA CON TAPIOLA

CASA + AUTO

Compra la casa que siempre has soñado
y **el auto eléctrico va por nuestra cuenta.**

INFORMES: 9991 297 755 Y 9991 212 099
*Sujeto a términos y condiciones. Se aplican restricciones.

Tapiola

DEL MUNDO

ISLA DE MAUI, HAWÁI

Amada por sus playas, también conocida como la Isla valle, es la segunda más grande de Hawái.

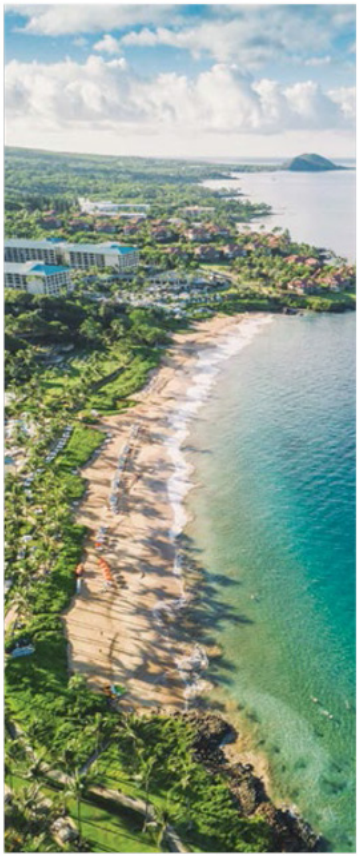
Cuenta la leyenda que un semidios polinesio llamado 'Maui', creó la isla pescándola del fondo del mar. Con una superficie de 1.880 kilómetros cuadrados, es la segunda isla más grande del archipiélago.

Acceder a ella sólo es posible desde Honolulu, donde se encuentra el aeropuerto internacional.

Está formada por dos volcanes que se unen en un istmo. El volcán más antiguo es el *Mauna Kahalawai,* y al este se encuentra *Haleakala*, un volcán más joven y más grande, con una caldera a 3.050 metros de altitud.

Las principales actividades económicas son la agricultura y el turismo. El valle central de Maui, está dominado por las mayores plantaciones de caña de azúcar que quedan en las islas Hawái.

La costa oeste tiene playas que se extienden 4.8 km, se denomina *Kaanapali*, y es un área rica en historia y cultura. Aquí los turistas pueden visitar *Puu Kekaa*, un sitio sagrado en la mitología hawaiana donde las almas pasaron desde el reino humano al reino espiritual.



Muchos turistas ignoran que las aguas hawaianas son el hogar de miles de ballenas jorobadas, desde diciembre hasta abril. Estos mamíferos colosales, emigran a las aguas cálidas del pacífico desde Alaska, para aparearse y dar a luz.

La isla de Maui, es el destino perfecto para los turistas que gustan de diversidad extrema en sus actividades, quienes desean la comodidad de una gran ciudad, pero saben apreciar la tranquilidad, y que disfrutan explorando paisajes únicos. π

XAMANÁ

PRIVADA SITPACH

Privada Residencial de Casas y Departamentos.

- Infinity Pool
- Terraza
- Games Room
- Kids Room
- Gimnasio
- Jardín Zen
- Pet Spa
- Cancha de Paddle
- Pista de Jogging

C. 99 96 10 6517 | 99 93 63 0761

Ubicado en Sitpach, Yucatán zona de alta plusvalía al Norte de Mérida.

gcp. DESARROLLOS

MEDIO AMBIENTE

UNICEL BIODEGRADABLE

El unicel biodegradable absorbe los golpes, es aislante ligero y a diferencia del unicel, tiene la capacidad de retardar el fuego, es decir no propaga la flama.

Los mexicanos siguen poniendo su granito de arena en el tema del cuidado del ambiente, ya que una empresa de Jalisco, creó un sustituto de unicel para envío de paquetería que es más amigable con el planeta.

Preocupados por el medio ambiente, Ricardo Muttio Limas, Amador Duarte González y Daniel Díaz Tazzer, tres jóvenes emprendedores, originarios de Zapopan, Jalisco crearon unicel biodegradable, hecho de hongos.

La empresa mexicana inició hace dos años con el nombre de 'PAPEL, Laboratorio de Ideas', pero sus orígenes se remontan a la creación de huertos. Comenzaron haciendo huertos urbanos, cultivaron hongos comestibles en casas y en estos experimentos se dieron cuenta que el material se solidificaba y hacia muy duro, entonces surgió la idea de crear biomateriales, similares al unicel. Así, los emprendedores, de profesión arquitectos y diseñadores, decidieron ponerse la bata y entrar al laboratorio.

Son las raíces de los hongos las encargadas de fabricar el material y abajo, en la tierra, generan una red densa que funciona como aglutinante natural de residuos vegetales, como paja, café, bagazo de agave, casi cualquier residuo vegetal lo puede digerir y solidificar. Una vez que se tiene el material, se moldea para darle la forma deseada y tener un biomaterial que funciona como una alternativa de unicel, pero también se pueden generar sustituto de madera y de cuero, para hacer chamarra o cinturones. Por el momento, los emprendedores están dedicados a hacer sustituto de unicel para el área de paquetería y el embalaje. Además, el producto es biodegradable, así las personas que reciban sus artículos protegidos con este material pueden romperlo con sus propias manos, tirarlo en el jardín y convertirlo en composta. El material es 100% orgánico, y por lo tanto 100% biodegradable, en cuestión de 25 o 30 días, ya es parte del suelo.

Entre las compañías con las que trabajará, está una empresa que hace botellas personalizadas de tequila. Para brindarles el material, 'Laboratorio de Ideas' usa los residuos que genera la tequilera. Por esta innovación, la empresa mexicana obtuvo el primer lugar del Premio Nacional FedEx 'Crece tu Pyme 2019', realizado por *FedEx Express*.

Por ello, 'PAPEL, Laboratorio de Ideas', recibió un monto de 475,000 pesos que destinarán en investigación, particularmente en mejorar las condiciones del laboratorio y aumentar la capacidad de producción. Además, de vincularse con una empresa como FEdEX, expertos en logística de en envíos, les ayudará a tener un acercamiento más certero con el mercado de la paquetería.

Con el sustituto que proviene de un proceso libre de huella de carbono y 100% biodegradable al fin de su vida útil, brindará una alternativa ecológica para sustituir el uso de unicel como material de embalaje, incentivando la disminución del calentamiento global y generando valor agregado. π

LITORE
RESIDENCIAL

ENGANCHE DESDE **$90,000.00**

Superficie del desarrollo: 23 has. • Frente: 205 m. (sobre carretera principal)
Acceso sobre Carretera • Entrada Distinguida • Avenidas y calles asfaltadas
Tres parques centrales • Km. 25

Litore Residencial

Único proyecto de lotes residenciales con exclusivo club de playa en Chicxulub.

www.litore.mx | Tel.(999) 926 6609
Cel. (999) 949 1585 | Cel. (999) 242 3294

- Exclusivo Club de playa
  (Gran Palapa y Piscina)

- Financiamiento hasta 48 meses sin intereses.
- Lotes desde 375 m2.
- Con frentes desde 12 m. hasta 17 m.
- Orientación de los lotes Norte-Sur.
- Escrituración Inmediata
- Parque central con palapa.
- Piscina

GRUPO INMOBILIARIO PROSUR

NUESTRO MÉXICO

CALDO DE PIEDRA, RITUAL MILENARIO

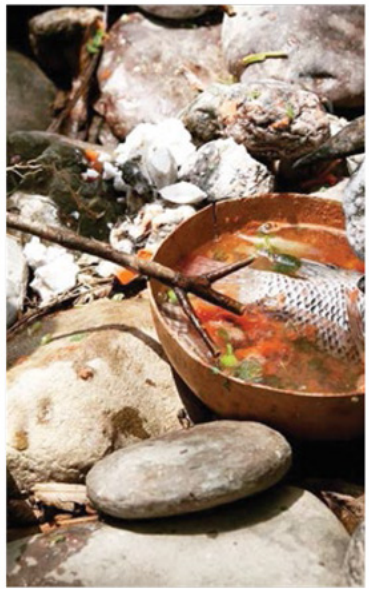
¿Caldo de piedra? Aunque suene un poco extraño, este platillo es un auténtico manjar oaxaqueño.

En el seno más profundo de las tradiciones oaxaqueñas, el caldo de piedra ocupa un lugar específico: ser el pilar y primera referencia de la vasta gastronomía mexicana. Curiosamente, la costumbre del pueblo chinanteca, es que sean los hombres quienes le cocinen a las mujeres, este curioso guiso.

Desde las extensas arrugas de la Sierra Madre, este delicioso platillo conquistó a una región, miles de generaciones y un sinfín de corazones, que buscan probar la esencia más pura del México prehispánico.

De acuerdo a expertos, el caldo de piedra cuenta con más de 5 mil años de antigüedad. Pertenece a la era pre-cerámica de América, esto lo convierte en uno de los registros culinarios más antiguos de todo el continente. Nació en las regiones altas de **San Felipe Usila**, en un apartado sitio en la cuenca del río Papaloapan. Fueron los antiguos chinantecos quienes desarrollaron diversos métodos para cocinar los alimentos con fuego y piedras.

El caldo suele incluir frutos del mar frescos y, sobre todo, piedras. Este



elemento, el más importante, deben ser de un río con origen volcánico. Son calentadas exclusivamente en leña de roble. Las rocas son elegidas por ancianos chinantecos, y pueden ser utilizadas en repetidas ocasiones, hasta que pierden solidez y se rompen. En ese momento se desechan.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 66

Construida para ti con

MAGHOME®
INTERNATIONAL BUILDING TECHNOLOGIES

acústico sustentable térmico eficiente

RESIDENCIAS EN PASEO COUNTRY

CARACTERÍSTICAS

Planta Baja:
Estacionamiento techada para 2 autos.
Vestíbulo.
1/2 baño para visitas.
Cocina con alacenas.
Comedor con terraza.
Sala con terraza.
Terraza/asador techado.
Cuarto y baño de servicio.
Bodega.

Planta Alta:
Recámara 1 con baño y vestidor.
Recámara 2 con baño y vestidor.
Recámara principal con baño, vestidor y terraza.
Estudio/Family Room con terraza.
Cuarto de lavado.

*Opción de una 4ta. recámara.

FH
FUSTA HOME
BY ILMA

Teléfono: (833) 140.16.09
www.magtec.mx
morlaineta@magtec.mx

CALDO DE PIEDRA, RITUAL MILENARIO

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 64

Lo que hacen los habitantes de estas comunidades de **San Felipe Usila**, al norte de Oaxaca, es recolectar piedras a la orilla del río, armar una fogata y calentar las piedras, durante unas dos horas.

Después, se reúnen los ingredientes crudos en una jícara –en la antigüedad se usaban pequeñas ollas de piedra. Pescado, jaiba, camarón, cilantro, epazote, cebolla, jitomate, agua y chile conforman la base más común. Finalmente, se añaden las piedras candentes.

Con el calor que aportan, los ingredientes se cuecen en la jícara, y las piedras desprenden un gusto muy particular, que es lo que le da al famoso caldo de piedra, su sabor.

El éxito de este milenario platillo, depende de diversos factores, que van desde la calidad de los ingredientes y métodos de preparación, hasta el ingenio del cocinero. Se dice que, en sus orígenes, era consumido por los gobernantes. Con el tiempo, se convirtió en un homenaje a la mujer, ya que solo era preparado por hombres.

UN CALDO PARA HONRAR A LA MUJER

La receta y metodología del caldo de piedra, han sido transmitidas a lo largo de muchas generaciones del pueblo chinanteca, conocido por ser uno de los pocos que nunca fue conquistado del todo.

> *La tradición dicta, que son los varones de la comunidad quienes preparan este platillo un par de veces al año, para consentir a las mujeres, y brindarles honra, y agradecimiento por sus sacrificios.*

Además de los ingredientes que lleva, la tradición dicta, que son los varones de la comunidad, quienes preparan este platillo, un par de veces al año, para consentir a las mujeres, y brindarles honra y agradecimiento por sus sacrificios. También es costumbre en las parejas próximas a desposarse, que el novio prepare un caldo de piedra a su prometida, para sellar el compromiso matrimonial.

En la actualidad, existe un solo lugar donde se prepara el caldo de piedra como lo hacían los antiguos chinantecas: 'El Comedor Prehispánico Caldo de Piedra', en el mismo **San Felipe Usila**, en donde sirven este platillo a sus comensales, desde hace décadas.

Para llegar a esta región, deberá recorrer caminos poco accesibles através de la sierra, pero vale la pena. π

¿Sabía que...?

SAN FELIPE USILA

·***Su nombre significa en náhuatl: huitzila, 'Donde abundan los colibríes',*** *es uno de los* ***570 municipios*** *que conforman al estado mexicano de Oaxaca. Pertenece al distrito de* ***Tuxtepec****, dentro de la región Papaloapam. Su cabecera es la localidad homónima.*

REGIÓN DE LA CHINANTLA

·*Esta región en el* ***norte*** *del* ***estado de Oaxaca****, se localiza junto a la* ***Sierra Mazateca****. Sus habitantes son los indígenas* ***chinantecos****, cuya* ***lengua vernácula*** *forma parte de un* ***verdadero prodigio de la cultura universal****, que coloca a nuestro país en* ***segundo lugar mundial****: en la* ***India*** *se hablan* ***72 lenguas,*** *en* ***México 59,*** *en* ***China 48*** *y en lo que fue la* ***Unión Soviética, 35.***

·*El* ***entorno ecológico*** *de la* ***región chinanteca*** *se complementa con* ***plantaciones*** *de* ***hule,*** ***enormes cañaverales,*** *el* ***axiote*** *y la* ***vainilla,*** *los que enriquecen los platillos regionales.*

Mod. Cedro
Construcción: 164 m²
Terreno: 8.25 m x 24.50 m

PLUSVALÍA DE 60% desde 2015

Vive en comunidad en

Floresta
RESIDENCIAL

Residencias desde:
$1.26 MDP

(999) 454.02.73
residencialfloresta.mx
Residencial Floresta

Constructora Valcasa
VALORAMOS TU ESFUERZO

CURIOSIDADES

EL CENTRO COMERCIAL MÁS GRANDE DE CANADÁ

El mall más grande de Canadá, es también uno de los más grandes del mundo y se encuentra en Edmonton, en la provincia de Alberta.

Ubicado en Edmonton, Alberta, Canadá, *West Edmonton Mall*; es el centro comercial más grande de América del Norte, seguido por *King of Prussia Mall*, y el 23º más grande del mundo (junto con *The Dubai Mall*). Fue el centro comercial más grande del mundo hasta 2004. El centro comercial fue fundado por los hermanos Ghermezianos, que emigraron de Irán en 1959 y está inspirado en los tradicionales bazares urbanos persas, con una enorme cantidad de tiendas y entretenimiento familiar. Su centro de comercio minorista, hospitalidad y entretenimiento es tan completo que podría pasar una semana aquí y estar completamente entretenido.

El centro comercial se desarrolló en cuatro fases, que se completaron en 1981, 1983, 1985 y 1999. Las cuatro fases de construcción se utilizan en un sistema codificado por colores como una guía para encontrar tiendas y atracciones.

El WEM atrae a alrededor de 30 millones de visitantes al año. Aquí encontrará más de 800 tiendas. Incluye además varios parques de diversiones y atracciones familiares, deportivas e incluso hoteles. Hay establecimientos de comida para todos los gustos y presupuestos.

Merece los lugares de entretenimiento como el parque de diversiones, *Galaxyland*, construido en el interior del centro comercial en las que cuenta con montañas rusas, un parque acuático, *World Waterpark*, con piscinas con olas y toboganes de alta velocidad y pistas de patinaje artístico, entre otras atracciones más.

Las boutiques de los más famosos diseñadores se encuentran en Europa Boulevard, un sector que emula con sus cafés y restaurantes internacionales, al viejo continente. El *Edmonton Mall* suma además 110 establecimientos de comida rápida. *Chinatown*, un mercado de víveres, permite un acercamiento a la cultura milenaria.

Puede visitar el sótano del centro comercial para ver el *Sea Life Caverns*. Admire el espectáculo de leones marinos en el lago del centro comercial. Si le gustan las actividades físicas, vaya a patinar o juegue hockey en el Palacio de Hielo, o pruebe sus habilidades en el golfito. π

¿Sabía que...?

- *Abrió sus puertas al público por primera vez el **15 de septiembre de 1981.***
- ***Cuenta con 500,000 m².** Tiene el tamaño de una pequeña ciudad y además cuenta con acreditación como zoológico.*

EL EDIFICIO DEL ÁRBOL

BALTIA APTS

Mensualidades desde
$12,800
sin intereses

980 M2 AMENIDADES

Tree lounge "El gran árbol"
Piscina tipo playa - Área para crossfit
Gimnasio - Sala de juntas
Cuarto de música - Área de asadores
2 salas lounge - Sala de juegos
Huerto - Ludoteca
Juegos Infantiles - Área para mascotas
Cine

INFORMES
(999) 941.6526 - Movil. (52) 999 403 5777
ventas@masterbrokermexico.com
www.traacsa.net

Desarrollado por
TRAACSA GRUPO

TECNOLOGÍA

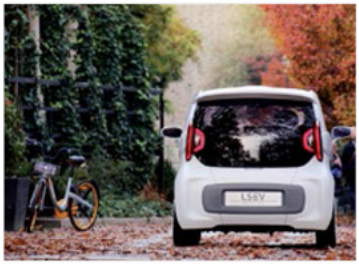
LSEV COCHE ELÉCTRICO EN 3D

El primer coche eléctrico fabricado a gran escala mediante impresión 3D, podría saltar al mercado a mediados del 2019.

Se trata del LSEV, un biplaza que podría revolucionar la industria y, clave, sus precios. Lo han ideado, mano a mano, la *startup* italiana *XEV* y *Polymaker*, empresa especializada en innovación en impresión 3D radicada en China.

Para su desarrollo, los ingenieros de *X Electrical Vehicle (XEV)* han tardado entre 3 y 12 meses. Según ellos, si el proceso de diseño y desarrollo de un modelo convencional oscila entre los 3 y 5 años, con el sistema seguido para crear LSEV, se acortan los plazos sensiblemente. Gracias a ello, además de conllevar un menor coste para la marca, se pueden probar innovaciones técnicas a un menor riesgo.

Los detalles técnicos más importantes del LSEV no han sido desvelados por *Polymaker*, aunque si se sabe que está dotado de una mecánica eléctrica (de potencia aún desconocida) que le permite alcanzar una velocidad máxima de 70 km por hora. Además, su paquete de baterías (capacidad energética aún por confirmar) le permitirá una autonomía entre recargas de unos 150 km. Las únicas piezas que no serán fabricadas mediante impresora 3D son: su chasis, ventanillas y asientos.



Sin embargo, estos elementos no serán un problema para la tara del LSEV, pues según ha comunicado *Polymaker*, el peso final en báscula se situará en unos discretos 450 kilos. Gracias a ello, su coste productivo será un 70 por ciento inferior que el de sus principales rivales, haciendo que su precio de venta también sea de derribo, pues está fijado en unos 8 mil euros.

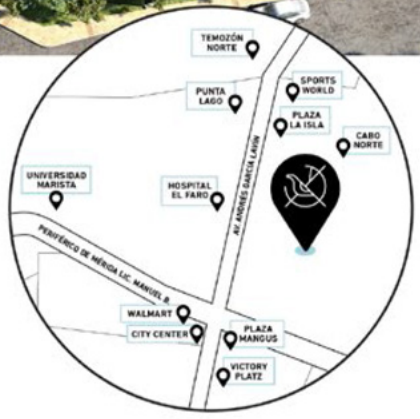
Para hacer posible esta competitividad en precio, el secreto está en la fabricación por impresión 3D y en la reducción de costes que propicia. Se calcula que el ahorro es de alrededor de un 90%. Algunos datos revelan con claridad el impacto de esta nueva vía de producción. Mientras que un coche eléctrico al uso cuenta con el entorno de los 2.000 componentes, un LSEV no llega ni a 60. Otro, tan ilustrativo como este, es el tiempo necesario para fabricar un coche. De los entre tres y cinco años para otros modelos, a de tres meses a doce para esta nueva propuesta.

Con todo, *Polymaker* asegura que ya cuenta con más de 7 mil pedidos en firme del LSEV. Por ello, para dar a conocer al mundo entero este avanzado modelo, estuvieron presentes en el *Beijing Motor Show*. Por ahora, ya hay una unidad expuesta en el Museo Cultural de Impresión 3D que está situado en la ciudad china de Shanghai.

Su llegada al mercado está prevista para este año, aunque se desconoce en qué países, además de en China, estará disponible. π

LUANA

LIVING PLACE



ABRA LA PUERTA A UNA NUEVA VIDA

LIVE • ENJOY • RELAX

Luana es un proyecto ubicado al ***Norte de Mérida,*** que se conforma de un conjunto de residencias con un concepto innovador de ***villas.*** El cual ofrecerá a sus residentes amplios espacios y los mejores diseños de lujo, junto con una gran variedad de amenidades y áreas verdes.

RESIDENCIAS EN PREVENTA

AMENIDADES

DESARROLLADO POR: GRUPO DESUR | URBAZ

- PARQUE CENTRAL
- VIGILANCIA 24 / 7
- ÁREAS VERDES
- BARDA PERIMETRAL
- UBICACIÓN ENVIDIABLE
- TERRAZA CLUB
- CABLEADO SUBTERRÁNEO
- JUEGOS INFANTILES
- PÓRTICO DE ACCESO
- ESTACIONAMIENTO

MÁS INFORMACIÓN C. (9992) 77 3360 / (9999) 68 4608 **LUANARESIDENCIAL.MX**

¡El mejor **equipamiento!**

LAS AMÉRICAS
MÉRIDA

LAS AMÉRICAS
CABO NORTE
Liverpool
PRIMASELVA
CITTADELA
LUANA
CAPETILLO
Alianz
SADASÍ
PALMAR IV
San Antonio
SAN ANTONIO 2
mobilia
ROCH STONE
ACEROFERTAS
INTERCERAMIC
OBREK
MARATEA
Tendaggi
AMG Desarrollos
DZITYÁ
CHOLUL
ENSO
TRAZCSA GRUPO
Buyán
BALTIA
ZEROMADERA
CARRETERA A DZITYÁ
PYRA
Alabarga 422
stonefinish
SIGLO XXI
ROCHE REALTORS
Nipilito
Sherwin Williams
FRANCO
SALVIA
Floresta
GRAN SAN PEDRO CHOLUL
Corr. a Cholul
Carretera a Motul
VIVA Residencial
Villas La Hacienda
Av. Cámara de Comercio
Av. Correa Rachó
Av. Yucatán
INMOBA
BCI
El Centrito
HAUZ
Nayakin
Inmobiliaria Mérida
AMEC
ORVE
Calle 21
Calle 60
Prol. Montejo
PORTAL
CAUCEL
CARRETERA A CAUCEL
Almendros
CHICHÍ SUÁREZ
MEGA
LOS HÉROES MÉRIDA
Cupules
Av. Colón
Reforma
Alemán
Jacinto Canek

Ciudad de Mérida
PORTAL INMOBILIARIO
REVISTA
TELCHAC
CHICXULUB PUERTO
PROGRESO
LITORE
ACEROFERTAS
CHELEM
ALENA
DORAL
PUERTA DE ACUA
DZIDZIL-HÁ
Tapiola
YUCATAN COUNTRY
Hacienda
SERENA
TAMARA
única
Arcadia
LA CEIBA
TGB
KOMCHÉN
SIERRA PAPACAL
FORO GNP
CARRETERA A PROGRESO
DZIBILCHALTÚN
CHABLEKAL
soluna
XCANATÚN
TEMOZÓN NORTE
terramericas
LOS GAVIONES
CARRETERA A CHICXULUB
Eká
BASPUL
CHICXULUB
HACIENDA SAN JOSÉ CHAMA
AMARANTA
MAGHOME
TIXCUNCHEIL
ZENSIA
ALBIZIA
Zena
CONKAL
MALVA
Olivar
VITAL
ARBOREA
YAXKUKUL
YA'AX-BEH
ALBARELLA
ACEROFERTAS
MOTUL

LAS AMÉRICAS
MÉRIDA
¡Construye tus sueños
en el mejor lugar!
Tel. 941-21-85
sadasiyucatan.com.mx
@sadasimerida
GRUPO SADASI
Las mejores casas y más...

+ 52 (999) 930 02 61
(999) 298 98 55
ventas@eldoral.com.mx
www.eldoral.com.mx

LA FUSIÓN PERFECTA ENTRE NATURALEZA & CIUDAD

Ofreciendo una amplitud superior a otros desarrollos

El Doral es una privada de Lotes **Residenciales Supreme,** diseñada con un concepto dicotómico en el cual se funde la naturaleza y la urbanización de manera equilibrada.

FINANCIAMIENTO

10% de enganche y 36 meses sin intereses

www.eldoral.com.mx

MEDITERRANIA
RESIDENCIAL

TU CASA COMPLETA POR SOLO $2,049,000

- 2 Plantas
- 3 Habitaciones
- 4 1/2 baños
- Cochera Techada
- Alberca

VIVANTA & CAPRI

Mediterrania es un desarrollo residencial en Conkal, donde ofrecemos tanto casas de entrega inmediata, como terrenos para invertir en tu patrimonio. Pregunta por nuestras opciones de financiamiento y agenda tu visita para conocer las dos privadas y la casa muestra.

TERRENOS DISPONIBLES A LA VENTA, DESDE $480,000.

LLÁMANOS

t.(999) 930 02 61

c.(999) 298 98 55

info@mediterrania.com.mx

www.mediterrania.com.mx

INTERIORES

Estilos DE SOFÁ

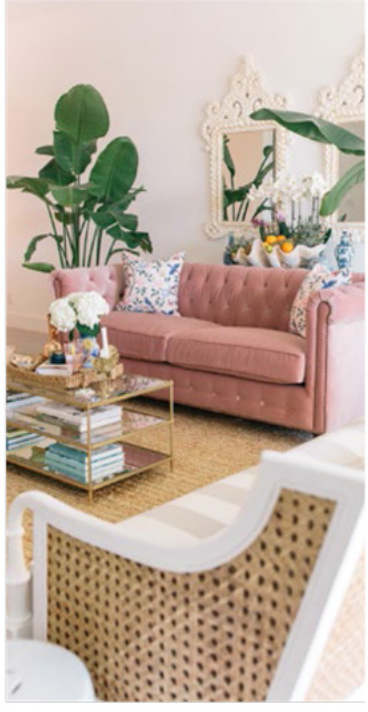
Los tipos de sofá se pueden definir según su tamaño, material, disposición o funcionalidad.

CHESTERFIELD
Se trata de un sofá tapizado en capitoné: un tapizado acolchado que da la sensación de ser muy mullido, debido a los botones repartidos de forma geométrica por el tapizado, clásicos de este estilo. En el caso del sofá chester, el tapizado en capitoné solo se encuentra en la parte del respaldo y en los apoyos.

El principal material del sofá *Chester*, es la piel, así como diferentes texturas como terciopelo o algodón. Además, se pueden encontrar modelos de este sofá con marcos en madera barnizada.

LAWSON
Son sofás modernos con líneas rectas y cuadradas, si hablamos de los brazos, piernas y espalda. La característica principal de un sofá *Lawson*, es que sus brazos son más bajos que la parte posterior.

MID CENTURY
Este posee un diseño minimalista con líneas limpias. La altura total del sofá es menor que en otros tipos. Se caracteriza por una forma rectangular limpia, respaldo con detalles de botones y cojines pegados al asiento, además de patas de madera.



TUXEDO
Al igual que el sofá *Chesterfield*, los brazos y la espalda de este estilo de sofá, son de la misma altura.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 76

ALBARELLA

PRIVADA RESIDENCIAL

Vive rodeado de **naturaleza y libertad**

7 modelos
con todo incluido
+ 1 casa por módulos.

- Garaje Techado
- Piscina construida
- Gabinetes interiores de cocina con melamina
- Preparación para paneles solares

Ubicada en la Zona Premium de Cholul (Km. 3.5 de la Carretera Mérida-Motul) a la altura de la desviación que va hacia Chicxulub.

T. +52 999 335 5481
albarella.mx

ESTILOS DE SOFÁ

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 74

El modelo Tuxedo es un sofá de diseño extremadamente recto. Brazos y respaldo crean una línea perfectamente recta y este es su mayor rasgo identificativo. Y que el respaldo no está acolchado, ni mullido bajo el tapizado.

Hay que reconocer que el *Chesterfield* tiene muchas similitudes, pero el Tuxedo ofrece una imagen más elegante y moderna.

A menudo el sofá Tuxedo cuenta, como el *Chesterfield*, con una botonadura en el respaldo, pero bastante a menudo se trata de solo una fila de botones más decorativos que otra cosa.

CHAISE LOUNGE

Chaise-Lounge, proveniente del idioma francés, significa literalmente sillón largo, también conocido por la traducción inglesa *lounge chair*.

En castellano se lo conoce como Cheslón. Esta opción es una mezcla entre un sofá y una cama, que posee una prolongación lo suficientemente larga como para soportar las piernas.

CABRIOLE

Este es un sofá que posee un marco de madera tallado y una curva larga a la espalda y las piernas.

El sofá Cabriolé, recuerda a los asientos de los antiguos carruajes de caballos. Y no es este un parecido al azar. Este diseño de sofá es original del siglo XVIII, y realmente está inspirado en las formas de los asientos de los transportes más antiguos.

Las características curvas del respaldo y brazos de este sofá, son lo que lo hacen identificable. Se trata de una línea de madera sin tapizar, que se curva y se alarga desde la base de un brazo, hasta la base del otro, de una forma muy particular pero sin interrupción.

CAMELBACK

El sofá *Camelback* es un sofá diseñado originalmente en el siglo XIX, y el amor por lo vintage lo ha devuelto a los hogares modernos.

Se trata de un sofá tapizado con una elevación arqueada en el medio del respaldo, que se curva hacia abajo para elevarse ligeramente de nuevo en los extremos del mismo. Es esta particular joroba la que le ha dado el nombre al sofá *Camelback* por recordar a un camello. π

> ***Al conocer las características que hacen a cada uno de estos estilos, se puede elegir aquel sofá que va mejor con las necesidades y el estilo. De ese modo generar espacios más armoniosos.***

¿Sabía que...?

MUEBLE LAWSON

· ***El nombre del mueble Lawson*** *proviene* ***de Thomas William Lawson*** *un empresario y autor estadounidense promotor de acciones muy controvertido de Boston.* ***Lawson no estaba cómodo con los sillones victorianos de su época y mandó a hacer un sofá acolchonado*** *y que hoy sigue llevando su nombre.*

HISTORIA DEL SOFÁ

·***El uso del sofá se lo debemos a los antiguos mandatarios árabes*** *que fueron los primeros en hacer uso de este mueble.* ***Lo utilizaban como trono.***

·***Los romanos fueron quienes decidieron darle un nuevo uso.*** *Así, en la Roma clásica el sofá, entonces denominado* ***triclinium****, estaba situado en el comedor y era* ***territorio exclusivo de los hombres****, que se sentaban en él para comer. Las mujeres lo hacían en sillas.*

DZIDZIL-HÁ

PRIVADA RESIDENCIAL

2a.ETAPA

NUEVOS LOTES
más amenidades

ÁREAS DE DESCANSO

- Salón y terraza para eventos
- Segunda cancha Futbol
- Piscina a nivel del lago
- Cable Park
- Fuente/Chapoteadero
- Cancha Volleyball
- Cancha Basketball
- Cancha de Paddel
- Cancha usos múltiples
- 3 Areneros
- 2 Terrazas al aire libre
- Áreas de picnic
- 3 Pistas de jogging
- 2 Playas
- 2 Miradores
- Palapa
- 3 Parques infantiles
- Mini golf
- Muelle para cruzar la isla
- Península recreativa junto al lago

REINTÉGRATE con la naturaleza

(999) 258 5650
(999) 297 5125

10 min. de Mérida o la playa

PROMID

www.dzidzil-ha.com.mx
/dzidzil-ha

DEPORTES

MARATÓN DE LA CDMX

Esta maratón comenzó en 1983, consolidándose como uno de los maratones del calendario de 2019 más importantes del continente americano junto con el de Chicago o New York.

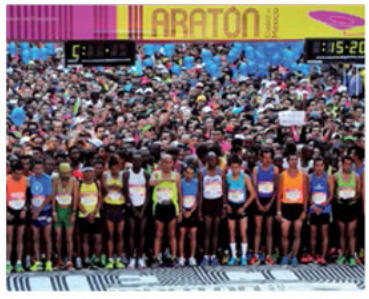
Es una de las competencias deportivas más relevantes de Distrito Federal, que cuenta con la participación de más de 35.000 corredores. También compiten las principales figuras del atletismo internacional.

El Maratón Internacional de la Ciudad de México es una carrera de 42.195 kilómetros de trayecto, que se celebra cada año desde 1983, por las calles de la Ciudad de México. Inició con el nombre de 'Maratón Internacional de la Ciudad de México', pero desde el 2015 cambió su nombre por el de 'Maratón de la Ciudad de México Telcel'. En 2016, recibió la etiqueta de bronce por parte de la IAAF, y en 2018 se le otorgó la categoría plata. Con esta certificación, el Maratón de la Ciudad de México Telcel, se convierte en el primer maratón en América Latina que cuenta con la etiqueta plata por parte de la IAAF.

El Maratón de la Ciudad de México es: *'Boston Qualifier'* El Maratón de Boston tiene la característica de que, para poder participar, a los corredores no les basta con inscribirse, sino que además deben de acreditar una marca por debajo de los límites que establece la organización.

La edición XXXII del Maratón Ciudad de México 2014 obtuvo de manera oficial el certificado oro que le otorga *The Council for Reponsible Sport*, por cumplir todas las especificaciones de sustentabilidad requeridas de un Maratón Verde.

Desde la edición de 2013, el Maratón de la Ciudad de México han hecho medallas diferentes para cada una de las competencias. Cada presea es una de las letras de la palabra México, que sirvió de incentivo para que los competidores se inscribieran en cada una de las ediciones hasta el 2018, para poder coleccionarlas. El diseño de estas medallas recuerda a la tipografía utilizada en los Juegos Olímpicos de México 1968, que cumplieron 50 años en 2018, cuando el Maratón entregó las preseas con la letra O.



La 37ª edición del Maratón Internacional de la Ciudad de México (MICM) prevista para el 25 de agosto de 2019. Es una de las carreras míticas del calendario atlético mexicano que no hay que perderse. La prueba discurre por las zonas más emblemáticas de la ciudad de México como el Ángel de la Independencia, el monumento a Cristóbal Colón o el de Cuauhtémoc.

Los récords de este maratón los poseen el keniano Titus Ekiru en la rama Masculina con un tiempo de 2:10:38 logrado en 2018 y en la rama Femenina Gladys Tejeda de Perú en 2013 con un tiempo de 2:37:34. π

VIVIENDO LA
EDAD DE
PIEDRA
CANTERA · MÁRMOL · GRANITO · CUARZO
EMPRESA YUCATECA
Proyecto por
Studio Araceli Medina
rochstone.com
(999) 941 20 06 (999) 9 41 02 16
ROCH
STONE

BIENES RAÍCES

INVIERTA EN BIENES RAÍCES EN MÉXICO

Los bienes raíces brindan beneficios tangibles y adaptables que se pueden utilizar a su favor, de muchas formas.

De acuerdo con datos del Instituto Mexicano de la Propiedad, la compra de viviendas en México creció un 1.5 por ciento durante 2018, mientras que, para este año, prevé un crecimiento en las ventas de inmuebles de 6.4 por ciento.

Para muchos empresarios extranjeros, invertir en bienes raíces en México trae beneficios económicos y personales, que se relacionan con el valor del dólar vs el valor del peso mexicano, la familiaridad de las culturas, el retorno financiero que conlleva el invertir en inmuebles y la infraestructura moderna y accesible del país, en determinadas zonas.

Por otro lado, para los propios mexicanos, invertir en bienes raíces muchas veces implica trámites largos en instituciones privadas y gubernamentales, como la banca pública, el Infonavit o el Fovissste.

Un inmueble representa más que solo un gasto, y, dependiendo de su organización financiera, podría beneficiarse de muchas formas a mediano y largo plazo.

INVERTIR EN BIENES RAÍCES EN MÉXICO OFRECE:

1.SEGURIDAD Y FLEXIBILIDAD EN EL FUTURO.
Comprar una casa, un departamento o un terreno, es una acción que protegerá su futuro y sus finanzas en caso de que ocurra una emergencia económica o personal.

2.EL RETORNO DE INVERSIÓN SE ELEVA.
Cuando invierte en bienes raíces con un propósito comercial, debe saber que

> *"Invertir en bienes raíces le brindará la flexibilidad de construir más negocios dentro de las mismas propiedades y seguir aumentando su capital."*

CONTINÚA EN LA PÁGINA 82

PUERTA REAL

Luxury Living

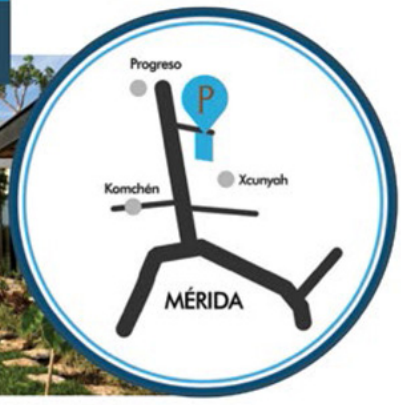
Lotes Residenciales dentro de la Privada Campestre, **Puerta de Agua.**

Enganche desde
$150,000.00 MN

Financiamiento
Hasta 60 meses
SIN INTERESES

Escrituración inmediata + precios de preventa
PRECIO ESPECIAL EN PAGO DE CONTADO

EL LUGAR IDEAL PARA VIVIR
como siempre haz soñado



Ubicada a 8 minutos de la playa y a sólo 15 de la ciudad.

Amenidades

- Acceso privado ☑
- Barda perimetral ☑
- Lago natural ☑
- Casa club con alberca ☑
- Área social ☑
- Parque central ☑
- Amplios jardines y espacios de uso común ☑
- Área de picnic ☑
- Canchas de usos múltiples ☑
- Canchas de Paddle ☑
- Energía eléctrica subterranea ☑

INFORMES:
Plaza Itzimná Loc. 26 y 27 P. Alta
Calle 20 por 19 Col. Itzimná
(a un costado del Colegio Montejo)

999 926.66.09
9999 49 15 85 / 9992 42.32.94
www.puertadeagua.com

GRUPO INMOBILIARIO PROSUR

INVIERTA EN BIENES RAÍCES EN MÉXICO

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 80

su propiedad tiene una rentabilidad que le puede ser muy útil. El retorno de inversión se calcula dependiendo de las condiciones de compra, la plusvalía y el flujo de dinero que la propiedad obtenga después de ser adquirida.

Un factor muy importante al invertir en bienes raíces en México, es la plusvalía, es decir, el valor creciente que la propiedad que compró adquiere con el tiempo. Este se determina dependiendo de distintos factores como la zona en donde se encuentre el inmueble, el flujo comercial y peatonal, los precios de las propiedades cercanas, el tiempo y calidad de los materiales, así como por el mantenimiento y uso que le dé.

Debe tomar en cuenta que el precio y valor de una propiedad son conceptos diferentes. Pudo haber adquirido una propiedad por un precio, sin embargo, su valor puede ser diferente al establecido en un principio e incrementarse con el paso del tiempo.

3.APOYE LA ECONOMÍA Y ESTABILIDAD LOCAL. Al comprar una casa no solo se beneficia usted o la institución financiera que le apoyó a adquirirla.

Ya sea una casa nueva o usada, las propiedades siempre necesitan arreglos o mejoras que pueden ser proporcionadas por negocios locales o personas independientes que presten

sus conocimientos para hacer de su futuro hogar, más acogedor y seguro.

Invertir en bienes raíces también ayuda a mejorar las zonas habitacionales creando comunidades de personas que conviven en una misma área y se encargan del mantenimiento de los espacios y las propiedades.

> *En 2018 la venta de propiedades nuevas cayó 3.8 por ciento, mientras que las propiedades usadas alcanzaron un porcentaje de venta de 13.4 por ciento.*

4.MANTENGA SU DINERO ACTIVO.
No hay nada peor que tener dinero, e ir gastándolo poco a poco en placeres a corto plazo. Si mantiene estáticos los ingresos que percibe semanal, mensual o anualmente, es una garantía que los irá perdiendo en situaciones que parecen necesarias o urgentes y perderá la oportunidad de invertir en bienes raíces oportunamente.

Los bienes raíces brindan beneficios tangibles y adaptables que puede utilizar a su favor de muchas formas. Los puede heredar a sus familiares, remodelar y reconstruir para mantener su rentabilidad. π

Otros tips

PLANEE SUS INVERSIONES

·***La planeación es una clave importante*** *para tener* ***finanzas personales estables.*** *Es mejor* ***aprovechar sus ingresos en una inversión de bienes raíces*** *que le traerá* ***muchos beneficios en el futuro*** *que dejar el dinero bajo el colchón vulnerable en todo momento.*

INVIERTA COMO MÁS LE CONVENGA

·***Los pagos de un crédito hipotecario generalmente duran****, dependiendo de* ***su salario, ahorro, puntos o semestres cotizados,*** *entre 15 a 30 años.*

Sin embargo, esta ***no es una regla general*** *que sigan todos quienes deseen invertir en inmuebles.*

Existen diversas opciones *para que pueda adecuar sus mensualidades a sus condiciones de vida y capacidad de cubrir la deuda.*

Los **Especialistas** en Texturas

COREV

PALLADIO

PALLADIO P483

APLICAR CON LLANA PALLADIO

LÍDERES EN MATERIALES LIGEROS

ACABADO DECORATIVO PARA MUROS

•Estuco veneciano único e innovador, que transforma y personaliza ambientes.
•De apariencia marmórea lustrosa, brillante.

OBREK® DEPÓSITO TABLAROCA

SOMOS FIRMES, DE PALABRA.

Mérida • Cancún • Tulum • Chetumal • Playa del Carmen • Cd. del Carmen

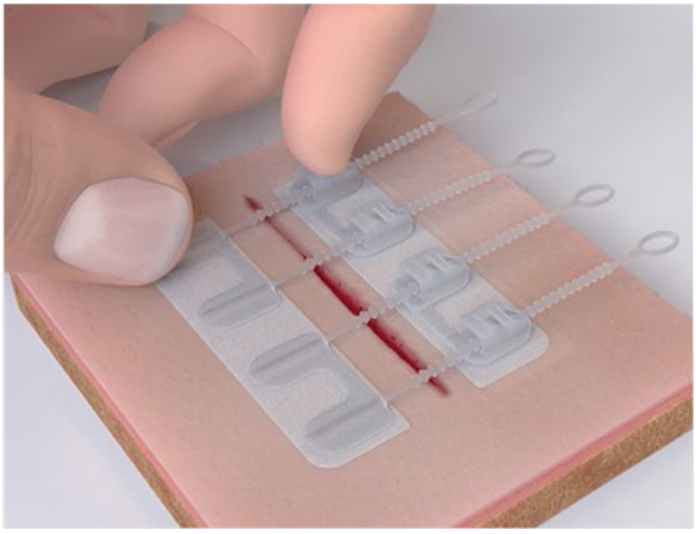
T: (999) 947 0583 contacto@obrek.com OBREK.COM @obrekmx

USG ES TU MUNDO, CONSTRUYELO.® Holcim APASCO OWENS CORNING PERDURA Stabilit RETEX IMPAC PANEL GRAM-BEL SISTEMAS DE FIJACIÓN

SALUD

ZIPSTITCH PARA CERRAR HERIDAS

ZipStitch le permite cerrar una herida abierta de manera sencilla, esté donde esté, y aunque no tenga formación médica.



¿Qué hace cuando está a miles de kilómetros de casa, y en una excursión de repente se tropieza y se golpea la rodilla en una roca y termina con una herida demasiado profunda para cerrar con un vendaje regular o una curita?

Trata de arreglarlo lo mejor que pueda y pide ayuda, o en caso de llevar un kit de emergencia, termina usándolo. ¿Se atrevería a suturarse para cerrar heridas?

Un nuevo dispositivo creado en *Silicon Valley* que le permite cerrar heridas abiertas con calidad quirúrgica. Se llama *ZipStitch,* y es una suerte de tirita con puntos incluidos que le permite cerrar una herida, protegiéndola además de los agentes externos, en cualquier lugar y en pocos segundos. Fabricada con materiales de grado quirúrgico, *ZipStitch* no solo cierra las heridas abiertas, también las protege de los agentes externos durante un período de 7 días.

Zipstitch es un dispositivo de cierre de la piel sin látex, no invasivo y fácil de usar. Piense en ello como puntos quirúrgicos sin la aguja e hilo. En su lugar, lo que tiene son dos piezas de plástico pegajosos que se asientan a cada lado de la laceración con una serie de cuatro clavijas de plástico que se cierran sobre el lugar de la herida.

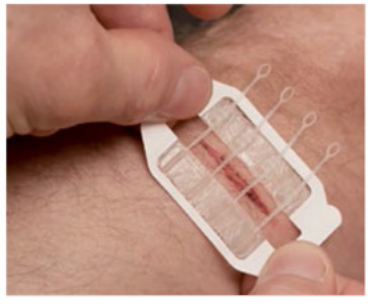
¿CÓMO FUNCIONA?

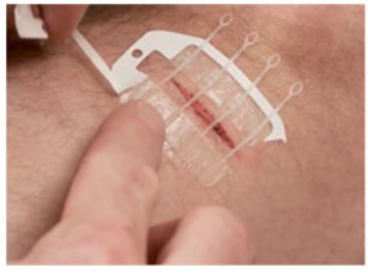
Cada dispositivo *ZipStitch* cuenta con dos bandas adhesivas de 3,80 centímetros de largo que se colocan a ambos lados de la herida (si la herida es más grande, pueden utilizarse varias bandas una al lado de la otra para cubrirla en su totalidad). Las bandas están unidas con unos cintillos que, al tirar de ellos, permiten cerrar la herida y mantenerla cerrada y protegida durante siete días.

Tal y como indica el fabricante, los *ZipStitch* pueden cerrar heridas de no más de 4 milímetros de separación, y pueden ser utilizados por todo el mundo, sin necesidad de tener ninguna formación médica. Esto los hace ideales para llevar en nuestro botiquín en salidas al campo o a la montaña, donde podemos sufrir pequeños cortes o heridas abiertas.

Antes de aplicar estos curiosos puntos deberemos limpiar y secar tanto la zona de la herida como nuestras propias manos para evitar posibles infecciones y para que el dispositivo con los puntos se mantenga en su lugar.

De momento los *ZipStitch* solo pueden adquirirse en Estados Unidos, el kit que incluye una banda *ZipStitch*, una toallita para desinfectar, una gasa y un apósito para colocar encima del dispositivo. π





Alianz
ComunidadEstudiantil

Nuevo Campus Los Pinos

Maternal • Kínder • Primaria

Sistema Bilingüe
CAMBRIDGE ENGLISH Language Assessment
Exam Preparation Center

Visíta nuestro Campus Los Pinos
Calle 24 No. 318 por 27 y 29,
San Pedro Cholul.
www.alianz.com.mx
9996.44.23.28

SAO

TOWNHOUSES- VILLAS- LOFTS

50% Vendido

TEMOZÓN NORTE | DESDE $1,800,000

DESARROLLOS
100% VENDIDOS

LEVANA · MONTEALTO · AMANTEA

PRIVADA CHOLUL ALTAVISTA · ÁMBAR

OLIVOS · DECK15 · PUNTA LOMAS

CAPETILLO
PROYECTOS

El Origen

residencial

PRÓXIMAMENTE

Xcanatún, Mérida, Yucatán

CONTACTO

(999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com
capetilloproyectos@gmail.com

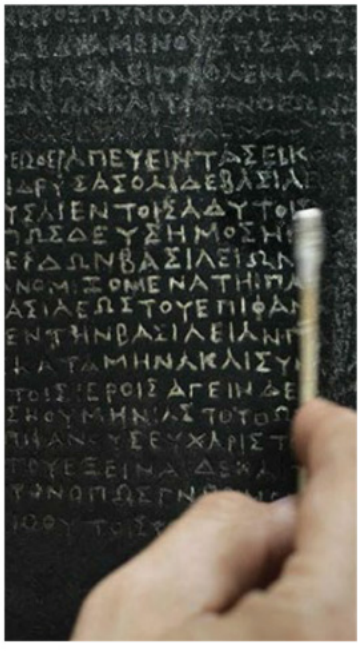
CAPETILLO
PROYECTOS

CULTURA

Piedra DE ROSETTA

La famosa pieza, que resultó ser un elemento clave para descifrar los jeroglíficos egipcios, fue hallada casualmente en el norte de Egipto, por parte de un destacamento militar francés.

A mediados de julio del año 1799, un destacamento militar francés, desenterró una antigua fortaleza egipcia, denominada Fort Julien, en Rashid (Rosetta), en la costa norte de Egipto, cuando un soldado descubrió la llamada 'Piedra de Rosetta', un bloque de piedra granítica de unos 760 kilos, que dos décadas después



resultó ser un elemento clave para descifrar los jeroglíficos egipcios. Esta piedra está dividida en tres franjas horizontales, en cada franja, está grabado el mismo texto de diferentes formas. Así, en la parte superior, el texto estaba escrito en jeroglífico, en la intermedia, en egipcio demótico, y en la inferior, en griego.

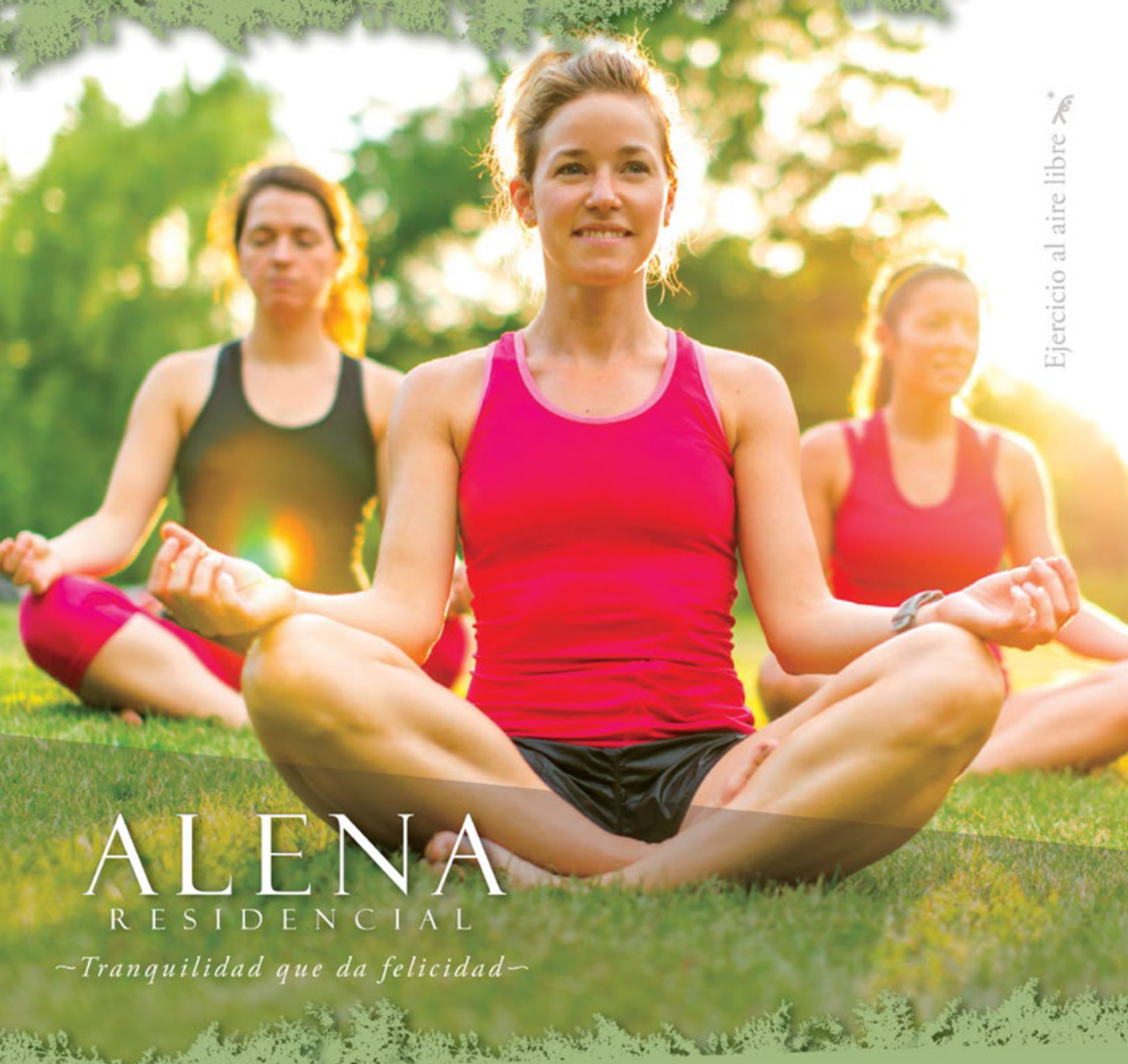
Reproducida, estudiada y examinada en las universidades más importantes del Imperio Británico, la piedra seguía siendo un misterio. Se añadieron nuevas inscripciones en los costados que decían: 'Capturada por el ejército británico' y 'Presentada por el Rey Jorge III' y, en 1802 se trasladó al Museo Británico, donde ha estado expuesta desde entonces.

Hicieron falta 20 años, para descifrar el código escondido en la 'Piedra de Rosetta', pues el idioma jeroglífico, se había perdido desde que el Imperio Romano tomase control de Egipto.

Fueron muchos los estudiosos que recibieron la transcripción de los textos a lo largo de esas dos décadas, pero muy pocos los nombres que aportaron datos relevantes para el descubrimiento final.

El francés, **Jean François Champollion**, fue quien culminó en el exitoso descubrimiento del código, un 14 de septiembre de 1822.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 90



ALENA
RESIDENCIAL

~Tranquilidad que da felicidad~

LOTES PROPIEDAD PRIVADA
PRE-VENTA
DESDE $323,000.00

(9992) 58 5650 · (9992) 97 5125
ventas@alena.mx / alena.mx

PROMID DESARROLLOS

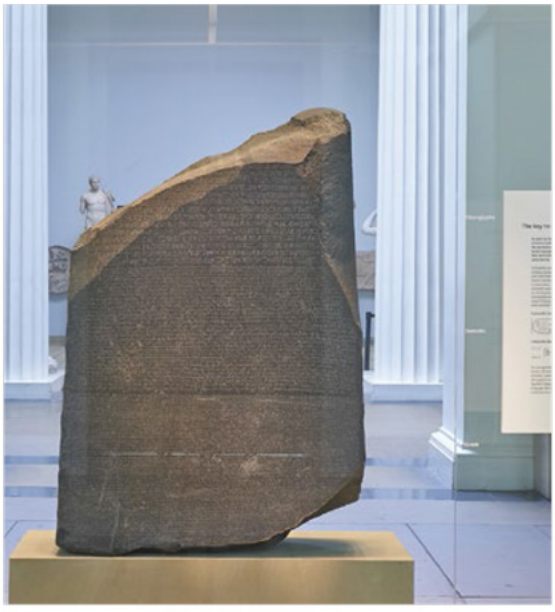
- Acceso
- Caseta vigilancia
- Estacionamiento
- Sala cerrada usos múltiples
- Zona arbolada
- Baños
- Terraza usos múltiples
- Zona grill
- Vía verde
- Piscina

- Ejercicio aire libre
- Jardín multiusos
- Cancha fut rápido
- Cancha padel
- Cancha basketball
- Fuente interactiva
- Pista jogging
- Parque
- Arenero
- Palapa fiestas
- Chapoteadero

PIEDRA DE ROSETTA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 88

Se trataba de un decreto sacerdotal, en honor del faraón Ptolomeo V, datado en el año 196 a.C., escrito en tres lenguas diferentes. El manejo de la escritura jeroglífica, hizo posible en-



"En la costa norte de Egipto, cuando un soldado descubrió la llamada 'Piedra de Rosetta', un bloque de piedra granítica de unos 760 kilos, que dos décadas después resultó ser un elemento clave para descifrar los jeroglíficos egipcios."

tender muchos documentos e inscripciones, con ello se reveló la historia de Egipto. Un descubrimiento que permitió ampliar el conocimiento sobre la civilización egipcia y fomentó su estudio. La 'Piedra de Rosetta', es una escultura egipcia que representa una clave indispensable, para el patrimonio histórico de la humanidad. Puesto que además de ser la escultura precursora del estudio de una de las civilizaciones más importantes del mundo, también representa una parte de la historia de las **'Guerras de Coalición'.** π

¿Sabía que...?

JEAN FRANCOIS CHAMPOLLION

·***Era un Egiptólogo de origen francés (Figeac, Lot, 1790 - París, 1832).*** *Su pasión por desvelar los misterios de la civilización egipcia le llevó a especializarse en lenguas orientales. Dejó su antiguo puesto de profesor de Historia en Grenoble para viajar por Italia, comisionado por Carlos X, para* ***inspeccionar colecciones de las antigüedades egipcias (1824-26)****; luego fue* ***conservador del departamento egipcio en el Museo del Louvre (1826)****; se le encomendó la* ***dirección de una expedición arqueológica a Egipto en 1828-30****; y se le otorgó una* ***cátedra en el Colegio de Francia (1831)****. Después de su muerte se publicaron los importantes trabajos que tenía preparados sobre la lengua y los monumentos del Egipto faraónico.*

GUERRAS DE COALICIÓN

·*Fueron una* ***serie de siete guerras libradas por varias alianzas militares****, conocidas como* ***'Las Coaliciones'****, entre las grandes potencias europeas contra la Francia revolucionaria, y desde 1796 en adelante, y más tarde el emperador Napoleón Bonaparte.*

Tu eliges tu hogar y estilo

Aakalché
RESIDENCIAL

Superficie: 267 m²
Construcción: 167.10 m²

4 recámaras - Una en planta baja - 3.5 baños
Amplia cocina - Clóset de blancos - Clóset vestidor en recámara principal - Terraza

Altabrisa 422

Superficie: 498 m²
Construcción: 350 m²

4 recámaras con baño y cuarto vestidor
Cuarto de servicio con baño - Cocina con isla - Doble altura - Jardín interior - Sala de TV - Clóset de blancos
Piscina con filtro e iluminación - Terraza con pérgola - Cochera para 4 vehículos - Cisterna con bomba y sistema hidroneumático
Área de lavado - Bar - Sistema de riego

Imágenes ilustrativas

Oficina: Calle 72 No. 623 entre 51-B y 51-C, Real Montejo. Cel.: (999) 121.67.67

COMPRO

¡PARA ESTE CALOR NADA MEJOR QUE UNA PISCINA CON NUESTROS ACABADOS DE **CHUCUM**!

¡22 años ofreciendo productos y servicios de la mejor calidad!

Aplicación y venta de recubrimientos a base de Chucum para:
Piscinas • Muros • Pisos

Ofrecemos
Extracto de chucum

¡Somos fabricantes y productores directos!

- Producto 100% ecológico
- Ahorro en pintura y mantenimiento
- Color natural
- Sensación relajante única

UNIVERSAL
PINTURAS Y ACABADOS

VENTAS · ASESORÍA · SERVICIO A TODO EL PAÍS

Tel. (999) 981.19.44
9991.63.75.17

C. 21 No. 110-D x 22 y 24 Col. Chubumá de Hidalgo, Mérida, Yucatán.

univentas3@hotmail.com
www.pinturasuniversal.com.mx

Somos fabricantes de:
PASTAS - ADHESIVOS - PISO SOBRE PISO - MASILLA STD Y FIBRATADA - MORTERO DE REPARACIÓN
IMPERMEABILIZANTES - PINTURAS - SELLADORES - REPELENTES DE AGUA Y MAS...

CONSTRUIMOS CON RESPONSABILIDAD
www.amecarquitectura.com

Proyectamos con
EXPERIENCIA
INNOVACION
BUEN GUSTO

ARQUITECTA
MARIA ESTELA CEPEDA

estela@amecarquitectura.com *+52 1(999)127 49 65*

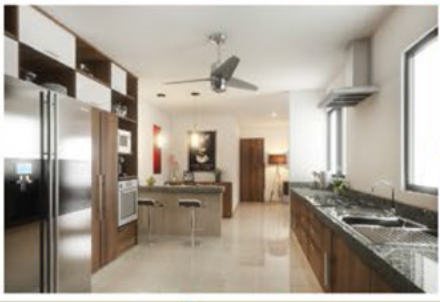
AMEC

60% VENDIDO

Vive con estilo, cerca de todo

Lomas San Antonio Residencial es un desarrollo pensado en ti, para que comiences a vivir con estilo.
Ubicado al norte de la ciudad, rodeado de amenidades y servicios y en un entorno seguro para tu familia, el desarrollo ofrece residencias construidas en amplios terrenos, con espacios multifuncionales que se adaptan a tus necesidades.
Conoce la 3ª etapa y aprovecha los precios de preventa.

Y OBTÉN TU PISCINA DE REGALO



Terrenos: 12.50 x 34 m, 11.50 x 50 m

Construcción 210 m²

Garage para 4 autos

3 recámaras

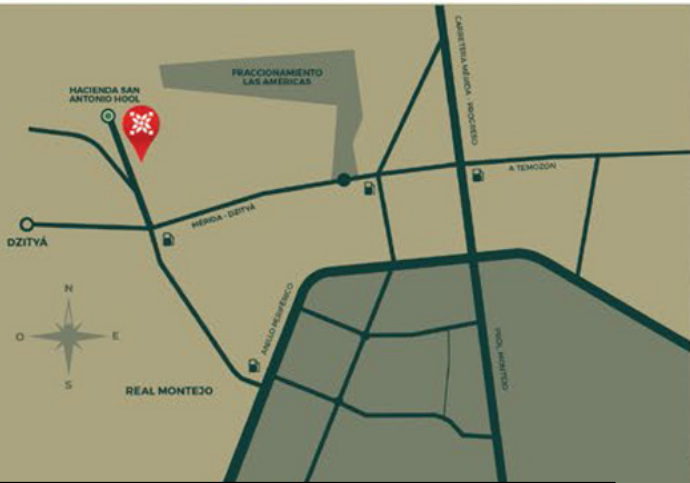
3 baños completos

Sala de TV

Terraza techada

Área de servicio

Piscina c/asoleadero*



(999) 948 4694
(999) 233 9733
(999) 100 0464

ventas@vivaresidencial.com
www.vivaresidencial.com

*Aplican Restricciones

LOMAS

San Antonio

RESIDENCIAL

CONOCE LA 3ª ETAPA

y déjate llevar por nuestras increíbles casas. Agenda tu cita.

VIVA
Residencial
GRUPO INMOBILIARIO

ARQUITECTURA

Sin vista, PERO CON VISIÓN

Chris Downey, el arquitecto ciego, que revolucionó los espacios para invidentes, y mejorar su movilidad.

Downey es un arquitecto invidente que decidió sacar de su situación una inspiración para crear Arquitectura para ciegos, y así, mejorar su movilidad. En el año 2008, tras una operación de extracción de un tumor cerebral, perdió la vista y regresó a su trabajo para no perder su profesión, pero se dio cuenta que no sólo era él que se tenía que adaptar a los cambios, si no que el entorno era el que tenía que acondicionarse a sus necesidades. Por lo que comenzó a hacer planos y trabajos especializados en la accesibilidad de los invidentes.

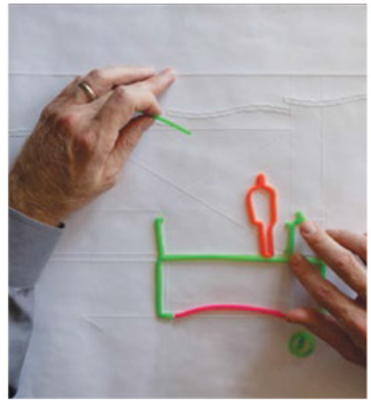
Chris Downey, fundó *'Architecture for the Blind'*, un despacho especializado en Arquitectura para ciegos, que no sólo crea espacios, si no que los entiende, por lo que los diseños son altamente inclusivos y cómodos, para las personas con disminución visual.

Está ayudando también a revolucionar el entorno construido con tecnologías interactivas optimizadas para los invidentes. Como uno de los arquitectos ciegos líderes en el mundo, entiende intrínsecamente los problemas que enfrentan estas personas en el mundo.

Las principales aportaciones de Chris Downey a la disciplina, son el braille para leer los planos, mediante la impresión de estos con el relieve; y la utilización de *Wikki Stix*, unas delgadas barras de cera, con las que puede modificar los planos hasta obtener la distribución deseada.

Además de desarrollar los espacios enfocándose en las texturas de los materiales, las temperaturas y la acústica, para poder diseñar con base a los sentidos y ofrecer una interacción social.

Como parte de su campaña ***#LookUp*** para crear conciencia en la importancia de la profesión de la arquitectura, la *AIA (American Insitute of Architects)* ha producido un documental sobre este pionero del diseño para ciegos y personas con discapacidades visuales. ¿En qué se entrenó? ¿Cómo comenzó a redefinir su oficio y las herramientas que necesita para lograr sus objetivos? Él lo resume en cinco pasos o elementos claves, que se propuso dominar: seguridad, orientación y movilidad; tecnología, habilidades de vida y aprendizaje del sistema braile.



CONTINÚA EN LA PÁGINA 96

MOBILIA HAUS
MUEBLES CON ESTILO

¡SUMMER SALE!

40% DE DESCUENTO y **6 MESES** SIN INTERESES CON TODAS LAS TARJETAS

Matriz Av. Principal
Fracc. Las Américas
Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal
Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.
/ Mobilia Haus @mueblesmobilia

(999) 316 1777
9992 49 22 25
ventas@mueblesmobilia.com
www.mueblesmobilia.com

SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS/ CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS

Protección solar exterior
"La solución óptima para controlar la luz y el calor"

Persianas exteriores
venecianas o enrollables

WAREMA marca europea líder en el mercado de protección solar llega a México ofreciendo:

- Una solución estética que embellece fachadas.
- Ahorros de hasta un 95% en consumo de energía (AC y luz).
- Iluminación óptima con luz natural durante todo el día.
- Control remoto a través de un App en tu dispositivo móvil.

Pregunta por los precios de introducción

SHOWROOM: C. 7-A1 No. 325 x 24 (esquina) Col. Santa Gertrudis Copó
C. 15 No. 108 x 20 y 22 Col. México (A una cuadra del Gymboree)
Tels. 286.15.95, 406.39.18 **Cels.** 9999.49.12.01 9991.80.69.58
ventas@tendaggi.com.mx

Lun - Vie: 10 a.m. a 2 p.m. y 4 a 8 p.m. Sábados: 9 a.m. a 1 p.m.
www.tendaggi.com.mx

warema

Tendaggi
Cortinas & Persianas

CHICHÉN realty

BIENES RAÍCES

EXPERIENCIA INMOBILIARIA

COLDWELL BANKER

+52 1 (999) 969 7229
(999) 944 8986 / 76
info@chichenrealty.com
chichenrealty.com

SIN VISTA, PERO CON VISIÓN

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 94

Para trabajar, usa una impresora que imprime en Braille y gráficos táctiles y un *inTACT Sketchpad* para leer y dibujar. Downey, resalta que en Estados Unidos, existe un diseño arquitectónico para facilitar la movilidad. Es el Sistema Ada, que proporciona espacios y formas adecuadas para garantizar el desplazamiento con bastón de un no vidente. Como consultor a una variedad de organizaciones que sirven para avanzar en el acceso universal, Downey ha jugado un papel integral en el desarrollo e integración de las nuevas tecnologías no invasivas de diseñados, para ayudar a los ciegos. Está asesorando a la oficina central de *'LigthHouse for the Blind and Visually Impaired'*, en San Francisco, y colaborando con ingenieros acústicos para diseñar espacios sonoros útiles, para los que se orientan mediante el sonido. También participa como arquitecto consultor en el proyecto del Centro de Rehabilitación para Ciegos, del Departamento de Veteranos del Gobierno de Estados Unidos, en Palo Alto, California, que permite a los veteranos de guerra que perdieron la vista, adaptarse a su nueva forma de vida: aprender a leer braille, a transportarse y a realizar sus actividades cotidianas.

Antes de perder la visión, se enfocaba en cómo se veía un espacio, ahora piensa en cómo se sienten las texturas de los materiales, las temperaturas y la acústica, diseñar en base a los sentidos: un edificio bien hecho se traduce en un espacio que ofrece interacción sensorial.

LAS CARACTERÍSTICAS QUE DEBE TENER UN ESPACIO AMIGABLE PARA PERSONAS DÉBILES VISUALES

Debido a que el 90% de las personas ciegas en realidad tiene una visión reducida, una combinación de colores contrastantes puede orientar y ayudar a distinguir entre otro ambiente y otro. Por el contrario, si una puerta está pintada igual que la pared, es muy probable que no la encuentre una persona con debilidad visual. En el caso específico de los señalamientos, estos deben estar colocados sobre un fondo que contraste, lo mismo que las escaleras, pasamanos y obstáculos como bancas y botes de basura, de manera que las personas con debilidad visual, puedan ubicarlos. Para diferenciar los puntos de acceso en edificios, cambia el material del suelo frente al edificio para que la textura sea diferente, y se entienda que ahí está la entrada. Esta solución no solo ayuda a las personas ciegas, sino que, en términos visuales, puede resultar atractiva.

En cuanto a los niveles de luz, deben evitarse los contrastes dramáticos. La iluminación indirecta es la peor para este tipo de espacios, porque provoca sombras que pueden ser muy confusas para las personas débiles visuales. Tampoco es recomendable utilizar elementos de iluminación muy brillantes. En realidad, la luz natural, o una parecida, resulta la más apropiada.

Chris Downey, demuestra que los obstáculos sólo están en nuestra mente, puesto que las ganas de trabajar y continuar con lo que apasiona su vida siempre es posible, sólo hay que encontrar la forma de lograrlo. Actualmente ofrece pláticas sobre sus proyectos, y cómo su vida se enriqueció a partir de lo que creerían un obstáculo; pero bajo la mirada de la Arquitectura, como una disciplina que puede salvar vidas en muchos sentidos. π

¿Sabía que...?

CEGUERA Y DISCAPACIDAD VISUAL

·A **nivel mundial**, se estima que al menos son **1300 millones de personas,** que viven con alguna forma de **deficiencia visual.**

·Con respecto a la **visión de lejos, 188,5 millones** de **personas** tienen una **deficiencia visual moderada, 217 millones** tienen una **deficiencia visual de moderada a grave** y **36 millones** son **ciegas.**

·En cuanto a la **visión de cerca,** son **826 millones** de **personas,** las que tienen una **visión de cerca deficiente.**

·A **nivel mundial,** las principales causas de la **visión deficiente,** son los **errores de refracción no corregidos,** y las **cataratas.**

·Aproximadamente el **80%** de todos los casos de **visión deficiente** a nivel mundial, **se consideran evitables.**

·La mayoría de las personas con **visión deficiente, tienen más de 50 años.**

EN EL AÑO 2050

· Se **triplicará** el **número** de **personas ciegas** en todo el mundo, según estudios.

LOTES Y CASAS HABITACIONALES RESIDENCIALES
CON LA MEJOR PLUSVALÍA Y EXCELENTE UBICACIÓN

GIMNASIO EQUIPADO · PISCINA SEMI OLÍMPICA · PÁNELES SOLARES · ÁREA SOCIAL CON BAR · VIGILANCIA 24 HRS. · SALÓN RECREATIVO · CANCHA FUTBOL 5 · ÁREAS VERDES

www.losgaviones.mx info@losgaviones.mx (999) 900 9090

Residencias en Privada Novara Temozón Norte

IM Inmobiliaria Mérida
REAL ESTATE BUSINESS

Terreno 479 m2 Construcción 387.45 m2

Terreno 457 m2 Construcción 369.14 m2

Casa #3 (entrega en septiembre 2019)
$4,630,000.00

Casa #4 (entrega inmediata)
$4,560,000.00

Mayores informes y citas: C. 9993244138 T. 2 862454 contacto@inmobiliariamerida.com
www.inmobiliariamerida.com www.desarrollosim.com

DEL MUNDO

BARRIO DE MALASAÑA

Uno de los barrios históricos de Madrid, congrega a los vecinos más modernos y underground de la ciudad.

Su nombre se debe a Manuela Malasaña, heroína madrileña de los levantamientos del 2 de mayo de 1808, contra las tropas francesas. En la Plaza del Dos de Mayo, ubicada en el emplazamiento del antiguo Parque de Artillería de Monteleón, es donde se produjo un foco de alzamiento.

Existen algunos de los espacios abiertos más apetecibles de la capital. Suelen estar muy concurridos. El resto de sus calles son estrechas y con vida, algunas peatonalizadas, perfectas para callejear.

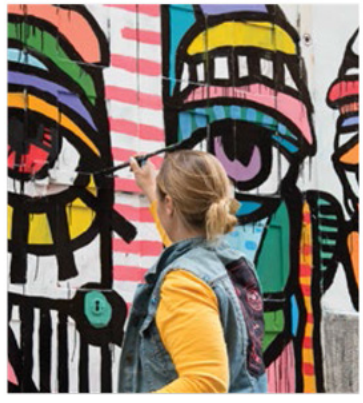
Era un barrio donde los abuelos se saludaban por la calle e intercambiaban pláticas, pero desde la llegada de los *hipsters* y modernos, los alquileres han subido, las bicis han invadido las calles y las pastelerías pueden cobrarle el doble.

Por suerte, aún sobreviven los conocidos como bares de viejos, baratos y con décadas de antigüedad, librerías con solera y valientes tiendas de discos.

Es un barrio con una ferviente actividad comercial con miles de oportunidades y propuestas distintas para un día de compras. Los protagonistas son pequeños comercios entre los que destacan los dedicados a la moda vintage, de primera o segunda mano, o a los cómics.

Los graffitis de este barrio son tratados como verdaderas obras de arte. El arte está muy presente en las calles de Malasaña. Muchas asociaciones artísticas y pequeñas galerías de arte tienen su sede aquí.

Su oferta gastronómica es muy completa y variada, y es una de las zonas preferidas para salir de fiesta. Las terrazas son otras de las protagonistas de esta zona, se puede disfruta una cocina clásica, hasta recetas más vanguardistas. π



stonefinish
PISOS CÁMARA
OFICINAS: MATRIZ
CALLE 3-B NO. 301 X 22 Y 22-A
COL. XCUMPICH.
TEL (999) 981 52 35 y (999) 9 81 52 44
SUC. PLAZA DE LA CONSTRUCCIÓN
CALLE 11 (PERIFÉRICO NORTE)
NUM. 283, STA. GERTRUDIS COPO.
97300 MÉRIDA YUCATÁN
SUC. SAN RAMÓN NORTE
AV. 32 GARCÍA LAVÍN ESQ.
CON 32-A, SAN RAMÓN NORTE
TEL (999) 161 73 73
LA NOBLEZA DEL CONCRETO CON LA APARIENCIA DE LA PIEDRA
FÁCIL INSTALACIÓN
RESISTENTE
DURABLE
BAJO COSTO

¡ÚLTIMOS DEPARTAMENTOS!
Desde 1.4 MDP
HÄUZ
APARTMENT COMPLEX
"Vive hauz montecristo"
• Una de las zonas con más alto nivel de la ciudad de mérida
• 1 y 2 recámaras • Acabados de lujo • Amplias terrazas
• Área social con asador y barra • Caseta de vigilancia
Glorieta Boxito kaila
Calle 1G
Calle 29
Calle 1H
Glorieta Montecristo "El centrito"
9991 33 35 00 / 9992 70 35 06
Email: lalcocer@masterbrokermexico.com
Calle 1G Num 106 B x 28 San Antonio Cinta (antes MONTECRISTO)
www.hauzmontecristo.com
FOTO REAL
Comercializado por:
MBM

NUESTRO MÉXICO

HÁBITOS DE LIMPIEZA DE LOS MEXICAS

Los sorprendentes hábitos higiénicos de los mexicas que envidiaban los españoles, hace ver que para los mexicas la limpieza personal y la de sus ciudades, era una prioridad.

Gracias a las crónicas, testimonios y algunos códices antiguos y coloniales, sabemos un poco sobre la forma de vida en el México antiguo, por ejemplo, en el códice Florentino hay muchas escenas que representan la higiene entre los mexicas, sus métodos y formas para mantenerse limpios ellos y su ciudad.

No es un secreto que en Europa se vivía una suciedad inarrable, que ocasionó muchas enfermedades y muertes, lamentablemente esas acciones anti higiene acabaron con la mayoría de la población del antiguo México, lo que ocasionó como ya conocemos, la crisis y caída de Meshiko Tenochtitlan, en 1521.

Estos son algunos de los hábitos de higiene de los mexicas, que dejaron sorprendidos a los españoles, incluso atemorizados, por las creencias negativas que durante siglos se habían asociado al tema de la limpieza personal. Algunos de las pulcras costumbres de los mexicas, quienes a diario lavaban sus dientes, y trataban sus desechos, mientras sus conquistadores vivían, francamente, entre la podredumbre de sus ciudades, casas y de sus propios cuerpos.

·Los mexicas, por miles, barrían las calles de sus ciudades cada día.
·En cada vecindario fueron construidos baños públicos.
·Trataban sus desechos. Cada día, los residuos fecales eran transportados en canoas para ser aplicados como fertilizantes.
·Los mexicas suministraban su ciudad con agua limpia desde Chapultepec gracias a los acueductos construidos tanto por Nezahualcóyotl.
·El mismo conquistador Andrés de Tapia reportó, con un tono de poco entendimiento, el que el rey Moctezuma se bañase dos veces al día.
·Los mexicas usaban la hierba del copalxocotl y la raíz del xiuhmaolli, las cuales usaban como jabón para bañarse (ambas generan burbujas) también era el jabón con el que lavaban la ropa.
·Para mantener el agua limpia, los aztecas usaban axolotes que se comían los detritus, manteniendo el agua en perfectas condiciones de salubridad.
·En el códice Florentino se hace mención de desodorantes, refrescantes de aliento y limpiadores de dientes (entre ellos la ceniza de tortilla).
·Desde niños se les educaba en la importancia del aseo personal, incluidos los dientes y la ropa; uno de los principales consejos que los mayores daban a las jóvenes parejas para una convivencia dichosa.Además de que los mexicas se bañaban casi diariamente en lagos o ríos, también se bañaban casi a diario en los temazcales, que además eran altamente benéficos para la salud, limpiando al organismo de toxinas.

En Mesoamérica no hubo epidemias de enfermedades infecciosas asociadas al ganado, como la viruela y el sarampión, aunque existe información sobre epidemias de disentería, influenza y neumonía, reumatismo, artritis y tuberculosis. Una muestra de salud en Mesoamérica es que su esperanza de vida fue de 37 + - 3 años, que sobrepasa el promedio de Francia en 1800, que era alrededor de 29 años. π

SHERWIN WILLIAMS®

La pintura de las grandes obras.

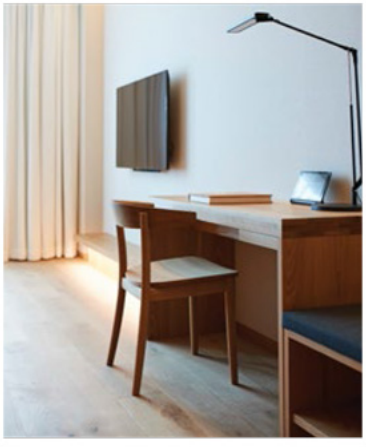
Ventas: 948.10.52 | Aplicaciones: 944.01.50 | 999 277.30.25

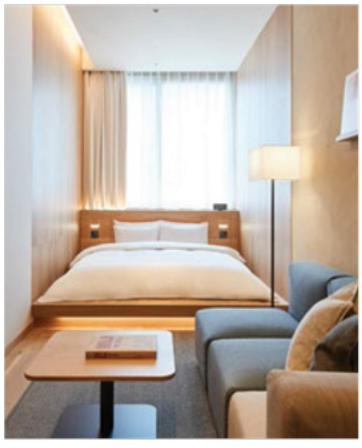
contacto@sherwinsureste.com.mx www.sherwinsureste.com.mx

CURIOSIDADES

HOTEL MUJI

Muji Hotels es la nueva apuesta de Muji Global, una empresa japonesa que ofrece una oferta de productos indispensables para la vida diaria, sin complejidades innecesarias.





Muji significa 'productos de calidad sin marca', y mantiene como filosofía, la selección exhaustiva de material, los procesos de producción y la simplicidad del *packaging*, ofreciendo productos muy cuidados en el ámbito del hogar, moda y gastronomía.

Muji, empresa fundada en 1980, ha alcanzado las 870 tiendas en todo el mundo y 15 Cafés, y se ha lanzado al mundo de la hotelería, abriendo hoteles en Shenzen, Beijing y en Ginza, Japón. *Muji* asume que el viaje es parte diaria de nuestras vidas, no momentos extraordinarios, y facilita espacios donde descansar cuerpo, mente y alma; sin interrumpir esa cotidianidad ofreciendo además, servicios que conectan a sus clientes con el entorno local, todo con la máxima calidad, y a un precio asequible.

Los hoteles disponen de gimnasio, que permite seguir una rutina física, puesto que ellos consideran que el viaje es algo habitual y cotidiano, y no debe interrumpir la vida, sino complementarla.

En el ámbito gastronómico, su concepto de café / *diner,* ofrece productos frescos, locales y platos inspirados en la cocina internacional. Sus hoteles dedican una parte importante del espacio a las tiendas *Muji* .

La paleta de colores del hotel está conformada por tonos neutros que se complementan a la perfección con la iluminación cálida del lugar. Las texturas orgánicas como la madera, o el mimbre, están presentes a lo largo y ancho del hotel. π

AMARANTA

NATURALEZA INFINITA

Lotes Urbanizados

desde $989 el m²

Conkal, Yucatán.

Respeto de Áreas Verdes · Urbanizados · Luz Eléctrica

GRUPO GEA

Creciendo juntos

Agua Potable · Inversión Garantizada · Amplias Avenidas

EURO PERSIANAS

confort y seguridad para su hogar®

PROTÉGETE DE LOS HURACANES

Anticiclónicas

ESPECIAL PARA CASA DE PLAYA

Servicio y mantenimiento

Persianas enrollables, decorativas y blackout

VISITE NUESTRO SHOW ROOM:
Av. Correa Rachó No. 372 por 7 y 9 Col. Díaz Ordaz (300 mts después del Sam's Club de Plaza Fiesta)

www.europersianas.com.mx
leyder.palma@europersianas.com.mx
Tel. (999) 913 8746 • Cel. 999 101 1285

EN VENTA

9991 22.02.29

ARBOREA 88 / ARBOREA 89

PLANTA BAJA
- Sala-comedor • Terraza amplia • 1/2 baño
- Garage techado para 2 coches y 2 coches sin techar
- Cocina con granito y madera • Alacena • Sala de Tv o cuarto de juegos • Cuarto de lavado • Patio de tendido

PLANTA ALTA
- Recámara principal con vestidor y baño completo con doble lavabo • 2 recámaras cada una con vestidor y baño completo

- Acabados de lujo • Mecetas de mármol • Cisterna de 4 m³
- Tinaco de 450 lts • Closets y vestidores de madera
- Mosquiteros • Espejos • Jardín • Boiler
- Tanque de gas de 300 lt • Instalaciones de gas

253.98 m² de construcción
414.05 m² de terreno
11.83 m frente x 35 m fondo, orientación norte-sur

244.13 m² de construcción
414.05 m² de terreno
11.83 m frente x 35 m fondo, orientación norte-sur

INTERIORES

Almacenaje PARA BAÑOS

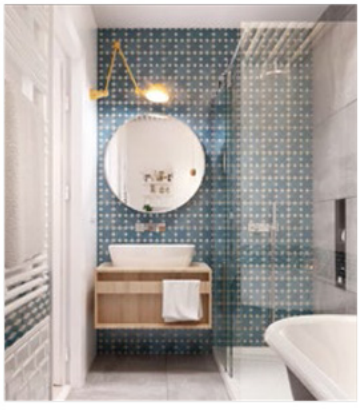
Para mantener bien organizada una estancia, es crucial disponer del espacio de almacenaje adecuado, y el baño no podía ser una excepción.

Quizás alguna vez se ha dado cuenta, que en el cuarto de baño, generalmente desaprovechamos ciertos espacios de gran utilidad para almacenar diversas cosas relacionadas a la higiene, como: toallas, jabones, cremas, shampoo, entre otros.

Estas son algunas de las propuestas decorativas que existen, para aprovechar el espacio con armarios para baños, y muchas más ideas creativas de almacenaje.

ARMARIOS SIN PUERTA

Probablemente el sitio más desaprovechado, es el lavabo. Muchas veces, debajo de los mismos, quedan espacios vacíos, a los cuales se le pueden agregar estanterías abiertas, que en caso que tenga niños, se pueden colocar cosas que no sean peligrosas para ellos, toallas, trapos, papel higiénico, entre otros.



Por supuesto, también existen los armarios con puertas, para evitar accidentes con los niños.

ALTILLO SOBRE LA PUERTA DEL BAÑO

Es una buena idea si quiere tener las cosas en un lugar que no estorben, eso sí, cada vez que quiera tomarlas, deberá ocupar una escalera.

ORGANIZADOR TRAS LA PUERTA DEL BAÑO

Algo más usual pero igual de efectivo, es la de colocar, éste, ya que ofrece la posibilidad de colgar cosas como toallas y chaquetas. Es una buena idea en la decoración de baños muy pequeños.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 106

Liverpool®

es parte de mi vida®

COMBINACIONES DE BUEN GUSTO

ALMACENAJE PARA BAÑOS

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 104

ESTANTERÍAS
Es esencial la presencia de muebles altos, que nos permitan disponer de varios estantes a la vez, y que no nos quiten un espacio grande de circulación. Otra gran alternativa es, la incorporación de placares internos a la pared, ya que nos permiten un máximo aprovechamiento sin quitar nada de circulación.

El tocador o la parte superior de la cisterna puede convertirse también, en buen aliado para la organización de artículos pequeños en nuestros baños.

CESTAS
Las cestas de mimbre se pueden poner encima de los muebles que ya existen dando la posibilidad de colocar allí las toallas de forma ordenada y sin la necesidad de comprar nada nuevo. Otra opción es ponerlas debajo del lavabo si no hay nada y ocupar ese espacio en algo de gran utilidad.

ESCALERAS
Otra idea para decorar el inodoro es, usar una escalera decorativa. Son modernas, bonitas, y nos permitirán decorar el espacio, además de ser muy útiles. Escaleras viejas o modernas, pueden ser una forma original también de aprovechar el espacio y organizar toallas, por ejemplo.

MESAS
Una pequeña mesa hará milagros al decorar y organizar el baño, la coloca en un rincón o en un espacio donde quede perfecta para tener todo al alcance, y en ella coloca todo lo que necesita. La organización es parte de la decoración, el más bello ambiente pierde belleza, sino está ordenado, recuérdelo siempre.

FRASCOS
Se pueden utilizar frascos para guardar los elementos de higiene personal.

BANDEJAS
O incluso, una bandeja para los mismos fines, y simple decoración. π

Otros tips

IDEAS GRANDES PARA APROVECHAR UN BAÑO PEQUEÑO

·***Utilice revestimientos claros o suaves.*** *Evite los colores fuertes para no agobiar. Solo se puede permitir licencias, si el baño cuenta con luz natural.*

·***Dé dinamismo, mezcle texturas y aporte color*** *en los complementos y los textiles. Algo de contraste también en los revestimientos, cuanto a texturas -por ejemplo: la cerámica en relieve- logra una sensación dinámica.*

·***El mueble del lavabo volado*** *es más ligero y despeja el suelo. También puede colocar un lavabo decorativo con desagüe visto, o igual un modelo sobreencimera con baldas debajo o cajas y cestas. Evite el lavabo de pie.*

·***No piense solo en el color blanco.*** *Hay tonos neutros, topos, pastel, tierras...y más; un suelo de imitación madera, en un tono natural, es perfecto para caldear un ambiente, que en muchas ocasiones se siente frío.*

·***Otro tip, sería tratar de buscar el equilibrio*** *entre economizar espacio, pero buscar funcionalidad. Lo ideal es encontrar elementos que puedan añadir un plus decorativo.*

HACIENDA SAN JOSÉ CHAKÁN

Golf & Country Club

PROMOCIÓN

LOTES DE 1,300 MT2

OFERTA ESPECIAL DE VERANO

$952,000 PESOS

*LOTES DE PROMOCIÓN CON PUNTO AMARILLO

MASTER PLAN

HACIENDA SAN JOSÉ CHAKÁN

- TERRENOS EN VENTA -

Desde 700 m² hasta 1,500 m²

- 40% de áreas verdes
- Casco de Hacienda como casa club
- Electricidad subterránea
- Hectáreas a la venta con permisos (proyectos para clínica, hotel y villas de tiempo compartido)
- Campo de golf de 9 hoyos en construcción

Oficina de ventas: **Km 1.5 Carretera Chicxulub Pueblo - Ixil, Yucatán** Tel. 52 (999) 944 09 56
Cel. 99 97 38 93 19 / 99 97 38 93 21 chakan@live.com.mx / ventas@sanjosechakan.com

www.sanjosechakan.com

BIENES RAÍCES

EVITE EL FRAUDE

¿Pensando en comprar una casa? Evite ser víctima de un fraude inmobiliario. Manténgase alerta a las señales de una posible estafa protegiendo su inversión y haciendo que su esfuerzo valga la pena.

Comprar una casa es un proceso para el que se necesita ser cuidadoso, ya que se trata de una inversión importante. Al tratarse de una gran cantidad de dinero, existen personas que intentan aprovecharse de los interesados en comprar viviendas, a través de diversos fraudes inmobiliarios.

Por esto, es importante que se encuentre preparado para reconocer las señales de estas estafas, y evitar ser víctima de alguna. ¿Cuáles son las señales de un fraude inmobiliario?

PRECIO DE LA PROPIEDAD. Al sacar al mercado un inmueble con un precio por debajo de los precios promedio, es fácil poder atraer víctimas. Revise antes los precios de mercado de la zona donde se encuentre la vivienda de su interés, que cuenten con características similares. Así podrá darse una idea de si el precio es adecuado, o si es demasiado barato para ser verdad.

POCA COMUNICACIÓN. Es muy común que los propietarios contraten servicios inmobiliarios que los ayuden con toda la gestión, sin embargo, el comprador siempre deberá contar con la posibilidad de contactar con el dueño de la propiedad. La mayoría de los defraudadores inmobiliarios no dan la opción de comunicarse con ellos por teléfono, ni de conocerlos en persona. Si este es el caso, le sugerimos que descarte ese inmueble de sus opciones.

CONDICIONANTES PREVIAS AL CONTRATO. La mayor alerta es, cuando el vendedor le solicita datos personales y bancarios, o un depósito por anticipado, como condición para apartar el inmueble, o alguna otra razón que parezca lógica.

Para evitar cualquier tipo de fraude, lo recomendable es que se acerque a un notario que le asesore en todo su proceso de compra. Éste se asegurará de que la persona que está vendiendo el inmueble, se encuentre autorizada, y le ayudará a conocer la situación legal de la propiedad de su interés. Así podrá tener la certeza de que todo se encuentra en orden, y se asegurará de estar realizando una buena inversión. π

LAS ACACIAS

DESARROLLO RESIDENCIAL

-UBICACION:
MACROPLAZA: 5mins
ALTABRISA: 7mins

-SERVICIOS:
LUZ
AGUA
BANQUETAS
VIALIDADES

CONTAMOS CON DIFERENTES ESQUEMAS DE PAGO

@acacias_residencial
info@vivelasacacias.com
(999) 121-1900
www.vivelasacacias.com

ECOPLASTIK
ROTOMOLDEO

Celebramos
10
AÑOS CONTIGO

Oficina: 999.317.99.16
Ventas: 999.445.52.60

CONTAMOS CON: NOM-006-CONAGUA-1997
NOM-001-SEMARNAT-1996

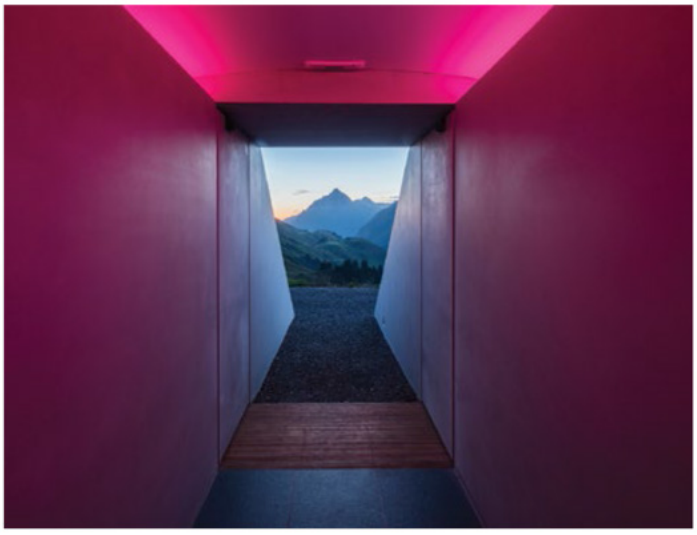
ventas@ecoplastik.com.mx
www.ecoplastik.com.mx

CULTURA

James Turrell

PASAJES DE LUZ

Al emplear la luz como medio, los campos saturados de color que el artista crea adquieren una presencia física.



El Museo Jumex Arte Contemporáneo, albergará a partir del 22 de noviembre una exposición, la cual tendrá argumentos envolventes, que darán de qué hablar en el público mexicano.

Se trata de la muestra 'James Turrell: Pasajes de luz', que se alojará en las Galerías 1 y 2, del emblemático museo, y permanecerá en exhibición hasta el 29 de marzo de 2020.

Nacido en 1943, en Los Ángeles, California, Turrell es reconocido por su trabajo con la luz y los espacios.

Experimenta con las atmósferas envolventes, que involucran a los espectadores hasta descontextualizarlos por completo.

Su trabajo ha sido minucioso sobre la transformación de las atmósferas y, con ello, los límites de la percepción, a manera de crear la ilusión del acortamiento de las distancias entre lo sublime y la materialidad del que lo percibe.

A través de un comunicado, el museo Jumex explicó que, Turrell ha creado dos instalaciones que provocarán la pérdida visual del horizonte.

Originando una experiencia que disuelve la arquitectura por medio del uso de campos totales de color intenso, y construida para la terraza del Museo Jumex.

También se mostrarán instalaciones que trazan la trayectoria única de Turrell, empezando con sus primeras obras experimentales, que realizó en Los Ángeles, en 1960.

Se sumarán obras que son producto de los experimentos más recientes del artista estadounidense, para los cuales ha usado nuevas tecnologías, como la holografía y la iluminación controlada por computadora.

Las instalaciones se acompañan con documentación y modelos de la magnum opus de Turrell, llamada 'Roden Crater'.

Este proyecto busca convertir un volcán extinto en Arizona en una instalación, en la cual el artista ha trabajado continuamente durante los últimos 45 años. π

THE PROFESSIONAL SIDE OF LUXURY

DESCUBRE LA PERFECCIÓN
DE NUESTRA LÍNEA.

DESARROLLOS INMOBILIARIOS MABE

Imanol Linero imanol.linero@mabe.com.mx

cel. 55 8020 3751

52 55 9178 8200 EXT. 8112

PRIME BLEND

mabe

MONOGRAM CAFÉ PROFILE mabe

INMOBILIARIA BCI
Acércate a los expertos.

Corporativo H

A.M.P.I.

Casas - Terrenos - Departamentos - Oficinas - Townhouses

Olea Condos- Chicxulub Puerto- Desde: $2,800,000 MXN

¡TENEMOS LO QUE ESTÁS BUSCANDO!

50 DESARROLLOS - 20 DEPARTAMENTOS/LOFT/TOWNHOUSE - 500 PROPIEDADES

LOS **MEJORES DESARROLLOS** ESTÁN CON LOS **EXPERTOS**

Síguenos en:

(999) 944 13 00
(999) 163 32 98
(999) 163 32 99

Calle 5 #110 x 4 y 8. Fracc. Montecristo. Mérida, Yucatán

www.grupobci.com

Encuentra la opción que más te agrade

Loft — 1
PALTA 52 CONKAL | PRECIO DESDE: $1,647,000

148.26 m2 | 2 | 2 1/2 | 2

Casa — 2
DZITYA 20 DZITYA | PRECIO DESDE: $1,595,000

150 m2 | 3 | 3 1/2 | 1

Terreno — 3
NUEVA MOTUL MOTUL | PRECIO DESDE: $180 X M2

430 m2

Casa — 4
SIMARUBA TEMOZÓN | PRECIO DESDE: $3,449,000

280 m2 | 252 m2 | 4 | 4 | 2

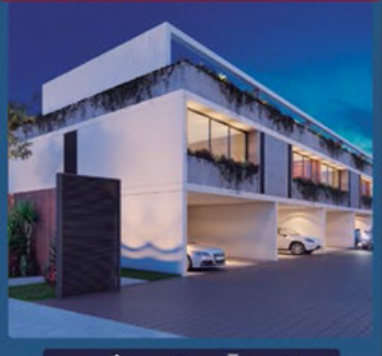
Casa — 5
KUNAY CHOLUL | PRECIO DESDE: $1,695,000

395.1 m2 | 223 m2 | 3 | 4 1/2 | 2

Casa — 6
CORAZÓN DE TIERRA TEMOZON | PRECIO DESDE: $1,585,000

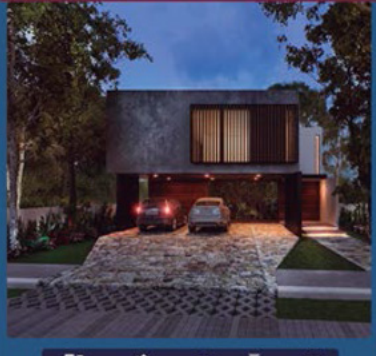
98 m2 | 2 | 2 | 1

Townhouse — 7
VOLU TEMOZON | PRECIO DESDE: $2,100,000



167.89 m2 | 2 | 2 2/2 | 2

Casa — 8
COUNTRY CASAS COUNTRY CLUB | PRECIO DESDE: $8,360,000



514 m2 | 330.42 m2 | 3 | 3 | 3

Casa — 9
CUMBRE DE MONTEVIDEO | PRECIO DESDE: $3,250, 000

271 m2 | 234.69 m2 | 4 | 5 | 2

*Precios sujetos a disponibilidad y cambios sin previo aviso. *Aplican Restricccciones

SALUD

ALIMENTOS PARA CURAR LA ANEMIA

La alimentación juega un papel muy importante en el tratamiento, y la prevención de la anemia. Conozca los mejores alimentos para combatir este problema.

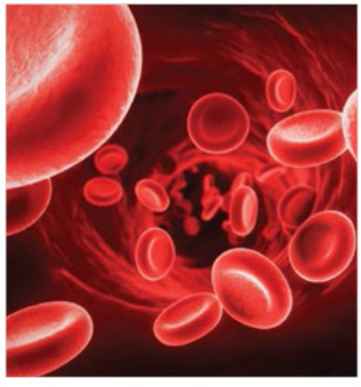
¿QUÉ ES LA ANEMIA?
La anemia se define como una deficiencia de glóbulos rojos en la sangre, y su baja puede provocar síntomas como son: cansancio, dificultad para respirar, sensación de palpitaciones en el corazón, dolor de cabeza, sueño y fatiga crónica.

Los glóbulos rojos son aquellos especializados en el transporte del oxígeno a lo largo de todo el cuerpo, y cuando los niveles se encuentran por debajo de lo normal, 13 gr/dl (gramos por decilitro) en las mujeres, y 14 gr/dl, en los hombres, se dice que existe una anemia, la cual puede presentarse en diferentes niveles: leve, moderada y severa.

La anemia leve va de los 9 a los 13 gr/dl, la moderada de los 7 a los 9 gr/dl y por debajo de los 7 gr/dl la anemia se clasifica como severa. Además de esto, la anemia también se clasifica según su causa.

El tipo de anemia más común, son las anemias carenciales, las cuales se originan por la deficiencia de algunos tipos de vitaminas, principalmente el hierro, el ácido fólico y la vitamina B12. Esta deficiencia suele estar causada, porque no se tiene una adecuada ingesta de éstas, sobre todo a causa de que la alimentación no es la correcta.

Existen otros tipos de anemia que tienen otras causas y que son poco comunes. Algunas de ellas son la anemia por falta de una proteína en la superficie del eritrocito (glóbulo rojo) cuyo origen es congénito, o la anemia hemolítica, la cual es causada porque el cuerpo destruye por error los glóbulos rojos del cuerpo.



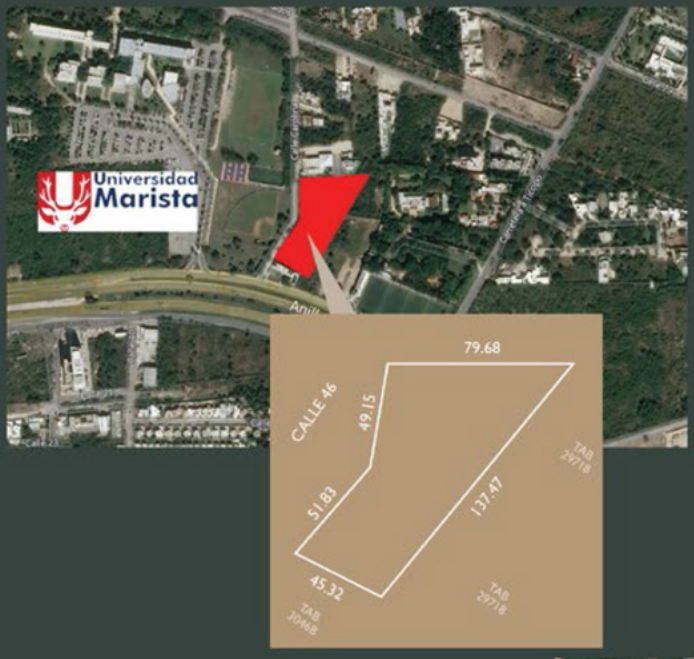
El tratamiento para esta dolencia depende del tipo de anemia, pero la más común, es la anemia carencial, el tratamiento consiste en proporcionar las vitaminas faltantes por medio de suplementos alimenticios. Debido a que los síntomas son muy generales, una persona puede pasar años sin saber que padece anemia, cuando estas van de leves a moderadas.

Por esta razón es importante realizar una biometría hemática, cada determinado tiempo, y consultar con un especialista, cuando se tienen los síntomas señalados. Un dato curioso es, que los niveles de hemoglobina

CONTINÚA EN LA PÁGINA 116

ATENCIÓN DESARROLLADORES
VENTA DE LOTES

Lote de 6,650 m²



- Ideal para proyecto de uso comercial, residencial o mixto
- Con más de 100 metros de frente de calle
- Frente al parque de Béisbol de la Universidad Marista
- A 2 Km de City Center
- A 700 mts de Carretera a Progreso
- A 800 mts de The Harbor
- A 2.8 Km de Hospital Faro del Mayab

$4,900.00 x m²

Lote de 9,823.79 m²

- Ideal para proyecto de uso comercial, residencial o mixto
- El lote cuenta con densidad para 140 viviendas
- Con trámites y permisos autorizados
- A 100 mts de The Harbor
- A 100 mts de Periférico
- A 200 mts de Carretera a Progreso
- A 400 mts de Plaza Galerías

$4,900.00 x m²

Corredores inmobiliarios
¡4% de comisión!

Informes y citas
99 93 70 71 27

ALIMENTOS PARA CURAR LA ANEMIA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 114

normales son diferentes para las personas, según la altura a la que viven. Para las personas que viven a mayor altitud, los niveles de hemoglobina normales suelen ser mayores, ya que su cuerpo compensa la falta de oxígeno con mayores concentraciones de glóbulos rojos.

Si sufre de anemia, algunos de los alimentos que puede comer gracias a su alto contenido en hierro son:

FRIJOL
Su alto contenido en hierro, lo convierte en el alimento ideal para combatir la anemia. Se recomienda combinar los frijoles con alimentos que contengan vitamina C, ya que esto ayudará a mejorar la absorción del hierro.

CARNES ROJAS
El hierro que mejor absorbe el cuerpo, es aquel que se encuentra en alimentos de origen animal. Por ello, se recomienda el consumo de carne roja, combinado con un vegetal rico en hierro.

ESPINACAS
Así como cualquier otro vegetal de hoja verde, poseen una cantidad importante de hierro. Sin embargo, para que el cuerpo disfrute de este mineral, es necesario añadir un alimento que contenga vitamina C, el cual permite una mejor absorción.

ARROZ
Una porción de arroz contiene una gran cantidad de hierro, que además de ser necesario para la transportación de oxígeno en la sangre y el proceso de respiración celular, ayuda a combatir la anemia.

LENTEJAS
Esta leguminosa es buena fuente de hierro, ***no hemo*** (de origen vegetal), por lo que su consumo debe estar acompañado de cítricos, o algún otro alimento que contenga vitamina C.

HUEVO
Dentro de la composición nutricional del huevo, destaca el hierro, un mineral esencial para el combate de la anemia.

Se recomienda su consumo, especialmente la yema.

AVENA
Unos 100 g aportan 4,7 mg de hierro, con lo que supera a la carne, que está en torno a los 3 mg. Una taza aporta el 60% de las necesidades diarias de este mineral.

REMOLACHA ROJA
Su alto contenido en hierro (1,80 mg/100 g), vitamina C (30 mg/100 g) ⊠ folatos (109 mcg/100g) le otorga una gran acción antianémica. Además de que estimula la producción de células sanguíneas en la médula ósea *(hematopoyesis).* π

¿Sabía que...?

MÁS DEL 30% DE LOS MEXICANOS

·***Podrían padecer de anemia ferropénica,*** *que es una expresión avanzada de la falta de hierro y se da en cualquier edad, aunque las mujeres embarazadas y en edad reproductiva, lactantes y niños son los grupos más vulnerables.*

·***La Organización Mundial de la Salud (OMS)*** *señala que la anemia afecta a* ***mil 620 millones de personas, 24.8*** *por ciento de la población mundial.*

ANEMIA EN NUESTRAS MASCOTAS

·***La anemia es una de las enfermedades que son poco conocidas*** *y estudiadas en el* ***ámbito animal****, pero por desgracia nuestros fieles y muy amados compañeros no están exentos de padecer este terrible mal. Los perros adultos están anémicos, cuando la concentración de glóbulos rojos en el total de la sangre es* ***menos del 37%*** *del volumen. El rango normal es de* ***39 a 60%.***

TERRENOS DE INVERSIÓN
DESDE $145,000 PESOS

Xamantú te conecta con el entorno natural, gracias a su ubicación geográfica rodeada de naturaleza y proximidad al mar.

·Calle blanca · Amplios terrenos 1250 m²
· $120 pesos el m² · Acceso sobre carretera a la playa.

999 900 80 19
www.estructurainversiones.com

HYDROTROL
www.hydrotrol.com

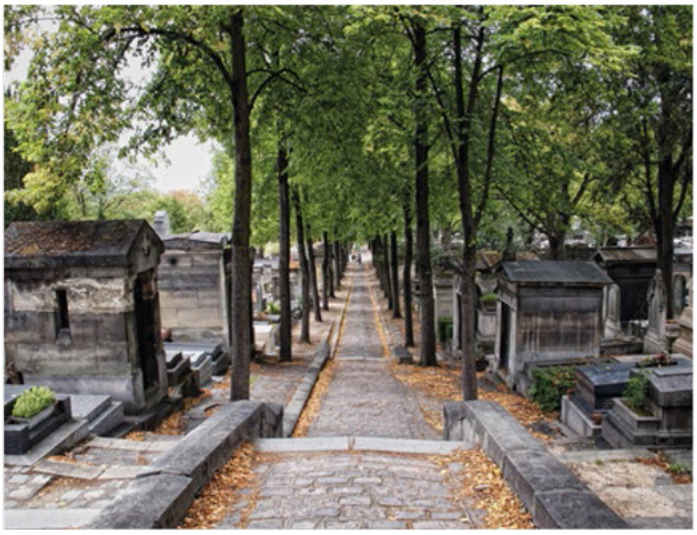
Cancún:
Cobá 131 S.M. 30 M. 7 Cancún, Q. Roo
Tel. (998) 884 59 96
Fax: (998) 884 95 77

Mérida:
Calle 75 No. 211 con 42 Planta baja
Col. Montes de Amé, Mérida, Yucatán
Tels. (999) 941 70 57 y 941 70 61

DEL MUNDO

CEMENTERIO PÈRE LACHAISE

Es el mayor cementerio de París, y también el más famoso. Lleva el nombre del confesor de Luis XIV, y ha sido el lugar predilecto de muchos parisinos para enterrarse.



Diseñado por el arquitecto A.T. Brongniart e inaugurado en 1804, cuando se decidió trasladar los cementerios fuera del perímetro de la ciudad por razones de salubridad, el Cementerio de *Père-Lachaise,* no siempre fue tan famoso: es más, en los primeros años de existencia apenas tenía unos cuantos cientos de tumba.

Fue entonces cuando a los gestores del cementerio se les ocurrió hacer como que trasladaban los restos mortales de Molière y de La Fontaine, dos de los escritores más célebres de Francia, al *Père-Lachaise*: a partir de ese momento, la fama del cementerio subió como la espuma y las solicitudes para enterrarse en él, se dispararon.

Durante los siguiente años, el cementerio tuvo que ser sometido a nada menos que cinco ampliaciones, para dar cabida a los miles de parisinos que querían ser enterrados en sus terrenos.

TUMBAS FAMOSAS

Entre los músicos, destaca la tumba de Jim Morrison, líder de *'The Doors'*. Una lápida muy sencilla, que nos recuerda que vivió fiel a su espíritu libre.

También se encuentran enterradas dos de las grandes voces femeninas, Edith Piaf y María Callas. Del mundo de la literatura, encontraremos las tumbas de Marcel Proust, Apollinaire, Colette, Honoré de Balzac, y la más colorida, la de Oscar Wilde.

EL MURO DE LOS COMUNEROS

En el año de 1871, fueron fusilados y arrojados a una fosa común, junto a este muro del cementerio, 147 comuneros del movimiento revolucionario y de resistencia, ante la ocupación prusiana de París. Las tropas, asentadas en Versalles y mucho mejor armadas, se dedicaron a perseguir y masacrar a todos los comuneros que aún resistían en París, y 147 de ellos fueron asesinados en el *Père-Lachaise*. En recuerdo de este triste episodio, esta pared del cementerio, comenzó a conocerse como el 'Muro de los Federados' o el 'Muro de los Comuneros'. π

¡SI ES ACERO, SEGURO LO TENEMOS!

ACEROFERTAS®

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

www.acerofertas.com

AcerofertasPaginaOficial

contacto@acerofertas.com.mx

52(988) 933 0255 / 52 (999) 341 0218

ARQUITECTURA

Biblioteca NACIONAL DE QATAR

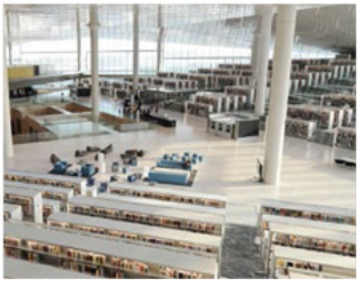
En este recinto se encuentran miles de obras literarias. Sin embargo, de las más importantes son algunos textos originales sobre los principios de la civilización árabe.

El edificio en el exterior, parece decepcionantemente simple, pero el interior es una secuencia muy elaborada de espacios, (cuyo coste es un secreto de estado) por su carácter público, y en un país petrolero, dado a la magnificencia, tiene una escala monumental: un gran paralelepípedo de aire espacial, con sus fachadas abiertas de cristal corrugado, para que hasta su mismo centro llegue la luz natural.

Tras su éxito con la Biblioteca Pública de Seattle, el arquitecto holandes **Rem Koolhaas**, del **estudio de arquitectura OMA**, diseñó la Biblioteca Nacional de Qatar. Y de nueva cuenta, no ha dejado indiferente a nadie: laboratorios, salas de estudios, estaciones de innovación, y una descomunal biblioteca con más de un millón de libros colocados en numerosas estanterías, formando una especie de laberinto literario.

No sólo es un espacio destinado al aprendizaje o a la lectura, sino que también es un punto de encuentro social, y además un lugar donde los ciudadanos de Doha, se pueden desconectar.

La Biblioteca Nacional de Qatar contiene: la Biblioteca Nacional de Doha, la Biblioteca Pública y la Biblioteca Universitaria; además preserva la Colección del Patrimonio, que consiste en valiosos textos y manuscritos relacionados con la civilización arábico-islámica.



CONTINÚA EN LA PÁGINA 122

LO MÁS FINO

50 AÑOS PERDURA

PERDURA®

PEGA PISOS • JUNTEADORES • ESTUCOS

PERDURA

BIBLIOTECA NACIONAL DE QATAR

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 120

Esta biblioteca pública, alberga más de un millón de libros, y espacio para miles de lectores en un área de aproximadamente 42,000 m². La biblioteca es parte de la Ciudad de la Educación, un nuevo campus académico que hospeda además, campus satélite de universidades e instituciones alrededor del mundo.

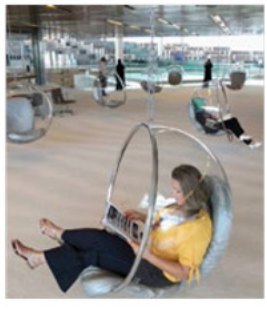
Con la Biblioteca Nacional de Qatar, el **estudio OMA** quería expresar la vitalidad del libro, al crear un diseño que ofrezca el estudio, la investigación, colaboración y la interacción con la colección misma.

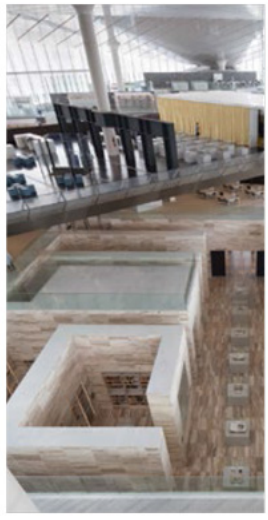
La biblioteca fue concebida como una gran habitación sencilla que alberga tanto personas, como libros. Las orillas del edificio se encuentran separadas del suelo, creando tres pasillos en los que se distribuye la colección bibliográfica, y, al mismo tiempo, encierran un espacio central triangular. Nada más al entrar se está rodeado de libros, todo es evidente, de qué se trata, cómo utilizarlo, algo muy importante en un lugar visitado por gente de diferentes culturas y lenguas. Lejos de considerar a los libros como algo del pasado para centrarse en las nuevas y brillantes computadoras -otro elemento vital de la biblioteca del siglo XXI- ésta reconoce que los libros son parte de su fundamento.

Los estantes están hechos del mismo mármol blanco que los pisos del edificio.

En las estanterías, los libros se alojan en tres filas de estanterías que están dispuestas casi como si fueran asientos de un estadio, lo que permite asimilar la gran cantidad de libros de un vistazo y hace que la biblioteca sea muy amigable.

Soterrada y con una estética de excavación arqueológica intencionada se encuentra la *Heritage Library*, focalizada en libros antiguos y raros de la cultura árabe en nichos de mármol iraní. Un contraste con el elemento panorámico del diseño, la colección patrimonial de la biblioteca -compuesta por sus más antiguos y valiosos volúmenes, muchos de ellos relacionados con la historia árabe-islámica- está hundida en el suelo. A diferencia del





resto del interior de mármol blanco del edificio, esta sección está revestida de travertino beige.

En una época en que la biblioteca ocupa un papel cada vez más importante en la sociedad civil como almacén de conocimientos, fuera de la efervescente y alternativa Internet, plagada de hechos, su situación sigue cambiando. En Qatar, el diseño de **OMA** devuelve a la biblioteca, a sus raíces como un verdadero testimonio de los libros. Después de todo, son la interfaz original para la información y la base de la cultura y la civilización misma.

Esta biblioteca, es grandiosa sin ser opulenta, como las buenas obras, y por encima de todo pragmática, como todo lo que toca **Koolhaas**.

No un símbolo de estatus y poderío económico, sino de voluntad de progreso social. π

¿Sabía que...?

REM KOOLHAAS

·Cuyo verdadero nombre es Remmet Koolhaas, *nació en el año de 1944 en Rotterdam, Países Bajos, y es hoy por hoy una de las super-estrellas de la arquitectura moderna,* ***Rem Koolhaas*** *es un provocador por naturaleza, que ya desde estudiante se encargó de remecer los cimientos de las teorías arquitectónicas, nadie ha quedado impasible frente a sus planteamientos, ni sus seguidores ni mucho menos sus férreos críticos quienes han llegado a afirmar que 'ignora todas las consideraciones de la belleza'.*

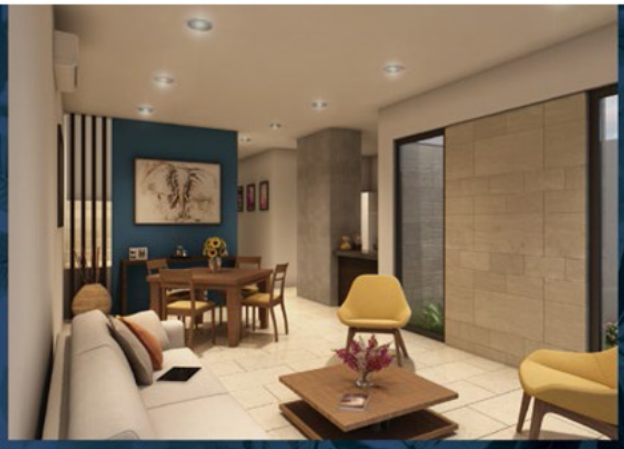
ESTUDIO OMA

·Office for Metropolitan Architecture (OMA), *es una destacada firma internacional, dedicada solo a la arquitectura contemporánea, a el urbanismo y el análisis cultural. Fundada en 1975 por* ***Rem Koolhaas*** *y su colega griego* ***Elia Zenghelis****, conjuntamente con* ***Madelon Vriesendorp*** *y* ***Zoe Zenghelis.*** *Estuvo brevemente integrada por una joven* ***Zaha Hadid****, que pronto se independizaría.*

OMA *dispone además de oficinas en:* ***Europa (OMA Rotterdam), Norteamérica (OMA New York)*** *y* ***Asia (OMA Beijin & Hong Kong).***

MARATEA

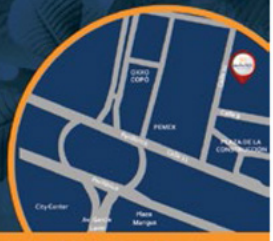
TOWNHOUSE & OFFICE



Terreno 126 m²

Construcción 150 m²

- 2 Recámaras
- 2 ½ Baños
- Cochera para 2 autos
- Área de lavado
- Jardín



Tel. (999)338 5371

www.obrasmerida.com.mx

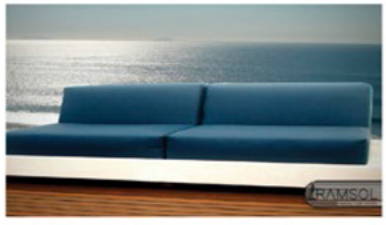
Calle 22 x 7b y 9, Santa Gertrudis Copó
a espaldas de Plaza de la Construcción

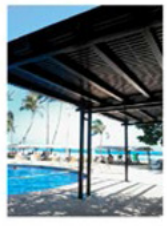
ZEROMADERA

by RAMSOL

PERGOLA + MUEBLES = TERRAZA LOFT

WATERPROOF





Visítanos o llama, ¡Nosotros vamos!

- www.ramsol.com
- Mérida, plaza San Angelo, calle 39 #218 99 99 12 60 77

-15% hasta agosto 31

INSTALACION SIMPLE SMART

INTERNATIONAL PATENTS

MEXICO · EEUU · FRANCIA · ALEMANIA · ITALIA · BRASIL · FILIPINAS · COLOMBIA · ESPAÑA · INDIA · ISRAEL · AUSTRALIA · INGLATERRA

YUCATAN PREMIER
BIENES RAICES

Informes y Citas.
Tel. (999) 944.12.14. Cel. (999)949.17.56
info@yucatanpremier.com
www.yucatanpremier.com.mx

YUCATAN PREMIER
CONSTRUCTORA

YUCATAN PREMIER BIENES RAICES

Su asesoría inteligente en bienes raíces

¡Contáctenos!

YUCATAN PREMIER RENTAS

CHOLUL — $1'550,000

VENTA

T 256 m² Frente: 9 m Fondo: 28 m | C 138 m² | 2 | 2.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 221 45 29

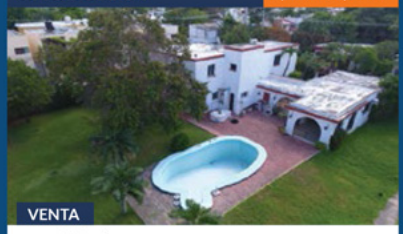
TERRENO DZITYÁ — $1'865,985

VENTA

T 1244 m² Frente: 25 m Fondo: 50 m

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

CHUBURNÁ — $5'200,000



VENTA

T 1800 m² Frente: 45 m Fondo: 40 m | C 476.13 m² | 3 | 3 | 4

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 221 45 29

PRIVADA LA REJOYADA — $4'750,000

VENTA

T 978 m² Frente: 20 m Fondo: 50 m | C 258 m² | 3 | 3.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 305 34 79

PARQ. CENTRAL CHOLUL — $3'990,000

VENTA

T 394 m² Frente: 12.50 m Fondo: 32 m | 4 | ENTREGA EN DIC 2019 | C 275 m² | 3.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

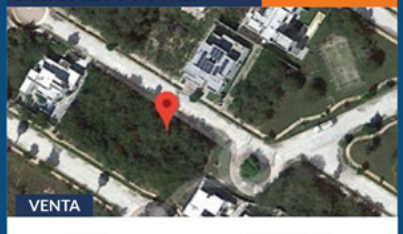
JALAPA CHOLUL — $2'890,000

VENTA

T 355.25 m2 | C 250 m² | 4 | 4.5 | 2 | ENTREGA INMEDIATA

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

PRIVADA TUMÍN — $3'600,000



VENTA

T 600 m² Frente: 20 m Fondo: 30 m
Yucatán Country Club

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

SAN RAMÓN NORTE — $3'800,000

VENTA

T | C 358.36 m² | 4 | 4.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 117 25 70

LA REJOYADA — $4'350,000

VENTA

T 900m² Frente: 18 m Fondo: 50 m | C 323 m² | 3 | 3.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 305 34 79

NORTEMÉRIDA — $6'450,000

VENTA

T 420 m² Frente: 12 m Fondo: 35 m | C 338 m² | 3 | 4 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

Tel. (999) 944.12.14
Calle 22 No. 248 por 27-A y 29 Fracc. Monterreal

A.M.P.I. MERIDA

COPARMEX MÉRIDA

Contamos con más de **500 propiedades** en venta y renta

Tendaggi®
Cortinas & Persianas

Haz tu hogar más acogedor

VAMOS, MEDIMOS, COTIZAMOS Y
TE ASESORAMOS SIN COSTO ALGUNO

- Black Out · Sheer Elegance · Translúcidas · Personalizadas
- Romanas · Shangrilla · Panel Japonés · Toldos · Verticales
- Horizontales · Tradicionales · Papel Tapiz · Follaje Artificial

ventas@tendaggi.com.mx (999) 217.13.69 / (999) 180.69.58 / (999) 309.56.49

SHOWROOM PLAZA MOOMBU: C. 7-A1 No. 325 x 24 (esquina) Col. Santa Gertrudis Copó | **Tel. 406 39 18**

OFICINAS: Calle 15 No. 108 x 20 y 22. Col. México (a una cuadra del Gymboree) | **Tel. 286 15 95**

www.tendaggi.com.mx

Catálogo de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

$350.00 al mes

IVA incluido

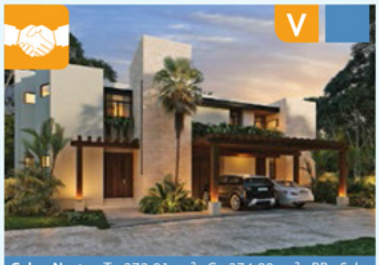
Informes:

ventas@elportalinmobiliario.com.mx

01 (999) 926.2462

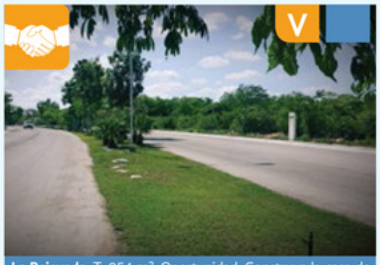
9991.86.9074

Portal Inmobiliario @Portal_Revista Portalinmobiliario



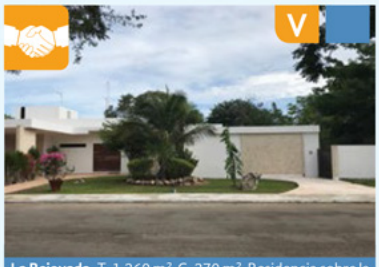
Cabo Norte. T. 373.91 m². C. 374.89 m². PB: Sala, comedor, amplio estudio o cto. de Tv con baño, cocina equipada, terraza con bar, piscina, jardín, cochera 3 autos, cto. de servicio con baño, área de lavado y bodega. PA: 3 recs. con clóset vestidor y baño, clóset de blancos. Informes: 9999.50.70.70.

Las Américas. T. 291 m². C. 89 m². Excelente casa con terreno excedente, 2 recámaras, 1 baño, sala, comedor, cocina de granito. Ampliala a tu gusto. Precio: $1,100,000. Informes: 998.126.98.84.



La Rejoyada. T. 954 m². Oportunidad. Construya la casa de sus sueños en este complejo residencial. Cerca de la playa, las mejores escuelas y centros comerciales. Seguridad 24 hrs. Precio: $950,000. Informes: 9993.31.65.50

Dzityá. T. 582 m² C. 246 m². Residencia nueva estilo minimalista en venta, 3 rec. con closet-vestidor y baño c/u, amplia sala, comedor y cocina, baño de visitas, cuarto de servicio con baño y alberca con terraza y baño. Precio: $2,950,000. Informes: 9999.00.21.32



La Rejoyada. T. 1,260 m². C. 270 m². Residencia sobre la calle "Los Almendros 166". Cuenta con: 3 recámaras, 3 ½ baños, sala/comedor a doble altura, cocina integral, piscina, garage p/4 autos (2 techados), área de reuniones techada. Trato Directo. Precio: $4,200,000. Informes: 555.401.04.91.

La Rejoyada. T. 973 m². C. 440 m². En privada, cuenta con 5 recámaras con baño cada una, cocina acabados en granito, pisos de porcelanato, piscina 9x7 acabo de chukum, terraza bar, garage 4 autos (2 techados). Seguridad 24/7. Precio: $5,500,000. Informes: 999.122.47.05.

PORTAL® INMOBILIARIO REVISTA

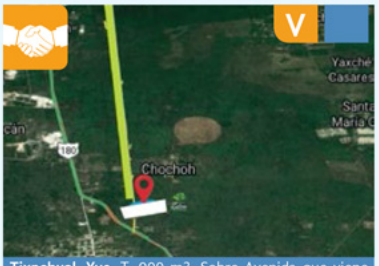
VISITA NUESTRA PÁGINA WEB:
www.elportalinmobiliario.com.mx

Country Towers. C. 171.9 m². Departamento en Torre Aqua, piso 6. De 2 recámaras con baño y clóset vestidor cada uno (principal con balcón). Sala, comedor con balcón, cocina equipada, cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño, 2 cajones de estacionamiento. Precio: $5,250,000. Inf. 9999.00.69.90, 9991.64.26.78.

Kantunil, Yuc. T. 10 hectáreas. En venta rancho mezcalero y de maderas. Cuenta con: 1,700 maqueyes y 400 cedros, entre otros. Cuenta con únicamente una recámara. Se acepta propiedad a cambio. Precio: $1,700,000. Inf. 999.173.75.33.

Xcumpich. T. 200 m². En zona norte, por el Siglo XXI, ideal casa habitación o negocio. Cuenta con: 2 recámaras, cuarto de servicio c/ baño, 2 ½ baños, terraza techada, garage techado con reja eléctrica. Precio: $1,950,000. Inf. 999.310.38.50. y 999.331.03.95.

Tixpehual, Yuc. T. 5,000 m². Macrolote sobre carretera. 50 mts de Frente x 100 mts de Fondo. Propiedad Privada. Terreno para Quinta o Negocio. A 7 minutos del Periferico. Km 12 Tixpehual,Yuc. Precio: $325 x m². Inf. Cel. 999.242.66.19.

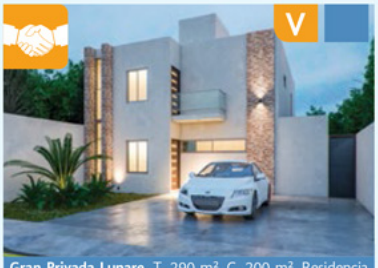


Tixpehual, Yuc. T. 900 m². Sobre Avenida que viene de los Héroes. Propiedad privada, 10 árboles por lote garantizado. Con $15,000 de enganche y crédito a 36 meses. Inf. Cel. 999.242.66.19.

Emiliano Zapata Norte. T. 225 m². C. 195 m². Casa de 3 recs. con A/C (ppal. con clóset vestidor y balcón), ventiladores en cada área, cocina vestida, lavadero y bodega techada, 2 ½ baños, cochera p/2 autos, portón con 2 controles y cerca eléctrica. Precio: $1,450,000. Inf. Cel. 999.242.66.19.

Las Acacias. T. 280 m². C. 150 m². La casa cuenta con: 3 recámaras, 3 baños completos, cocina integlal con meseta de granito, clóset vestido, pisos de porcelanato 60 x 60, garage de 8m de largo de concreto estampado, sala amplia, comedor, piscina de 3m x 4m, muros colindantes. Precio: $1,799,000. Inf. 999.121.19.00.

Ceres, Dzityá. Lote listo para escriturar y construir. Calle pavimentada, zona 100% residencial. A solo 4 minutos de Via Montejo. Precio: $1,400.00 x m².
Informes: 999.250.85.36.



Gran Privada Lunare. T. 290 m². C. 200 m². Residencia nueva, 3 recámaras, estudio en planta baja, 2 ½ baños, cocina con granito, recámara principal con clóset vestidor, acabados de lujo, lavadero amplio techado, terraza techada, piscina chucum con luz 3 x 5. Precio: $2,050,000. Inf. 999.171.53.26.

Komchén. T. 700 m². Lote en desarrollo residencial a sólo 4 km de la carretera Mérida-Progreso. Calles pavimentadas, luz subterránea, banquetas, orientación Norte-Sur, facilidades a 24 meses. Precio: $477,754. Informes: 9991.58.30.50.

Chicxulub Puerto. T. 380 m². C. 185 m². Oportunidad a 5 min de Chicxulub hacia Uaymitún, a 120m de la playa, esquina, 2 plantas, terrazas delantera y trasera techadas, amplio balcón, pisos de porcelanato. Zona residencial tranquila y alta plusvalía. Precio: $1,790,000.00.
Inf. 999.156.16.17.

Tendaggi® Cortinas & Persianas

SHOWROOM:
Plaza Moombu C. 7-A1
No. 325 con 24 (esquina)
Col. Santa Gertrudis Copó

Tendaggi® Cortinas & Persianas

San Diego Cutz, Conkal. T. 1050 m². C. 249 m². Preventa exclusiva de villa, amplio jardín para fiestas, cochera p/4 autos, pórtico. Recibidor, sala y comedor con techos altos, cocina con isla, alacena y lavadero, 3 recs. c/baño, estudio o 4ta. rec. Piscina. Precio: $2,558,000. Informes: 9993.23.72.60

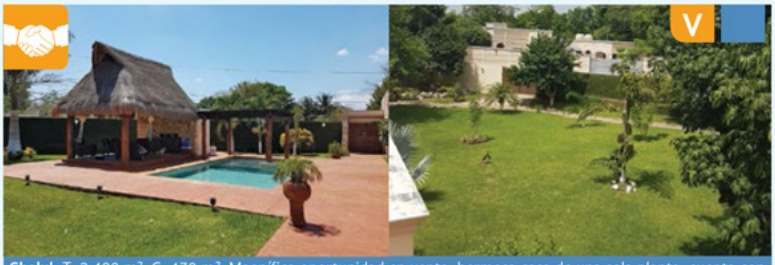
San Diego Cutz, Conkal. T. 1050 m² (15x70). Último terreno disponible. Calle pavimentada, luz subterránea, banquetas y alumbrado público, casas a 70m. Excelente ubicación. ¡Aproveche!
Precio: $735,000. Informes: 9993.23.72.60

Altabrisa. T. 524 m². C. 507 m². Residencia súper equipada, 3 recs. 4 ½ baños, walking clóset en todas las recs., jacuzzi en rec. principal, estancia y family room, garage p/4 autos, cuarto de lavado, alberca c/sistema de filtración, cocina equipada en cuarzo, suavizador de agua, carpintería en cedro, cámaras de circuito cerrado. Inf. 999.230.73.66.

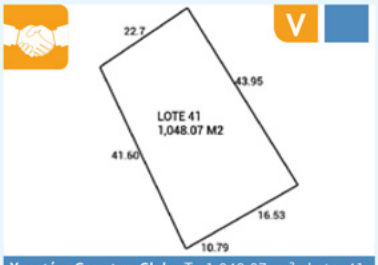
Hacienda San José Chakán. Terreno 1,500 m². Lote con vista al campo de Golf. Precio a tratar.
Inf: 999.738.93.21, 999.255.05.64

Hacienda San José Chakan Golf and Country Club. T.1500 m² C.353.50 m². Casa de una planta, en obra gris. Frente a lo que será el hoyo 8 del Campo de Golf, cochera techada 3 autos, cocina, comedor, ½ baño, 3 recs. c/u con clóset vestidor y baño completo, terraza, piscina, cto. de TV o estudio. Precio a tratar $2,300,000. Inf. 999.738.93.21, 999.255.05.64

Col. Santa Rosa. T. 191.7 m². C. 309.98 m². A 5 min. del centro. Muy amplia de 2 pisos. Sala y comedor independientes, cocina amplia, 4 recámaras, 2 baños, estancia. Pisos de mármol y acabados en cedro. Terreno 9 x 21.3 m. Precio a tratar. Precio: $1,200,000.
Informes: 999.242.32.94



Cholul. T. 2,490 m². C. 470 m². Magnífica oportunidad en venta, hermosa casa de una sola planta, cuenta con 4 recámaras cada uno con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con ½ baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/A mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cuarto de servicio completo, área de servicio y garage para 4 autos. A un excelente precio y excelente ubicación a 10 min de Altabrisa y Cabo Norte. (7 años de antigüedad) Inf: 999.906.11.46



Yucatán Country Club. T. 1,048.07 m². Lote 41. OPORTUNIDAD. Magnífico terreno ubicado en el green hoyo 3. Incluye acción. Precio: $9,000,000.00.
Informes: 9991.55.58.38.

Jardines de Mérida. T. 500 m². C. 350 m². Casa con excelente ubicación recién remodelada, en esquina, de un piso, con opción para construir cuatro pisos más, piscina, estacionamiento para tres coches. Precio: $3,000,000.00. Inf. 555.402.32.47.

Nuevo Yucatán T. 355 m². C. 215 m². Venta de casa habitación nueva. Calle 48 No. 435 x 29 y 31, sala, comedor, cocina, 4 ½ baños, 4 recámaras, garage, bardas, piscina. Precio: $2,200,000. Informes: 9999.47.90.46, 9999.27.68.20

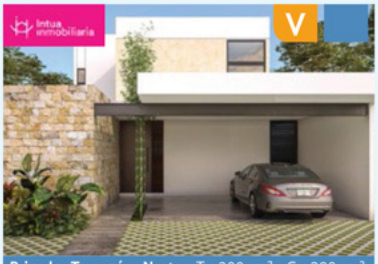
Zelena 41. T. 388 m². C. 194 m². Entrega inmediata. Casa de 1 planta: cochera techada para 2 autos, sala-comedor, ½ baño, cocina abierta, 2 recámaras secundarias con baño, recámara principal con baño y clóset vestidor, área de lavado y piscina. Precio: $2,200,000.00.
Informes: 999.314.41.47.

Sucursales:
Boxito Fiesta
Boxito Norte

ENCUENTRA TU REVISTA
PORTAL INMOBILIARIO EN:

LOS TROMPOS
TACOS & ESPECIALIDADES

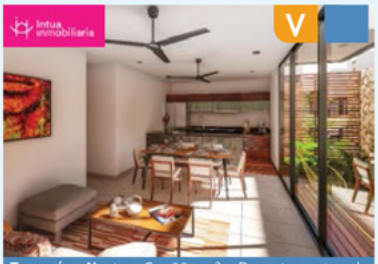
Privada Temozón Norte. T. 318 m². C. 235 m². Casa de 1 planta. Sala, comedor, cocina, ½ baño, sala de TV, 2 recs. con clóset y baño c/u, recámara principal con baño y clóset vestidor, piscina, área de lavado y servicio con baño, cochera para 2 autos. Precio: $3,320,000. Inf: 9992.76.13.34/Ofi: 9995.06.05.04



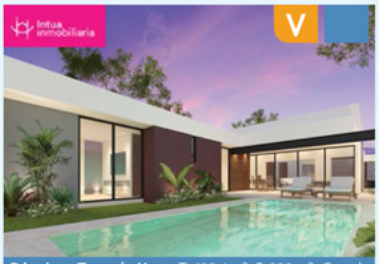
Privada Temozón Norte. T. 300 m². C. 280 m². Casa con acceso controlado y amenidades. PB: Sala, comedor, cocina, piscina, terraza, cuarto de servicio. PA: 3 recámaras con baño (2 con clóset vestidor). Precio: $4,850,000. Inf: 9992.76.13.34/ Ofi: 9995.06.05.04

Privada en Temozón. T. 260 m². C. 253.62 m². Residencia con amenidades, ubicada cerca de Plaza La Isla. PB: Sala-comedor, cocina, estudio, terraza, piscina, cto. de servicio con baño, cochera para 2 autos. P.A: 3 recs. c/u con baño y clóset vestidor. Precio: $3,530,000. Inf: 9992.76.13.34/ Ofi: 9995.06.05.04

Temozón Norte. T. 154 m². C. 160 m². Casa ubicada a pocos min de Cabo Norte y Plaza La Isla. P.B: Sala, comedor, cocina, ½ baño, piscina, jardín, terraza, cuarto de lavado y bodega, cochera p/2 autos. P.A: 2 recs. c/u con baño y espacio para clóset vestidor. Precio: $2,326,600. Inf: 9992.76.13.34/Ofi: 9995.06.05.04



Temozón Norte. C. 98 m². Departamento de 2 recámaras con amenidades como: sala de entretenimiento, área de juegos infantiles, bar, piscina, vigilancia. Cuenta con: sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y jardín. Precio: $1,585,000. Inf: 9992.76.13.34/ Ofi: 9995.06.05.04

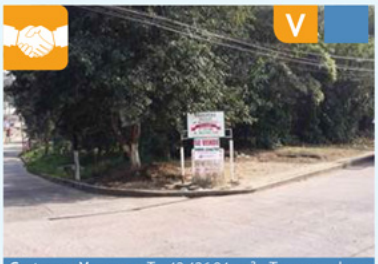


Privada en Temozón Norte. T. 698.4 m². C. 290 m². Casa de 1 planta cerca de City Center y Plaza La Isla. Cuenta con: sala, comedor, cocina, cto. de alacena, ½ baño, piscina, 3 recs. c/u con baño y clóset vestidor, piscina, cto. de lavado, clóset de blancos, patio, terraza, bodega, cochera p/3 autos. Precio: $4,390,000. Inf: 9992.76.13.34/ Ofi: 9995.06.05.04

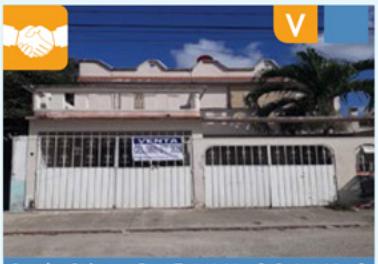
San Pedro Cholula, Puebla. T. 1,500.00 m². C. 788.80 m². Casa habitacional que consta de acceso vestíbulo, sala, comedor, desayunador, cocina, 3 baños, sala, chimenea, 3 recámaras y alberca. Referencia: 54085. Precio: $9,605,000. Inf: Tel. (01222) 243.15.22 y (01222) 243.23.98.

Las Ánimas Puebla, Puebla. T. 1,244.97 m². C. 579.70 m². Casa habitacional con sótano, área de squash, bodega y baño. 3 recámaras, 3 baños vestidores, una tina de hidromasaje, cochera para 2 autos y para 4, hall recibidor, ½ baño, estancia, comedor. Referencia: 54037. Precio: $13,087,000. Inf: Tel. (01222) 243.15.22 y (01222) 243.23.98.

Boca del Río, Veracruz. T. 300 m². C. 759.30 m². Casa de 3 niveles. P1: Cochera, almacén, cuarto de juegos, medio baño, vestíbulo, 2 rec. con baño, balcón. P2: 2 rec. con baño y vestidor, balcón, salón de juegos, cto. de servicio con baño, cto. de lavado, gimnasio. Referencia: 58419. Precio: $8,822,000. Inf: Tel. (01222) 243.15.22 y (01222) 243.23.98.



Coatepec, Veracruz. T. 43,426.94 m². Terreno urbano habitacional, construcción predominante: casas habitación del tipo moderno de calidad media, en general. Con infractura disponible en la zona como agua potable, suministro mediante tomas domiciliarias, drenaje y más. Clave 52254. Precio: $39,285,000. Inf: 01999.940.71.87. y 01999.940.71.88.



Cancún, Quintana Roo. T. 168.00 m². C. 261.95 m². Casa habitación desarrollada en 2 niveles, conformada por sala, comedor, cocina, medio baño, área de lavado escaleras, 3 recámaras, dos baños, terraza y escaleras. Referencia: 55090. Precio: $1,055,000. Inf: 999.940.71.87 y 999.940.71.88.

Cancún, Quintana Roo. T. 31,932.71 m². C. 10,299.48 m². Terreno con 65 manzanas divididos en diferentes lotes con diferentes grados de avance de construcción. Ubicado en una zona privilegiada, supermanzana 225, Cancún, Quintana Roo. Varias Claves Frac. La Selva. Precio: $50,137,400. Inf: 999.940.71.88 y 999.940.71.87.

LUGARES EN CAMPECHE DONDE NOS PUEDES ENCONTRAR:

Lomas de San Antonio. T. 425 m² (12.50 m x 34 m). C. 210 m². 3 recs. con baño y clóset (ppal. c/vestidor), 3 baños, sala a doble altura, comedor, cocina c/barra, sala TV, terraza techada, lavadero techado y garage p/4 autos. Piscina de regalo con asoleadero*. Precio: $2,000,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64

Temozón. Departamento en renta. Totalmente amueblado, consta de 2 recámaras, 2 baños completos, cocina equipada, sala-comedor. Ubicación privilegiada. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64

Dzityá. T. 500 m² (10m x 50m). C. 210 m². Garage para 4 autos, recibidor, sala, comedor, cocina con barra desayunadora, 3 recs. c/u con baño (rec. ppal, c/ clóset vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada y área de servicios/bodega. Piscina de regalo con asoleadero*. Precio: $2,250,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64

Gran Privada Lunare Cholul. T. 297 m². (11m x 27 m). Aproveche esta oportunidad vivir en un lugar seguro, para ti y tu familia ya que la privada cuenta con todas las amenidades y áreas verdes. Precio solo terreno: $600,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64

Av. Maquiladoras. T. 10,000 m². Uso de suelo: VA2. Vialidad de uso mixto, densidad habitacional permitida: 20v/ha, infraestructura básica y de servicios públicos y equipamento urbano: transporte a 500 mts. Venta o renta. Precio: $3,500 por m². Informes: (999) 331.58.66.

Playa del Carmen, Quintana Roo. T. 2,000 m². En venta 12 departamentos con excelente ubicación, 2 torres con 6 departamentos cada uno, 3 niveles con azotea, dos departamentos por nivel. 20 mt de largo y 25 mt de fondo. 6 cajones de estacinamiento por torre. Precio: $12,500,000. Informes: 9841.806.199.

Playa del Carmen. T. 133 m². Oportunidad. Casa en venta en Privada Residencial Corales. De 2 pisos, 3 recámaras, 3 baños, áreas comunes: piscina y área social. Seguridad las 24 horas. Excelente plusvalía. Precio: $1,750,000. Informes: 9841.806.199.

Centro. T. 630 m². C. 182.90 m². Se renta casa en el centro, como casa habitación o negocio, clasificación de la zona: mixto, habitacional y comercial. Excelente ubicación en el centro de la ciudad de Mérida. Precio: $12,000. Informes: 9993.31.58.66.

Playa del Carmen. T. 15,125.48 m². Fracc. Arrecifes. Excelente oportunidad de inverción. Lote comercial y habitacional. Sobre Av. 65 Norte con Av. Universidades y Av. Tecnológico. Precio: $2,400 por m². Informes: 9841.806.199.

Club de Golf La Ceiba. T. 387 m². C. 680 m². 3 recámaras, una en planta baja, cuarto servicio, piscina, hermosa vista al campo. Precio: $5,500,000. Informes: 9992.46.28.43.

Conkal. T. 414 m². C. 248 m². Estrena casa en privada. 3 recámaras muy amplias, cada una con baño. Hermoso jardín en privada con vigilancia. Precio: $3,275,000. Informes: 9992.46.28.43.

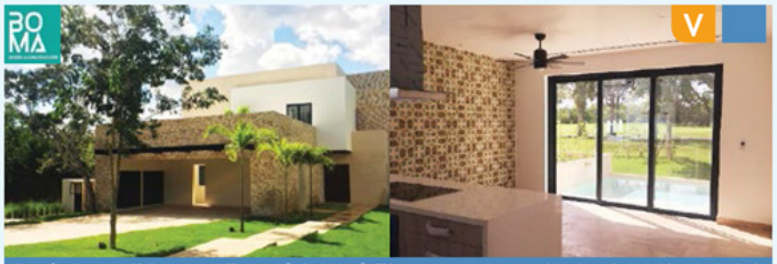
Col. Itzimná. T. 1,000 m². C. 445 m². 9 recámaras, cocina, sala de juntas, estacionamiento. Todos los espacios son muy amplios. Precio: $11,000,000. Informes: 9992.46. 28.43.

LUGARES EN CAMPECHE DONDE NOS PUEDES ENCONTRAR:

Villas La Hacienda. T. 900 m². C. 867 m². Amplia residencia de oportunidad, con excelente ubicación, con 6 recámaras, 7 ½ baños, sala, comedor, terraza y piscina, garaje para 4 autos. La ubicación de esta casa es inmejorable. Precio: $5,200,000. Informes: 9993.34. 97.05.

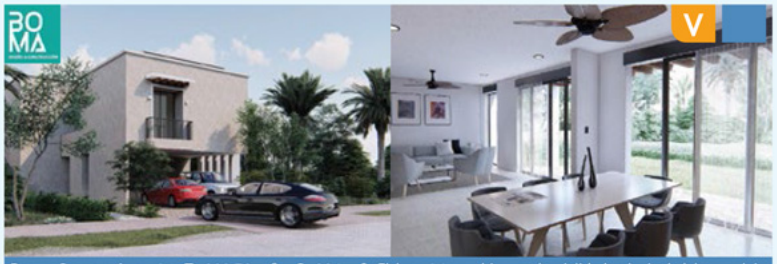
San Esteban. T. 409 m². C. 321 m². Preciosa casa, con excelente ubicación, un piso, sala y garaje en desniveles, 3 recámaras con baño, sala y comedor separados, cocina con desayunador y baño de visitas. Perfecta opción para la familia. Precio: $2,550,000. Informes: 9991.54.45.56.

Dzityá. T. 1,100 m². Terreno ubicado en Dzityá cerca del fraccionamiento Las Américas, de 22 m por 50 m. Cuenta con título de propiedad, calle blanca y servicios cerca. Precio: $1,430,000 ($1,300 por m²). Informes: 9993.66.54.30.



Yucatán Country Club Lote 145. T. 800 m². C. 520 m². El lote 145 se encuentra ubicada en la avenida principal y la zona más exclusiva del Country Club, Kanha Golf. La residencia cuenta con las siguientes áreas: estacionamiento techado para 3 autos, sala y comedor con excelentes dimensiones, cocina con electrodomésticos GE Profile, antecomedor, terrazas en planta alta y planta baja, baño de visitas, 4 recámaras con baño y vestidor, Family room, cuarto de servicio y lavandería, amplias áreas verdes y vista a campo de golf. Precio: $18,500,000 acción incluida. Inf. 999.292.04.54.

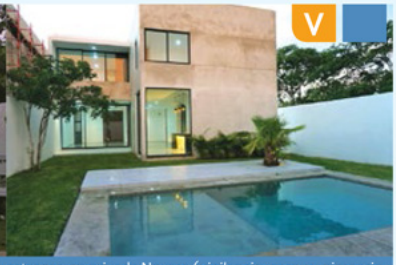
Terreno en salida Cholul. T. 1,175 m². Oportunidad. Terreno ideal para construir unidades rentables o Townhouses. Medidas: 20 m de frente por 58.5 de fondo. Calle pavimentada, servicios de luz y Japay. Precio: $2,553.19 por m². Informes: 9992.09.31.83. pedro@inmobiliariamerida.com



Paseo Country Lote 16. T. 300.70 m² . C. 286 m². El lote 16 se ubica en la vialidad principal del complejo habitacional de Paseo Country. La residencia cuenta con las siguientes áreas: estacionamiento techado para 3 autos, sala y comedor con excelentes dimensiones, cocina integral,terraza(s) en planta alta y planta baja, baño de visitas, 3 recámaras con baño y vestidor, Family room, cuarto de lavado y baño de servicio. Precio: $7,300,000. Inf. 999.292.04.54.

Temozón Norte. T. 5,086 m². Terreno en venta con excelente ubicación en zona de alta plusvalía, cerca de servicios, escuelas y entretenimiento. Cuenta con contrato en CFE y pozo de absorción de agua. Precio: $3,300 por m². Informes: 9999.01.93.86.

Circuito Colonias. C. 61 m². Para inversionistas. Local comercial en Col. Alemán, sobre avenida principal. Medidas: 4.20 de frente por 15.8 de fondo y 17.50 de un lado. Precio: $610,000. Informes: 9995.08.77.62.



Privada Novara Lote #4. T. 457 m². C. 369.14 m². Casa a estrenar, en privada Novara (vigilancia, parque, gimnasio, áreas comunes) ubicada en Temozón Norte, a 5 minutos de Plaza La Isla, City Center y el nuevo desarrollo Cabo Norte. Cuenta con 3 recámaras con baño cada uno y clóset, recámara principal con clóset vestidor, cocina vestida con isla, alacena /bodega, cuarto de servicio con baño completo. Garaje techado para 3 autos. Precio: $4,560,000. Informes: 9993.24.41.38.

La Parroquia DE VERACRUZ

ENCUENTRA TU REVISTA
PORTAL INMOBILIARIO EN:

Holiday Inn Express

Sisal. T. 300 m². C. 215 m². A una cuadra de la playa. Cuenta con 3 recámaras y 3 baños, piscina, garaje para 2 autos, bodega, completamente equipada y lista para habitarse. Precio: $2,200,000. Informes: 9995.08.77.62. tania@inmobiliariamerida.com

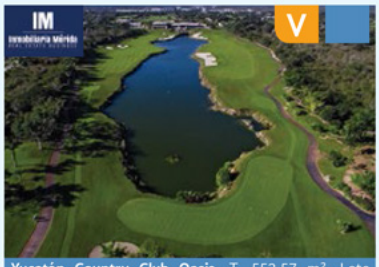
Altabrisa. T.202.14 m². C. 162 m². Ubicada en privada de Altabrisa, cuenta con 2 recámaras, garage techado para 2 vehículos, cocina integral, sala comedor, 1 ½ baños, jardín. Precio: $1,990,000. Informes: 9995.08.77.62.

Jardines de Rejoyada. T. 602 m². Terreno ubicado en privada con casa club, parques, albercas, canchas, gimnasio, etc. Medidas: 15m x 40m. Precio: $511,700 ($850 por m²). Informes: 9992.09.31.83.

Privada Parque Natura. T. 354.92 m². C. 243.46 m². Ubicada en privada Parque Natura. Cuenta con 3 recámaras cada una con baño completo, piscina, garage para 3 vehículos, cuarto de servicio, alacena, balcón. Además de tener área de entretenimiento como: salón y jardín de eventos, casa club, gimnasio, área de juegos para niños. Lista para entrega. Precio: $3,380,000. Informes: 9993.24.41.38.

Privada Novara Lote #3. T. 479 m². C. 387.45 m². Casa para estrenar en Privada Novara (Temozón Norte), la privada cuenta con parque, gimnasio, vigilancia, áreas sociales, camellones con vegetación. Cuenta con 3 recámaras, garage techado para 3 vehículos, carril de nado y chapoteadero, bodega, alacena y cuarto de servicio con baño completo. Entrega en septiembre 2019. Precio pre venta: $4,630,000. Informes: 9993.24.41.38.

Yucatán Country Club. T. 600 m². Terreno en Privada Kutz dentro del Yucatán Country Club. Medidas: 20 m de frente por 30 m de fondo. Precio $5,000 por m². Informes: 9993.24.41.38.



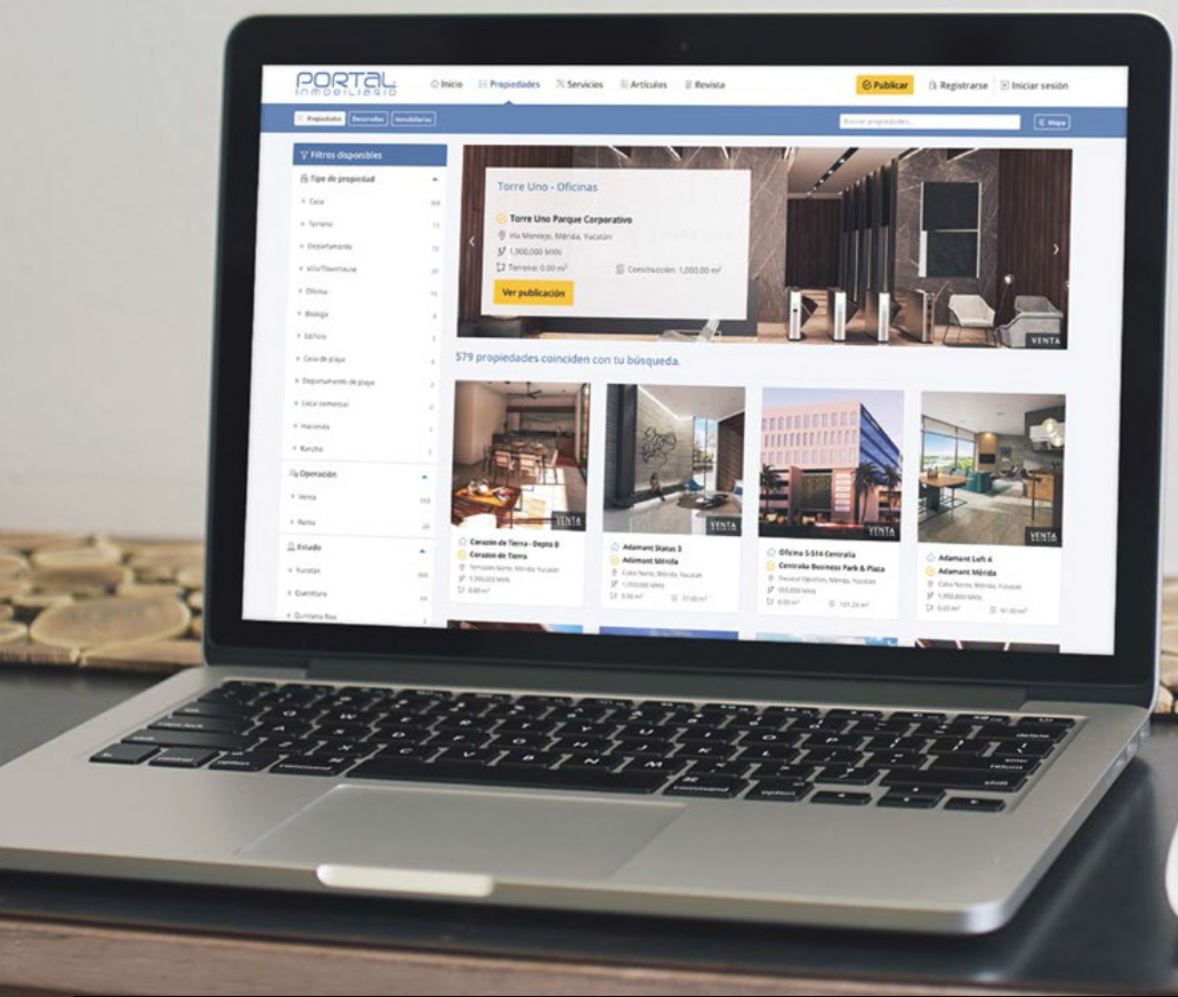
Yucatán Country Club Oasis. T. 552.57 m². Lote residencial en esquina, en la privada Oasis dentro de Yucatán Country Club. La privada cuenta con parque, alberca, chapoteadero, además de amplias avenidas y áreas verdes. Medidas: 18x32 m. Precio: $5,750 por m². Informes: 9992.09.31.83.

Montebello. C. 80 m². Departamento nuevo de una recámara con un baño completo, terraza, sala comedor, ubicado en complejo TAO, cuenta con caseta de vigilancia, piscina y área social. Situado en tercer nivel. El departamento le corresponde un cajon de estacionamiento. El precio de oferta es válido únicamente hasta septiembre. Precio: $1,550,000. Informes: 9992.77.28.89.

¡ENCUENTRA TU **PROPIEDAD IDEAL** EN NUESTRO **SITIO WEB!**

www.elportalinmobiliario.com.mx

DESARROLLOS **INMOBILIARIAS** **PARTICULARES**



Centro. T. 394 m². C. 166.22 m². Ubicada cerca de hospital O'Horan. Cuenta con: 2 recámaras, 2 baños y 2 cocinas. Construcción en la parte del patio tipo cuarto. Precio: $1,450,000. Inf. 999.580.99.10. Nigel Espinola.

San Javier Tulipanes. T. 340 m². C. 253.23 m². Residencia de 3 recámaras, 4½ baños, cochera techada p/2 autos, cocina vestida, cuarto de servicio, terraza techada, en privada con vigilancia 24hrs, áreas verdes, juegos infantiles. Precio: $2,550,000. Inf. 999.159.81.79. Claudia Escalante.

Temozón Norte. T. 435 m². C. 280 m². Residencia de 4 recámaras 4½ baños, cochera p/3 autos, cuarto de servicio, alberca con acabado de primer nivel, terraza con área de bar, equipada con a/a, ventiladores, closets. Precio: $4,500.000. Inf. 999.217.15.96. Ulises Uribe.

Cabo Norte. T. 328.61 m². Ubicado en la privada Ravenna, cercano al lago central, con acceso directo a la espina verde, cerca del parque para adultos y del Pet Park y con colindancia con el boulevard cabo norte. Precio: $2,070,243. Inf. 999.335.88.46. Edwin Espadas.

Monterreal Plus. T. 353 m². C. 330 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños y 2 medios baños, cochera p/4 autos, alberca, cuarto de servicio, recibidor, oficina, cocina con isla desayunadora, cuarto de lavado. Precio: $3,400,000. Inf. 999.990.04.06. Berenice Fortuny.

Santa Gertrudis Copó. T. 169.67 m². C. 152.38 m². Loft en Navita Residencial, 2 recámaras, 2 ½baños, cochera techada p/2 autos, cocina con desayunadora, cuarto de lavado, seguridad 24 hrs, sistema de riego, parques recreativos. Precio: $2,350,000. Inf. 999.242.00.46. Ivan Cervera.

Dzitya. T. 343.95 m². C. 210 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños, cochera p/3 autos, cocina con mesetas de granito, cuarto de servicio, alacena, espacio para closet de blancos, incluye ventiladores. Precio: $2,349,000. Inf. 999.242.00.46. Ivan Cervera.

Conkal. T. 360 m². C. 211 m². Casa en privada Zelena. Cuenta con: 3 recámaras, 3 ½ baños, cochera techada p/ 2 autos, cuarto de servicio, alberca, con caseta de vigilancia 24hrs, parques, cancha de futbol. Precio: $2,295,000. Inf. 999.473.79.85. Gabriel Espinola.

Cholul. T. 805 m². C. 450 m². Residencia en Bosques de San Jose Tulipanes, 3 habitaciones, 4 ½ baños, cochera techada 3 autos, terraza techada, cocina con isla, alberca, sala de TV, cuarto de maquinas, bodega. Precio: $4,475,000. Inf. 999.242.00.46. Ivan Cervera.

Pensiones. T. 75 m². C. 75 m². Oficinas amuebladas en 2 niveles. El primer nivel con 38 m² y segundo nivel con 36 m², espacios movibles para 6 personas, sala de capacitacion, sillones, lamparas. Precio: $11,000. Inf. 999.159.81.79. Claudia Escalante.

Temozón Norte. T. 495 m². C. 294 m². En privada, 4 recámaras, 5 ½ baños, cochera p/3 autos, cocina amplia, terraza techada, alberca, cuarto de servicio, equipado con a/a, ventiladores, mosquiteros, con vigilancia 24hrs. Precio: $5,490,000. Inf. 999.217.15.97. Ulises Uribe.

Chuburná. T. 79 m². C. 79 m². Departamento de 1 recámara, 1 ½ baños, con pisos y acabados de lujo, con pórtico automatizado y cámaras de seguridad. Precio: $1,090,000. Inf. 9993.35.88.46. Edwin Espadas.

Mayakin
Asesoría Inmobiliaria
INVIERTE DONDE TE CONVIENE
www.mayakin.com.mx
Teléfono: 9992 87 49 79 contacto.mayakin@gmail.com
A.M.P.I. REALTOR COPARMEX MERIDA

Arbórea. T. 392 m². C. 195 m². Casa en hermosa privada con amenidades para su familia, parques, casa club, vigilancia y ubicación privilegiada. Cuenta con: 3 recámaras, 3 ½ baños, cuarto de servicio, piscina. Precio: $2,850,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Conkal. T. 341 m². C. 190 m². Casa ubicada en Privada Avenida Conkal. Lista para estrenar. Cuenta con: 3 recámaras, 4 baños, cochera techada, piscina, cocina vestida, amplio jardin. Al norte de Mérida. Precio: $2,200,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Temozón. T. 384 m². C. 320 m². Casa en Privada Solasta, con 3 recámaras en PA, estudio en PB, terraza techada, piscina. Privada con amenidades para su familia y caseta de seguridad y vigilancia. Precio: $4,495,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Solasta. T. 450 m². C. 380 m². Casa de una planta en Privada en Temozón al norte de Mérida. Cuenta con: 3 recámaras, 3 ½ baños, terraza, piscina. Privada con casa club para disfrutar con la familia. Precio: $5,495,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Arbórea. T. 411 m². C. 235 m². Casa en Privada Residencial Arborea en Conkal, lista para estrena. Cuenta con: 3 recámaras en PA, 3 ½ baños, área de lavado, piscina. La privada ofrece seguridad y vigilancia 24/7. Precio: $3,660,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Santa Gertrudis Copó. T. 120 m². C. 150 m². Town house en venta al norte de Mérida, a 5 minutos de Plaza La Isla en Santa Gertrudis Copó. 2 recámaras, 2 ½ baños, closets y cocina vestidos. Precio: $2,550,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Chicxulub. T. 3,200 m². Terreno en venta en Chicxulub Pueblo a 5 minutos del centro y solo 15 minutos de Conkal. Zona de grandes desarrollos. Propiedad privada, bardeado, cuenta con 1 pozo y servicio de luz. Precio: $1,136,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Conkal. T. 455 m². Terreno ubicado en Privada Avenida Conkal, terreno residencial urbanizado, propiedad privada. Cuenta con: servicio de agua potable, servicio de CFE, listo para iniciar construcción. Superficie irregular. Precio: $773,500. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Cholul. T. 1,155 m². C. 200 m². Terreno en Cholul, ubicación privilegiada, rodeado de desarrollos residenciales, universidades, doble acceso. Cuenta con: pozo, servicio de agua potable, servicio de CFE, bardeado. Propiedad Privada. Precio: $3,540,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Montes de Amé. T. 70 m². C. 70 m². Departamento en renta ubicado en Montes de Amé. Con 2 recámaras, 1 baño, amueblado. No apto para mascotas ni menores de edad. 1 cajón de estacionamiento. Renta mensual. Precio: $10,000. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

México Norte. T. 450 m². Terreno en renta ubicado en la Col. México Nte. Con 15m sobre avenida líbano y 30m de fondo. Ubicación privilegiada para su negocio. Renta mensual. Precio: $18,500. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

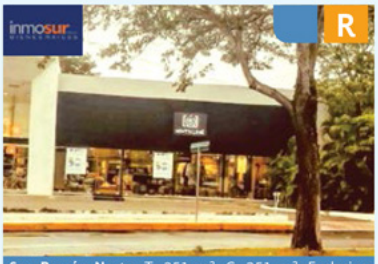
San Pedro Nohpat. T. 2,010 m². C. 250 m². Terreno en venta al Oriente de la Ciudad, a 2 minutos de la salida hacia Cancun. Propiedad privada. Bardeado, cuenta con todos los servicios. Ideal como inversión. Llámenos para conocerlo. Precio: $2,311,500. Inf. 999.338.53.71 / 999.235.34.59.

Col. México. T. 478.22 m². C. 267 m². Magnífica oficina corporativa en renta, completamente nueva de una sola planta, cuenta con: recepción, área de oficinas, 3 o 4 privados, site, baños, intalaciones de voz, datos y aires acondicionados, estacionamiento para 5 autos. Precio: $34,710.

Privada Real Montecristo. T. 797.58 m². C. 588.51 m². Residencia en exclusiva privada de lujo, estilo mexicano contemporáneo, totalmente amueblada y equipada, dos plantas, 3 recámaras, 3 ½ baños, terraza, piscina, jardín, family room, garage para 3 autos. Precio: $13,500,000.

Montes de Amé. T. 50 m². C. 50 m². Próximamente. Plaza Comercial Savona, ubicada sobre avenida principal San Angelo, cerca de City Center, zona de alta plusvalia para negocios de prestigio, entrega Enero 2020. Precio: $300 por m².

San Ramón Norte. T. 32 m². C. 32 m². Oportunidad de inversión en Edificio Sky City, obtenga rendimiento desde el primer dia: oficina en 4to nivel con contrato de renta a dos años, totalmente equipada, zona norte de alta plusvalía. Precio: $1,298,000.



San Ramón Norte. T. 251 m². C. 251 m². Exclusivo local comercial para negocio AAA con valet parking, ubicación privilegiada frente a Glorieta El Pocito, vista a dos avenidas principales; García Lavín, ideal para, oficinas corporativas, boutique de novias, restaurante.

Temozón Norte. T. 292 m². C. 213 m². Hermosa residencia en exclusiva privada cerca de Universidades 2 plantas, 3 recámaras con clóset y baño propio, sala, comedor, cocina equipada, cto. de servicio, garage techado p/2 autos. Casa Club con: alberca, gimnasio, sala de tv y jardin. Precio: $2,600,000.

Montebello. T. 228.18 m². C. 261.93 m². Preventa de preciosa residencia en esquina de 2 plantas: 3 recámaras, 4 ½ baños, sala, comedor, cocina, piscina, terraza techada, cto. de servicio, garage techado, zona de alta plusvalia. Cerca de Av. Garcia Lavin. Precio: $3,950,000.

Club de Golf La Ceiba. T. 2,140 m². C. 398.83 m². Magnífica oportunidad de adquirir casa frente al campo de golf a precio de terreno, La Ceiba con vista al Hoyo 5. Una planta, estilo colonial,3 recámaras, 2 baños, piscina, amplio jardin, garage, cto. de servicio. Precio: $7,600,000.

Privada Los Laureles. T. 3,268.24 m². Terreno en privada con proyecto de división para construir hasta 6 casas. Privada con excelente ubicación sobre avenida principal de Temozón Norte, alta plusvalía y crecimiento en la zona. Precio: $10,785,192 ($3,300 por m²).

San Benito. T. 400 m². Magnífico terreno de 10 metros en esquina frente al mar, San Benito ubicado en el km 25, antes de Villas Wayak y Marina Silcer propiedad privada. Fondo de 40 metros. Precio por metro lineal $250,000. Precio: $2,500,000.

Komchen. T. 10,000 m². Magnífico terreno en venta, ideal para desarrolladores o inversionistas, propiedad privada, muy cerca del desarrollo NorteMerida. Zona de alto crecimiento. Precio: $3,000,000 ($300 por m²).

Temozón Norte. T. 5,069.97 m². Magnífico terreno en venta en esquina ideal para privada habitacional. Zona de alta plusvalía y crecimiento. Cerca de privada Las Fincas y a lado de Alto Viento. Propiedad privada. Precio: $14,702,913 ($2,900 por m²).

PORTAL® INMOBILIARIO

REVISTA

Nos puedes encontrar en:

Los Trompos · Hotel Del Gobernador · Los Bisquets Bisquets Obregón · 7 Eleven · Hotel Los Aluxes · 100% natural restaurantes · Mi Viejo Molino Café Gourmet · Boxito · Boston's · La Casa de los Abuelos

BBT · TGI Fridays City Center - Uptown · La Parroquia de Veracruz · Aquareal · Drive In · Restaurantes Eladio's Bar · Luciano · Los Bisques · DQ

Bocadero · Tendaggi · Petit Délice · T|Bar · Hilton Garden Inn Mérida · The Italian Coffee Company · Alianz Comunidad Estudiantil · M3x · Wök Yeah! · Grease Monkey

Hospitales Star Médica · Pavoni · Cool de-sac · Vainilla chocolate · Rosas & Xocolate Boutique Hotel + Spa · Wyndham Mérida · Pistache · Sherwin Williams

Interceramic · Laqué · El Pulpo Loco · TecnoHotel · Sushiclub Mérida · Hotel Villas Dubrovnik · Ginecología y Obstetricia de Vanguardia · Holiday Inn Express · Zar Hotel Mérida

Sushi Roll · BodyBrite · El Conquistador Hotel Mérida · Siqueff Restaurant · BSH · Angolo · La Tradición · Tony Roma's

CEY Comunidad Educativa de Yucatán · Franco · Diagno Lab · La Rueda · Krispy Kreme · Mi Gusto es · Amati muebles · LEO · Hotel Casa del Balam · Baguettes Café casual kitchen

Bem Brasileiro · Silver Fish · Nomadas Hostel · Stonefinish Pisos Cámara · Sushipop · Las Hijas de la Tostada · Hotel Misión Express Mérida - Altabrisa · Fanosa

La Misión de Fray Diego · Wall's Barbershop · Asado Brasil · Mesón de la Luna · Tankas · Mercadería · Victoria Hotel · F&H Fitness & Health Solutions · HE El Español

Genaro Martínez Salones · Niplito · Magnia · Arhätt Premier · Penichef · La Terraza do Brasil · Salamanca grill · Ramsol

Cholul. T. 715 m². C. 250 m². Casa de una planta en esquina. Cuenta con 3 recámaras con baño (recámara principal con clóset vestidor), terraza, cuarto de lavado, garage techado para 2 autos. Precio: $3,950,000. Inf. 999.164.62.95. Jorge Flores.

Residencial Altabrisa. T. 241 m². C. 239.62 m². Casa de dos planta. Cuenta con: 3 recámaras c/u con baño (principal con closet vestidor), garage para dos autos, terraza techada, sala, comedor. Precio: $3,200,000. Inf. 999.255.07.37. Juan Pablo Fernández.

Montebello. T. 536.4 m². C. 365.12 m². Hermosa casa de dos planta. Cuenta con: 3 recámaras con baño cada una (principal con vestidor), bodega, jardín, alberca, terraza con baño para visitas, cuarto de TV. Precio: $5,800,000. Inf. 999.114.52.86. Fernanda Suarez.

Montecristo. T. 588 m². C. 388 m². Casa con excelente ubicación en esquina y sobre avenida. Cuenta con: 4 recámaras c/baño (3 c/closet vestidor), estudio, alberca, garage techado. Precio: $5,000,000. Inf. 999.318.55.39. Samantha Aguiar.

Colonia México. T. 1,992 m². C. 871.25 m². Excelente oportunidad de inversión, ubicada sobre Circuito Colonias a media cuadra del paso deprimido. Ideal para desarrollo residencial o comercial terreno. Precio: $1,040,000 USD. Inf. 999.351.80.35. Claudia Campuzano.

Privada Zelena. T. 460 m². Moderna casa de una planta en Privada Zelena, cuenta con: 3 recámaras, c/u con baño y clóset, sala comedor a doble altura, cocina con meseta de granito, alberca. Precio: $2,449,300. Inf. 999.955.19.08. Agustín Puerto.

Avenida Conkal. T. 300 m². C. 170 m². Casa de dos plantas, cuenta con: 3 recámaras, c/u con baño, principal c/closet vestidor, sala, comedor, cocina vestida con meseta de granito, terraza, piscina, area de lavado techada. Precio: $1,915,000. Inf. 999.278.17.70. Elsy Arguelles.

Dzitya 20. T. 184 m². C. 150 m². Casa de 3 recámaras con baño, 2 con closet vestidor, sala a doble altura, cocina con meseta de granito, garage p/2 autos, piscina con acabado chukum. Precio: $1,595,000. Inf. 999.278.17.70. Elsy Arguelles.

La Rejoyada. T. 973 m². C. 440 m². Hermosa casa en la Rejoyada, cuenta con: 5 recámaras, 5 baños, sala-comedor con vista al jardín, piscina, acabados de lujo en granito, pisos de porcelanato, cochera techada p/ 2 autos. Precio: $5,200,000. Inf. 999.338.65.54. Paola Hernández.

Benito Juárez Norte. T. 219 m². Casa con excelente ubicación, garage techado para 2 autos, jardín delantero, sala a doble altura, comedor, cocina equipada, sala de tv, 3 recámaras, 4 baños. Precio: $2,490,000. Inf. 999.141.45.31. Beatriz Cetina.

Centro. T. 455 m². Hermosa casa, a tan solo unos pasos de Paseo de Montejo, cuenta con: 3 recámaras, 3 baños, patio, pequeña piscina, hermosos pisos en acabados de pasta y techos altos Precio: $10,000,000. Inf. 981.118.38.79. Ana Medina.

Yucatán Country Club. T. 732.37 m². C. 314.1 m². Preciosa Villa en el conjunto residencial Harmonía, 3 recámaras c/closet y baño, 1 estudio u oficina, sala de tv, sala-comedor, cuarto de servicio, cámaras de vigilancia. Precio: $9,500,000. Inf. 999.322.56.39. Marco Cruz.

Bodega Umán. T. 10,756 m². C. 1,567 m². A 5 minutos del AICMY hacia el sur de la ciudad, esta nave industrial ubicada sobre el corredor donde convergen varias bodegas, naves industriales y Cedis que hacen atractiva la inversión en dicho corredor. Precio: $8,200,000. Inf. 285.37.34.

Aviación. T. 3,333 m². C. 1,152 m². Bodega sobre la avenida aviación, justo a un lado de la gasera, frente a la zona del aeropuerto de la ciudad. La avenida está bien conectada con el periférico de la ciudad de Mérida. Precio de renta: $70,000. Precio de venta: $12,800,000. Inf. 285.37.34.

Miguel Alemán. T. 772 m². C. 960 m². Bodega de 3.80 mts. de altura por 26 m de largo, doble nivel, 4 oficinas 2 baños y 2 áreas más (comedor y cocina), área de carga y descarga, entran camiones con contenedores, con 2 cortinas de hierro. Precio de renta: $25,000. Precio de venta: $5,800,000. Inf. 285.37.34.

Emiliano Zapata T. 400 m². A 2 cuadras de prolongación: taller, bodega, oficinas, almacén. Todo techado. Áreas: sala, oficina, 3 cuartos. Permiso de uso de suelo. Colado del suelo para el manejo, uso y levantado camiones de 3 toneladas. Precio de renta: $24,000. Precio de venta: $3,000,000. Inf. 285.37.34.

Itzáes. T. 150 m². C. 130m². Cortina de acero eléctrica, cinco piezas distribuidas a lo largo, cocina y área comedor, 1 baño. Pequeña bodega. Portón y salida a la calle 88, un callejón trasero de un carril, anuncio tipo totem. Precio: $1,400,000. Inf. 285.37.34.

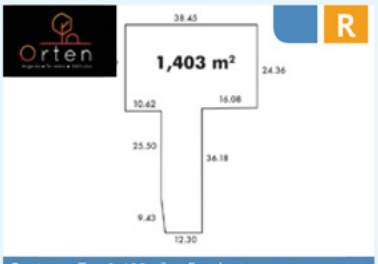
Aviación. T. 3,364 m². C. 712 m². Oficina habilitada. Terreno en forma de "T" Av. Aviación (Itzáes) de Mérida muy cerca a la entrada del Aeropuerto. Excelente ubicación para cualquier negocio relacionado con paquetería, depósito. Precio: $42,000 más IVA. Inf. 285.37.34.

Centro, Mérida. T. 524 m². C 335 m². Oficina recien remodelada. Ubicación estratégica. El área rentable tiene espacio para oficinas, bodega y estacionamiento techado. Las oficinas se encuentra en un solo nivel. Precio: $35,000.más IVA. Inf. 285.37.34.

Colonia Obrera. T. 969 m². C. 849 m². Complejo de Bodegas La Obrera, dentro de la Ciudad de Mérida. Cuenta con: cisterna, bomba, 2 baños, puertas de acceso, niveladora para andén de carga y oficina. Acceso para tráiler las 24 horas del día. Precio: $45,000. más IVA. Inf. 285.37.34.

Bodega Sur. T. 400 m². C. 80 m². Ubicada cerca del la Base aérea en esquina con un fácil acceso, cuenta con corriente trifásica, área de privados con baños, recepción, bodega de herramientas y área de maniobras. Precio: $18,000. Informes: 285.37.34.

Plaza de la Construcción. C. 65 m². Local con vista a Periférico Norte. Estacionamiento. Espacios modulares para unirse. Doble Altura interior (6.5 m) Carga y descarga. Islas disponibles. Espacios publicitarios disponibles. Precio: $18,500 más IVA. Inf. 285.37.34.



Centro. T. 1,403m². Excelente terreno para estacionamiento de vehículos o camiones. Terreno irregular en forma de "T" En la parte de atrás se abre hasta llegar a 38.45 m. de ancho. Precio: $21,000 más IVA. Inf. 285.37.34.

Montes de Amé. T. 1,228 m². Terreno ubicado en Montes de Amé, muy cerca de Prolongación Paseo de Montejo. Frente 24.6 m. Fondo 50 m. Precio: $4,912,000 ($4,000 por m²). Inf. 285.37.34

#localizayorienta
www.orten.com.mx
Informes: (999)3222095, (999)2853734

67 Xanha

Vive • Siente • Disfruta

Residencia de lujo en el lugar más exclusivo del Yucatán Country Club

- / Gimnasio
- / Alberca
- / Estacionamiento para 8 autos (4 techados)
- / Sala de juegos estancia
- / Media / cine con sistema completo
- / 100% automatizada

Planta baja

- Cocina integral
- Baño de visitas
- Sala comedora/con terraza
- Terraza con sala exterior
- Cuarto de visitas (interior y exterior) con baño completo y clóset
- Oficina
- Cocina exterior con asador horno, plancha, máquina para hielo, grill, etc.
- Baños vestidor exterior para mujer y hombre
- Escalera de servicio a cuarto de lavado
- Bodega en cochera

Planta alta

- Sala de tv distribuidora de planta alta
- 3 recámaras con vestidor y baño completo, recámara principal con vapor
- Estudio - biblioteca
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Terraza que comunica todos los cuartos

- ***Planta de emergencia con capacidad para toda la casa***
- ***Todas las áreas cuentan con climas integrales independientes***

Información Previa cita Lic. Nuñez / *ventakanha67@gmail.com*

Colonia México. C. 70 m². Fantástico local comercial, sobre transitada avenida colonia México, cuenta con área administrativa, todos los servicios, estacionamiento. Circuito Colonias. Precio renta $9,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

San Ramón Norte. C. 150.00 m². Precioso departamento. Sala, comedor, cocina de granito, 3 recámaras, 2 baños, cuarto de lavado, terraza y jardín privado, estacionamiento para 2 autos, amueblado y equipado. Cerca del Colegio Ateneo. Precio renta: $14,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Vía Montejo. Espectacular departamento, 3 recámaras, clósets, A/A, 2 ½ baños, cocina equipada. Casa club, amenidades, alberca exterior, salón de usos múltiples, Incluye cuota de mantenimiento. Precio renta: $17,700. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Norte de Mérida. Estratégicamente bien ubicada, oficinas administrativas. Recepción, áreas administrativas, área de cocina, 4 privados, A/A y 3 estacionamientos privados. Lista para ocupar, a unos pasos de la Gran Plaza. Precio renta: $23,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Colonia México. Estupendo edificio de oficinas. Consta de 4 privados, 4 áreas comunes de trabajo, 2 baños damas y 2 baños caballeros, estacionamiento 15 autos. Ubicado cerca Avenida Líbano y Prolongación Paseo de Montejo. Precio renta: $65,000. Inf. 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Av. Pérez Ponce. Majestuosa casona ubicada cerca de Av. Paseo de Montejo, en la colonia Itzimná. Amplio estacionamiento, colinda con dos calles, alberca, 5 recámaras, ideal para hotel boutique u oficinas corporativas. Precio renta: $95,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Temozón Norte. Agradable casa en privada, 2 plantas, jardín interior, recibidor, sala, comedor, cocina, 3 recámaras cada una con baño, terraza, piscina, jardín, garage 2 autos. Cerca universidades, colegios, centros comerciales, hospitales. Precio venta: $3,575,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Temozón Norte. T.612.00 m². C. 267.00 m². Fantástica casa en prestigiada Privada Las Fincas. Estudio, gym, 3 recs, terraza, jardín, piscina, bodega, garage 4 autos. Excelentes amenidades, seguridad 24/7. Cerca Plaza La Isla. Precio venta: $5,500,000. Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Temozón Norte. T. 1,500 m². Magnífico lote residencial en esquina, Privada Oasis. Servicio de luz a la puerta, calle pavimentada, seguridad 24/7. Ideal para residencia. Cerca universidades, carretera Mérida-Progreso, a 5 min de plazas y hospitales. Precio venta: $3,800 x m². Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Norte de Mérida. Último lote en privada residencial Xaman tan. Todos los servicios, seguridad 24/7. A unos pasos de City Center, a 5 minutos de Altabrisa Fashion Mall cerca de colegios y supermercado. Precio venta: $3,800 x m². Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

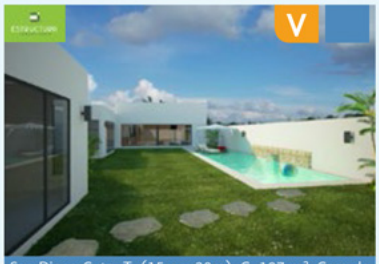
Komchén. T. 2 ha. Sensacional terreno, Ideal para desarrollo de vivienda. Ubicado a un costado de Norte Mérida, cerca de Carretera Mérida-Progreso. Precio venta: $350 x m². Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Montebello. T. 625.00 m². Maravilloso terreno residencial. Cuenta con luz eléctrica, agua potable. Listo para construir, cerca City Center, Altabrisa Fashion Mall, colegios y hospitales. Precio venta: $4,200 x m². Inf: 944.29.29. Cel. 9999.49.33.11

Temozón Norte. T. 434 m². C. 402 m². Lujosa Residencia en Privada Solasta. Garage techado para 3 coches, 3 amplias recs, todas con piso cerámico tipo madera, baños completos acabados de lujo, clóset vestidor, clóset premium y amplio en la recámara ppal. ¡Lista para entregar! Precio: $6,250,000. Inf: 9999.00.80.19

Mérida. T. 525 m². C. 470 m². Hermosa casa en la privada Punta Lago, ubicado frente a la plaza comercial importante en Mérida, La Isla. La casa cuenta con un diseño especial con espacios amplios, tiene 4 recs, cocina equipada, piscina, vista al lago, garage techado. ¡Visítala! Precio: $9,500,000. Inf: 9999.00.80.19

Sitpatch. T. 300 m². C. 200 m². Casa de una planta, 3 recámaras cada una con baño, techos altos, estudio, cocina con isla, cuarto de servicio techado, baño de visitas completo, piscina, cochera techada para 2 autos. Precio: $2,680,000. Inf: 9999.00.80.19



San Diego Cutz. T. (15m x 30m). C. 197 m². Casa de una planta, cuenta con 3 recámaras, sala y comedor a doble altura, área de lavado, piscina incluida. Precio: $2,250,000. Inf: 9999.00.80.19

Dzityá. T. 417 m². C. 231 m². Única casa dentro de Privada Milenio, cuenta con 3 recámaras, 3 ½ baños, cocina con meseta de granito, área de alacena, balcón, piscina. Precio: $2,480,000. Inf: 9999.00.80.19

San Crisanto. Departamento en venta con vista y ubicación privilegiada en el puerto de San Crisanto. Cuenta con 2 recámaras, 2 baños, cuarto de servicio, sala, comedor y cocina corridos, transformador de luz y pozo de 20 metros de profundidad. Precio: $2,400,000. Inf: 999.242.30.55 Elma.

Conkal, Yucatán. T. 297 m². C. 193 m². Excelente casa en preventa dentro de privada, cuenta con sala y comedor corridos, cocina independiente, cuarto de servicio con baño, área de lavado techada, ½ baño, terraza, 3 recámaras. Precio: $1,990,000. Inf: 9999.58.87.00 Karina Peña.

San Diego Cutz. T. (15m x 30m). C. 204 m². Casa en preventa de 2 plantas, amplios espacios, sala y comedor doble altura, 3 recámaras, cocina amplia, piscina amplia de 12 x 3. Precio: $ 2,250,000. Inf: 9999.00.80.19

Conkal, Yucatán. T. 398 m². C. 185 m². Casa lista en privada. PB: cochera sin techar p/4 autos, sala, comedor, cocina vestida, ½ baño visitas, rec. c/vista a piscina y baño, cto. de servicio c/baño. PA: 2 recs. (rec. ppal. c/clóset vestidor y baño, balcón c/vista a piscina y terraza al frente). Rec. sec. c/ baño y vista a piscina). Precio: $2,450,000. Inf: 9999.00.80.19 Lic . Carolina Paredes

Brisas de Chuburná. T. 243.80 m². C. 185.04 m². Amplia casa. Tiene 2 plantas, cochera para 2 vehículos, piscina, balcón trasero en planta alta.Precio: $1,700,000 pesos. Inf: 9999.98.93.83 Jenny Vázquez.

Chuburná de Hidalgo. C. 95 m². Townhouse en preventa dentro de la colonia. Con 2 recs., 2 espacios de clóset, 2 ½ baños, sala, comedor, cocina, cajón para 1 auto, área de centro de lavado, área de jardín interior en cubo de luz, y balcón en rec. ppal. Precio: $1,399,000. Se acepta efectivo, crédito bancario, Cofinavit,Infonavit y Fovissste. Inf: 9999.58.19.59 Ma. Luisa Silva.

Santa Gertrudis. T. 457 m². C. 354 m². Excelente casa dentro de privada, cerca de Plaza La Isla, cuenta con 2 plantas, 3 recámaras, cuarto de servicio con baño completo, alberca. Precio: $4,200,000. Inf: 9992.42.13.19 Rocío.

Inmobiliarias y Desarrollos

Aakalché Residencial
Cel. (9991) 21.67.67
www.aakalche.com

Abedules
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Adamant Mérida
Tel. (999) 950.45.10
www.adamant.mx

Albarella Privada Residencial
Tel. (999) 335.54.81
www.albarella.mx

Albizia Lotes Campestres
Cel. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Alena Residencial
Tel. (9992) 58.56.50/ (9992) 97.51.25
www.alena.mx

Altabrisa 422
Cel. (9991) 21.67.67

Altabrisa Residencial
Tel. (999) 213.00.88
www.residencialaltabrisa.com.mx

Amalia
Cel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Amaranta
Tel. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

AMG Desarrollos
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Andra
Cel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Arbórea
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Arcadia
Tel. (999) 938.16.87
www.arcadiarepublic.com

Atlántida Residencial
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Aviva Desarrollos
Tel. (999) 486.35.11
www.avivadesarrollos.com

Baltia
Tel. (999) 941.65.26
www.traacsa.net

Buyan Apts.
Tel. (999) 941.65.26

Cabo Norte
Tel. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Capetillo Proyectos
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Cittadela
Tel. (999) 986.68.51
www.cittadela.com

Corazón de Tierra
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Distrito Mérida
www.distritomid.com

Dzidzil-Há Privada Residencial
Tel. (999) 258.56.50
www.dzidzil-ha.com.mx

El Doral
Tel. (999) 930.02.61
www.eldoral.com.mx

El Origen
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Enso
Tel. (999) 367.34.64
www.ensoapartments.mx

Estructura Inmobiliaria
Cel. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Floresta Residencial
Tel. (999) 930.81.07
www.residencialfloresta.mx

Forterra Almacenes Comerciales
Tel. (999) 941.02.00
www.bterra.com.mx

Gran San Pedro Cholul
Tel. (999) 167.56.66
www.gspc.mx

Greta
Tel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Grupo Gea
Tel. (999) 944.17.57
www.grupogea.mx

Grupo Sadasi
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Hacienda San José Chakán
Tel. (999) 944.09.56
www.sanjosechakan.com

Haüz Apartment Complex
Tel. (9991) 33.35.00
www.hauzmontecristo.com

Inmobiliaria BCI
Tel. (999) 944.13.00
www.grupobci.com

Inmobiliaria Mérida
Tel. (999) 324.41.38
www.inmobiliariamerida.com

Invierte Mérida
Tel. (999) 338.53.71
www.obrasmerida.com.mx

Las Acacias Desarrollo Residencial
Tel. (999) 121.19.00
www.vivelasacacias.com

Litore Residencial
Tel. (999) 926.66.09/ Cel. (999) 949.15.85
www.litore.mx

Lomas San Antonio Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Los Gaviones
Tel. (999) 900.90.90
www.losgaviones.mx

Luana Living Place
Cel. (9992) 77.33.60
www.luanaresidencial.mx

Malva
Tel. (999) 317.99.40
www.vivemalva.com

Mayakin Asesoría Inmobiliaria
Tel. (999) 287.49.79 / (999) 289.63.19
www.mayakin.com.mx

Mediterrania Residencial
Tel. (999) 930.02.61
www.mediterrania.com.mx

Nía Tower
www.niatower.mx

Oceana Residencial
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Olivia Lotes Residenciales
Tel. (999) 317.99.40
www.viveolivia.com

Orten
Tel. (999)322.20.95/(999)285.37.34
www.orten.com.mx

Orve
Tel. (999) 454.00.95
www.grupoorve.mx

Palmar IV
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Panorama
www.panorama336.mx

Primaselva
Tel. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Puerta de Agua
Tel. (999) 926.66.09
www.puertadeagua.com

Pyra
Tel. (999) 486.35.11
www.avivadesarrollos.com

Quintas Baspul
Tel. (999) 944.02.83
www.baspul.mx

Roche Realtors
Tel. (999) 911.89.77
www.rocherealtors.com

Salvia Floresta Residencial
Tel. (999) 930.81.07
www.residencialfloresta.mx

San Antonio 2
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Sao Townhouses & Villas
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Skypark
Tel. (999) 921.32.12
www.skypark.com.mx

Soluna
Tel. (999) 349.09.02
www.soluna.mx

Tamara
Tel. (999) 949.34.69
www.tamara.mx

Tapiola
Tel. (999) 129.77.55
www.tapiola.mx

Única Living
Tel. (999) 370.07.24
www.unicaliving.mx

Vera
Cel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Vía Montebello
Tel. (999) 486.35.11
www.avivadesarrollos.com

Vía Montejo- Parque Corporativo
Tel. (999) 454.10.79
www.viamontejo.com

Vía Montejo- Torre Índico
Tel. (999) 454. 11.01
www.viamontejo.com

Vía Norte
Tel. (999) 486.35.11
www.avivadesarrollos.com

Villas del Sol
Tel. (999) 454.11.12
www.villasdelsol.mx

Vitae
Cel. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Viva Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Xamaná Privada Sitpach
Tel. (999) 748.76.94

Ya'ax-Beh
Cel. (999) 331.22.66
www.grupoinmobiliariocmr.com

Yucatán Country Club
Tel. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

Yucatán Premier
Tel. (999) 944.12.14
www.yucatanpremier.com

Zena
Tel. (999) 317.99.40
www.vivezena.com

Zensia
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Muebles y Decoración

Interceramic
Tel. 01(800) 725.10.10
www.interceramic.com

Liverpool
Tel. 01(555) 262.99.99
www.liverpool.com.mx

Mobilia
Tel. (999) 316.17.77
www.mueblesmobilia.com

Ramsol
Tel. (999) 912.60.77
www.ramsol.com

Tendaggi Cortinas & Persianas
Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95
www.tendaggi.com.mx

Arquitectura

AMEC
Tel. (999) 127.49.65
www.amecarquitectura.com

Arquitecta Teresa Castellanos
Tel. (999) 277.04.47

Servicios

Acerofertas
Tel. (988) 933.02.55/ (999) 341.02.18
www.acerofertas.com

Adhesivos Perdura
Tel. 01 (999) 946.44.55/ 56
www.perdura.com.mx

Alianz
Tel. (999) 252.55.20
www.alianz.com.mx

Ecoplastik
Tel. (999) 317.99.16
www.ecoplastik.com.mx

Europersianas
Tel. (999) 913.87.46
www.europersianas.com.mx

Franco Andamios
Tel. (999) 948.36.36
www.andamiosfranco.com

Hydrotrol
Tel. (999) 941.70.57
www.hydrotrol.com

Mabe
Tel. (559)178.82.00/ (558)020.37.51
www.mabe.com.mx

Magtec
Cel. (833) 140.16.09
www.magtec.mx

Niplito
www.elniplito.com.mx

Obrek Depósito Tablaroca
Tel. (999) 947.05.83
www.obrek.com

Pinturas Universal
Tel. (999) 981.19.44
www.pinturasuniversal.com.mx

Rochstone
Tel. (999) 941.02.16
www.rochstone.com

Sherwin Williams
Tel. (999) 948.10.52 / 9992.77.30.25
www.sherwinsureste.com.mx

Stonefinish
Tel. (999) 161.73.73
www.stonefinish.com.mx

MÁS QUE UN PISO

ES DONDE ENCUENTRAS EQUILIBRIO

IMAGINA SIMPLEMENTE LO MEJOR

INTERCERAMIC®

Periferico Norte Periférico norte Km 30 tablaje 13957 S/N **Cedis Mérida** Periférico Poniente Tablaje 1882
Ah Kim Pech Av. María Lavalle Urbina Lt.13 Mza. G1 **Montejo** Prolongación Montejo C 34 N 385-A entre 7 y 11
Carranza Calle 50 Por 35 y 37 # 406 A **Samulá** Av. Agustín Melgar Loc.23 **Valladolid** Calle 40 No. 159 por 27

Visita la nueva Interceramic.com

INDICO
RESIDENCIAL
EL NUEVO DESTINO
DE MÉRIDA, VIA MONTEJO
TORRE INDICO es el nuevo desarrollo vertical en el corazón de VIA MONTEJO, un exclusivo destino en la Ciudad de Mérida, donde encontrarás el centro comercial más importante de la península, un gran parque corporativo y una zona residencial rodeada de exuberante vegetación, todo esto en el marco de la ciudad más segura de México.
15% ENGANCHE + 11 MENSUALIDADES + SALDO ENTREGA
VIAMONTEJO.com
T. (999) 454 1101
E. info@viamontejo.com
INMOBILIA
www.inmobilia.mx