PORTAL® INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Febrero 2020

Año 14
166

SUPER BOWL LIV

AÑO BISIESTO: 2020 TENDRÁ 366 DÍAS

NUESTRA CASA DE PORTADA

HISTORIA DEL RAY BAN

¿NO HA ESCRITURADO SU VIVIENDA?

CATÁLOGO DE PROPIEDADES

EJEMPLAR GRATUITO

www.elportalinmobiliario.com.mx
www.micasaenmerida.com

Nía Tower

Tailored Essential Living

DEPARTAMENTOS DE LUJO

Listos para airbnb y Booking.com

Úsalo cuando quieras.

OFICINAS TOTALMENTE EQUIPADAS

Rendimiento anual de hasta un

25%*

*Aplican restricciones

El proyecto puede presentar variaciones, imagen referencial.

Alejandro Pereira Flick
alejandro@niatower.mx
9993 86 90 55

Av. 49 x 34 Nº255 Col. San Ramón C.P. 97117 | (999) 921 3313

niatower.mx

GIRA
CAPITAL INMOBILIARIO

FOTO REAL RESIDENCIA (TH09) DE 2 RECÁMARAS / 228 m² TOTALES

DESDE **$3.2 MDP.***

*Aplican condiciones

PASEO LA CEIBA

Arcadia

THE IMPOSSIBLE REPUBLIC

El TOWNHOUSE en cualquiera de sus versiones es una residencia moderna y equipada, pensada para lograr la armonía perfecta entre las áreas sociales y la privacidad con los espacios ideales para una vida familiar.

–JOIN THE REPUBLIC.–

PREGUNTA POR NUESTRAS UNIDADES EN ENTREGA INMEDIATA Y LOS PRECIOS DE PREVENTA EN 2ª ETAPA

Ubicación Carr. Mérida-Progreso Km14, entrada a Club de Golf la Ceiba. C.P. 97112 Mérida, Yucatán.

Teléfono (999) 9381687 | contacto@arcadiarepublic.com | arcadiarepublic.com

atipia desarrolladora

El proyecto, diseño, superficies, decorado, mobiliario, perspectivas, plantas tipo, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra.Todos los derechos reservados.

Harmonia.
APARTMENTS

Un desarrollo vertical de primer nivel con increíbles vistas al mejor campo de golf de Latinoamérica.

YUCATAN COUNTRY

RESIDENCIAL & GOLF

Harmonia Apartments está integrado por departamentos de 2 y 3 recámaras con increíbles vistas al majestuoso campo de golf "El Jaguar", que invitan a elegir un estilo de vida selecto con matices de elegancia y sofisticación en un entorno de absoluta seguridad y tranquilidad.

YUCATANCOUNTRY.COM / TEL. 999 454 4434

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

+52 (999) 454.1079 · info@viamontejo.com WWW.VIAMONTEJO.COM

TORREUNO PARQUE CORPORATIVO

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

NUEVA ETAPA

Lotes Residenciales Premium

700 mil Enganche + $ **40** mil en **24** pagos + **Saldo Final**

YUCATAN COUNTRY

RESIDENCIAL & GOLF

www.yucatancountry.com / Tel. 999 454 4434

INMOBILIA
www.inmobilia.mx

REDESCUBRE
LA MÉRIDA DE SIEMPRE

CITY **CONDOS**

POR LANZAMIENTO

$450 MIL *ENGANCHE* + **$35 MIL** *AL MES* + **SALDO FINAL**

**APLICAN RESTRICCIONES*

T. (999) 454 1112

Calle 9 por 6 y 8 Fracc. Villas del Sol. Mérida, Yuc.

www.villasdelsol.mx

SOCIO AMPI

INMOBCK

VILLASDELSOL®

Desarrollo residencial vertical de lujo que revitalizará el corazón de una de las más icónicas colonias residenciales de nuestra ciudad.

Un proyecto de baja densidad en torres de cuatro niveles. De 2 y 3 recámaras con acabados de lujo, adaptándose a diferentes etapas de vida y requerimientos de espacio. Equipadas con amenidades de primer nivel y una ubicación extraordinaria.

Diseño arquitectónico:

MUÑOZ ARQUITECTOS

- Alberca
- Pórtico de seguridad 24/7
- Estacionamientos subterráneos
- Elevadores en todas las torres
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Landscape de autor

INMOBILIA

www.inmobilia.mx

. MÉRIDA, YUCATÁN .
CABO
NORTE
Vive cómodo y seguro
en la primera comunidad
planeada de Mérida.
cabonorte.mx
(999) 688 1400
primaselva
Mención en:
Forbes

PRIMA SELVA

Departamentos de lujo dentro de Cabo Norte.

AMENIDADES

- Cenote
- Alberca Balí
- Palafitos
- Canal de Nado
- Ríos y Cascadas
- Casa Club

Penthouse VF
Proyecto Arquitectónico: Línea Vertical / Ana Landa

Contáctanos:
Tel. Oficina: 01 (999) 926.24.62
Cels. 9991.86.90.74, 9991.79.34.71
info@elportalinmobiliario.com.mx

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores.
Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Dirección general
info@elportalinmobiliario.com.mx

Publicidad y ventas
Lic. Héctor de Los Ríos C.
catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

Administración
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

Dirección editorial e imagen
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseno@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Claudia Sosa F.
portaldisenoweb@gmail.com
L.D.G. Adriana Thomas C.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx
L.D.G. Gabriela Briceño H.
contactospaginaweb@gmail.com

Colaboradores editoriales
Dr. Jorge Martínez

Encuéntranos en:
Portal Inmobiliario
@Portal_Revista
Portalinmobiliario

EDITORIAL

2020

Creo que los años impares deben ser muy buenos, y los pares aun más. Por eso este 2020, será un año excepcional para nuestra ciudad, estado y país.

Iniciamos con buenas señales internacionales; la firma del TMEC, y una significativa recuperación de nuestra moneda con respecto al dólar.

Seguimos siendo una ciudad segura, lo cual ayuda a tener inversión de empresas de todo los rubros, que genera nuevos y mejores empleos.

Los expertos, dan la cifra de un crecimiento del 3% en el ramo de la construcción, siendo mejor de lo que cerramos el 2019.

No todo es optimismo, otros analistas que opinan que sera un año complicado, por algunas decisiones políticas que tiene a nuestro país un poco nervioso.

Todos nosotros desde nuestro lugar de trabajo, debemos de ver y buscar las buenas señales, que nos ayuden a mejorar nuestro entorno.

Somos afortunados de ser mexicanos y de vivir en esta hermosa ciudad; y aprovechando este mes de la amistad, continuemos ayudándonos unos a los otros para engrandecer nuestra sociedad.

Excelente 2020.

PORTAL inmobiliario

MÉRIDA:

CAMPECHE:

VILLAHERMOSA:

CASA ELITE SENIOR LIVING

CABO NORTE

LO QUE MÁS IMPORTA ES CUIDAR A QUIEN AMAS

www.casaelite.mx

CABO NORTE

Grupo Elite

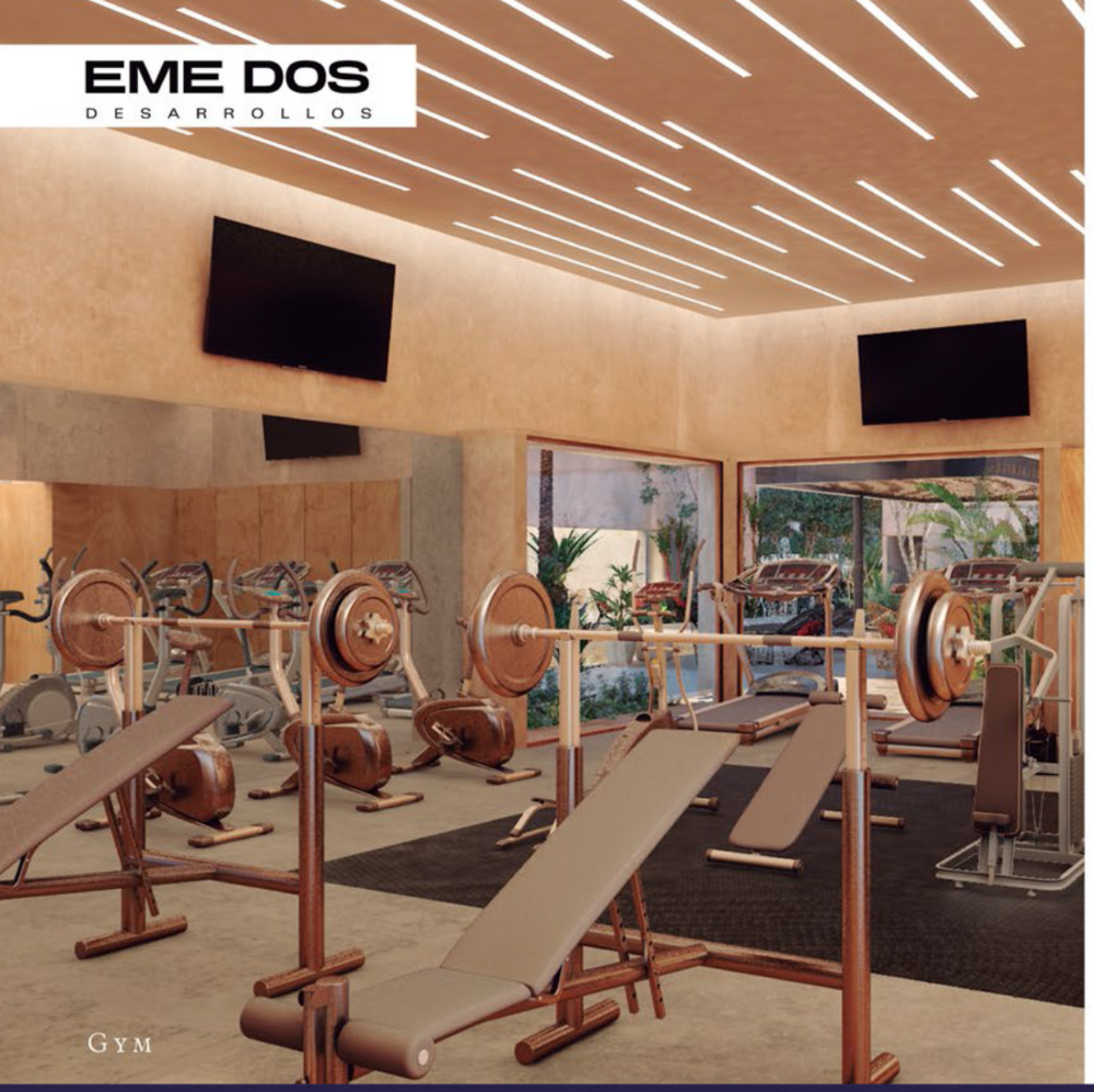
GIRA.
CAPITAL INMOBILIARIO

la Casa de tus Sueños

www.gspc.mx

SÍ EXISTE

EME DOS
DESARROLLOS



GYM

TERRENOS RESIDENCIALES CON AMENIDADES DE LUJO

NUESTRAS AMENIDADES

- CASA CLUB
- JUEGOS INFANTILES
- CO-WORKING OFFICE
- SALON DE EVENTOS
- CANCHA DE PADDLE
- PISTA DE JOGGING
- ALBERCA
- GYM
- YOGA
- HUERTO
- MIRADOR
- BAR

foro.
MASTER BROKER

EMEDOS.DESARROLLOS
OFICINA 9127494
9994405058
PIARO.MX

NOORD
DESARROLLOS INMOBILIARIOS®
MARCAMOS EL RUMBO
DE TU INVERSIÓN INMOBILIARIA
T. +52 (999) 9643100
C. +52 (999) 3558290
info@noord.mx
www.noord.mx
SHOWROOM
Temozón Norte
Calle 40 Diagonal
Tablaje Catastral 44984
Local 6 y 7 Mérida, Yucatán
UNA EMPRESA DE
OSROCA
CORPORATIVO

MADERO54

Temozón Norte

53 Townhouses de lujo
y amenidades premium
madero54.mx

PALTA 152

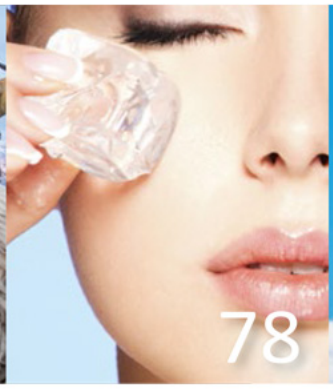
Cholul Yucatán

104 Residencias **48** Lofts y
11 Amenidades Exclusivas
palta152.mx

MACORA 86

Altabrisa

86 Residencias de lujo
y **7** Amenidades
macora86.mx



ÍNDICE

DEPORTES

SUPER BOWL LIV	20
LA FÓRMULA E, SERÁ MUNDIAL	48

CURIOSIDADES

AÑO BISIESTO: 2020 TENDRÁ...	32
HISTORIA DE RAY-BAN	62, 64
NACIMIENTO DE LA TV A COLOR	94, 96

FINANZAS

¿QUÉ SUCEDE SI PASA LA TARJETA...	40
APRENDA A HACER PROYECCIONES...	74, 76

TECNOLOGÍA

BALLIE, EL ROBOT PARA EL HOGAR	24
BIO-HYBRID, TRANSPORTE...	50
INIRV REACT: LA PERILLA DE...	80

DEL MUNDO

CAMPOS DE FLORES EN...	34
PARQUE PROVINCIAL DE...	58
EL TEMPLO HINDÚ MÁS VISITADO	98
KLILUK, EL LAGO MANCHADO DE...	112

INTERIORES

LÁMPARAS PARA CADA RINCÓN...	42, 44
ORGANICE SUS LIBROS SIN...	70

CULTURA

VAN GOGH ALIVE, THE EXPERIENCE	26
CARNAVAL BUSÓJÁRAS, EN...	52
FESTIVAL DE LA NIEVE DE SAPPORO	84
INSTALACIONES HIPNÓTICAS DE...	108

NUESTRO MÉXICO

HACIENDA PANOAYA, DESTINO...	36
FLORES COMESTIBLES QUE...	60
TEPOZTLÁN, EL 2º LUGAR MÁS...	100
CALUPOH, EL PERRO LOBO...	114

SALUD

ENFERMEDADES RARAS	46
CRIOTERAPIA CORPORAL	78
LA PRESBICIA	106
GELATINA PARA LA GASTRITIS	116

ARQUITECTURA

TEMPLO EXPIATORIO DE LA...	28, 30
NUESTRA CASA DE PORTADA	54, 56
ABADÍA DE METTEN	86
LA FORTALEZA INCA...	110
ATARAZANAS REALES DE...	120

MEDIO AMBIENTE

PIEL ORGÁNICA, A BASE DE NOPAL	38
CONCRETO FOTOCATALÍTICO	66
ALTERNATIVAS PARA SUSTITUIR...	102, 104

BIENES RAÍCES

¿NO HA ESCRITURADO SU...	90

CATÁLOGO

CATÁLOGO DE PROPIEDADES	122

DIRECTORIO

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES	136

WWW.ELPORTALINMOBILIARIO.COM.MX

DESCARGA NUESTRA APLICACIÓN:

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores.
Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

MÉRIDA × MONUMENTO

PREVENTA DESDE 2.2 MDP

DOS EDIFICIOS, DOS ESTILOS DE VIDA, UN SOLO...

MONUMENTO

DEPARTAMENTOS Ð ALTABRISA

(999) 238 7644

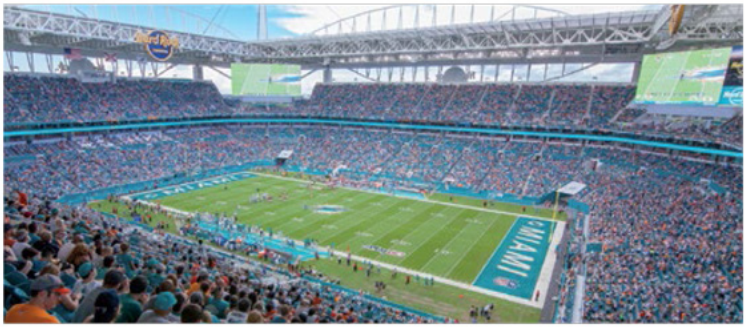
royalinmobiliaria.com.mx/monumento

ROYAL

DEPORTES

SUPER BOWL LIV

Luego de la derrota de los 'Patriotas de Nueva Inglaterra', a manos de los 'Titanes de Tennessee', el estadio de Florida verá la coronación de un nuevo equipo.



El 2020 apenas comienza, y a la vista ya está uno de los eventos deportivos más importantes que habrá en todo el año: el '*Super Bowl*'. Como sucede cada 12 meses, el partido más relevante de la NFL promete paralizar al mundo, a causa de la gran expectativa que genera a nivel deportivo, y en otros ámbitos.

Cien millones de personas alrededor del planeta seguirán en vivo las acciones del '*Super Bowl LIV*', que se efectuará el próximo 2 de febrero, en el '*Hard Rock Stadium*' de Miami, Florida; para definir al próximo campeón de la NFL. Además del suculento platillo deportivo del encuentro, se podrá gozar del tradicional espectáculo de medio tiempo, que contará con la presencia de las cantantes latinas Shakira y Jennifer López. Este será el sexto '*Super Bowl*', que albergue la casa de los 'Delfines', y el primero después de 10 años; el último fue el 44, el 7 de febrero de 2010, fecha que vio alzar el trofeo Vince Lombardi, a los 'Santos de Nueva Orleans'.

El antes llamado '*Sun Life Stadium*', se inauguró el 1 de diciembre de 1987, y tiene una capacidad de más de 75 mil espectadores. También ha visto coronarse a los 'Potros de Indianapolis', 'Broncos de Denver', 'Bengalies de Cincinnati', y a los 'Cargadores de Los Ángeles'; en ese entonces, con sede en San Diego. Así llegarán a enfrentarse en el espectáculo del '*Super Bowl*', dos prodigios con el ovoide: Patrick Mahomes, de los '*Kansas City Chiefs*' y Jimmy Garoppolo, de los '*49ers* de San Francisco'. Ambos han revitalizado a sus equipos, marginados de la gloria, para disputar el '*Super Bowl*'.

Es así como el fútbol americano vivirá un punto de inflexión cuando estos *quarterbacks* del hoy y mañana, busquen inaugurar una nueva etapa en la NFL, que celebra sus 100 temporadas de historia, y en ninguna *se habían cruzado en un 'Super Bowl'* Kansas City y San Francisco. π

¡La Reserva es una realidad!

* Fotos reales del desarrollo.

Lotes residenciales premium de entrega inmediata en la zona de mayor desarrollo inmobiliario del estado.

Desde $1,600 MXN el m²

LA RESERVA YUC

RESIDENCIAL & SPORTS COMMUNITY

AMENIDADES

- Casa club
- Extensas áreas verdes
- Pórtico de acceso
- 4 Parques temáticos
- Canchas de padel y multisport
- Amplias avenidas

lareservayucatan.com — T (999) 927 0358 / (999) 927 0359

Programa especial para inversionistas y constructores.

CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

El proyecto más vanguardista de Mérida, Yucatán

Un proyecto de urbanismo sostenible con un enfoque humano. Con una excelente ubicación al norte de Mérida en la zona de mayor crecimiento y plusvalía, **CITTADELA** es un desarrollo único, **conformado por lotes residenciales**, todos con vista a hermosos jardines e imponentes lagos, sin lotes colindantes en su parte posterior, además de **9 privadas habitacionales con casas, villas y departamentos.**

Con una extensión de 70 hectáreas y 597 unidades en total, diseñado para vivir rodeado de la naturaleza y disfrutar de las hermosas vistas del paisaje debido a su baja densidad con **únicamente el 50% del área total vendible.**

Seguridad y privacidad

Donde la vida se desborda más allá de cuatro paredes. En sus amplias calles, parques y amenidades, sus residentes encontrarán la inspiración que necesitan para llevar a cabo todas sus actividades con la **seguridad y privacidad** que merecen con **pórticos de acceso monitoreados 24/7.**

Únicamente

50% del área total vendible

vertro

Cittadela cuenta con **diversas amenidades distribuidas a lo largo de todo el desarrollo**, para realizar actividades de convivencia y diversión dentro de las cuales se encuentran:

3 espectaculares lagos distribuidos en el desarrollo.

Vía verde con circuito de caminata y trote de aproximadamente 10km de recorrido arbolado en el interior del desarrollo, dotado de más de 60,000m² de áreas verdes el cual recorre estaciones y/o amenidades del desarrollo.

Arenero con juegos para niños, andadores, bancas y explanadas de arena.

Capilla con explanada arbolada para eventos y celebraciones.

Club de niños con actividades para niños y jóvenes.

Parque para patinetas y patines con pistas y rampas.

Minigolf con 9 hoyos temáticos y pabellón con mobiliario.

Explanada con fuentes interactivas, espejos de agua, bancas de relajación y lectura, andadores y abundante vegetación.

Explanada verde con extenso jardín de más de 3,000m² rodeados de árboles para actividades de esparcimiento dentro de los 210,000m² de área verde del desarrollo.

Zona arqueológica preservada por el INAH, que se integra a la vía verde, rodeada de abundante vegetación y uno de los lagos.

Parque de actividades y usos varios con casa del árbol, anfiteatro, cancha de fútbol, media cancha de básquetbol, espejos de agua y pabellón con asador y baños.

Zona de ejercicio urbano con explanada al aire libre para ejercicios funcionales y de resistencia como crossfit, calistenia y box.

Casa Club

La **Casa Club** es un lugar único desarrollado en 4 hectáreas con áreas exteriores arboladas, **áreas deportivas, sociales y un espectacular lago.** 15,700m² de construcción con áreas interiores totalmente equipadas diseñadas para cada miembro de la familia pensadas en el descanso, bienestar y salud de los residentes.

Master Plan

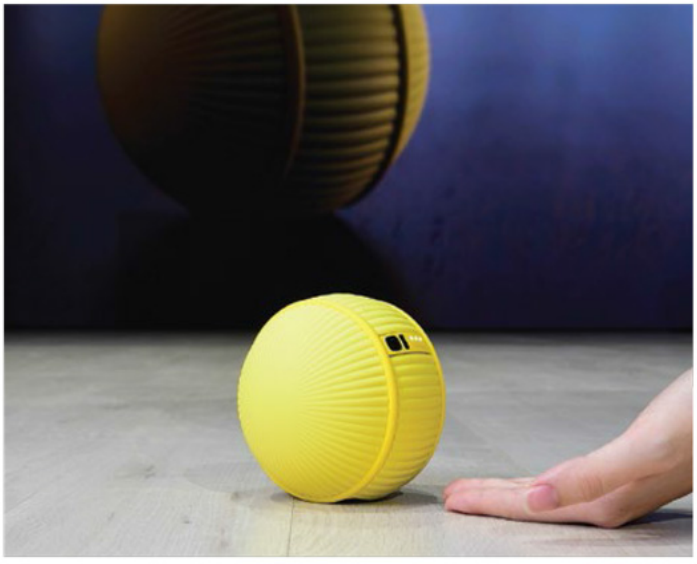
Te invitamos a descubrir CITTADELA. Cotiza en **cittadela.com** para conocer los asombrosos avances de obra y cotizar el producto que más se adapte a tus necesidades.

CEL: (999) 380.81.97

TECNOLOGÍA

BALLIE, EL ROBOT PARA EL HOGAR

Samsung comparte su visión del futuro, en el que unos pequeños robots con forma de pelota, cuidan de nosotros en todos los aspectos de nuestra vida.



Samsung ha mostrado al mundo en el CES 2020 a *'Ballie'*, un robot con forma de pelota de tenis, para tareas tan variadas como la seguridad, la domótica de la casa, o como asistente de *fitness*.

Sobre el escenario, H.S. Kim, el presidente de la división de consumo de *Samsung*, presentó a *'Ballie'*, que gracias a una cámara, y un motor de inteligencia artificial, puede ofrecer una atención personalizada a los humanos y las mascotas de un mismo hogar.

Con una cámara integrada y con el apoyo de la mencionada IA, *'Ballie'* es capaz de seguir al usuario y responder a sus órdenes. No hay muchos más detalles de *'Ballie'* y quizás, a falta de conocer más información, pueda servir de nexo de unión a la hora de interactuar con dispositivos conectados del hogar o incluso, como explican desde *Samsung*, para acompañar a personas mayores o con algún tipo de discapacidad, pues *'Ballie'* también es capaz servir como alarma si ve que alguien se cae y no puede levantarse.

Kim describió a *'Ballie'* como un 'compañero de vida', preparado para entender y ayudar en las necesidades diarias de la casa. A juzgar por el video de presentación, *'Ballie'* puede seguir a una persona por la casa, poner en marcha la lavadora, asistir a alguien en un ejercicio físico, activar un robot aspirador cuando el perro tira un cuenco de virutas de colores al suelo, o mandar una foto por sorpresa a su dueño cuando este está fuera de casa.

Aunque su aplicabilidad está claramente enfocada al hogar y el entretenimiento, lo que hace pensar que *'Ballie'* es un dispositivo que *Samsung* comercializará, no se han dado detalles sobre su fecha de lanzamiento y precio cuando este esté disponible. π

CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

VERA

DEPARTAMENTOS DESDE 276 M² HASTA 492 M²

46 Departamentos distribuidos en 6 niveles

Cuenta con amenidades pensadas para aquellos que busquen disfrutar las ventajas de vivir en un departamento sin sacrificar las experiencias al aire libre.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM | CONTACTO@CITTADELA.COM | CEL: (999) 380.81.97

Amenidades: Pórtico de acceso con fuentes interactivas, espejos de agua, oficinas administrativas y bodegas de mantenimiento · Área de estacionamiento · Lobby con recepción · Área de bar y restaurante · Cine · Ludoteca · Gimnasio con máquinas de fuerza y cardiovasculares y salón para clases de usos varios · Cancha de pádel · Piscina para niños y adultos · Canal de nado · Área de sombrillas y camastros · Terraza techada con mobiliario y baños · Extensas áreas verdes · Escaleras para servicios y/o emergencias · Elevadores con acceso directo a cada departamento.

CULTURA

Van Gogh ALIVE, THE EXPERIENCE

Dará vida a las pinturas, y obras de arte icónicas del artista, a partir de febrero de 2020.

La posibilidad de ver la obra de Vincent Van Gogh, será una realidad, a partir del 20 de febrero de 2020 en la 'Plaza Monumento a la Madre', de la alcaldía Cuauhtémoc, en la Ciudad de México. Este céntrico punto, se transformará en una galería inmersiva de 1,500 metros cuadrados, sobre cuyos muros, columnas, techo y piso, se proyectarán cerca de 3,000 imágenes en alta definición, de las obras más emblemáticas del artista, como: 'Almendro en flor', 'Terraza de café por la noche', 'El dormitorio en Arlés' y 'La noche estrellada'.

Pero las proyecciones no son sólo imágenes estáticas: van acompañados de una selección de música clásica que fue cuidadosamente seleccionada, algunos detalles fueron alterados para que se muevan. Piensa en la película '*Loving Vincent*' (2017).

La exposición es una experiencia inmersiva cautivadora, en la que fácilmente puede perderse entre colores y música, e incluso dar vueltas por el mismo lugar durante 30 minutos. *'Van Gogh Alive',* además tiene sorpresas entre sus atractivos, pues incluye olores que evocan a la época, una colección de fragancias de limón, lavanda, salvia o ámbar; los lugares y objetos plasmados en los cuadros que pintó Van Gogh, así como proyecciones en agua.

También habrá una sala de dibujo interactiva llena de soportes de lona, para que pueda dibujar, siguiendo la imagen de un video proyectado. La galería incluye una recreación del 'Dormitorio en Arlés', para que el visitante pueda tomar fotografías.

Este espectáculo tiene una duración de una hora, y ya ha sido presentado en ciudades como: Beijing, Berlín, Bogotá, Dubai, Florencia, Lisboa, Madrid, Moscú, Roma, Tel Aviv y Varsovia. π

CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

AMALIA | VILLAS DESDE 300 M² HASTA 470 M²

77 Villas distribuidas en 4 clusters

Rodeadas de increíbles paisajes naturales, en las que puedes disfrutar de vistas a amplios jardines y espejos de agua con fuentes interactivas desde la comodidad de tu hogar.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM | CONTACTO@CITTADELA.COM | CEL: (999) 380.81.97

Amenidades: Accesos distintivos, con fuentes interactivas, espejos de agua, oficinas administrativas y bodegas de mantenimiento · Gimnasio con máquinas de fuerza y cardiovasculares y salón para clases de usos varios · 2 Canchas de pádel · Media cancha de básquetbol · Piscina para niños y adultos, en cada cluster · Canal de nado, en cada cluster · Área de sombrillas y camastros, en cada cluster · Terraza techada con mobiliario y baños, en cada cluster · Extensas áreas verdes.

ARQUITECTURA

Templo EXPIATORIO DE LA SAGRADA FAMILIA

Este templo (en catalán, 'Temple Expiatori de la Sagrada Família'), conocido simplemente, como la 'Sagrada Familia', es una basílica católica de Barcelona, diseñada por el arquitecto Antoni Gaudí.

Uno de los iconos de la ciudad de Barcelona es, sin duda, el 'Templo Expiatorio de la Sagrada Familia'.

Iniciada en el año 1882, todavía está en construcción. Es la obra maestra de Gaudí, y el máximo exponente de la arquitectura modernista catalana. Es uno de los monumentos más visitados de España, junto al 'Museo del Prado' y la 'Alhambra de Granada', y es la iglesia más visitada de Europa, tras la 'Basílica de San Pedro' del Vaticano. Cuando esté finalizada, será la iglesia cristiana más alta del mundo.

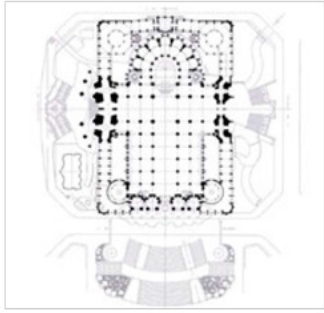
Trascurridos 135 años, desde la colocación de su primera piedra, la construcción del 'Templo Expiatorio de la Sagrada Familia', afronta los últimos retos para la conclusión de esta obra emblemática de la ciudad de Barcelona, que ha sido prevista para la próxima década.

La idea para promover la construcción en Barcelona de un templo expiatorio dedicado a la 'Sagrada Familia', surgió en 1874, por parte de la Asociación Espiritual de Devotos de San José, que había sido fundada en 1866, por Josep María Bocabella i Verdaguer.

Por medio de donaciones, esta asociación pudo comprar una parcela en el 'Ensanche de Barcelona', en el año 1881, iniciándose las obras el 19 de marzo del año siguiente. La edificación se comenzó por la cripta situada bajo el ábside, siguiendo el proyecto neogótico del arquitecto, de origen murciano, Francisco de Paula del Villar y Lozano (1828-1901). Los numerosos desacuerdos con los promotores, motivaron el abandono de este arquitecto, recayendo el encargo en la figura del genial Antoni Gaudí (1852-1926).

Aunque, inicialmente, continuaría con la propuesta neogótica planteada por su predecesor, posteriormente, y gracias a importantes donativos, propondría un enfoque mucho más monumental. Su proyecto conformó un templo de grandes dimensiones, planta de cruz latina, y 18 esbeltas torres de gran carga simbólica.

La central representa a Jesucristo, y se haya rodeada de cuatro torres identificadas como los evangelios. La



CONTINÚA EN LA PÁGINA 30

CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

ANDRA

LOTES DESDE 590 M² HASTA 1,020 M²

22 lotes residenciales

En Andra podrás encontrar el estilo de vida que quieres con las vistas que siempre soñaste. Despierta todos los días a la tranquilidad de un futuro lleno de momentos increíbles.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM | CONTACTO@CITTADELA.COM | CEL: (999) 380.81.97

Amenidades: Pórtico de acceso con fuentes interactivas, espejos de agua y oficinas administrativas con bodegas de mantenimiento · Lago central para realizar actividades como kayak y paddle board · Puente y decks de madera · Pista de jogging · Anfiteatro.

TEMPLO EXPIATORIO DE LA SAGRADA FAMILIA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 28

torre del ábside, simboliza a María, mientras que las doce restantes, se hayan vinculadas con los apóstoles. La gran verticalidad, refuerza la sensación de ascensión y acercamiento a Dios.

Las fachadas muestran tres momentos en la vida de Jesús: su nacimiento, su pasión, muerte y resurrección, y su gloria. La luz solar refuerza esta asociación: luz de levante para la fachada del 'Nacimiento', que remarca la alegría por este acontecimiento; el poniente, con sus efectos y contrastes de luces y sombras, presenta connotaciones más dramáticas, muy oportunas para la fachada de la 'Pasión'; mientras que la luz de mediodía en la fachada de la 'Gloria', ilumina el acceso principal al interior.

Las columnas poseen un tratamiento arborescente, cuyo cálculo estructural fue realizado de manera empírica a partir de modelos de pesos invertidos y cálculo gráfico. Su directriz inclinada, se bifurca en la parte superior, dando una sensación de que las ramas sujetaran la bóveda de hojas. Bajo el bosque conformado, se crea un espacio íntimo y recogido, casi de carácter mágico, gracias al predominio de la luz coloreada, que atraviesa las vidrieras. El interior del templo, de esta manera, se encuentra dominado por la luz y la espiritualidad.

La magnitud de la edificación, hizo que Gaudí se centrara exclusivamente en este proyecto durante los últimos años de su vida. A pesar de que ya tuviese planteada la solución definitiva de cubiertas en 1923, la lenta evolución de los trabajos sólo le permitió poder ver finalizada la primera torre, dedicada a San Bernabé, ya que moriría trágicamente el 10 de junio de 1926. Su sucesor sería uno de sus colaboradores, Domènec Sugrañes, que se mantuvo en la dirección de las obras, hasta 1938.

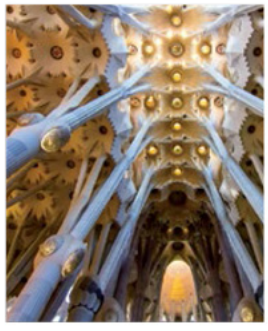
Tras el parón de la Guerra Civil, entre 1939 y 1940, se reanudaron los trabajos por medio del arquitecto Francesc de Paula Quintana i Vidal. A partir de ese momento, asumirían la dirección de las obras, hasta 1983, Isidre Puig-Boada y Lluís Bonet i Garí. Otros arquitectos que han continuado con los trabajos han sido: Francesc de Paula Cardoner i Blanch, Jordi Bonet i Armengol y Jordi Faulí i Oller (que asumió la dirección en 2012).

En el año 2000, se concluyeron las bóvedas de la nave central, y las del transepto, mientras que entre 2008 y 2010, se terminaron las bóvedas del crucero y del ábside. Durante el año 2017, se construyeron las torres de los Evangelistas, y de la Virgen María, empleando paneles de piedra tensada premontados en taller.

Al tratarse de un templo expiatorio, toda la construcción se ha realizado, gracias a donativos.

Las obras planteadas siguen los criterios marcados por Gaudí, pero aprovechan, igualmente, las nuevas tecnologías, por ejemplo, el corte de la piedra mediante sistemas de mecanización informática; encofrados de diversos materiales, como poliestireno, poliéster y fibra de vidrio.

La fachada del 'Nacimiento' y la cripta del 'Templo Expiatorio de la Sagrada Familia', fueron declaradas, en 2005, 'Bien Cultural del Patrimonio Mundial', por la UNESCO, sumándose a la 'cripta de la colonia Güell', en Santa Coloma de Cervelló, la 'casa Vicens', la 'casa Batlló', la 'casa Milá', 'Palau Güell' y 'Parque Güell' (estos últimos ya inscritos en el listado desde 1984). π



CITTADELA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

GRETA | CON MÁS DE 100,000 M²

22 lotes residenciales y 11 villas

En Greta podrás disfrutar de una espectacular vista al lago el cual tiene desde 22 m hasta 37 m de ancho, rodeado de amplios espacios de vegetación y andadores arbolados para diferentes actividades y una Casa Club para la comodidad y convivencia de sus residentes.

CONÓCELO MÁS DE CERCA EN

CITTADELA.COM | CONTACTO@CITTADELA.COM | CEL: (999) 380.81.97

Amenidades: Pórtico de acceso con fuentes interactivas, espejos de agua y oficinas administrativas con bodegas de mantenimiento · Lago central para realizar actividades como kayak y paddle board · Andadores, puentes y deck de madera con vegetación · Casa club.

CURIOSIDADES

AÑO BISIESTO: 2020 TENDRÁ 366 DÍAS

El 2020 será un año bisiesto, y por tal razón, nuestros calendarios tendrán un día adicional.

Los años bisiestos son aquellos que tienen 366 días en lugar de 365. Ese día extra, ocurre cada 4 años y se ve reflejado en el calendario de febrero, que normalmente tiene 28 días. Durante los años bisiestos, febrero tiene 29 días.

La expresión 'año bisiesto' proviene del latín *'bis sextus dies ante calendas martii'*, que en español sería 'repítase el sexto día antes del primer día del mes de marzo' (como la frase era un poco larga se terminó resumiendo en *'bis sextus'* bisiesto: en nuestra lengua). En aquella época correspondía a un día extra intercalado entre el 23 y 24 de febrero, en el calendario juliano. Sin embargo, en el calendario gregoriano, el día fue ubicado al concluir el mes de febrero. Como normalmente tiene 28 días, el año bisiesto tiene 29.

Cada cuatro años vemos esta anomalía en nuestros calendarios, pero ¿por qué existe y desde cuándo?

Este fenómeno tiene la siguiente explicación: de acuerdo con la Asociación Salvadoreña de Astronomía, ocurre porque el tiempo que tarda la Tierra en completar una vuelta alrededor del Sol, es de 365 días, 5 horas, 48 minutos y 45.5 segundos.

Sin embargo, la estructura del calendario que usamos en la actualidad consta de 365 días. Por ello, hay que hacer algo con para alcanzar esas 5 horas, 48 minutos y 45.5 segundos. Por esta razón se tomó la decisión de que cada 4 años se agregaría un día 'extra'. Aunque esto permitió que se completaran las fechas, todavía existía un 'pequeño' problema: cada 100 años hay un día de diferencia. Por esto en 1582, el papa Gregorio XIII impuso el Calendario Gregoriano, que es el vigente en la mayoría de los países.

Podríamos decir que el origen principal del año bisiesto es el llamado 'Año de la confusión', que se remonta hasta el 46 antes de Cristo. Debido a que en aquellos tiempos se usaba el calendario solar romano para calcular los años, ocurrió un desfase que se fue acumulando con el paso de los siglos.

Como resultado de esa 'acumulación de tiempo', determinaron que habría un solo año que tendría 445 días, en lugar de los 365 días 'normales'. Por eso le pusieron el 'Año de la confusión'. Cuando concluyó, podría decirse que 'reiniciaron el tiempo', a la vez que establecieron una reforma al calendario romano. Fue Julio César quien, bajo asesoría del astrónomo y matemático Sosígenes de Alejandría, presentó el Calendario Juliano, en el que ya se incluía un día extra cada 4 años. π

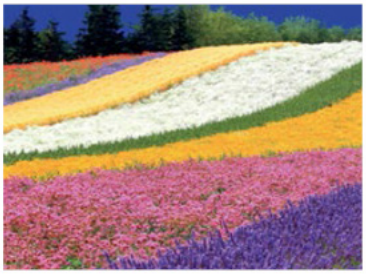
¿Sabía que cerca de cinco millones de personas cumplen años el 29 de febrero?, estas personas se enfrentan a una serie de problemas administrativos, de acuerdo a la sociedad.

¡Encuentra casas **equipadas**
en **la mejor zona** de Mérida!
ALTABRISA
RESIDENCIAL
CELEBRAMOS
33
AÑOS DE EXPERIENCIA
Mod. Paris
¡Vive a 0 min. de Altabrisa!
¡Últimas Casas en la 9ª Etapa!
Residencias desde
$4,051,000.00 MXN
(999) 454 02 74
Residencial Altabrisa
residencialaltabrisa.com.mx
Constructora Valcasa
VALORAMOS TU ESFUERZO

DEL MUNDO

CAMPOS DE FLORES EN HOKKAIDO

Los campos de flores de Furano, rebosantes de vivos colores, ponen la guinda a la espectacular oferta natural de Hokkaido.



La isla japonesa de Hokkaido, es la segunda más grande de Japón, y se encuentra en el estrecho de Tsugaru. Permanece unida por un túnel a la gran isla de Honshu, y su capital es Sapporo.

Dentro de esta isla japonesa, se encuentra la ciudad de Furano, uno de los lugares más conocidos debido a la gran variedad de plantas que en este lugar se cultivan durante las diversas estaciones del año. Los bellos paisajes que el colorido de las flores produce, atrae a fotógrafos de todo el mundo, deseosos de conseguir las mejores fotografías. Especialmente la 'Granja Tomita', que es la que más visitas recibe por la gran cantidad de plantaciones de flores que produce.

La visita a este lugar es gratuita, disponen de una cafetería y una tienda, donde venden todo tipo de productos elaborados con lavanda, una de las plantas que más se cultiva, y que se exporta en grandes cantidades. Se cultiva en Hokkaido desde hace más de medio siglo, siendo un medio de vida de los granjeros que ahora se dedican también al turismo. Según la época del año, los campos aparecen repletos de: margaritas, salvias, azucenas, lavanda, colza, girasoles, etc.

Por otro lado, la 'Granja Tomita' tiene el campo más grande dedicado a la plantación de lavanda, disponiendo de un transporte de pago que recorre toda la plantación en unos 20 minutos con un servicio de audio en inglés, chino y coreano. La mejor época para visitar este lugar, es el mes de julio que es cuando la lavanda se encuentra en flor, no obstante, son muchas las variedades de flores que embellecen este lugar el resto del año, y que vale la pena contemplar. π

MALVA
HERENCIA NATURAL

Disfruta de un nuevo estilo de vida.

52% VENDIDO

MALVA CASAS

AMAITÉ VILLAS
100% VENDIDO

ARUMA DEPARTAMENTOS
100% VENDIDO

MUYAL ESTUDIOS
100% VENDIDO

Malva es un proyecto residencial diseñado para la familia moderna con una propuesta arquitectónica contemporánea.

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

SANTOS DESARROLLADORA

vivemalva.com

Cel: (999) 297.49.14 | contacto@vivemalva.com

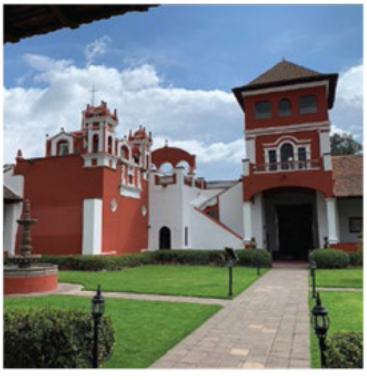
NUESTRO MÉXICO

HACIENDA PANOAYA, DESTINO ESCONDIDO

Si toma un billete de 200 pesos, verá a Sor Juana Inés de la Cruz, y atrás, la Hacienda Panoaya.

Sor Juana Inés de la Cruz, aprendió a leer y a escribir a los 3 años, a los 5 tenía nociones de matemáticas, y para los 8, ya había escrito su primer poema: 'Loa al Santísimo Sacramento'. Estos decisivos momentos de su vida ocurrieron en una hacienda cerca de la CDMX.

Aun cuando ya transcurrieron varios siglos, los pasillos, patio, capilla y habitaciones de la hacienda, parecen evocar a quien se convertiría en la mujer más importante de su época en el continente americano. La construcción ha sido restaurada, bajo supervisión del Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH), lo que



ha permitido recrear la atmósfera que seguramente Sor Juana, cuando niña, conoció y vivió.

El patio central está conformado de corredores y techos de teja plana, y acanalada, al igual que la capilla, lo cual recuerda al ambiente barroco en el cual se fusionaron las costumbres españolas e indígenas. El casco y el torreón, son originales.

El antiguo hogar de la poeta mexicana, es ahora, un centro turístico que sin duda vale la pena visitar. Además del museo dedicado a Sor Juana, el lugar también ofrece diversas atracciones, como una tirolesa de 12 metros de altura, en la cual se puede observar desde arriba la majestuosa vista del lago 'Panoaya'.

El lugar es un sitio con actividades para todos los gustos, ya que hay desde un *spa*, restaurantes, y espacio para eventos; hasta ciclopistas, un espacio para acampar, y una alberca semi-olímpica. Además, la hacienda cuenta con un sorprendente aviario, hogar de más de 300 diferentes especies, y un pequeño zoológico que alberga: venados, cerdos vietnamitas, cabras, vacas, llamas e incluso dromedarios. π

www.montejoplaza.com

Cel. 999 270 3506

Imágenes de referencia. El proyecto final puede presentar variaciones.

MEDIO AMBIENTE

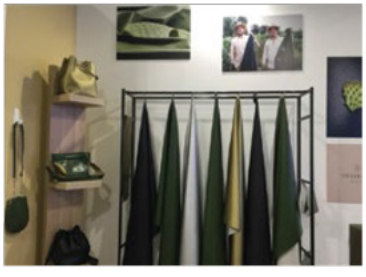
PIEL ORGÁNICA, A BASE DE NOPAL

Unos jóvenes crearon piel a base de nopal, luego de conocer el impacto ambiental en la industria textil, y otros factores.

Adrián López y Marte Cázares, desarrollaron '*Desserto*', la marca de la productora y distribuidora de una piel sintética, hecha de nopal, con la que pretenden ayudar a reducir el impacto ambiental de la industria textil, y que está impactando en la moda.

De apenas 27 años de edad, son los mexicanos innovadores que inventaron una piel hecha de nopal, con el objetivo de crear una prenda que fuera amigable con el medio ambiente, transpirable, duradera y, sobretodo, que no fuera extraída de animales.

Se trata de un material orgánico en un 50%, hecho a base de nopal y algodón, con distintos grosores, transpirable, con garantía de 10 años, y características que demandan diferentes industriales como: la moda, de muebles, marroquinería, e incluso la automotriz.



La piel vegana fue dearrollada tras dos años de investigación, luego fue presentada en la '*Feria Internacional de la Piel Lineapelle 2019*', en Milán, Italia. De inmediato, el producto causó sensación, ya que han atraído la mirada de diseñadores interesados en trabajar con ellos.

La piel de nopal se puede personalizar al gusto, y a las necesidades de cada cliente, en diversas características como: grosor, colores, texturas, soportes, resistencia al desgarre y a la elongación, flexibilidad, etcétera. Las opciones son muy amplias.

México está en el *top* de exportadores mundiales de nopal, apto para el consumo, con una producción de más de 812 mil toneladas en 2018, según aproximaciones hechas por la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural. Además de la producción, '*Desserto*' genera empleos en Guadalajara, ciudad donde se maquila.

Ahora están posicionados en la industria de la moda, pero también en la automotriz y la mueblera. π

Zena

MANIK LUUM

320 lotes distribuidos
en 40 hectáreas.

Desde 420m² hasta 1,900m². Cuenta con más de 100,000m² de áreas verdes y amenidades totalmente equipadas.

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@vivezena.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

vivezena.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

FINANZAS

¿QUÉ SUCEDE SI PASA LA TARJETA DE DÉBITO, COMO DE CRÉDITO?

¿Alguna vez se ha cuestionado la utilidad de que le pregunten si su medio de pago, es crédito o débito?

Muchas veces, cuando pagamos con tarjeta, ya sea en punto de venta o vía electrónica, nos preguntan si nuestro medio de pago es crédito o débito, la pregunta tiene que ver con que cada forma de pago es distinta, pero, ¿qué pasa si damos una respuesta equivocada, y pagamos con débito la forma de pago crédito?

Según el sitio *credit.com,* las tarjetas de débito, transfieren los fondos de manera directa al vendedor, ya sea en punto de venta o en línea, mientras que las tarjetas de crédito tardan de dos a tres días en reflejar el pago. Es decir, las tarjetas de crédito hacen pagos *offline*, mientras que las de débito lo hacen *online,* en tiempo real.

Muchos negocios cobran comisiones por cobrar, ya sea con tarjeta de débito o tarjeta de crédito. Otros establecimientos tienen promociones para cada tipo de tarjeta, y forma de pago, hay descuentos para las tarjetas de débito y otras para las de crédito, como los meses sin intereses.

Por esta razón es que no puede acceder a promociones exclusivas de las tarjetas de crédito, como los meses sin intereses, si paga con tarjeta de débito. Recuerde que en esos casos es el banco el que paga el total del monto,y después se lo difiere en pagos fijos, ya sean: 3, 6, 9, 12, 18 o 24 meses sin intereses.

La verdad es que tanto las tarjetas de crédito, como las de débito, son productos diferentes, cada uno con sus propias ventajas y desventajas, que influyen en cuándo, y cómo usarlos. Pero si se pregunta qué sucede cuando pasa su tarjeta de débito, como de crédito, la respuesta es que en realidad no pasa nada, porque al final termina haciendo lo que debe: retirar dinero de su cuenta.

Pagar con la tarjeta de débito, no mejora o empeora su historial crediticio, ya que no olvide que el débito no es otra cosa, que su dinero, mientras que el crédito es el dinero que le presta el banco.

Este último si genera un historial y calificación, ya que las instituciones financieras pueden ver si es o no, un buen pagador. π

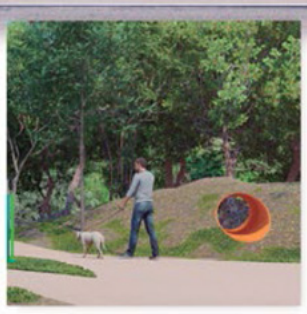
LOTES RESIDENCIALES EN LA RIVIERA MAYA

Aldea Umm

RESIDENCIAL

Área Infantil

Casa Club



Parque Pet friendly

APÁRTALO
$20
MIL PESOS

·

DESDE
$699
MIL PESOS

·

HASTA
48 MESES SIN
INTERESES

AMENIDADES

- Juegos y alberca infantil
- Alberca
- Parque pet friendly
- Canchas deportivas
- Jardín del arte
- Fuentes
- Gimnasio al aire libre
- Casa club con gimnasio

T. (998) 802 21 51 (998) 147 08 54 | aldeaumm.com

INTERIORES

Lámparas

PARA CADA RINCÓN DE SU CASA

Estas tienen la capacidad de cambiar el estilo de cualquier habitación, ¡incluso apagadas!

Las lámparas tienen una gran capacidad para crear ambientes que se mezclen bien con la decoración de la casa. Pero, además, deben cumplir su función principal: la de poder proporcionar luz para cada situación, y momento del día.

Descubra qué tipo de lámpara poner en cada habitación de su casa.

EN EL RECIBIDOR

Los recibidores suelen ser estancias pequeñas y oscuras. Es importante cuidarlas, pues es la primera imagen que nuestros invitados tienen de la casa. Combine lámparas de techo con apliques, para evitar sombras, y pantallas de color, para dar luz y calidez a la habitación.

EN EL COMEDOR

Colocar una lámpara colgante sobre la mesa, es una apuesta segura. Si es redonda, una, y si es grande y rectangular, al menos dos. La distancia entre mesa y lámpara, debe ser de unos 75-80 cm.

EN LA SALA

Elija un modelo de acuerdo con el resto de la *deco* de la estancia. De cristal, para hogares de aire moderno, y de metal, para uno de aire industrial. ¡Cuidado con los brillos extras! De plástico, para habitaciones infantiles, y de fibra natural, para ambientes rústicos.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 44

Olivia®

LOTES RESIDENCIALES

104 lotes residenciales distribuidos en poco más de 10 hectáreas.

Desde 350m² hasta 1,000m² todos con vista a áreas comunes y jardineras totalmente animadas y arboladas.

Cel: (999) 338.29.76 | contacto@viveolivia.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

viveolivia.com

#MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

LÁMPARAS PARA CADA RINCÓN DE SU CASA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 42

EN EL BAÑO

El baño también puede ser su pequeño *Spa* en casa, donde relajarse está a la orden del día. Además de funcional, debe ser una estancia bonita, en donde pueda sentirse a gusto. Las lámparas de pared, con su cálida luz, convertirá sus ratitos de bañera, en pequeños oasis de paz y tranquilidad.

EN ZONAS DE ESTUDIO

Lámparas extensibles o de trípode, son los diseños ideales para un ambiente desenfadado y juvenil. En zonas de estudio, opte por modelos que se puedan regular en altura, y enfocar según las necesidades.

PARA UN RINCÓN DE LECTURA

Para este rincón de lectura, lo mejor es un flexo, o modelo de pie, que ilumine directamente el libro.

Elija uno de tamaño similar al resto de los muebles, y así conseguirá un efecto acogedor y cálido.

EN LA COCINA

Para la cocina, combine la luz general, con luces puntuales sobre la mesa y en la encimera, para comer y cocinar seguros.

Elija bombillas con un alto índice de rendimiento cromático, a partir de 80 IRC, para reproducir mejor la luz natural, y no alterar el color de los alimentos.

EN EL PASILLO

Para los pasillos, focos halógenos orientables, para evitar molestas sombras.

Si tiene algún mueble o aparador, coloque sobre él, un bonito flexo, creará un ambiente más cálido, y podrá realzar su objeto decorativo favorito.

EN EL CUARTO DE LOS NIÑOS

Recubra o proteja bien la fuente de luz; evitará que se quemen los dedos. Mezcle diferentes sistemas, para adaptar la iluminación a cada actividad. Junto a la cama, puede poner una lámpara dirigible. π

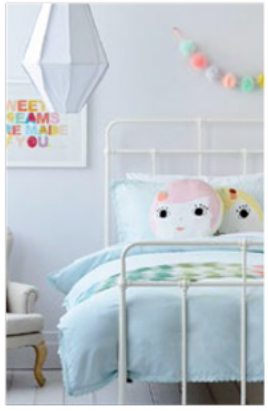


IMAGEN REAL
AVANCE DE OBRA

TAMARA®

VIDA INTERIOR

LA PUERTA DE ENTRADA A UNA **VIDA INTERIOR**

Por sus variadas amenidades, su innovador plan maestro e inmejorable ubicación, Tamara es la comunidad residencial que no se parece a otra. Invierte hoy con la más alta plusvalía y aprovecha las últimas oportunidades para adquirir tu lote.

CONOCE MÁS EN
TAMARA.MX

INVIERTE EN LOTES RESIDENCIALES

DE **310** A **1,334** M²

DESDE **$1.2** MDP

UN DESARROLLO DE: idesco experiencias inmobiliarias · Vive Habitare

contacto@tamara.mx

Tel. (999) 965 23 35

Oficina de ventas: Andrés García Lavín No. 334 entre 41 y 43 Col. San Antonio Cucul.

SALUD

ENFERMEDADES RARAS

Estas en muchas ocasiones, conllevan un elevado peligro de muerte, y pueden manifestarse en el nacimiento, durante la infancia o en la edad adulta.

El Día Mundial de las Enfermedades Raras *(World Rare Disease Day)* se celebra todos los años, el último día del mes de febrero, y se lleva a cabo en toda Europa, EE. UU., Latinoamérica, Canadá y Asia.

Lo que se pretende lograr con la existencia de este día, es sensibilizar a la sociedad y a las instituciones nacionales y de todo el mundo sobre estas enfermedades poco comunes, así como concienciar sobre la situación de falta de equidad que viven las familias y los problemas que en muchos casos supone conseguir el tratamiento necesario. Estos pacientes tienen verdaderos problemas con el diagnóstico, tratamiento y acceso a las ayudas necesarias para aliviar los síntomas de su enfermedad. Además, la Campaña cuenta con embajadores solidarios de alto prestigio internacional que acompañan a las familias en su lucha por mejorar la sensibilización y concienciación de las enfermedades poco frecuentes.

A partir del año 2009, la celebración que había surgido como iniciativa esencialmente europea, comenzó a ser cada vez más global.

En 2013 participaron más de 70 países. En España, fue designado como el 'Año Nacional de las Enfermedades Raras', por el Ministerio de Sanidad.

¿QUÉ SE CONSIDERA UNA ENFERMEDAD RARA?

Se trata de la enfermedad que afecta a un pequeño número global de personas. En Europa, por ejemplo, es considerada 'enfermedad rara', aquella que perjudica a 1 de cada 2.000 personas. Por otro lado, de acuerdo con la Organización Mundial de la Salud (OMS), una enfermedad es considerada rara, cuando afecta a cinco de cada 10 mil personas.

Entre ellas se encuentran: la anomalía de Ebstein, el síndrome de Moebius, el síndrome de Bardet-Biedl, el síndrome de Chediak-Higashi, el síndrome de Hermansky-Pudlak, la enfermedad de Gaucher, la enfermedad de Huntington, el síndrome de triple X, el síndrome de KBG, la enfermedad de Wolman o el síndrome de Cockayne. Una de las más raras es la trigonocefalia de Opitz, que presenta un caso, por cada millón de personas. Estas enfermedades raras, males crónicos graves, y poco frecuentes o conocidos, en México afectan a unos ocho millones de personas, según datos de la Federación Mexicana de Enfermedades Raras (FEMEXER).

Por otro lado, la Secretaría de Salud, impulsará acciones para la detección oportuna y tratamiento de las enfermedades raras, a través de la ampliación del tamiz neonatal, el desarrollo de pruebas diagnósticas e investigación terapéutica. π

FEMEXER

SITUADO EN LA COLONIA CAMPESTRE

16 Apartamentos, ideal para aquellos con una afinidad hacia la ciudad.

PANORAMA336.MX

CEL: (999) 338.29.76
CONTACTO@PANORAMA336.MX

vertro DESARROLLOS INMOBILIARIOS PANORAMA DESARROLLADORA #MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

DEPORTES

LA FÓRMULA E, SERÁ MUNDIAL

La temporada 2020/2021 de la Fórmula E, será catalogada como campeonato del mundo oficial de la FIA, por primera vez en su historia.

Se ha confirmado que en el Consejo Mundial de la FIA, ha precedido a la firma del acuerdo entre Jean Todt, y Alejandro Agag. Este paso confirma el gran trabajo que se está haciendo en la categoría, tal y como demuestra la entrada de constructores tan importantes como *Mercedes* o *Porsche*.

Tras conocerse este anuncio, Jean Todt, actual presidente de la FIA, se mostraba feliz de poder confirmar que la Fórmula E, sería campeonato del mundo, en la sexta temporada de dicho campeonato. *'Las Series de Fórmula E han demostrado en un corto periodo de tiempo su relevancia para la industria del motor'*, destacó Jean Todt. *'El compromiso y el profesionalismo de los fabricantes y sus respectivos equipos, así como la calidad de los pilotos, ha mejorado cada temporada'*, agregó.

Además, la Fórmula E *Championship,* regresa a Ciudad de México, este 14 y 15 de febrero, por quinta vez en la historia de la serie.

Creada para la llegada de la Fórmula E en 2016, la pista callejera recorre el legendario 'Autódromo Hermanos Rodríguez'. Con una superficie lista para la carrera y largas curvas, Ciudad de México no solo tiene una de las pistas más rápidas del calendario de la Fórmula E, sino también la más alta, a 2500 m sobre el nivel del mar.

A partir de la tradicional recta de partida/llegada, la grilla de la Fórmula E se dirige a la curva uno, lugar donde se realizan algunas de las más increíbles maniobras de frenado. Después de una serie de giros y una recta rápida, el pelotón llegará al icónico 'Foro Sol', donde los fanáticos disfrutarán de los momentos más caóticos de la Fórmula E. Al salir del 'Foro Sol', los pilotos se enfrentarán en un largo desafío hasta la línea de llegada. π

Parque Tuunich

RESIDENCIAL

Departamentos de lujo

(999) 334.94.45

TEMOZON NORTE
Entrega Inmediata

LUJO, SEGURIDAD & PLUSVALÍA

ventas@parquetuunich.com WWW.PARQUETUUNICH.COM TEMOZÓN NORTE

TECNOLOGÍA

BIO-HYBRID, TRANSPORTE SOSTENIBLE

Poco más que una bicicleta eléctrica, para la movilidad urbana.

Schaeffler presenta el '*Bio-Hybrid*', un vehículo de cuatro ruedas, poco más ancho que una bicicleta, impulsado por un motor eléctrico que le permite alcanzar hasta 25 km/h. Viene en dos versiones: '*Cargo*' y '*Passenger*'. Ambos comparten una misma plataforma modular, y llevan cuatro ruedas, para dar mayor seguridad y estabilidad de conducción.

Disponen de techo y parabrisas, para ser usado en cualquier tipo de clima. Su anchura es poco más que una bicicleta normal, por lo que puede circular por carriles para bicicletas. Es un vehículo cero emisiones.

Además, el *'Bio-Hybrid'* solo requiere un tercio del espacio de estacionamiento de un automóvil pequeño. Y puede conducirse en la mayoría de los países sin licencia o registro de vehículo. La versión *'Passenger'* ofrece una nueva forma de movilidad urbana personal y de diseño. Sienta cómodamente a dos personas una detrás de la otra.

La versión *'Cargo'*, ofrece una solución variable para el transporte de mercancías cero emisiones.

El cuerpo modular hace del *'Bio-Hybrid'*, un verdadero artista de cambio rápido: vehículo frigorífico, cafetería o compartimento de estiba con llave- todo es posible. En términos de volumen de carga y carga útil, la versión *'Cargo'*, está perfectamente preparada para transporte en áreas urbanas y proporciona una alternativa dentro del futuro mix de movilidad.

Tecnologías como: *Wi-Fi*, *GPS*, *Bluetooth* o *4G;* hacen de este vehículo un elemento integrable en las ciudades digitales y conectadas. *'Su manejo inteligente garantiza seguridad y fácil control'*, aseguran sus promotores. π

PRÓXIMAMENTE

EL DISTRITO QUE LO TIENE TODO

UN LUGAR PARA CONVIVIR Y DISFRUTAR

PARQUE CENTRAL | RESTAURANTES | ESPACIOS COMERCIALES | OFICINAS

vertro DESARROLLOS INMOBILIARIOS #MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

distritomid.com

Cel.(999) 297.49.14
contacto@distritomid.com

CULTURA

Carnaval

BUSÓJÁRÁS, EN HUNGRÍA

Cada febrero, la ciudad húngara de Mohács, es tomada con jolgorio, caos y celebración, por el carnaval de Busójárás.

Este festejo de carnaval en Busójárás (Hungría), que la UNESCO declaró Patrimonio Cultural Inmaterial de la Humanidad, comienza siete semanas antes de la Semana Santa, y se inaugura un día jueves.

Durante estos días, las calles se pueblan de unos extraños seres, la gente se disfraza con máscaras, que simulan ser monstruos animales, y la música anima cada rincón de esta celebración. Los campanarios suenan sin descanso, y el aire de fiesta se puede respirar en cada rincón. La fiesta de carnaval, llega a su punto culminante, con una quema de ataúdes en la hoguera, que sigue con un baile hasta el amanecer.

Entre muchas leyendas que intenta explicar el origen del carnaval, la mejor es la que cuenta, que durante el siglo XVII, que los habitantes solían disfrazarse de animales, vistiendo máscaras para tratar de ahuyentar a los ocupantes turcos, ya que estos querían mantener la ocupación de estas tierras, aunque hay mucha gente que sostiene que simplemente de esta manera se buscaba ahuyentar el invierno.

Un detalle importante, es que las máscaras a emplear durante el carnaval de Busójárás, deben dar mucho miedo, al estar revestidas de pieles de animales para dar sensación de error, lo logran. En la actualidad, el 'carnaval buso', sirve para despedir al invierno, y dar la bienvenida a la primavera. Este festejo dura una semana, normalmente a finales de febrero. Se extiende desde el jueves hasta el martes, pero la celebración más grande, es el domingo -esto se llama '*Farsang Vasárnap*'- (Domingo de Carnaval). El martes también es un día importante en el programa, ya que se enciende una gran hoguera en la plaza principal, y se quema a un hombre de paja: esto se llama 'el entierro de *Farsang*'.

Si lo que busca es una fiesta distinta, terrorífica, y muy muy divertida; esta es una gran posibilidad de pasárselo en grande, comer, bailar y beber.

Por cierto, no solo gozará de esta fiesta, ya que en los alrededores podrá disfrutar de la zona denominada como la 'Gran Llanura' (o '*Alföld*', como la llaman los húngaros), un paisaje único en Europa, limitada al oeste por el Danubio, y al norte por los macizos de Mátra, Bükk, Zemplén y también del lago '*Tisza*', el cual se encuentra en medio de este llano, rodeado de tierras donde predomina la sequía. π

AMG
DESARROLLOS®
Casas de una planta
Techos de más de 3mts
Cerraduras digitales
“Todo lo que buscas
LO ENCONTRARÁS AQUÍ”
9991.51.07.86
www.amg.mx
Las imágenes, renders y textos son conceptuales y deben servir únicamente como referencia.

ARQUITECTURA

Nuestra Casa DE PORTADA

PENTHOUSE VF

Proyecto: Línea Vertical / Ana Landa

Lo construido no llenaba las necesidades del cliente ni su gusto así que se toma la decisión de demoler lo existente.

La historia de este Penthouse comienza cuando la cliente adquiere el espacio que acababa de ser intervenido, pero no se pudo ocupar y terminó vendiéndose.

Ya involucrados en el proyecto de acuerdo a los nuevos requerimientos, el elemento crucial era la ubicación y solución espacial de la escalera. Por un lado, que fuera viable sin afectar las instalaciones sanitarias además de estructuralmente y que también se acomoda a la disposición espacial del programa de necesidades.

El partido general, para el estilo de la vida buscada por la cliente con una hija y un hijo, ya jóvenes trabajando, era aprovechar la gran altura de doble piso, para ubicar el área superior para los hijos y ella vivir abajo, cada piso con su área social independiente. El área social de arriba con un balconado hacia la sala del área de abajo aprovechando la sensación de gran espacio y la vista a un ventanal con la doble altura.

Así dispuestos los generales de ubicación espacial, abajo quedaron las áreas de un vestíbulo, sala, comedor, rincón con mesa de juego-bar, sala de televisión y la escalera todo un gran espacio abierto. Ayuda a definir los diferentes ambientes, las circulaciones entre ellos. Éste era algo que nuestro cliente quería para vivir ese gran espacio todos los días y que a la vez resultara idóneo para las reuniones sociales.

El resto de este piso son el área íntima que es la amplia recámara con su vestidor y baño, el área de servicio que comprende la cocina con una mesa antecomedor integrada, despensa y lavandería.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 56

DZITYÁ, YUCATÁN

ARTEVA

Donde tu vida crece

MASTER PLAN

Tu nuevo hogar te espera

41 únicas casas con una propuesta arquitectónica contemporánea con características innovadoras y equipamiento total.

Cel: (999) 297.49.14 | contacto@vivearteva.com

Visita: **vivearteva.com**

© carssa DESARROLLADORA #MÉRIDAESTÁCAMBIANDO

NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 54

En el segundo piso se encuentra el área social mencionado con un bar de servicio, todo comunicado a una terraza que tiene un buen asador de carne con área para comedor y sillones ideal para reuniones familiares o de amigos.

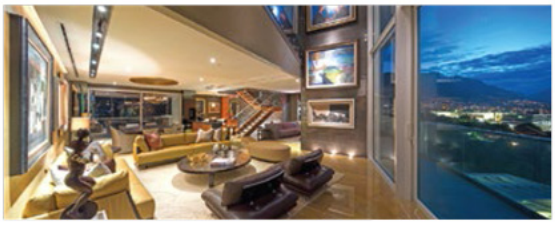
En cuestión de estilo y acabados afortunadamente no había límites por parte del cliente y la intensión era la de crear un espacio sofisticado y cosmopolita, fluido y a la vez funcional.

Se escogieron muy diversos acabados y texturas en los muros con propósito de dar una diferente personalidad e interés a cada área sin olvidar, por supuesto, que todas estas superficies recubiertas armonizaran entre sí y otorgar a la atmósfera final un sentido de unidad. El reto no fue fácil, había que escoger y compaginar texturas, materiales, brillos, sensaciones.

El punto de partida para la paleta de tonos y colores fue una imagen que conjugaba los grises acerados, maderas cálidas, ocres dorados y acentos oscuros.

El ocre dorado lo proporcionó un mármol de origen español llamado Amarillo Mares, que es básicamente ese color con ligeros matices al gris y ligeras venas en rojo quemado y algunas en blanco; se utilizó en toda el área social del primer piso. Para las recámaras principal y las del piso de arriba se dispuso una duela en un gris oscuro con ciertos brillos hacia los oros.

De los detalles a destacar es la escalera que se percibe al fondo del espacio social al entrar; la perspectiva justa para capturarla en su totalidad. Es una escalera continua y a la ves flotada de planta en "U", toda soportada solamente en dos muros, el tercer lado deja ver su dibujo serpenteante abierto a los espacios.



Se pueden encontrar detalles de diseño en todos los espacios y rincones, como en el candil del comedor donde se escogió un candil formado de alambres de latón formando el esqueleto de una gran semilla con pequeños luminarios.

Todo el amueblado fue diseñado y escogido para armonizar sutilmente con el ambiente dejando que la colección de arte de la cliente luciera en todo su esplendor. π

FICHA TÉCNICA

NOMBRE DEL PROYECTO:
PENTHOUSE VF

PROYECTO ARQUITECTÓNICO:
LINEA VERTICAL

LÍDER DEL PROYECTO:
ANA LANDA

FOTÓGRAFO:
JORGE TABOADA

Kids Club

by Roberto Ramirez

Verlos felices en su propio mundo, ***una experiencia única.***

Cada día en **Única** se vuelve memorable gracias a sus exclusivos **servicios y amenidades de autor.** Descúbrelas todas y sé parte de esta exclusiva comunidad de **solo 100 lotes.**

Conoce todo de Única en: ***unicaliving.mx***

útimos lotes precio 2019

desde **$1.2 mdp** con **10% descuento** de contado ó **36** msi

• contacto@unicaliving.mx

• t.(999) 370 0724 t.(999) 122 68 98

DEL MUNDO

PARQUE PROVINCIAL DE ACONCAGUA

Este parque, está ubicado al noroeste de la provincia de Mendoza, en el departamento de Las Heras.

El 'Parque Provincial Aconcagua', es una de las 17 áreas protegidas de la provincia de Mendoza, creada por ley provincial en 1983, y está abierto para su ascenso del 15 de noviembre hasta, generalmente, las festividades de Semana Santa.

El cerro 'Aconcagua', alcanza los 6.962 msnm, constituyéndose en el más alto de América. Sus cumbres imponentes, coronadas por glaciares eternos, atraen a una gran cantidad de andinistas, provenientes de todas partes del mundo.

Además que puede encontrar aquí, importantes sitios arqueológicos.

El nombre 'Aconcagua', deriva del término quechua *'Ackon-Cauak'*, que significa 'Centinela de Piedra'. El *trekking,* es una de las actividades más importantes dentro del parque. Hay numerosos senderos destinados al *trekking,* dentro del parque. No deben confundirse con los refugios y lugares reservados para andinistas.

Durante los recorridos, podrá observar la flora y fauna autóctona, que presentan adaptaciones especiales a las condiciones áridas extremas, el frío y el viento. El límite para la vida vegetal se encuentra aproximadamente a los 4000 m de altura, en donde comienza el denominado 'Desierto de altura'. A grandes alturas, se encuentra el Cóndor. Es una pieza importante del ecosistema, dado que es un ave carroñera que ayuda a evitar los focos de contaminación, y las enfermedades. Por lo demás, a grandes alturas sólo hay pequeños roedores, y algunas diminutas lagartijas.

Todos los años, cerca de 1.200.000 personas visitan por año las reservas naturales de Mendoza, y el 'Parque Provincial Aconcagua', es una de las más visitadas. Dentro de estos miles de turistas que visitan cada año este circuito, aproximadamente 5.500 son deportistas preparados para desafiar la alta montaña, que llegan motivados para intentar hacer cumbre en el cerro 'Aconcagua', la segunda cumbre mundial de mayor altura relativa, detrás del Everest.

Se trata de uno de los principales destinos turísticos de Mendoza, y frecuentemente es escenario de actividades deportivas y eventos culturales como: el 'Ritual del Vino', 'Americanto' o el 'Festival de Cine de Altura', entre otros. π

PUNTA – BRISA

THE JOY OF LIVING

DESDE **$2.1 MDP** Y ENGANCHE **DEL 20%**

WWW.PUNTABRISA.COM

TEL: +52 999 331 2570

NUESTRO MÉXICO

FLORES COMESTIBLES QUE MÉXICO PRODUCE

Estas aportan colores y texturas a platillos, desde una ensalada, hasta unos chiles en nogada o unas enchiladas de mole.

La gastronomía mexicana se distingue por sus coloridos platillos, y su mezcla de peculiares sabores. Con el tiempo, cocineras y chefs mexicanos han buscado la forma de resaltar sus platos, y uno de los ingredientes clave para lograrlo han sido las flores.

Cada vez es más común encontrar platillos decorados con estas, desde una ensalada, hasta un chile en nogada, o unas enchiladas de mole. Sin embargo, es importante tener en cuenta que las flores que se utilizan en la cocina deben estar libres de pesticidas, herbicidas, fungicidas y fertilizantes tóxicos.

Actualmente existen más de 70 flores, que pueden ser utilizadas para el consumo humano, de las cuales entre 30 y 50, se producen en México, según un estudio del Instituto Politécnico Nacional.

Las violetas están entre las flores más utilizadas para decorar alimentos y bebidas, pues tienen un sabor suave y agradable al paladar.

Pueden servirse frescas, cristalizadas, secas o confitadas. Entre las más comunes de la cocina mexicana, destacan: la flor de jamaica, flor de calabaza, lavanda, rosa, geranio, dalia, manzanilla y cempasúchil. Aunque es común que las flores sean utilizadas para decorar, también pueden mezclarse en ensaladas, y emplearse para elaborar purés, atole y endulzantes.

El mercado de San Juan, en la CDMX, es reconocido como el paraíso gastronómico de la ciudad. Frente a las tiendas gourmet, éste arrasa por su variedad, ya que en San Juan se pueden encontrar no solo flores comestibles, también un sinfín de ingredientes exóticos. π

Floresta
RESIDENCIAL

Residencias desde:
$1,305,000.00

CELEBRAMOS 33 AÑOS DE EXPERIENCIA

IMPACTANTE UBICACIÓN

¡Visítanos y descubre lo que es vivir en comunidad!

Recién inauguramos nuestro sexto parque ***Gardenia*** *y seguimos avanzando en nuestro plan integral del desarrollo.*

(999) 930 81 07 Residencial Floresta residencialfloresta.mx

Constructora Valcasa

CURIOSIDADES

Historia DE RAY BAN

Las 'Ray-Ban' son conocidas como las gafas de sol más funcionales, además de un icono de moda.

'*Ray-Ban*' inició su andadura, todavía sin ser conocida por su nombre actual, gracias al General Douglas MacArthur, que en 1933 solicitó a *Bausch & Lomb,* un nuevo modelo de gafas de sol para las fuerzas aéreas estadounidenses.

La aviación norteamericana necesitaba para sus pilotos, unas gafas de sol, que les librasen de los molestos destellos solares, que comenzaban ya a ser un problema al volar los aviones, cada vez más alto. Por supuesto, las nuevas gafas deberían proporcionar al mismo tiempo una visión totalmente nitida, y asi surgieron las gafas Anti-reflejos (del inglés *Anti Glare*), conocidas como las lentes verdes.

Como el nombre *'Anti Glare'* no era lo suficiente identificativo para la marca, en 1937 se registró '*Ray -Ban*', como nombre de esta, que traducido literalmente vendría a ser algo así como 'barrera contra los rayos de sol'.

Debido a su origen ligado a las fuerzas aéreas, el 7 de mayo de 1937 se autorizó la venta comercial al público, de su primer modelo llamado '*Anti-Glare Aviator Sunglasses*'.

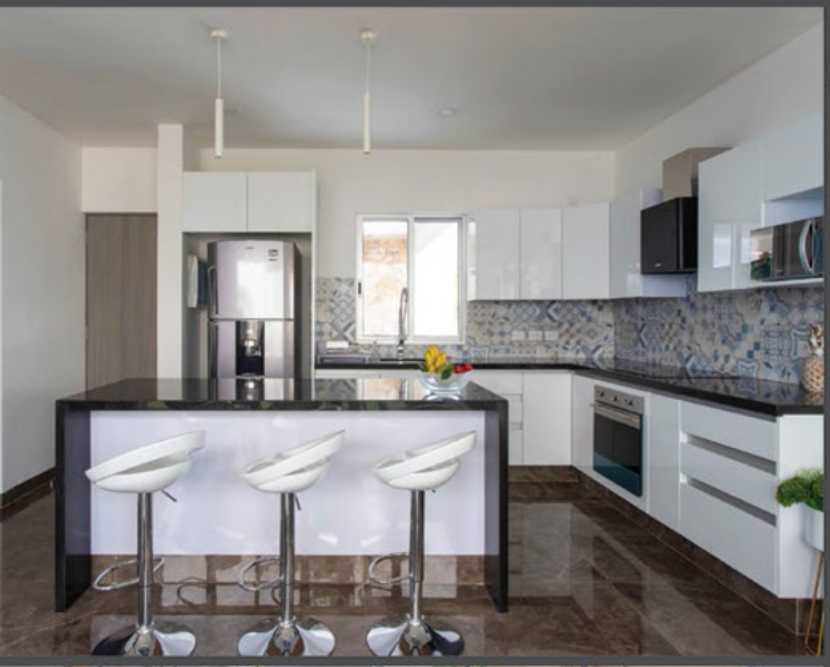
Actualmente, las gafas de sol originales son conocidas como '*Ray-ban Aviator Large Metal*', con un peso de 150 gramos, montura metálica dorada y vidrios verdosos. A partir de entonces surgieron otros modelos de gafas de sol de características similares, principalmente dirigidas a sectores muy concretos dentro del mundo deportivo.

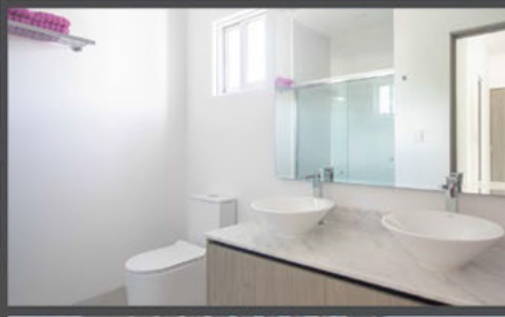
En primer lugar, se creó un modelo más vendible fuera del ejército. Era muy similar al original, pero más reducido, y estaba disponible en diversos colores. El modelo se denominó '*Small Aviator*'.

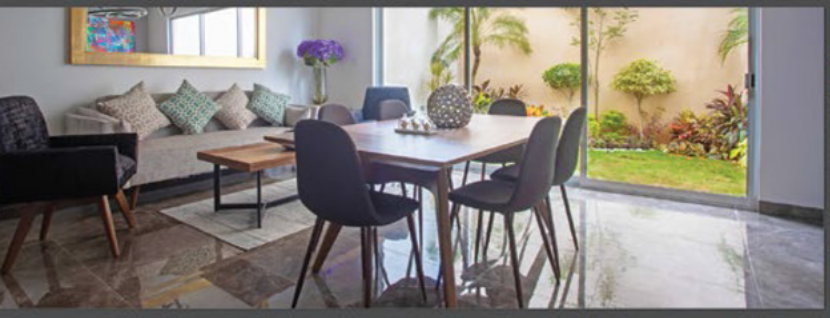
A continuación, se lanzaron las gafas de sol '*Ray-ban Shooter*', con dos tipos de lentes: '*Ray-Ban Green*' (el mismo verde que las '*Aviator*') y '*Kalichrome*', con cristal amarillo para utilizar con niebla.

El siguiente modelo en aparecer al mercado, fueron las gafas de sol '*Ray-Ban Outdoorsman*', destinadas principalmente a los cazadores.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 64







DISFRUTA LA UBICACIÓN, DISEÑO Y BUEN GUSTO

- 7 Townhomes de 177 m de construcción y 105 m de terreno.
- 1 Villa Townhome de 237 m de construcción y 144 m de terreno.
- 2 y 3 recámaras.

Los únicos townhomes con acabados de lujo y completamente listos para ocuparse.

DIADE
MONTEBELLO
TOWNHOMES

Descuento especial por apertura

Informes y ventas
Tel. 999 233 1884 | ventas@diade.mx

DIADE.MX

Visite Townhome muestra
Calle 29 núm. 390B, por 24 y 26, Col. Montebello

Montebellotownhomes
montebello_townhomes

HISTORIA DE RAY-BAN

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 62

¿CÓMO SE CONVIRTIÓ *RAY-BAN* EN UNA MARCA TAN POPULAR?

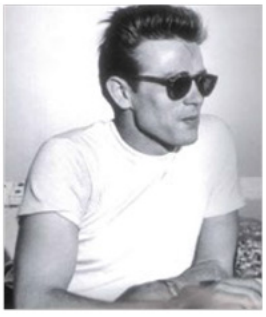
En la década de los cuarenta, las '*Ray-Ban Aviator*', como ya se mencionó, formaron parte del atuendo de los soldados. Durante esos años, se incorporaron una serie de mejoras a las mismas, como por ejemplo la lente de gradiente, la cual tenía la parte inferior al aire, haciendo posible que los pilotos pudieran ver el panel de control con nitidez, y un recubrimiento especial en la parte superior, que proporcionaba una mayor protección.

Durante esa década, '*Ray-Ban*' creó también, un nuevo tipo de lente, que supuso una gran innovación tecnológica. Se trata de las lentes '*Gradient Silver Mirror*' (lente de espejo gradual). Una lente ahumada que ofrece mayor protección solar, y cuyo revestimiento se elimina en la base, para permitir a los pilotos una buena visión del instrumental.

Los años 50 fueron de cambio. Con el final de la guerra, las gafas de sol pasan de ser un elemento protector, a ser un gran complemento de moda.

Las gafas de sol '*Ray-Ban*', pasaron de estar presentes solo en el mundo militar, a ser utilizadas por la multitud civil, tanto por los hombres como las mujeres. En los años cincuenta, apareció un nuevo modelo de gafas: las '*Wayfarer*', las cuales tenían monturas de colores.

Las gafas '*Ray-Ban*' también llegaron al mundo del cine, lo cual hizo que aumentara su popularidad. Marlon Brando apareció con ellas puestas, en la película 'Salvaje' en 1953, y dos años más tarde, James Dean, protagonizó 'Rebelde sin causa', ataviado con las '*Wayfarer*'.



En el año de 1961, este accesorio se convirtió en un objeto de deseo, gracias a Audrey Hepburn, actriz que apareció también con las '*Wayfarer*' en la película 'Desayuno con diamantes'.

La popularidad de '*Ray-Ban*' continuó creciendo a la vez que se incorporaban diferentes innovaciones y variantes.

En los años sesenta, adoptaron el espíritu de cambio revolución, y en los años setenta, se crearon varios modelos más. Posteriormente, surgieron las '*Ray-Ban Optical*' y '*Ray-Ban Junior*'.

En los años 70, el mercado se mueve en dos vertientes: las gafas de moda y las gafas deportivas. Por un lado, '*Ray-Ban*' lanza su primera colección de gafas de ski *'Ski & Sports Collection'*, que incluyen los modelos *'Vagabond'* y *'Stateside'*, y por otro lado, se lanza al mercado una nueva collección para señoras, con 7 modelos '*Ray-Ban Naturals*'. También en esta década, *'Ray-Ban'* comienza a crear gafas graduadas.

En los años 80, aparecen los modelos *'Wings'*, un estilo *unisex*, que la marca define como 'aerodinámico y revolucionario'. La popularidad de *'Ray-Ban'* se expandió, no solo gracias a la publicidad, sino también por continuar apareciendo en la pantalla grande, en clásicos como: *'The Blues Brothers'* y *'Risky Business'*.

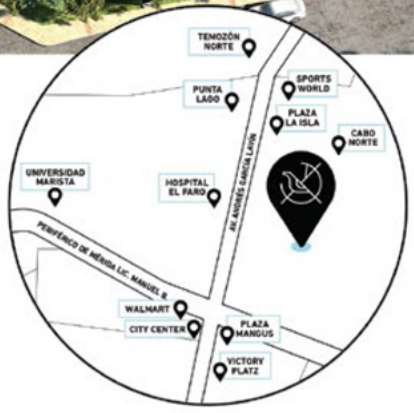
Las *'Ray-Bans Aviator'* volvieron a estar de moda, gracias al gran éxito de 'Top-Gun', protagonizada también, por: Tom Cruise y Kelly McGillis, en 1986.

En los 'años 90', cada vez más usuarios de gafas de sol las adoptan como parte de su estilo propio, y como resultado, aparecen multitud de marcas y estilos. *'Ray-Ban'* jugó un papel fundamental en las nuevas tendencias, y siguió creciendo como marca, hasta que en 1999, el grupo *'Luxottica'*, adquiere el sector de monturas de *'Bausch & Lomb'*, que incluye marcas como: *'Ray-Ban'*, *'Arnette'*, *'Killer Loop Eyewear'* y *'REVO'*.

Actualmente, la compañía produce una amplia variedad de modelos, bajo diversos estilos, esto ha dado lugar a '*Ray-Ban*' a llegar a ser una de las marcas más vanguardistas, en cuanto a la vigencia de sus diseños. Tal es el caso, que el modelo *'Wayfarer'*, está disponible desde 1953, y se ha convertido en el estilo más vendido de la historia. π

LUANA

LIVING PLACE



ABRA LA PUERTA A UNA NUEVA VIDA

LIVE • ENJOY • RELAX

Luana es un proyecto ubicado al ***Norte de Mérida,*** que se conforma de un conjunto de residencias con un concepto innovador de ***villas.*** El cual ofrecerá a sus residentes amplios espacios y los mejores diseños de lujo, junto con una gran variedad de amenidades y áreas verdes.

RESIDENCIAS EN PREVENTA

AMENIDADES

DESARROLLADO POR: GRUPO DESUR URBAZ

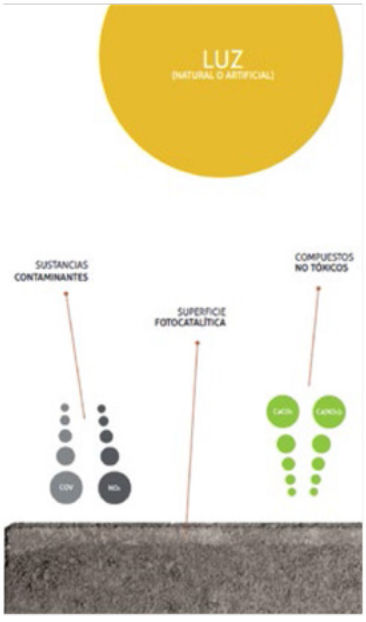
- PARQUE CENTRAL
- VIGILANCIA 24 / 7
- ÁREAS VERDES
- BARDA PERIMETRAL
- UBICACIÓN ENVIDIABLE
- TERRAZA CLUB
- CABLEADO SUBTERRÁNEO
- JUEGOS INFANTILES
- PÓRTICO DE ACCESO
- ESTACIONAMIENTO

MÁS INFORMACIÓN C. (9992) 77 3360 / (9999) 68 4608 **LUANARESIDENCIAL.MX**

MEDIO AMBIENTE

CONCRETO FOTOCATALÍTICO

Concretos ecológicos que absorben CO_2 y purifican el agua. El fotocalítico puede limpiar el aire, hasta en un 30%, mientras que el permeable ayudará a resurtir los mantos acuíferos.



Un grupo de estudiantes crearon dos tipos de concretos, uno que limpia el aire (fotocalítico) y otro (permeable) que ayuda a la purificación del agua de lluvia, con la principal misión de limpiar el medio ambiente.

Las placas de concreto tienen la capacidad de purificar el aire hasta un 30% de las partículas dañinas que flotan en la atmósfera, y pueden funcionar para acabados de edificios y fachadas.

El nombre de este material sustentable es 'concreto fotocatalítico', mediante una reacción llamada 'fotocatálisis', que usa los rayos ultravioleta (UV), degrada los óxidos nitrosos, para transformarlos en nitratos.

Otra propiedad del concreto, es que deja pasar el agua, para que se reintegre a las reservas del subsuelo, y con esto evitar que se contamine al terminar en las alcantarillas, *'el agua de lluvia puede regresar a los mantos acuíferos, y seguir su ciclo natural'*, explican los expertos.

Asimismo, vienen trabajando para que esta tecnología se utilice pronto en proyectos de construcción, de tal manera que se pueda aplicar en lugares que se vean afectadas por inundaciones, y así evitar que los monumentos históricos, y proyectos arquitectónicos, se sigan hundiendo.

También se puede utilizar en: banquetas, estacionamientos o jardines; es muy resistente y hay

muchas ciudades en el mundo, que ya cuentan con este concreto permeable, en acabados para casas y edificios.

Tiene amplios beneficios ecológicos para el ambiente, ya que el concreto es uno de los materiales que más se utilizan en el mundo, pero para producir una tonelada, se genera otra de dióxido de carbono. Es por ello que para este nuevo tipo, se utilizaron desechos como: basura, fibras orgánicas, caucho de llantas y cascajo.

Asimismo, luego de su vida útil, puede reutilizarse para hacer un nuevo lote del mismo material. π

BALTIA APTS

El edificio del árbol

- Huerto
- Cine al aire libre
- Piscina tipo playa
- Lounge el Gran Árbol

Y más de 15 amenidades

(52) 999 403 5777

(999) 941 6526

www.baltia.com.mx

Desarrollado por TRAACSA GRUPO

Comercializado por MBM

PUERTO LINDO

CHELEM RESIDENCIAL

Tener o construir una casa en Puerto Lindo es como vivir en el paraíso, invierta hoy en una propiedad que usted y su familia disfrutarán para siempre y hagan realidad su sueño.

Invierta con seguridad y viva el sueño de tener su casa cerca de la playa.

-Único-

PARA

VIVIR EN LA PLAYA

Puerto Marea
by Puerto Lindo

Desarrollo residencial de 55 viviendas con amenidades exclusivas, área de piscina, terraza techada, área de asador y más.

PUERTO ESMERALDA
by Puerto Lindo

67 Lotes Urbanizados con amenidades exclusivas para sus residentes: Acceso a Casa Club con terraza techada, canal de nado, piscina, chapoteadero, asaderos, wet bar y más.

Amenidades

- Club de Playa
- Parque Central
- Canchas Deportivas
- Pista de Track
- Gimnasio al Aire Libre
- Ciclovía
- Áreas Comerciales
- Parque para Mascotas

www.puertolindo.mx (999) 565 10 62 / 63

Av. Andrés García Lavín No.328 Locales 3 y 4, Plaza Century, Mérida, Yucatán

Un desarrollo de GRUPO
THE MASTER DEVELOPER

INTERIORES

Organice SUS LIBROS SIN ESTANTERÍAS

Algunas ideas para organizarlos con sencillez, sentido práctico y estilo.

El saber si necesita lugar, y estas soluciones, ayudarán a hacerle hueco en sus estancias. Además, también demuestran que el orden y el espacio, no pertenecen en exclusiva a las librerías.

En primera instancia, se puede elegir el orden de cómo estarán colocados los libros. Puede ser por color y tamaño; siendo la forma más estética para colocar novelas, si no tiene un alto número de volúmenes. Además de que si selecciona los adecuados, combinarán con el resto del mobiliario. Otra opción es por temática, por orden cronológico, o en orden alfabético.

Si no cuenta con estanterías, puede hacer uso de otra opciones más económicas o fáciles de conseguir, que harán que su salón se vea mucho más ordenado.

MESITAS AUXILIARES

Si tiene un número de ejemplares relativamente bajo, puede utilizar las diferentes mesas auxiliares que tenga por la sala, para colocar sus novelas.

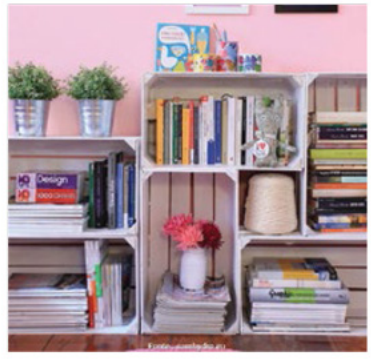
Además esto hará que sus invitados se entretengan en admirar sus obras favoritas al entrar en casa.

MUEBLES CON ESTANTES

Un aparador abierto, o una mesa de centro de dos pisos, pueden ser dos buenos contenedores para sus libros. Ya que su capacidad no puede estirarse, coloque en ellos los ejemplares más bonitos, o a los que más cariño tenga.

UTILICE GUACALES COMO MUEBLE

De esta forma puede poner dentro, sus libros sin gastar mucho dinero, además de que pueden convertirse en muebles más extensos.



APROVECHE TAMBIÉN LAS ESQUINAS DE SU CASA

Puede utilizar varios tablones de madera en forma vertical, y acomodar sus libros en espacios pequeños.

CARRITOS CON REPISAS

Busque carritos de oficina con repisas, para organizar sus libros, y muchas más cosas. Lo mejor de todo, es que puede moverlos a cualquier parte de su casa para que no le estorben.

Así como estas opciones, existen muchas otras que puede aplicar tanto en una sala o en su dormitorio, como en minilibrerías, en el sofá, a los pies de la cama, o incluso en el mismo suelo, armando montañas de libros. π

USG

ES TU MUNDO. CONSTRÚYELO.™

OBREK®

SOMOS FIRMES, DE PALABRA.

USG ARTSOUND®

Un plafón con diseño de vanguardia.

LÍDERES EN MATERIALES LIGEROS

- Un plafón hecho con **TABLAROCA®**
- Funcionalidad y diseño en un solo producto.
- Se instala tan fácil como un plafón corrido.
- Brinda hasta 75% de aislamiento acústico.

COREV · OWENS CORNING · PERDURA (PEGA PISOS • JUNTEADORES • ESTUCOS) · IMPAC · Stabilit · GRAM-BEL (SISTEMAS DE FIJACIÓN) · Holcim APASCO · RETEX · HILTI · CEM PANEL (APLICACIONES ARQUITECTÓNICAS) · PERDURA Stone

Mérida • Cancún • Tulum • Chetumal • Playa del Carmen • Cd. del Carmen

T: 999 324 3121 contacto@obrek.com **OBREK.COM** @obrekmx

Calle 59
Calle 65
Mérida 2000
Av. Juan Pablo II
Av. Aviación
Calle 50
CANCÚN
VALLADOLID
KANASÍN
TIXCACAL
UMÁN
CAMPECHE
X'MATKUIL
ACEROFERTAS
cemex
PERDURA
ALEMÁN
AV. CÁM. DE COMERCIO
AV. AVIACIÓN
AV. COLÓN
AV. CORREA RACHÓ
AV. JUAN PABLO II
AV. YUCATÁN
CALLE 21
CALLE 50
CALLE 59
CALLE 60
CALLE 65
CARRET. CALCEL
CARRET. CHOLUL
CARRET. DZITYÁ
CARRET. PROGRESO
CIRCUITO COLONIAS
CUPULES
JACINTO CANEK
MÉRIDA 2000
PROL. MONTEJO
REFORMA
CENTRO HISTÓRICO
PERIFÉRICO
KUKULKÁN
CEMENTERIO XOCLÁN
AV. AVIACIÓN

LAS AMÉRICAS
MÉRIDA

LAS AMÉRICAS
SADASÍ
San Antonio
PALMAR IV
mobilia
ARTEVA
ALERA
Siara
DZITYÁ
CARRETERA A DZITYÁ
Real Laguna
Parque Caucel
CAUCEL
ACEROFERTAS
CARRETERA A CAUCEL
Almendros
FRANCO
ROCH STONE
MADERO54
MIRARI
PRIMASELVA
LUANA
CAPETILLO
CITADELA
OBREK
makau
ACEROFERTAS
TRAACSA GRUPO
BALTIA
montejo plaza
Liverpool
SIGLO XXI
CHICHÉN REALTY
ROCHE REALTORS
SHERWIN WILLIAMS
GIRA
MONUMENTO
FRANCO
SALVIA
Floresta
INMOBA
Av. Cámara de Comercio
Villas La Hacienda
ALEVO
El Centrito
AMEC
EME DOS
ALAMEDA
Calle 21
Calle 60
Prol. Montejo
Tendaggi
PORTAL
MEGA
Cupules
Av. Colón
Reforma
INALÁMBRICA
ACEROFERTAS
ofindustrias
CHOLUL
Carr. a Cholul
Carretera a Motul
GRAN CAN PEDRO CHOLUL
SITPACH
XAMANÁ
Av. Yucatán
SANTA MARIA
CHICHÍ SUÁREZ
POLÍGONO 108
Alemán
LOS HÉROES

Ciudad de Mérida
PORTAL INMOBILIARIO
REVISTA
VILLAS DEL MAR
BOCANA
TELCHAC
CHICXULUB PUERTO
PROGRESO
PUERTO LINDO
CHELEM
ACEROFERTAS
Las Nubes
YUCATAN COUNTRY
TAMARA
única
PIARÓ
KOMCHÉN
SIERRA PAPACAL
FORO GNP
Arcadia
TCB
LA CEIBA
DZIBILCHALTÚN
CARRETERA A PROGRESO
XCANATÚN
Parque Tuunich
TEMOZÓN NORTE
CHABLEKAL
RESERVA
AMARANTA
CHICXULUB
HACIENDA SAN JOSÉ CHALÓN
TIXCUNCHEIL
ALBIZIA
Zero
CONKAL
MALVA
Olivia
VITAL
YAXKUKUL
ALBARELLA
ACEROFERTAS
MOTUL
PALTA
CARRETERA A CHICXULUB

Espacios
comodidad
Desde 1975
GRUPO
SADASI
Las mejores casas y más...
LAS AMÉRICAS
MÉRIDA
Montreal y Mérida Plus
Tel. (999) 941-21-85
sadasiyucatan.com.mx @sadasimerida

ALEVO

apartments copo

GYM

SMART LIVING

BAR

LOUNG

ASADEROS

50% VENDIDO

www.alevocopo.com

HENSER
DESARROLLOS

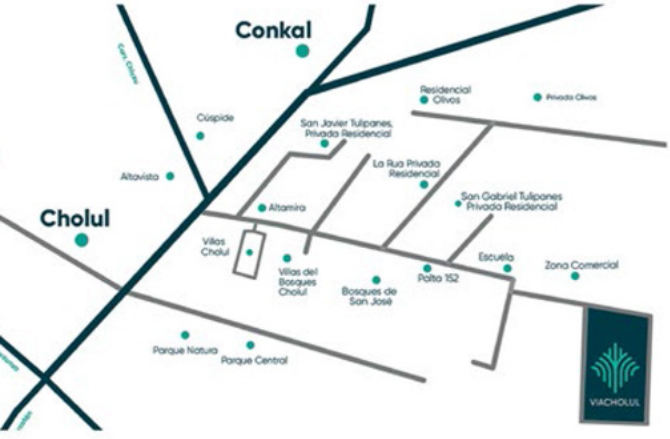
/ Skycity / Oficina 401/ Av. Garcia Lavin / 9993 57 53 64 / www.henser.com.mx

VIACHOLUL

UNA GRAN VIDA

100% Urbanizado

Viacholul cuenta con 186 lotes residenciales teniendo en mente factores como la seguridad, ubicación, comodidad, el placer, privacidad; ubicada al norte de la ciudad a 10 minutos de altabrisa rodeado de centros comerciales, hospitales y universidades.



DESARROLLADO POR:

GRUPO
THE MASTER DEVELOPER

COMERCIALIZADO POR:

GERARDO HERRERA
MASTER BROKER

/ Skycity / Oficina 401/ Av. Garcia Lavin / 9993 57 53 64 / www.viacholul.com

FINANZAS

APRENDA A HACER PROYECCIONES FINANCIERAS

No sólo se trata de conocer bien su negocio. También debe saber qué tan rentable será en el futuro, y qué ajustes deben hacerse en el camino.

Una decisión que puede cambiar el rumbo de su negocio, es hacer proyecciones financieras de manera formal, con ayuda de una consultora especializada en el tema. El objetivo, es conocer los posibles escenarios de crecimiento, para saber hacia dónde dirigir su empresa, y qué ajustes son necesarios.

Otro de los motivos para decidirse a hacer proyecciones financieras; es que los bancos, las instituciones financieras y algunos proveedores que financian equipo y otorgan recursos para capital de trabajo, piden históricos y proyecciones de los años otorgados como plazo, para pagar el crédito.

PASOS A SEGUIR

Antes de hacer una proyección financiera, considere que es necesario tener nociones básicas de finanzas. Si no es su caso, pídale ayuda a su contador, o baje de Internet, archivos que facilitan su elaboración, en páginas como: *BV Consulting*, *Plan de Negocios*, *Word Business* y *Delphi*.

1. CONOZCA SU EMPRESA

Lo primero es analizar su mercado, y su capacidad de producción. Dominar las cifras de su organización le ayudará a tener un panorama de la situación actual, para hacer una proyección realista.

Antes de realizar una proyección financiera, se realiza un análisis FODA (de fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas) de la empresa en general, para observar la situación en la que se encuentra, tanto internamente, como en el mercado.

2. DETERMINE EL TIEMPO DE PROYECCIÓN

Las proyecciones financieras pueden ser mensuales, anuales o como se hace usualmente, a cinco años; dependiendo de cómo funcione la empresa. Lo recomendable es hacerlas cada 30 días, para evaluar las metas periódicamente.

3. ANALICE SU CASO

Si se trata de un nuevo proyecto de inversión, debe estimar el precio del producto, y el costo de operación, además de establecer las políticas de costos, gastos y de los otros indicadores. Para una empresa que ya está en marcha, debe partir de los últimos estados financieros con el apoyo de herramientas como: *Excel* o *software* especializado.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 76

ALBARELLA
PRIVADA RESIDENCIAL

Vive rodeado de
naturaleza y libertad

✦ *Lotes residenciales en venta*

7 modelos
con todo incluido
+ 1 casa por módulos.

Garaje Techado

Piscina construida

Gabinetes interiores de cocina con melamina

Preparación para paneles solares

Ubicada en la Zona Premium de Cholul (Km. 3.5 de la Carretera Mérida-Motul) a la altura de la desviación que va hacia Chicxulub.

T. +52 999 335 5481
albarella.mx

APRENDA A HACER PROYECCIONES FINANCIERAS

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 74

4. ELABORE UN ESTADO DE RESULTADOS

Resueltos todos los puntos anteriores, desglose cada indicador del estado de resultados. Este documento debe reflejar los ingresos, los egresos y los costos de la empresa. Observe históricamente cómo ha estado, para que determine cómo quiere estar.

5. CALCULE EL HISTÓRICO DE VENTAS

Evalúe esta parte de la proyección, con el promedio histórico de los costos, y con relación a las ventas de la empresa. Tome en cuenta si en el último periodo hay algún factor -como la compra de maquinaria- que hiciera reducir este indicador.

6. HAGA UNA PROYECCIÓN DE VENTAS

Realícela con base en el presupuesto que tiene. Para ello, conteste las siguientes preguntas: ¿en qué cantidades se vende el producto?, ¿cuántos clientes tiene? y ¿cuál será el precio?

"Otro de los motivos para decidirse a hacer proyecciones financieras; es que los bancos, las instituciones financieras y algunos proveedores que financian equipo y otorgan recursos para capital de trabajo, piden históricos y proyecciones de los años otorgados como plazo, para pagar el crédito."

7. REALICE UN BALANCE GENERAL

Una vez que tenga las cifras estimadas del estado de resultados, desarrolle cada indicador del balance general. Esta parte representa los pasivos y activos de la empresa.

Considere que las cantidades proyectadas tienen que coincidir con todos los rubros del balance. Por ejemplo, al expresar que en un año aumentarán las ventas, también deberá plantear que crecerán las cuentas por cobrar, el número de clientes; y que posiblemente necesite financiamiento para incrementar esas ventas.

8. PREVEA EL FLUJO DE EFECTIVO

Con los dos estados financieros anteriores, elabore una proyección del estado de cambios de la situación financiera con base en el efectivo (flujo de efectivo). Esta parte describe cómo va a ser la liquidez. Si la cifra final es positiva, su empresa es rentable; de lo contrario tendrá que replantear sus escenarios.

El flujo de efectivo es importante porque con él puede saber si le va a faltar o sobrar dinero, y con ello determinar cuáles serán sus estrategias de inversión.

9. FIJE LAS PREMISAS DE PROYECCIÓN

Determine cuánto puede incrementar las cifras, y a cuántos años. Revise que en cada periodo, se hagan los ajustes necesarios de acuerdo con las decisiones importantes que se vayan tomando en la empresa, como la compra de activos, las nuevas contrataciones, adquisición de un crédito, o el incremento de la producción. π

CELEBRAMOS 33 AÑOS DE EXPERIENCIA

INVERSIÓN GARANTIZADA

¡La casa de tus sueños ya no es una ilusion!

SALVIA

FLORESTA RESIDENCIAL

Residencias desde:

$2,060,000.00 MXN

TZALAM

MACULIS

ROBLE

(999) 454 00 22

Salvia Residencial

salvia.residencialfloresta.mx

Constructora Valcasa

VALORAMOS TU ESFUERZO

SALUD

CRIOTERAPIA CORPORAL

Esta terapia trabaja a base de frío, y le da diferentes beneficios al cuerpo y la salud.

Existen muchas técnicas en el mundo para tratar ciertos problemas de salud como: la artritis, el sobrepeso, el insomnio o la diabetes. Pero hay una que destaca por encima del resto: la crioterapia corporal.

Se dice nació en el continente asiático, particularmente en Japón en 1978, gracias al doctor Yamaguchi, quien la desarrolló para tratar a sus pacientes en forma integral. Se utilizan terapias de frío de cuerpo entero, para tratar enfermedades inflamatorias y dolorosas, como la artritis.

La crioterapia de cuerpo entero, se basa en la exposición del cuerpo a muy bajas temperaturas, durante un breve periodo de tiempo (la exposición dura aproximadamente unos 3 minutos). Esta técnica aporta beneficios en la superficie corporal, y llega hasta los tejidos más profundos: de ahí sus grandes beneficios.

Durante estos minutos, la persona no sufre. Al contrario, tiene una sensación agradable, porque nuestro organismo libera endorfinas para nuestro bienestar. El frío tiene un efecto tensor sobre la piel, al estimular la contracción de sus fibras elásticas, y sobre el metabolismo de la grasa, ya que estimula mecanismos que intentan elevar la temperatura en la zona tratada, lo que conduce a una eliminación más rápida de las toxinas, y a una tonificación de los tejidos.

El descenso de la temperatura puede ayudar a mejorar el contorno de aquellas zonas del cuerpo en las que se acumula la grasa no deseada, como: los glúteos, las caderas o el abdomen.

Los beneficios que ofrecen las sesiones de crioterapia son muy variados, algunos de los más importantes son:

·Ayuda a bajar de peso.
·Mejora la apariencia del rostro y aminora machas en la piel y acné.
· Es aliado en los problemas de migraña e insomnio.
·Colabora en tener una mejor circulación sanguínea.
·Reduce la inflamación.
·Disminuye el estrés y la ansiedad.
·Mejora el estado de ánimo y mitiga la fatiga.
·Ayuda en enfermedades como: Fibromialgia, artritis, esclerosis múltiple.
· Inhibe las várices.
·Acelera el metabolismo, y genera un *boost* de energía.
·Es una gran alternativa para el dolor crónico y procesos de recuperación. π

VIVIENDO LA
EDAD DE
PIEDRA
CANTERA · MÁRMOL · GRANITO · CUARZO
EMPRESA YUCATECA
ROCH
STONE
rochstone.com
(999) 941 20 06
(999) 9 41 02 16

TECNOLOGÍA

INIRV REACT: LA PERILLA DE ESTUFA INTELIGENTE

Inirv quiere que cambie su estufa de cocina, por una, cuyas perillas permitan subir la temperatura mediante un comando de voz, y se apague automáticamente, si se le olvidó hacerlo.

Acaba de salir de su departamento, y no recuerda si olvidó, o no apagar la estufa. Ahí es donde entra el sistema de '*Inirv*'. El cual consiste en un kit de una sola unidad de sensor, y cuatro controles de perilla, el '*React*' utiliza una combinación de varios sistemas tecnológicos, para agregar tecnología inteligente a su estufa.

La unidad de sensor sirve como detector de humo y gas, además de servir como un centro principal para conectarse a *Wi-Fi*. Se empareja con las perillas individuales a través de *Bluetooth*, lo que permite controlar todo el sistema desde cualquier lugar del mundo, a través de la conexión *Wi-Fi* del sensor, completo con alertas en tiempo rea,l si algo sale mal.

Cada perilla contiene un motor, lo que permite controlar los quemadores a través de una aplicación, además de agregar un bonito anillo de luz LED, para determinar el nivel de la llama. Ese sistema motorizado permite que los quemadores se bloqueen de forma remota, a través de la aplicación (por ejemplo, como medida de seguridad para niños) o que la estufa se apague automáticamente, si se detecta humo o gas en la cocina. El sensor también contiene un detector de movimiento; por defecto, *'React'* se apagará automáticamente, si los quemadores están encendidos durante más de 15 minutos, en una cocina vacía.

Tanto el sensor, como las unidades de perilla tienen baterías recargables, están diseñados para conectarse a la mayoría de las estufas, y vienen en una variedad de colores, para combinar mejor con su decoración. El *'Inirv React'*, está disponible en *Kickstarter,* e incluye el sensor, cuatro botones, y botones adicionales (si tiene un rango mayor, por ejemplo). π

Buenas® Raíces
PARA TU PATRIMONIO

Asesores Inmobiliarios

Residencias en Altabrisa

Privada con amenidades Premium

Desde $ 2,935,000

Townhouses en Temozón Nte.

Privada con amenidades Premium

Desde $ 2,690,000

Residencias en Cholul

Privada con amenidades Premium

Desde $ 1,757,000

Residencias en Country Club

Con alta plusvalía y seguridad

Desde $ 8,880,000

Plaza Fontanar

Locales al poniente de Mérida

Desde $ 6,500 al mes

Periférico 2.08

Lotes Industriales de inversión

Desde $ 1,220,000

Lotes de Inversión

para uso habitacional

Desde $ 3,476 al mes

Encuentra tu espacio

VISÍTANOS EN PLAZA PIRÉ

Cel. (999) 117 6547
Tel. (999) 964 3108

info@buenasraicesmx.com
www.buenasraicesmx.com

f BuenasRaicesMx
Plaza Piré, Local 11

UNA EMPRESA DE
OSROCA
CORPORATIVO

4ª etapa DISPONIBLE

Vive con estilo, cerca de todo

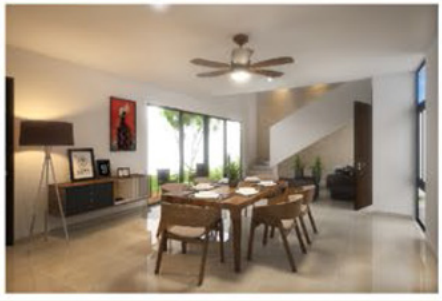
Ubicado al norte de la ciudad, rodeado de amenidades y servicios y en un entorno seguro para tu familia. El desarrollo ofrece residencias construidas en amplios terrenos, con espacios multifuncionales que se adaptan a tus necesidades.

$50,000
DE DESCUENTO
O GARAGE TECHADO
GRATIS

Válido en casas seleccionadas
Aplican restricciones
Vigencia 29 de febrero

LOMAS
San Antonio
RESIDENCIAL

VIVA Residencial
GRUPO INMOBILIARIO



Terrenos:
12 x 50 m
11.50 x 50 m

Construcción
210 m²

Garage
para 4 autos

3 recámaras

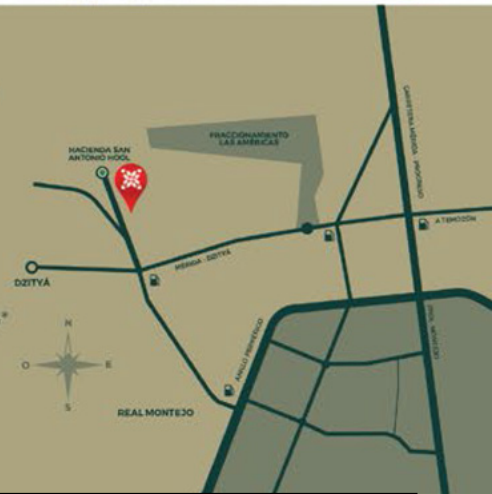
3 baños
completos

Sala
de TV

Terraza
techada

Área
de servicio

Piscina
c/asoleadero*



(999) 948 4694
(999) 233 9733
(999) 100 0464
ventas@vivaresidencial.com
www.vivaresidencial.com

*Aplican Restricciones

CULTURA

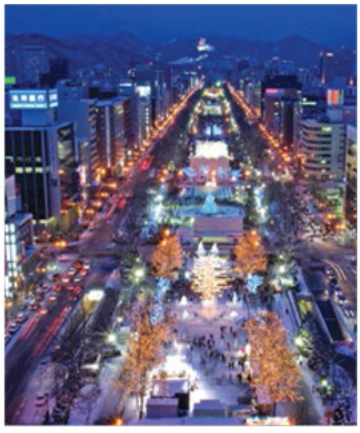
Festival DE LA NIEVE DE SAPPORO

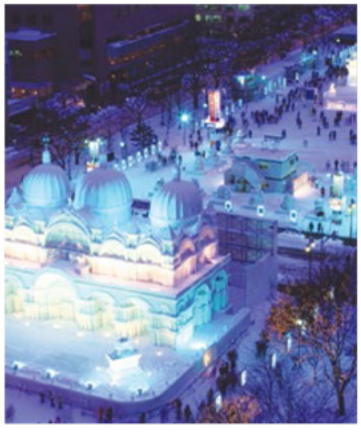
El Festival de la Nieve comenzó en 1950, cuando seis estudiantes de instituto de la zona, construyeron seis estatuas de nieve en el Parque Odori.

En 1955, las Fuerzas de Defensa Japonesas de las cercanías de la base de Makomanai, se unieron y construyeron, por primera vez, una cantidad masiva de esculturas de nieve, por las cuales este festival se ha hecho ya, muy famoso. Varios festivales dedicados a la nieve han existido con anterioridad al actual *'Yuki Matsuri'*, pero todos ellos fueron suspendidos durante la Segunda Guerra Mundial.

A causa de la crisis energética de 1974, las estatuas de nieve, se construyeron utilizando baterías (instrumento). Esto fue debido a la falta de gasolina que produjo la crisis, y la no disponibilidad, por tanto, los numerosos camiones eran utilizados para transportar la nieve al lugar deseado. En el mismo año, comenzó la 'Competición Internacional de Esculturas de Nieve', y desde ese año, montones de esculturas son construidas por equipos de otros países, especialmente entre ciudades hermanadas, como Sapporo y Munich.

En años en que el volumen de nieve acumulada es bajo, las Fuerzas de Defensa, para las que cuya participación es considerada como un ejercicio de entrenamiento, llevan nieve a Sapporo desde zonas cercanas.





La base *'Makomanai'*, uno de los tres lugares más importantes desde 1965, alojaba las esculturas de mayor tamaño, haciendo especial énfasis en proporcionar espacio para los niños.

El uso de *'Makomanai'*, fue suspendido en el 2005, y se cambió a '*Sapporo Satoland*', un lugar situado en Higashi-Ku, en 2006. En el año 2009, el espacio del '*Satoland*', fue transferido al '*Tsudome*' (Estadio Comunitario de Sapporo).

Este estadio, que se encuentra cerca del *'Sapporo Satoland'*, se utiliza para los múltiples eventos deportivos que ahí, se organizan.

Aunque el 'Parque *Nakajima*', fue establecido como uno de los lugares para alojar el Festival en 1990, fue eliminado como posible alojamiento, en 1992. El tercer lugar comtemplado, conocido como el 'Festival de Hielo de Susuki', está situado precisamente en el distrito de Susuki, que cuenta con gran actividad nocturna, e incluye predominantemente, tallas de hielo. El lugar fue aprobado como uno de los aptos para alojar el festival, en 1983.

Este 2020, dicho festival permanecerá hasta el 11 de febrero. π

SHERWIN WILLIAMS®

La pintura de las grandes obras

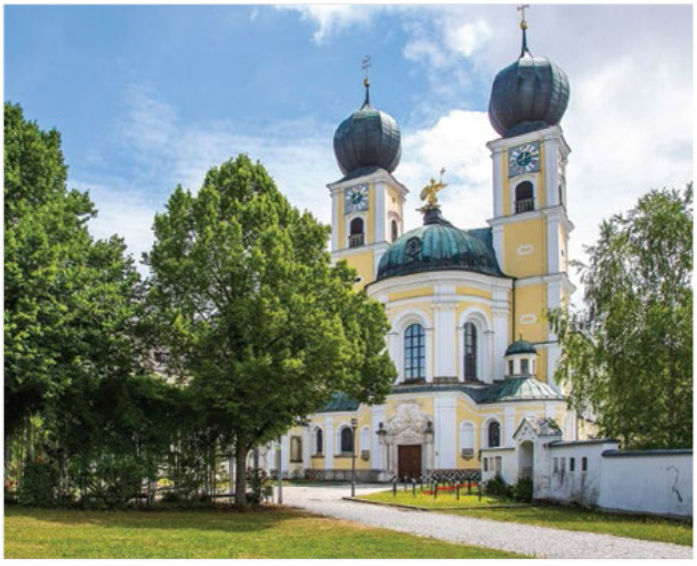
contacto1@sherwinpeninsular.mx

Ventas: 926.15.37 | **Cel**: 99.91.84.05.30 | **Aplicaciones:** 944.01.50

ARQUITECTURA

Abadía DE METTEN

La biblioteca de Metten, es una joya barroca del sur de Alemania.



Las bibliotecas esconden tesoros no sólo en sus estanterías, sino que muchas lo son en sí mismas. Recorriendo el mundo, nos encontramos con bibliotecas y librerías que nos dejan sin aliento. Espacios luminosos, de complejos pasillos, barrocos, que parecen catedrales, o la última obra de ingeniería más vanguardista, para que el placer de abrir un libro se convierta en toda una adicción.

Bibliotecas tan longevas como la de la 'Abadía de Metten', son escasas en Alemania. La Reforma, la Guerra de los Treinta Años y la Secularización; llevaron al cierre muchas de ellas. En el siglo XVIII, sus tres salas, se rediseñaron según el gusto del Barroco.

Fundada en 766, en Baviera, se encuentra en la zona de ensueño entre el bosque bávaro y el Danubio. Aunque su ubicación está firmemente en el suelo, parece que su biblioteca cayó directamente del cielo.

Sin embargo, su acervo no es tan antiguo como pudiera esperarse, pues entre 1803 y 1815, su contenido fue confiscado y subastado después, de que el edificio pasara a poder del Estado.

Cientos de libros pasaron a formar parte de las bibliotecas municipales y de diversas universidades. En 1830, se reestableció la Abadía a la que se le añadió una escuela, regresando algunos de las obras originales de la biblioteca, así como el incremento de su acervo, gracias a las donaciones del Estado y de otros monasterios cerrados.

Los visitantes entran debajo de las figuras alegóricas de la sabiduría y la religión, que se ciernen desde el techo. Su elaborada decoración de estuco, y sus enormes estanterías contienen 35,000 volúmenes.

De particular importancia es el *'Mettener Antiphonar'*, de 1437, con las letras y melodías de todas las canciones del breviario, y un recibo de 1715, por 500 florines pagados al artista alemán Cosmas Damian Asam, quien pintó el retablo del monasterio.

En 2009, la abadía presentó la 'Nueva Biblioteca', ubicada a ambos lados del patio del monasterio, y decorada con vívidos paneles de vidrieras, del artista Robert M. Weber, con sede en Munich. La 'Nueva Biblioteca', fue creada por la necesidad de más espacio, y ofrece espacio para unos 300,000 libros. π

ADAMANT®

LIVE
FOREVER

DEPARTAMENTOS

DESDE

$2,240,000

CABO NORTE

EXCLUSIVAS AMENIDADES:

- Game room • Gym • Yoga & pilates room
- Spa • Jacuzzi • Pool • Sundeck & grill
- Sky lounge • Bar • Dinner room

VISIT OUR **SHOWROOM AT**

CABO NORTE, LOTE 4, MÉRIDA

(999) 950 45 10 • adamant.mx

ventasmerida@adamant.mx

CAPETILLO
PROYECTOS

CONTACTO |

(999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com
capetilloproyectos@gmail.com

CAPETILLO
PROYECTOS

BIENES RAÍCES

¿NO HA ESCRITURADO SU VIVIENDA?

No escriturar es riesgoso, puesto que los contratos privados o poderes, no son soluciones reales.

La escritura es el documento que comprueba que eres el propietario del inmueble, si todo está en regla le facilita la venta o si es una herencia permite transmitir el inmueble sin ningún problema.

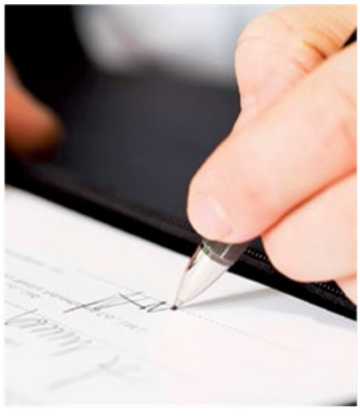
Además, su escritura evita posibles fraudes, recuerde que el Código Civil establece como regla general, que la transmisión de la propiedad, debe hacerse mediante una escritura pública ante notario.

¿CÓMO SE ESCRITURA?

Para obtener este documento, únicamente tiene que acudir con un notario, quien se encargará de solicitar un certificado como respaldo legal, notificar al RPP, retener y pagar los impuestos locales y federales a las autoridades correspondientes, mientras prepara la documentación y redacción de las escrituras, e inscribir la propiedad ante el RPP y expedir la escritura.

Los documentos que debe presentar ante el notario para escriturar son:

·Título de propiedad.
·Boletas de predial y agua, de los últimos 5 años.



·Identificaciones oficiales tanto del vendedor, como del comprador; de estar casado, se debe acompañar también del acta de matrimonio.

·En la adquisición de un departamento o casa en condominio, se necesita la copia del régimen de propiedad en condominio, así como una constancia de no adeudos, emitida por el administrador del condominio.

·Si está haciendo su trámite a través de un crédito hipotecario, el banco es el que le asigna al notario.

¿CUÁNTO CUESTA?

El costo total está entre 4% y 12% sobre el valor de la propiedad, y no es fijo, pero depende de cada estado de la República Mexicana.

Los gastos incluyen la matriculación ante el RPP; los impuestos por la compra, conocidos como Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles (ISAI); y los honorarios del notario.

El proceso tarda entre dos y tres semanas, pero, por muy largo que parezca, con la escritura tendrá seguridad legal sobre su propiedad, y le servirá para protegerla ante cualquier eventualidad. π

TCB
CONSTRUCCIONES

Construcción y remodelación
residencial y comercial

Presupuestos sin compromiso
por m² de construcción
y proyecto

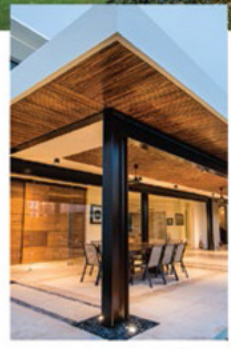
ARQ. TERESA CASTELLANOS

9992 77.04.47 TCB Construcciones
teresa@tcbconstrucciones.com.mx
www.tcbconstrucciones.com.mx

CONSTRUIMOS CON
RESPONSABILIDAD
www.amecarquitectura.com

Proyectamos con
EXPERIENCIA
INNOVACION
BUEN GUSTO

ARQUITECTA
MARIA ESTELA
CEPEDA



estela@amecarquitectura.com *+52 1(999)127 49 65* AMEC

CHICHÉN
realty
MASTERBROKER

Vive Diferente
Vive Tranquilo
Vive Mérida

Tu socio estratégico local

999.944.8986
999.944.8976
info@chichenrealty.com
www.chichenrealty.com

Tendaggi®
Cortinas & Persianas

Haz tu hogar más acogedor

VAMOS, MEDIMOS, COTIZAMOS Y TE ASESORAMOS SIN COSTO ALGUNO

· Black Out · Sheer Elegance · Translúcidas · Personalizadas
· Romanas · Shangrilla · Panel Japonés · Toldos · Verticales
· Horizontales · Tradicionales · Papel Tapiz · Follaje Artificial

ventas@tendaggi.com.mx (999) 217 13 69 / (999) 180 69 58 / (999) 309 56 49

SHOWROOM PLAZA MOOMBU: C. 7-A1 No. 525 x 24 "Boulevard" Col. Santa Gertrudis Copó | Tel. 406 39 18

OFICINAS: Calle 15 No. 108 x 20 y 22, Col. Mexico (a una cuadra del Cymboree) | Tel. 286 15 95

www.tendaggi.com.mx

CONCRETOS RICASA

GRUPOAVANZIA

Ricasa presente en el proyecto Parque Eólico Progreso.

#AppRicasa
#RicasaContigo

Tu *Concreto* en tiempo *Real*

(999) 331 3452

(999) 304 83 54

www.concretosricasa-abc.mx

CURIOSIDADES

NACIMIENTO DE LA TV A COLOR

El inventor de la TV a color fue Guillermo González Camarena, mexicano de origen tapatío.

Si bien la televisión logró revolucionar el entretenimiento, fue el mexicano Guillermo González Camarena, quien transformó realmente la experiencia. Desde niño, el inventor armaba sus propios juguetes, divirtiéndose con la electricidad, pero no sería sino hasta los doce años, cuando Camarena construiría su primer radiotransmisor; la curiosidad lo llevó también a elaborar su primer telescopio amateur, en el sótano de su casa.

Por supuesto, que el camino hacia el color, no fue nada sencillo, y tuvo que pasar un largo tiempo antes de que se pudieran palpar sus primeros frutos; pero el ingenio y disciplina del ingeniero, consiguieron abrirle camino al invento, y romper esquemas de talla mundial, generando dos patentes reconocidas en México, y en todo el mundo, como las bases de lo que tenemos actualmente.

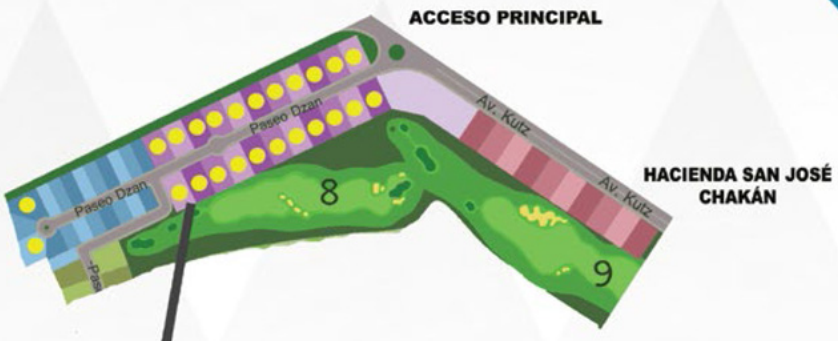
Si bien, él no fue el primero en concebir la idea de darle color a las imágenes. Dicho honor le pertenece al escocés John Logie Baird, quien en 1928, dio la primera muestra de televisión a color y estereoscópica, con un sistema mecánico de imágenes fijas, que barría a 25 líneas. No obstante, los trabajos de Baird en televisión a blanco y negro no tuvieron eco, perdiendo la oportunidad de formar un acuerdo con la BBC, que finalmente se decantó por otro sistema bautizado como Marconi-EMI.

Ese mismo año, con sólo 15 años de edad, Camarena, quien también incursionó en la astronomía, y la composición musical, construyó su primera cámara de televisión, a base de piezas de radios descompuestos, y de ahí nació la idea de mejorar lo que se veía, para lo que se necesitaba la televisión a color. Entonces se dio a la tarea de desarrollar el sistema tricromático secuencial de campos, tarea que parecía imposible, pues las piezas que requería eran difíciles de conseguir y, además, tenían un precio elevado.

CONTINÚA EN LA PÁGINA 96

HACIENDA SAN JOSÉ CHAKÁN

Golf & Country Club



MASTER PLAN

PROMOCIÓN

- TERRENOS EN VENTA -

Desde 1100 m² hasta 1,500 m²

A partir de 1 MDP

*APLICA RESTRICCIONES

- 40% de áreas verdes.
- Casco de Hacienda como casa club.
- Electricidad subterránea.
- Hectáreas a la venta con permisos (uso de suelo e impacto ambiental), (proyectos para clínica, hotel y villas de tiempo compartido).
- Campo de golf de 9 hoyos en construcción.

Oficina de ventas: **Km 1.5 Carretera Chicxulub Pueblo - Ixil, Yucatán** Tel. 52 (999) 944 09 56
Cel. 99 97 38 93 19 / 99 97 38 93 21 chakan@live.com.mx / ventas@sanjosechakan.com

www.sanjosechakan.com

NACIMIENTO DE LA TV A COLOR

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 94

Fue compositor de varias canciones, entre las que destacó 'Río Colorado', pieza cuyos derechos vendió a la agrupación 'Los Hermanos Reyes', y que se convirtió en todo un éxito. Fue de aquellas regalías, donde obtuvo los recursos necesarios, para seguir con sus ideales.

En 1940, patentó su sistema para transmitir en color. En 1945, realizó las primeras transmisiones de televisión en el cine Alameda, y logró conseguir el canal 5, como propio.

Preocupado por la economía familiar, y la accesibilidad a sus creaciones, el destacado mexicano, presentó en el mismo año su 'sistema bicolor simplificado', resolviendo el problema que generaba para futuros compradores de esta innovadora tecnología. En 1965, de la mano de Emilio Azcárraga Vidaurreta, Guillermo González, inició la venta de televisiones a color, construidas en México.

Precisamente fue el canal 5 XHGC, el que se le cedió a González Camarena. para explotarlo comercialmente, y en 1952, fue inaugurado con la transmisión de un festival del 'Día de las Madres', organizado por la cooperativa Excélsior.

A lo largo de toda su vida, este inventor mexicano, viajó de forma constante al extranjero, para reunir información sobre los esquemas, que otros países adoptaron para sus propios sistemas de televisión (el SECAM francés, el NTSC estadounidense y el PAL europeo), y en los cuales también compartía sus avances tecnológicos, con los colegas dentro del gremio de la ingeniería mecánica.

La agencia espacial estadounidense (NASA), extendió un reconocimiento merecido al Dr. González Camarena, por la excelencia de su trabajo, pues su sistema de televisión a color, fue utilizado en las naves Voyager I y II. En 1969, otro de sus grandes inventos, el sistema bicolor simplificado, fue usado para transmitir la llegada del hombre a la Luna, mediante la nave Apolo 11.

La genialidad de este hombre, entregó a México y al mundo, una perspectiva diferente de los medios de comunicación; Guillermo González Camarena, siguió experimentando con nuevas creaciones hasta el fin de sus días. π

HASTA 24 MESES
SIN INTERESES

100% URBANIZADOS

- Diseño de autor
- Clusters independientes
- Zona de desarollo "AAA"
- Complejo a pie de carretera
- Landscape con árboles de la región

ESTRUCTURA
MASTER BROKER

— Si eres asesor inmobiliario puedes promover nuestras exclusivas, envíanos tus datos.

www.estructurainmobiliaria.mx

Cel. 999 900 80 19

Ehomes
Properties
REAL ESTATE OFFICE

ehomes.com.mx

RESIDENCIAS·TOWNHOUSES·DEPARTAMENTOS·LOFTS·TERRENOS

¡MÁS DE 700 PROPIEDADES EN UN SÓLO SITIO!

4 29 99 19 direccion@ehomes.mx @ehomesmx

BROKER SELLER AUTORIZADO DE LOS MEJORES DESARROLLOS DE LA CIUDAD

#VIVEMEJORENMÉRIDA

DEL MUNDO

EL TEMPLO HINDÚ MÁS VISITADO

El templo 'Sri Mahamariamman', se encuentra en el barrio de Chinatown de Kuala Lumpur.

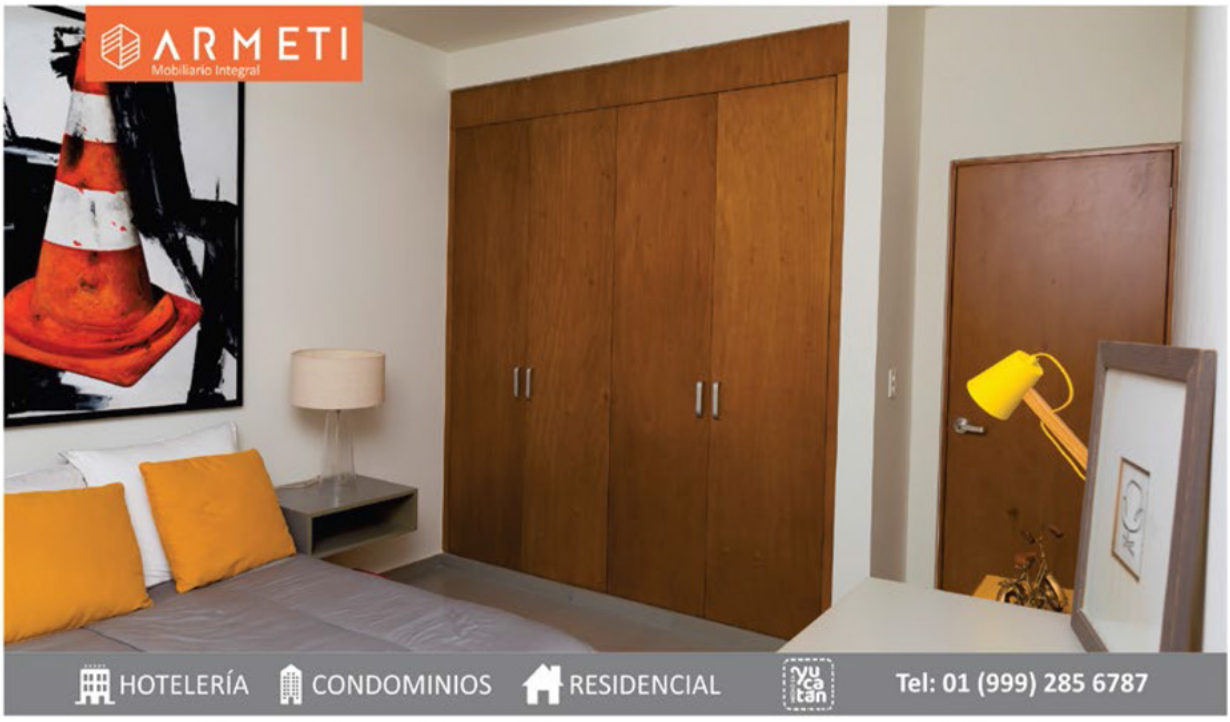
El templo impecable es dedicado a la diosa-madre '*Mariamman*', que según creen los hinduistas da vida, alimentos, y los defiende contra distintas enfermedades y epidemias. El culto '*Mariamman*', cuenta con más de cuatro mil años, y es más extendido por las regiones meridionales de la India, desde donde proceden la mayoría de la población india de Singapur.

Cuando fue establecido en 1827, había indios morando en esa parte de la ciudad, que solo posteriormente fueron transferidos al barrio de *'Little India'*, dentro de la política de segregación racial implantada por el gobierno colonial británico.

Su *gopuram* (torre) es arrebatadora y uno se puede pasar un buen rato contemplando la sucesión interminable de estatuas y escenas. La entrada es de 23 metros de altura. Está llena de coloridos dioses hindúes. El estilo de decoración es típico del sur de India. Tiene cinco niveles de alto, cada uno con una puerta, adornado con 228 deidades hindúes. Se cree que es un umbral entre el mundo material y espiritual.

El lugar central en la sala de oración principal del templo, está ocupado por la diosa madre '*Mariamman*', a ambos lados, de la cual se encuentran los santuarios de '*Rama*' y '*Murugan*'. La sala de oración principal, está rodeada de santuarios separados en estructuras similares a pabellones, decorados con techos abovedados conocidos como '*Wiman*'.

La entrada al templo '*Sri Mariamman*', es gratuita. Sin embargo, los turistas que quieran hacer fotos dentro del templo, tendrán que pagar un precio para poder hacerlo. Como en todo templo hindú, hay que descalzarse antes de entrar, y vestirse apropiadamente, además de tomar cuidado para interferir lo mínimo posible en el culto. π



Calle 49 No. 308 por 42. Plaza Real, Local 10
Fracc. Villas La Hacienda. Mérida, Yucatán, México.

contacto@armeti.mx

www.armeti.mx
Visítanos también en:

Sucursal Plaza Villas La Hacienda
Calle 49 No.327 Planta Alta
Col. Benito Juárez Norte.
Mérida, Yucatán, Mex.

Sucursal Centro
Calle 62 No.384 por 45.
Col. Centro. Mérida, Yucatán, Mex.

Matriz Chuburná
Calle 20 No.91 por 13 y 15.
Col. Chuburná de Hidalgo.
Mérida, Yucatán, Mex.

Servicio a toda la Republica.

HECHO EN yucatan

Tel. 01 (999) 801 5490
ventas@ofindustrias.com.mx

Cotiza online en:
www.ofindustrias.com.mx

NUESTRO MÉXICO

TEPOZTLÁN, EL 2º LUGAR MÁS ROMÁNTICO DEL MUNDO

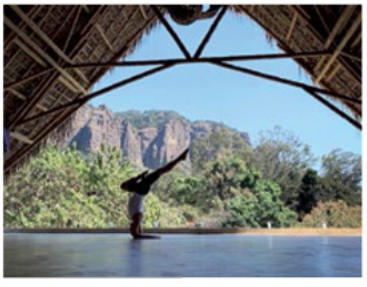
Este pueblo mágico de Morelos, es considerado así, ya que fue seleccionado por los turistas, como su destino favorito para viajar en pareja.

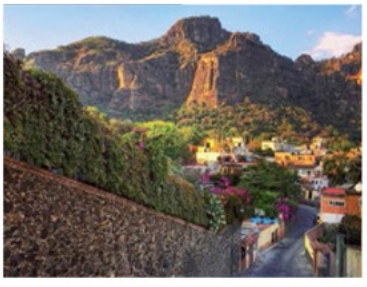
Así lo dio a conocer un estudio publicado por el metabuscador de viajes *Booking.com*. El primer lugar fue para Lake Geneva, Estados Unidos; seguido por Quebec *City*, Canadá, debido a su alto número de reservas registradas.

Tepoztlán no sólo es reconocido por su naturaleza, sino por sus hoteles, y la gran oferta de tratamientos de *spas* holísticos y retiros de yoga, así como experiencias de senderismo o paseos a caballo. Propiedades como: 'Posada del Tepozteco', que se especializan en organizar cenas románticas en sus terrazas, rodeadas por la 'Sierra del Tepozteco', son una buena opción para celebrar un aniversario o simplemente sorprender a la pareja.

Sin embargo, si su deseo es estar solo, Tepoztlán también puede ser un buen lugar para visitar, ya que 'Amomoxtli', le ofrece experiencias de autoconocimiento, relajación, y tranquilidad gracias a su *spas* y rituales de temazcal, que le reúnen con la tierra para afirmar una conexión más allá de lo esencial.

Este estudio fue realizado el año pasado, y también reveló que México, en general como país, es un destino preferido por varias personas de otras nacionalidades. Especialmente en Cancún, con el segundo lugar, y la Ciudad de México, en cuarto. π





Un desarrollo de: buenvi

ALAMEDA

TOWNHOUSES EN CHUBURNÁ

PREVENTA 1.7 MDP

El espacio va por nuestra cuenta.

CON TERRENOS DESDE **125 m²**

Alameda City Homes es un proyecto residencial diseñado para ti, con todo lo que buscas para vivir como siempre lo has querido.

Y tú... **¿Qué vas a hacer con tanto espacio?**

T. 999 196 0180 buenvi.com/alameda

MEDIO AMBIENTE

ALTERNATIVAS PARA SUSTITUIR LAS BOLSAS DE PLÁSTICO

En los últimos años, se han aplicado leyes y medidas, con el objetivo de mitigar esta problemática.

La bolsa de plástico, es uno de los productos más utilizados en nuestra sociedad, siendo popular en todo tipo de industrias, y encontrándose prácticamente al alcance de cualquier consumidor. Este hecho, choca con la actual preocupación ambiental, acerca del uso de este tipo de embalaje, puesto que, mientras que su utilización es de apenas unos 12 minutos de media, el tiempo que tarda en degradarse de forma natural, asciende a entre 150 y 1000 años.

De modo que, las bolsas de plástico no solo son las protagonistas en actividades de comercio, sino que también son las causantes de grandes problemas ambientales.

Si se tiene en cuenta que estos elementos tardan mucho en degradarse, y que muchas veces son desechadas sin ningún control, el resultado, es que se acumulan en el medio ambiente, o dentro del mar, causando problemas que resultan realmente preocupantes.

No obstante, para frenar la situación de una forma definitiva, no vale con solo reducir su uso, sino que lo más recomendable, es su total eliminación y remplazo, por opciones mucho más sostenibles.

A continuación, estas pueden ser algunas alternativas para sustituir las bolsas de plástico.

BOLSAS BIODEGRADABLES

Son bolsas fabricadas a partir de una mezcla de materiales orgánicos, como por ejemplo: almidón de maíz o patata y fibras sintéticas degradables o fibras de petróleo. Se degradan completamente al cabo de unos 18 meses, sin opción de causar ningún tipo de problema ambiental o contaminante. Algunas empresas

CONTINÚA EN LA PÁGINA 104

HIR CASA

Somos
Financiamiento Inmobiliario

Invierte en **PRE-VENTA**

¡Nosotros te financiamos!

Casas | Locales comerciales | Departamentos | Oficinas

- Planes a tu medida de hasta **$15 millones** y plazo máximo de **15 años.**
- Protección patrimonial, incluye: seguro de vida y de desempleo.
- Flexibilidad en la comprobación de ingresos.
- Da el enganche al desarrollador y la diferencia te la financiamos.

Aplica términos y condiciones vigentes.

Mensualidades desde

$7,400

por cada millón

59 años DE EXPERIENCIA INMOBILIARIA

Calle 32 No.261 entre calle 57 y 59,
Av. Andrés García Lavín No. 261,
San Ramón Nte, 97117 Mérida, Yucatán

99 9921 3300
01800 hircasa

hircasa.com **/HIRCasaMexico**

EMPRESA SOCIALMENTE RESPONSABLE

ISO 9001:2015 CERTIFIED SYSTEM

ALTERNATIVAS PARA SUSTITUIR LAS BOLSAS DE PLÁSTICO

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 102

ven en ellas una de las mejores alternativas del mercado, sin embargo, existen estudios que ponen en duda su valor ecológico, y que afirman que las fibras sintéticas no se degradan totalmente, sino que se descomponen en micro plásticos que, aunque a primera vista parezcan menos dañinos para el medio ambiente, tienen la capacidad de introducirse en la cadena trófica, causando problemas como la bioacumulación de metales pesados.

Así pues, aunque representa una mejor alternativa, en comparación con las bolsas de plástico, tampoco es una solución perfecta ni definitiva.

BOLSAS REUTILIZABLES DE TELA

Las bolsas de tela, están fabricadas generalmente de algodón, por lo que se degradan en periodos de tiempo, comprendidos entre 1 y 5 meses, siempre y cuando no presenten estampados con tintas que contengan plomo, u otros metales pesados. Para evitar este error, o incluso la duda, existen bolsas orgánicas hechas a partir de algodón 100% ecológico, procedentes de plantaciones en las que no se utilizan ni pesticidas, ni sustancias químicas, por lo que su uso es muy aconsejable. Además, que muchas de estas bolsas se pueden encontrar en tiendas de comercio justo.

Las bolsas hechas de tela y reutilizables, garantizan una mayor durabilidad que las de plástico, pudiéndose utilizar en repetidas ocasiones. Además, un *plus*, es que aguantan más peso, y tienen mayor capacidad.

Así pues, viendo que tienen muchas más ventajas que las bolsas hechas de plástico, resulta tan incomprensible, cómo no se han implantado como medida definitiva.

En este apartado también podemos incluir el uso de mochilas, cestas de mimbre, o los bien conocidos carritos de compras, que además de promover un consumo sostenible, presentan la ventaja de facilitar el transporte, sin tener que cargar con el peso de nuestra compra.

COMPRE A GRANEL

La compra a granel, permite que el propio consumidor pueda utilizar sus propios envases o recipientes, sin necesidad de adquirir ningún tipo de bolsa en la tienda. Este tipo de comercios, no solo permite reducir el consumo de bolsas de plástico, sino que además, reduce el consumo de plástico global en el envasado, y embalaje de los productos.

Por otro lado, las tiendas de productos a granel, evitan que se malgaste comida, puesto que la persona puede comprar las cantidades que necesita en cada momento, sin verse obligado a comprar en exceso.

La ciencia también colabora día a día, con la búsqueda de nuevos materiales, y alternativas, que permitan el fin del uso de bolsas de plástico. De este modo, un gran número de científicos se suma a la investigación y creación de nuevos productos como, por ejemplo: las bolsas biosolubles. Consiste en unas bolsas, cuya fórmula química ha sido modificada, de modo, que son capaces de deshacerse y diluirse en el agua, sin causar perjuicio ni en el medioambiente, ni en el líquido en el que se disuelve.

Por otro lado, existen otras investigaciones que van más allá del descubrimiento de alternativas y materiales que sustituyen al plástico, y que además, se centran principalmente en su eliminación.

Podemos destacar uno de los últimos hallazgos, en el que se ha descubierto la capacidad de una oruga, conocida como 'el gusano de cera', de biodegradar el polietileno de un modo relativamente rápido, en comparación con otras bacterias. π

MIRARI
DESIGN TOWER

Un concepto moderno y funcional, con clase...¡Tu inversión inteligente!

#NewExperiences

Departamentos equipados desde

$1.8 MDP

2 recamaras | 85 m²

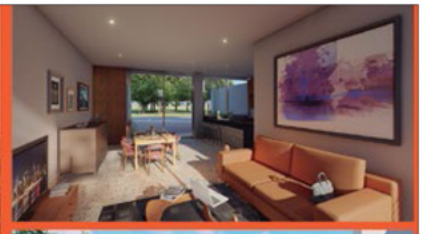
Precios sujetos a cambio sin previo aviso y disponibilidad.

+52 9993702515
ventas@mirari.mx
www.luminabienesraices.com

Sé un anfitrión airbnb

CHICHÉN realty

LUMINA



CASAS DESDE **$1.4 MDP** C/ 250 m2 de terreno

LAS ACACIAS
DESARROLLO RESIDENCIAL

-UBICACION:
MACROPLAZA: 5mins
ALTABRISA: 7mins

-SERVICIOS:
LUZ
AGUA
BANQUETAS
VIALIDADES

CONTAMOS CON DIFERENTES ESQUEMAS DE PAGO

@acacias_residencial
info@vivelasacacias.com
(999) 121-1900
www.vivelasacacias.com

SALUD

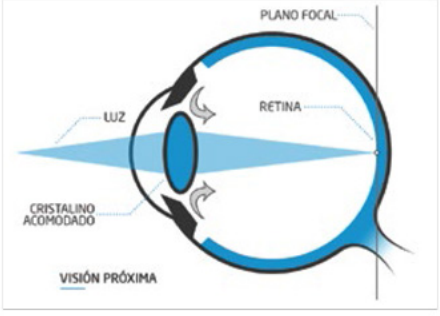
LA PRESBICIA

Presbicia, o vista cansada, es una condición que se manifiesta con la dificultad para enfocar objetos a corta distancia.

Esta es una condición que aparece como un proceso natural del envejecimiento de la vista, y es inevitable e irreversible, manifestándose a partir de los 40-45 años. Es una parte normal del envejecimiento. De hecho, la palabra 'presbicia'- proveniente del griego-, significa 'ojo viejo'.

¿CUÁLES SON LAS CAUSAS DE LA PRESBICIA?

El cristalino transparente, se apoya en el interior del ojo, detrás del iris de color. Cambia de forma para enfocar la luz sobre la retina, para que usted pueda ver. Cuando usted es joven, el cristalino es suave y flexible, y puede cambiar de forma fácilmente.



Esto le permite enfocar objetos tanto de cerca, como de lejos. Después de los 40 años, el cristalino se vuelve más rígido, y no puede cambiar de forma fácilmente. Esto dificulta la lectura, se hace más difícil enhebrar una aguja, o hacer otras tareas que requieren ver de cerca.

CUÁNDO CONSULTAR AL MÉDICO

Consulte con un oftalmólogo, si la visión de cerca borrosa, le impide leer, realizar trabajos minuciosos, o disfrutar de otras actividades normales. El oftalmólogo podrá determinar si tiene presbicia, y asesorarle acerca de sus opciones. Busque atención médica inmediata, si sucede lo siguiente:

·Tiene pérdida repentina de la visión de un ojo con o sin dolor ocular.
·Experimenta visión difusa o borrosa de forma repentina.
·Ve destellos de luz, puntos negros o halos alrededor de las luces.
·Tiene visión doble.

No hay manera de detener, ni revertir, el proceso normal de envejecimiento que causa la presbicia. Sin embargo, la presbicia puede corregirse con anteojos, lentes de contacto o cirugía. Si no corrige la presbicia, puede sentir molestia, causada por dolores de cabeza y fatiga ocular.

Si la presbicia es el único problema que tiene en la visión (no tiene miopía, hipermetropía ni astigmatismo), puede que sólo necesite anteojos. Los anteojos de lectura, ayudan a corregir los problemas de visión de cerca, doblando (refractando) la luz, antes de que ingrese en el ojo. Puede comprarlos sin receta, pero la graduación específica de sus anteojos de lectura que usted necesita, debe ser determinada por un examen ocular. π

GRUPO GEA

NEGOCIOS INMOBILIARIOS

"LOS SUEÑOS QUE GENERAN CONFIANZA SE VUELVEN REALIDAD"

NUESTROS SUEÑOS:

Punta Pelicano · SORENNA · ARREBOLES · Balchē · MOTUL · ZONANORTE · MAKULI · AZALEAS · Acacia · AMARANTA

MOBILIA HAUS
MUEBLES CON ESTILO

Enamórate de
¡NUESTROS MUEBLES!

40% DE DESCUENTO y **6 MESES SIN INTERESES** EN TODA LA TIENDA

/ Mobilia Haus
@mobiliahaus

Matriz Av. Principal Fracc. Las Américas
Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.

(999) 316 1777
9992 49 22 25
muebles_mobilia@hotmail.com
www.mueblesmobilia.com

SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS/ CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS

CULTURA

Instalaciones

HIPNÓTICAS DE PETER KOGLER

Con sede en Viena, el reconocido artista austríaco Peter Kogler, utiliza pintura, y complejas proyecciones, para transformar las habitaciones en paraísos psicodélicos.

Una vez intervenidos, los espacios van de lo ordinario a torcido, deformado y distorsionado, sumergiendo a los visitantes en habitaciones que tienen paredes que confunden incluso a los más brillantes.

Considerado un pionero en el campo del arte generado por computadora, la carrera de Peter Kogler, abarca más de 30 años. Las instalaciones de su sala, exploran conceptos como: la modularidad y la repetición, alterando la perspectiva de la arquitectura del visitante, que es el medio principal de su arte. Al utilizar diseños de líneas hipnotizantes, Kogler aborda la percepción del espectador. Sobre las paredes, pisos y techos, las líneas, principalmente en blanco y negro, crean una sensación de movimiento indefinido.

Con sus instalaciones, que recuerdan a los espejos deformados de las ferias, Peter Kogler, ha transformado: galerías, centros de tránsito, museos, universidades y vestíbulos, entre otros, en experiencias fuera de este mundo. En conjunto, las instalaciones que presentan un conjunto espacial ilusorio, interrumpen no solo la percepción del espectador, sino también la artificialidad de los escenarios arquitectónicos. π

ACEROFERTAS®
LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA
TODO PARA EL CONSTRUCTOR, HERRERO Y ESTRUCTURISTA
contacto@acerofertas.com.mx
52 (988) 933 0255
52 (999) 341 0218
/AcerofertasPaginaOficial
www.acerofertas.com.mx

ARQUITECTURA

La fortaleza INCA, SACSAYHUAMÁN

Es una de las edificaciones más asombrosas de todo el mundo. Se piensa que empezó a construirse durante el gobierno del inca Pachacutec, en el siglo XV.

El impresionante recinto arqueológico de *'Sacsayhuamán'*, se encuentra a 2 kilómetros al norte de la 'Plaza de Armas del Cusco'. Se ubica a 3,700 metros sobre el nivel del mar (m.s.n.m.). Se extiende en una superficie de más de 3 mil hectáreas, en una colina cercada por montañas. El lugar tiene hermosos paisajes con abundante flora y fauna (destacan las llamas y los halcones).

El término *'Sacsayhuamán',* significa en quechua: 'lugar donde se sacia el halcón'. El nombre seguramente se debe a la presencia de estas aves.

Se presume que fue una fortaleza, aunque también se cree que pudo ser un centro ceremonial. Debido a su estructura con aspecto militar, los españoles, a su llegada en el siglo XVI, la habrían nombrado 'fortaleza'. Cuando se repelió el ataque español, allí durante la rebelión de los incas de Vilcabamba, el lugar sirvió de fortaleza inca.

La arquitectura de este lugar posee construcciones sagradas como: edificios residenciales, torreones, adoratorios, almacenes, caminos y acueductos.

Es por eso que, la forma y la armonía del paisaje, guarda similitud con otros lugares sagrados incas como 'Machu Picchu'. El muro principal de *'Sacsayhuamán'*, está construido en *zigzag,* con piedras gigantescas de hasta 5 metros de alto y 2.5 metros de ancho (entre 90 y 125 toneladas de peso). El lado sur está limitado por un muro pulido de aproximadamente 400 metros de largo. El este y oeste se limitan por otros muros y andenes. Según el cronista peruano inca Garcilaso de la Vega, *'Sacsayhuamán'* fue la mayor obra arquitectónica que construyeron los incas durante su apogeo.

'Sacsayhuamán' ofrece una asombrosa vista del Cusco. Se puede apreciar las cumbres del 'Ausangate', 'Pachatusán' y el 'Cinca'. Estas cumbres fueron consideradas sagradas para los incas. El complejo arqueológico en sí, tiene lugares muy asombrosos, algunos de ellos con historia, y significado propio.

¿Cómo los incas construyeron *'Sacsayhuamán'*, con estructuras de un peso y tamaño inverosímiles para la época? Muchas preguntas aún son un misterio. Ahí reside la belleza de este sitio arqueológico. π

EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

Independientes con 3 habitaciones
y acabados de lujo

Las **cocinas más amplias** del mercado.

18 departamentos únicos y totalmente equipados.

UBICADOS EN LA
AVENIDA CAMPESTRE

Calle 38 #29 entre 17 y 21. Fracc. Campestre C.P. 97120. Mérida, Yucatán. México.
ventas@masterbrokermexico.com | Ventas: (52) 9991441836 Oficina: (52) 999 481-9562

VISITA NUESTRO DEPARTAMENTO MUESTRA

MBM

Soletto
CAMPESTRE LIVING

Un desarrollo que satisface las más altas expectativas.

17 residencias de 3 recámaras

Real Laguna
PRIVADA RESIDENCIAL

- Caseta de vigilancia
- Área verde y parque
- Agua potable y servicios subterráneos

Planta Baja: vestíbulo, sala doble altura, comedor, cocina con isla, medio baño, recámara 1 con clóset vestidor y baño completo, lavadero, piscina, espacio de estacionamiento para 2 autos.
Planta Alta: recámara 2 con clóset vestidor y baño completo, recámara 3 con clóset vestidor y baño completo.

10.50 m de frente por 22.30 m de fondo aprox.
234.15 m² de superficie
140.00 m² de construcción

Imágenes ilustrativas

DICA DESARROLLOS

Cel.**999 121 6767** / Of. **999-4290909** ventas@dicadesarrollos.com www.dicadesarrollos.com

COMPRO

DEL MUNDO

KLILUK, EL LAGO MANCHADO DE CANADÁ

Conocido por 'Spotted Lake', o simplemente 'Kliluk.' Constituye una formación natural sumamente rara, que actualmente es propiedad privada, y sólo puede visitarse con autorización.

Ubicado al noroeste de Osoyoos, en el Valle de Okanagan de Columbia Británica, existe el lago *'Kliluk'*. Durante las estaciones de invierno y primavera, el lago parece como cualquier otro. Pero en verano, a medida que la mayor parte del agua comienza a evaporarse, se da lugar a un paisaje fascinante. Cientos de grandes manchas amarillas, verdes y azules aparecen en el agua, razón por la que el lago es conocido como el 'lago manchado', considerado uno de los lugares más mágicos de Canadá.

El 'lago manchado', ha sido considerado durante siglos, como un lugar sagrado por los indígenas de la nación de Okanagan. Creían que cada uno de los círculos del lago tenían diferentes propiedades medicinales, y de curación.

El lago era conocido originalmente como *'Kliluk'*, por las primeras naciones del valle de Okanagan. La tierra que rodea el lago, fue privada durante varios años, hasta que fue adquirida para beneficio y uso de Okanagan, en 2001, lo que permitió que la zona fuera protegida y considerada un sitio de interés cultural y medioambiental.

Durante la Primera Guerra Mundial, minerales del lago fueron usados para la creación de municiones. Los minerales fueron cosechados por los trabajadores que extraían grandes cantidades, cada día. Se dice que el lago contaba con una variedad mayor de colores, antes de esta actividad.

Los curiosos y coloridos círculos que se forman en el lago, son el resultado de una alta concentración de minerales como: calcio, sodio y magnesio. Los minerales y sales, han surgido de las colinas circundantes y los diferentes colores que aparecen en las manchas, dependen de la concentración de minerales. Si bien la ciencia ha encontrado una explicación, para los visitantes, verlo en persona hace que el lago parezca aún más mágico e increíble. Los visitantes no pueden acercarse demasiado al lago, y hay

una cerca que protege el área para mantener su cuidado. Es sin duda un lugar realmente único, ¿le gustaría visitarlo? π

Niplito
¡Manos a la Obra!

TRANSFORMA
tus espacios
COCINAS Y BAÑOS

Bello Bagno

MONOMANDO
PARA FREGADERO
MOD. ELEGANCE
Cod. B7104090

www.elniplito.com.mx

INODORO ONE PIECE
DUAL NEW PICCOLO
Cod. B2NPICBCO

Campeche | Cancún | Cd. del Carmen | Chetumal | Cozumel | Mérida | Playa del Carmen | Progreso | Valladolid

NUESTRO MÉXICO

CALUPOH, EL PERRO LOBO MEXICANO

Se trata de una raza de canino tan mexicana, como el lobo gris y el Xolo; se trata del Calupoh. ¿Lo conocía?

El 'Calupoh', es una raza híbrida originaria de México. Este peculiar canino surgió en la época prehispánica, resultado de la mezcla entre el lobo gris mexicano, y el perro. Varios siglos se necesitaron para lograr la domesticación del 'Calupoh'.

EL 'CALUPOH' EN LA ÉPOCA PRECOLOMBINA

Como resultado de un interesante hallazgo arqueozoológico, en el año de 1999, se identificó al primer ejemplar de perro lobo mexicano. Posteriormente, en abril del 2017, se hallaron los restos de un *canideo lupoide*. Este ejemplar, con una antigüedad de más de cinco siglos, formaba parte de una ofrenda encontrada en la Plaza Mayor, y estaba ataviado con impresionantes, y refinadas piezas de oro.

En las excavaciones de la zona arqueológica de Teotihuacán, fueron encontrados algunos ejemplares en el 'Templo de Quetzalcóatl', y en la 'Pirámide de la Luna'. En ambos casos, los hallazgos formaban parte de ofrendas de la élite teotihuacana, esto muestra que el perro lobo mexicano, era un animal que poseía un significado espiritual y social, muy importante.

Desde mediados de la década de 1990, se ha trabajado en la investigación, recuperación, crianza y conservación de esta ancestral especie. El proyecto genético tuvo como base, cruces entre perros y lobos, con el objetivo de hacer un rescate cultural e histórico, de esta importante especie. En el año de 1999, fue reconocido como la tercera raza de perros mexicanos, después del 'Chihuahua' y el 'Xoloitzcuintle', por la Federación Canófila Mexicana.

El 'Calupoh', es un perro fuerte y ágil. Los machos miden entre 62 y 75 cm de altura, mientras que las hembras de 58 a 70 cm. Su pelaje es comúnmente negro, aunque también lo hay plateado, negro ahumado, y blanco. La característica principal de esta especie, son sus imponentes ojos amarillos o anaranjados.

En cuanto a comportamiento, se trata de un perro noble, leal y estable, con gran tolerancia. Suele acostumbrarse a todo tipo de actividades, por ello, es el acompañante perfecto para las familias, ya que también es muy bueno con los niños. Convive con mucha facilidad con otros perros, aunque algunas veces suele ser reservado y tímido, ante personas extrañas. π

ECOPLASTIK
ROTOMOLDEO

Soluciones ecológicas
para el Bienestar Social

Oficina: 999.317.99.16
Ventas: 999.445.52.60
CONTAMOS CON: NOM-006-CONAGUA-1997
NOM-001-SEMARNAT-1996
ventas@ecoplastik.com.mx
www.ecoplastik.com.mx

Nuestras líneas de productos incluyen

makau

ARVORI BÁSICA	ARVORI CLÁSICA	ARVORI HOGAR	ARVORI PROFESIONAL	SKARLATA PROFESIONAL	SKARLATA PREMIUM	SKARLATA ELITE
2 AÑOS	3 AÑOS	4 AÑOS	5 AÑOS	8 AÑOS	12 AÑOS	20 AÑOS
$575.00	$834.00	$1,095.00	$1,280.00	$1,545.00	$1,944.00	$2,426.00
TIPO Pintura Vinil – Acrílica.	**TIPO** Pintura Vinil – Acrílica.	**TIPO** Pintura Vinil – Acrílica.	**TIPO** Pintura Vinil – Acrílica.	**TIPO** Pintura Acrílica.	**TIPO** Pintura Acrílica.	**TIPO** Pintura 100% Acrílica.
RENDIMIENTO 4 a 6 m²/lt	**RENDIMIENTO** 6 a 7 m²/lt	**RENDIMIENTO** 7 a 8 m²/lt	**RENDIMIENTO** 7 a 8 m²/lt	**RENDIMIENTO** 7 a 8 m²/lt	**RENDIMIENTO** 8 a 10 m²/lt	**RENDIMIENTO** 10 a 12 m²/lt

Ventas: 9995-186409 y 9995-186383
Correo: ventas.makau@outlook.com

SECADO 60 MIN. · Base Agua · Libre de Plomo · PINTURA ANTIBACTERIAL · MX HECHO EN MÉXICO · yucatán · SEBS

SALUD

GELATINA PARA LA GASTRITIS

¿El 'ardor' estomacal, ya no le deja vivir? Si es así, le encantará saber que ese 'problemita gástrico', tiene una sencilla solución: una gelatina todos los días.

¡No es broma! La gelatina tiene propiedades que previenen y curan la gastritis. También es uno de los alimentos principales que se ofrecen en los hospitales por sus beneficios. La gelatina contiene glicina, un aminoácido que promueve una mucosa saludable en el estómago; además, estimula la producción de jugos gástricos, y facilita la correcta digestión; evitando el desarrollo de gastritis y reflujo. Todo está en que sepa cómo prepararla.

Al ser un alimento rico en agua, la gelatina facilita el movimiento de los alimentos a través del intestino, lo que ayuda a evitar la inflamación y el dolor.

¿QUÉ ES LA GASTRITIS?

Es un término general utilizado para referirse a un grupo de enfermedades, que tienen un punto en común: la inflamación del revestimiento del estómago. La inflamación de la gastritis, generalmente se produce por la misma infección bacteriana que provoca la mayoría de las úlceras estomacales. El uso frecuente de ciertos analgésicos, y el beber demasiado alcohol, también pueden contribuir a la gastritis.

¿CÓMO PREPARAR GELATINA PARA LA GASTRITIS?

Ingredientes:

·½ taza (113 mililitros) de agua fría.
·1 cucharada de gelatina en polvo (1 paquete).

·1 ½ taza (338 mililitros) de agua caliente.

En el agua fría, disuelva la gelatina o la grenetina, revuelva con una cuchara; posteriormente, vaya mezclando el agua fría en la caliente, deje hervir por 5 minutos y retire del fuego.

Existen más beneficios de la gelatina si la consume todos los días, solo es que se anime a intentar. π

EL QUE SE UNE CON

PERDURA®

¡NUNCA SE SEPARA!

ENCUENTRA A TODA NUESTRA FAMILIA EN LA PENÍNSULA

iDECON · Nipito · DAPA · The Home Depot · PROMEXMA · Tekax Materiales · PRO Construye Smart · OBREK · Grupo Koya

Édron · Casa Guerrero Hermanos · MGM · sumacasa · GERSA Su casa de confianza · MAVA · PERCESA Materiales para construcción · HUAYACAN

YUCATAN PREMIER
BIENES RAICES

Informes y Citas.
Tel. (999) 944.12.14. Cel. (999)949.17.56
info@yucatanpremier.com
www.yucatanpremier.com.mx

YUCATAN PREMIER
CONSTRUCTORA

YUCATAN PREMIER BIENES RAICES

Su asesoría inteligente en bienes raíces

¡Contáctenos!

YUCATAN PREMIER RENTAS

JALAPA CHOLUL — $2'990,000

VENTA

T 355.25 m2 | C 250 m2 | 4 | 4.5 | 2 | ENTREGA INMEDIATA

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

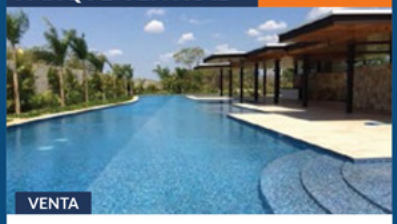
CHUBURNÁ — $1'750,000

VENTA

T 171.83 m² | C 210 m² | 4 | 3.5 | 2 | CALLE CERRADA

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Tel. (999) 221.45.29

PARQUE CENTRAL — $1'176,925



VENTA

T 470.77 m² EN ESQUINA

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 335 18 99

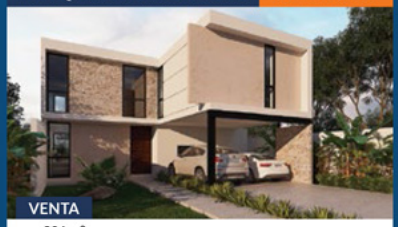
BENITO JRZ. NORTE — $4'900,000

VENTA

T 717.10 m² Frente: 16 m Fondo: 44.85 m | C 595.18 m² | 3 | 3.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 335 18 99

PARQ. CENTRAL CHOLUL — $3'990,000

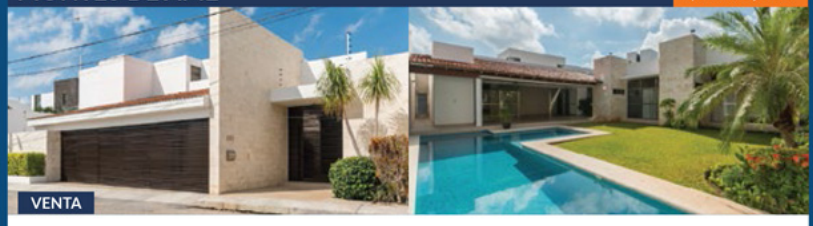


VENTA

T 394 m² Frente: 12.50 m Fondo: 32 m | 4 | ENTREGA EN FEBRERO 2020
C 275 m² | 3.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

MONTES DE AMÉ — $7'900,000

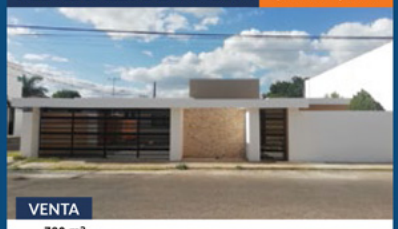


VENTA

T 780 m² Frente: 20 m Fondo: 39 m | C 606 m² | 3 | 4.5 | 3

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 949 17 56

PEDREGALES DE TANLUM — $2'821,000

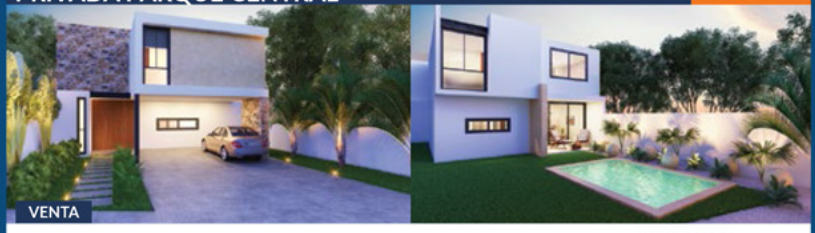


VENTA

T 790 m² Frente: 18 m Fondo: 40 m | 3
C 303 m² | 2.5 | 3

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 370 07 89

PRIVADA PARQUE CENTRAL — $3'850,000

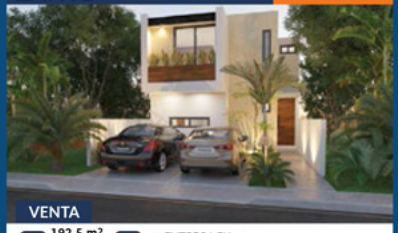


VENTA

T 384m² Frente: 12 m Fondo: 32 m | C 240 m² | 3 | 3.5 | 2

INFORMES
Cel. (999) 335 18 99
Tel. (999) 944 12 14

ZANTE — $1'750,000



VENTA

T 192.5 m² Frente: 8.75 m Fondo: 22 m | 3 | ENTREGA EN SEPT 2020
C 146 m² | 2.5 | 2

INFORMES
Tel. (999) 944 12 14
Cel. (999) 335 18 99

Tel. (999) 944.12.14
Calle 22 No. 248 por 27-A y 29 Fracc. Monterreal

A.M.P.I. MERIDA

COPARMEX MERIDA

Contamos con más de **500 propiedades** en venta y renta

ARQUITECTURA

Atarazanas REALES DE BARCELONA

Es un conjunto arquitectónico civil gótico, situado en la fachada marítima de la ciudad, y que se comenzó a construir a finales del siglo XIII.

Las 'Atarazanas Reales' de Barcelona, fueron inicialmente concebidas como un espacio para la construcción, mantenimiento y reparación de galeras, y de la flota guerrera de la 'Corona de Aragón'. Su estructura arquitectónica revela a su vez, su uso como almacén de aparatos, armas y víveres.

La construcción inicial de estas Atarazanas, data de mediados del siglo XIV, cuando Pedro III de Aragón, ordenó la construcción de un espacio exclusivo para la corona, donde se pudieran construir y mantener las galeras y la flota real. Las primeras instalaciones consisten en un terreno descubierto con torres en los ángulos (4 en total), rodeado de un muro con salida al mar. Dos de estas torres todavía existen hoy en día.

Una reproducción de la galera Real de Don Juan de Austria, puede visitarse en su interior. La original fue construida en estas mismas atarazanas, en 1568 y fue el buque insignia español en Lepanto.

En las 'Atarazanas Reales', encontrará un museo donde conocer la cultura marítima de Barcelona. En el Museo Marítimo de Barcelona, podrá ver embarcaciones, armas, cartografía,

cerámica, documentos, herramientas de construcción naval, exvotos, instrumentos de navegación, mascarones de proa, modelos de barcos, pinturas, planos e incluso subir a bordo de alguna de las diez embarcaciones históricas que el Museo tiene en el puerto de Barcelona.

Actualmente, el 'Museo Marítimo de Barcelona', cuenta con una extensísima colección de objetos y documentos relacionados con la cultura marítima, así como de las embarcaciones históricas y modelos de barcos. A raíz de su profunda restauración, se ha renovado la musealización para convertir el espacio en un centro interactivo y multimedia sobre la cultura marítima. Además, el MMB salvaguarda y mantiene activo, en las aguas del puerto de Barcelona, diez embarcaciones históricas, entre las que destaca el 'Pailebote Santa Eulàlia', una goleta de 1918 de tres mástiles, que fue el primer barco tradicional que el museo recuperó, restauró y devolvió al agua. π

LUGARES PARA
COMPARTIR.
Liverpool®
es parte de mi vida®
liverpool.com.mx

Catálogo de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

$350.00 al mes

IVA incluido

Informes:
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

01 (999) 926.2462

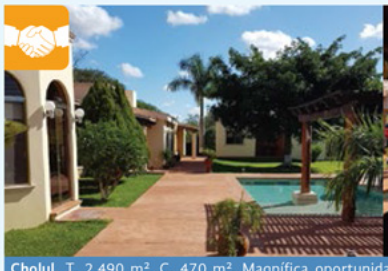
9991.86.9074

Portal Inmobiliario @Portal_Revista Portalinmobiliario

Chicxulub Puerto. T. 380 m². C. 185 m². Oportunidad a 5 min de Chicxulub hacia Uaymitún, a 120m de la playa, esquina, 2 plantas, terrazas delantera y trasera techadas, amplio balcón, pisos de porcelanato. Zona residencial tranquila y alta plusvalía. Precio: $1,790,000.00. Inf. 9991.56.16.17.

Paseo Country. T. 208 m². C. 200 m². Aparta hermosa Villa 10% liquide a la entrega Abril 2020. Informes: 999.332.8.164 y 999.335.25.56 whats.

Privada Villareal. T. 601.5 m². C. 330 m². Residencia en venta con 3 recámaras, 1 cuarto de servicio, piscina y terraza techada. Precio: $5,250,000.00. Preventa: $4,950,000.00. Informes: 999.947.81.32

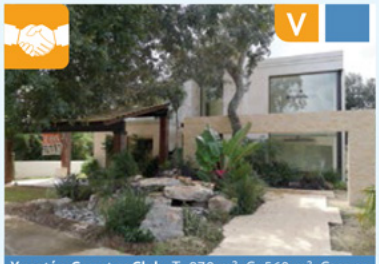


Cholul. T. 2,490 m². C. 470 m². Magnífica oportunidad en venta, hermosa casa de una sola planta, cuenta con 4 recámaras cada uno con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con ½ baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/A mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cuarto de servicio completo, área de servicio y garage para 4 autos. A un excelente precio y excelente ubicación a 10 min de Altabrisa y Cabo Norte. (7 años de antigüedad). Informes: 999.906.11.46

Altabrisa. T. 524 m². C. 507 m². Residencia súper equipada, 3 recs. 4 ½ baños, walking clóset en todas las recs., jacuzzi en rec. principal, estancia y family room, garage p/4 autos, cuarto de lavado, alberca c/sistema de filtración, cocina equipada en cuarzo, suavizador de agua, carpintería en cedro, cámaras de circuito cerrado. Inf. 999.230.73.66.

PORTAL INMOBILIARIO REVISTA

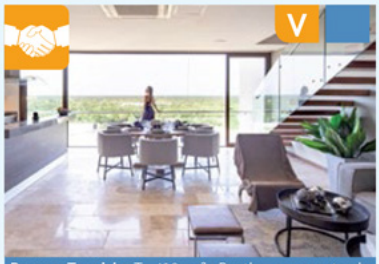
VISITA NUESTRA PÁGINA WEB:
www.elportalinmobiliario.com.mx



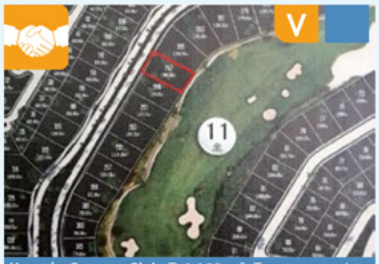
Yucatán Country Club. T. 870 m². C. 560 m². Casa en Privada K'ilil, 3 recs. con baño y vestidor, recibidor, sala, comedor, cocina industrial, antecomedor, cto. TV, sistema de sonido inteligente en toda la casa, piscina, 2 baños para visita, terraza, cto de servicio, cto. de lavado, garage 2 autos 1 golf car. Precio: $19,900,000. Informes: 999.277.06.29

Yucatán Country Club. T. 1,470 m². C. 980 m². Casa en Av. Paseo del Jaguar Lote 85, 4 recs. c/baño y vestidor, cocina, antecomedor, comedor, sala, estudio, cuarto de TV, terraza, piscina (2 baños), zona asador y barra, 2 ctos. de servicio, garage 5 autos, vista al lago y green del hoyo 4. Precio: $31,000,000. Informes: 999.277.06.29

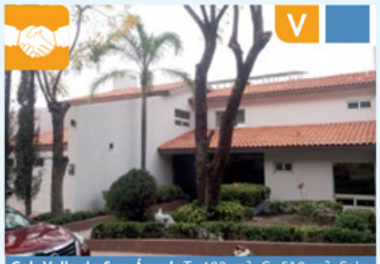
Yucatán Country Club. T. 140 m². Departamento en Privada Serena, cuenta con 2 recámaras (1 vestidor, 1 clóset), 2 baños, cocina, sala, comedor, balcones y completamente amueblado. Precio: $3,300,000. Informes: 999.277.06.29



Parque Tuunich. T. 410 m². Penthouse, consta de 2 plantas, a 400 m de Plaza La Isla. PB: 3 recámaras, 4 baños, cocina, sala, cuarto de servicio con baño completo. PA: sala, bar, deck, barra, jardín sintético y baño. Acabados de lujo. Precio: $10,490,000. Informes: 999.277.06.29

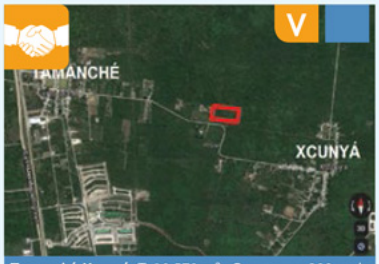


Yucatán Country Club. T. 1,182 m². Terreno con vista al campo, Lote 287 hoyo 11. Incluye acción del club. Precio: $8,500,000. Informes: 999.277.06.29



Col. Valle de San Ángel. T. 483 m². C. 510 m². Sala, comedor cocina, cuarto de servicio lavandería, 7 baños (5 completos, 2 ½), palapa, alberca y regadera. cisterna 16,000 lts, paneles solares, garage 4 autos, con vista panorámica a toda la ciudad. Precio: $28,000,000. Informes: 812.590.43.82

Jardines de Mérida. T. 500 m². C. 380 m². Casa con excelente ubicación recién remodelada, en esquina, de un piso, con opción para construir cuatro pisos más, piscina, estacionamiento para tres coches. Precio: $3,450,000. Informes: 555.402.32.47



Tamanché-Xcunyá. T. 19,579 m². Cuenta con 200 m de frente y 100 m de fondo (aprox.). Propiedad privada a 20 m de la calle principal y electricidad. Precio: $6,852,650.00 ($350 por m²). Informes: 999.249.31.02

San Antonio Cinta. T. 860 m². C. 400 m². Hermosa casa de 1 piso, 5 recámaras, 3 ½ baños de mármol, cuarto de servicio, cochera techada para 3 autos, 2 jardines, A/A toda la casa, vidrios ahumados, en esquina. Se acepta pago en efectivo. Precio: $5,800,000. Precio a negociar. Informes: 999.310.27.75

Temozón Norte. T. 1,246.87 m². C. 710.89 m². Preciosa y enorme casa en esquina. Consta de 2 plantas. PB: Cochera techada para 3 autos y 2 sin techar, vestíbulo a doble altura, estudio o sala de tv, con baño completo (opción a rec.), sala y comedor juntos, cocina integral con isla y mesetas de granito, cto. de servicio con baño, terraza techada con vista al jardín, piscina, bar, baño para la piscina y bar, cto. de máquinas, cto. lavado, bodega. PA: Rec. ppal. con balcón, clóset vestidor, baño completo con tina de hidromasaje y dos lavabos, recámaras 2 y 3 con clóset vestidor y baños propios, family room (opción a rec. 4) con clóset vestidor y baño propio. Precio: $14,000,000. Informes: 9992.71.35.89

Benito Juárez, Q.Roo. T. 167 has (1,344 x 1,244 m). Terreno próximo a Villas Cancún, entrada sobre el Km 294 de la carretera Cancún-Mérida. Uso de suelo: extracción de agua. Precio: $7.00 x m². Informes: 551.849.03.89

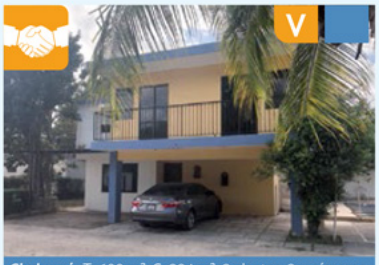
Tendaggi® Cortinas & Persianas

SHOWROOM:
Plaza Moombu C. 7-A1
No. 325 con 24 (esquina)
Col. Santa Gertrudis Copó

Tendaggi® Cortinas & Persianas

Emiliano Zapata Norte. T. 464.8 m². C. 470 m². Recibidor doble altura, sala, comedor, 1/2 baño, cocina integral con desayunador, terraza techada con bar, cuarto de servico completo, piscina con filtro, 4 recámaras con baño y A/C, páneles solares y más detalles. Precio: $5,900,000. Inf. 999.223.86.08.

Punta Lago. T. 818.93 m². Venta de terreno en Residencial Punta Lago, Lote 44, enfrente de la plaza comercial La Isla Mérida, magnífica ubicación, excelente oportunidad. Precio: $4,197,375 ($5,125 x m²). Inf. 999.223.86.08



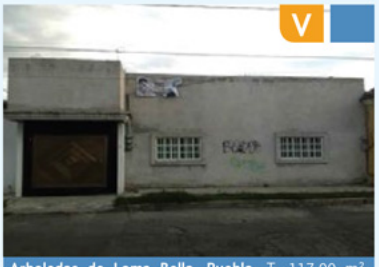
Chuburná. T. 600 m². C. 394 m². 2 plantas, 3 recámaras, 2 ½ baños, jacuzzi, cuarto de servicio con baño, alberca, 2 terrazas, garage 4 p/autos y con un departamento de una recámara, baño, cocina equipada y baño. Precio: $2,650,000. Informes: 999.141.57.11

Hacienda San José Chakán. Terreno 1,500 m². Lote con vista al campo de Golf. Precio a tratar. Informes: 999.738.93.21, 999.255.05.64

Hacienda San José Chakan Golf and Country Club. T.1500 m² C.353.50 m². Casa de una planta, en obra gris. Frente a lo que será el hoyo 8 del Campo de Golf, cochera techada 3 autos, cocina, comedor, ½ baño, 3 recs. c/u con clóset vestidor y baño completo, terraza, piscina, cto. de TV o estudio. Precio a tratar: $2,300,000. Informes: 999.738.93.21, 999.255.05.64

La Rejoyada. T. 973.5 m². C. 400 m². Hermosa residencia construida en terreno con orientación privilegiada, 4 recámaras amplias con baños completos, jardín interior, patio espacioso con piscina, con todos los servicios. Precio: $5,800,000. Informes: 999.143.81.26 y 999.102.93.73

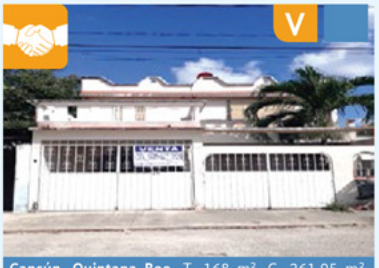
Col. Vicente López, Veracruz. T. 300 m². C. 181.33 m². Cuenta con agua potable, drenaje y luz en la zona, vialidades de terracería, banquetas de concreto, guarniciones de concreto, la zona cuenta con iglesia, mercados o comercios y escuelas. Ref: 59768 . Precio: $2,338,000. Inf: 229.218.45.70



Arboledas de Loma Bella, Puebla. T. 117.00 m². C. 186.77 m². Casa habitación 2 niveles. PB. Sala, comedor, cocina, patio, medio baño, jardín y cochera techada. PA. Recámara con baño completo, sala tv, 2 recámaras y un baño. Ref: 55817. Precio: $1,504,000.00. Inf: 222.243.15.22 y 222.243.23.98.

Granjas del Sur, Puebla. T. 203.17 m². C. 223.81 m². Inmueble distribuido en 2 niveles, con cochera y 4 departamentos: 2 departamentos con 2 recámaras, 1 departamento con 1 recámara y 1 departamento con 3 recámaras. Ref: 58779. Precio: $1,256,000.00. Inf: 222.243.15.22 y 222.243.23.98.

Cd. del Carmen, Campeche. T. 300.00 m². C. 145 m². Casa habitación desarrollada en un nivel que consta de: terraza, sala, comedor, cocina, estudio, 3 recámaras, 2 baños y sala de tv. Ref: 56652. Precio: $944,000.00 Inf: 999.940.71.88 y 999.940.71.87.



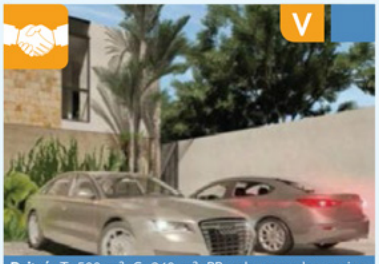
Cancún, Quintana Roo. T. 168 m². C. 261.95 m². Casa de 2 niveles. Con sala, comedor, cocina, 3 recs., 2 ½ baños, área de lavado y escaleras. Cochera, jardín y patio. Cerca de plazas, parques, escuelas y hospitales. Ref. 55090. Precio: $1,057,000.00. Inf: 999.940.71.88 y 999.940.71.87

Col. Villa de Úrsulo Galván, Veracruz. T. 408 m². C. 170.57 m². Casa habitación de 2 niveles. PB: cochera, pórtico de acceso, estancia, un baño de uso común, comedor, cocina, área de lavado y jardín posterior. PA: 3 recs., baño y terraza descubierta. Ref 56211. Precio: $955,000.00. Inf: 229.218.45.66.

Applebee's GAMMA BP vips
LUGARES EN CAMPECHE DONDE NOS PUEDES ENCONTRAR:
Liverpool

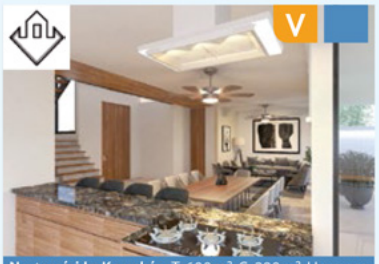
San Benito Km 23. Terreno de 10m x 40m segunda fila. Cuenta con calles de acceso al mar. Servicios CFE y Telmex. Propiedad privada. Precio: $1,300,000. Informes: Cel. 9991.63.06.09

Fracc. Las Américas II. T. 160 m². C. 135 m². Casa de 2 plantas, 3 recámaras y 2 baños. Recámara principal con baño. Con clósets, calentador, aire acondicionado. Terraza en segundo piso. Reja eléctrica. Informes: 9991.63.06.09.



Dzityá. T. 500 m². C. 240 m². PB: sala, comedor, cocina, cuarto de servicio completo, área de lavado, estudio con baño completo, terraza techada, piscina, garage. PA: 3 recámaras con baño completo (rec. ppal y rec. 2 con clóset vestidor). Precio: $2,400,000.00. Informes: 9991.21.54.31.

Villas la Hacienda. T. 900 m². C. 867 m². Hermosa y amplia residencia de oportunidad, con excelente ubicación con 5 recámaras, 7 ½ baños, sala, comedor, terraza y piscina, garaje para 4 autos. Magnífica ubicación al norte de Mérida. Precio: $5,200,000. Informes: 9993.34.97.05.



Nortemérida, Komchén. T. 600 m². C. 290 m². Hermosa residencia, dentro de fracc. con magnífica casa club. 3 recámaras, 4 ½ baños, estudio, sala, comedor, cocina, antecomedor, piscina, terraza, estacionamiento techado y cuarto de servicio. Precio: $6,180,000.00. Inf: 999.368.47.57. Irazú Muñoz y Muñoz.

Centro de Mérida. T. 908.12 m². C. 247.41 m². Oportunidad. Se vende hermosa casona en el Centro de Mérida. Calle 60 entre 87 y 89, funcionaba como escuela. Frente 10 m. Fondo 63.50 m. Termina el fondo en 17.70 m² de ancho. Precio: $2,980,000. Informes: 999.331.58.66

Centro de Mérida. T. 263 m² (8.35 m frente x 31.5 m fondo). Magnífica oportunidad, casa en venta en el Centro de Mérida. En calle 54 x 59 y 58. Cerca Parque de Mejorada Precio: $3,100,000. Informes: 999.331.58.66

Conkal, Yucatán. T. 3235.29 m². C. 172 m². Hermosa casa de dos pisos, con bardas de 3 m de altura, 2 portones de acceso en entrada y salida, pozo artesanal con bomba, escaleras de madera y herrería, sala, comedor, estancia, recámara, cocina, baño. Precio: $4,500,000. Informes: 999.331.58.66

Centro, Mérida. T. 630 m² (15 m x 43 m). C. 182.90 m². En venta casa en el Centro de Mérida, como casa habitación o negocio, clasificación de la zona: mixto, habitacional y comercial, excelente ubicación, cerca del parque de San Juan. Precio: $2,950,000. Informes: 999.331.58.66

Anona, Temozón Norte. T. 184 m². C. 250 m². Anona Residencial, casa inteligente totalmente equipada, consta de 3 recámaras, 3 ½ baños, piscina, cocina vestida. Precio: $3,150,000.00. Informes: 9991.63.31.40 Francisco González.

Temozón Norte. C. 140 m². Hermoso Townhouse, de 2 recámaras , 2 ½ baños, sala, comedor, jardín, recámara principal con vestidor y baño. Precio: $2,300,000.00. Informes: 9991.14.52.86 Fernanda Suarez.

Parque Natura. T. 370 m². C. 230 m². Preciosa casa en Parque Natura al norte de la ciudad, la privada cuenta con más de 24,000 m² de áreas verdes, seguridad 24/7, 3 recámaras, 4 ½ baños, piscina. Precio: $4,000,000.00. Informes: 9993.51.80.35 Claudia Campuzano.

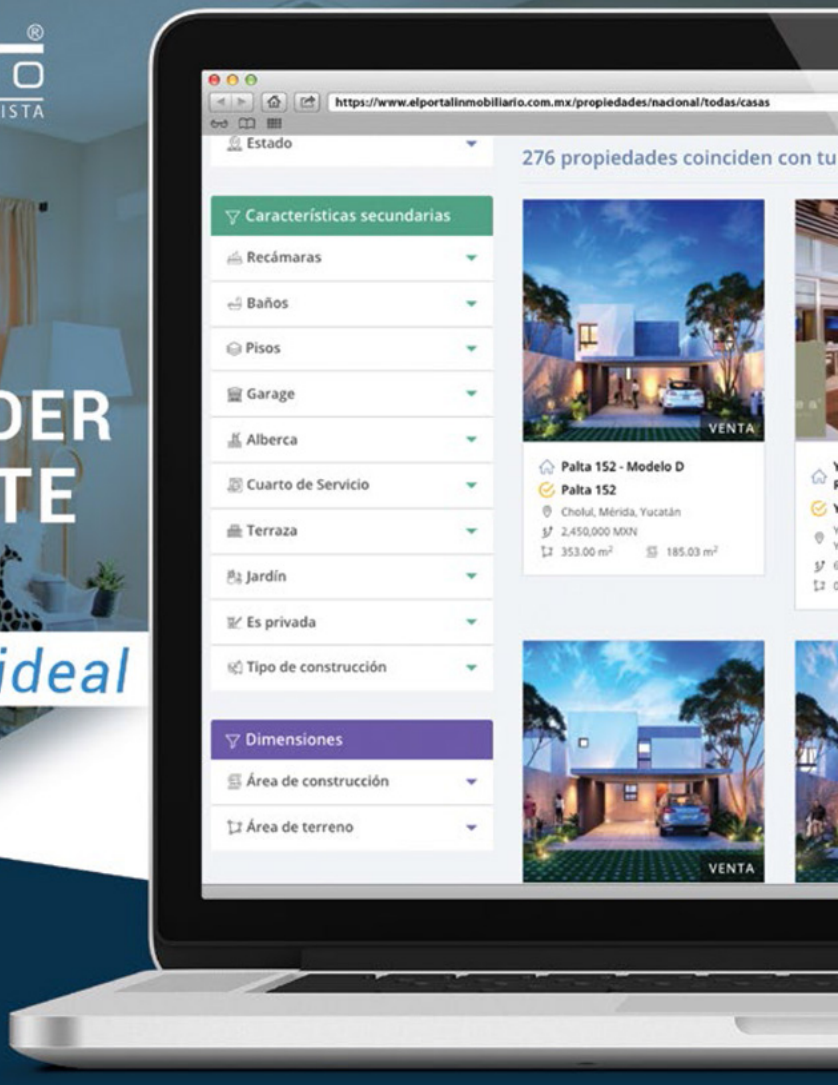
LUGARES EN CAMPECHE DONDE NOS PUEDES ENCONTRAR:

PORTAL®
INMOBILIARIO
REVISTA

EL PORTAL LÍDER DEL SURESTE

para encontrar

tu espacio ideal



Desarrollos Inmobiliarias Particulares

Compra o renta una propiedad en

www.elportalinmobiliario.com.mx

Brisas. T. 500 m². C. 370 m². PB: casa + 1 departamento, estilo colonial, todo en 1 planta, 3 recámaras, 2 ½ baños, estudio, amplia área social, piscina, garage, cuarto o bodega, cuarto de servicio con baño. Precio: $2,300,000. Informes: 999.333.82.75

Conkal, Yucatán. T. 390 m². C. 170 m². PB: en privada, moderna residencia de 1 planta, equipada, 3 recámaras, 2 ½ baños, cocina con isla, oficina, piscina, jardines con sistema de riego, cochera y bodega. Precio: $2,900,000. Informes: 999.333.82.75

Gran Santa Fe. T. 207 m². C. 130 m². ¡Oportunidad! Casa de 2 plantas, con seguridad 24/7, 3 recámaras (1 en planta baja), 2 baños, cocina con barra hacia el comedor, terraza delantera y trasera. Precio: $1,480,000 Informes: 999.333.82.75

Lomas San Antonio, Dzityá. T. 600 m² (12 x 50). C. 210 m². 3 recs. (ppal. con baño y clóset vestidor), 3 baños completos, comedor, sala a doble altura, cocina con barra desayunadora, sala de TV, terraza techada, lavadero techado y garage para 4 autos. Piscina de regalo con asoleadero para camastros. Precio: $2,320,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64

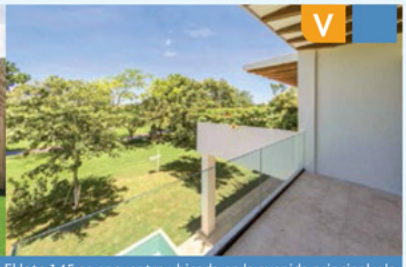
Bellavista Plus. T. 380 m² (10 x 38). C. 220 m². Garage p/4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor c/vista al jardín, cocina c/barra desayunadora, 3 recs. c/u con baño (rec. ppal. c/clóset vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada y área de servicios/bodega. Piscina de regalo con asoleadero para camastros. Precio: $2,250,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64

Mirova Bellavista. T. 528.28 m² (12.24 x 43.25). C. 220 m². 3 recs. (ppal. con baño y clóset vestidor), 3 baños completos, comedor, sala a doble altura, cocina con barra desayunadora, sala de TV, gran terraza techada, lavadero techado y garage para 4 autos. Piscina de regalo con asoleadero para camastros. Precio: $2,320,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64

Conkal. T. 370 m² . C. 220 m². Estrena casa en Privada Maeba. La casa tiene área de garage para 4 autos, 3 recámaras, 4 baños completos, terraza y piscina. Precio Pre- venta: $1,980,000. Informes: 999.208.45.77

Country Club. T. 600 m². (20 m de frente x 30 m de fondo). Terreno en Privada Kutz. Precio: $4,833.33 x m². Precio: $3,000,000. Informes: 999.324.41.38

Colonia México. T. 176 m². C. 176 m². Oficina recién remodelada, cuenta con estacionamiento para 3 autos, 2 baños completos, cocina, 2 salas de juntas, 4 privados y 1 departamento. Opción de venta con inquilino incluido. Precio: $2,020,000. Informes: 999.324.41.38



Yucatán Country Club Lote 145. T. 800 m². C. 520 m². El lote 145 se encuentra ubicada en la avenida principal y la zona más exclusiva del Country Club, Kanha Golf. La residencia cuenta con las siguientes áreas: estacionamiento techado para 3 autos, sala y comedor con excelentes dimensiones, cocina con electrodomésticos GE Profile, antecomedor, terrazas en planta alta y planta baja, baño de visitas, 4 recámaras con baño y vestidor, Family room, cuarto de servicio y lavandería, amplias áreas verdes y vista a campo de golf. Precio: $17,200,000.00 + Acción. Inf: 999.292.04.54

Ébano. T. 348 m². C.194 m². Casa de 1 planta en pre-venta: cochera techada para 2 autos, sala-comedor, ½ baño, cocina abierta, 2 recámaras secundarias con baño, recámara principal con baño y clóset vestidor, piscina y área de lavado. Precio: $2,100,000. Informes: 999.314.41.47

CROWNE PLAZA HOTELS & RESORTS
QUINTA REAL GRAN CLASS
CAFE COLIBRI
LUGARES EN VILLAHERMOSA DONDE NOS PUEDES ENCONTRAR:
FIESTA INN
Café La Cabaña
Café Punta del Cielo

Montebello. T. 421 m². C. 382 m². Cuenta con 3 habitaciones con baños, sala, comedor, cocina integral, cocheras y terrazas techadas, piscina con filtro y bomba, área de TV, hidroneumático, suavizador, aires Inverter. Precio: $4,980,000. Inf: 999.322.20.95

Montebello. T. 107 m². T. 161 m². Entrega inmediata. Sala comedor con balcón, cocina, 2 recámaras 2 ½ baños, bodega, cto. lavado, cochera techada, acceso controlado, cisterna, tinaco. Infonavit, Fovissste y bancos. Precio: $2,074,000. Inf: 999.285.37.34

Cholul. T. 126 m². C.133 m². Preventa en privada, con portón de acceso, cochera techada, espacios para jardín, sala-comedor, cocina vestida, isla, piscina, 2 recs./vestidores, 2 ½ baños, balcón, mármol, opción a Roof. Precio: $2,149,000. Inf: 999.285.37.34

Vía Montejo. T. 90 m². C. 90 m². Cocina con granito, estufa de 6, sala y comedor corrido, 1 recámara con clóset vestidor, 1 ½ baño, área de lavado, calentador eléctrico, alberca, área social, climatizado, carpintería terminada, elevador. Precio: $2,195,000. Inf: 999.285.37.34

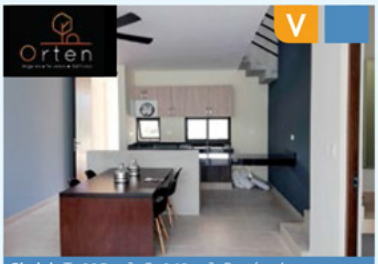
Chicxulub. T. 220 m². C. 220 m². Complejo de lujo, 3 recámaras, 3 ½ baños, sala, cocina integral, cto. lavado, comedor, se vende amueblado, balcón con terraza y vista al mar. Alberca Infinity, lobby, bodega, seguridad 24/7. Precio $6,590,000. Inf: 999.285.37.34

Montebello. T. 140 m². C 140 m². Casa en privada. Entrega inmediata. Se vende amueblado. Cochera techada, sala-comedor, cocina vestida, jardín interior, cto./lavado, 2 recs./clóset vestidor, 2 ½ baños, aires acondicionados. Precio: $2,900,000. Inf: 999.285.37.34

Temozón Norte. T. 160 m². C. 154 m². Cochera techada, doble altura en comedor, jardín interior, cocina vestida con carpintería, cuarto de lavado, 3 ½ baños, 2 recámaras, alacena madera, piscina, mármol en baños, granito cocina, clósets vestidos. Precio: $2,250,000. Inf: 999.285.37.34

Campestre T. 170 m². C. 170 m². Departamento en torre de lujo, 3 recámaras, 3 ½ baños, cocina integral con carpintería, parrilla, horno empotrable, campana, aires, lámparas, balcones, bodega, cochera, circuito cerrado, alberca. Precio $4,890,000. Inf: 999.285.37.34

Temozón Norte. T. 154 m² . C. 160 m². Entrega inmediata. Cochera techada, sala doble altura, comedor/vista a terraza, cocina vestida con isla granito, piscina con espacio tipo jacuzzi, cto. lavado, 2 recámaras/clósets vestidor, 2 ½ baños. Precio: $2,449,000. Inf: 999.285.37.34



Cholul. T. 115 m². C. 160 m². Portón de acceso, en privada, cochera techada, cocina vestida, comedor, sala, bodega, 2 ½ baños, área de lavar, 2 recámaras con aires. Entrega inmediata. Fácil acceso de periférico. Precio: $1,855,000. Inf: 999.285.37.34

Montecristo. T. 150 m². C. 148 m². En el corazón del norte de Mérida. Entre Altabrisa y City Center. Cochera techada, cocina vestida, cto./lavado, comedor con doble altura, sala, terraza techada, piscina, 2 recs./ clósets vestidor, 3 baños. Equipado. Precio: $2,790,000. Inf: 999.285. 37.34

Alcalá Martín. T. 867 m². C. 479 m². Cerca del monumento a la Patria, en el corazón de la ciudad de Mérida, ideal para opción a Hotel Boutique, excelente mantenimiento interno, posee 6 rec. y 5 baños, piscina. Precio: $9,500,000. Inf: 999.322.20.95

#localizayorienta
www.orten.com.mx
Informes: (999)3222095, (999)2853734

Temozón. T. 300 m². C. 265 m². Residencia en Privada Temozón 39, 3 recs, 4 ½ baños, cochera 2 autos, piscina, sala de TV, cocina amplia vestida, cuarto de lavado. Precio: $3,590,000. Inf: 999.129.55.23. Karla Quijano.

Conkal. T. 355 m². C. 241 m². Residencia de 3 recs, 3 ½ baños, cochera 2 autos, área de servicio, piscina, terraza techada, en privada con parque infantil, cancha de futbol, vigilancia 24/7. Precio: $2,550,000. Inf. 999.576.63.02. Beatriz Corona.

Conkal. T. 310 m². C. 155 m². Casa de 1 planta en privada, 3 recámaras, 3 ½ baños, sala, comedor, amplia cocina con isla y parrilla, terraza, piscina de diseño, cochera 2 autos, área de lavado techado, incluye jardín. Precio:$2,400,000.Inf.999.990.04.06.BereniceFortuny.

Conkal. T. 330 m². C. 195 m². Residencia de 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera 3 autos, alberca, terraza techada, cuarto de servicio, cuarto de alacena, patio de tendido. Precio: $2,100,000. Inf. 9991.59.81.79 Claudia Escalante.

Cholul. T. 400 m². C. 150 m². Residencia de una planta, 3 recámaras, 3 ½ baños, cochera 2 autos, piscina de diseño, tina de hidromasaje en recámara principal, área de lavado. Precio: $2,950,000. Inf. 999.990.04.06. Berenice Fortuny.

Conkal. T. 411.6 m². C. 296 m². Residencia en privada Arbórea, 3 recs, 5 baños, cochera 3 autos, cuarto de servicio, piscina, terraza con área de camastros, privada con amenidades de primer nivel. Precio: $3,850,000. Inf: 999.391.30.77. Cleyver Uribe.

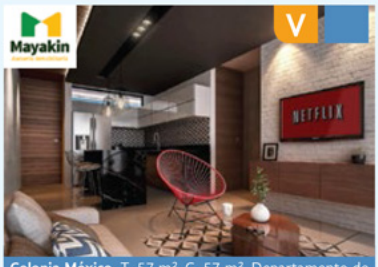
Dzityá. T. 343.95 m². C. 210 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños, garage p/3 autos, cocina con mesetas de granito, cuarto de servicio, alacena, espacio para clóset de blancos, incluye ventiladores. Precio: $2,349,000. Inf. 999.580.9910. Nigel Espinola.

Conkal. T. 360 m². C. 211 m². Casa en privada Zelena. Cuenta con 3 recámaras, 3 ½ baños, garage techado p/2 autos, cuarto de servicio, alberca, con caseta de vigilancia 24 hrs, parques, cancha de futbol. Precio: $2,295,000. Inf. 999.473.79.85. Gabriel Espinola.

García Ginerés. T. 225 m². C. 150.84 m². Casa de 3 recámaras, 2 baños, cochera techada 1 auto, amplia cocina, family room, ideal para inversión y rentarla por Airbnb, a una cuadra de la avenida Cupules. Precio: $1,700,000. Inf: 999.129.55.23. Karla Quijano.

Cholul. T. 1,456.74. C. 582.21 m². Terreno con construcción y una nave grande. Cuenta con: 3 recámaras c/baño, 6 baños de visitas, cocina con barra, pozo, piscina, árboles frutales, garage para 18 autos, bardeado y portón eléctrico. Precio: $5,200,000. Inf. 999.263.67.46. Patty Flores.

Montebello. T. 76 m². C. 76m². Departamento en Zen, de 1 recámara, 1 baño, con amenidades de alberca, jacuzzi, circuito cerrado, portón eléctrico, salón de usos múltiples. Precio: $1,650,000. Inf. 999.335.88.46. Edwin Espadas.



Colonia México. T. 57 m². C. 57 m². Departamento de 2 recámaras, 1 ½ baños, garage p/1 auto, carpintería en cocina, calentador eléctrico, con cámaras de seguridad, barda perimetral, área de coffee break. Precio: $1,420,000. Inf: 999.335.88.46. Edwin Espadas.

Mayakin
Asesoría Inmobiliaria
INVIERTE DONDE TE CONVIENE
www.mayakin.com.mx
Teléfono: 9992 87 49 79 contacto.mayakin@gmail.com
A.M.P.I. REALTOR® COPARMEX MERIDA

PORTAL® INMOBILIARIO
REVISTA

Nos puedes encontrar en:

Los Trompos · Hotel Del Gobernador · Los Bisquets Obregón · 7-Eleven · Hotel Los Aluxes · 100 natural restaurantes · Boxito · Boston's · La Casa de los Abuelos · BBT · TGI Friday's · La Parroquia de Veracruz · Aquareal · Drive In · Restaurantes Eladia's · Luciano · Los Blones · DQ · Boga del Río · Tendaggi · Petit Délice · T Bar · Hilton Garden Inn Mérida · The Italian Coffee · Alianz Comunidad Estudiantil · MPx · Wok Yeah! · Grease Monkey · Magnia · Pavoni · Cool de-sac · Vainilla Chocolate · Rosas & Xocolate Boutique Hotel + Spa · Wyndham Mérida · Pistache · Sherwin Williams · Interceramic · Laqué · Hojas Tostadas · TecnoHotel · Sushiclub Mérida · Dubrovnik · Ginecología y Obstetricia de Vanguardia · Holiday Inn Express · Zar Hotel Mérida · Sushi Roll · Bodybrite · El Conquistador Hotel Mérida · Siqueff Restaurant · BSH · Angolo · Tradición · Penichef · CEY Comunidad Educativa de Yucatán · Franco · Diagno Lab · La Reliquia · Krispy Kreme · mi Gusto es · amati · LEO · Hotel Casa Balam · Ramsol · Bem Brasileiro · Nomadas Hostel · Stonefinish · Sushipop · F4 Fitness & Health Solutions · Hotel Misión Express Mérida - Altabrisa · Los Andes · Niplita · La Misión de Fray Diego · Salamanca Grill · Asado Brasil · Mesón de la Luna · Tan Kas · Victoria · El Español · Kimikolor · Genaro Martínez Salones · La Terraza do Brasil · Aceroferta · Arhätt Premier · SH Sport Haircut · Petite Julieta Café Bistrot Panadería · Cervecería Chapultepec · Ethereal

MA VILLAS, Montes de Amé. T. 168.26 m². C. 168 m². Preventa de villa ubicada en Montes de Amé, cuenta con 3 recámaras, una en planta baja, 3 baños y medio, sala-comedor, cocina, terraza, jardín, piscina. La recámara principal en planta alta cuenta con balcón, clóset vestidor y baño, excelente ubicación. Precio: $2,830,000.00. Informes: 9993.51.80.35 / 9992.86.72.99 Claudia Campuzano.

Conkal. T. 392 m². C. 330 m². Hermosa casa de 3 recámaras en Arborea Conkal, 3 ½ baños, garage techado, cocina vestida, alberca con jacuzzi, recámara principal con clóset vestidor. Precio: $3,990,000.00. Informes: 9992.78.17.70 Elsy Arguelles.

Sodzil. T. 365.1 m². C. 275 m². Magnífica residencia al norte de Mérida, consta de 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera techada, sala-comedor a doble altura, piscina, terraza techada. Precio: $4,300,000.00. Informes: 9992.78.17.70 Elsy Arguelles.

Arborea Conkal. T. 416.18 m². C. 255.85 m². Hermosa casa consta de 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera para 3 autos, sala, comedor, terraza techada con bar, piscina, recámara principal con clóset vestidor. Precio: $3,940,000.00. Informes: 9992.78.17.70 Elsy Arguelles.

Cholul. T. 300 m². C. 135 m². Hermosa casa en preventa, consta de 3 recámaras, enganche del 15%, saldo y entrega diciembre del 2020. Precio: $1,595,000.00. Informes: 9991.64.62.95 Jorge Flores.

Privada Oasis Country Club L55. T. 534.55 m². C. 498.29 m². Hermosa residencia de 4 recámaras, 5 baños estacionamiento para 3 autos, sala-comedor, cocina con islas y alacena, terraza con vista a la piscina, área de lavado, patio de tendido. Cuenta con Family room, pisos de porcelanato, cancelería de aluminio, cocina con mesetas de granito, parrilla, horno de microondas, closets. Precio: $11,690,000.00. Informes: 9992.78.17.70 Elsy Arguelles.

Dzityá. T. 399 m². C. 223 m². Casa residencial de 2 plantas, 3 recámaras, 2 ½ baños, cochera techada para 2 autos, piscina, terraza techada. Precio: $2,300,000.00. Informes: 9811.18.38.79 Ana Medina.

Town 7 en Temozon Norte. T. 140 m². C. 160 m². Exclusivo Townhouse en una de las mejores zonas de la ciudad, consta de 2 recámaras, 2 ½ baños, vestíbulo a doble altura, bodega, alacena. Precio: $2,250,000.00. Informes: 9999.55.19.08 Agustín Puerto.

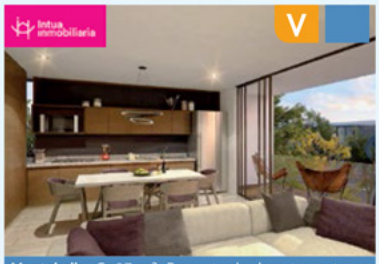
Alanna Dzityá. T. 632 m². C. 327 m². Magnífica casa de una planta, consta de 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera para 2 autos, bodega exterior, terraza techada, piscina con área de camastros. Precio: $3,690,000.00. Informes: 9993.18.55.39 Samantha Aguilar.

Privada Astoria. T. 300 m². C. 280 m². Ubicada al norte de la ciudad, la residencia consta de 3 recámaras, 5 baños, garage techado, cuarto de servicio, piscina, terraza, sala-comedor de 8x4. Precio: $4,995,000.00. Informes: 9993.31.20.19 Lillian Realpozo.

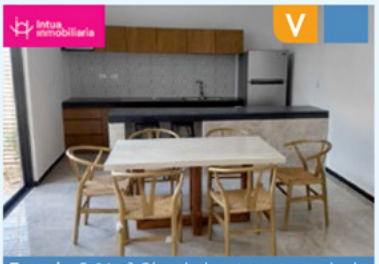
Benito Juárez Nte. T.200 m². C. 213 m². Casa en preventa cerca de la Gran Plaza. P.B: sala, comedor, cocina, baño, estudio recámara, cto. de servicio con baño, piscina y cochera para 2 autos. P.A: recámara con clóset vestidor y baño, recámara 2, baño y sala de TV. Precio: $3,050,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

San Pedro Cholul. T.185.4 m². C.212 m². Casa en preventa cerca de la Av. Yucatán. P.B: sala, comedor, cocina, ½ baño, estudio, piscina, cochera para 2 autos. P.A: family room, 3 recámaras. cada una con baño. Precio: $2,300,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

Montes de Amé T. 216 m². C. 198 m². Casa lista para estrenar, cerca de Gran Plaza y otras plazas comerciales. P.B: sala, comedor, cocina, cto. de servicio, baño, rec. ó estudio, piscina y cochera para 2 autos. P.A: rec. con clóset vestidor y baño, rec. con baño y sala de TV. Precio: $2,850,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04



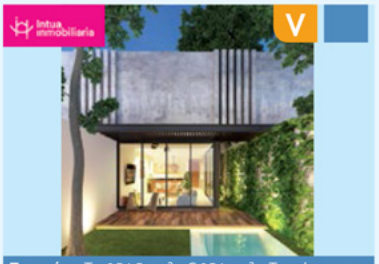
Montebello. C. 87 m². Preventa de departamento en privada, con amenidades como: casa club, salón de usos múltiples y alberca. El departamento cuenta con: sala, comedor, cocina, 2 recs, baño, área de lavado, terraza y balcón. Precio: $1,764,000. Informes: Cel: 9995.06.05.04



Temozón. C. 86 m². Cómodo departamento en privada. Cuenta con: sala, comedor, cocina, 2 recámaras con baño. Amenidades: salón de eventos, sala de entretenimiento, área de juegos infantiles, bar, piscina y vigilancia 24/7. Precio: $1,649,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

Santa Gertudis Copó. T. 155.03 m². C. 114.97 m². Townhouse en privada cerca de Cabo Norte. P.B: sala, comedor, cocina, y ½ baño. P.A: 2 recámaras con baño, clóset vestidor (recámara principal), terraza y jacuzzi. Precio: $2,800,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

Paraíso Cholul. C.98 m². Preventa de Townhouse en privada, cerca de universidades y Plaza Altabrisa. P.B: sala, comedor, cocina, ½ baño, área de servicio, bodega, terraza, piscina y jardín. P.A: 2 recámaras con clóset vestidor y 2 baños completos. Precio: $1,751,952. Informes: Cel. 9995.06.05.04



Temozón. T. 154.5 m². C.154 m². Townhouse en preventa, ubicado en una zona de alta plusvalía y rápido crecimiento. P.B: sala a doble altura, cocina, cuarto de servicio, ½ baño, piscina, cochera. P.A: 2 recámaras con baño completo, clóset de blancos. Precio: $2,350,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

San Pedro Cholul. T. 300 m². C. 288 m². Casa de 3 recámaras. P.B: sala, comedor, cocina, ½ baño, terraza con bar y piscina. P.A: 3 recámaras, sala de TV y cuarto de servicio. Equipada con cámaras de vigilancia, sistema de riego, mosquiteros y ventiladores. Precio: $2,590,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

Bellavista Dzityá. T. 250 m². C. 156 m². Casa en preventa. P.B: sala, comedor, cocina, ½ baño, recámara principal, cochera, área de clóset. P.A: 2 recámaras, baño, clóset, balcón. Incluye piscina, garage, terraza. Precio: $1,690,000. Informes: Cel. 9995.06.05.04

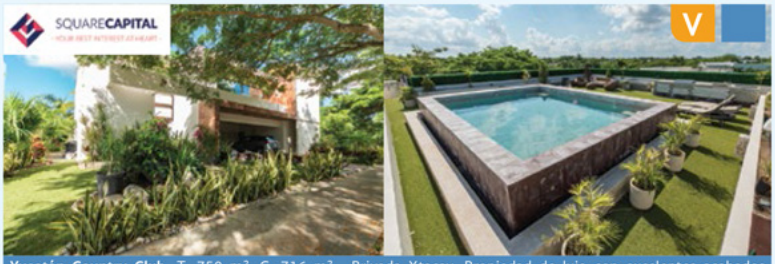
Temozón. T. 260 m². C. 253.62 m². Casa en privada a unos minutos de Plaza la Isla. P.B: sala, comedor, cocina, estudio, terraza, piscina, cuarto de servicio, cochera para 2 autos. P.A: 3 recámaras con baño y clóset vestidor. Precio: $3,580,000. Informes: Cel: 9995.06.05.04

Chelem. T. 180 m². C. 130 m². Casa ubicada en privada, a pocos metros de la playa. P.B: sala, comedor, cocina, recámara, baño, cuarto de servicio y terraza. P.A: 2 recámaras con baño y balcón. Precio: $1,871,600.12. Informes: Cel. 9995.06.05.04

Intua inmobiliaria

Visítanos www.intua.mx
Cel. 9995.06.05.04 / info@intua.mx
"Juntos de Principio a Fin"

Intua inmobiliaria



Yucatán Country Club. T. 750 m². C. 716 m² . Privada Xtacay. Propiedad de lujo con excelentes acabados y el precio más competitivo por metro cuadrado en la zona, todas las ventanas son duo vent en pvc, hermosa carpintería Colomer. Equipada con refrigerador doble, hornos, calentadores y más. Pisos de mármol, cuarzo en cocina, acabados de onix en fachada y persianas Hunter Douglas. 5 recámaras, 6 baños, Roof garden, oficina y family room. Precio: $18,000,000. Informes: 9992.36.41.49.

Parque Central, Cholul. T. 472 m². Al norte de Mérida, cuenta con seguridad, casa club, amplios jardines y hermoso diseño. Tranquilidad y ubicación. Excelente opción para construir o invertir. Todos los servicios e internet de fibra óptica. Precio: $2,700 por m². Informes: 9993.66.67.54.

Arborea Residencial. T. 682 m². C. 308 m². Esta propiedad es ideal para tu familia que desea una vida tranquila con parques, gimnasio, jardín de contemplación, cancha de tenis, cancha de padel, cancha de futbol, zona de juegos, salón de eventos, etc. Esta hermosa residencia cuenta con 3 recámaras con clóset vestidor, amplio jardín pisicna y cuarto de servcio, acabados de lujo en pisos, cocina, baños y clósets vestidos. Garage techado para 2 autos. Precio: $4,450,000. Informes: 9993.66.67.54.

Chicxulub Puerto. T. 900 m². C. 600 m². Residencia en perfecto estado. Vista al mar con 20m de frente de playa, estancia, área social, piscina, 6 cuartos, 5 baños completos y amplia terraza. Con recámaras en planta baja. 2 niveles. Totalmente equipada. Precio: $14,000,000. Informes: 9992.36.41.49.

Campeche Country Club. T. 814 m2. Esta propiedad dentro del Campeche Country Club es la mejor opción que encontrarás disponible en el mercado con vista al mar, con un precio muy competitivo por lo que es una excelente oportunidad. Campeche Country Club ofrece un estilo de vida, inmejorable cuidando el más mínimo detalle, cuenta con hermosos paisajes, vigilancia y la mayor atracción, es el campo de golf diseñado por Greg Letsche. Precio: $6,995,000. Informes: 9992.36.41.49.

Viamontejo. C. 129 m². En esquina, 2 cuartos con baños completos y un medio baño, 2 estacionamientos techados, pisos de porcelanto, carpintería de lujo, climatizado, cocina integral, área de lavado, balcón en piso 8. Venta: $3,250,000. Renta: $17,800. Informes: 9992.36.41.49.

Santa Gertrudis Copó, Mérida. T. 225 m². C. 268 m². Hermosa casa de diseño vanguardista, 4 recámaras; 1 en planta baja, 5 ½ baños, terraza techada y cuarto de servicio. En residencial con todas las amenidades: gimnasio, cine, canchas, salones, bar y más. Precio: $4,100,000. Informes: 9992.36.41.49.

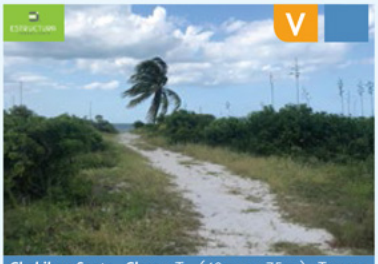
Yucatán. T. 133 m². Preventa de lote residencial con todos los servicios a 20 minutos del periférico, casa club, jardines lineales, gimnasio al aire libre, parque para mascotas y mucho más. Precio: $1,500 pesos al mes. Venta: $257,000. Informes: 9993.66.67.54.

Gran Plaza, Montes de Amé. C. 89.9 m². Local comercial dentro de Gran Plaza Fashion Mall, fase II, planta alta. 5m de frente por 15m de fondo. De las plazas más reconocidas y mejor ubicadas de Mérida. Marcas de alto prestigio en la plaza. Precio: $2,750,000. Informes: 9992.36.41.49.

SQUARECAPITAL

SQUARE CAPITAL
"Your Best Interest at Heart"
www.squarecapital.mx
Cel. 9992 36 41 49 y 9993 66 67 54

SQUARECAPITAL



Chabihau-Santa Clara. T. (40m x 75m.) Terreno frente al mar en Chabihau-Santa Clara a 40 metros frente al mar por 75 de fondo. Listo para escriturar. Precio: $2,750,000. Inf. 9999.00.80.19

Conkal. T. 352.47 m². C. 196 m². Casa dentro de privada Maeba. Cuenta con: sala comedor amplio, 3 recámaras,3 baños, cocina amplia con meseta de granito y alacena, área de lavado techado, acceso a terraza. Precio: $1,990,000. Inf. 9999.00.80.19

Sitpatch. T. 300 m². C. 200 m². Casa de una planta, 3 recámaras cada una con baño, techos altos, estudio, cocina con isla, cuarto de servicio techado, baño de visitas completo, piscina, cochera techada para 2 autos. Precio: $2,680,000. Inf. 9999.00.80.19

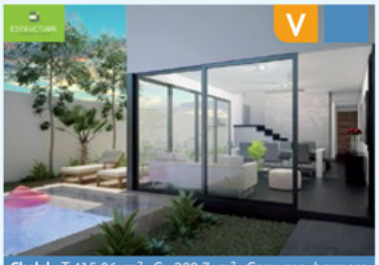
San Diego Cutz. T. 600 m². (30 m x 70 m). Terreno bardeado con todos los servicios, a la puerta calle blanca y poste de luz en frente, a 10 minutos del periférico de Mérida. Precio: $1,260,000. Inf. 9991.34.34.44 Talina de Gante.

Cholul. T. 1,870 m². Valor: $1,150 m². Ubicado cerca de Cittadella, con 19.89 metros de frente, sobre la calle 23 9.85 m, sobre la calle 25 y 110.37 m de fondo, propiedad privada. Precio: $2,150,500. Inf. 9999.00.80.19

Temozón. T. 500 m². C. 475 m². Casa en preventa en privada Solasta. 4 recámaras, garage techado para 3 autos, vestíbulo a doble altura, cocina equipada, clóset vestidor en todas las recámaras, family room. Precio: $6,600,000. Inf. 9999.00.80.19

San Ramón Norte. C. 130 m². Departamento de dos pisos con roof top, 2 recámaras con opción a una tercera, cocina equipada con estufa eléctrica y barra de granito, cancelería de lujo . Precio: $2,280,000. Inf. 9999.00.80.19

Komchén. T. 441 m². Privada Xcambo, cerca de Komchén con calle pavimentada, luz y banqueta. Precio: $260,000. Inf. 9999.00.80.19 Carolina Paredes.



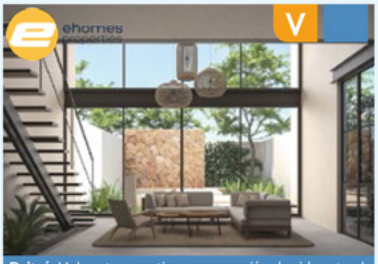
Cholul. T.415.06 m². C. 209.7 m². Casa con hermoso diseño, 3 recámaras, piscina, 3 baños, 1 ½ baño, bodega, cuarto de servicio. Crédito Infonavit y bancario, entrega 29 de febrero 2020. Precio: $2,450,000. Inf. 9992.42.30.55 Elma Torres.

Miraflores. T. 787.64 m². Terreno bardeado dentro de Mérida y cerca de Plaza Patio, al oriente de la ciudad. Ideal para bodega. Precio: $850,000 pesos. Inf. 9999.00.80.19

Temozón Nte. T. 255 m². C. 300 m². Casa en Privada Astoria 22. Family room, 2 recs. c/baño completo y clóset c/u, 1 rec. ppal. c/ vestidor, garage techado p/2 autos, vestíbulo recibidor, sala, comedor, cocina, estudio en P.B. (rec.), baño completo, lavandería, jardín, piscina, terraza. Precio Pre-venta: $3,880,000. Inf. 9999.00.80.19 Carolina Paredes.

Cholul. Casa en privada Altamira, cuenta con sala y comedor, ½ baño de visitas, cocina integral, terraza en jardín, bodega, 3 recámaras, dos con baño completo, y la principal con walk-in clóset. Precio: $2,250,000. Inf. 9991.34.34.44 Talina de Gante.

Cholul. T. 300 m². Casa en Privada Arbolada con solo 8 residencias, la casa tiene 3 recámaras, 3 ½ baños, moderno diseño, áreas verdes y está lista para crecer a 4 recámaras. Precio: $1,565,000. Inf. 9993.87.36.30 Fabiola Rocha.



Dzityá. Holous te garantiza una sensación de vida natural, hermosas vistas y puestas de sol, medidas perfectas para ti y tu familia, encantador jardin trasero con alberca incluida. Informes: 9992.14.74.29 Diego Santos.

Dzityá. T. 360 m². C. 255 m². Casa Chica, de una planta con diseño encantador y 4 jardines interiores, 3 habitaciones con clóset vestidor y baño, alberca, cochera. Precio: $2,900,000 Inf. 552.255.62.57 y 9991.20.88.74 Silvia Alonso.

Bellavista Dzityá. T. 336 m². Casa natura con encantador diseño y medidas perfectas, tiene doble altura, alberca, cocina y comedor con ventanales. 3 recámaras con clóset vestidor y baño con bellos acabados. Informes: 9991.20.88.74 Cristian Casanova.

Dzityá. T. 530 m². C. 340 m². Casa Taro, cuenta con 4 recámaras con clóset vestidor y baño , alberca, cochera, cuarto de servicio con baño. Precio: $3,300,000. Inf. 9991.49.47.08 y 9991.20.88.74 Wendy Molano.

Dzityá. Privada Puerta de Piedra, residencia con acabados de primera, zona norte, acelerada plusvalía, calidad de vida, entrega inmediata. Precio: $1,250,000. Inf. 9993.55.81.75 Mónica del Castillo.

Cholul. Residencia en Privada Cloverleaf, forma parte de 12 exclusivas únicas casas con áreas verdes y seguridad, ubicado a 5 minutos de Altabrisa y con acabados de lujo. Cuenta con 3 recámaras y 3 ½ baños, alberca. Entrega inmediata. Inf. 9995.12.69.72 Carolina Martinez.

Conkal. T. 330 m². C. 195 m². Casa Ebano de 2 plantas con 3 habitaciones, 4 ½ baños, alberca, cochera techada, a tan solo 5 minutos de periférico cerca de colegios de gran renombre. Precio: $2,100,000.00. Inf. 9995.03.78.92 y 9991.20.88.74 Eduardo Cano.

Conkal. T. 434.55 m². C. 157.12 m². Casa en privada Palta cuenta con 3 habitaciones, 3 ½ baños. Cochera techada, alberca y amenidades. Precio: $2,885,772.00. Inf. 9999.90.35.78 y 9991.20.88.74 Esperanza Rivera..

Río Lagartos. T. 400,000 m² (136 m x 800 m). Terreno en las playas de Yucatán frente al mar. Precio: $220,000 USD (dólares). Inf: 9999.00.51.36 y 9991.20.88.74 Fany Basteris.

Dzityá. T. 16.66 x 40 m. C. 330 m². Gran Manzana. Residencia de una sola planta. Cuenta con 4 recámaras, 4 ½ baños, alberca, cuarto de servicio con baño, cochera y portón. Precio:$3,075,000. Inf: 9993.51.37.89 y 9991.20.88.74 Janeth Mejía.

Provincia Club de Golf. Lote en venta en privada con casa club, amenidades, campo de golf 9 hoyos. Precio de preventa $2,500 pesos por m², plan de financiamiento. Informes: 9991.28.47.02 y 9993.18.99.91 Alexis Charruf / Cindy Solis.

EHOMES.COM.MX
¡MÁS DE 700 OPCIONES EN UN SÓLO SITIO!
BIENES RAÍCES CONSTRUCCIÓN INVERSIONES
Recibe asesoría personalizada:
Tel. 429 99 19. Dirección: C. 34 No. 317 x 25 y 27 Local 3 Fracc. Montecarlo, Mérida Yuc.

Inmobiliarias y Desarrollos

Adamant Mérida
Inf. (999) 950.45.10
www.adamant.mx

Alameda City Homes
Inf. (999) 196.01.80
www.buenvi.com/alameda

Alba Residencial
Inf. (9991) 51.07.86
www.amg.mx

Albarella Privada Residencial
Inf. (999) 335.54.81
www.albarella.mx

Aldea Umm Residencial
Inf. (998) 802.21.51
www.aldeaumm.com

Alera Privada Residencial
Inf. (9991) 51.07.86
www.amg.mx

Alevo Apartments Copó
Inf. (9993) 57.53.64
www.alevocopo.com

Altabrisa Residencial
Inf. (999) 454.02.74
www.residencialaltabrisa.com.mx

Amalia Villas
Inf. (9993) 80.81.97
www.cittadela.com

Amaranta
Inf. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

AMG Desarrollos
Inf. (999) 151.07.86
www.amg.mx

Andra
Inf. (9993) 80.81.97
www.cittadela.com

Arcadia
Inf. (999) 938.16.87
www.arcadiarepublic.com

Arteva
Inf. (9992) 97.49.14
www.vivearteva.com

Atlántida Residencial
Inf. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Baltia APTS
Inf. (999) 403.57.77
www.masterbrokermexico.com

Bocana
Inf. (9993) 61.29.17/ 9991.29.56.64
www.bocanatelchac.com

Buenas Raíces
Inf. (999) 964.31.08
www.buenasraicesmx.com

Cabo Norte
Inf. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Capetillo Proyectos
Inf. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Casa Elite Senior Living
www.casaelite.mx

Chichen Realty
Inf. (999) 944.89.86
www.chichenrealty.com

Cittadela
Inf. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Corazón de Tierra
Inf. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Diade Montebello Townhomes
Inf. (999) 233.18.84
www.diade.mx

Distrito Mérida
Inf. (999) 297.49.14
www.distritomid.com

E Homes Properties
Inf. (999) 429.99.19
www.ehomes.com.mx

Eme Dos Desarrollos
Inf. (999) 406.09.20
www.emedosdesarrollos.com

El Origen
Inf. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Estructura Inmobiliaria
Inf. (999) 900.80.19
www.estructurainversiones.com

Floresta Residencial
Inf. (999) 454.02.73
www.residencialfloresta.mx

Gerardo Herrera Master Broker
Inf. (999) 357.53.64
www.gerardoherrera.mx

Gira Capital Inmobiliario
Inf. (999) 254.00.00
www.grupogira.mx

Gran San Pedro Cholul
Inf. (999) 167.56.66
www.gspc.mx

Greta
Inf. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Grupo Gea
Inf. (999) 944.17.57
www.grupogea.mx

Grupo R4
Inf. (999) 920.08.15
www.grupor4.com

Grupo Sadasi
Inf. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Hacienda San José Chakán
Inf. (999) 944.09.56
www.sanjosechakan.com

Las Acacias Desarrollo Residencial
Inf. (999) 121.19.00
www.vivelasacacias.com

Las Américas Mérida
Inf. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Las Nubes
Inf. (9999) 00.80.19
www.estructurainmobiliaria.mx

La Reserva Yucatán
Inf. (999) 927.03.58
www.lareservayucatan.com

Lomas San Antonio Residencial
Inf. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Luana Living Place
Inf. (9992) 77.33.60
www.luanaresidencial.mx

Malva
Inf. (999) 297.49.14
www.vivemalva.com

Monumento Deptos. Altabrisa
Inf. (999) 238.76.44
www.royalinmobiliaria.com.mx

Nía Tower
Inf. (999) 386.90.55
www.niatower.mx

Macora 86
Inf. (999) 964.31.00
www.macora86.mx

Madero 54
Inf. (999) 964.31.00
www.madero54.mx

Mirari Design Tower
Inf. (999) 370.25.15
www.luminabienesraices.com

Montejo Plaza Apartments
Inf. (999) 270.35.06
www.montejoplaza.com

Noord Desarrollos Inmobiliarios
Inf. (999) 964.31.00
www.noord.mx

Oceana Residencial
Inf. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Olivia Lotes Residenciales
Inf. (999) 338.29.76
www.viveolivia.com

Orten
Inf. (999)322.20.95/(999)285.37.34
www.orten.com.mx

Palmar IV
Inf. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Palta 152 Jardín Residencial
Inf. (999) 964.31.00
www.palta152.mx

Panorama Apartamentos
Inf. (999) 338.29.76
www.panorama336.mx

Parque Caucel
Inf. (999) 357.53.64
www.parquecaucel.com

Parque Tuunich Residencial
Inf. (999) 334.94.45
www.parquetuunich.com

Paseos de Mérida
Inf. (999) 927.18.89
www.sadasiyucatan.com.mx

Piaró Tropical Living
Inf. (999) 912.74.94
www.piaro.mx

Primaselva
Inf. (999) 688.14.00
www.cabonorte.mx

Puerto Esmeralda
Inf. (999) 565.10.62
www.grupor4.com

Puerto Lindo
Inf. (999) 565.10.62
www.puertolindo.mx

Punta Brisa
Inf. (999) 331.25.70
www.puntabrisa.com

Real Laguna
Inf. (999) 429.09.09
www.dicadesarrollos.com

Roche Realtors
Inf. (999) 969.63.93

Sadasi Yucatán
Inf. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia Residencial
Inf. (999) 454.00.22
www.salvia.residencialfloresta.mx

Sao Townhouses & Villas
Inf. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Siara Privada Residencial
Inf. (9991) 51.07.86
www.amg.mx

Soletto Campestre Living
Inf. (999) 481.95.62
www.masterbrokermexico.com

Tamara
Inf. (999) 965.23.35
www.tamara.mx

Única Living
Inf. (999) 370.07.24
www.unicaliving.mx

Vera
Inf. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Vía Cholul
Inf. (999) 357.53.64
www.viacholul.com

Vía Montejo- Parque Corporativo
Inf. (999) 454.10.79
www.viamontejo.com

Vía Montejo- Torre Índico
Inf. (999) 454. 11.01
www.viamontejo.com

Villas del Sol
Inf. (999) 454.11.12
www.villasdelsol.mx

Viva Residencial
Inf. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Yucatán Country Club
Inf. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

Yucatán Premier
Inf. (999) 944.12.14
www.yucatanpremier.com

Zena
Inf. (999) 338.29.76
www.vivezena.com

Muebles y Decoración

Armeti
Inf. (999) 285.67.87
www.armeti.mx

Liverpool
Inf. 01(555) 262.99.99
www.liverpool.com.mx

Mobilia
Inf. (999) 316.17.77
www.mueblesmobilia.com

Ofindustrias
Inf. (999) 801.54.90
www.ofindustrias.com.mx

Tendaggi Cortinas & Persianas
Inf. (999) 406.39.18 /(999) 286.15.95
www.tendaggi.com.mx

Arquitectura

AMEC
Inf. (999) 127.49.65
www.amecarquitectura.com

Arquitecta Teresa Castellanos
Inf. (999) 277.04.47

Servicios

Acerofertas
Inf. (988) 933.02.55/ (999) 341.02.18
www.acerofertas.com

Adhesivos Perdura
Inf. (999) 946.44.55
www.perdura.com.mx

Concretos Ricasa
Inf. (999) 331.34.52
www. concretosricasa-abc.mx

Ecoplastik
Inf. (999) 317.99.16
www.ecoplastik.com.mx

Franco Andamios
Inf. (999) 948.36.36
www.andamiosfranco.com

Hir Casa
Inf. (999) 921.33.00
www.hircasa.com

Makau
Inf. (999) 518.64.09/999.518.63.83

Niplito
www.elniplito.com.mx

Obrek Depósito Tablaroca
Inf. (999) 947.05.83
www.obrek.com

Rochstone
Inf. (999) 941.02.16
www.rochstone.com

Sherwin Williams
Inf. (999) 184.05.30
www.sherwinsureste.com.mx

Stonefinish
Inf. (999) 981.52.35
www.stonefinish.com.mx

PREVENTA

VILLAS DEL MAR

BOCANA

TELCHAC

YUC — MX

ARQUITECTOS:
Joaquín Ortiz Sauri
Ian C. Robertson

12 VILLAS
10 CONDOMINIOS

EL CAMINO AL MAR.

Exclusivo desarrollo frente al mar, ubicado en el Km. 39 de la carretera Uaymitún - Telchac

DESDE $3.8 MDP

ENTREGA VERANO 2021

www.bocanatelchac.com

9993 61 29 17 / 9991 29 56 64

/ Bocana Telchac

inmosur méxico
BIENES RAICES

INDICO

RESIDENCIAL

AMERICAS PROPERTY AWARDS
DEVELOPMENT

★★★★★

BEST MIXED-USE DEVELOPMENT MEXICO

Via Montejo
by Inmobilia Desarrollos SAPI de CV

2019-2020

EL NUEVO DESTINO DE MÉRIDA, **VIA MONTEJO**

TORRE INDICO es el nuevo desarrollo vertical en el corazón de **VIA MONTEJO**, un exclusivo destino en la Ciudad de Mérida, donde encontrarás el centro comercial más importante de la península, un gran parque corporativo y una zona residencial rodeada de exuberante vegetación, todo esto en el marco de la ciudad más segura de México.

20% ENGANCHE + **10%** DIFERIDO EN 10 MENSUALIDADES + **70%** SALDO CONTRA ENTREGA

VIAMONTEJO.com | **T.** (999) 454 1101 | **E.** info@viamontejo.com

INMOBILIA
www.inmobilia.mx