

PORTAL[®] INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Octubre 2019

Año 14

162

FESTIVAL
DUSSEHRA

TORNEO DE TENIS
ROLEX PARIS MASTER

NUESTRA CASA
DE PORTADA

DEL TORO Y SUS
MONSTRUOS

HISTORIA DE
YOUTUBE

CATÁLOGO DE
PROPIEDADES

www.elportalinmobiliario.com.mx
www.micasaenmerida.com

EJEMPLAR
GRATUITO



Nía Tower

Tailored Essential Living



**OFICINAS
TOTALMENTE
EQUIPADAS**

CON UN

**RENDIMIENTO
ANUAL DEL
25%**

RÉNTALA O ÚSALA CUANDO QUIERAS



TEL. 999 215 61 25



alejandro@niatower.mx

NIATOWER.MX



CAPITAL INMOBILIARIO



FLIP

DEPTO. DE 2 RECÁMARAS Y 130 m² TOTALES

DESDE \$2.4 MDP.*

La unidad ideal para vivir y convivir, pensada para lograr la armonía perfecta entre áreas sociales y privacidad, FLIP es la evolución hacia una vida que lo tiene todo, dentro y fuera de casa.

PLANTA BAJA

- Cocina
- Comedor.
- Sala.
- Baño de visitas.
- Balcón techado.
- Clóset de blancos.

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con baño completo y clóset c/u.

OTROS

- Estacionamiento

*Aplican condiciones



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

— JOIN THE REPUBLIC. —



Ubicación Carr. Mérida-Progreso Km14, entrada a Club de Golf la Ceiba. C.P. 97112 Mérida, Yucatán.

Teléfono (999) 9381687 | contacto@arcadiarepublic.com | arcadiarepublic.com



El proyecto, diseño, superficies, decorado, mobiliario, perspectivas, plantas tipo, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todos los derechos reservados.

REDESCUBRE LA MÉRIDA DE SIEMPRE



CITY CONDOS

POR LANZAMIENTO

\$450 MIL + **\$35 MIL** + **SALDO**
ENGANCHE AL MES FINAL

*APLICAN RESTRICCIONES



T. (999) 454 1112

Calle 9 por 6 y 8 Fracc. Villas del Sol. Mérida, Yuc.

www.villasdelsol.mx



VILLASDELSOL®



Desarrollo residencial vertical de lujo que revitalizará el corazón de una de las más icónicas colonias residenciales de nuestra ciudad.

Un proyecto de baja densidad en torres de cuatro niveles. De 2 y 3 recámaras con acabados de lujo, adaptándose a diferentes etapas de vida y requerimientos de espacio. Equipadas con amenidades de primer nivel y una ubicación extraordinaria.

- Alberca
- Pórtico de seguridad 24/7
- Estacionamientos subterráneos
- Elevadores en todas las torres
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Landscape de autor



Diseño
arquitectónico:

MUÑOZ
ARQUITECTOS

OFICINAS DESDE

\$1.9 MDP

PRIMERA TORRE CON CERTIFICACIÓN LEED

Torre Uno es el único edificio de oficinas clase AAA en la ciudad más segura del país; **Mérida, Yucatán**. Ubicada dentro del proyecto urbanístico más importante del sureste, Via Montejo, que comprende un Centro Comercial, Parque Corporativo, Zona Residencial y exuberantes áreas verdes y lagos.



LEED®, and its related logo, is a trademark owned by the U.S. Green Building Council® and is used with permission.



VIAMONTEJO®

RESIDENCIAL • COMERCIAL • CORPORATIVO



FOTO REAL MARZO 2019



TORRE **UNO**

PARQUE
CORPORATIVO

Inicio de preventa

Comienza una Nueva Etapa



YUCATAN COUNTRY

RESIDENCIAL & GOLF

Con una presencia consolidada y después de seis años transcurridos desde el último lanzamiento de su oferta residencial, Yucatan Country Club comienza la tercera etapa de su Master Plan ofreciendo sus mejores productos inmobiliarios a quienes anhelan ser parte de la mejor comunidad planeada de México.



LOTES • DEPARTAMENTOS • CASAS



www.yucatancountry.com / Tel. 999 454 4434

A photograph of a modern apartment building with a large, leafy tree in the foreground. The building has a mix of wood slat and glass facades. The tree is dense and green, partially obscuring the building. To the right, there are some pink flowering plants. The sky is clear and blue.

MÁS DE 50 MDP
INVERTIDOS EN
ÁRBOLES Y PLANTAS

#SELVAPARTMENTS

CABO
NORTE



PRIMASELVA

MENCIÓN EN:
Forbes

 primaselva

cabonorte.mx

(999) 688 1400

AGENDA TU RECORRIDO

Todo lo que buscas en un solo lugar

Donde la naturaleza y
la ciudad son uno solo



VERA

DEPARTAMENTOS VERTICALES

31% VENDIDO



AMALIA

VILLAS

33% VENDIDO



THIAGO

DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

100% VENDIDO

PRÓXIMAMENTE



CAROLA

DEPARTAMENTOS HORIZONTALES



AURORA

DEPARTAMENTOS VERTICALES



LORETO

CASAS



AMARA

VILLAS • DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

Un proyecto de urbanismo sostenible con un
enfoque humano.

Con una excelente ubicación al norte de Mérida,
ofrece una experiencia de vida completa, donde
servicios y amenidades de la mejor calidad
conviven con áreas verdes.

vertro
DESARROLLO URBANO Y COMERCIAL



CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO



Cittadela cuenta con lotes residenciales, departamentos horizontales, departamentos verticales, villas y casas; diseñado para vivir rodeado de la naturaleza y disfrutar de las hermosas vistas del paisaje.



LOTES

RESIDENCIALES

40% VENDIDO



ANDRA

LOTES + LAGO

41% VENDIDO



GRETA

LOTES + VILLAS + LAGO

55% VENDIDO

Visita nuestra casa de ventas:
Tablaje catastral 20503 Av. Paseo Norte.
Mérida, Yucatán, México.
Cel: (999) 380.81.97
/ C.E. contacto@cittadela.com

CITTADELA.COM



www.gspc.mx

(999 167 56 66)

Casas Desde
\$ 1,305,000 MX*

Aplican restricciones. Descuentos válidos en modelos seleccionados. Precios y d

Ven a conocer
los **DESCUENTOS** que tenemos
este mes para *Ti*





Casa Punta Mita
Proyecto Arquitectónico: Joaquín Homs

Contáctanos:

Tel. Oficina: 01 (999) 926.24.62

Cels. 9991.86.90.74, 9991.79.34.71

info@elportalinmobiliario.com.mx

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Dirección general
info@elportalinmobiliario.com.mx

Publicidad y ventas
Lic. Héctor de Los Ríos C.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

Administración
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

Dirección editorial e imagen
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseno@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Adriana Thomas C.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Gabriela Luna Zavala
contactospaginaweb@gmail.com
L.D.G. Claudia Sosa F.
portaldisenoweb@gmail.com

Colaboradores editoriales
Dr. Jorge Martínez

Encuétranos en:

Portal Inmobiliario
@Portal_Revista
Portalinmobiliario

EDITORIAL

Trabajo y esfuerzo

Estamos en el décimo mes de este tan preocupante 2019. Un año que se esperaba con complicaciones y grandes retos en todos los aspectos.

2019 no ha sido fácil, pero seguimos caminando y el mercado de la construcción y la vivienda continúa siendo una fuente de generación de empleo y flujo de dinero para muchas familias de nuestro estado.

Empresario e inversionistas, (locales y foráneos) ven en nuestro estado grandes oportunidades de desarrollo y crecimiento. Lo que nos coloca en una posición afortunada para la continuidad en la derrama económica.

En este último trimestre del 2019, sigamos trabajando y esforzándonos para cerrar el año de la mejor forma e iniciar un 2020 con nuevos y mayores objetivos.

PORTAL
INMOBILIARIO

MÉRIDA:



CAMPECHE:



VILLAHERMOSA:



¡Últimas Casas!
¡No te quedes sin vivir a **0** min. de Altabrisa!



Modelo Milán



Modelo Barcelona



Modelo París



ALTABRISA
RESIDENCIAL

Residencias desde
\$3.045 MDP



DESARROLLO VERTICAL DE 120 DEPARTAMENTOS DE ÚLTIMA GENERACIÓN

Conformado por dos edificios; Pedralta y Pedregal que encuentran su principal diferenciador en el estilo de vida al cual va dirigida cada una, llenando las necesidades y expectativas compartidas e individuales de todos sus residentes.

VIVE EN ALTABRISA

UNA CELEBRACIÓN
DE LO QUE NOS UNE,
O MÁS BIEN, DE
QUE ESTAMOS UNIDOS

PEDREGAL



Después de una vida llena de logros y éxitos, mereces vivir con la mayor comodidad posible.

PEDRALTA



Para quien tiene un estilo de vida lleno de actividad y movimiento, quien está apuntando siempre a ser más y mejor.

DISEÑADO POR EL
PRESTIGIADO DESPACHO
MUÑOZ ARQUITECTOS

INTERIORISMO POR
Arquitecto Francisco Hanhausen

MONUMENTO

DEPARTAMENTOS D ALTABRISA

contacto@royalinmobiliaria.com.mx
royalinmobiliaria.com.mx/monumento

  (999) 258 7644

INICIO DE CONSTRUCCIÓN
SEPTIEMBRE 2019

LOTES Y BODEGAS EN PARQUE INDUSTRIAL

CLASE
AAA+



SKYPARK®

DESDE

\$2.2 MDP



DISPONIBLE



VENDIDO



OCUPADO



18 MESES SIN INTERESES

67%
VENDIDO

**EL NUEVO DESTINO LOGÍSTICO
DE MÉXICO Y EL MUNDO**

**UN PARQUE SUSTENTABLE,
COMPROMETIDOS CON EL AMBIENTE.**



Certificación LEED®



www.skyproperties.mx

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

**SALIDA CANCÚN-CHETUMAL
A 7 MIN. DE PERIFÉRICO**

www.skypark.com.mx

TEL. (999) 921 3212
ventas@skycapital.mx



PLUSVALÍA ANUAL DEL 18 AL 23%

DESARROLLADO POR:

SKYCAPITAL®
INNOVACIÓN INMOBILIARIA



ÍNDICE

■ ARQUITECTURA

THE CRYSTAL RASCACIELOS...
NUESTRA CASA DE PORTADA
ATOMIUM DE BRUSELAS

20
54, 56
84

■ CULTURA

FESTIVAL DUSSEHRA
DEL TORO Y SUS MONSTRUOS
ABIERTO MEXICANO DE DISEÑO

22
58
86

■ FINANZAS

AHORRAR EN PAREJA
PAGOS QR
SOLUCIONES PARA SALIR DE DEUDAS

24
60
88, 90

■ DEL MUNDO

PARQUE NACIONAL DENALI
MAR MUERTO
LA COLORIDA RUTA MIRÓ

26
62
94

■ CATÁLOGO

CATÁLOGO DE PROPIEDADES

121

■ MEDIO AMBIENTE

IMPORTANCIA DEL AMAZONIA EN...
SUECIA SE QUEDA SIN BASURA
¿AGUA ENLATADA?

28
64
96

■ BIENES RAÍCES

EL CO-LIVING

32

■ INTERIORES

LA ALFOMBRA PERFECTA
AISLANTES TÉRMICOS EN EL HOGAR
CONSEJOS PARA EVITAR...

34, 36
66
98

■ DEPORTES

TORNEO DE TENIS ROLEX PARIS...
PREPARARSE PARA UNA CARRERA
BEBIDAS PARA QUEMAR GRASA...

40
70
100

■ DIRECTORIO

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES

136

■ TECNOLOGÍA

BOLSAS DE AIRE EXTERIORES
APEEL, SPRAY ORGÁNICO
HUELLA DIGITAL EN INTERNET

42
74
102, 104

■ NUESTRO MÉXICO

DEL CACAO AL CHOCOLATE
JOSÉ GUADALUPE POSADA
PEÑA DEL CUERVO

44
76
106

■ CURIOSIDADES

ORIGEN DE HALLOWEEN
HISTORIA DE YOUTUBE
VIOLINISTA DEL DIABLO

46, 48
80, 82
114, 116

■ EXTERIORES

CUIDE SU JARDÍN

50

■ SALUD

BARRAS DE ACCESS A LA...
PSORIASIS, UNA ENFERMEDAD SIN...
EVITE EL DOLOR DE ESPALDA

52
78
108



WWW.ELPORTALINMOBILIARIO.COM.MX

DESCARGA NUESTRA APLICACIÓN:



Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

BALTIA APTS

El edificio del árbol

T. (52) 999 403 5777
(999) 941 6526

VENTAS@MASTERBROKERMEXICO.COM

MENSUALIDADES
DESDE

\$15,000

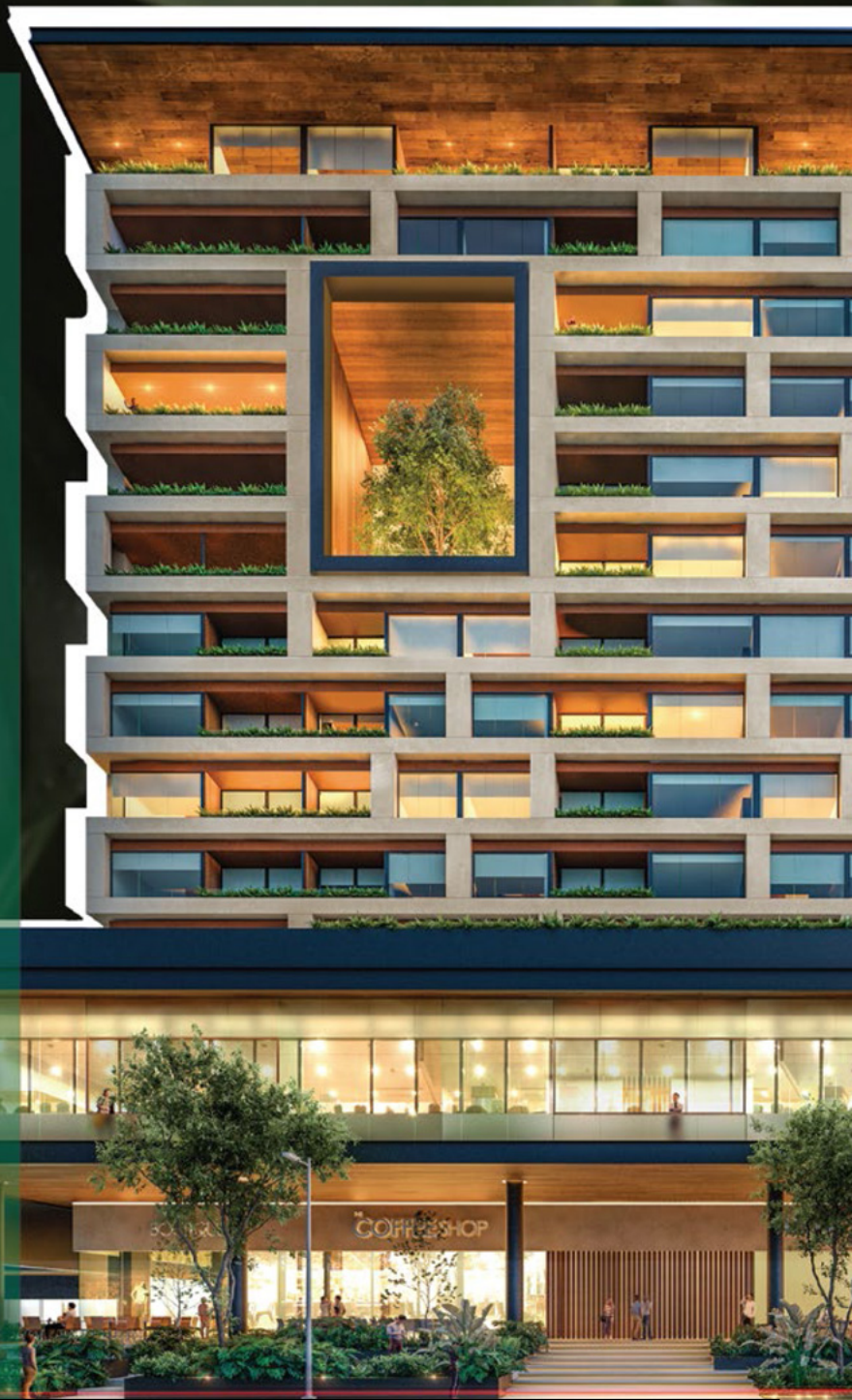


AMENIDADES

- Huerto
- Gimnasio
- Ludoteca
- Sala de juegos
- Cine al aire libre
- Cuarto de música
- Juegos infantiles
- Piscina tipo playa
- Área para crossfit
- Área para mascotas
- Salón de videojuegos



DESARROLLADO POR
TRAACSA GRUPO



ARQUITECTURA

The Crystal

RASCACIELOS HORIZONTAL

Se trata de un rascacielos, que ha costado 4,800 millones de dólares; el cual tendrá hoteles, departamentos y oficinas.



En la ciudad china de Chongqing, uno de los cuatro enormes municipios administrativos de China, con más de 18 millones de habitantes, ya se erige *The Crystal*, el primer rascacielos horizontal. Un grandioso trabajo de parte del arquitecto israelí-canadiense Moshe Safdie, que ya tiene en su currículo otras obras impresionantes, como el *SkyPark*, de Singapur.

Los dos principales rascacielos alcanzan los 350 metros de altura, los más altos de la ciudad, y otros seis llegan a los 250 metros de altura. Sobre cuatro de ellos se sitúa el rascacielos horizontal, *The Crystal*, que tiene una longitud de 300 metros, y permitirá pasar de una torre a otra.



El nombre se debe a que buena parte de su estructura es de cristal. El rascacielos horizontal se subió, a trozos, alzándolo con unas grúas entre los rascacielos verticales. Después se unieron entre sí. La estructura ya está en el aire, y se está terminando el interior de la misma.



Raffles City es un proyecto de *CapitaLand*, que ha tardado seis años en construirse. Consta de nueve rascacielos situados en la confluencia de los ríos *Yangtze* y *Jialing*.

The Crystal, albergará un jardín interior, una piscina, tiendas, restaurantes, y un espectacular mirador.

Este proyecto se va a convertir en un gran conglomerado comercial y residencial, con una superficie de 1.12 millones de metros cuadrados. Constará de más de 1.400 apartamentos residenciales, 450 comercios, cinco centros comerciales, un hotel, y 150.000 metros cuadrados de oficinas.

Muchas compañías chinas ya han alquilado espacio para convertirlo en su sede central, como es el caso del fabricante de vehículos eléctricos *NIO*.

Si todo va según los planes, *Raffles City*, y su proyecto arquitectónico *The Crystal*, comenzarán a recibir una gran cantidad de residentes y visitantes a finales de año, o principios de 2020. π



CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

AGENDA TU RECORRIDO

/ Capilla explanada verde

**Amenidades que
te harán disfrutar
cada momento
de tu vida.**

Conócelo más de cerca en:

CITTADELA.COM

Lotes residenciales · Departamentos · Casas · Villas

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

CEL: (999) 380.81.97



/ Vialidades



/ Jardineras centrales con estacionamiento

contacto@cittadela.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

CULTURA

Festival

DUSSEHRA

Esta importante fiesta hindú, se celebra 8 de octubre de 2019, marca el inicio del otoño, y representa el triunfo del bien sobre el mal.



Son diez días y nueve noches de rituales y festejos, que despiden el verano y que se dedican a las nueve formas de la diosa. Comúnmente, a esta celebración se le llama 'Dussehra'.

Tradicionalmente, se considera que la devoción ininterrumpida a la diosa, durante estos días, otorga beneficios espirituales, y ayuda a superar mejor las dificultades de la vida.

Según cuenta la leyenda, 'Dussehra' en India, se celebra, porque se cree que fue en ese décimo día, cuando el Rey Rama derrotó a los diablos *Ravana*, *Kumbhakarna* e *Indrajit*.

Ellos habían secuestrado a Sita, la mujer de Rama, haciendo que el Rey tuviera que llegar hasta la isla de Sri Lanka a salvarla con la ayuda de su hermano Laxman y la de Hanuman, el rey de los monos. En otras palabras, significa el triunfo del bien sobre el mal.

'Dussehra' se celebra en toda India, con especial presencia en las regiones del sur y en Rajastán. También en la ciudad de Ramlila, famosa por su espectacular dedicación a este festival, reconocido por la UNESCO.



Son días de celebraciones populares, manifestaciones teatrales, religiosas o musicales; entre las que destaca la quema de coloridas figuras de enorme tamaño, fabricadas para la ocasión.

Se acompaña de fuegos artificiales, música, etc. Se supone que el fuego purifica y elimina cualquier maldad e imperfección en ellas.

Es una celebración que sirve para atraer a gente de todo el mundo, a viajar a la India, aunque solo sea para disfrutar de esta mezcla de fiesta y tradición. π





Sala comedor departamentos garden



UN DEPARTAMENTO HECHO PARA TI

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN
CITADELA.COM

VERA

DEPARTAMENTOS VERTICALES

Un futuro hecho a tu medida.

Torre de departamentos verticales con amenidades diseñadas pensando en las necesidades de sus residentes.

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

#MÉRIDAESTÁ CAMBIANDO

CEL: (999) 380.81.97
contacto@cittadela.com

FINANZAS

AHORRRAR EN PAREJA

Dicen que el dinero afecta el amor, pero la planificación y la honestidad, son las claves para vivir en armonía pese a las demandas económicas del mundo actual.



Para la mayoría de las parejas, ahorrar es la mejor alternativa para cumplir sus metas. Si tienen pensado elegir esta opción, es importante que los dos estén 100% de acuerdo, para evitar problemas que afecten su relación.

Es importante que antes de tomar cualquier decisión que gire en torno al dinero, como lo es ahorrar en pareja, realicen las siguientes acciones:

ESTABLECER OBJETIVOS: lo primero que hay que hacer, es definir cuáles son los sueños o metas que se quieren cumplir, ya que el compromiso e interés de ambos, serán esenciales para lograrlos.

DEFINIR PRESUPUESTO: dependiendo del ingreso de cada uno, establecer el monto que podrán aportar. Los dos tienen que estar de acuerdo con la cantidad que cada uno aportará, para que no tengan problemas a futuro.

ADMINISTRAR EL DINERO: hay que definir desde un inicio, en dónde tendrán concentrado su dinero, una de las opciones que pueden considerar para la administración y resguardo de su dinero, son las cuentas bancarias mancomunadas.

Una cuenta mancomunada, es muy parecida a la cuenta bancaria tradicional, la diferencia es que en la cuenta mancomunada, las dos personas pueden tener acceso al dinero, por lo cual, es necesaria la firma y autorización de los dos titulares, para disponer del saldo.

Además, en caso de que alguno quisiera cancelar o modificar el

contrato, no lo podría lograr, ya que es necesaria la firma de ambos.

Estar bien informado, es lo más importante; si tienen alguna duda o no saben qué hacer, recurran a un experto de confianza, que cuente con los resultados que deseen alcanzar, para que les brinde las herramientas necesarias para cumplir sus metas, lean juntos o tomen una capacitación, que les ayude a planificar sus objetivos. π





Espéjo de agua cluster 1



DESPIERTA,
RESPIRA,
ACTÍVATE

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN
CITADELA.COM

AMALIA

VILLAS

**Grandes momentos,
todos los días.**

Villas rodeadas de increíbles paisajes
naturales y hermosas vistas.

Disfruta de tener tu propio espacio.

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

CEL: (999) 380.81.97
contacto@cittadela.com

DEL MUNDO

PARQUE NACIONAL DENALI

Esta reserva natural se sitúa en Alaska. Se encuentra el Monte McKinley, el más alto de América del Norte.



El parque se creó en febrero de 1917, tras la insistencia de la gente de la región en proteger la zona, y décadas más tarde, en los años '70, se clasificó también como Reserva de la Biosfera Internacional.

El parque ocupa unos 24.500 km² y sus tierras incluyen: rocas, glaciares, tundra, bosques y nieve.

Cada año llegan unos 400 mil visitantes a disfrutar de sus paisajes y vida salvaje pues es un sitio para gozar de todo tipo de actividades al aire libre.

La reserva es también el hogar de 37 especies de mamíferos, que van desde linces, marmotas, ovejas de Dall, a zorros

y liebres; mientras que 130 especies diferentes de aves han sido vistas aquí, incluyendo la impresionante águila real.

Debido a sus diferentes altitudes, el parque presenta varias zonas vegetales.

La mayor parte del parque está compuesta por tundra. Los árboles más frecuentes son las piceas y los sauces, que debido a las condiciones minerales del lugar no suelen desarrollarse plenamente. Se encuentran 450 especies de flores, que se pueden apreciar principalmente en verano, como: la vara de oro, el epilobio, el lupín, la scilla o la genciana.

El mejor momento para visitar el parque, es pasado el invierno, ya que este suele ser extenso y duro.

En la primavera, regresan los pájaros que se han ido debido al frío, y toda la zona cobra vida de nuevo, cuando los animales despiertan de la inervación, o salen de sus madrigueras.

Algunos de los deportes de aventura que se pueden realizar son: el alpinismo, la acampada, el senderismo, el esquí, travesías con raquetas de nieve, etc. y visitar el parque subidos en el bus turístico. π





/ Recorrido verde y lago Andra



DISFRUTA
CADA DÍA A
TU MANERA

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN
CITADELA.COM

ANDRA

LOTES + LAGO

**Sorpréndete a
cada momento.**

Con lotes desde 590 m² y un espectacular lago central, en Andra podrás encontrar el estilo de vida que quieres con las vistas que siempre soñaste.

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

CEL: (999) 380.81.97
contacto@cittadela.com

MEDIO AMBIENTE

IMPORTANCIA DEL AMAZONIA EN EL PLANETA

La Amazonía es el bosque tropical más grande del mundo, con una superficie de 5,5 millones de kilómetros cuadrados, un tesoro ecológico amenazado por la creciente deforestación, y los incendios forestales.



De acuerdo a números oficiales de Brasil, el área deforestada en los últimos doce meses llega a 2.254 km², una variación de 278% respecto al mismo periodo anterior.

La cuenca del Amazonas, que abarca 7,4 millones de km², cubre casi el 40% de América Latina, y se extiende por nueve países: Bolivia, Brasil, Colombia, Ecuador, Guyana Francesa, Guyana, Perú, Surinam y Venezuela. Alrededor del 60% está en Brasil. La selva amazónica, de la cual 2,1 millones de km² son zonas protegidas, alberga un santuario de biodiversidad único en el mundo. Una cuarta parte de las especies de la Tierra se encuentran allí, es decir, 30.000 tipos de plantas, 2.500 especies de peces, 1.500 de aves, 500 de mamíferos, 550 de reptiles y 2,5 millones de insectos, según la Organización del Tratado de Cooperación Amazónica (OTCA). En los últimos 20 años, se han descubierto 2.200 nuevas especies de plantas y vertebrados.

La Amazonía contiene un tercio de los bosques primarios del mundo, y a través del río Amazonas y sus afluentes, proporciona el 20% del agua dulce no congelada de la Tierra.



El bosque actúa como un sumidero de carbono, absorbe más CO₂ del que emite y libera oxígeno, además de almacenar de 90.000 a 140.000 millones de toneladas de CO₂, lo que ayuda a regular el calentamiento global.

Según la WWF, casi el 20% de la selva amazónica ha desaparecido en el último medio siglo, y esto se está acelerando. Desde que Jair Bolsonaro asumió el poder a principios de 2019, la tasa de deforestación medida en julio, fue casi cuatro veces mayor que el año anterior.



Algunas de las principales causas de la deforestación, son la producción de soja y ganadería, la construcción de represas hidroeléctricas y carreteras, la industria minera y los incendios forestales.

Además de su rica biodiversidad, la Amazonia es rica en recursos minerales como: oro, cobre, tantalio, mineral de hierro, níquel y manganeso.

Las cifras del INPE, muestran que se registraron cerca de 73.000 incendios forestales en Brasil, entre enero y agosto, la cifra más alta en cualquier año desde 2013.

La mayoría de ellos, se registraron en el Amazonas. Eso es de alto impacto, si se compara con los 39.759 registrados en todo 2018. π



/ Vista aérea Casa Club Greta



VIVE
A LO
GRANDE

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN
CITADELA.COM

GRETA

LOTES + VILLAS + LAGO

**Inspirada en
tus sueños.**

Disfruta de amplios espacios rodeados de naturaleza con la tranquilidad y comodidad que siempre quisiste. Lotes desde los 1050 m².

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

CEL: (999) 380.81.97
contacto@cittadela.com



ARRIBA LOS NIÑOS

ABAJO LOS AUTOS

ESTACIONAMIENTO **SUBTERRÁNEO** — PARA DARLE — **MÁS ESPACIO A TU VIDA**

Temozón Village redefine la forma de vivir en Mérida a través de una propuesta que recupera los espacios abiertos de convivencia, privilegiando el área que antes pertenecía a los autos, para convertirlo en un extenso parque central pleno de amenidades. Debajo, un estacionamiento subterráneo con acceso privado directo a tu casa, para comodidad y seguridad de tu familia.

Un proyecto de:

PILSA^{MX}
desarrollos

temozonvillage.mx

t. (999) 518 6964



**EL ESPACIO MÁS IMPORTANTE ES
PARA TI Y LOS TUYOS.**



**24 RESIDENCIAS DE
2 Y 3 RECÁMARAS**



**ESTACIONAMIENTO
SUBTERRÁNEO**



**GINNASIO
MULTI EQUIPADO**

AMENIDADES Y SERVICIOS A LA PUERTA DE TU HOGAR

- Área de juegos infantiles
- Gimnasio con ejercitadores
- Áreas verdes y jardines
- Terrazas con pérgolas
- Área de Coworking
- Mobiliario exterior
- Área de yoga
- Andadores arbolados
- Iluminación ambiental
- Barda perimetral
- Portón de acceso automatizado y controlado
- 2 y 3 cajones de estacionamiento
- Vigilancia y seguridad 24/7

**RESIDENCIAS
— DESDE —
\$3.2^{MDP}**

 **Temozón
Village**

BIENES RAÍCES

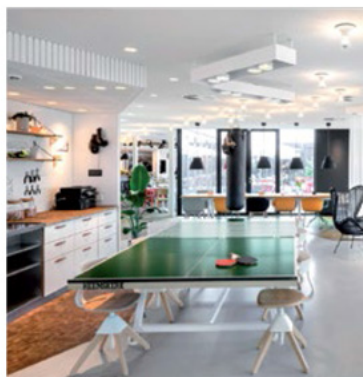
EL
CO-LIVING

Este consiste en compartir el espacio donde se vive e integra el coworking, es decir, comunidades con áreas compartidas donde se puede laborar a distancia, con todo lo necesario.



El crecimiento de la población, es un tema que afecta directamente muchos factores económicos o sociales, pero principalmente, a la vivienda. Hoy en día somos 7,678,174,656 los que habitamos el mundo, y cada segundo somos más. Esto se ve reflejado en los altos índices de contaminación, aumento de tráfico vehicular y también, en lo costoso que es adquirir una casa.

Es momento de cambiar el modo en el que percibimos nuestro estilo de vida, modificar nuestras expectativas, y alejarnos del estrés y complicaciones, que supone vivir en ciudades que se encuentran rebasadas por su crecimiento poblacional.



Silicon Valley es la cuna del *co-living*, muchos desarrolladores de tecnologías o *startups* llegaban a la ciudad, y se encontraban con la problemática de adquirir viviendas sin un centavo. Allí, los jóvenes emprendedores se vieron en la necesidad de buscar alojamientos, para poder desarrollar después sus proyectos profesionales. Esta demanda dio como resultado, el nacimiento de una nueva comunidad. En estas, los espacios son pensados y diseñados para brindar todo lo necesario para vivir, y compartir el confort en todos los sentidos:

- Buena velocidad de internet.
- Mobiliario adecuado para relajarse.
- Espacios ideales para conocer nuevas personas e intercambiar ideas.
- Lugares ideales para concentrarse en el proyecto que se esté desarrollando.

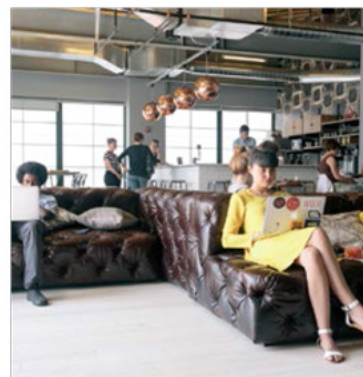
El *co-living*, busca consolidar espacios donde intercambiar experiencias, sea el eje central, y se apoye en la sustentabilidad para ofrecer espacios para vivir y trabajar. La mayoría de estos, cuenta con servicios como: vigilancia, lavandería, terrazas, gimnasio.

Los protagonistas del *co-living*, no son sólo los típicos compañeros de piso al

uso, pues su relación está totalmente vinculada con sus actividades vitales.

Se crea una atmósfera en la que la creatividad y el dinamismo van de la mano, en hogares en los que los miembros de esa 'familia', tienen proyectos profesionales que pueden apoyarse los unos en los otros. Cada uno tiene su espacio, su privacidad, su forma de organizarse... pero la diversión, el disfrute y la experimentación; están presentes en cada aventura.

El *co-living* pretende ser, sobre todo, un estilo de vida, en el que el intercambio de experiencias y la sostenibilidad, son pilares fundamentales. π



COTIZA TU LOTE
ENTREGA NOVIEMBRE 2020

Un lugar lleno de vida

YAXKUKUL, YUCATÁN



320 lotes distribuidos en 40 hectáreas.

Van desde los 420m² hasta 1,900m². Cuenta con más de 100,000m² de áreas verdes y amenidades totalmente equipadas.

vivezena.com



Master plan

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@vivezena.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

INTERIORES

La alfombra

PERFECTA

Son muchos factores, los que nos invitan a decidirnos por uno u otro tipo de alfombra.



pueden ser una de las piezas decorativas más costosas en su hogar, por lo que debe asegurarse de elegir correctamente, su inversión podría convertirse en un gasto sin sentido. Estas son algunas de las cosas a las que debe prestar atención cuando busque la alfombra ideal para su habitación:

ASPECTO DE LA ALFOMBRA

Existen tres tipos de alfombras según su estética: con textura, sólidas y con borde perimetral.

Las alfombras son uno de los elementos con mayor poder de transformación. La alfombra correcta no sólo puede definir su espacio, sino que también suaviza el eco de una habitación, proporciona comodidad y calidez a un piso frío y rígido, y añade un valor artístico a la decoración de su espacio.

Si alguna vez ha entrado a un cuarto y siente que falta algo, generalmente esa pieza faltante es una alfombra. En resumen, las alfombras son una de las maneras más fáciles de agregar color, textura y personalidad a un espacio.

Pero todos esos beneficios vienen con un precio. Por lo general, las alfombras



Las alfombras con textura, son una excelente elección para sitios de poco paso, especialmente dormitorios y lugares donde no tiene sillas con ruedas, ya que no se podrían deslizar. Sirven para dar personalidad a los ambientes. Son alfombras de pelo, de flecos, etc., en general aquellas en que las hebras forman un acolchado.

Las alfombras sólidas tienen un aspecto mucho más definido y formal. Son excelentes para poner un toque tradicional y clásico, en cualquier ambiente. Si los espacios son pequeños, mejor elegirlos de un tono claro, porque 'comen' mucha superficie visualmente hablando.

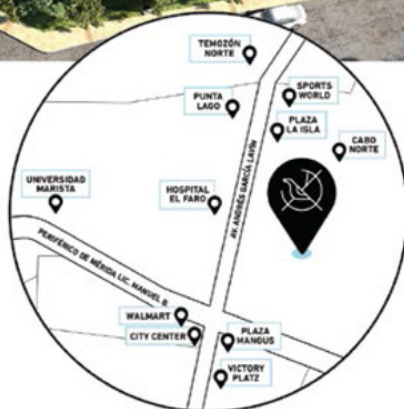
LUANA
LIVING PLACE



ABRA LA PUERTA A UNA NUEVA VIDA

LIVE • ENJOY • RELAX

Luana es un proyecto ubicado al **Norte de Mérida**, que se conforma de un conjunto de residencias con un concepto innovador de **villas**. El cual ofrecerá a sus residentes amplios espacios y los mejores diseños de lujo, junto con una gran variedad de amenidades y áreas verdes.



RESIDENCIAS EN PREVENTA



AMENIDADES

DESARROLLADO POR:

DESUR **URBAZ**
INTEGRACIÓN URBANA



PARQUE
CENTRAL



VIGILANCIA
24 / 7



ÁREAS
VERDES



BARDA
PERIMETRAL



UBICACIÓN
ENVIDIABLE



TERRAZA
CLUB



CABLEADO
SUBTERRÁNEO



JUEGOS
INFANTILES



PÓRTICO
DE ACCESO



ESTACIONAMIENTO

MÁS INFORMACIÓN

C. (9992) 77 3360 / (9999) 68 4608

LUANARESIDENCIAL.MX

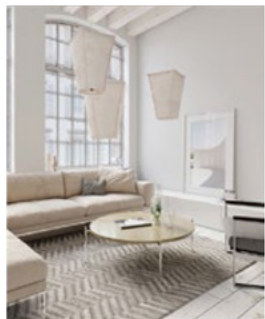
LA ALFOMBRA PERFECTA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 34

TONO Y ESTAMPADO

Las de color liso son ideales para poner en estancias minimalistas, o bien en aquellas donde los motivos estampados dominan ya en las tapicerías, las paredes, etc.

Las alfombras estampadas con lunares, rayas, zig-zag, estampados geométricos; pueden ser un excelente foco de atención, para habitaciones anodinas, que necesitan un toque especial en la decoración.

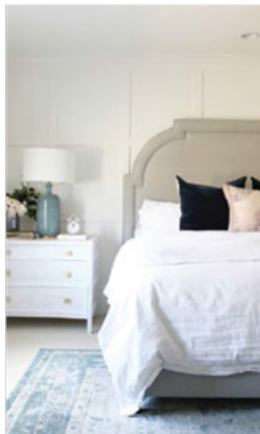
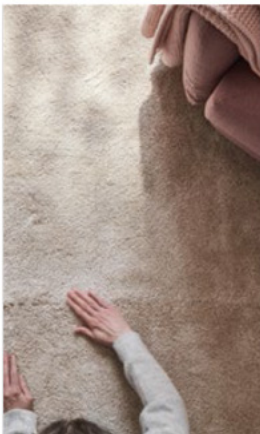


espacio, tenga en cuenta algunos factores, como: medir el espacio con una cinta métrica, y no comprar a ojo. Es mejor medir siempre de antemano.

MATERIAL ADECUADO

Las alfombras pueden estar fabricadas en diferentes materiales tales como: lana, algodón, fibras naturales, seda, materiales sintéticos.

Las de lana están pensadas para durar, y suelen ser suaves y fáciles de limpiar, con colores que no se deterioran. Su principal uso, son las zonas de mucho tránsito como: el salón, el pasillo, la entrada.



Tenga en cuenta también, la localización de puertas, cuya apertura pueda verse afectada por la instalación de una alfombra.

Para delimitar un espacio amueblado, existen varios patrones que puede seguir. Por ejemplo, si en un salón las butacas o sillones y el sofá están contra la pared, la alfombra debe quedar cubierta por las patas delanteras de los asientos.

Las de fibras naturales, son una opción duradera, y mucho más económicas, que las alfombras de lana.

Sirven para aportar un tono neutro a habitaciones con mucho color, o bien para resaltar espacios rústicos, o demasiado despejados y 'naturales'.

Lo malo es que si les cae líquido, por ejemplo; una copa de vino, se estropean.



Sin embargo, si la zona de estar se sitúa en medio del salón, la alfombra debe tener la suficiente superficie, para que las patas de todos los asientos queden sobre ella.

Una alfombra cuadrada quedará mejor en una habitación de igual forma cuadrada, mientras, que una rectangular, será idónea para una habitación con esa forma. Las alfombras redondas son adecuadas para dar un toque original a cualquier espacio. π

TAMAÑO ADECUADO

Para elegir la alfombra del tamaño adecuado a cada

COTIZA TU LOTE
ENTREGA MARZO 2020

La felicidad de ganar

CONKAL, YUCATÁN

Olivia[®]
LOTES RESIDENCIALES

104 lotes residenciales distribuidos
en poco más de 10 hectáreas.

Van desde los 350m² hasta 1,000m² todos con
vista a áreas comunes y jardinerías totalmente
animadas y arboladas.

viveolivia.com



Master plan

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@viveolivia.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO**

EL LUGAR AL QUE
QUIERO LLEGAR



SEGUNDA
ETAPA PLUS
casas desde:

\$1.3 mdp


Amaral
JARDÍN RESIDENCIAL

**¡EN NUESTRA
SEGUNDA ETAPA PLUS
TIENES MÁS DE TODO!**

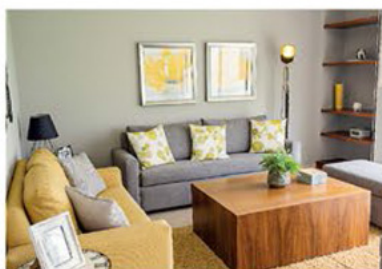
La primera etapa de **Amaral** fue todo un éxito y en ella, familias como la tuya encontraron el lugar perfecto para vivir. Hoy lanzamos nuestra segunda etapa y la hemos llamado **Plus** porque ahora te ofrece más: *Terrenos más amplios, mejores detalles constructivos y un equipamiento urbano de primer nivel.*

buenvi.com/amaral



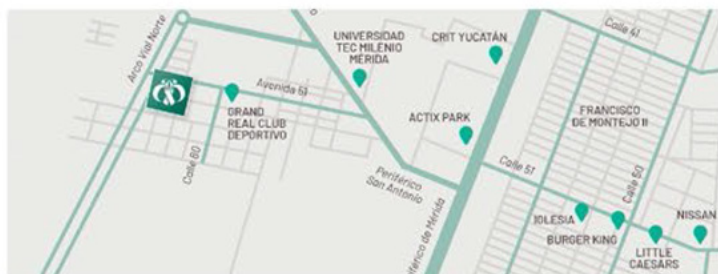
¡NUESTRO GRAN PARQUE CENTRAL, UN ESPACIO PARA TI!

Tienes que venir y conocer el nuevo corazón de nuestra comunidad: *Un increíble parque con juegos infantiles, áreas para el ejercitamiento físico, la convivencia y un diseño paisajístico natural planeado para disfrutarse. ¡Te va a encantar!*



Además, en **Amaral** encontrarás:

- 3 diferentes modelos de vivienda.
- La mejor ubicación.
- Las mejores opciones de crédito.



t. (999) 946 5548

DEPORTES

TORNEO DE TENIS ROLEX PARIS MASTERS

Después de Roland Garros, este es el torneo de tenis, más importante de Francia.



Por lo general, el Masters de París es el noveno último de los eventos de tenis de la serie *ATP Tour Masters 1000*, y el que sirve de preparación para la *Tennis Masters Cup*, que marca el final de la temporada. Conformar, junto al torneo de Shanghái, uno de los dos *Masters Series*, que se disputan en pista cubierta (*indoors*), con un cuadro de 64 jugadores (en la actualidad, los 16 primeros preclasificados debutan en segunda ronda).

año número 1, se decide en París! Así de importante es el torneo, y qué tan intensos pueden ser los partidos.

Debido a su principal patrocinador, el nombre oficial del torneo es *Rolex Paris Masters*, aunque también se le suele llamar *Paris Indoor* o *Paris-Bercy*. Antes de adoptar la denominación de *Masters Series* a principios de los años 1990, el torneo se conocía con el nombre de 'Abierto de París'.

Esta edición del torneo de tenis Masters de París, tendrá lugar del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2019, en el *Palais Omnisports* de París (Francia). Este importante torneo se juega en uno de los estadios cerrados más espectaculares del mundo, el *AccorHotels Arena*, con capacidad para 14,000 personas, y brinda a los fanáticos del tenis la oportunidad de ser parte de las batallas de tenis a través del tenis aumentado.



Se considera que el torneo es el torneo *indoor* más prestigioso del mundo, ya que es una parada final antes de las Finales ATP, y la última oportunidad para que los jugadores ganen puntos para calificar para el torneo *Champions* de los últimos años. Además, a menudo, ¡el fin del



Hasta la temporada 2006, se disputó sobre alfombra, pero a partir de la temporada 2007, se comenzó a jugar sobre superficie dura, para favorecer que los mejores tenistas disputaran el torneo, ya que en anteriores ediciones hubo bajas significativas de las principales figuras del circuito.

Los 48 jugadores en competición se enfrentan durante una semana, de día y de noche, gracias a las sesiones nocturnas. Por el momento, solo tres jugadores han logrado ganar el torneo tres veces: Boris Becker, Marat Safin y Novak Djokovic, último vencedor, y que puede esperar batir ese record.

Solamente André Agassi, Roger Federer y Novak Djokovic; han sido capaces de ganar el mismo año, los dos torneos parisinos.

Por su lado, el público francés espera con impaciencia, una nueva victoria tricolor, la última fue en el año 2008, cuando Jo-Wilfried Tsonga, logró ganarle a David Nalbandian. π

vivemalva.com



Disfruta de un nuevo estilo de vida.



MALVA
HERENCIA NATURAL


MALVA
CASAS


AMAITÉ
VILLAS


ARUMA
DEPARTAMENTOS


MUYAL
ESTUDIOS

Malva es un proyecto residencial diseñado para la familia moderna con una propuesta arquitectónica contemporánea.

#MÉRIDAESTÁ
CAMBIANDO

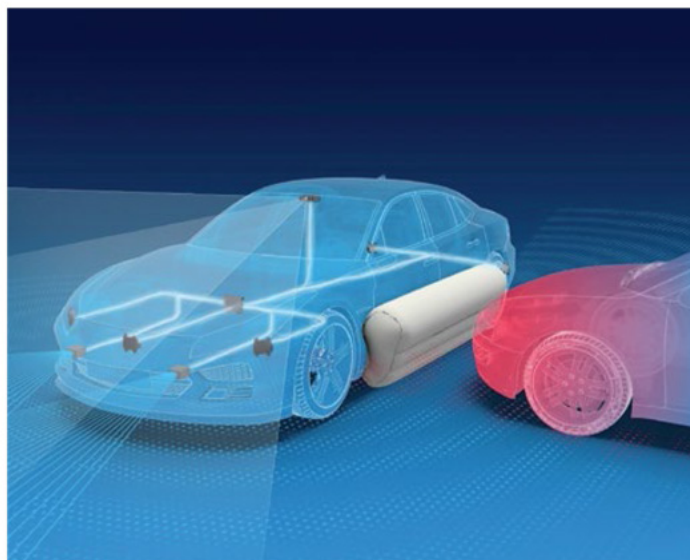
SANTOS
DESARROLLADORA

Cel: (999) 297.49.14 | contacto@vivemalva.com

TECNOLOGÍA

BOLSAS DE AIRE EXTERIORES

Un nuevo avance en la tecnología de bolsas de aire, pretende protegernos desde el exterior, lo cual podría reducir la severidad de los accidentes, hasta en un 40%.



Las bolsas de aire han salvado a lo largo de los años, varias vidas humanas, sin embargo, la aparición de los vehículos autónomos, pone en la mesa, un problema nuevo sobre las posibles colisiones que podrían llegar a sufrir este tipo de autos, no sólo por el tema de que se mantienen a prueba, sino por la transición en la que tendrían que convivir conductores y coches autónomos.

Aunque la innovación como tal, no es una propuesta nueva, *Volvo* intentó integrar este tipo de bolsas en 2016, se resalta que la relevancia de este tipo de sistemas de seguridad, está enfocada hacia el mercado de vehículos autónomos.

Se habla de una nueva configuración en los asientos, por ende, se requiere de una nueva ubicación de las bolsas

Las empresas que se involucran en el desarrollo de autónomos, justo buscan que la experiencia al interior de los vehículos sea distinta, y por ende representa un reto de seguridad vital para las automotrices.

Ayudado con un sensor lateral, puesto en los autos, la bolsa de aire es capaz de abrirse 15 milisegundos antes del impacto, para así evitar que el auto que impacte, tenga un espacio para amortiguar el golpe, y el vehículo que lo recibe no tenga un impacto mayor.

La creación de las bolsas de aire exterior, supone un paso importante en materia de seguridad en el automóvil. Algunos incluso apuntan que se trata de un desarrollo crucial para alcanzar la meta impuesta por la *VisionZero* de *Euro NCAP*, en 2020. Dicho de otro modo, a partir de entonces, sólo obtendrían cinco estrellas, aquellos vehículos que cuenten con este sistema.

Se espera que para 2025, el mercado de autónomos alcance un nivel de autonomía tres de cinco, en las ciudades más pobladas del mundo. π



ZF Technologies buscó ser uno de los proveedores que quiere mantener la seguridad de ambas partes, y por lo mismo, presentó su nueva bolsa de aire exterior ante medios de comunicación de todo el mundo.



de aire, tanto interiores, como exteriores, para así evitar accidentes mortales.



65%
vendido

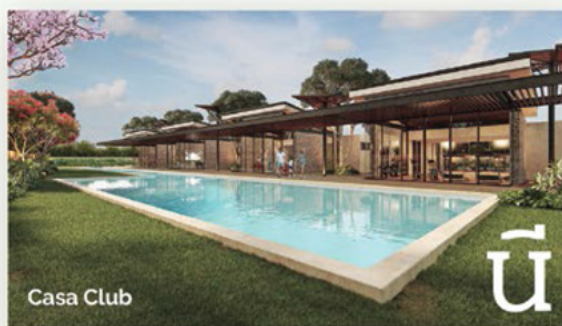


única living

Una definición de vida.

100 exclusivos lotes en un entorno natural con todas las amenidades a tu alcance.

lotes desde
\$1.2 mdp con **10% descuento**
de contado ó **36 msi**



Casa Club

ú



Parques y áreas verdes



Amenidades de autor

VISITA HOY MISMO NUESTRA OFICINA DE VENTAS.

Tomemos juntos un café y comencemos a planear cómo hacer tu vida **Única**.

• t.(999) 370 0724 t.(999) 122 68 98

• contacto@unicaliving.mx

• unicaliving.mx

NUESTRO MÉXICO

DEL CACAO AL CHOCOLATE

En esta aromática ruta, se conoce la patria del cacao, semilla que transformó al mundo convertida en chocolate.



La industria de Tabasco, se desarrolló alrededor de su producto más importante, el cacao. La semilla del cacao, fue originalmente cultivada por los mayas.

Tabasco cosecha el 75% de la producción nacional de cacao. Sus tres principales casas productoras de cacao, producen aproximadamente, de tres a cuatro toneladas de chocolate, al mes.

Actualmente, los visitantes pueden recorrer la 'Ruta del Cacao' para conocer sus sitios arqueológicos, y antiguas haciendas cacaoteras. Esta comienza en el municipio de Comalcalco, donde se encuentra la Hacienda 'La Luz', reconocida como una de las productoras cacaoteras más importantes a nivel nacional.

Esta hacienda cuenta dentro de sus instalaciones con 'El Museo del Cacao y Chocolate', ubicado donde comienza el proceso para la fabricación del chocolate. Se trata de un museo 'vivo', en el que se puede conocer no solo la historia del cacao y chocolate, sino sus procesos de transformación.

También se encuentra la Hacienda 'Jesús María', que abre sus puertas

para el disfrute de la comodidad de sus habitaciones, mostrando a los visitantes una bella colección de vestidos costumbristas de las antiguas haciendas cacaoteras.

No solo muestran el proceso de producción del chocolate, sino que ofrecen una caminata por las plantaciones, en donde se aprecia la amplia variedad de productos naturales con los que cuenta.

Asimismo, para tener una experiencia más íntima, está la Hacienda 'La Campesina', en la que se puede admirar el proceso del cacao al chocolate, desde un punto de vista más tradicional. π



— Moderna
e innovadora



CEL: (999) 338.29.76

CONTACTO@PANORAMA336.MX

16 apartamentos horizontales
con una propuesta única,
ideal para aquellos con una
afinidad hacia la ciudad.

+ de 1,700m² de amenidades y
áreas verdes que logran conjuntar
espacios de convivencia,
ejercicio, relajación y descanso.

*Un panorama
para toda la vida*



CURIOSIDADES

ORIGEN DE HALLOWEEN

Es una fiesta de origen pagano, que se celebra la noche del 31 de octubre, y que tiene sus raíces en el antiguo festival celta de 'Samhain'.



La celebración de *Halloween*, se convirtió en algo muy tradicional no sólo en los Estados Unidos, sino que además esta festividad se exportó a otros muchos países, aunque su origen no sea para nada el americano.

Hace más de 2000 años, los antiguos pueblos celtas, solían realizar una gran ceremonia para conmemorar 'el final de la cosecha'. Esta celebración ocurría a finales de octubre. Esta fiesta fue bautizada con la palabra gaélica de 'Samhain'. El significado etimológico es 'el final del verano'. Esto es porque durante esta celebración se despedían de *Lugh*, dios del Sol. Esta festividad

marcaba el momento en que los días se iban haciendo más cortos, y las noches más largas. Los celtas, al igual que muchas culturas prehispánicas, creían que en *Samhain*, los espíritus de los muertos regresaban a visitar el mundo de los mortales.

El año céltico concluía el 31 de octubre, en el otoño, cuya característica principal, es la caída de las hojas. Para ellos significaba el fin de la muerte, o iniciación de una nueva vida.

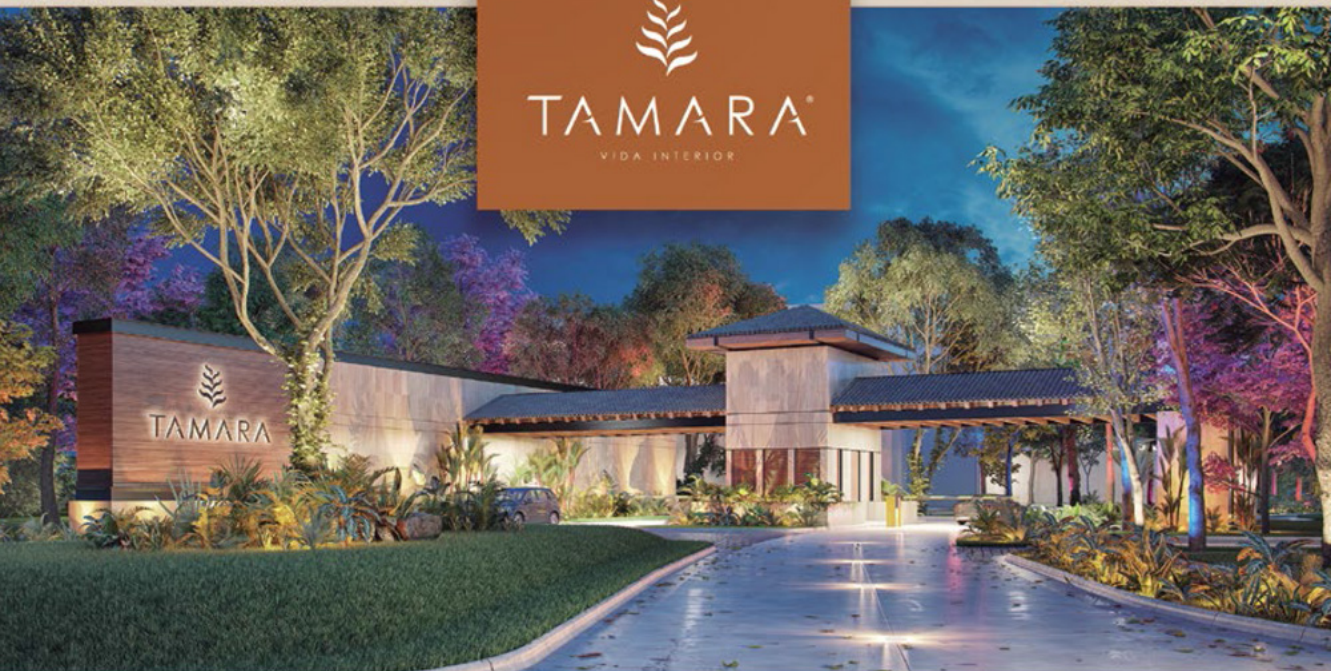


Esta enseñanza se propagó a través de los años, de generación en generación. La costumbre era dejar comida y dulces afuera de sus casas, en manera de ofrenda. Por otro lado, era común encender velas 'para ayudar a las almas de los muertos a encontrar el camino hacia la luz y descanso', junto a *Lugh*.

Con el auge del catolicismo, esta fiesta pagana se cristianizó, y comenzó a llamarse 'La Víspera de Todos los Santos'. 'All Hallow's Eve', es el nombre anglosajón, que con los siglos se le fue dando a esta particular tradición, la víspera del 'Día de Todos los Santos', que a través del tiempo y el espacio, se deformaría en la palabra 'Halloween'.

El 31 de octubre por la noche, en los países de cultura anglosajona o de herencia celta, se celebra la víspera de la fiesta de 'Todos los Santos', con toda una escenografía para recordar a los ancestros. Cada año, diversas tradiciones se unen, se mezclan y se influyen mutuamente, desde finales de octubre y a inicios de noviembre, en las culturas de los países occidentales.

En cuanto a la costumbre del 'truco o trato', o pedir caramelos de puerta en puerta, surge en 1930, y tiene como




TAMARA[®]
VIDA INTERIOR

50
RAZONES

PARA UNA
VIDA INTERIOR
EN TAMARA

Tamara lleva el concepto de vida interior a un nuevo nivel a través de amenidades, beneficios y ventajas que harán de cada día una experiencia excepcional. Adquiere hoy mismo tu lote en la zona norte de Mérida con mayor exclusividad y plusvalía.

DESCÚBRELAS EN
TAMARA.MX

INVIERTE EN LOTES RESIDENCIALES

DE **310 A**
1,334 M²

DESDE
\$1.2 MDP

UN DESARROLLO DE:

idesco *Vive*
experiencias inmobiliarias ARTISTAS

contacto@tamara.mx

Tel. (999) 965 23 35

Oficina de ventas: Andrés García Lavín No. 334 entre 41 y 43 Col. San Antonio Cucul.



ORIGEN DE HALLOWEEN

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 46

origen una práctica que surgió en Europa durante el siglo IX llamada 'souling', una especie de servicio para las almas. El 2 de noviembre, 'Día de los Fieles Difuntos', los cristianos primitivos, iban de pueblo en pueblo, mendigando 'pasteles de difuntos' (soul cakes), que eran trozos de pan con pasas de uva. Cuantos más pasteles recibieran los mendigos, mayor sería el número de oraciones que rezarían por el alma de los parientes muertos de sus benefactores.

En esa época, se tiene la creencia, de que los muertos permanecían en el 'limbo', durante un período posterior a su fallecimiento, y que las oraciones, aunque fueran rezadas por extraños, podían acelerar el ingreso del alma al cielo.

La práctica se trasladó a los Estados Unidos, hacia fines del siglo XIX, algunos sectores de la población, consideraban la noche del 31 de octubre, como un momento de diversión, a costa de los demás, inspirados por la 'noche traviesa' (Mischief Night) que formaba parte de la cultura irlandesa y escocesa.

Como un intento de las autoridades por controlar el vandalismo que se producía durante la noche de Halloween, grupos de la comunidad, comenzaron a proponer algunas alternativas de diversión familiar, para contrarrestar el vandalismo: concursos de calabazas talladas y



disfraces, o fiestas para niños y adultos. De este modo, se proponían retomar el espíritu de los primitivos cristianos, y así iban casa por casa disfrazados, o con máscaras, ofreciendo una sencilla representación o un número musical, a cambio de alimento y bebida, que luego más adelante, derivó en dulces y caramelos. π



· Una de las tradiciones más populares en el Halloween actual, es el de ahuecar y tallar una calabaza. El origen real de esta tradición era la de hacer un farol llamado 'Jack-o-lantern', surgido del folklore irlandés del siglo XVIII. Cuenta la leyenda, que Jack era un bebedor, jugador y holgazán que pasaba los días tumbados bajo un roble. En una ocasión se le apareció Satanás para llevarlo al infierno; pero Jack le retó a trepar al roble y, cuando el diablo estuvo en la copa del árbol, talló una cruz en el tronco para impedirle descender. Entonces Jack hizo un trato con él: le permitiría bajar, si nunca más volvía a tentarlo con el juego o la bebida. Cuando Jack murió, no pudo entrar en el cielo debido a sus pecados en vida, y tampoco pudo hacerlo en el infierno, por haber engañado al diablo. Con el fin de compensarlo, éste le entregó una brasa para iluminar su camino en la noche helada, por la que debería vagar hasta el día del Juicio Final. La brasa estaba colocada dentro de una cubeta ahuecada que era un nabo, y que tenía que arder por siempre como un farol.

Pero cuando los inmigrantes irlandeses llegaron a Estados Unidos, notaron que las calabazas eran más abundantes que los nabos. Es por ello que comenzó la tradición de tallarlas para este festejo.

PRÓXIMAMENTE

DISTRITO MID

contacto@distritomid.com



HACIENDO CIUDAD

—
PARQUE CENTRAL
RESTAURANTES
ESPACIOS COMERCIALES
OFICINAS
DEPARTAMENTOS

—
distritomid.com

EXTERIORES

Tener un área verde en casa, siempre es un reto, no deje pasar los básicos de cuidado.



Mantener un jardín cuidado y bonito, es fácil, si se siguen algunas pautas básicas. A continuación, algunas de estas que siempre debe tomar en cuenta.

Este dependerá en gran medida del tipo de plantas que tenga en su patio, terraza o jardín. Hay unas que requieren de un riego diario y otras, de una a tres veces por semana.

Hay que identificar qué tipos de plantas tiene, y conocer cuáles son las necesidades de cada una. La frecuencia del riego estará en función de la estación del año, pues en verano requiere más agua que en invierno.

Esta se elegirá dependiendo también del tipo de planta que vaya a sembrar, para asegurarse de que tengan los nutrientes correctos.

Los fertilizantes y abonos se aplican para favorecer el crecimiento, tanto de plantas como de vegetales, sin embargo, el abono es un nutriente natural, mientras que los fertilizantes son de origen mineral.



Los principales tipos de fertilizantes son: universales, orgánico, enraizador, plantas verdes, especializados y para pasto. Deben contener tres elementos fundamentales que son nitrógeno, fósforo y potasio.

Para el buen desarrollo de los árboles, césped y arbustos en su jardín, la poda es esencial. Basta cortar aquellos botones, ramas o hierbas que le quiten nutrientes a su cultivo. Esta labor le aportará a su jardín, una forma equilibrada y estimulará su crecimiento.

Tenga mucho cuidado de no cortar las ramas estructurales y siga los pasos del tipo de poda que decida realizar, esto será muy beneficioso para su cultivo. π



Nosotros ofrecemos
posibilidades infinitas de
negocios, para desarrolladores
Inmobiliarios en Mérida

Chicos, medianos y **grandes.**



info@corporativoali.com

Cel. (999) 225 7910

Oficina: (999) 611 0076

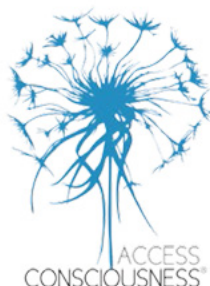
www.corporativoali.com

#AsíDeSimple

SALUD

BARRAS DE
ACCESS A LA
CONSCIENCIA

Es una terapia corporal que permite que usted y su cuerpo, comiencen a descargar todos los pensamientos, ideas, actitudes, decisiones y creencias limitantes; que ha tenido sobre cualquier cosa.



Las Barras de Access, es una herramienta o un proceso corporal, introducida por Gary Douglas, a principios de 1990. Consiste en activar 16 barras energéticas que corren a través la cabeza, tocando 32 puntos específicos que están relacionados con varios aspectos de su vida. Cuando se tocan gentilmente todos estos puntos en la cabeza durante una sesión, se comienza a liberar toda la carga electromagnética de estos pensamientos, ideas, actitudes, decisiones y creencias que puedan haber creado limitación en su vida.

Esta técnica gentil y no invasiva, funciona para liberar los bloqueos físicos y mentales almacenados en el cuerpo, y ayuda a facilitar mayor armonía en todas las áreas de la vida. Una sesión de Barras, dura de



60 a 90 minutos, y es un proceso que puede realizar como una sesión única, mensual, semanal; o como una experiencia diaria.

Con esta terapia tendrá la oportunidad de liberarse de los puntos de vista preconcebidos acerca de las limitaciones y de lo que piensa que no es posible en su vida, una gran gama de oportunidades se abre en la vida y se vuelve mucho más sencilla. Las Barras de Access pueden ayudar a combatir la ansiedad, depresión, frustración, falta de sueño y a personas con déficit de atención, hiperactividad, personalidad obsesiva compulsiva, autismo, etc.

Quienes lo han recibido, informan cambios significativos en lo siguiente:

- Mejora de la salud física.
- Mayor claridad mental y estrés reducido.
- Motivación mejorada y comunicación más fácil.
- Aumento significativo de algunos sentimientos como: alegría, felicidad, gratitud, amabilidad y paz.
- Relajación más profunda, y efectos positivos sobre las migrañas e insomnio.

·Salud mental mejorada: síntomas reducidos de depresión, ataques de pánico.

·Mayor conciencia intuitiva, y para los niños, mejoras visibles en procesos de aprendizaje, adaptación y conducta.

Actualmente, esta terapia es practicada en más de 173 países alrededor del mundo, son usadas como una herramienta potente y pragmática por familias, escuelas, negocios, atletas, prisiones, psicólogos, artistas y muchos más.

Patricia Ceballos y Sofía León, unas de las facilitadoras certificadas de Barras de Access® en Mérida, le invitan a conocer mediante unas sesiones, talleres y clases; esta y otras herramientas fantásticas de ésta, para aplicar en su día a día con la finalidad de crear más facilidad para usted, transformar todo aquello que no le permite ver en su vida, para crear lo que siempre ha sabido que es posible. π

Patricia Ceballos
Tel. 9999000269

Sophie León
Tel. 5559592155



**APROVECHA
PRECIO ESPECIAL**

POR TIEMPO LIMITADO



ALERA
PRIVADA RESIDENCIAL

Siara
PRIVADA RESIDENCIAL

¡AGENDA TU CITA AHORA!

9991.51.0786

www.amg.mx

AMG Desarrollos®



ARQUITECTURA

Nuestra Casa

DE PORTADA

CASA PUNTA MITA

Proyecto: Joaquín Homs



Una casa con una arquitectura minimalista y un paisaje tropical en la costa del Pacífico de México.

El sitio está ubicado en un desarrollo en Punta de Mita, Nayarit. Un espacio neutral que permitía acentos de color y texturas.

La idea era mantener la serenidad de su entorno, replicar el azul del mar y la vegetación.

Diseñaron los espacios como el lienzo de una pintura que genera contrastes de luces y sombras y se enfocaron en muebles con líneas simples.



Las cortinas de texturas náuticas y los techos con paneles de madera de Fresno contrastan con el piso para agregar sensualidad y un ambiente relajado.

Con esos elementos concentraron el color y el drama en la iluminación decorativa, como en la sala y el comedor. En otros espacios, se utilizaron texturas naturales en los papeles pintados para combinarlos con acabados de madera que van desde los blanqueados hasta los quemados.

TZALAM
Construcción: 219 m²
Terreno: 9x27 m

¡El hogar de tus sueños
no tiene que estar tan lejos!

 **SALVIA**
FLORESTA RESIDENCIAL

Residencias desde:
\$2.060MDP

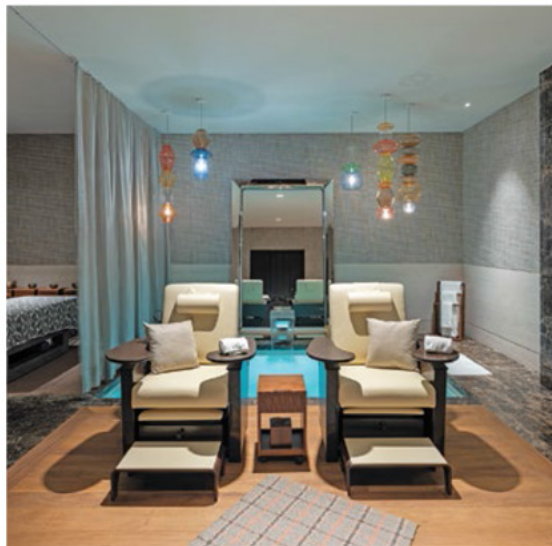
Tres modelos diferentes



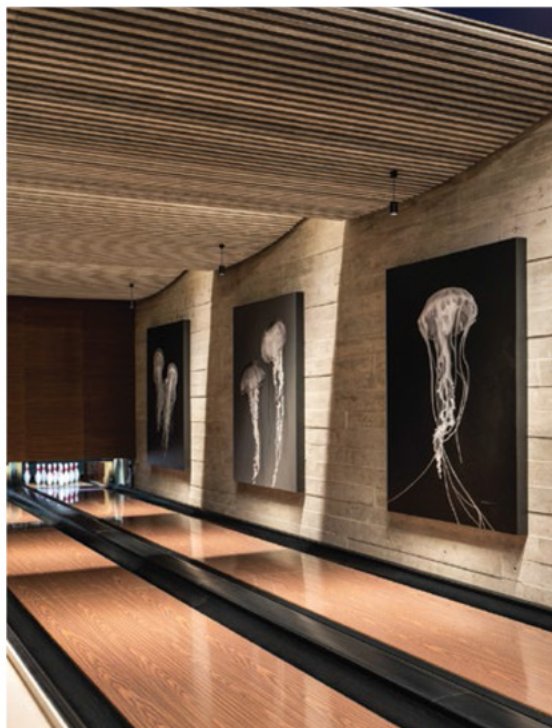
NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 54

En una residencia con 10 habitaciones buscaron tener una diferencia en su carácter jugando con los muebles, la iluminación y los accesorios.



Hicieron lo mismo en las áreas públicas, por eso el spa, el gimnasio, la bodega, el cine en casa, la sala de juegos, la bolera o el golf virtual también eran diferentes, pero con el mismo espíritu. π



FICHA TÉCNICA

NOMBRE DEL PROYECTO:
CASA PUNTA MITA / RANCHO STATE 5

PROYECTO ARQUITECTÓNICO:
GUILLERMO MICHEL Y CRAIG AUREGUY

INTERIORISMO:
JOAQUIN HOMS

CONTRATISTA:
CRAIG AUREGUY

FOTOGRAFÍA:
CASA BLANCA FOTOGRAFÍA



Lotes Residenciales
con acceso a la "Casa Club"

Mensualidades desde:
\$998 pesos



**CIUDAD
CENTRAL**
Lo tienes todo

Amenidades de la Casa Club

- Alberca
- Kids pool
- Carril de nado
- Café Bar / Restaurant
- Área de picnic (asadores y terraza)
- Sala de Juegos
- Gimnasio
- Salón de eventos sociales
- Áreas de juegos infantiles
- Ludoteca
- Cancha de padel
- Cancha de futbol
- Baños hombres
- Vestidores / lockers
- Regaderas
- Vapor
- Baño mujeres
- Vestidores / lockers
- Regaderas
- Vapor

ORVE 

www.grupoorve.mx/ciudad-central

CULTURA

Del Toro

Y SUS MONSTRUOS

Se presenta en el Museo de las Artes, como única sede en México. Más de 900 objetos conforman la exposición del cineasta tapatío y ganador del Oscar, Guillermo del Toro.



‘En casa con mis monstruos’, un viaje al interior de la mente de Guillermo del Toro. La exhibición, que permanecerá presente en el Museo de las Artes de la Universidad de Guadalajara (MUSA) hasta el 27 de octubre de 2019, muestra 951 piezas de 42 coleccionistas, entre algunas que ha creado el cineasta, y otras que le han servido de inspiración.

En esta muestra podrá encontrar piezas que le acercarán al proceso creativo de Del Toro, a través de vestuarios, libretas, dibujos, objetos personales y personajes de sus películas, las cuales se encuentran bajo la fina curaduría de Eugenio Caballero (director de arte de ‘Roma’ y ‘El Laberinto del Fauno’).

El recorrido propone una experiencia multisensorial de casi 3 horas, dividida en tres ejes temáticos (Inspiración, Guillermo del Toro como artista, Creadores mexicanos que dialogan con su universo) que se entrecruzan a lo largo de ocho salas con distintas colecciones. El recorrido, además, es acompañado por una ambientación sonora, cortesía de Gustavo Santaolalla (‘Babel’, ‘Biutiful’, ‘Narcos: México’).

La propuesta es única, en todos los sentidos, pues Del Toro ha declarado que sus piezas -que normalmente residen en *Bleak House*, en California- solo serán exhibidas esta vez en México, así que es absolutamente imperdible. π



Mereces tener un futuro
cerca de todo



Floresta

RESIDENCIAL

Residencias desde:
\$1.260 MDP

Amenidades



Áreas
comerciales



Diseño
urbano



Parques y
áreas verdes



Privacidad
y seguridad



Áreas
recreativas



Zona mayor
plusvalía



(999) 454.02.73 Residencial Floresta

**Construtora
Valcasa**
VALORAMOS TU ESFUERZO

FINANZAS

PAGOS QR

Circulan desde hace unos años, y se han convertido en un método seguro, sencillo de efectuar una compra sin necesidad de una tarjeta, o de usar efectivo.



Los códigos QR o 'Quick Response', como se le conoce por sus siglas en inglés, son un código de barras de forma cuadrada, capaces de almacenar datos. Cuando salieron al mercado, era difícil de imaginar que serían posibles los pagos, con código QR.

Este sector crece de manera global. Para los próximos cinco años, se prevé un aumento del 300%, en el uso de este método de pago, a medida que más comerciantes confíen en la tecnología.

A ese ritmo, el mercado de los códigos QR en dispositivos móviles, podrían

superar los 5,000 millones de dólares para 2022, en comparación con los 1,000 millones que valía el año pasado.

A continuación, algunas de las ventajas que se tiene al utilizar este método de pago:

FACILIDAD: Proporcionan una solución asequible, fácil y adaptable al problema del mercado, ya que aceptar este tipo de pago, es tan simple, como generar un código e imprimirlo en un letrero.

RAPIDEZ: Los clientes escanean el código y pagan con sus dispositivos móviles.

SEGURIDAD: Los usuarios no ponen en riesgo sus datos, y pueden pagar con su *Wallet* o aplicación de confianza.

COSTO/BENEFICIO: Se reciben pagos digitales sin necesidad de invertir en un equipo costoso, o con comisiones altas.

En México, Mercado Pago y Rappi, aplican este mecanismo, ya que solo se descarga una aplicación en el teléfono que pueda leer un código de este tipo, y a través de esa aplicación, el comprador, puede realizar el pago de mercancías sin usar dinero en efectivo, y sin exhibir su tarjeta de crédito o débito.



Banco de México, estrenó un nuevo sistema de pagos llamado 'Codi'. Este se basa en el uso del código.

'Codi', plantea disminuir los fraudes, ya que al no existir una tarjeta física, se minimizan los riesgos.

Las operaciones deben ser confirmadas por ambas partes, con sus respectivas aplicaciones.

La plataforma 'Codi', correrá sobre el sistema SPEI, y a través de otras instituciones financieras participantes. π



montejo
plaza
Apartment

¡VIVE EN LA CIUDAD MÁS SEGURA,
VIVE EN MONTEJO PLAZA!



Beach Club



Casa Club



DEPARTAMENTOS DE LUJO EN MÉRIDA

Montejo Plaza se ubica en la mejor zona al norte de la ciudad, con acceso a las principales vías de comunicación y de los principales Centros Comerciales, Instituciones Educativas, Restaurantes y mucho más...

WWW.MONTEJOPLAZA.COM

*Imagen de referencia. El proyecto puede presentar variaciones.

Desde
3.5
MDP

BRANSON
DEVELOPMENTS
we are life designers

DEL MUNDO

MAR MUERTO

Ubicado entre Israel y Jordania, es uno de los mares más misteriosos, e interesantes del Mundo.



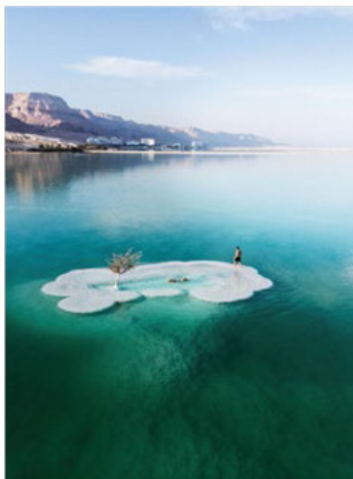
El mar Muerto es famoso por varios hechos, entre ellos, su elevada cantidad de sal que impide la vida en sus aguas, y favorece que los objetos floten en ellas.

A pesar de su nombre, se trata de un cuerpo de agua rodeado de tierra sin salida grande o significativa hacia el mar, u otro cuerpo de agua. Asimismo, es un lago hipersalino ya que tiene una alta concentración de sales, que supera la de los mares conectados a los océanos.

Se ubica entre las fronteras de Jordania, Israel y Cisjordania, a más de 400 metros por debajo del nivel del mar. Desde esta perspectiva, el mar Muerto es el punto más bajo de la Tierra.

Está dividido en 2 cuencas separadas por un puente de tierra, que en conjunto se asientan sobre una depresión creada por una grieta o falla, llamada Valle del Jordán, entre las colinas de Judea y la meseta de Transjordania.

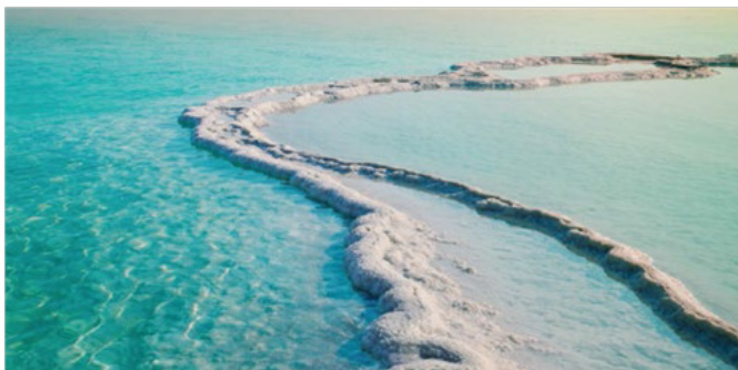
No sufre de sobreexplotación pesquera, pero su extensión y volumen de agua, se ha reducido durante las últimas décadas. Esto se debe principalmente al desvío de agua, y grandes hundimientos del terreno que provocan que algunas áreas colapsen.



A lo largo de la costa, se encuentran varias playas y complejos que son visitados por millones de turistas, curiosos por el singular mar, e interesados en flotar.

Algunos más lo visitan, para aprovechar las propiedades benéficas del clima, las sales, el lodo y tratar enfermedades como la psoriasis, la dermatitis, la osteoartritis, la rinosinusitis; y otros más, hacen una visita con motivos religiosos.

Por otra parte, la potasa y el bromo son algunos de los minerales ampliamente extraídos, y comercialmente explotados. Todas estas actividades pueden tener algún impacto en el mar, en particular, contaminación por basura. π





**Lotes
residenciales
en venta**

✦ ✦ ✦
ALBARELLA
PRIVADA RESIDENCIAL

Vive rodeado de **naturaleza y libertad**

**7 modelos
con todo incluido
+ 1 casa por módulos.**



Garaje
Techado



Piscina
construida



Gabinets interiores
de cocina con
melamina



Preparación
para paneles
solares

📍 Ubicada en la Zona Premium de Cholul (Km. 3.5 de la Carretera Mérida-Motul) a la altura de la desviación que va hacia Chicxulub.

T. +52 999 335 5481
albarella.mx

MEDIO AMBIENTE

SUECIA SE QUEDA
SIN BASURA

El reciclaje de Suecia es tan revolucionario, que tiene que importar basura de otros países, para que sus plantas de reciclaje, sigan funcionando.



Los suecos son tan buenos reciclando que, durante varios años, han importado basura de otros países, para mantener sus plantas de reciclaje en funcionamiento. Menos del 1%, de los residuos domésticos del país, fueron enviados a vertederos el año pasado, o cualquier año, desde 2011.



La cultura del cuidado del medio ambiente de Suecia, es en parte, gracias a su eficiente sistema de gestión de residuos: el país fue uno de los primeros, en introducir un fuerte impuesto a los combustibles fósiles, que se instauró en 1991, y actualmente, obtiene la mitad de su electricidad de fuentes renovables.

Las empresas estatales y privadas de reciclaje, producen energía que alimenta a una red nacional de calefacción, que calienta las casas durante los meses más fríos del país.

Esa es una razón clave por la que tienen esta red, por lo que pueden hacer uso de la calefacción de las plantas de residuos. En la parte sur de

Europa, no hacen uso de la calefacción de los residuos, simplemente sale por la chimenea. En Suecia, lo usan como sustituto del combustible fósil.

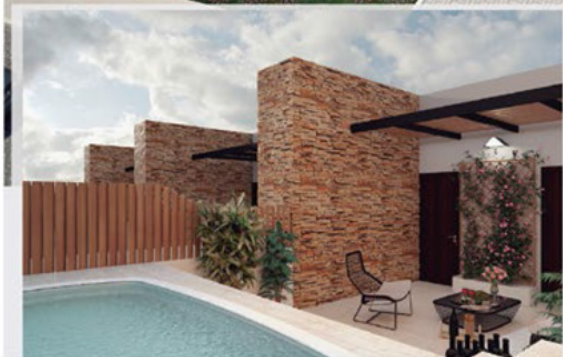
La basura no se ve, ni se huele. Las ciudades en Suecia, invierten de forma independiente, en la recolección de residuos 'futurista', como por ejemplo: los sistemas de vacío automatizados en las zonas residenciales, que lleva la basura por tuberías, evitando la necesidad de usar camiones de recolección. También se utilizan sistemas de contenedores subterráneos, lo que hace que haya más espacio disponible en la carretera, y evite los malos olores, y la contaminación visual.

La pasión de Suecia por la vida limpia, no solo abarca la gestión de residuos; también las cadenas alimenticias del país, están ocupándose del cuidado del planeta. Por ejemplo, la cadena sueca de hamburguesas 'Max Burgers', lanzó el llamado menú 'Green Family' en 2016, que alienta a las personas a elegir comidas con huellas de carbono más pequeñas, y ofrece varias opciones vegetarianas y veganas. 'Max Burgers', tiene el objetivo, de que el 50% de sus ventas, sean vegetarianas a mediano plazo. π



ÚLTIMOS 2 DISPONIBLES

MYKONOS
RESIDENCIAL



¡VISITA LA CASA MUESTRA!
Agenda tu cita



Amenidades



Construcción
de 223 m*



1 cuarto de servicio
con área de lavado



3 cuartos



Piscina



3.5 baños
+ 1 de servicio



Caseta de
vigilancia



Cochera techada
(2 automóviles)



Temozón Norte



Área de juegos

*Incluye 35 metros de terraza



www.mykonosresidencial.com



99.93.51.32.47



ventas@mykonosresidencial.com



INTERIORES

Aislantes

TÉRMICOS EN EL HOGAR

Además de ayudar a mantener el clima en su hogar, también aíslan el ruido, y pueden ayudarle a ahorrar hasta 30% de energía.



Un aislante térmico es un material usado en la construcción y en la industria, caracterizado por su alta resistencia térmica. La acción y efecto de su aplicación, se conoce como aislamiento térmico, ya que establece una barrera al paso del calor entre dos medios que naturalmente tenderían a igualarse en temperatura, impidiendo que el calor traspase los separadores del sistema que interesa (como una vivienda o una nevera) con el ambiente que lo rodea. Estos son algunos de los aislantes recomendados, para que su casa sea más confortable:

TECHOS

• **FIBRA DE VIDRIO:** es un aislante térmico y acústico, que no es flamable, y que no genera gases nocivos. Además, le ayuda a ahorrar energía, y a controlar el ruido.



• **LANA DE ROCA:** es un aislante que le ayuda a regular la temperatura, ahorrar costos energéticos, aislar el ruido y evitar el paso del vapor del agua, así reduciendo el riesgo de condensaciones en el interior de su hogar.



• **MADERA:** el uso de la madera en construcciones se ha popularizado, debido a que ésta presenta dos ventajas, frente a otros materiales. Es excelente como aislante térmico, y también es capaz de disipar las ondas de sonido, por lo que es buena reduciendo ecos y demás sonidos molestos. La razón por la cual, la madera funciona tan bien como aislante térmico, está en su estructura celular, cuyas fibras no acumulan calor.

PAREDES

• **ESTUCCO SINTÉTICO:** es una masa o pasta fina compuesta de cal, yeso o

cemento, que tiene una larga duración, es resistente a la humedad, y reduce las filtraciones del aire.



• **CONCRETO:** es un aislante térmico que le permitirá ahorro, en gastos de calefacción y refrigeración, también es un aislante acústico, y es resistente a las termitas u otros insectos.

SUELOS

• **ESPUMA AISLANTE:** es una capa protectora de polietileno, que se instala sobre el suelo, con el fin de proteger de la humedad su hogar, y es un aislante térmico y acústico. π



DZIDZIL-HÁ

PRIVADA RESIDENCIAL

2a. ETAPA

NUEVOS LOTES *más amenidades*

◀ MINI GOLF

- Salón y terraza para eventos
- Segunda cancha Fútbol
- Piscina a nivel del lago
- Cable Park
- Fuente/Chapoteadero
- Cancha Volleyball
- Cancha Basketball
- Cancha de Pádel
- Áreas de descanso
- 3 Areneros
- 2 Terrazas al aire libre
- Áreas de picnic
- 3 Pistas de jogging
- 2 Playas
- 2 Miradores
- Palapa
- 3 Parques infantiles
- Cancha de usos múltiples
- Muelle para cruzar la isla
- Península recreativa junto al lago

(999) 258 5650
(999) 297 5125

10 min. de Mérida o la playa

REINTEGRATE con la naturaleza

PRO|MID

www.dzidzil-ha.com.mx

[f/dzidzil-ha](https://www.facebook.com/dzidzil-ha)

Más de 4,000 m2 en áreas verdes y amenidades



Casa Club



Cancha de Pádel



2 Parques Infantiles



Ciclovia



Áreas Verdes



2 Gimnasios
al aire libre



Seguridad 24/7



Cancha de usos
Múltiples



Jardín Botánico



Fibra Óptica



Área de Picnic



Jogging

92 Residencias exclusivas



www.grupoinmobiliariocmr.com

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR AL **NORTE DE MÉRIDA**



·Townhouse



www.grupoinmobiliariocmr.com



/ResidencialYaaxBeh



/Residencialyaaxbeh



9993.31.22.66

DEPORTES

PREPARARSE PARA UNA CARRERA

El entrenamiento regular es lo más importante, y un 'planning' de entrenamiento es fundamental, para alcanzar sus objetivos.



Correr es un deporte muy completo, que le relaja, le desafía y le ayuda a controlar su peso, entre un sinfín de otros beneficios tanto físicos como mentales.

Para ayudarlo a sobrellevar de mejor forma su primera carrera, y para que llegue a la meta lo más dignamente posible, le dejamos con los mejores tips.

RECOMENDACIONES GENERALES

Antes de correr cualquier tipo de carrera, es recomendable realizar un chequeo médico general.

suave, y que realice una elongación igualmente suave, que no provoque dolor. Antes de dormir, prepare la ropa de competencia, algo de comida para después de la carrera, y todo lo demás que crea poder necesitar.

ALIMENTACIÓN PREVIA

Se recomienda que se prepare con su alimentación, desde al menos dos días antes de la carrera. Lo ideal es comer alimentos libres de grasas saturadas, livianos en fibras, y que consuma bastantes líquidos.

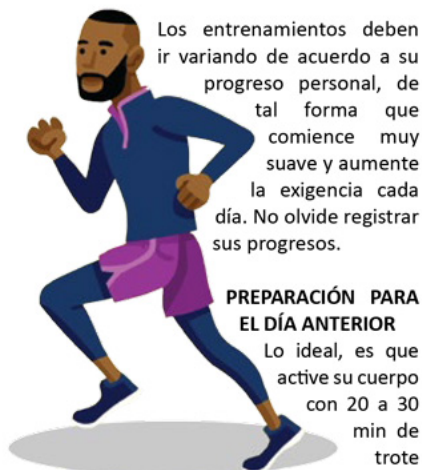
Para la noche anterior, una cena abundante en hidratos de carbono,

como arroz y fideos, además de una porción de proteínas livianas, como pollo, pavo o pescado.

EL DÍA DE LA CARRERA

Para este día, debe desayunar 2 horas antes. Es importante no consumir lácteos, pueden generar malestar durante la carrera. Lo ideal es haber consumido 500 cc de agua, al momento de correr.

Una vez terminada la carrera, es importante hidratarse con al menos un litro de agua. Para recuperar energía, es primordial consumir frutas y barras de cereal, al terminar la carrera. π



Los entrenamientos deben ir variando de acuerdo a su progreso personal, de tal forma que comience muy suave y aumente la exigencia cada día. No olvide registrar sus progresos.

PREPARACIÓN PARA EL DÍA ANTERIOR

Lo ideal, es que active su cuerpo con 20 a 30 min de trote





LITORE

RESIDENCIAL

ENGANCHE DESDE \$90,000.00

Superficie del desarrollo: 23 has. • Frente: 205 m. (sobre carretera principal)
Acceso sobre Carretera • Entrada Distinguida • Avenidas y calles asfaltadas
Tres parques centrales • Km. 25



Exclusivo Club de playa
(Gran Palapa y Piscina)

Litore Residencial

Único proyecto de lotes residenciales
con exclusivo club de playa en
Chicxulub.

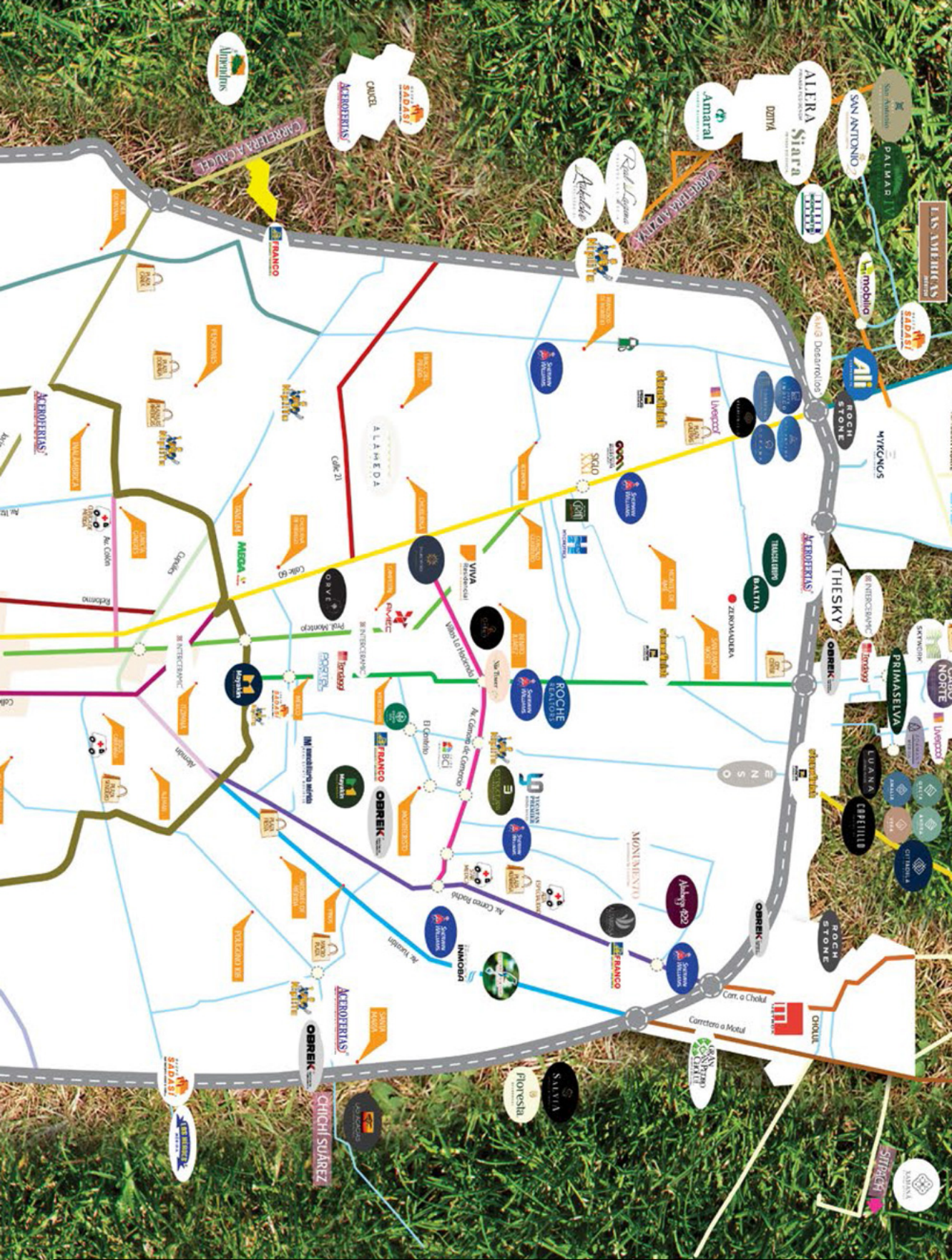
www.litore.mx | Tel.(999) 926 6609

Cel. (999) 949 1585 | Cel. (999) 242 3294



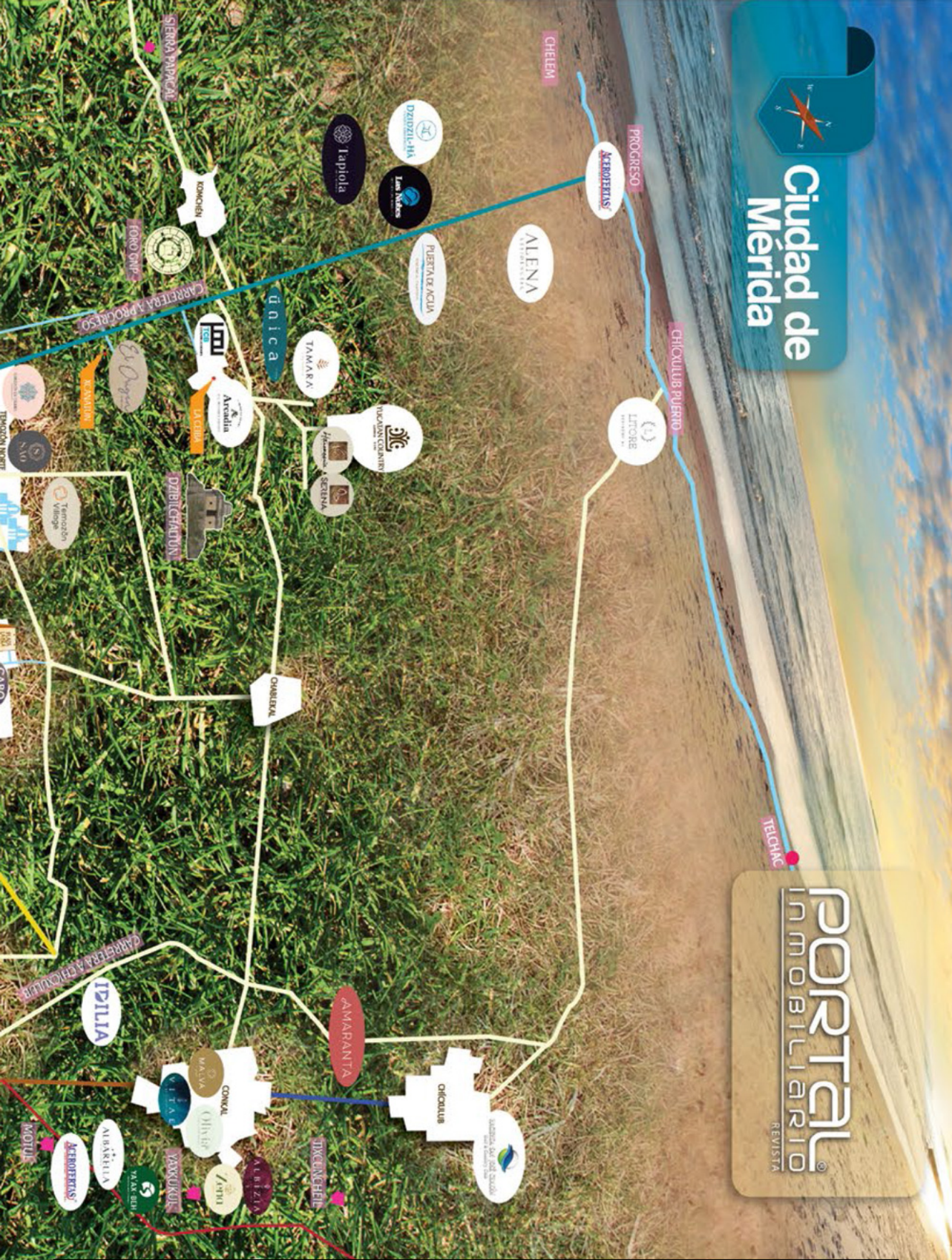
- Financiamiento hasta 48 meses sin intereses.
- Lotes desde 375 m².
- Con frentes desde 12 m. hasta 17 m.
- Orientación de los lotes Norte-Sur.
- Escrituración Inmediata
- Parque central con palapa.
- Piscina







PORTAL
IMMOBILIARIO
REVISTA



¡Vive nuevas historias
en el mejor hogar!

LAS AMÉRICAS
MÉRIDA



Modelo Mérida Plus



Tel. (999) 941-21-85
sadasiyucatan.com.mx
[@sadasimerida](https://www.facebook.com/sadasimerida)

GRUPO
SADASI
Las mejores casas y más...



50% Vendido



SAO

TOWNHOUSES - VILLAS - LOFTS

DESDE \$1,800,000
TEMOZÓN NORTE



CORAZÓN DE TIERRA
DEPARTAMENTOS

DESDE \$1,300,000
TEMOZÓN NORTE
60% VENDIDO

CAPETILLO

PROYECTOS





PREVENTA INVIERNO 2019

El Origen

residencial

PRÓXIMAMENTE
Xcanatún, Mérida, Yucatán



PREVENTA INVIERNO 2019

PRÓXIMAMENTE | DEPARTAMENTOS
TEMOZÓN NORTE

CONTACTO |

 (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com
capetilloproyectos@gmail.com

CAPETILLO
PROYECTOS
x

TECNOLOGÍA

APEEL, SPRAY
ORGÁNICO

Un estudiante estadounidense ha ideado un spray de productos naturales y orgánicos, que evita que la fruta se pudra durante un tiempo.



'Apeel', el nombre de su compañía, ya comercializa su producto en varias granjas de California.

Los resultados, a tenor de las muestras realizadas, son excelentes. El spray hace que la fruta y la verdura rociadas con él, duren hasta cinco veces más tiempo.

La idea surgió durante uno de los viajes del inventor a la universidad. Observó que en los campos, se desperdiciaban grandes cantidades de comida, principalmente verdura podrida. Pensó en adaptar el proceso con el que se crea el acero inoxidable a los productos de la tierra.

El resultado son dos productos que se combinan en uno solo: *Edipeel* e *Invisipeel*.

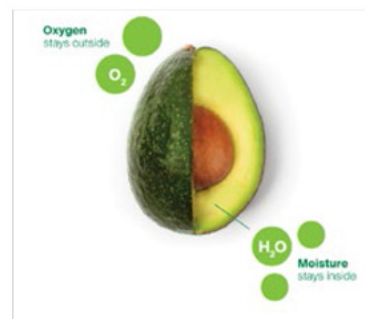
El primero de ellos crea una piel artificial en torno a la fruta que evita que el agua salga, a la vez que mantiene fuera de ella el oxígeno.

El segundo, mantiene a raya a los insectos. Así es como se consigue conservar la fruta, durante un período de tiempo superior a las cinco semanas habituales.

La delgada capa está hecha de pulpa, cáscaras y semillas de otras frutas y verduras. Estas se convierten en polvo, que se mezcla con agua, para luego aplicarse mediante la pulverización, inmersión o cepillado. Luego se deja secar.

Esta segunda piel, actúa como una barrera, disminuyendo la pérdida de agua y la exposición al aire, que son los principales factores que conducen al deterioro de los alimentos.

Un limón que podría mantenerse fresco durante un mes, podría mantenerse fresco durante el doble de tiempo, una vez tratado con 'Apeel'. Y debido a que está hecho de frutas y otras plantas, también es comestible. π





ADAMANT®

FOREVER CAN
BE YOURS

DEPARTAMENTOS

DESDE

\$2,240,000



**CABO
NORTE**

EXCLUSIVAS AMENIDADES:

- Game room • Gym • Yoga & pilates room
- Spa • Jacuzzi • Pool • Sundeck & grill
- Sky lounge • Bar • Dinner room

VISIT OUR SHOWROOM AT

CABO NORTE, LOTE 4, MÉRIDA
(999) 950 45 10 • adamant.mx
ventasmerida@adamant.mx

NUESTRO MÉXICO

José GUADALUPE POSADA

Pintor y caricaturista, famoso por sus litografías con escenas de muerte, estampas populares y caricaturas sociales, inspiradas en el folclore.



CALAVERA CATRINA

Aguascalientes fue la ciudad que vio nacer a José Guadalupe Posada Aguilar, un 2 de febrero de 1852. Comenzó a desarrollarse como dibujante haciendo copias de imágenes religiosas, y como ayudante en un taller de cerámica.

Estudió en la Academia Municipal de Dibujo de Aguascalientes, y posteriormente, a los 16 años, fue aprendiz en un taller litográfico.

Sus primeros trabajos publicados en el periódico 'El Jicote', en contra del gobernador de Aguascalientes (Jesús Gómez Portugal), lo iniciaron como caricaturista político. Eventualmente, Posada creó su propio taller litográfico en León, Guanajuato.

A partir de entonces, y durante el resto de su vida, habría de colaborar y crear publicaciones periódicas, caracterizadas por hacer fuertes críticas al régimen porfirista.

En 1888, Posada llegó a la Ciudad de México, donde aprendió nuevas técnicas de grabado en plomo y zinc, y abrió otro taller litográfico. Su gran sentido del humor, y la calidad de su gráfica, le ganaron la admiración de un gran público.



Posada contribuyó significativamente a crear algunas de las imágenes, que hoy son parte de la cultura y la estética popular de la muerte en México.

Muchos de sus trabajos en este ámbito, retrataba, por ejemplo, calaveras que se comportaban como personas comunes en diferentes situaciones.

Posada trabajó mucho con la imagen de la Catrina, e ilustró durante mucho tiempo las famosas 'calaveras', versos cortos sobre la muerte, que se hacen para celebrar el Día de Muertos, y que entonces se publicaban en periódicos y hojas sueltas. π



ALAMEDA

CITY HOMES

TOWNHOUSES
PRECIO
PREVENTA
1.65
MDP

Las familias de hoy son diferentes, el hogar que buscan... ¡También!

Justo en el centro del barrio de Chuburná nace una privada residencial con un espíritu moderno y actual. Townhouses de dos niveles donde el diseño y funcionalidad de espacios definen un estilo de vida único en la zona.

¡Sorpréndete con Alameda City Homes!

AMENIDADES



Seguridad
y acceso
controlado



Área de
reuniones



Juegos
infantiles



Estacionamiento
para visitas



Fácil acceso
y servicios



Áreas
verdes



Calle
arbolada

T. 999 196 0180

[buenvi.com/alameda](https://www.buenvi.com/alameda)

SALUD

PSORIASIS, UNA ENFERMEDAD SIN CURA

El 29 de octubre es el Día Mundial de la Psoriasis, una enfermedad que afecta al 2% de la población, y aunque suele aparecer entre los 15 y los 35 años, puede surgir a cualquier edad.



¿QUÉ ES LA PSORIASIS?

La psoriasis es una enfermedad inflamatoria crónica de la piel, y ocasionalmente, de las articulaciones, irritación y lesiones escamosas. Aunque pueden aparecer en cualquier parte de nuestro organismo, incluidas mucosas y uñas, esta suele hacerlo en aquellos lugares donde la piel está muy cerca del plano óseo (codos, rodillas, cuero cabelludo, región sacra etc). Puede tener una expresión muy variable: desde pequeñas placas, que pueden pasar desapercibidas, hasta lesiones que afectan a toda la superficie corporal.

Habitualmente, la psoriasis de las edades más precoces, suele ser más grave, tener peor evolución, y asociarse con mayor frecuencia a otras comorbilidades, especialmente la artritis psoriásica, que pueden padecer los pacientes de psoriasis, hasta en un 30% de los casos.

La enfermedad, no tiene cura, no es hereditaria, pero hay una predisposición genética para padecerla; y un tercio de los afectados, tienen familiares directos con este padecimiento. Pero además de esta predisposición, son necesarios otros factores desencadenantes.

Aunque se desconoce aún su origen, se considera una enfermedad de causa inmunitaria; la intensidad de la reacción se ve condicionada, además de factores genéticos, otros ambientales, y factores asociados, como el estrés o la obesidad. Uno de los objetivos terapéuticos principales al tratar a un paciente con psoriasis, es el de corregir estilos de vida no saludables: alcohol, tabaco y estrés; ya que pueden desencadenar la enfermedad cuando hay predisposición; igualmente, hay que reducir los factores de riesgo asociados (cardiovascular, sobrepeso, cuadro depresivo, etc).



La psoriasis no solo afecta físicamente, sino también a la calidad de vida de quien la padece. Por lo tanto, el objetivo terapéutico de un paciente con psoriasis, es el de su normalización en la sociedad: no solo su blanqueamiento cutáneo, también la recuperación de la autoestima, sus relaciones interpersonales e íntimas, etc. Gracias al nuevo enfoque integral de la psoriasis, la correcta utilización de los fármacos clásicos, y la aparición de los nuevos; la calidad de vida del paciente con psoriasis, es indistinguible, del paciente sin la enfermedad.

RECOMENDACIONES PARA UNA PIEL CON PSORIASIS

- Evitar utilizar productos agresivos para la higiene de la piel y el cabello.
- Puede ser de gran utilidad, utilizar productos con avena.
- No aplicar perfumes y colonias, directamente sobre la piel.
- Mantener una correcta higiene de las uñas, bien recortadas, para evitar erosiones en la piel e infecciones.
- Mantener la piel hidratada.
- Utilizar ropa adecuada.
- Tomar precauciones ante la exposición solar. π



San Antonio

R E S I D E N C I A L

Conoce la 4ª etapa y vive cerca de todo

Ubicado al norte de la ciudad, rodeado de amenidades y servicios en un entorno seguro para tu familia. El desarrollo ofrece residencias construidas en amplios terrenos, con espacios multifuncionales que se adaptan a tus necesidades.

Y OBTÉN TU PISCINA DE REGALO

VIVA
Residencial
GRUPO INMOBILIARIO

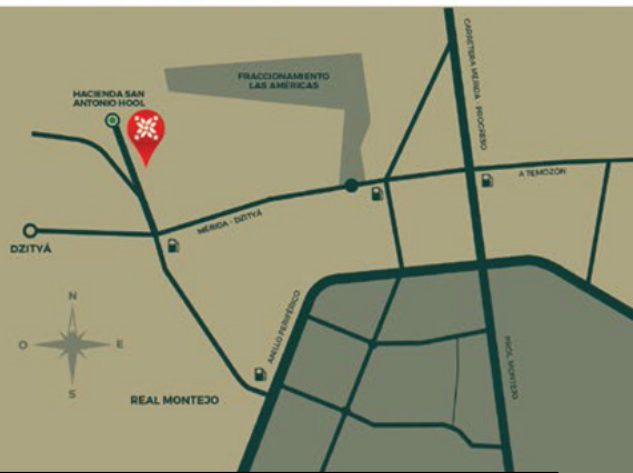


- | | | |
|--|---|--|
|  Terrenos:
12.50 x 34 m
11.50 x 50 m |  Construcción
210 m ² |  Garage
para 4 autos |
|  3 recámaras |  3 baños
completos |  Sala
de TV |
|  Terraza
techada |  Área
de servicio |  Piscina
c/soleadero* |

(999) 948 4694
(999) 233 9733
(999) 100 0464

ventas@vivaresidencial.com
www.vivaresidencial.com

*Aplican Restricciones



CURIOSIDADES

Historia DE YOUTUBE

*Es el portal de video más visitado,
un espacio inabarcable con miles
de vídeos de todo tipo.*



Hay quien lo utiliza para escuchar música, ver videoclips, aprender cosas con tutoriales, echarse unas risas con vídeos graciosos y recopilaciones de memes, aprender trucos y ver partidas de videojuegos o echar un vistazo a los avances de las películas que veremos próximamente. Y los más pequeños de la casa pueden encontrar episodios de sus dibujos animados favoritos.

Actualmente, *YouTube* ha sobrepasado el concepto de portal de video, y ofrece servicios de suscripción para ver contenido propio y para escuchar música. Además, permite emitir video en directo y los principales medios y empresas tienen su canal en *YouTube*.

La historia de *YouTube* inició hace más de una década, en el 2005. Sus fundadores, Chad Hurley, Steve Chen y Jawid Karim se enfrentaban a un problema que parecía trivial, pero que encerraba una solución compleja. Chad Hurley era un estudiante de diseño en la Universidad de Indiana en Pennsylvania, mientras que Steve Chen y Jawid Karim, estudiaron ciencias de la computación en la Universidad de Illinois. Luego de graduarse, los tres empezaron a trabajar en *PayPal*, en San Jose, California. Además de que

en *PayPal*, Chen había sido uno de los primeros empleados de *Facebook*, y Karim había sido becario, en *Silicon Graphics*.

En ese año, las maneras de capturar video eran cada vez más accesibles y económicas, sin embargo, compartir el material a través de medios que no fueran físicos era algo imposible, ya que eran muy pesados para enviar por correo electrónico o mensajería instantánea, y no existía una tecnología satisfactoria para reproducir video, salvo *RealVideo* o *Windows Media Video*, que tenían sus limitaciones y restricciones.



Hay varios mitos alrededor de cómo surgió la idea para crear *YouTube*. Una leyenda sin confirmar, es que la idea surgió gracias a una fiesta, donde los fundadores tenían un video gracioso por compartir, pero que era imposible realizarlo a través de la red. Es ahí cuando la necesidad de compartir videos fácilmente en línea se materializó, y nació la idea de una red de videos.

Otra versión afirma, en cambio, que en sus inicios *Youtube* era originalmente un sitio para buscar una cita pero que una vez la idea resultó bastante inefectiva, sus creadores cambiaron de parecer, y fue que re direccionaron el producto.

Sea cual sea la versión, lo cierto es que sus creadores dieron en el clavo a la hora de fundar una compañía con una visión clara de futuro que sería un estandarte en las tendencias digitales por venir. Así que ni cortos ni perezosos,

CONTINÚA EN LA PÁGINA 82

VIVIENDO LA EDAD DE PIEDRA

CANtera · MÁRMOL · GRANITO · CUARZO



rochstone.com

(999) 941 20 06 (999) 9 41 02 16



ROCH
STONE

HISTORIA DE YOUTUBE

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 80

-Estos son algunos de los hechos curiosos de la plataforma más popular de videos:

-En YouTube hay más de 5 mil millones de tutoriales de belleza.

-Gangnam Style, el video más visto en esta plataforma, tiene tiempo de vistas de más de 11 mil años.

-México es el octavo país que más visita YouTube en el mundo; los más 'youtuberos' son Estados Unidos, Japón y Alemania.

-Todos los días se suben, en promedio, cerca de 830,000 videos a YouTube.

-El artista creado en YouTube más famoso es Justin Bieber, cuyo video 'Baby', ostentó el récord del más visto, hasta 2012.

-Se ven 5 millones de horas de noticias cada día a través de la plataforma.

-A pesar de sus increíbles estadísticas, YouTube sigue siendo el segundo sitio web más visitado de Internet, solo por detrás de Google.com.

-Cada minuto se suben 400 horas de videos a YouTube.

-98 países del mundo tienen su propia versión de YouTube. Con contenido adaptado a la realidad de cada país.

Hurley, Chen y Karim montaron su propia startup, YouTube, con la ayuda de dos importantes inversores, Sequoia Capital y Artis Capital Management, que invirtieron respectivamente 11,5 millones y 8 millones de dólares de aquel entonces.

El 14 de febrero de 2005 se activa el dominio de YouTube, se desarrolla la página propiamente, y Jawed Karim sube el primer video el 23 de abril del mismo año. El video se llama 'Me at the zoo', lo protagoniza él mismo y todavía puede verse online.

En mayo de 2005, YouTube se abre al público como beta, y como curiosidad, el éxito fue tal que, en noviembre, uno de sus videos ya había recibido más de un millón de vistas. Lo protagonizaba el ex futbolista Ronaldinho, y era básicamente un anuncio de la marca Nike.

En los primeros meses, YouTube contaba con tan solo una docena de trabajadores, muchos de ellos reclutados dentro de la propia PayPal, donde se conocieron Hurley, Chen y Karim. Y a pesar de tener su propia sede, los empleados trabajaban desde casa. Tal vez por el mal estado de esa primera oficina, en la que en vez de paredes, usaban cortinas.

Con 8 millones de visitas diarias, YouTube se lanza oficialmente para todo el mundo, el 15 de diciembre de 2005. Diez



meses bastaron para poner en marcha la que se ha convertido en segunda página más vista a nivel mundial. Los internautas ya tenían a su disposición una página donde ver y subir videos cortos, crear grupos, seguir canales o curiosear los videos de otros miembros. Lo mejor de todo era que el proceso resulta sencillo, cómodo y accesible desde cualquier navegador del momento gracias a su reproductor Flash. Y aunque en la actualidad Flash es una tecnología denostada y abandonada, en aquel entonces resultaba la solución más simple y efectiva.

Con los años, YouTube ha abandonado su reproductor Flash por otro más moderno programado en HTML5. La calidad de los videos, que inicialmente se subían a una resolución de 320x240 píxeles, también ha mejorado mucho, y hoy en día hay videos 4K.

Además, YouTube está disponible en cualquier

plataforma o dispositivo, y que admite además, contenido en tiempo real, y de realidad aumentada.

Lo que vino a continuación, es por todos ya conocido. Google compró YouTube por 1650 millones de dólares en acciones, este se integra en Google, con sus 68 empleados de aquel entonces, y se fueron añadiendo funciones nuevas con los años, como soporte para dispositivos móviles, mejoras en la calidad de los videos, etc.

En el momento de la compra, 100 millones de videos en YouTube eran visualizados, y 65 mil nuevos videos, eran añadidos diariamente. Además, unos 72 millones de personas la visitaban por mes. Hurley y Chen mantuvieron sus cargos, al igual que los 68 empleados que en ese momento colaboraban con ellos. En los días anteriores, YouTube había firmado dos acuerdos con Universal Music Group y la CBS; y Google había firmado acuerdos con Sony BMG y Warner Music, para la distribución de videos musicales.

Otra curiosidad de la compra de YouTube, por Google, es que supuso también la introducción de normas de copyright más duras, que las que tenía en un principio. En la actualidad, este tema sigue dando problemas y generando controversia. π



HACIENDA SAN JOSÉ CHAKÁN

Golf & Country Club

HECTÁREAS A LA VENTA

- Propiedad privada.
- Escritura inmediata.
- Electricidad a pie del camino.



- TERRENOS EN VENTA -

Desde 700 m² hasta 1,500 m²

- 40% de áreas verdes
- Casco de Hacienda como casa club
- Electricidad subterránea
- Hectáreas a la venta con permisos (proyectos para clínica, hotel y villas de tiempo compartido)
- Campo de golf de 9 hoyos en construcción

MASTER PLAN

Oficina de ventas: Km 1.5 Carretera Chicxulub Pueblo - Ixil, Yucatán Tel. 52 (999) 944 09 56
Cel. 99 97 38 93 19 / 99 97 38 93 21 chakan@live.com.mx / ventas@sanjosechakan.com

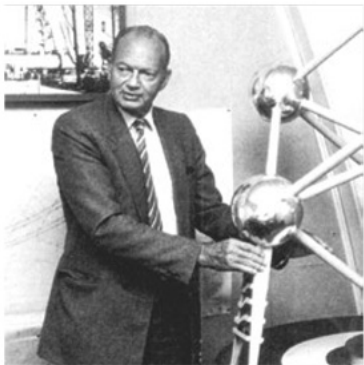
www.sanjosechakan.com

ARQUITECTURA

Atomium

DE BRUSELAS

Creada para la EXPO Internacional de 1958 por André Waterkeyn, es mucho más que una producción de su tiempo: futurista, científica y un poco inquietante.



El 'Atomium de Bruselas', es una estructura que representa una molécula de hierro ampliada 165.000 veces. Tiene una altura de 102 metros, y está compuesto por nueve esferas de 18 metros de diámetro, unidas entre sí por tubos, con escaleras mecánicas.

Esta estructura fue diseñada por el arquitecto André Waterkeyn, con motivo de la Exposición Universal de 1958. En un principio, la construcción se planteó para permanecer 6 meses. Sin embargo, su gran éxito le ha permitido perdurar en el tiempo, y lo ha llevado a convertirse en el símbolo de Bruselas, y en una de sus principales atracciones. La estructura se apoya en tres grandes torres que actúan



como pilares, desde las que parten las escaleras que conectan a las esferas, y que permiten la salida de los visitantes por la parte inferior.

Como estaba construido para resistir sólo seis meses, se tuvo que renovar por fuera y por dentro, entre 2004 y 2006: las placas de aluminio que cubrían las bolas, se reemplazaron por placas de un metal inoxidable, y las salas y los restaurantes dentro de las esferas, fueron modernizados.

Las esferas, albergan en su interior exposiciones tanto permanentes, como temporales. La esfera más alta del Atomium, tiene un restaurante y desde

ella puede disfrutarse de una de las vistas más espectaculares de Bruselas.

A la esfera más alta, se accede mediante un ascensor, o subiendo las escaleras mecánicas instaladas en los tubos que conectan a las demás. Hay algunas esferas sin soporte vertical, por lo que no están abiertas al público. π





Construcción y remodelación
residencial y comercial

Presupuestos sin compromiso
por m² de construcción
y proyecto



ARQ. TERESA CASTELLANOS

☎ 9992 77.04.47 📧 TCB Construcciones

✉ teresa@tcbconstrucciones.com.mx

🌐 www.tcbconstrucciones.com.mx



RAMSOL

muebles todo terreno

MÉRIDA, PLAZA SAN ANGELO, CALLE 39 #218, MÉRIDA.
TEL. 99 99 12 60 77 | WWW.RAMSOL.COM

**40% DE DESCUENTO
EN NUESTRAS SALAS!**



*HASTA AGOTAR EXISTENCIAS EN TIENDA.

TRANSFORMA
tus espacios
ILUMINA TU HOGAR

My Light
BE BRIGHT EVERY DAY

COLGANTE LED
Cod. MYFRAG

DOWN LIGHT COB
Cod. MYTCOB20SB



*Tecnología y Garantía
en Iluminación*



🌐 elniplito.com.mx

Campeche | Cancún | Cd. del Carmen | Chetumal | Cozumel | Mérida | Playa del Carmen | Progreso | Valladolid

CULTURA

Abierto

MEXICANO DE DISEÑO

La 7a edición, llevará a cabo del 9 al 13 de octubre del presente año, y está abierto a todas las expresiones creativas.



En su 7ª edición, el Festival Abierto Mexicano de Diseño, explora lo 'Popular' en el diseño, dentro de toda su amplitud, y con todas sus contradicciones. El diseño tiene que reivindicar la apertura, diferencia, el empoderamiento y la inclusión: todas las fuerzas esenciales detrás del profundo cambio social, político, económico y cultural, que se está gestando en México y en el mundo.

El Abierto, es un festival internacional que cada año reúne y celebra a la comunidad de diseño en México, en toda su amplitud y diversidad.

Está abierto a todas las expresiones creativas relacionadas con el diseño, sin distinción de disciplina, escolaridad, experiencia, edad, nivel socioeconómico, o identidad: una celebración que cuenta

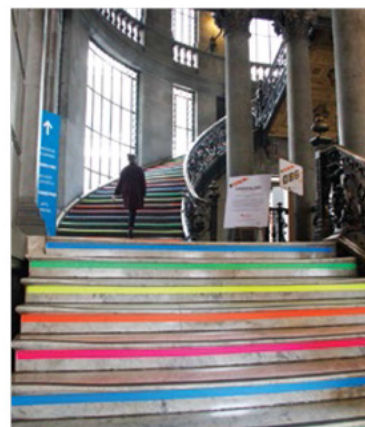
con su dosis de cuestionamiento crítico, del estado actual del diseño en México, y la multiplicidad de voces, participantes y perspectivas que lo componen.

Este año se presentarán las siguientes modalidades de participación:

- Pabellones (Académico, Arquitectura y Espacio Público, Comunicación Visual, Mobiliario y Objeto, Moda y Textil, Tecnológico).
- Eventos autogestionados.
- Abierto 24 h.
- Evento aliado.

Como una iniciativa nueva, en 2019 tendrá lugar el 'Pabellón Novedades', con las propuestas más recientes de la industria del diseño, sin distinción disciplinaria. Este pabellón hace espejo a las preocupaciones actuales de la industria, y responde a la pregunta ¿Qué y para quién se está diseñando?

El 'Pabellón de Novedades', ocupará uno de los recintos más emblemáticos y visitados del festival: El Museo Nacional de Arte. Además de acercar el trabajo reciente más interesante de diseñadores emergentes y consagrados, a colegas y al público en general. π





KARUI: DOS RECÁMARAS, ÚNICO EN SU GÉNERO.

ENSO ES LA PERFECTA FUSIÓN DE LA NATURALEZA
CON UNA INMEJORABLE UBICACIÓN

Conoce **Karui**, nuestro departamento de dos amplias recámaras,
con balcón y una espectacular vista al parque central.

DEPARTAMENTOS
EN MONTEBELLO
DESDE **\$2.6** MDP*

*Precio sujeto a disponibilidad de unidades.

ACTIVE SU CÁMARA
Y CONOZCA MÁS
DEL PROYECTO.



T. 9993673464

contacto@ensoapartments.mx

GRUPO  ENALTO

[ENSOAPARTMENTS.MX](https://ensoapartments.mx)



64% DE ÁREAS VERDES
Y AMENIDADES



CASA CLUB CON AMENIDADES

FINANZAS

SOLUCIONES
PARA SALIR
DE DEUDAS

Deber dinero puede ser estresante. Sin importar las circunstancias, si firmó un préstamo, está obligado a pagarlo.



Muchas son las personas que al menos en una ocasión han tenido que enfrentar una crisis financiera, ya sea por un problema de desempleo, de salud, o simplemente porque gastaron de más, y perdieron el control de sus deudas, que ahora los ahogan. Por desgracia, estar endeudado en México no es algo extraño. Según reparadoras de crédito, 6 de cada 10 mexicanos, caen en impagos, por no saber administrar su dinero.

UN PRESUPUESTO SANO: ¿QUÉ ES ESO?

Seamos claros. Estar en problemas de deudas, es destinar más del 30% de su salario, a pagarlas. Hacerlo es bastante peligroso, pues las probabilidades de dejar de pagar, aumentan de manera considerable.

Claro, estos números pueden variar de persona a persona, pero especialistas coinciden en que esta es una muy buena manera. ¿Qué significa destinar más de 30% del salario a pagar deudas? Que muy probablemente no

está ahorrando, y está muy próximo a dejar de pagar. Si una persona, destina más de 30% al pago de deudas, seguro le está 'quitando' dinero a categorías, que sí están relacionadas con su calidad de vida, o hay una probabilidad muy grande de que deje de pagar.

INICIO DEL CAMINO PARA SALIR DE DEUDAS

Hay de deudas a deudas, y para ello es necesario analizar la situación en que se encuentra, para poder solucionarla. Recuerde que no hay una salida única para todos, esta dependerá del caso específico de cada quién, y las

opciones disponibles en el momento, pero es importante conocer todos los caminos que existen.

Primero siéntese con una pluma, un papel, sus estados de cuenta y los contratos de sus tarjetas de crédito, o préstamos; y anote cuánto debe de cada uno.

OPCIONES PARA SALIR DE DEUDAS**CONSOLIDARLA**

Esto significa concentrar varias deudas en una sola, y esto puede lograrse con una tarjeta de crédito, un crédito personal, o con cualquier instrumento que le permita pagar menos intereses de los que ya está pagando. Esa alternativa le da, además de una reducción importante en la tasa de interés, mucha claridad para presupuestar, porque ya tiene pagos fijos mensuales con tasas fijas. Así ya puede saber cuándo estará libre de deudas. Esto evita que se confunda con las distintas fechas de pago, y con los diferentes pagos mínimos que debe hacer.

Si consolidar no fue una alternativa para usted, y tiene deudas con varios orígenes, existe otro método para deshacerse de ellas.

Puede poner todo el esfuerzo en la deuda que le genera más intereses, o dispersar los pagos en las





Tapiola

JARDÍN RESIDENCIAL

MODELO:

D07

TERRENO: 630M2

CONSTRUCCIÓN:

350M2



COMPRALA CASA DE TUS SUEÑOS

completamente equipada con amenidades y
acabados de lujo y el auto va por nuestra cuenta.



INFORMES: 9991 297 755 Y 9991 212 099

*Sujeto a términos y condiciones. Se aplican restricciones. Imágenes ilustrativas.

SOLUCIONES PARA SALIR DE DEUDAS

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 88

Algunos trucos para 'ganar' dinero, y pagar sus deudas:

-Revise su gasto en transporte. Algunas cosas que debe considerar si tiene auto:

-Compre la gasolina correcta para su auto, no por querer ahorrarle unos centavos le ponga un combustible que no es para su coche. Si lo hace, a mediano plazo, saldrán más caras las reparaciones.

-Si va a un lugar que le queda a menos de 15 min de su casa, no use carro. Le costará trabajo porque ya está acostumbrado a la facilidad de manejar a todos lados, pero valdrá la pena.

-Si utiliza el transporte público, explore otras rutas y analice cuánto cuestan para que pueda elegir la que más le convenga.

-Ok, las deudas son parte de su día a día, pero eso no significa que todo esté perdido. Así que ponga en práctica estas otras recomendaciones:

-Ya no más tarjetas, por favor.

-Enliste sus gastos diarios, puede hacerlo en su agenda o en su teléfono celular.

-El dinero que se recaude de su recorte de gastos, ahórralo para el pago de sus deudas.

distintas deudas que tiene, siempre pagando los mínimos de cada una. A esta última opción se le llama 'método de la bola de nieve', y consiste en que -si sus deudas no tienen intereses muy dispares- pague la deuda más pequeña primero, y pague los mínimos de las demás, así hasta terminar. Se cree que este método es 'el mejor', por la sencilla razón de que mantiene la motivación del deudor, ya que ve progreso en la disminución de su deuda.

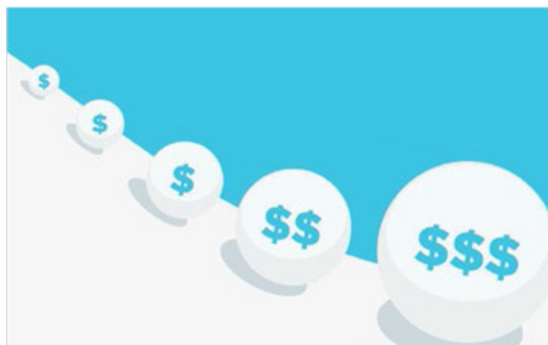
SI SU ECONOMÍA ESTÁ MUY DAÑADA

Cuando su deuda es muy grande, o sus circunstancias le impiden seguir alguno de estos caminos -quizá está desempleado, su negocio no le está dando las ganancias que esperaba, o está enfermo, y no puede trabajar ahora- existen todavía más alternativas para resolver su situación.

Una, es la reestructura de la deuda, la cual consiste en que las entidades financieras a las que les debe, le hagan un 'plan de pago' más accesible, que le permita poder pagar lo que debe.

Sin embargo, si su economía está muy golpeada, es muy probable que esto no le funcione, debido a que los plazos son muy largos, y seguramente no tiene muy claro dónde estará económicamente en un futuro.

Además, el pago mensual será mucho más alto del que hace ahora, y la reestructura



hará que termine pagando mucho más que su deuda actual, por los intereses mayores.

El riesgo aumenta, si no hace un pago, porque el acuerdo puede cancelarse, y gracias a la suma de los intereses, más el saldo pendiente, se puede generar una nueva deuda mucho mayor a la que debía al principio.



De acuerdo con esta asociación, menos del 8% que acepta una reestructura, logra liquidar la deuda, bajo este sistema.

CONSIDERE LAS VARIABLES Y ANALICE SI LE FUNCIONA

Si la respuesta es 'no', hay otra solución. Se llama 'quita', y consiste en un acuerdo entre el banco y el deudor, en que se estipula una reducción del pago de la deuda, mediante un descuento.

Cuando llegue al momento de la 'quita', intente salir lo más rápido posible, y sea consciente de que ya tocó fondo financieramente.

Si no tiene otra forma de solucionar el problema, tome esta opción para resolverlo.

¿No puede, o siente que necesita apoyo para lograr este acuerdo? Existe la opción de hacerlo a través de una reparadora, es decir, una empresa que le ayudará a negociar la 'quita' con el banco.

Las reparadoras de deuda tienen ciertos requisitos que debe cumplir, como que deba más de cierta cantidad, esté atrasado en sus pagos y, por supuesto, tenga la disposición de pagar. π



ALÉNA

RESIDENCIAL

LOTES PROPIEDAD PRIVADA
 PRE-VENTA
 DESDE \$323,000.00

Inversiones Inmobiliarias.



DZIDZILCHÉ

LOTES

Desde:

\$188,533.33



ALMUDENA

Desde:

\$44,517.00



YAXKIN

Desde:

\$153,795.40



anterra

Desde:

\$52,036.49

anhela

VIDA TULUM

Desde:

\$342,325.00

Lotes de inversión en la zona de Dzidzilché (pertenecen a progreso) dentro de la ZEE. Esto le otorga un gran plus.

Los terrenos se entregan con calles blancas y mojoneras.

Financiamiento de 12 y 18 meses sin intereses.

Contamos con 19 lotes que van desde los 335 m2, con los mejores planes de pago de contado y financiamiento.

Acceso por calles blancas compactadas con mojoneras para identificación de cada lote.

Yaxkin se encuentra ubicado en la zona de Yaxkukul, a 10.6 kilómetros del periférico de Mérida.

Los terrenos de la zona tienen una alta plusvalía y la infraestructura que tendrán les será de gran beneficio.

Anterra es un desarrollo de lotes semi-urbanizados de inversión, ubicado en Yucatán.

Se encuentra a 9 minutos del periférico de Mérida, a sólo 100 metros de la carretera federal Mérida - Cancún.

Son lotes de inversión en Tulum que te dan la oportunidad de crecer y plasmar tus mayores anhelos a través de atractivos planes de financiamiento.

Precios accesibles en zona de crecimiento.

Ubicación privilegiada por su cercanía a cenotes, lagunas y ambiente tropical.



www.mayakinmasterbroker.com



mayakin.masterbroker@gmail.com



9994 908 385



Mayakin Master Broker



@mayakin.masterbroker



Mayakin
MASTER BROKER



**SHERWIN
WILLIAMS®**

La pintura
de las grandes obras

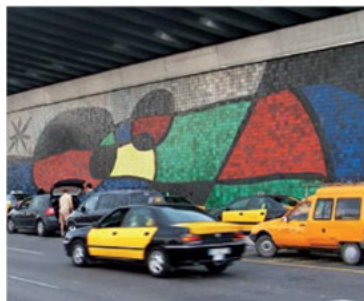
contacto1@sherwinpeninsular.mx

Ventas: 926.15.37 | Cel: 99.91.84.05.30 | Aplicaciones: 944.01.50

DEL MUNDO

LA COLORIDA
RUTA MIRÓ

Joan Miró es uno de los artistas catalanes más universales. A pesar de que falleció hace más de tres décadas, su legado todavía sigue muy presente en la Barcelona.



Tanto que, año tras año, atrae a miles de personas interesadas en conocer más de cerca su obra y su figura. Para todos aquellos a quienes fascine la figura del artista catalán, existe una ruta temática centrada en él que recorre diferentes puntos de la Ciudad Condal, en los que es visible su huella.

AEROPUERTO DE EL PRAT

A partir de aquí, comienza el viaje a través de los sueños, los colores y formas del artista de Barcelona. Miró es uno de los artistas más versátiles y fascinantes del siglo XX, dadas sus habilidades como pintor, escultor y ceramista. Un hombre fuera de la norma, que ayudó a cambiar el método convencional de pintura y propulsar la libre mezcla de diferentes técnicas artísticas.

Y es que justo en la fachada de este Aeropuerto un gran mural de piezas de cerámica, da la bienvenida a millones de visitantes. Como no podía ser de otra manera, es obra de Joan Miró, y en él brillan sus colores característicos.

FUNDACIÓN MIRÓ

Esta fue otro de los grandes proyectos del catalán. Con más de 14.000 piezas, su colección ofrece un completo recorrido por la trayectoria artística de Miró y de las muchas y diversas técnicas utilizadas a lo largo de su carrera. Las 217 pinturas, las 179 esculturas, los diferentes grabados y textiles y sus más de 8.000 dibujos permiten conocer a fondo el proceso creativo del genial artista catalán.

'DONA I OCELL'

Su espíritu multifacético y experimentador, llevó a Miró a utilizar diferentes técnicas de pintura y escultura en obras con el trabajo excéntrico más espontáneo e infantil que caracterizó

la última parte de su producción artística.

Un ejemplo de ello, es la famosa escultura *'Dona i Ocell'* (Mujer y Pájaro), construida en 1983, en el Parque de Joan Miró, dedicado al artista, poco antes de su muerte. Esta impresionante obra de 22 metros de altura, es una mujer con un sombrero y un pájaro en la cabeza. Completamente cubierta de cerámica de color rojo, amarillo, azul y verde, fue la última gran obra del artista.

EL MOSAICO PLA DE L'OS

Y por último, no puede perderse sin duda, su trabajo más popular: el mosaico *'Pla de l'Os'*. Hecho en el suelo de la Rambla, no hay turista que no lo haya visto y 'pisoteado'. Con sus formas simples en rojo, azul y amarillo, es ya un emblema para quienes quieran adentrarse, en el lenguaje de uno de los artistas más curiosos y fascinantes del siglo XX. π



CONSTRUIMOS CON
RESPONSABILIDAD
www.amecarquitectura.com

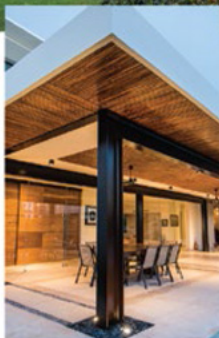
Proyectamos con
EXPERIENCIA
INNOVACION
BUEN GUSTO



ARQUITECTA
MARIA ESTELA
CEPEDA

estela@amecarquitectura.com

+52 1(999)127 49 65



CHICHÉN REALTY

MASTERBROKER

EXPERIENCIA INTELIGENCIA LIDERAZGO



*Asociada
Beatriz
Goyri

**COLDWELL
BANKER**

Matriz Av. Principal
Fracc. Las Américas
Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal
Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.

Móvil / Móvil 1100 / Móvil 1100

(999) 314 1777

9992 49 22 25

ventas@mueblesmobila.com

www.mueblesmobila.com

+52 1 (999) 969 7229

(999) 944 8986 / 76

info@chichenrealty.com

chichenrealty.com

SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS / CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS

MEDIO AMBIENTE

¿AGUA ENLATADA?

Con los cambios en los consumidores que beben cada vez más agua, y exigen empaques más ecoamigables, surge una nueva alternativa.



A medida que los consumidores se preocupan por la contaminación plástica, las grandes empresas se comprometen a reducir el desperdicio de envases, es por eso que el agua en lata ya comenzó a comercializarse en Estados Unidos, y hasta ahora ha sido un éxito.

Distintas marcas esperan apoyar en la reducción del uso de plásticos, que tanto están dañando al planeta.

Empezando con Coca-Cola, que durante el próximo año, planea presentar nuevos empaques y productos 'Dasani', incluyendo latas y botellas de aluminio, etiquetas 'How2Recycle', y enfriadores de agua mejorados.



También anunció, que trabaja en la fabricación de una botella, utilizando materiales reciclados, en un 50 por ciento, y materiales renovables de origen vegetal.

De esta manera, se pretende eliminar alrededor de mil millones de botellas de plástico virgen, hechas con plástico no reciclado, de su cadena de suministro, en los próximos cinco años.

PepsiCo, tampoco se queda atrás, y comenzará a vender su producto 'Aquafina' en lata, ofreciéndolo a socios, como estadios y restaurantes. La compañía también probará el producto reempaquetado, en algunas tiendas minoristas.

Si bien las latas de aluminio no van a salvar el mundo, se ayudará a aliviar un problema. Mientras que aproximadamente 91% del plástico se convierte en desperdicio, 67% de las latas de aluminio se reciclan, en todo el mundo.

Incluso si alguien creara una botella 100 por ciento reciclable, el impacto del transporte del agua, a una planta de envasado, es notable, así como el embalaje. π

TODO PARA EL CONSTRUCTOR HERRERO Y ESTRUCTURISTA

www.acerofertas.com 
[AceroFertasPaginaOficial](#) 
contacto@acerofertas.com.mx 
52(988) 933 0255 / 52 (999) 341 0218 



INTERIORES

Consejos PARA EVITAR ACCIDENTES INFANTILES EN CASA

De los accidentes que sufren los niños, un alto porcentaje tiene lugar en casa.



Las estadísticas demuestran, que es en los hogares, donde niños y niñas de hasta 4 años, sufren los accidentes en mayor medida. Diversos estudios reflejan que en los accidentes domésticos sufridos por los niños, sus causas, por orden de incidencia, son las siguientes: quemaduras, cortes, caídas, asfixias, ingesta de productos tóxicos o medicamentos, descargas eléctricas, atropellos, accidentes de tráfico. Hay que enseñar a los niños acerca de los peligros, y tratar de evitar que los juegos se transformen en un juego mortal. Estos son algunos consejos para prevenir los accidentes en el hogar que, pueden ser, además, válidos para toda la familia:

LAS CAÍDAS

Estas, son los accidentes más frecuentes en el hogar, dependiendo de la edad del niño, pueden ser desde el cambiador, las periqueras, literas, escaleras, o ventanas... ¿Podemos impedir que estas situaciones se produzcan? Por supuesto que son evitables, la prevención es la medida más importante para no tener este tipo de accidentes.

- Mantenga el suelo libre de obstáculos.
- Evite las superficies resbaladizas.



- Utilice alfombras o pegatinas antideslizantes en la bañera.
- Asegure que las escaleras tengan barandilla, y dispongan de pasamanos en todos sus tramos.
- Proteja las ventanas que estén a menos de 1 metro del suelo con barandillas, rejillas, barrotes, etc.
- Disponga de un sistema de bloqueo que impida la apertura de puertas, balcones, ventanas, etc.
- Fije las estanterías firmemente a la pared.
- No permita que los niños suban sobre muebles, y permanezcan de pie en ellos.

ASFIXIAS

A la hora de la comida, siempre debe haber un adulto pendiente durante todo el proceso de masticación, para que no se atragante. Si es un bebé y come en la periquera, utilice el mecanismo de sujeción, y nunca lo deje solo en ella. Cuando empiece a gatear, evite colocar juguetes u objetos que llamen su atención en lugares altos, para evitar que intente alcanzarlos y trepe hasta ellos.

DESCARGAS ELÉCTRICAS

Para evitar accidentes eléctricos, no manipule electrodomésticos delante de los niños. Desenchúfelos si no los usa, y adviértales que no los toquen. Aun así, para mayor seguridad, utilice dispositivos en los enchufes que imposibiliten que introduzcan dentro los dedos. π



PROXIMAMENTE PLAZA VERONA

* Magnífica ubicación sobre Av. San Angelo, al lado de Super Aki.

* Locales comerciales desde 32 m2 con doble altura.

* Local ancha con terraza ideal para restaurant-bar o cafetería.

* Entrega de locales: obra terminada.

* Áreas verdes, andadores, amplio estacionamiento para clientes.

* Fecha de entrega: Enero 2020

inmosur
BIENES RAICES

informes

Of. (999) 406 89 32
Cel. (999) 129 56 64
(999) 164 42 40

Plaza Marsella 262
Av. Villas La Hacienda
por calle 34, Local 18
San Ramon Norte

www.inmosurmexico.com

IDILIA

PARAÍSO HABITABLE

DESDE

\$900 MIL PESOS

CASAS DE 2 Y 3 RECÁMARAS



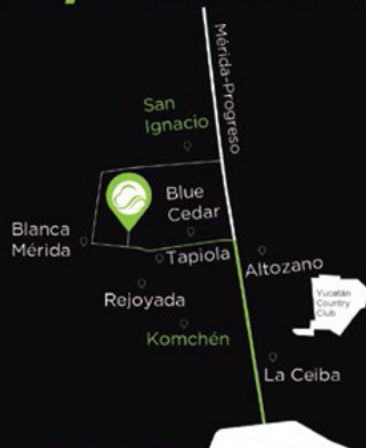
¡LO MEJOR
PARA TU FAMILIA!

(999) 133 6802
idilia.com.mx



Las Nubes
RESIDENCIAL KOMCHÉN

LOTES RESIDENCIALES DESDE \$455,000 MXN



ESTRUCTURA
MASTER BROKER

999 900 80 19

www.estructurainmobiliaria.mx

DEPORTES

BEBIDAS PARA QUEMAR GRASA, ANTES DEL EJERCICIO

Para lograr bienestar y la quema de grasa que desea, es importante que conozca qué beber antes de hacer ejercicio.



Algunos de los principales propósitos al hacer ejercicio; es ganar vitalidad, tener energía, ganar salud y sobre todo perder peso.

Estas son algunas bebidas que le ayudarán a quemar la grasa corporal:

COLÁGENO HIDROLIZADO. Además de que la ingesta de este suplemento reduce el dolor de las articulaciones y genera fuerza en el cuerpo, se sabe que cuando se toma antes de entrenar, es excelente para acelerar la quema de grasa corporal.

Busque uno que tenga L- carnitina, pues gracias a ésta, se utilizan las grasas como fuente de energía frente a los azúcares, lo que provoca una pérdida de grasa, reduce la fatiga muscular y el tiempo de recuperación, después del ejercicio. De acuerdo con los expertos, debe consumir este tipo de colágeno 40 minutos antes de entrenar, para mantener en alerta su metabolismo, y que aún en reposo, siga quemando más calorías.

CAFÉ CON JENGIBRE. Sin duda el café (libre de leche y azúcar), es eficaz para quemar grasa, y es una de las cosas que debe beber, antes de entrenar.

Y es que la cafeína incrementa su metabolismo basal entre un 5 y 11%, pero si a esto le añade un poco de jengibre y pimienta cayena, hará que la quema de grasa sea mayor. Lo ideal, es que lo consuma todas las mañanas, para gozar de los beneficios.

TÉ VERDE SIN ENDULZAR. Otra cosa que debe beber antes de entrenar para perder peso. ¿La razón? El galato de epigallocatequina, un ingrediente activo que se encuentra en el té verde, además de ser un fuerte antioxidante, propicia la quema de grasas en el organismo.



DIENTE DE LEÓN. Es un diurético natural que aumenta la producción de orina. También ayuda a mejorar la capacidad de funcionamiento del hígado, a eliminar toxinas, y a acelerar la quema de la grasa abdominal. Puede tomar la infusión hasta 3 veces al día.

TÉ ROJO. Es una de las infusiones con mayor 'poder' quema grasa. Este té, trabaja directamente sobre el metabolismo hepático, ayudando a depurar y a limpiar el organismo de toxinas, y así perder peso.

Tenga presente que no existen las bebidas mágicas para perder kilos, pero si hace ejercicio con regularidad, y tiene buenos hábitos alimenticios, que puede complementar con estas bebidas, verá los cambios desde los primeros 10 días. π



THE PROFESSIONAL SIDE OF LUXURY

DESCUBRE LA PERFECCIÓN
DE NUESTRA LÍNEA.

DESARROLLOS INMOBILIARIOS MABE

Imanol Linero imanol.linero@mabe.com.mx

cel. 55 8020 3751

52 55 9178 8200 EXT. 8112

PRIME BLEND

mabe

MONOGRAM CAFÉ  PROFILE  mabe

TECNOLOGÍA

HUELLA DIGITAL EN INTERNET

Si está buscando una forma de eliminar su huella digital, toda su información privada de internet con un solo clic, lamentamos decirle que eso no existe.



No hay ningún truco para pulsar un botón, y hacer desaparecer todo lo que ha subido a la red hasta ahora. No puede borrarse del mundo virtual tan fácilmente. Si su información personal es 'pública', significa que está en todas partes.

¿QUÉ ES LA HUELLA DIGITAL?

Nuestra huella digital está formada por los rastros que dejamos al utilizar Internet. Comentarios en redes sociales, -llamadas de Skype, el uso de aplicaciones, registros de correo electrónico- todo esto forma parte de nuestro historial en línea y, potencialmente puede ser visto por otras personas, o ser almacenado en una base de datos.



SITIOS WEB Y COMPRAS EN LÍNEA

A menudo las tiendas minoristas y sitios de reseña de productos, dejan en nuestro sistema *cookies*, que pueden seguir nuestro recorrido de un sitio a otro, permitiendo la entrega de

anuncios dirigidos, que nos muestran productos sobre los cuales hemos estado leyendo, o que hemos buscado recientemente.

REDES SOCIALES

Todos esos +1, *re tweets* y los

comentarios en Facebook (incluso los privados) dejan un registro. Es importante conocer cuáles son las

configuraciones de privacidad por defecto de nuestras cuentas, en las redes sociales, y estar atentos a las mismas. Muchas veces los sitios introducen nuevas políticas y configuraciones, que aumentan la visibilidad de nuestros datos. Puede que confíen en que el usuario simplemente hará clic, y aceptará todos los términos que están introduciendo, sin siquiera leerlos.

TÉLFONOS MÓVILES, TABLETS O COMPUTADORAS PORTÁTILES

Algunos sitios *web*, generan un listado de los diferentes dispositivos que utilizamos para acceder a los mismos. Aunque muchas veces esto se utiliza como una forma de ayudarnos a proteger nuestras cuentas, es importante



Pero, ¿cómo dejamos nuestras huellas digitales? Esto puede ocurrir de diferentes maneras.



**GRUPO
GEA**

**CONOCE NUESTROS
DESARROLLOS**

Nuestra naturaleza es invertir

T. 944 1757

gpogea.mx

ARREBOLES
Alardices Tropicales

AMARANTA
NATURALEZA INFINITA


MOTUL
GEA PATRIMONIAL



**Punta
Pelicano**
- Telchac -



Biodigestor Eco 600



Biodigestor Eco 900

Oficina: 999.317.99.16

Ventas: 999.445.52.60

CONTAMOS CON: NOM-006-CONAGUA-1997
NOM-001-SEMARNAT-1996

ventas@ecoplastik.com.mx

www.ecoplastik.com.mx



HUELLA DIGITAL EN INTERNET

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 102

comprender, cuál es la información que recogen sobre nuestros hábitos.

Cada vez que utilizamos la red, Internet está escuchando. Es importante comprender también, qué estamos dejando atrás, cada vez que visitamos un sitio *web*.

Pero no todo está perdido del todo; hay formas de minimizar la huella digital, lo que reduciría las posibilidades de que nuestros datos caigan en manos indeseadas. La única salvedad a tener en cuenta, es que, si definitivamente damos este paso, hemos de tener en cuenta que puede afectar negativamente a nuestra capacidad para encontrar trabajo.

Estos son algunos tips para reducir la huella digital al mínimo.

BORRE O DESACTIVE TODAS LAS CUENTAS DE COMPRAS, REDES SOCIALES Y SERVICIOS WEB

Recuerde en qué redes sociales tiene perfiles -activos o no-. Aparte de las más conocidas, como: *Facebook*, *Twitter*, *LinkedIn* e *Instagram*, ¿todavía tiene cuentas públicas en sitios como *Tumblr*, *Google+* o incluso *MySpace*? ¿En qué sitios de compras se ha registrado? ¿Son muchos? Para deshacerse de estas cuentas como la de *Amazon*, tiene que ir a la configuración de la cuenta, y buscar una opción para desactivar, eliminar o cerrar.

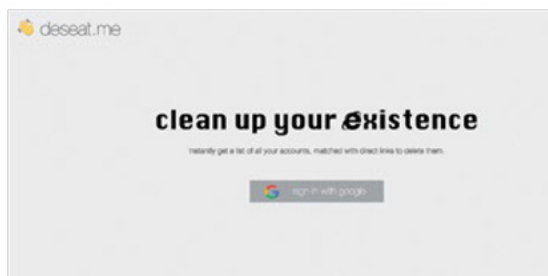


Dependiendo de la cuenta, esta opción la encontrará en Seguridad o Privacidad, o algo similar.

ELIMINE CUENTAS DE CORREO ANTIGUAS

Una de las cosas más importantes es, eliminar las cuentas de correo que ya no usa. Esas cuentas pueden contener cierta información de tipo personal confidencial, como: domicilio, números de teléfono o imágenes. Si estaba utilizando *Outlook* o *Gmail* como correo electrónico principal, y se registra en sitios *web* con ellos, hay una gran herramienta en línea que puede echarnos una mano. Se llama *Deseat.me*, que escanea el correo electrónico, para ver en qué cuentas nos hemos registrado, y luego permite clasificarlas muy fácilmente. Puede optar también, por conservarlos o eliminarlos.

Lamentablemente, con la *app Deseat.me*, a veces tendrá que hacerlo manualmente. Puede consultar algunos tutoriales, sobre cómo eliminar una cuenta en ciertos sitios *web*, como en *JustDelete.me* o *AccountKiller*.



BUSQUE TODA SU INFORMACIÓN ONLINE

Verifique qué información sobre usted es pública, y luego intente eliminarla. El buscador de *Google*, es probablemente el mejor sitio para comenzar la búsqueda. Entrecomillar lo que desea encontrar,

facilitará el objetivo, pues *Google* buscará páginas que contienen el nombre tal cual está escrito. Puede repetir el mismo proceso para buscar *emails*, teléfonos...

PIDA AYUDA A GOOGLE

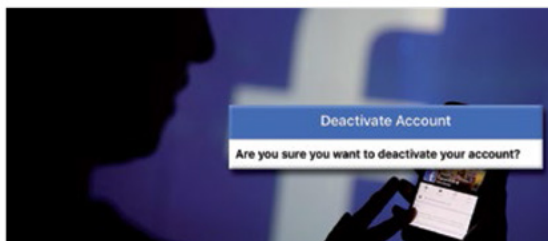
Si alguien ha publicado información confidencial, como una identificación oficial, o un número de cuenta bancaria, y el *webmaster* del sitio donde se publicó, no la elimina, podrá enviar una solicitud legal a *Google*, para que lo haga. El proceso de eliminación puede llevar algún tiempo, y no hay garantía de que

tenga éxito, pero es el mejor recurso, si se topa con una situación tan vulnerable.

UTILICE EMAILS FALSOS

Puede utilizar correos electrónicos temporales, para suscribirse a sitios *web* que no le den confianza. *Email temporal* o *YOPmail*, son algunas de las opciones.

Por último, recuerde ser paciente al pasar por este proceso. No podrá hacerlo todo en un día, y es posible que deba aceptar que habrán algunas cosas que no podrá eliminar de forma permanente de Internet. π



PUERTA REAL

Luxury Living

Lotes Residenciales dentro de la
Privada Campestre, **Puerta de Agua.**

Enganche desde
\$150,000.00 MN

Financiamiento
Hasta 60 meses
SIN INTERESES

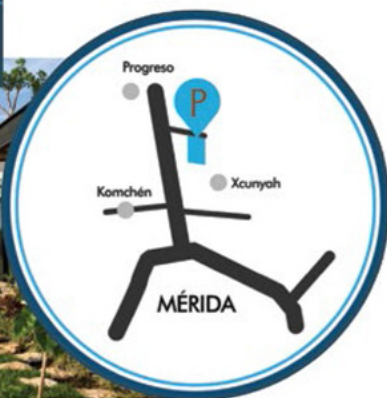
Escrituración inmediata + precios de preventa
PRECIO ESPECIAL EN PAGO DE CONTADO

EL LUGAR IDEAL PARA VIVIR

como siempre haz soñado

Amenidades

- Acceso privado ☒
- Barda perimetral ☒
- Lago natural ☒
- Casa club con alberca ☒
- Área social ☒
- Parque central ☒
- Amplios jardines y espacios de uso común ☒
- Área de picnic ☒
- Canchas de usos múltiples ☒
- Canchas de Paddle ☒
- Energía eléctrica subterránea ☒



Ubicada a 8 minutos de la playa y a sólo 15 de la ciudad.

INFORMES:

Plaza Itzimná Loc. 26 y 27 P. Alta
Calle 20 por 19 Col. Itzimná
(a un costado del Colegio Montejo)

📞 **999 926.66.09**

9999 49 15 85 / 9992 42.32.94

www.puertadeagua.com

GRUPO INMOBILIARIO
PROSUR

NUESTRO MÉXICO

PEÑA DEL CUERVO

Este mirador, ofrece algunas de las vistas y panorámicas, más hermosas del estado de Hidalgo.



La Peña del Cuervo, es un mirador natural, localizado en la cima de una de las montañas que rodean al poblado de Mineral del Chico; se ubica dentro del Parque Nacional 'El Chico', a una altitud de 2,770 msnm, desde cuya base es posible contemplar una de las mejores y más completas vistas panorámicas del parque.



Su cima, a la cual es posible acceder por una escalinata de piedra de fácil ascenso, se compone de una plancha circular de concreto bordeada de un barandal de alambre; desde esta plataforma es posible apreciar hermosas vistas. Un poco más a lo lejos se pueden admirar otras formaciones rocosas llamadas, muy adecuadamente, como 'Los Frailes'. Estas pertenecen al municipio de 'El Arenal', en el Valle de Mezquital, y sus formas son igual de caprichosas que 'Las Monjas'. Finalmente, desde Peña del Cuervo, puede observar otros miradores a la distancia, como 'La Muela', 'La Cercada' y 'El Culantro'.

Llegar a la cima de la Peña del Cuervo, y bajarla, es toda una actividad física que requiere mucho esfuerzo. Por



esta razón, es un lugar popular para quienes tienen una vida atlética, siendo un lugar hermoso para el ejercicio. Además, es un sitio perfecto para practicar un deporte de aventura muy popular entre los turistas que llegan: el senderismo. Es, definitivamente, uno de los lugares naturales más bellos de Hidalgo.

Este antiguo mirador, ha sido muy visitado desde los años '20s, pues se han encontrado registros de fotografías de aquella época, en donde ya era un destino recurrente para los visitantes. π

OBREK[®] DEPÓSITO TABLAROCA



LÍDERES EN MATERIALES
LÍDERES •

Conoce nuestra nueva sucursal
OBREK ALTABRISA



T: (999) 429 1853

Calle 2 No. 204 entre 1 y 3,
Col. Vista Alegre Norte,
Mérida, Yuc.

altabrisa@obrek.com

OBREK.COM

📞📧@obrekmx

Mérida • Cancún • Tulum • Chetumal • Playa del Carmen • Cd. del Carmen



SALUD

EVITE EL DOLOR DE ESPALDA

El dolor de espalda es una de las consultas médicas más frecuentes. De hecho, el 80 % de la población tendrá dolor de espalda, en algún momento de su vida.



Casi todos tendrán dolor de espalda en algún momento de la vida. El dolor de espalda varía de una persona a la otra. Puede ser de leve a severo, y puede ser a corto, o largo plazo.

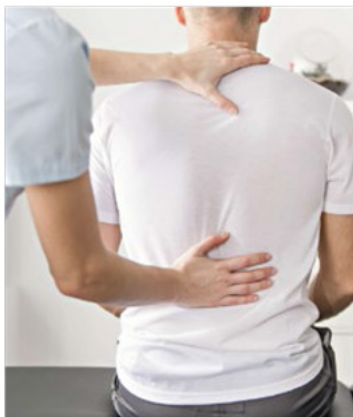
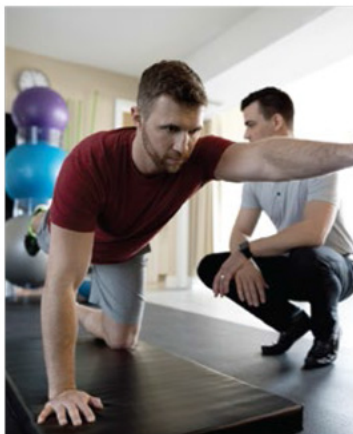
No es posible prevenir todos los dolores de espalda. No podemos evitar el uso y desgaste de nuestras columnas vertebrales, a medida que envejecemos. Pero hay cosas que podemos hacer para disminuir el impacto de problemas de la espalda lumbar.

¿CÓMO PODEMOS EVITAR EL DOLOR DE ESPALDA?

Para reducir el riesgo de que aparezca un episodio doloroso, es efectivo mantenerse físicamente activo, incluso durante un eventual episodio de dolor, y evitar el sedentarismo.

En caso de tener que mantener mucho tiempo seguido una postura, o tener que hacer esfuerzos inacostumbrados o sostenidos, las normas de higiene postural, pueden reducir la carga y el esfuerzo que suponen para la espalda y su musculatura.

Lo más eficaz en estos casos, es hacer ejercicio habitualmente, idealmente bajo la supervisión de fisioterapeutas o



especialistas en actividad y educación física. En cuanto mayor actividad física y ejercicio hagamos, más sana estará nuestra espalda y mejor resistirá.

¿QUÉ TRATAMIENTO HAY QUE SEGUIR?

En la mayoría de los casos, el dolor mejora mucho a lo largo de los siguientes 10-14 días, evitando el reposo en cama, manteniendo el mayor grado de actividad que no desencadene o incremente el dolor, y usando medicamentos básicos, como antiinflamatorios, calor o frío local.

Si el dolor dura más de 14 días, desde luego merece la pena ir a un médico, pues por encima de esa duración aumenta el riesgo de que dure más de 3 meses y se convierta en crónico.

Pero también existen los tratamientos eficaces para los pacientes crónicos, aplicando un enfoque multidisciplinar, con la ayuda de otros profesionales, cuando son necesarios, como fisioterapeutas y especialistas en actividad física.

La inmensa mayoría de los casos de dolencias del cuello y espalda, tienen un tratamiento eficaz, que permite volver a llevar una vida normal y activa. π

17 residencias de 3 recámaras

Real Laguna

PRIVADA RESIDENCIAL

- Caseta de vigilancia
- Área verde y parque
- Agua potable y servicios subterráneos



Modelo TAANAJ



Planta Baja: vestíbulo, sala, comedor, cocina, medio baño, recámara 1 con clóset vestidor y baño completo, lavadero, espacio de estacionamiento para 2 autos.
Planta Alta: recámara 2 con clóset vestidor y baño completo, recámara 3 con clóset vestidor y baño completo.

10.50 m de frente por 22.30 m de fondo aprox.
 234.15 m² de superficie
 134.23 m² de construcción

Imágenes ilustrativas

Cel. 999 121 6767 / Of. 999-4290909 ventas@dicadesarrollos.com www.dicadesarrollos.com



40% VENDIDO



LAS ACACIAS
 DESARROLLO RESIDENCIAL

-UBICACION:
 MACROPLAZA: 5mins
 ALTABRISA: 7mins

-SERVICIOS:
 LUZ
 AGUA
 BANQUETAS
 VIALIDADES

CONTAMOS CON DIFERENTES ESQUEMAS DE PAGO

@acacias_residencial
info@vivelasacacias.com
 (999) 121-1900
www.vivelasacacias.com



5 RUTA SADASI

LOS HÉROES MÉRIDA 2019



20-OCT-2019

FRACCIONAMIENTO "LOS HÉROES MÉRIDA"

INVITAN:

Boxito | 40

MAXIMA
PROYECTOS DE ACERO

CATEGORÍAS VARONILES			
JUVENIL	ELITE	MASTER A	MASTER B
CATEGORÍA FEMENIL			

+CUPO LIMITADO A
400 CICLISTAS



¡INSCRÍBETE YA!

Inscríbete: Del 30 de Septiembre al 19 de Octubre en línea en la página: <http://www.dashport.run> y de manera física en las oficinas de ventas de "Los Héroes" y "Las Américas". Costo \$350. De 9:00am a 7:00 pm.
NO HABRÁN INSCRIPCIONES EL DÍA DEL EVENTO

Recorrido: Categoría Elite y Juvenil: 100km (2 vueltas al periférico)
Categoría Master A, B y Femenil: 50 km (1 vuelta a periférico)
EL EQUIPO SERÁ EL REGLAMENTARIO CON CASCO RÍGIDO, GUANTES Y BICICLETA EXCLUSIVAMENTE DE RUTA.

A beneficio de:



BOLSA DE \$76,000.00 M.N. EN PREMIOS

Después del evento habrá un convivio y cochinita para los participantes y sus familias.

www.dashport.run Informes: (9991) 57-87-27



ROMPIENDO PARADIGMAS



BENEFICIOS

- Mejor costo por M2
- Interior y exterior
- Apariencia tipo Chucum
- Rápida instalación
- Extra fino

Búscalo con nuestros distribuidores en la península

Casas - Terrenos - Departamentos - Oficinas - Townhouses



Rue Villas- Desde: \$1,630,000 MXN

¡TENEMOS LO QUE ESTÁS BUSCANDO!

50 DESARROLLOS - 20 DEPARTAMENTOS/LOFT/TOWNHOUSE - 500 PROPIEDADES

LOS **MEJORES DESARROLLOS** ESTÁN CON LOS **EXPERTOS**

Síguenos en:



(999) 944 13 00



(999) 163 32 98



(999) 163 32 99

Calle 5 #110 x 4 y 8. Fracc. Montecristo. Mérida, Yucatán

www.grupobci.com

Encuentra la opción que más te agrade

Casa 1

LUNARE CHOLUL | PRECIO DESDE: \$2,295,000



185 m² 3 3 2

Casa 2

STANNA DZITYA | PRECIO DESDE: \$2,390,000



185.96 m² 2 2 1/2 2

Privada de Lotes Residenciales 3

KAAN TEMOZON | PRECIO DESDE: \$4,200 X M²



360 m² - 860 m² 14 mts de frente

Departamento 4

TANAMERA TEMOZON | PRECIO DESDE: \$1,270,000



53 m² 1 1

Departamento 5

G6 TEMOZON | PRECIO DESDE: \$2,043,000



159 m² 2 1 2

Casa 6

OTAVIA KONKAL | PRECIO DESDE: \$1,490,000



140 m² 3 3 2

Townhouse 7

VOLU TEMOZON | PRECIO DESDE: \$2,300,000



167.89 m² 2 2 2/2 2

Departamento 8

ALEVO STA GERTRUDIS | PRECIO DESDE: \$1,550,000



63 m² 1 1 1/2 1

Casa 9

ARBOREA 159 KONKAL | PRECIO DESDE: \$3,660,000



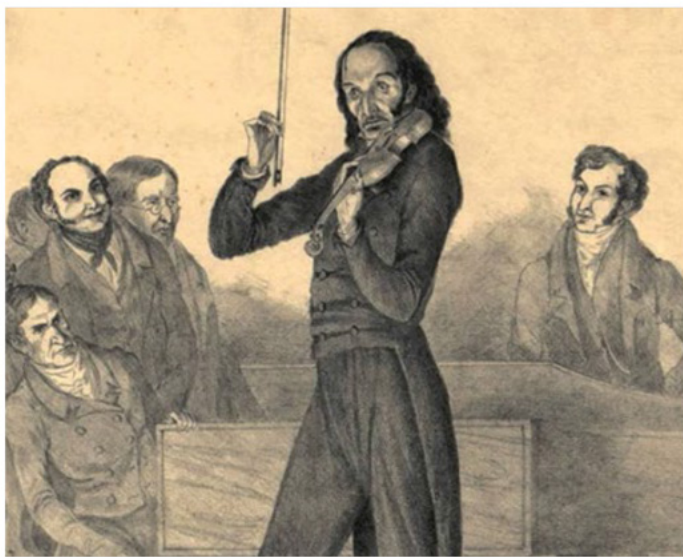
411 m² 240 m² 3 3 1/2 2

*Precios sujetos a disponibilidad y cambios sin previo aviso. *Aplican Restricciones

CURIOSIDADES

VIOLINISTA DEL DIABLO

El músico que ejecutaba de formas poco convencionales su violín favorito Guarnerius, llamado 'Il Cannone', con tres, dos o incluso una cuerda, de tal forma que parecían ser varios violines.



Niccolò Paganini, nació un 27 de octubre de 1782, en Génova, fue un revolucionario violinista y compositor italiano, que se convirtió en uno de los pilares de la técnica moderna del violín, murió hace 178 años.

Paganini no tuvo una infancia como la mayoría de los niños, además de que su padre Antonio Paganini, lo trató con mano dura, recurriendo a la crueldad, al persistir con Niccolò en las actividades

musicales, y castigándolo severamente con cada equivocación, el pequeño tuvo que enfrentar un fuerte ataque de sarampión que lo dejó muy enfermo, tanto así, que lo llegaron a dar por muerto, fue envuelto en una mortaja, y casi enterrado prematuramente. Esa enfermedad dejaría a Paganini enfermo, por el resto de su vida.

Se sabe que tenía una flexibilidad extraordinaria de las articulaciones, capaz de mover y torcer su muñeca, en todas las direcciones. Sus dedos eran muy largos, y sus manos medían cuarenta y cinco centímetros, cada una, esto, evidentemente, ayuda a la hora de tocar el violín. A la vista de ello, se baraja que pudiera sufrir el 'síndrome de Marfan' o el de 'Ehlers Danlos', descritos a finales del siglo XIX, los que se caracterizan principalmente por una laxitud y fragilidad de la piel, junto a hipermovilidad articular, ambos, debido a un trastorno genético hereditario.

Tampoco se libró de la sífilis, tratada entonces con mercurio, presentando después, signos de intoxicación, por el mismo. Y ya al final de sus días, un absceso bucal, le ocasionó una osteomielitis de la mandíbula.

Al igual que pasa con otros personajes ilustres de la historia, a los que se les atribuye en algunos casos, erróneamente el 'síndrome de Marfan', como: la reina María I de Escocia, el pianista ruso Serguéi Rajmáninov, e incluso, el faraón Akenathon, Abraham Lincoln y Osama Bin Laden, es posible que nunca se sepa con certeza, qué enfermedad padeció Paganini.



 **Liverpool**[®]
es parte de mi vida[®]



**CONFORT Y ESTILO
EN UN MISMO LUGAR**

VIOLINISTA DEL DIABLO

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 114



En el año 1801, compuso más de 20 obras, en las que combinó la guitarra con otros instrumentos. Sus obras incluyeron veinticuatro caprichos para violín solo, seis conciertos y varias sonatas, además de 200 piezas, que involucraban de alguna manera la guitarra. Como músico, innovó y desafió a los mediocres, como un auténtico rebelde. Innovó empleando armónicos, así como resucitando el arte olvidada, de la *scordatura*, es decir, afinaciones múltiples, utilizadas en el violín por primera vez. Es muy posible



que Paganini fuera el 'Jimi Hendrix del violín', doscientos años antes, arrancando sonidos inimaginables hasta entonces, con aquel instrumento. Además, vestía pantalones apretados y pelo largo, dejaba a las mujeres locas de pasión, y a los hombres locos de envidia. Pero sobre todo, Paganini tocaba su instrumento de una forma que estaba a años luz de sus contemporáneos.

De 1805 a 1813, dirigió en la corte de María Anna Elisa Baccicchi, princesa de Lucca y Piombino, y hermana de Napoleón. Entre sus mejores maestros estuvieron Giovanni Servetto y Alessandro Rolla, quien al escucharlo dijeron que no tenían nada que enseñarle.

En 1840, Paganini cayó muy enfermo, y algunos días antes de su muerte el obispo de Niza acudió a visitarlo,

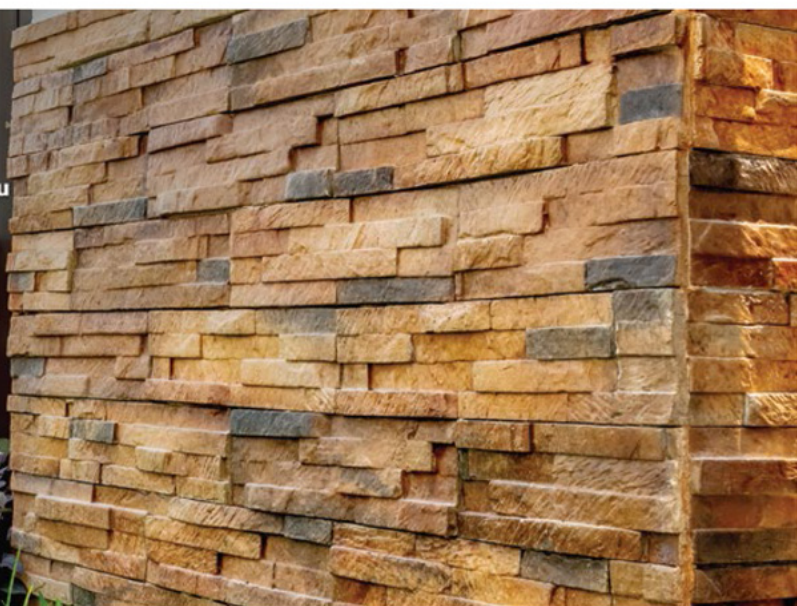
pero Paganini se rehusó a verlo, insistiendo en que no estaba agonizante, que aún le quedaba mucho tiempo más de vida. Pero murió, y no hubo tiempo para que recibiera los sacramentos finales. Debido a esto, la iglesia se rehusó a concederle un entierro en un campo santo. Solo después de cinco años de la muerte de Paganini, su hijo, apelando directamente al Papa, obtuvo un permiso para enterrar el cuerpo del gran violinista en la iglesia del pueblo en las proximidades de Vila Gaiona en Italia. Pero lo más sorprendente de Paganini era, sin duda, su genio musical. Y no sólo por crear más de 200 composiciones musicales sino, sobre todo, por su increíble y peculiar técnica a la hora de tocar el violín. Su cuerpo alto y desgarrado, poseía una flexibilidad especial que le permitía

realizar ciertos movimientos, imposibles para cualquier otro, como cruzar los codos uno por encima del otro, mientras tocaba o flexionar lateralmente las articulaciones de sus dedos consiguiendo llegar a notas inalcanzables para la mayoría de los mortales.

Una de sus habilidades más aplaudidas era cuando retiraba tres de las cuatro cuerdas del violín, y con esa única cuerda hacía sonar el violín como si fueran varios los que se tocaran. También era capaz de hacer increíbles *Pizzicatos* (pellizcar las cuerdas) con la mano izquierda, la mano de los trastes.

Algunos de los historiadores, afirman que el cuerpo de Paganini fue exhumado en diferentes ocasiones, pero hasta la fecha nadie sabe los motivos. π

STONEFINISH® brinda la belleza de la piedra natural a un costo más bajo, se adapta perfectamente a diseños interiores y exteriores para proyectos residenciales y comerciales, es una manera fácil y económica de mejorar su hogar de manera hermosa, por dentro y por fuera.



FÁCIL
INSTALACIÓN



RESISTENTE



BAJO COSTO

stonefinish



OFICINAS: MATRIZ
CALLE 3-B NO. 301 X 22 Y 22-A
COL. XCUMPICH
TEL (999) 981 52 35 y (999) 9 81 52 44

SUC. PLAZA DE LA CONSTRUCCIÓN
CALLE 11 (PERIFÉRICO NORTE)
NUM. 283, STA. GERTRUDIS COPO.
TEL (999) 4 81 13 69

SUC. SAN RAMÓN NORTE
AV. 32 GARCÍA LAVÍN ESQ.
CON 32-A, SAN RAMÓN NORTE
TEL (999) 161 73 73

Disfruta el verano los 365 días del año

www.hydrotrol.com

CALENTADORES
Pentair Water
Pool and Spa



ASESORÍA ■ VENTA ■ INSTALACIÓN

Cancún

Cobá 131 S.M. 30 M. 7 Cancún, Q. Roo
Tel. 998 884 59 96
Fax: 998 884 95 77

Mérida

Calle 75 No. 211 con 42 Planta baja
Col. Montes de Amé, Mérida, Yucatán
Tels. 999 941 70 57 y 941 70 58

HYDROTROL

APSP
The Association of
Pool & Spa Professionals



LA REJOYADA
RESIDENCIAL KOMCHEN

RESIDENCIAS en preventa
y entrega inmediata
desde **\$3.99 MDP**

¡Vive en **GRANDE!**

5 residencias en
construcción para
entrega en
ENERO DE 2020

PRIVADA **NORTEMÉRIDA**

PRECIO ESPECIAL DE
PREVENTA **DESDE**
\$5.42 MDP



**YUCATAN
PREMIER**
BIENES RAÍCES

Informes y Citas.

Tel. (999) 944.12.14. Cel. (999)949.17.56

info@yucatanpremier.com

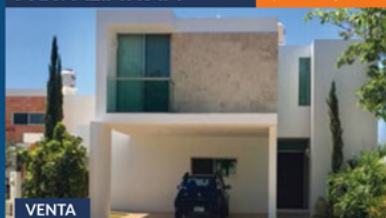
www.yucatanpremier.com.mx



**YUCATAN
PREMIER**
CONSTRUCTORA

PRIV. ALTAVISTA

\$2'700,000



VENTA

T 410 m²

C 292 m²

INFORMES

Cel. (999) 221 45 29

Tel. (999) 944 12 14

3 **4.5** **2**

TERRENO DZITYÁ

\$1'865,985



VENTA

T 1244 m²

Frente: 25 m

Fondo: 50 m

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 949 17 56

MONTECRISTO

\$3'700,000



VENTA

T 450 m²

Frente: 15 m

Fondo: 30 m

C 230.54 m²

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 117.25.70

3 **3.5** **2**

PARQUE CENTRAL

\$1'176,925



VENTA

T 470.77 m²

EN ESQUINA

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Tel. (999) 944 12 13

BENITO JRZ. NORTE

\$5'500,000



VENTA

T 717.10 m²

Frente: 16 m

Fondo: 44.85 m

C 595.18 m²

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Tel. (999) 944 12 13

3 **3.5** **2**

PARQ. CENTRAL CHOLUL

\$3'990,000



VENTA

T 394 m²

Frente: 12.50 m

Fondo: 32 m

ENTREGA EN

DIC 2019

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 949 17 56

3 **3.5** **2**

MONTES DE AMÉ

\$7'900,000



VENTA

T 780 m²

Frente: 20 m

Fondo: 39 m

C 606 m²

3

4.5

3

3

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 949 17 56

OASIS WATERPARK

\$3'897,432



VENTA

T 683.76 m²

DENTRO DE YUCATÁN

COUNTRY CLUB

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 122 94 93

LA REJOYADA

\$4'350,000



VENTA

T 900m²

Frente: 18 m

Fondo: 50 m

C 323 m²

INFORMES

Tel. (999) 944 12 13

Tel. (999) 944 12 14

3 **3.5** **2**

JALAPA CHOLUL

\$2'890,000



VENTA

T 355.25 m²

4

ENTREGA

INMEDIATA

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 949 17 56

C 250 m² **4.5** **2**

CAMPESTRE

\$4'800,000



VENTA

T 594 m²

C 418.63 m²

INFORMES

Tel. (999) 944 12 14

Cel. (999) 122.94.93

3 **3.5** **4**

Tel. (999) 944.12.14

Calle 22 No. 248 por 27-A y 29 Fracc. Monterreal



Contamos con más de
500 propiedades en venta y renta



Tendaggi®
Cortinas & Persianas



Haz tu hogar más acogedor

**VAMOS, MEDIMOS, COTIZAMOS Y
TE ASESORAMOS SIN COSTO ALGUNO**

- Black Out • Sheer Elegance • Translúcidas • Personalizadas
- Romanas • Shangrilla • Panel Japonés • Toldos • Verticales
- Horizontales • Tradicionales • Papel Tapiz • Follaje Artificial



ventas@tendaggi.com.mx ☎ (999) 217.13.69 / (999) 180.69.58 / (999) 309.56.49

SHOWROOM PLAZA MOOMBU: C. 7-A1 No. 325 x 24 (esquina) Col. Santa Gertrudis Copó | Tel. 406 39 18

OFICINAS: Calle 15 No. 108 x 20 y 22. Col. México (a una cuadra del Gymboree) | Tel. 286 15 95

www.tendaggi.com.mx

Catálogo

de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

\$350.00 al mes
IVA incluido

Informes:

ventas@elportalinmobiliario.com.mx

☎ 01 (999) 926.2462

📞 9991.86.9074



Portal Inmobiliario



@Portal_Revista



Portalinmobiliario



Isla Dorada. Zona Hotelera, Cancún. T. 390 m². C. 410 m². Con frente a canal de Laguna Nichupté, casa club y muelle para barco hasta de 26 pies, construida en 2017. Cuenta con: 4 recámaras y cuarto de servicio independiente, entrada a doble altura con torreón, puerta y balcón en madera y hierro forjado y cantera labrada. Casa club con cancha de tenis, gimnasio, alberca y palapa para eventos, con doble filtro de seguridad las 24 hrs, cerca de La Isla centro comercial. Precio: \$16,000,000. Informes: 444.408.76.84



Benito Juárez Norte. T. 2,000 m². C. 800 m². A 100m de Prolongación Montejo, en esquina, ideal para construir torre de departamentos o vivirla. Cuenta con: 4 recámaras, 6 baños, vestíbulo entrada, sala tv, estudio, cochera de 4 vehículos, piscina, terraza bar. Informes: 999.947.88.68



Temozón Norte. T. 764 m². 15.5 m x 50 m. Terreno en venta con orientación sur-norte area en crecimiento construcciones residenciales cercanas. Precio: \$1,200 por m². Informes: 999.900.47.89



Fracc. Montecarlo. T. 196.3 m². C. 183.4 m². Cuenta con: sala, comedor, 1/2 baño, jardín y cuarto servicio c/baño completo en PB. PA: 3 recámaras con closets, abanicos, 2 con aire acondicionado y baño completo. Precio: \$2,300,000. Informes: 999.900.44.27

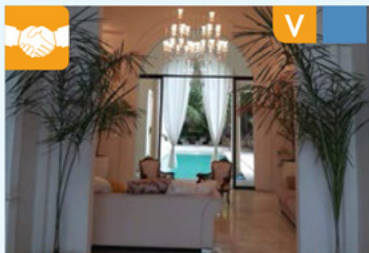


Temozón Norte, Artesana Lote 26. T. 1,700 m². Lote residencial exclusivo, para construir un estilo de vida diferente. Cerca de importantes centros comerciales, universidades, bancos, cines, clubes sociales, supermercados y zona de hospitales, entre otros. Precio: \$2,500 por m². Informes: 999.406.10.99

PORTAL
INMOBILIARIO
REVISTA

VISITA NUESTRA PÁGINA WEB:
www.elportalinmobiliario.com.mx





Centro. T. 569 m². C. 415 m². Recibidor, sala, comedor y estudio, cocina equipada, cuenta con 4 recámaras, 4 baños (2 en planta baja y 2 en planta alta) y piscina. Inf. 9992.16.44.31



Centro. T. 460 m². C. 166 m². Cuenta con sala, comedor, estancia pequeña, estancia amplia, recámara en planta baja, cocina, 2 baños, uno en planta baja y otro en planta alta, 2 recámaras en planta alta. Precio: \$2,450,000.00 Inf. 9992.16.44.31



Tetiz, Mérida. T. 720 m². C. 62 m². Se encuentra en pintoresco pueblo a 10 min. de la cervecería Modelo. Consta de 1 planta, 2 recs. 1 baño, sala, comedor, cocina con meceta, piscina, bancas en jardín, áreas verdes, reja frontal, protectores y árboles frutales. Precio: \$600,000. Inf. 999.278.49.10.



Emiliano Zapata Oriente. T. 9 x 25 m. Casa completa. 3 recámaras con sus climas, ventiladores en cada área, cocina vestida, lavadero y bodega techada, 2 ½ baños, cuarto principal con clóset vestidor y balcón exterior, cochera para 2 Autos, portón con 2 controles y cerca eléctrica. Precio: \$1,350,000. Inf. 9992.42.66.19.



Las Américas. T. 291 m². C. 89 m². Excelente casa con terreno excedente, 2 recámaras, 1 baño, sala, comedor, cocina de granito. Amplíala a tu gusto. Precio: \$1,100,000. Informes: 998.126.98.84



La Rejoyada. T. 954 m². Oportunidad. Construya la casa de sus sueños en este complejo residencial. Cerca de la playa, las mejores escuelas y centros comerciales. Seguridad 24 hrs. Precio: \$950,000. Informes: 9993.31.65.50



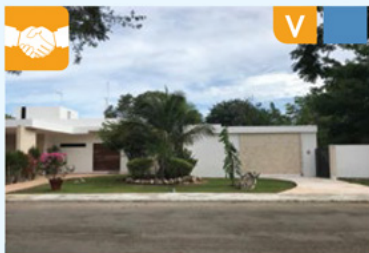
La Rejoyada. T. 973 m². C. 440 m². En privada, cuenta con 5 recámaras con baño cada una, cocina acabados en granito, pisos de porcelanato, piscina 9x7 acabo de chukum, terraza bar, garage 4 autos (2 techados). Seguridad 24/7. Precio: \$5,500,000. Informes: 999.122.47.05.



Cabo Norte. T. 373.91 m². C. 374.89 m². PB: Sala, comedor, amplio estudio o cto. de Tv con baño, cocina equipada, terraza con bar, piscina, jardín, cochera 3 autos, cto. de servicio con baño, área de lavado y bodega. PA: 3 recs. con clóset vestidor y baño, clóset de blancos. Informes: 9999.50.70.70



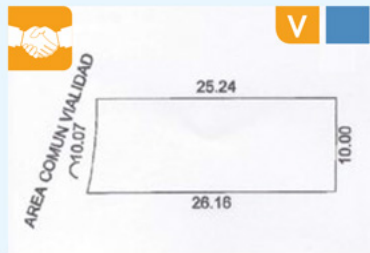
Ermita. T. 200 m². C. 106 m². Cocina vestida, espacio para alberca, jardín, 1 recámara, 1 baño. Incluye un refri, lavadora y secadora de platos. Precio preventa sin pisos \$1,250,000 mas pisos de pasta \$150,000 a elegir. Inf: 9991.73.75.33



La Rejoyada. T. 1,260 m². C. 270 m². Residencia sobre la calle "Los Almendros 166". Cuenta con: 3 recámaras, 3 ½ baños, sala/comedor a doble altura, cocina integral, piscina, garage para 4 autos (2 techados), área de reuniones techada. Trato Directo. Precio: \$4,200,000. Informes: 555.401.04.91



Arbórea. T. 12 x 35 m. Venta de terreno en Residencial Arbórea, Conkal. Excelente ubicación. Salón de usos múltiples con cocina y baños, gimnasio con más de 30 máquinas y baños, pabellón de usos múltiples, área deportiva, área recreativa. Precio: \$1,000,000. Inf. 999.179.34.71



Temozón Norte. T. 255.12 m². Magnífico Lote 22 en venta en Privada Astoria Residencial. La cual es ideal para familias que desean vivir con la comodidad y la mejor calidad de vida en un ambiente tranquilo y seguro, listo para construir. Precio: \$1,050,000.00 Informes: 999.179.34.71



Cholul. T. 2,490 m². C. 470 m². Magnífica oportunidad en venta, hermosa casa de una sola planta, cuenta con 4 recámaras cada uno con bañó (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con 1/2 bañó, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/A mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cuarto de servicio completo, área de servicio y garage para 4 autos. A un excelente precio y excelente ubicación a 10 min de Altavira y Cabo Norte. (7 años de antigüedad) Inf. 999.906.11.46



San Antonio Cinta. T. 860 m². C. 400 m². Hermosa casa de 1 piso, 5 recámaras, 3 1/2 baños de mármol, cuarto de servicio, cochera para 3 autos techado, 2 jardines, A/A toda la casa, vidrios ahumados, en esquina. Se acepta pago en efectivo. Precio: \$5,800,000.00. Precio a negociar. Inf. 999.310.27.75.



Altavira 422. T. 498 m². C. 350 m². 4 recámaras con bañó y vestidor, cuarto de servicio, cocina con isla, sala de TV, clóset de blancos. Piscina con filtro, terraza, garage p/4 autos, cisterna con bomba y sist. hidroneumático, área de lavado, bar. Precio: \$7,500,000. Inf. 999.121.67.67. Of. 999.429.09.09.



Hacienda San José Chakán. Terreno 1,500 m². Lote con vista al campo de Golf. Precio a tratar. Inf. 999.738.93.21, 999.255.05.64



Hacienda San José Chakan Golf and Country Club. T.1500 m². C.353.50 m². Casa de una planta, en obra gris. Frente a lo que será el hoyo 8 del Campo de Golf, cochera techada 3 autos, cocina, comedor, 1/2 bañó, 3 recs. c/u con clóset vestidor y bañó completo, terraza, piscina, cto. de TV o estudio. Precio a tratar \$2,300,000. Inf. 999.738.93.21, 999.255.05.64



Paseo Country. T. 208 m². C. 200 m². Residencia Boutique. Cuenta con: 3 recámaras (2 con vestidor y bañó y una Mastersuite), cuarto servicio c/bañó, cocina vestida, terrazas, piscina, exclusivo diseño arquitectónico. Inf. 999.332.81.64/999.335.25.56 (WhatsApp)



Paseo Country. T. 205 m². Rodeado de áreas verdes en la primera etapa del proyecto luxury living, el desarrollo cuenta con towncenter, capilla, centro comercial, centro médico y escuelas y universidad. Seguridad y plusvalía. Precio: \$886,000.00 Inf. 999.332.81.64



Country Towers. C. 171.9 m². Departamento en Torre Aqua, piso 6. De 2 recámaras con bañó y clóset vestidor cada uno (principal con balcón). Sala, comedor con balcón, cocina equipada, cuarto de lavado, cuarto de servicio con bañó, 2 cajones de estacionamiento. Precio: \$5,250,000. Inf. 999.900.69.90, 999.164.26.78.



Punta Lago. T. 818.93 m². Venta de terreno en Residencial Punta Lago, Lote 44, enfrente de la plaza comercial La Isla Mérida, magnífica ubicación, excelente oportunidad. Precio: \$4,197,375 (\$5,125 x m²). Inf. 999.223.86.08



Chuburna Inn. T. 250 m². C. 240 m². Amplia casa recién remodelada con acabados de lujo. La cocina más grande de la zona. Cochera techada para 2 autos, 3 recámaras, 3 baños y local comercial al frente. Precio: \$1,845,000. Inf. 556.763.23.67.



Gran Privada Lunare. Terreno de 11 x 27 (297 m²). C. 206 m². Casa nueva de 3 recámaras, 3 1/2 baños, sala tv en planta alta, garage techado para 2 autos, terraza posterior, acabados de lujo, granito en cocina, lavadero techado, seguridad y amedidades de privada. Precio: \$2,190,000. Inf. 999.171.53.26.



San Benito Km 23. Terreno de 10m x 40m segunda fila. Cuenta con calles de acceso al mar. Servicios CFE y Telmex. Propiedad privada. Precio: \$1,300,000. Informes: Cel. 9991.63.06.09.



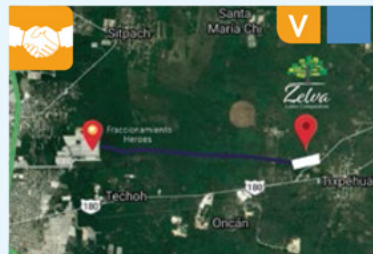
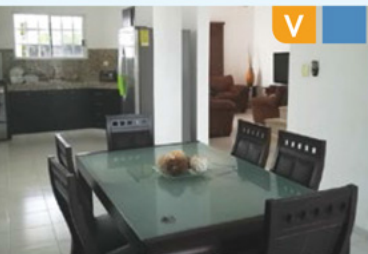
San Diego Cutz, Conkal. T. 1050 m². C. 249 m². Preventa exclusiva de villa, amplio jardín para fiestas, cochera p/4 autos, pórtico. Recibidor, sala y comedor con techos altos, cocina con isla, alacena y lavadero, 3 recs. c/baño, estudio o 4ta. rec. Piscina. Precio: \$2,558,000. Informes: 9993.23.72.60



San Diego Cutz, Conkal. T. 1050 m² (15x70). Último terreno disponible. Calle pavimentada, luz subterránea, banquetas y alumbrado público, casas a 70m. Excelente ubicación. ¡Aproveche! Precio: \$735,000. Informes: 9993.23.72.60



San Pedro Uxmal. T. 344.21 m². C. 312.90 m². Cochera para 2 autos, portón eléctrico. Sala, comedor, cocina, 3 recámaras, 2 ½ baños (el principal con tina de hidromasaje). Terraza con área de juegos y piscina. Línea telefónica y cable. Totalmente amueblada. Informes: 999.297.79.11.



Tixpehual, Yuc. T. 5,000 m² (50 x 100). Macrolote sobre carretera federal, propiedad privada, terreno para Quinta o Negocio sobre carretera. A 7min del Periférico. Km 12. Precio: \$295.00 por m². Informes: 9992.42.66.19.



Puebla, Puebla. T. 829.00 m². C. 818.920 m². Casa habitación con local comercial. PB: 2 locales comerciales con medio baño c/u. Sala, comedor, cocina, baño, una recámara. 4 recs. y 3 baños. PA: baño, 2 recámaras c/u con baño completo, cuarto de usos múltiples. Cochera para 6 autos. Referencia: 37843. Precio: \$2,811,600. Inf. (01222) 243 1522 y (01222) 243 2398



Puebla, Puebla. T. 217 m². C. 272.45 m². Casa habitación de dos niveles. Cuenta con recibidor, sala, comedor, cocina, medio baño, recámara con baño. PA: 3 recámaras, baño, recámara con medio baño y área de lavado. Precio: \$1,643,400. Referencia: 46788. Inf. (01222) 243 1522 y (01222) 243 2398



Fracc. La Arbolada, Huixtla, Chiapas. T. 106.19 m². C. 74.50 m². Estado de conservación bueno, con todos los servicios. Se cuenta con Escritura Registrada a favor de Banorte. Con los gravámenes. Con la posesión. Precio: \$410,000.00. Clave: 57395. Inf. (01222) 243 1522 y (01222) 243 2398



Boca del Río, Veracruz. T. 300.00 m². C. 759.30 m². 3 niveles. P1: Cochera, almacén, cuarto de juegos, vestíbulo, 2 rec con baño, balcón. P2: 2 Recs. con baño y vestidor, balcón, salón de juegos. Ref: 58419. Precio: \$8,822,000.00. Inf. (01222) 243 1522 y (01222) 243 2398.



Cancún, Quintana Roo. T. 2,880.00 m². Terreno urbano subdividido en 5 lotes ubicado en una de las zonas con crecimiento y desarrollo de plusvalía a tan solo 15 minutos del centro de la ciudad. Clave: 53752. Precio: \$6,397,600.00. Inf. (01999) 9407187 y (01999) 9407188



Mérida, Yucatán. T. 131,310 m². Terreno ubicado en la zona sur de Mérida. Cercano a fraccionamientos habitados y en desarrollo. Ideal para fraccionadores. Clave: 50378. Precio: \$10,090,300.00. Inf. (01999) 9407187 y (01999) 9407188



Jardines de Mérida. T. 500 m². C. 350 m². Casa con excelente ubicación recién remodelada, en esquina, de un piso, con opción para construir cuatro pisos más, piscina, estacionamiento para tres coches. Precio: \$3,000,000.00. Inf. 555.402.32.47.



Las Acacias. T. 280 m². C. 150 m². La casa cuenta con: 3 recámaras, 3 baños completos, cocina integral con meseta de granito, clóset vestido, pisos de porcelanato 60 x 60, garage de 8m de largo de concreto estampado, sala amplia, comedor, piscina de 3m x 4m, muros colindantes. Precio: \$1,799,000. Inf. 999.121.19.00.



Centro, Mérida. T. 630m² (15m x 43m). C. 182.90m². En venta casa en el Centro de Mérida, como casa habitación o negocio, clasificación de la zona: mixto, habitacional y comercial, excelente ubicación, cerca del parque de San Juan. Precio \$2,950,000. Informes: 9993.31.58.66.



Centro de Mérida. T. 134.60 m². Magnífica oportunidad, casa en venta en el Centro de Mérida, calle 47. 3 piezas corridas amplias cuenta con baño, cocina y bodega. 5.62 x 31.45 ml. Precio: \$1,250,000. Informes: 9993.31.58.66, 9994.36.84.26.



Centro de Mérida. T. 908.12 m². C. 247.41 m². Oportunidad. Se vende hermosa casa en el Centro de Mérida. Calle 60 entre 87 y 8, se usaba como escuela. Precio: \$3,125,000. Informes: 9993.31.58.66, 9994.36.84.26.



Francisco de Montejo. T. 225 m². Casa en esquina a 1 cuadra de la av. principal, cuenta con 4 recs. cada una con baño y a/c (ppal. con closet), 1 ½ baño, sala comedor, cocina, cochera techada para 3 autos, terraza, portón eléctrico. Precio: \$2,100,000.00. Informes: 9991.49.72.00.



Nortemérida, Komchen. T. 600 m². C. 290 m². Moderna residencia dentro de privada con magnífica casa club. 3 recámaras, 4 ½ baños, estudio, sala, comedor, cocina, antecomedor, piscina, terraza y estacionamiento techado, cuarto de servicio. Precio: \$5,780,000. Inf. 999.368.47.57. Irazú Muñoz.



Temozón Norte. C. 149 m². Departamento de 3 recámaras en zona norte, 2 ½ baños, garage techado de 2 autos, cocina integral, terraza y patio de servicio. Edificio con gym, piscina con sistema de nado contra corriente, terrazas y vigilancia. Precio: \$2,485,000. Inf. 9992.36.41.49.



Montes de Amé. T. 1,000 m². C. 400 m². Hermosa residencia de un solo piso, estilo colonial, con una ubicación inmejorable y hermosos jardines. Cuenta con: 3 recámaras, 4 baños, ½ baño, estudio que puede ser recámara, cocina integral con amplias alacenas y desayunador, cantina, cuarto de juegos, piscina, cuarto de servicio, bodega y mucho espacio para crecer. Precio: \$6,440,000. Inf. 999.236.41.49



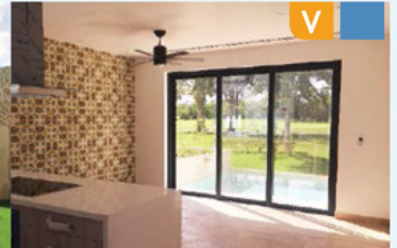
Vía Montejo. C. 129 m². Departamento nuevo. 2 recámaras con baño completo y ½ baño, garage techado para 2 autos, vestido de lujo, climatizado, cocina integral, área de lavado, balcón, 8º piso. Edificio: piscina, sala lounge y Parque Central. Precio: \$3,340,000. Inf. 9992.36.41.49.



Nuevo Yucatán T. 355 m². C. 215 m². Venta de casa habitación nueva. Calle 48 No. 435 x 29 y 31. Sala, comedor, cocina, 4 ½ baños, 4 recámaras, garage, bardas, piscina. Precio: \$2,200,000. Inf. 999.947.90.46, 9999.27.68.20



Yucatán Country Club Lote 145. T. 800 m². C. 520 m². El lote 145 se encuentra ubicada en la avenida principal y la zona más exclusiva del Country Club, Kanha Golf. La residencia cuenta con las siguientes áreas: estacionamiento techado para 3 autos, sala y comedor con excelentes dimensiones, cocina con electrodomésticos GE Profile, antecomedor, terrazas en planta alta y planta baja, baño de visitas, 4 recámaras con baño y vestidor, Family room, cuarto de servicio y lavandería, amplias áreas verdes y vista a campo de golf. Precio: \$17,500,000.00 acción incluida. Inf. 999.292.04.54.



Villas La Hacienda. T. 900 m². C. 867 m². Amplia residencia de oportunidad, con excelente ubicación, con 6 recámaras, 7 ½ baños, sala, comedor, terraza y piscina, garage para 4 autos. La ubicación de esta casa es inmejorable. Precio: \$5,200,000. Informes: 9993.34.97.05.



San Esteban. T. 409 m². C. 321 m². Preciosa casa, con excelente ubicación, un piso, sala y garage en desniveles, 3 recámaras con baño, sala y comedor separados, cocina con desayunoador y baño de visitas. Perfecta opción para la familia. Precio: \$2,550,000. Informes: 9991.54.45.56.



Dzitá. T. 1,100 m². Terreno ubicado en Dzitá cerca del fraccionamiento Las Américas, de 22 m por 50 m. Cuenta con título de propiedad, calle blanca y servicios cerca. Precio: \$1,430,000 (\$1,300 por m²). Informes: 9993.66.54.30.



Privada Novara Lote #4. T. 457 m². C. 369.14 m². Casa a estrenar, en privada Novara (vigilancia, parque, gimnasio, áreas comunes) ubicada en Temozón Norte, a 5 minutos de Plaza La Isla, City Center y el nuevo desarrollo Cabo Norte. Cuenta con 3 recámaras con baño cada uno y clóset, recámara principal con clóset vestidor, cocina vestida con isla, alacena / bodega, cuarto de servicio con baño completo. Garage techado para 3 autos. Precio \$4,590,000 MXN. Informes: 9993.24.41.38.



Altabriza. T. 202.14 m². C. 162 m². Ubicada en privada de Altabriza, cuenta con 2 recámaras, garage techado para 2 vehículos, cocina integral, sala comedor, 1 ½ baños, jardín. Precio: \$1,990,000 MXN. Informes: 9995.08.77.62.



Privada Novara Lote #3. T. 479 m². C. 387.45 m². Casa para estrenar. La privada cuenta con parque, gimnasio, vigilancia, áreas sociales. Cuenta con 3 recámaras, garage techado para 3 autos, carril de nado y chapoteadero, bodega, alacena y cuarto de servicio con baño completo. Precio: \$4,710,000 MXN. Informes: 9993.24.41.38.



Country Club Kutz. T. 600 m². Terreno en Privada Kutz dentro del Country Club. Medidas 20 m de frente por 30 m de fondo. Precio: \$5,000 por m² (\$3,000,000 MXN). Para mayor información envíanos un correo a la siguiente dirección: martinez_mondragon@inmobiliariamerida.com ó 9993.24.41.38.





Country Club Yucatán. T. 370 m². C. 341 m². Residencia de 4 recámaras, 4 baños, estudio, sala con doble altura, cocina integral refrigerador, parrilla eléctrica y lavaplatos, sala T.V. alberca, terraza, cochera, p/ 3 autos, suavizador de agua y pasto. Precio: \$8,500,000. Inf: 999.118.98.66



Country Club Yucatán. C. 500 m². C. 412 m². Residencia de 3 recámaras, 4 ½ baños, recepción a doble altura, cocina con desayunoador, estudio, terraza, sala de TV estacionamiento para 4 autos, alberca, bar, cuarto de servicio, magnífica iluminación. Precio: \$9,700,000. Inf: 999.118.98.66



Country Club Yucatán. T. 645 m². Terreno con magnífica vista, frente a lago Kanha de 5 km de extensión, actividades en kayak, velero y canoa, para uso exclusivo de propietarios, con un entorno de seguridad y tranquilidad. Precio: \$5,500,000. Inf: 999.118.98.66



Temozón Norte. T. 300 m². C. 282 m². Casa con acabados de lujo 3 recámaras, 3 ½ baños, cocina integral, terraza, alberca, cuarto de servicio, bodega, cochera p/ 3 autos, pisos de mármol, carpintería tzalam, ventiladores, sistema de riego. Precio: \$4,995,000. Inf: 999.118.98.66



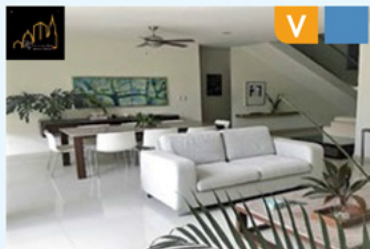
Chablekal, Yucatán. C. 347 m². Lote en venta en privada Única Living de lujo, con excelentes amenidades, ubicada a 230 m de la carretera Mérida Progreso, a 5 minutos de plaza The Harbor. Precio: \$1,387,682. Inf: 999.118.98.66



Santa Ana, Centro Mérida. T. 352 m². C. 669 m². Excelente propiedad, ubicada en una zona totalmente comercial, consta con área de recepción, 2 oficinas, 1 ½ baño, pasillo lateral de acceso a bodega, área de almacenamiento parte trasera. Precio: \$3,500,000. Inf: 999.206.05.87



Avenida Itzáes Mérida. T. 221 m². C. 150 m². Excelente local comercial en venta o renta, ubicado en una zona de alta fluidez vehicular, rodeado de múltiples comercios y negocios, espacio para estacionamiento de clientes, cortinas metálicas de seguridad. Precio Venta: \$4,500,000. Renta: \$20,000. Inf: 999.206.05.87



Fraccionamiento Altabriza. T. 330 m². C. 330 m². Casa en venta con todos los servicios al alcance, cuenta con sala comedor, cocina de granito y cedro, 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera para 2 autos, alberca y sistema de 10 paneles solares. Precio: \$4,950,000. Inf: 999.206.05.87



Zelena 41. T. 388 m². C. 194 m². Entrega inmediata. Casa de 1 planta: cochera techada p/ 2 autos, sala-comedor, ½ baño, cocina abierta, 2 recámaras secundarias con baño, recámara principal con baño y closet vestidor, área de lavado y piscina. Precio: \$2,200,000.00. Inf: 999.314.41.47



Lomas San Antonio. T. 425 m² (12.50 x 34). C. 210 m². 3 recs. (ppal. con baño y closet vestidor), 3 baños completos, comedor, sala a doble altura, cocina con barra desayunoadora, sala de TV, terraza techada, lavadero techado y garage para 4 autos. Piscina de regalo con asoleadero para camastros. Precio: \$2,000,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64



Palmar IV, Dzityá. T. 500 m². (10 x 50). C. 220 m². Garage para 4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor con vista al jardín, cocina con barra desayunoadora, 3 recs. con baño (ppal. con closet vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada y área de servicios/ bodega. Piscina de regalo con asoleadero para camastros. Precio: \$2,250,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64



Gran Privada Lunare Cholul. T. 297 m² (11 x 27). Último lote. Aproveche esta oportunidad vivir en un lugar seguro, para ti y tu familia, ya que la privada cuenta con todas las amenidades y áreas verdes. Precio: \$623,700. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33, 999.100.04.64

¡ENCUENTRA TU PROPIEDAD IDEAL EN NUESTRO SITIO WEB!

www.elportalinmobiliario.com.mx



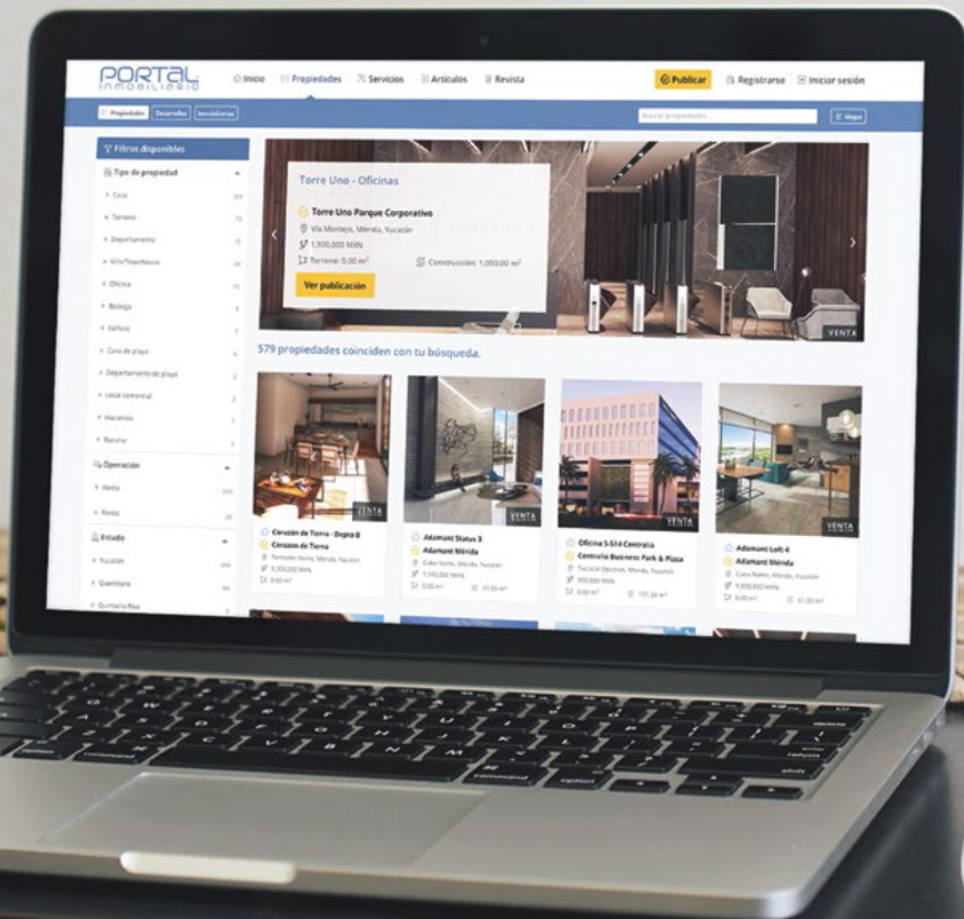
DESARROLLOS



INMOBILIARIAS



PARTICULARES





Vía Montejo. T. 102 m². C. 102 m². Departamento en 3er piso, 2 recámaras, 2 ½ baños, garage p/2 autos, estudio/oficina, cocina equipada. Precio de venta \$3,500,000. Precio de renta: \$18,000. Inf. 999.129.55.23. Karla Quijano.



Temozón Norte. T. 434 m². C. 390 m². Residencia de 4 recámaras, 5 ½ baños, cochera 2 autos, cocina de lujo, vestíbulo doble altura, cuarto de servicio, terraza, vigilancia 24 hrs, juegos infantiles, casa club con alberca. Precio: \$4,900,000. Inf. 999.159.81.79. Claudia Escalante.



Conkal. T. 310 m². C. 140 m². Casa de 1 planta en privada. Cuenta con: 2 recámaras, 2 ½ baños, sala, comedor, amplia cocina con isla y parrilla, terraza, piscina de diseño, garage p/2 autos, área de lavado techado, incluye jardín. Precio: \$1,995,000. Inf. 999.990.04.06. Berenice Fortuny.



Montebello. T. 120 m². C. 85 m². Townhouse de 1 recámara con closet vestidor, 1 y ½ baños, garage p/2 autos, cocina con carpintería, jardín. A 2 cuadras de la Avenida García Lavín. Precio: \$1,490,000. Inf. 999.129.55.23. Karla Quijano.



Monterreal Plus. T. 353 m². C. 330 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños y 2 ½ baños, garage p/4 autos, alberca, cuarto de servicio, recibidor, oficina, cocina con isla desayunadora, cuarto de lavado. Precio: \$3,500,000. Inf. 999.990.04.06. Berenice Fortuny.



San Diego Cutz. T. 2,100 m². 30 m de frente x 70 m fondo. Terreno en venta a espaldas de la Hacienda Chaka. Cuenta con acceso de calle blanca, y con facilidad para la toma de corriente. Precio: \$924,000. Inf. 999.105.17.35. Bernabé Mendoza.



Dzityá. T. 343.95 m². C. 210 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños, garage p/3 autos, cocina con mesetas de granito, cuarto de servicio, alacena, espacio para closet de blancos, incluye ventiladores. Precio: \$2,349,000. Inf. 999.242.00.46. Iván Cervera.



Conkal. T. 360 m². C. 211 m². Casa en privada Zelena. Cuenta con 3 recámaras, 3 ½ baños, garage techado p/2 autos, cuarto de servicio, alberca, con caseta de vigilancia 24 hrs, parques, cancha de fútbol. Precio: \$2,295,000. Inf. 999.242.00.46. Iván Cervera.



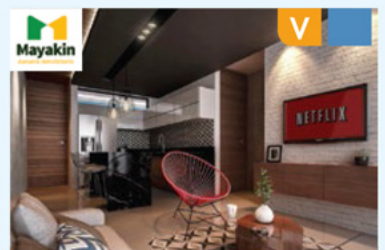
Montecristo. T. 840 m². C. 383.11 m². Residencia de 4 recámaras, 4 ½ baños, garage p/12 autos, cocina forrada y amplia, alberca, cuarto de servicio, 8 climas, ventiladores, bardas altas y portón eléctrico. Precio: \$8,000,000. Inf. 999.263.67.46. Patty Flores.



Cholul. T. 1,456.74. C. 582.21 m². Terreno con construcción y una nave grande. Cuenta con: 3 recámaras c/baño, 6 baños de visitas, cocina con barra, pozo, piscina, árboles frutales, garage para 18 autos, bardeado y portón eléctrico. Precio: \$5,200,000. Inf. 999.263.67.46. Patty Flores.



Temozón Norte. T. 76 m². C. 76m². Departamento en Traviata, de 1 recámara, 1 baño, con amenidades de skybar, elevador de acceso, circuito cerrado, portón eléctrico, luces de sensor en áreas comunes. Precio: \$1,490,000. Inf. 999.335.88.46. Edwin Espadas.



Colonia México. T. 57 m². C. 157 m². Departamento de 2 recámaras, 1 ½ baños, garage p/1 auto, carpintería en cocina, calentador eléctrico, con cámaras de seguridad, barda perimetral, área de coffee break. Precio: \$1,249,000. Inf. 999.335.88.46. Edwin Espadas.



Alanna Dzityá. T. 719 m². C. 410 m². Consta de 3 recámaras, 4 ½ baños, estacionamiento para 3 autos, vestíbulo, bodega, cocina, alacena con entrepaños, comedor a doble altura, terraza techada, piscina, sala de TV. Precio: \$ 4,490,000. Inf: 999.164.62.95. Jorge Flores.



Residencial Altabriza. T. 241 m². C. 239.62 m². Casa de dos plantas con 3 recámaras, cada una con baño propio, la principal con clóset vestidor, cochera para dos autos, terraza techada, sala, comedor. Precio: \$3,200,000. Inf: 999.255.07.37. Juan Pablo Fernández.



Montebello. T. 536.4 m². C. 365.12 m². Hermosa casa de dos plantas cuenta con 3 recámaras con baño cada una, la principal con vestidor, bodega, jardín, alberca, terraza con baño para visitas, cuarto de TV. Inf: 999.114.52.86. Fernanda Suárez.



Santiago, Centro. T. 300 m². C. 300 m². Casa ubicada en esquina en el emblemático Barrio de Santiago, la casa cuenta con techos altos, 3 recámaras, 3 baños, sala, comedor, cocina, garage, jardín. Precio: \$8,500,000. Inf: 999.318.55.39. Samantha Aguilar.



Dzityá 20. T. 184 m². C. 150 m². Hermosa casa de 3 recámaras, 3 ½ baños, comedor, sala a doble altura, cocina, estudio o sala de TV, cochera para dos autos, piscina, terraza. Precio: \$ 1,680,000. Inf: 999.278.17.70. Ely Argüelles.



Itzimná. T. 472.58 m². C. 378.2 m². Hermosa casona, llena de amplios espacios y bellos balcones cuenta con 4 recámaras, 3 baños, sala, comedor, cocina, garage, amplio recibidor. Conserva pisos originales de pasta. Precio: \$5,300,000. Inf: 999.955.19.08. Agustín Puerto.



Novara, Temozón. T. 470 m². C. 237 m². Casa de 4 recámaras, 4 ½ baños, cocina con meseta de granito y gavetas de madera, terraza, piscina, área de lavadero, entrada para 2 autos, cuarto de servicio. Precio: \$3,490,000. Inf: 999.338.65.54. Paola Hernández.



Privada Julieta. T. 438 m². C. 367 m². Con amenidades, casa de 3 recámaras, 4 ½ baños, garage para 3 autos, sala, comedor, terraza techada, cocina, bodega, cuarto de servicio, sala de TV, piscina. Precio: \$5,500,000. Inf: 999.278.17.70. Ely Argüelles.



Pinos. Casa de 2 plantas cuenta con 3 recámaras con baño completo y clóset vestidor, 2 en planta baja y 1 en planta alta, sala, cocina, recibidor, A/C, mosquiteros. Precio: \$2,600,000. Inf: 999.331.20.19. Lillian Realpozo.



San Diego Cutz Conkal. T. 399 m². C. 262.65 m². Casa de 3 recámaras, 3 ½ baños, cuenta con un diseño minimalista, piscina, sala y comedor separados, cocina, cuarto de lavado cerrado, cochera para dos autos. Precio: \$2,500,000. Inf: 999.338.65.54. Paola Hernández.



Centro de Mérida. T. 455 m². Hermosa casa a tan solo unos pasos de Paseo de Montejo, cuenta con 3 recámaras, 3 baños, patio, pequeña piscina, hermosos pisos en acabados de pasta y techos altos. Precio: \$10,000,000. Inf: 981.118.38.79. Ana Medina.



Parque Central. T. 250 m². C. 328 m². Casa de 3 recámaras, 3 ½ baños, cocina integral con granito, piscina, lavandería independiente, jardín, hermosos balcones, cuenta con A/A, pozo. Precio: \$3,500,000. Inf: 999.351.80.35. Claudia Campuzano.



Cholul. T. 306 m². C. 256 m². Cuenta con: sala, comedor, cocina vestida, terraza techada, 1 recámara c/baño y clóset vestidor, 3 recámaras c/baño, cochera p/3 autos (2 techados), piscina con bar y pérgola, cuarto de servicio. Precio: \$2,793,260. Inf. 999.322.20.95.



Temozón Norte. T. 450 m². C. 390 m². Cuenta con: cochera techada para 3 autos, 4 recámaras, sala y comedor corridos, terraza techada de 9x4 m, cocina cerrada con isla, estudio/TV Room c/baño y terraza, piscina con acabado chukum (4x6m). Precio: \$6,195,000. Inf. 999.322.20.95.



Temozón Norte. T. 470 m². C. 237 m². Cuenta con: cocina con meseta de granito y tarja debajo cubierta, gavetas de madera en la cocina, sala/comedor, terraza, piscina, 3 recámaras con baño y clóset vestidor (ppal. c/terrazza con vista trasera). Precio: \$3,800,000. Inf. 999.322.20.95.



Avenida Reforma. T. 492 m². C. 197 m². Única y con excelente ubicación, residencia remodelada de una sola planta, en zona céntrica y con fáciles accesos. Cuenta con sala, comedor, cocina, 3 recámaras/baños, terraza techada, alberca con Chukum. Precio: \$4,550,000. Informes: 285.37.34.



Centro Esquina. T. 467 m². C. 408 m². Antigua casona en esquina en el Centro de Mérida, con techos altos, pisos de pasta y estucos originales, en espera de ser restaurada. Distribución: 14 piezas, Hall y jardín central. Ideal para hotel Boutique. Precio: \$4,250,000. Informes: 285.37.34.



Centro Santiago. T. 424 m². T. 289 m². Remodelada, y lista para estrenar ideal para Airbnb. 3 recámaras/baños, terraza, jardín, bodega de 4 x 9, sala comedor, cocina, estancia, cocina con estufa y parrilla grill, lava vajilla. Precio: \$3,300,000. Informes: 285.37.34.



Cholul. T. 298 m². C. 260 m². Entrega inmediata. PB: cochera techada, comedor a doble altura, cocina con granito, piscina, recámara con baño, cuarto de servicio. PA: 2 recámaras c/baño, family room. Precio: \$2,880,000. Informes: 285.37.34.



Progreso. T. 91 m². C. 85 m². ¡Increíble oportunidad! A solo dos esquinas de las Playas de Progreso. Recién remodelada. Cuenta con: sala-comedor, cocina, un baño, 2 recámaras, patio. Tramitamos créditos. Precio: \$850,000. Informes: 285.37.34.



Chicxulub Km 23.8. T. 400 m². T. 314 m². Frente al mar, con piscina, área de estacionamiento, sala, comedor a doble altura, cocina con barra desayunadora, recámara en PB, terraza techada, área de lavado. PA: 3 recámaras con baño (ppal. con terraza) Precio: \$315,000 Dlls. Informes: 285.37.34.



Bodega Umán. T. 10,756 m². C. 1,567 m². A 5 minutos del AICM hacia el sur de la ciudad, esta nave industrial ubicada sobre el corredor donde convergen varias bodegas, naves industriales y Cedis que hacen atractiva la inversión en dicho corredor. Precio: \$8,200,000. Inf. 285.37.34.



Aviación. T. 3,333 m². C. 1,152 m². Bodega sobre la avenida aviación, justo a un lado de la gasera, frente a la zona del aeropuerto de la ciudad. La avenida está bien conectada con el periférico de la ciudad de Mérida. Precio de renta: \$70,000. Precio de venta: \$12,800,000. Inf. 285.37.34.



Miguel Alemán. T. 772 m². C. 960 m². Bodega de 3.80 mts. de altura por 26 m de largo, doble nivel, 4 oficinas 2 baños y 2 áreas más (comedor y cocina), área de carga y descarga, entran camiones con contenedores, con 2 cortinas de hierro. Precio de renta: \$25,000. Precio de venta: \$5,800,000. Inf. 285.37.34.



#localizayorienta
www.orten.com.mx
Informes: (999)3222095, (999)2853734



PORTAL[®]

INMOBILIARIO

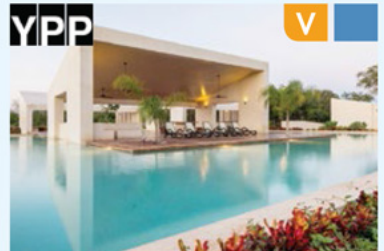
REVISTA

Nos puedes encontrar en:





Centro, Santiago. T. 2,861.5 m². C. 4,104 m². Emblemático edificio en el centro de Mérida recientemente desocupado y listo para operar en cualquiera de los siguientes giros: oficinas corporativas, bancos, hoteles, papelerías, farmacias, supermercados, tiendas departamentales, universidades, escuelas, etc. Consta de 3 niveles, amplia área de bodega y oficinas 2 salas de juntas, 3 privados y 30 cajones de estacionamiento en una ubicación inmejorable sobre la calle 59 x 70 en el corazón del barrio de Santiago, conocido por su gran afluencia vehicular y peatonal. Venta: \$58,000,000. Renta: \$390,000. Precios a tratar. Informes: 9991.63.31.14



Jardines de Rejoyada. T. 657 m². Lote residencial en exclusiva privada ubicada al norte de Mérida, para quien busca calidad de vida ya que cuenta con casa club, alberca, gimnasio, canchas deportivas, parque central, amplios jardines, juegos infantiles y acceso controlado las 24 hrs. Precio: \$900,000. A tratar.



Privada Chaactún. T. 946 m². Majestuoso lote en privada residencial que cuenta con casa club, alberca, gimnasio y vigilancia 24/7, rodeado de áreas verdes. También cuenta con un acceso directo que conecta con la Universidad Anáhuac Mayab y el Yucatan Country Club. Precio: \$2,900,000 a tratar.



Avenida Conkal. T. 335 m². Lote residencial en cotizada privada que cuenta con la infraestructura y urbanización necesaria para quien desea construir de forma inmediata la casa que siempre soñó, pensado para quienes buscan tener un patrimonio sólido e inteligente. Precio: \$700,000 hasta en 12 MSI.



Aldea Conkal. T. 496 m². Lote residencial en privada al norte de Mérida, que cuenta con vigilancia 24 horas, cancha de usos múltiples, juegos infantiles, lagos artificiales, rodeado de áreas verdes. Seguridad, tranquilidad y confort, a tan solo 10 minutos de la ciudad. Precio: \$650,000 hasta en 12 MSI.



Residencial Kanan. T. 318 m². Magnífico lote en esquina dentro de privada residencial ubicada en Conkal, a solo 5 minutos de Altavista, que cuenta con acceso controlado y caseta de vigilancia 24/7 rodeado de áreas verdes y un ambiente muy familiar. Orientación Norte-Sur. Precio: \$600,000 hasta en 12 MSI.



Playa Pelicanos, Celestún. T. 8,125 m². Gran oportunidad de inversión en las hermosas playas de Celestún, el paraíso eco-turístico del estado de Yucatán. Consta de 30 metros lineales frente a la costa por 300 metros de fondo, ubicado a corta distancia del hotel Xixim y el faro de Palmar. Su paisaje excepcional forma parte del patrimonio mundial de la reserva especial de la biosfera del mismo nombre. Entre su atractivo se encuentra el Flamenco rosa, teniendo a la Ría de Celestún como punto de alimentación y descanso. Precio: \$3,600,000. Trato Directo.



Ceibos Kikteil. T. 10,000 m² (100 x 100). En venta macro lote de inversión en una de las zonas de más demanda al norte de Mérida, a 5 minutos de universidades, campos de golf, centros comerciales y al Parque Científico de Yucatán. Acceso directo desde la carr. Mérida- Progreso. Precio: \$1,500,000 hasta en 24 MSI.



Santuario Komchen. T. 928 m². Excelente terreno de inversión en privada al norte de Mérida frente al Yucatán Polo Club. Se entrega completamente urbanizado, con energía eléctrica, calles pavimentadas y alumbrado. Ideal para construir o invertir a corto plazo. Precio: \$500,000 hasta en 18 MSI.



Gran Pakal Norte. T. 947 m². Lote asequible de inversión ubicado dentro de privada residencial al norte de Mérida, rodeado de importantes desarrollos habitacionales y centros educativos de gran plusvalía haciéndolo una excelente oportunidad de inversión. Precio: \$400,000 hasta en 18 MSI.



Conkal. T. 230 m². C. 163 m². Estrena casa en zona de alto desarrollo y plusvalía. Cuenta con: sala comedor, 3 recámaras, área de TV, 2 y 1/2 baños, terraza con alberca, cochera techada, área de lavado. Precio: \$1,650,000. Inf. 999.506.05.04



Temozón Norte. C. 86 m². Cómodo departamento con sala, comedor, cocina, 2 recámaras c/u c/baño. En complejo con amenities como: salón de eventos, sala de entretenimiento, área de juegos infantiles, bar, piscina y vigilancia 24/7. Precio: \$1,585,000. Inf. 999.506.05.04



San Pedro Cholul. T. 185 m². C. 212 m². Preventa, cerca de la Av. Yucatán. PB: sala, comedor, cocina con isla, 1/2 baño, estudio, piscina, cochera para 2 autos; en PA: family room, 3 recámaras c/u con baño. Precio: \$2,300,000. Inf. 999.506.05.04



Temozón Norte. T. 698.4 m². C. 290 m². Casa de una planta con excelente ubicación a pocos minutos de Plaza La Isla. Cuenta con: sala, comedor, cocina, 3 recámaras c/u c/baño y clóset vestidor, alacena, piscina, área de servicio, terraza, bodega y garage p/3 autos. Precio: \$4,390,000. Inf. 999.506.05.04



Temozón. T. 359.10 m². Terreno en Privada Residencial ubicada a unas cuerdas de la avenida principal con amenities como: salón de eventos, alberca y juegos infantiles. Precio: \$1,508,220. Inf. 999.506.05.04



Temozón. T. 260 m². C. 253.62 m². Moderna residencia ubicada a unos minutos de Plaza La Isla, en privada con amenities. PB: sala, comedor, cocina, estudio, terraza, piscina, cuarto de servicio, cochera p/2 autos. PA: 3 recámaras c/u con baño y clóset vestidor. Excelentes acabados. Precio: \$3,580,000. Inf. 999.506.05.04



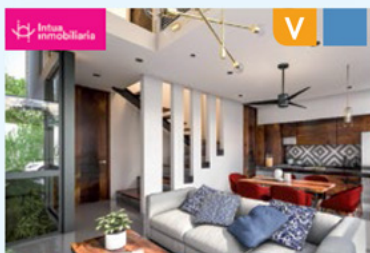
Cholul. T. 297 m². Terreno en privada, muy cerca de parque con amenities. Precio: \$2,020 por m². Inf. 999.506.05.04



Montes de Amé. C. 162 m². Estrena moderno townhouse cerca de City Center. Cuenta con: sala, comedor, cocina, 1/2 baño, 2 recámaras c/u con baño y roof top en el 3er nivel con pergola, jacuzzi y área de servicio. Precio: \$2,100,000. Inf. 999.506.05.04



Temozón. T. 318 m². C. 257 m². Casa en privada con acceso directo sobre la carretera Progreso. PB: cochera, sala, comedor, cocina, área de servicio, 1/2 baño. PA: Recámara ppal. con clóset vestidor y baño, 2 amplias recs. con clóset y baño. Amenidades como: casa club, piscina y terraza. Precio: \$3,495,000. Inf. 999.506.05.04



Montebello. C. 137 m². Townhouse con 2 recámaras. PB: Cocina con meseta, sala, cochera techada, 1/2 baño de visitas. PA: rec. ppal. y sec. ambas con clóset vestidor y baño. Rooftop: área de lavado y tendido. Incluye: sala a doble altura, hidro neumático, calentador, estufa, tarja, monomando. Precio: \$2,372,000. Inf. 999.506.05.04



Temozón. T. 457 m². C. 393 m². Cerca de Cabo Norte, City Center y Altabrisa. PB: área vestibular con las escaleras, 1/2 baño, sala, comedor, terraza jardín, cocina con isla. PA: family room, recámara principal con área de clóset vestidor y baño, 2 recs. c/clóset y baño. Precio: \$5,950,000. Inf. 999.506.05.04



Bellavista Dzityá. T. 250 m². C. 156 m². Desarrollo habitacional en preventa. PB: sala, comedor, cocina, 1/2 baño, recámara principal, cochera, área de clóset. PA: 2 recámaras, baño, clóset, balcón. Incluye piscina, garage, terraza. Amplio patio y piscina. Precio: \$1,690,000. Inf. 999.506.05.04



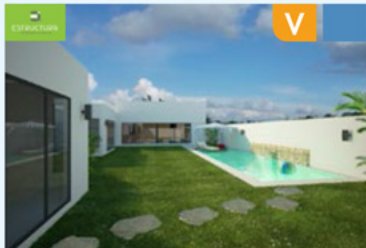
Temozón Norte. T. 434 m², C. 402 m². Lujosa residencia en Privada Solasta. Garage techado para 3 coches, 3 amplias recs, todas con piso cerámico tipo madera, baños completos acabados de lujo, clóset vestidor, clóset premium y amplio en la recámara ppal. ¡Lista para entregar! Precio: \$4,900,000. Inf. 999.900.80.19



Conkal. T. 352.47 m², C. 196 m². Casa dentro de privada Maeba. Cuenta con: sala comedor amplio, 3 recámaras, 3 baños, cocina amplia con meseta de granito y alacena, área de lavado techado, acceso a terraza. Precio: \$1,990,000. Inf. 999.900.80.19



Sitpatch. T. 300 m², C. 200 m². Casa de una planta, 3 recámaras cada una con baño, techos altos, estudio, cocina con isla, cuarto de servicio techado, baño de visitas completo, piscina, cochera techada para 2 autos. Precio: \$2,680,000. Inf. 999.900.80.19



San Diego Cutz. T. (15m x 30m). C. 197 m². Casa de una planta, cuenta con 3 recámaras, sala y comedor a doble altura, área de lavado, piscina incluida. Precio: \$2,280,000. Inf. 999.900.80.19



Temozón. C. 202 m². Casa dentro de privada Palmequen. Cuenta con: 3 recámaras con vestidor y baños completos, cuarto de TV, sala, comedor, cocina equipada, 1/2 baño para visitas, cuarto de servicio con baño. Precio: \$2,790,000 a tratar. Inf. 999.900.80.19



Conkal. T. (10m x 37m). Casa en renta dentro de privada. Cuenta con: sala comedor, cocina con alacenas y área de servicio techada 3 recs, 3 1/2 baños, piscina, todos las recs. cuentan con clóset, A/A y cortinas. Privada con seguridad 24/7 y parques. Renta: \$11,000 incluye cuota de mantenimiento. Inf. 999.900.80.19



Conkal, Yucatán. T. 297 m², C. 193 m². Excelente casa en venta dentro de privada, cuenta con sala y comedor corridos, cocina independiente, cuarto de servicio con baño, área de lavado techada, 1/2 baño, terraza, 3 recámaras. Precio: \$1,990,000. Inf. 999.958.87.00. Karina Peña.



Las Américas. T. 309.21 m², C. 112.84 m². Casa en venta en Fracc, ubicada en esquina. 1 baño, 2 recs, uno ampliado, garage, terraza techada, cto. de lavado, cubo de luz. Jardín con sist. de riego, pozo y bomba sumergible con instalación para piscina, calentador, abanicos, cocina vestida, estufa sin horno, campana. Precio: \$1,300,000. Inf. 999.900.80.19



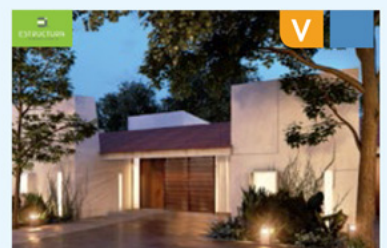
Conkal, Yucatán. T. (10.24m x 34m). C. 206 m². Hermosa casa dentro de privada. Cuenta con: sala a doble altura, comedor, cocina con vista, piscina, cuarto de lavado, 3 recámaras con baño completo y espacio para clóset. Precio: \$2,450,000. Inf. 999.958.87.00



Tixkuncheil, Yucatán. T. 7,359.140 m². 95 m de frente x 81 m de fondo. Terreno de inversión lote 170, propiedad privada, escritura ante notario público. A 410 metros de calle blanca y electricidad. Precio: \$1,214,260 (\$165 x m²). Inf. 999.900.80.19



Chuburná de Hidalgo. C. 95 m². Townhouse en venta dentro de la colonia. Con 2 recs, 2 espacios de clóset, 2 1/2 baños, sala, comedor, cocina, cajón para 1 auto, área de centro de lavado, área de jardín interior en cubo de luz, y balcón en rec. ppal. Precio: \$1,399,000. Se acepta efectivo, crédito bancario, Cofinavit, Infonavit y Fovissste. Inf. 999.958.19.59. Ma. Luisa Silva.



Cholul, Yucatán. T. 126 m² (8.20m x 14.70m x 16m). C. 111 m². Última casa de una planta, en privada Rue Villas Cholul, al norte de Mérida. Sala comedor, cocina, recámara secundaria, baño completo, jardín interior, área de lavado. Cuota de mantenimiento \$700. Precio: \$1,645,000. Inf. 999.900.80.19

Inmobiliarias y Desarrollos



Aakalché Residencial
Cel. (9991) 21.67.67
www.aakalche.com

Adamant Mérida
Tel. (999) 950.45.10
www.adamant.mx

Alameda City Homes
Tel. (999) 196.01.80
www.buenvi.com/alameda

Albarella Privada Residencial
Tel. (999) 335.54.81
www.albarella.mx

Albizia Lotes Campestres
Cel. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Alena Residencial
Tel. (9992) 58.56.50/ (9992) 97.51.25
www.alena.mx

Alera Privada Residencial
Tel. (9991) 51.07.86
www.amg.mx

Ali Corporativo
Tel. (999) 611.00.76/ Cel. (9992) 25.79.10
www.corporativali.com

Altabrisa 422
Cel. (9991) 21.67.67

Altabrisa Residencial
Tel. (999) 213.00.88
www.residencialaltabrisa.com.mx

Amalia
Cel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Amaral Jardin Residencial
Tel. (999) 946.55.48
www.buenvi.com/amaral

Amaranta
Tel. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

AMG Desarrollos
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Andra
Cel. (9993) 80.81.97
www.cittadela.com

Arcadia
Tel. (999) 938.16.87
www.arcadiarepublic.com

Atlántida Residencial
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Baltia
Tel. (999) 941.65.26
www.traacsa.net

Cabo Norte
Tel. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Capetillo Proyectos
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Cittadela
Tel. (999) 986.68.51
www.cittadela.com

Corazón de Tierra
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Distrito Mérida
www.distrimod.com

Dzidzil-Há Privada Residencial
Tel. (999) 258.56.50
www.dzidzil-ha.com.mx

El Origen
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Enso
Tel. (999) 367.34.64
www.ensoapartments.mx

Estructura Inmobiliaria
Cel. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Floresta Residencial
Tel. (999) 930.81.07
www.residencialfloresta.mx

Gran San Pedro Cholul
Tel. (999) 167.56.66
www.gspc.mx

Greta
Tel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Grupo Gea
Tel. (999) 944.17.57
www.grupogea.mx

Grupo Sadasi
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Hacienda San José Chakán
Tel. (999) 944.09.56
www.sanjozechakan.com

Idilia
Tel. (999) 942.91.70
www.idilia.com.mx

Inmobiliaria BCI
Tel. (999) 944.13.00
www.grupobci.com

Las Acacias Desarrollo Residencial
Tel. (999) 121.19.00
www.vivelasacacias.com

Las Américas Mérida
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Las Nubes
Cel. (9999) 00.80.19
www.estructurainmobiliaria.mx

Litore Residencial
Tel. (999) 926.66.09/ Cel. (9999) 49.15.85
www.litore.mx

Lomas San Antonio Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Luana Living Place
Cel. (9992) 77.33.60
www.luanaresidencial.mx

Malva
Tel. (999) 317.99.40
www.vivemalva.com

Mayakin Asesoría Inmobiliaria
Tel. (999) 287.49.79 / (999) 289.63.19
www.mayakin.com.mx

Mayakin Master Broker
Cel. (9994) 908.90.83.85
www.mayakinmasterbroker.com

Monumento Deptos. Altabrisa
Tel. (999) 238.76.44
www.royalinmobiliaria.com.mx

Mykonos Residencial
Cel. (9994) 51.32.47
www.mykonosresidencial.com

Nia Tower
www.niatower.mx

Oceana Residencial
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Olivia Lotes Residenciales
Tel. (999) 317.99.40
www.viveolivia.com

Orten
Tel. (999) 322.20.95/ (999) 285.37.34
www.orten.com.mx

Orve
Tel. (999) 454.00.95
www.grupoorve.mx

Palmar IV
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Panorama
www.panorama336.mx

Primaselva
Tel. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Paseos de Mérida
Tel. (999) 927.18.89
www.sadasiyucatan.com.mx

Puerta de Agua
Tel. (999) 926.66.09
www.puertadeagua.com

Real Laguna Privada Residencial
Tel. (999) 429.09.09
www.dicadesarrollos.com

Roche Realtors
Tel. (999) 944.89.77
www.rocherealtors.com

Sadasi Yucatán
Tel. (999) 927.18.89
www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia Residencial
Tel. (999) 454.00.22
www.salvia.residencialfloresta.mx

San Antonio 2
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Sao Townhouses & Villas
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Siara Privada Residencial
Cel. (9991) 51.07.86
www.amg.mx

Skypark
Tel. (999) 921.32.12
www.skypark.com.mx

Tamara
Tel. (999) 949.34.69
www.tamara.mx

Tapiola
Tel. (999) 129.77.55
www.tapiola.mx

Temozon Village
Tel. (999) 518.69.64
www.temozonvillage.mx

Única Living
Tel. (999) 370.07.24
www.unicaliving.mx

Vera
Cel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Vía Montejo- Parque Corporativo
Tel. (999) 454.10.79
www.viamontejo.com

Vía Montejo- Torre Indico
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Villas del Sol
Tel. (999) 454.11.12
www.villasdelsol.mx

Vitae
Cel. (9999) 00.80.19
www.estructurainversiones.com

Viva Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Xamaná Privada Sitpach
Tel. (999) 748.76.94

Yáax-Beh
Cel. (9993) 31.22.66
www.grupoinmobiliariocmr.com

Yucatán Country Club
Tel. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

Yucatán Premier
Tel. (999) 944.12.14
www.yucatanpremier.com

Zena
Tel. (999) 317.99.40
www.vivezena.com

Muebles y Decoración



Interceramic
Tel. 01(800) 725.10.10
www.interceramic.com

Liverpool
Tel. 01(555) 262.99.99
www.liverpool.com.mx

Mobilia
Tel. (999) 316.17.77
www.mueblesmobilia.com

Ramsol
Tel. (999) 912.60.77
www.ramsol.com

Tendaggi Cortinas & Persianas
Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95
www.tendaggi.com.mx

Arquitectura



AMEC
Tel. (999) 127.49.65
www.amecarquitectura.com

Arquitecta Teresa Castellanos
Tel. (999) 277.04.47

Servicios



Acerofertas
Tel. (988) 933.02.55/ (999) 341.02.18
www.acerofertas.com

Adhesivos Perdura
Tel. (999) 946.44.55/56
www.perdura.com.mx

Constructora Metrox S.A. de C.V.
Tel. (999) 950.10.76

Ecoplastik
Tel. (999) 317.99.16
www.ecoplastik.com.mx

Franco Andamios
Tel. (999) 948.36.36
www.andamiosfranco.com

Hydrotrol
Tel. (999) 941.70.57
www.hydrotrol.com

Mabe
Tel. (559) 178.82.00/ (558) 020.37.51
www.mabe.com.mx

Niplito
www.elniplito.com.mx

Obrek Depósito Tablaroca
Tel. (999) 947.05.83
www.obrek.com

Rochstone
Tel. (999) 941.02.16
www.rochstone.com

Sherwin Williams
Tel. (999) 948.10.52 / 9992.77.30.25
www.sherwininsureste.com.mx

Stonefinish
Tel. (999) 161.73.73
www.stonefinish.com.mx

HAZLO REALIDAD

CON CALIDAD INTERCERAMIC

APROVECHA

PISO TIPO MÁRMOL

\$95 m²
IVA Inc.

GENOVA/ 40 x 40 cm

\$159 m²
IVA Inc.

PISO TIPO MÁRMOL
JANEIRO 50 x 50 cm

\$179 m²
IVA Inc.

PISO TIPO MÁRMOL
CATANIA 60 x 60 cm



VIA MONTEJO®

RESIDENCIAL • COMERCIAL • CORPORATIVO

DEPARTAMENTOS LISTOS PARA ENTREGA

Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras que se encuentran en el corazón de VIA MONTEJO, están listos para disfrutarse. Vive en el exclusivo destino en la Ciudad de Mérida, donde encontrarás el centro comercial más importante de la península, un gran parque corporativo y una zona residencial rodeada de exuberante vegetación, todo esto en el marco de la ciudad más segura de México.

VÍVELO HOY

30% + **70%** **ó**
ENGANCHE A 24 MSI

ENTREGA INMEDIATA
DESDE **2.3** MDP



VIA MONTEJO.com

T. 999 454 1101

E. info@viamontejo.com