

PORTAL[®] INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Febrero 2021

Año 15
178

TENDENCIA DEL
INTERIORISMO
EN 2021

"SEMI", EL PRIMER
TRAILER ELÉCTRICO
DE TESLA

NUESTRA CASA
DE PORTADA

"DESIERTO
SAMALAYUCA",
CHIHUAHUA

ATARI HOTELS,
DONDE SE FUSIONAN
LOS JUEGOS...

CATÁLOGO DE
PROPIEDADES

www.elportalinmobiliario.com.mx

EJEMPLAR
GRATUITO



TÚ *QUE* LLEGASTE AL *SOL* *ESTA VIDA* *ES PARA TI*

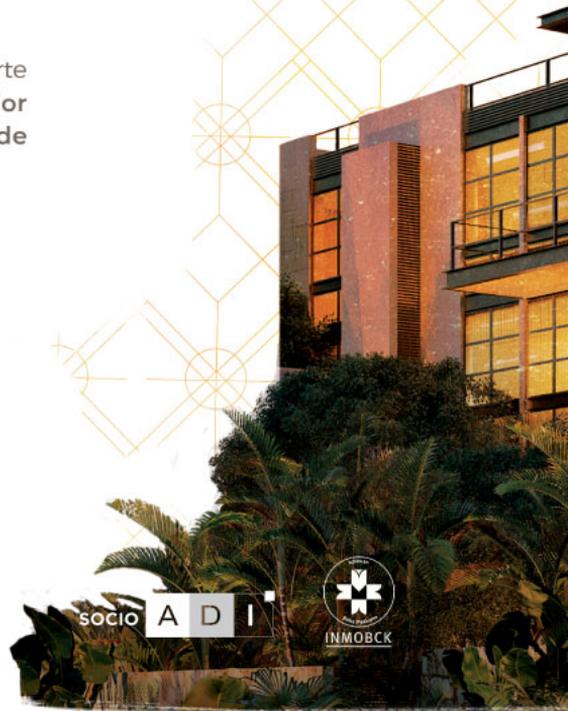
Celebra los frutos de una vida de esfuerzos en un hogar sin preocupaciones, con la tranquilidad que mereces y los servicios que quieres **cerca de ti.**

Villas del Sol es un desarrollo residencial en el norte de Mérida, la zona más exclusiva con la **mejor oferta en restaurantes, centros comerciales, de diversión y entretenimiento.**

DEPARTAMENTOS
DESDE 4.5 MDP



VILLASDELSOL



socio **A D I**



INMOBCK

- Casa club / Bar
- ConciERGE
- Chofer
- Event planner
- Piscina de 27 m de largo
- Elevadores y bodegas privadas
- Pórtico de seguridad 24/7
- Estacionamiento subterráneo
- Gimnasio con jacuzzi y sauna

ADQUIERE TU
DEPARTAMENTO CON
ENGANCHE DEL 5%
Y MENSUALIDADES DESDE \$35,000.00

+
1 AÑO DE MANTENIMIENTO
GRATIS ENTREGA 2021

VIGENCIA AL 28 DE FEBRERO DEL 2021.

Signature
apartments

Harmonia
ELEVATED APARTMENTS

INSIDE THE *DREAM*

16%
ENGANCHE

10% + **3%** + **3%**
1ER. MES 2DO. MES 3ER. MES

EMPIEZA A PAGAR TUS MENSUALIDADES
A PARTIR DE ABRIL 2021.

*CONSULTAR VIGENCIA CON UN ASESOR.



  YucatanCountry

 (999) 454 1835

insidethedream.mx

A QUICK VIEW OF YOUR LIFE

Comienza hoy la vida que siempre has soñado y forma parte de una comunidad exclusiva en el **Yucatán Country Club**, rodeado de majestuosos paisajes en un entorno natural que rebasa cualquier expectativa.

Harmonia Elevated Apartments está integrado por 78 departamentos que invitan a elegir un estilo de vida selecto con matices de elegancia y sofisticación. Con una extensa lista de amenidades para uso de sus residentes y una lujosa casa club enmarcada por el majestuoso golf course "El Jaguar" galardonado como el mejor campo de golf de México, Centro y Suramérica.

COUNTRY COMMUNITY

- *Campo de Golf El jaguar*
- *Academias deportivas de alto nivel*
- *Actividades infantiles*
- *Restaurantes, bares y cafeterías lounge*
- *Educación integral*
- *SPA y comfort*



**CUMPLE
TUS
METAS**



**Casas de
1 y 2 pisos
desde
\$ 969,000 mxn**



www.gspc.mx



Haciendas
LIVALIA



LOTES DE 300M²

9,500M² EN AMENIDADES

DESCUENTO EN PAGOS DE CONTADO

FINANCIAMIENTO DE 12,24,36
Y HASTA 48 MESES

WWW.GSPC.MX



EN PORTADA | Casa Romántica | Proyecto Arquitectónico: TAFF Arquitectos

Editorial

¿Empujará Biden la Suburban a un 'barranco'?

Piensen en el coche que quieren comprar como si el dinero no fuese obstáculo.

Si en su mente aparece una camioneta, están justamente en el objetivo de lo que las armadoras esperan vender en los próximos años. Pero ya llegó el presidente Joe Biden.

Entre los documentos que firmó ayer al mayooreo el nuevo mandatario estadounidense, se encuentra uno que apunta a una de las misiones principales de su gobierno: abordar la crisis climática y el calentamiento global provocada por el acelerador que pisan todos los días.

La instrucción para agencias gubernamentales consiste en considerar a la revisión de normas de eficiencia de combustible y emisiones de los vehículos en su país.

¿Qué significa eso? Que Ford, GM, Toyota, Nissan, Volkswagen, KIA y todas las demás, están obligadas a revisar cuánto contaminan sus modelos, bajo la lógica del nuevo gobierno, en el ánimo de evitar una posible confrontación con la Casa Blanca que limite el mercado para su producto estrella: las rentables SUV, algunas de ellas, hechas en México.

Una Suburban como las que suele usar el presidente Andrés Manuel López Obrador, bien podría consumir un par de litros de gasolina recorriendo de ida el Paseo de la Reforma, de acuerdo con sitios especializados que estiman en poco más de siete kilómetros por litro su consumo de gasolina.

Comparen eso con un Jetta —solo como ejemplo— que para el mismo camino requiere menos de la mitad de ese volumen de combustible.

La fabricación y mercadotecnia de las empresas automotrices han orillado a consumidores estadounidenses —y también mexicanos— hacia la intención de comprar SUV (Sport Utility Vehicles) por las razones que ustedes quieran expresar.

Una muy buena tiene que ver con el precio de la gasolina. Si bien en México sigue alrededor de 20 pesos, en Estados Unidos cotiza en el equivalente a unos 11 pesos por litro. Llenar un tanque de 100 litros allá es tan oneroso como pedir acá un tanque lleno para un Versa.

No hay mucho dolor en la billetera y pocos recuerdan un golpe a la atmósfera.

Pero las empresas automotrices saben muy bien cómo está el balance de lo que venden cada año y por tanto pueden estimar cuánto combustible consumen aproximadamente todos los coches que vendieron en 2020 y las emisiones que producen. El gobierno estadounidense, también.

Las normas imponen límites en ese número, pero pese a la existencia de nueva tecnología que permite reducir el consumo de gasolina y diésel, esas reglas no han cambiado recientemente en Estados Unidos... ni en México, por cierto.

Los cambios podrían llegar de golpe de la mano de un presidente Joe Biden que además,

simpatiza con los coches eléctricos. Tesla se adueñó de ese mercado porque las armadoras tampoco aceleraron en su intención de competir ferozmente.

Dave Cook, un doctor en física por la Universidad de California en Berkeley, aludió ayer en un artículo el problema que es encontrar coches eléctricos en las agencias de vehículos tradicionales en Estados Unidos. Destacó también que las divulgadas inversiones de las grandes armadoras en ese tipo de automóviles no ha superado la que hacen justamente en las SUV. Señala además el rezago en la inclusión de nueva tecnología en motores de combustión interna para reducir su consumo de gasolina.

Un reportaje de Axel Sánchez publicado en octubre en El Financiero destacó que hasta esa fecha, al menos, los especialistas esperaban que la venta de SUV continuara creciendo en el país vecino y que México se beneficiara de su manufactura. "Cifras de IHS proyectan que para 2027 en Estados Unidos se venderán 13.1 millones de camionetas; esta cifra es superior a los 12.3 millones vendidos en 2019. Mientras que de autos compactos se prevé la comercialización de 3.2 millones, inferior a los 4.8 millones que tuvieron el año pasado", expuso la nota referida.

Pero en octubre, Biden no había sido electo, menos era público su mandato de considerar la revisión de todas las reglas de emisiones de esa industria. El juego puede cambiar.

Jonathan Ruiz

MÉRIDA



CAMPECHE



VILLAHERMOSA



PORTAL INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL
info@elportalinmobiliario.com.mx

PUBLICIDAD Y VENTAS
Lic. Héctor de Los Ríos C.
catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

ADMINISTRACIÓN
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN EDITORIAL E IMAGEN
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseño@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Adriana Thomas C.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Gabriela Briceño H.
contactospaginaweb@gmail.com

COLABORADORES EDITORIALES
Dr. Jorge Martínez.

CONTÁCTANOS:
Oficina. (999) 926 24 62
Móvil. 999 186 90 74 / 999 179 37 71

Síguenos en:



www.elportalinmobiliario.com.mx



PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

¡Último modelo
Milán disponible!

¡Estrena
hoy!

Mod. Milán B
Const. 270 m²



ALTABRISA
RESIDENCIAL



Agenda tu cita al
(999) 454 0274

 Residencial Altabrisa
 residencialaltabrisa.com.mx

2 TORRES
100%
VENDIDAS

*Your own way
of living*



U·TARA

T O W E R S

DESDE **\$1,449,800** Y ENGANCHE **DEL 10%**

3 Modelos de Departamentos desde 81 m²

DEPARTAMENTO BAWAH



DEPARTAMENTO U·TARA



DEPARTAMENTO MEWAH





U-TARA TOWERS




UBICADOS EN UNA DE LAS ZONAS DE MAYOR PLUSVALÍA DE LA CIUDAD

-  A 3 minutos de Plaza Altabrisa
-  A 2 minutos de Universidad Modelo
-  A 3 minutos del Hospital StarMedica
-  A 6 minutos del Hospital El Faro
-  A 25 minutos del Puerto Progreso

Agenda tu recorrido
9991. 09. 41. 59
ventas@utaratowers.com



AMENIDADES INCREÍBLES

Master Broker



CICERO



Bar



Casa Club



Áreas Verdes



Vigilancia 24/7-Privada



Zona BBQ



Terraza con asoleadero



Alberca



Gimnasio



Elevador



Pet Friendly



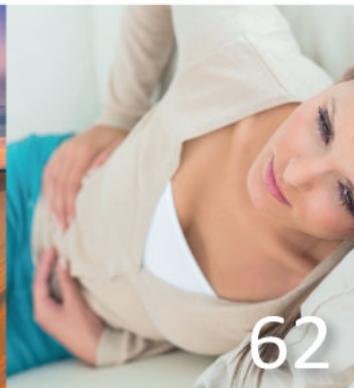
16



30



50



62

ÍNDICE

DEL MUNDO

EL SOLITARIO FARO 'PRIDRANGAR' 12

INTERIORES

TENDENCIA DEL INTERIORISMO, EN... 16
RENUOVE LA ENERGÍA DE SU HOGAR 48
CULTIVE CACTUS Y PLANTAS... 64, 66

ARQUITECTURA

EDIFICIO FLATIRON 18
NUESTRA CASA DE PORTADA 36, 38
ATARI HOTELS, DONDE SE FUSIONAN... 58, 60

TECNOLOGÍA

'SEMI', EL PRIMER TRÁILER... 20

CATÁLOGO

CATÁLOGO DE PROPIEDADES 69

CURIOSIDADES

HISTORIA DE HERSHEY'S 22, 24

BIENES RAÍCES

¿2021 SERÁ UN BUEN AÑO PARA... 28
¿POR QUÉ REALIZAR UN AVALÚO... 46

EXTERIORES

JARDINERÍA, UNA ACTIVIDAD CON... 30, 32

NUESTRO MÉXICO

HISTORIA QUE DIO VIDA A LAS SILLAS... 34
'DESIERTO SAMALAYUCA', CHIHUAHUA 50, 52

DIRECTORIO

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES 80

FINANZAS

COMPARAR, LA CLAVE PARA... 40

CULTURA

PINTURAS MÁS COSTOSAS DE VAN... 42, 44

MEDIO AMBIENTE

LADY PECH: 'LA CUIDADORA DE...' 54

SALUD

TRUCOS PARA COMBATIR LA... 62



PLAYALES

Telchac
Residencial

TIERRA FIRME CON
brisa de mar



T.(999) 944 1757

TELCHAC, YUCATÁN



DEL MUNDO

EL SOLITARIO FARO
'PRIDRANGAR'

Este impresionante faro se construyó en 1939, está situado cerca de las islas Vestmannaeyjar al sur de Islandia, y es considerado el faro más inaccesible del mundo.



Para los amantes de la soledad y de la vida en el mar, aquí va uno de los faros más pequeños del planeta, pero a la vez de los más espectaculares.

'Pridrangar Lighthouse', lo que literalmente se traduce del islandés, como 'tres piedras', fue construido en 1939, en la más alta de tres espuelas rocosas, constituyendo un pequeño grupo de formaciones rocosas frente a la costa de Islandia.

El impacto constante de las olas heladas del océano, que se estrellan contra la roca, impide cualquier intento de alcanzar el faro en barco.



Además, 'Pridrangar' se encuentra a una altura de 36 metros en la cima de una empinada y peligrosa roca, por lo que solo es accesible desde el cielo, lo que hace que el faro sea un lugar verdaderamente único. La única forma de llegar a 'Pridrangar', es en helicóptero.

En lo alto del acantilado hay un pequeño helipuerto, desde donde se puede disfrutar de una impresionante vista de la belleza oceánica circundante. Esta plataforma de hormigón, se construyó al mismo tiempo que el faro. También permite repostar y mantener helicópteros.

Se sabe muy poco sobre cómo se construyó esta estructura, así como los problemas que enfrentaron los constructores, ya que inicialmente el helipuerto no estaba disponible y los materiales de construcción tenían que llevarse hasta el lugar de otras maneras.

Aquellos pocos hombres habían recibido la encomienda de llevar a cabo la construcción de un pequeño faro en 'Pridrangar', una de las formaciones meridionales de Islandia, conocidas oficialmente y en inglés como 'Westman'. Tenían que practicar escalones en una pared vertical y cargar con los materiales de obra hasta arriba, hasta la cumbre de una roca, que cuenta con unas raquíticas dimensiones, pero con una larga caída. Subieron y el cemento unió los ladrillos y la llama brilló como un punto de luz, una amable luminaria, que hasta 1993 fue alimentada con gas y, a partir de entonces, mediante energía solar.

Las impresionantes fotos del faro 'Pridrangar', se extendieron rápidamente a través de Internet, y se volvían virales, los usuarios calificaron al faro como 'un paraíso para los introvertidos'. π

¡No te tardes, ven y
separa tu casa nueva!

Residencias desde \$1.370 MDP
Nueva etapa

Mod. Cedro
Construcción: 164 m²



Floresta
RESIDENCIAL



 Residencial Floresta
 residencialfloresta.mx

**Agenda una cita al
(999) 454 02 73**



NOORD

DESARROLLOS INMOBILIARIOS®

MARCAMOS EL RUMBO
DE TU INVERSIÓN INMOBILIARIA



Agenda una cita personalizada con un Asesor Inmobiliario

Contamos con todas las medidas de higiene y seguridad para que puedas visitar nuestros desarrollos.

SHOWROOM

Temozón Norte
Calle 40 Diagonal
Tablaje Catastral 44984
Local 6 y 7 Mérida, Yucatán

T. +52 (999) 9643100

C. +52 (999) 3558290

info@noord.mx

www.noord.mx

UNA EMPRESA DE

OSROCA

CORPORATIVO



MACORA 86

ALTABRISA
87 Residencias de lujo y 5 Amenidades
macora86.mx

PREVENTA



PALTA
I 52

CHOLUL YUCATÁN
104 Residencias 48 Lofts y 11 Amenidades
palta152.mx

**PREVENTA
SEGUNDA ETAPA**



MADERO 54

TEMOZÓN NORTE
53 Townhouses de lujo y amenidades premium
madero54.mx

**ÚLTIMOS
TOWNHOUSES**

INTERIORES

Tendencia

DEL INTERIORISMO, EN 2021

Espacios flexibles y ergonómicos conquistarán, en conjugación con los colores azules, las maderas en tonos naturales y el estilo rústico y moderno con tendencias a lo refinado.



Debido a la pandemia que se vive del Covid-19, las personas se han quedado en su casa para realizar sus actividades, algunas de ellas han decidido remodelar su hogar para sentirse más cómodos e



incluso para que los espacios se adapten a sus necesidades; es por esta razón que en el 2020 el interiorismo ha estado más presente.

Las nuevas tendencias para este 2021, estarán protagonizadas por ambientes conectados con el bienestar. Los diseñadores y decoradores se están acoplado, para ofrecer espacios flexibles y ergonómicos.

Asimismo, los colores azules serán los protagonistas del nuevo año, esto debido a que algunas marcas de pinturas han identificado que las tonalidades pasteles

que aporten frescura a los ambientes en combinación con maderas en tonos naturales y crudos, siguen tendencia y que el color negro tendrá presencia importante, esto debido a que se acopla a los estilos industrial y rústico.

En cuestión con la decoración, esta debe ser flexible por lo que el comedor y la sala deben estar preparadas para funcionar como áreas sociales, de trabajo y relajación, que se vinculan con la tecnología para volverlos inteligentes.

La iluminación se ha convertido en un elemento clave, el poder contar con una iluminación ambiental correcta, temperatura y color, son los diferenciadores para lograr espacios personalizados.

La conexión con la naturaleza ligada a materiales, será fundamental; es por ello que el diseño biofílico y su unión con la naturaleza, serán una de las tendencias, junto con los estilos eclécticos que mezcla lo rústico y lo moderno. π

LITORE

LOTES RESIDENCIALES
& *Beach Club*

PRECIOS DE
PREVENTA*

Acceso litore

Carr. Mérida-Chicxulub a sólo 5 minutos de la playa.

lotes desde
\$1040 m² 

Disfruta de 3 años de membresía
en nuestro exclusivo club de playa.



Club de playa




Orientación de lotes
norte a sur


Lotes desde
384 m²


Vigilancia
24/7


Casa Club &
Beach Club


En la costa
Yucateca



Etapa 1. **65% vendido** ¡Aparta tu lote!

litore.mx

 999 920 2109

 999 926 6609





ARQUITECTURA

Edificio

FLATIRON

El 'Flatiron Building' (1902), es uno de los primeros rascacielos de Manhattan, que aún cien años después, está en todo su esplendor y es una imagen clásica de la ciudad.



Si bien su altura hoy no nos resulta impresionante (87 metros), imagine el impacto que tuvo a principios del siglo XX, en una ciudad acostumbrada a que la mayor altura fuera la aguja de la Iglesia de la Trinidad con 86 metros.

Para apreciar la característica más prominente de esta obra de estilo 'Beaux Arts', no hace falta ser un arquitecto, está a plena vista, es la planta en forma de cuña con solo 25 grados en su vértice. El arquitecto, Burnham, era un gran amante de la arquitectura clásica de Grecia y Roma.



Para edificar el 'Flatiron', se utilizó una técnica novedosa para la época. El edificio tiene un esqueleto de acero, y su fachada es de piedra caliza y terracota.

El extremo redondeado tiene sólo 2 metros de ancho, con 25 grados de ángulo. El rascacielos tiene 22 plantas y un total de 87 metros de altura.

En la época, se consideraba que el edificio no aguantaría los fuertes vientos que hay en la intersección en la que está situado.



Estos temores eran infundados, ya que la estructura del edificio está preparada para soportar vientos muy fuertes.

Los neoyorquinos prestaron un inmediato interés al edificio, haciendo apuestas sobre cuán lejos llegarían los escombros, cuando el viento lo derribara y apodándolo 'The Flatiron', debido al parecido del edificio con las planchas de la época.

El 'Edificio Flatiron' ha aparecido en multitud de películas ambientadas en Nueva York, como: 'Hitch', 'El espantatiburones', 'Spider-Man', o 'Armageddon'. Una de las escenas más memorables que transcurren en la azotea del 'Flatiron', es el beso que Kim Novak da a James Stewart, en el largometraje 'Me enamoré de una bruja' (Richard Quine, 1958).

En la actualidad, el 'Edificio Flatiron' sigue cumpliendo su objetivo de servir como espacio a oficinas. Cientos de trabajadores cruzan sus puertas cada día, para atender sus obligaciones, y es uno de los centros de poder económico y comercial más importantes de la ciudad. Si va a Nueva York, no deje de visitar este curioso edificio, emblema de la ciudad. π

Kids Club



ū n i c a living

Todo está listo

La primera comunidad de autor en Mérida es hoy una realidad y cada uno de sus espacios te espera ya para empezar a darle forma a una vida única.

Últimos lotes disponibles en la zona de mayor plusvalía de la ciudad.



Lotes desde solo **1.4** mdp

Ú

Fotografías reales del desarrollo



¿Quieres empezar a construir
Nosotros tramitamos el crédito para
que hagas realidad tu sueño

contacto@unicaliving.mx / t.(999) 370 0724 / t.(999) 122 6898

Conoce todo de Única en: unicaliving.mx

TECNOLOGÍA

'SEMI', EL PRIMER TRÁILER ELÉCTRICO DE TESLA

Tesla es el ejemplo perfecto de las compañías que crecen desproporcionadamente, y sin frenos.



Entre 2018 y 2019 las ventas de la compañía incrementaron un 50% y con la popularidad de la empresa y de su CEO, Elon Musk, Tesla se ha convertido en una de las marcas más reconocidas, por ver hacia el futuro, y ese futuro se construye con autos eléctricos, pero también con camionetas y próximamente, 'Semi', el tráiler eléctrico de Tesla.



'Semi' es un proyecto que se develó en 2017 y que se esperaba llegar al mercado en 2019, luego, tras algunas demoras, se esperaba que 2020 fuera el año, pero como podrá imaginar, una pandemia volvió a cambiar los planes de Tesla, y ahora 'Semi' tiene una nueva fecha de entrega, 2021.

El camión de Tesla, promete ser el más avanzado del mundo, y por lo tanto, el más seguro. Aunque en 2017 anunciaron que la tecnología avanzaría lo suficiente para hacerlo prácticamente autónomo, hoy sabemos que aún estamos un poco lejos de soltar el volante y dejar que el camión conduzca solo por la carretera, sin embargo, eso no significa que no contará con algún sistema autónomo que ayudará a hacer esos largos trayectos mucho más seguros y fáciles.

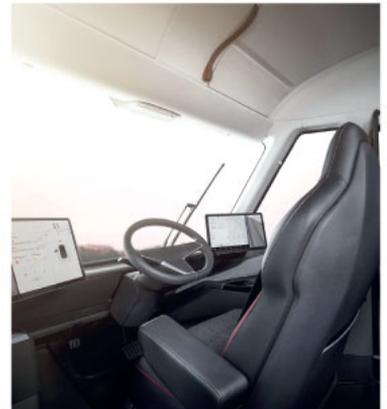
El modelo 3 de Tesla, es el más popular (y el más barato), sobre todo gracias a la capacidad de la batería. 'Semi' promete un rango de 483 a 805 kilómetros, dependiendo el modelo y además se espera que, con una carga de tan solo media hora, en las mega baterías del camión, podrá recorrer otros 640 kilómetros sin ningún problema.

La garantía de Tesla cubre a sus autos por un millón de millas, o sea, más de un millón y medio de kilómetros.

Otras cosas que promete el 'Semi' implican:

·Acelerar de 0 a 100, en cinco segundos si no tiene carga, y si la tiene sólo le tomaría 20 segundos (el doble de rápido que un camión regular.

·También podrá mantener una velocidad de 105 kilómetros por hora, mientras sube una pendiente inclinada, mientras los camiones que operan con diésel sólo pueden llegar a 72 km/h.



Los precios del 'Semi' de Tesla, van desde los 120 mil dólares, hasta los 180 mil dólares, y pueden ser apartados con un depósito de 20 mil dólares, ¿qué está esperando? π



LOTES PREMIUM



soluna

*Vivir en Soluna es ser parte de un ambiente
que te recordará lo bueno que es volver a
tu hogar todos los días.*

**LLÁMANOS PARA CONOCER LAS
PROMOCIONES DE FEBRERO.**

(999) 350 3654

*Visita nuestro showroom: Carr. Temozón Norte Chablekal km. 1.3, Tablaje 19431.
soluna.mx*

CURIOSIDADES

Historia

DE HERSHEY'S

La historia de Hershey's sin duda se basa en el esfuerzo, constancia y gran trabajo de su fundador, el filántropo Milton S. Hershey.



Hershey's es el nombre de una de las referencias más importantes de dulces norteamericanos. Su creador, Milton, revolucionó la forma de consumir el cacao en Estados Unidos a principios del siglo pasado. Este visionario creó la primera barra de chocolate con leche en el continente y a un precio posible para todos los bolsillos. Además, formuló la 'Ration D Bar', una tableta energética que permitió a los norteamericanos tener la energía suficiente para rendir en las trincheras durante la II Guerra Mundial.



¿QUIÉN ERA MILTON HERSHEY?

El maestro chocolatero, provenía del seno de una familia humilde, pero muy trabajadora. Con 13 años de edad, dejó los estudios para aprender un oficio. Durante cuatro años estuvo empleado en una confitería, donde le enseñaron a elaborar deliciosos caramelos. Posteriormente, inició su pequeño proyecto de dulces, el cual fracasó no una, sino dos veces.

En 1886, se va a Denver a acompañar a su padre y comienza a trabajar en una pastelería, donde descubrió una riqueza peculiar; aprendió que al agregarle leche fresca al caramelo, mejoraba increíblemente su calidad, además, extendía su vida útil. Esto sin duda, fue crucial en su historia.

Más tarde, se va a Chicago, y abre otra tienda de dulces, que lamentablemente, tuvo que cerrar. Decidió abrir una en Nueva Orleans, y también fracasó. No obstante, no se rindió, y abrió una tienda en New York. Esta última perdía dinero constantemente; en consecuencia, Milton quedó en banca rota.

Luego, Milton vuelve a Lancaster. Al llegar, descubre que su familia lo había



abandonado; además, se negaron a recibirlo, y muchos menos a prestarle dinero. A pesar de eso, un buen amigo y ex-empleado de una de sus tiendas, le tendió la mano; no solo le dio hospedaje, sino que le prestó dinero para que se trajera su maquinaria de hacer dulces. Su suerte estaba por cambiar.

Seguidamente, Hershey, junto a su amigo, establecen en la ciudad la que será la 'Lancaster Caramel Company'.



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO



Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.

¡El mejor lugar para vivir en Mérida!

CITTADELA TENDRÁ EL TRIPLE DE
ÁRBOLES QUE EL PROMEDIO DE LA CIUDAD.

ÚNICAMENTE EL 50% DEL ÁREA SERÁ VENDIBLE.

¡Conoce el proyecto! Previa cita
CEL: (999) 380.81.97

Visita CITTADELA.COM y descúbrelo más de cerca.

HISTORIA DE HERSHEY'S

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 22

Empleó aquella receta de caramelo con leche, que había empleado en anteriores ocasiones. Entonces, creó un producto llamado 'Lancaster Crystal Caramels'.

Sus dulces le proporcionaron una enorme cosecha de éxitos. Sin embargo, él sentía inquietud por el manjar que volvía loco a Europa, especialmente ese chocolate que había probado del suizo Daniel Peter- el confitero que desarrolló la primera tableta de cacao con leche.

Más adelante, un importador inglés quedó impresionado con la calidad de los caramelos a base de leche. Es por ello que realiza un pedido enorme. Por ende, esto le permitió a Hershey pedir un préstamo de \$250.000 que le ayudaron a expandir su negocio.

Después, Milton Hershey continuó expandiéndose. En el año 1893, no solo estaba en Lancaster, Pensilvania, ahora tenía sedes en: Chicago, Illinois y en el Reino Unido; Todo esto gracias a ese gran pedido.

EL LEGADO DE HERSHEY

El empresario vendió 'Lancaster Caramel Company', la dulcería que le abrió paso a su gran fortuna, la cual le permitió montar su propia industria del chocolate.

Desde el inicio, Milton ofreció al consumidor, un producto con una calidad



excelente a un precio que cualquier familia pudiera pagar (aún sin tener ninguna otra empresa ofertando lo mismo en aquel momento).

El confitero quería que todos los ciudadanos de Estados Unidos pudieran disfrutar del gran sabor del chocolate con leche que volvía loco a Europa.

El visionario, enamorado del sabor de las diferentes combinaciones del cacao,



decidió democratizar este manjar, para que todas las familias norteamericanas tuvieran el placer y la alegría de saborear y compartir una tableta de chocolate en sus casas.

Como quería leche fresca todos los días, se instaló cerca de una granja, desde la cual le surtieron todos los litros necesarios para elaborar sus famosos chocolates. Milton creía en la comunicación corporativa. La gratificación y el bienestar de sus empleados era vital

para poder desarrollar un producto óptimo. Así que Hershey buscó facilitar la rutina de los trabajadores. Empezó construyendo una zona residencial muy cerca de la fábrica, en ella disponían de todas las amenidades y servicios necesarios, para que no tuvieran que salir ni desplazarse lejos.

De esta manera, ellos terminaban su jornada y podían jugar con sus hijos en el parque o disfrutar de su familia en un entorno privilegiado.

Dentro del 'el pueblo de chocolate'-como así le llamaban- había un centro cultural, un zoo, y un parque de atracciones (el cual ha sido ampliado desde 1903, hasta ahora). Además de la diversión, Milton creía que la educación era vital para la felicidad y el desarrollo humano.

Por esta razón, su filantropía dejó un legado ejemplar: el orfanato 'Industrial High School', que fue asistido por su mujer y el colegio 'Hershey High School', en el



cual todos los hijos de sus trabajadores tenían acceso a una educación moderna y gratuita.

Todo funcionaba dentro de los acres y extensión de terreno y bondad del fundador del 'pueblo de chocolate'. π



ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES

1918: Milton Hershey donó toda su fortuna a la escuela 'Milton Hershey'.

1941-1945: 'Hershey' produjo más de mil millones de barras de chocolate para las tropas norteamericanas, durante la segunda guerra mundial.

1969: Hershey Foods Corp. y Anderson Clayton, formaron 'Nacional de Dulces', en la Ciudad de México. Y así llegaron a México los famosos productos Hershey.





LORETO

CASAS



Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio

Un lugar planeado para la familia moderna.

Conformado por 26 casas con 10 modelos diferentes, con amplios espacios, diseño vanguardista y múltiples áreas verdes.

¡Conoce el proyecto! Previa cita
CEL: (999) 380.81.97

Visita **CITADELA.COM** y descúbrelo más de cerca.



AMARA

DEPARTAMENTOS + TOWNHOUSES

Espacios llenos de vida y naturaleza.

24 departamentos distribuidos en dos torres horizontales de 4 niveles y 12 townhouses.



CITADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO



Amenidades:

-  Pórtico de acceso privado
-  Área de estacionamiento con 60 cajones.
-  Gimnasio
-  Explanada verde
-  Cancha de pádel con pabellón
-  Piscinas para niños y adultos
-  Arenero con juegos para niños
-  Áreas de lectura y descanso

Comodidad, naturaleza y privacidad.

También podrás disfrutar de las amenidades exteriores de Cittadela, como: casa Club, vía verde, parque de usos múltiples, capilla y más...

¡Conoce el proyecto! Previa cita **CEL: (999) 380.81.97**

Visita **CITTADELA.COM** y descúbrelo más de cerca.

Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.



BIENES RAÍCES

¿2021 SERÁ UN BUEN AÑO PARA COMPRAR CASA?

Existen razones que ayudarán a dar mayor certeza a quienes tienen la intención de adquirir una casa, pero han detenido su compra por el contexto de incertidumbre.



Pese a que el sector vivienda se vio afectado por el Covid-19, con una baja en la venta de propiedades nuevas de entre 35 y 55 por ciento, en la Ciudad de México; este año cierra con la posibilidad de una vacuna, que, en el mejor de los casos, comenzaría a aplicarse en el primer semestre de 2021, lo cual, generará un ambiente de mayor confianza.

Aunado a esto, existen otras razones que ayudarán a dar mayor certeza a quienes tienen la intención de adquirir una casa, pero han detenido su compra por el contexto de incertidumbre.

La Sociedad Hipotecaria Federal, ha detectado que el costo de la vivienda en la capital mexicana, registra las menores alzas en su historia, con una variación de 2.3% en su apreciación, porcentaje guiado por el aumento del sector residencial y residencial plus. Este ha sido el aumento más bajo en más de una década, en la región del Valle de México, lo cual, representa una buena oportunidad para los compradores.

Ante este panorama, es poco probable que se vea un despunte dramático de nuevo, por lo que se espera un primer semestre de 2021, con un aumento



mínimo, en el costo de propiedades nuevas o de uso.

Uno de los rubros que no simplemente conservará precios bajos, sino que también podría experimentar algunos descuentos importantes para mantenerse competitivo y dinámico, es el de inmuebles de segunda mano. Esta depreciación no es una constante, por lo que los precios regresarán a la normalidad en algunos meses, y ahora debe aprovecharse el momento.

En momentos de crisis, las propiedades inmobiliarias continúan siendo una opción razonable para resguardar el valor del dinero. Como se ha podido observar, pese a que la crisis azota muchas industrias, los precios de

la vivienda no registran cambios considerables, ni bajas permanentes, demostrando que el mercado de bienes raíces, sabe proteger los activos.

En este caso, la recomendación es buscar casas nuevas o de uso, con buena ubicación y que integren los factores adecuados de rentabilidad: una no muy grande, que no requiera remodelación muy costosa, flexible para una familia pequeña.

Una de las razones más importantes, es que la banca ha tomado en cuenta la necesidad de impulsar el mercado de vivienda, por lo que hoy se pueden encontrar facilidades inéditas en los últimos diez o quince años, que incluyen tasas de crédito hipotecario por debajo del 7%.

Es importante considerar la tasa de referencia del Banco de México, la cual, después de una tendencia a la baja, se ha detenido en 4.25 por ciento. Todo parece indicar que no bajará mucho más de este número, así que las facilidades bancarias no mejorarán demasiado en relación a lo que ofrecen actualmente, por lo cual, el inicio de este año cuenta con buenas oportunidades para adquirir una propiedad. π



AURORA

DEPARTAMENTOS VERTICALES



CAROLA

DEPARTAMENTOS HORIZONTALES



Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directa al sitio web.

Disfruta la vida desde las alturas.

Conformado por 3 torres horizontales con 36 departamentos en total, y una torre vertical con 46 departamentos con múltiples amenidades.

¡Conoce el proyecto! Previa cita
CEL: (999) 380.81.97

Visita **CITTADELA.COM** y descúbrelo más de cerca.

EXTERIORES

Jardinera,

UNA ACTIVIDAD CON MUCHOS BENEFICIOS PARA ADULTOS MAYORES

Estudios han comprobado que la jardinería no solo mantiene ocupadas a las personas mayores, también mejora notoriamente su salud y estado de ánimo.



La mayoría cree que los adultos mayores no deben hacer muchas cosas, que lo mejor para su salud es el reposo, pero cada vez más estudios demuestran que eso es falso y que, de hecho, hay algunas actividades que les aportan muchos beneficios, un ejemplo es la jardinería.

De acuerdo con un estudio publicado en el *British Journal of Sports Medicine*, los beneficios de la jardinería en

adultos mayores, incluyen efectos similares a los que brinda el ejercicio físico regular.

Así que si le encantan las plantas y es feliz cuando les da mantenimiento, aquí le explicamos por qué ocurre, y le damos razones para no dejar de hacerlo, especialmente si tiene una edad avanzada.

BENEFICIOS DE LA JARDINERÍA EN ADULTOS MAYORES

La jardinería involucra actividades físicas muy diversas como la manipulación de herramientas, o la ejecución de movimientos precisos a la hora de regar o trasplantar plantas, actividades que son muy favorables para mantener un correcto funcionamiento de las articulaciones y la musculatura, además, mantiene activo el cerebro.

La investigación retomada por '20 minutos', explica que las personas mayores de 60 años se benefician de esta actividad, ya que pueden reducir el riesgo de mortalidad hasta en un 30% al dedicarse de forma regular a la jardinería o la horticultura. Cuidar plantas, implica cierta memorización de cuidados y atenciones específicas

para cada especie, por lo que manipular la vegetación, es un foco de estímulos y atención importante para el mantenimiento de las funciones cognitivas.

MEJORA EL ESTADO DE ÁNIMO

Otros estudios realizados por la Universidad de Texas, señalan que hay más beneficios de la jardinería en los adultos mayores, ya que mejora el estado de ánimo.



Agenda tu cita y estrena en Abril

Residencias desde
\$2.136 MDP

- ▶ **Parque exclusivo.**
- ▶ **Excavación para alberca**
- ▶ **Cerrada de 57 casas**

Mod. Maculis
Const. 219 m²

Agenda una cita al
(999) 454 00 22

JARDINERÍA, UNA ACTIVIDAD CON MUCHOS BENEFICIOS PARA ADULTOS MAYORES

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 30

Para comprobarlo, se entrevistó a 300 personas de edad avanzada, para calcular su nivel de entusiasmo, y se encontró que aquellos que pasaban tiempo cuidando plantas, tenían una mayor satisfacción por la vida.

Por su parte, una investigación hecha por expertos en Holanda, determinó que pasar al menos media hora al día haciendo algunos trabajos de jardinería o cuidado de hortalizas, reduce de forma significativa el nivel de cortisol, la hormona del estrés.

Además, la acción de la jardinería favorece también, la actividad corporal, porque hay que inclinarse, acuciarse y arrodillarse. También hay coordinación motriz para utilizar las pinzas, las tenazas, las palas de jardinería, etc.

HAY QUE DARLE VARIEDAD PARA MEJORES RESULTADOS

Hacer jardinería no solo es cuidar y regar plantas, de hecho, los expertos recomiendan igual, buscar diferentes recursos para mantener el interés y la atención por la actividad, especialmente cuando empiezan a desarrollarse problemas cognitivos.

Por ello, la recomendación es ir más allá de la siembra y el cultivo, lo mejor es incluir en la jardinería diversas actividades como: la fotografía, la elaboración de jabones naturales, la ornamentación con hojas secas o las clases de cocina, con lo que se cosecha de los huertos en casa.

Otra sugerencia, podría ser, practicar la jardinería de forma espontánea y en sesiones cortas, con espacios de descanso, para



“La mayoría cree que los adultos mayores no deben hacer muchas cosas, que lo mejor para su salud es el reposo, pero cada vez más estudios demuestran que eso es falso y que, de hecho, hay algunas actividades que les aportan muchos beneficios, un ejemplo es la jardinería.”

que las personas mayores no se cansen, ni se aburran rápidamente, abandonando a la larga la actividad.

Entre las opciones más fáciles de cultivar en casa para tener un huerto; se encuentran: los tomates, los pimientos, los rábanos

las zanahorias, las espinacas y los chícharos, además de plantas aromáticas como: el perejil, el cebollín y el cilantro, pues no necesitan grandes superficies de tierra; y hasta pueden cultivarse en el interior de la casa para mayor comodidad.

¿Conocía todos los beneficios de la jardinería para las personas mayores? π



SABÍA QUE...

·En Mesopotamia, el jardín era algo más que un espacio decorativo. Era un elemento clave, tanto religioso como político o estético. Es por eso que se considera que la iconografía de los jardines divinos (paraísos) procede de esta época.

SANTOS
DESARROLLADORA



MALVA
HERENCIA NATURAL

El hogar que buscas para tu familia

Compuesto por **159** unidades, entre las que se encuentran
107 casas, 16 villas, 16 departamentos y 20 estudios.



Ubicado en **Conkal, Yucatán.**

Escanea este código usando la cámara
de tu celular para ir directo al sitio web.

Cotiza en línea

vivemalva.com

Agenda tu cita en nuestras casas muestra
Cel: (999) 338.29.76 | contacto@vivemalva.com

NUESTRO MÉXICO

HISTORIA QUE DIO VIDA A LAS 'SILLAS CONFIDENTES' DE MÉRIDA

Una de las muchas características que hacen únicas a las calles de Mérida, Yucatán; son las sillas confidentes.



Colocadas en diferentes lugares de la ciudad, estas bancas dobles pintadas de blanco, cuyo diseño hace que quienes se sienten en ellas queden casi de frente, son uno de los elementos más admirados y fotografiados por las personas que visitan este tradicional destino.

Al igual que las residencias que se encuentran a los costados de su famoso 'Paseo Montejo', estas bancas tienen su origen en el estilo europeo, que imitaron sus habitantes más acaudalados de inicios del siglo XX, pero también tienen detrás una historia de amor y de celos, que tuvo un final afortunado.

En el siglo XIX, en Francia se diseñó un mueble compuesto por dos sillones contrapuestos y cuyos respaldos se unían en forma de 'S' en una sola pieza.

Fueron conocidos como: 'Tête-à-tête' ('cabeza con cabeza'), 'vis-à-vis' ('cara a cara') o 'Loveseat' ('sillón de amor'); de hecho, hoy se le llama así al sillón para dos personas de cualquier juego de sala y, en algunos lugares de México, le llamaban 'confidente', hasta hace unos años. Estos asientos, que estaban hechos

para interiores, fueron creados con el fin de permitir a las parejas -especialmente a las que apenas empezaban a cortejarse- sentarse para conversar, sin perder contacto visual y, muy especialmente, manteniendo la decencia y la discreción.

Curiosamente, parece que no tienen su origen en Mérida, sino a unos 50 kilómetros de ahí, en la ciudad de Bokobá, localizada en la llamada zona henequenera de Yucatán.

No se sabe exactamente quién las diseñó, pero una de las leyendas más difundidas en Yucatán, cuenta que nacieron gracias a los celos de un padre, cuya hija estaba siendo cortejada por un joven del pueblo.



El papá permitió que el muchacho se reuniera con su hija, pero les puso la condición de que esos encuentros solamente se llevaran a cabo en la banca de un parque. Ellos aceptaron, y así lo hicieron.

Sin embargo, el padre se dio cuenta rápidamente que en las bancas del parque era posible tener mucha cercanía física, por lo que se le ocurrió mandar a hacer una silla estilo 'tú y yo', con el fin de que pudieran seguir platicando en un lugar público, de cerca, mirándose a los ojos y, lo más importante: sin tocarse.

En Mérida, las primeras 'sillas confidentes', se instalaron en 1915, tras una remodelación de la 'Plaza Grande', en pleno centro de la ciudad. De ahí se popularizaron rápidamente y se colocaron en otros puntos de Mérida -como el 'Paseo Montejo'- y otras ciudades de Yucatán.

Hoy, las 'sillas confidentes' son grandes lugares para *selfies*, tomar un descanso y (todavía) conversar románticamente con la pareja. Fue así como, al final, los celos de un padre dejaron algo bello, y que hoy es todo un símbolo de Mérida. π



¡La Reserva es una realidad!

* Fotos reales del desarrollo.

Lotes residenciales premium de entrega inmediata en la zona de mayor desarrollo inmobiliario de la ciudad.



Desde **\$1,800 MXN** el m²


LA RESERVA YUC
RESIDENCIAL & SPORTS
COMMUNITY

AMENIDADES

- ♦ Casa club ♦ Extensas áreas verdes ♦ Pórtico de acceso
- ♦ 4 Parques temáticos ♦ Canchas de padel y multisport
- ♦ Amplias avenidas ♦ Ciclovía

ARQUITECTURA

Nuestra Casa

DE PORTADA

CASA ROMÁNTICA

Proyecto: TAFF Arquitectos



Casa Romántica, llamada así por el nombre de la calle donde está ubicada, con una connotación ideal para quienes la habitan. Es diseñada para una familia de 4 integrantes que se apropian el título por su personalidad.

El planteamiento surge bajo la primer condicionante, un terreno irregular caracterizado por un frente de acceso



medio de la intersección de circulaciones horizontales y verticales en triple altura, distribuyendo hacia todas las áreas de la vivienda.

La selección de materiales interiores se vuelve muy simple al hacer uso del concreto pulido como protagonista. Este se apropia de la casa. Se extiende por muros y plafones y permite que la carpintera de aspecto tropical y la selección de mobiliario destaquen como elementos de calidez evocando a la naturaleza en un ambiente rustico y minimalista.



muy estrecho, del cual derivan las poligonales alejándose una de la otra; esto resulta en una solución arquitectónica que cumple con el objetivo de ocultar la cochera de la vista frontal y permite tener una fachada permeable que se secciona en diferentes planos.

La casa parte de un eje central el cual vestibulo cuatro cuadrantes por



DISTRITO MID

HACIENDO CIUDAD



EL DISTRITO QUE LO TIENE TODO

DEPARTAMENTOS | PARQUE CENTRAL | RESTAURANTES | ESPACIOS COMERCIALES | OFICINAS



Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.

CEL. (999) 338.29.76
CONTACTO@DISTRITOMID.COM

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

COTIZA EN LÍNEA
DISTRITOMID.COM

NUESTRA CASA DE PORTADA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 36

Desde el exterior se aprecian una serie de volúmenes blancos que distinguen la composición del proyecto, los cuales descansan suavemente sobre los basamentos de madera y concreto.

La edificación responde al contexto y a la orientación por medio de abstracciones de las cuales emergen mamparas terminadas en concreto pulido que juegan al contraste y hablan de secuencia y repetición, brindando privacidad al interior.



La extensión del terreno libre cubierto por grava exhibe una paleta vegetal árida que, junto a unas huellas de concreto conduce a ciertas intersecciones entre el exterior y el interior hasta desembocar en una gran alberca configurada en forma de trapecio que emula al mar caribe por su tonalidad y reflejo. π

“ La selección de materiales interiores se vuelve muy simple al hacer uso del concreto pulido como protagonista. ”



FICHA TÉCNICA

PROYECTO: CASA ROMÁNTICA. / ARQUITECTOS: TAFF ARQUITECTOS.
 ARQUITECTO A CARGO: DANIEL BERNA GÁLVEZ, CARLOS GAVIOLA MOYA Y BLANCA HUERTA GUTIÉRREZ.
 EQUIPO DE DISEÑO: OSCAR CANUL Y SERGIO CASTAÑEDA.
 AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2019.
 FOTOGRAFÍA: CÉSAR BÉJAR ESTUDIO.



LOMAS

San Antonio

RESIDENCIAL

**VISITA
NUESTRA
ÚLTIMA
ETAPA**

*SE APLICAN RESTRICCIONES

POR TIEMPO LIMITADO:

PISCINA *de regalo*



Terreno:
12 x 36mts (440-470m²)
Construcción: 210 m²



Garage
4 autos



Terraza
Techada



1 Habitación principal
Con baño y closet vestidor



2 Habitaciones
Con closet



3 baños
Completos



Sala de TV
Family room



Área de
servicio
Techado

VIVARESIDENCIAL.COM

FINANZAS

COMPARAR, LA CLAVE PARA AHORRAR MEJOR

Como consumidor, uno de los principales elementos que determinan la decisión de compra de un artículo o servicio, es el precio.



Si bien, no es el único factor antes de adquirir cualquier producto, lo mejor es informarse sobre todas las características, condiciones, e incluso, restricciones, que ese producto tiene para comprar de una manera más informada.



Comparar precios no solamente permite ahorrar dinero, también permite ahorrar tiempo, puesto que evitará tener que visitar física o virtualmente todas y cada una de las páginas o tiendas que ofrecen el producto que se está buscando. Hay que tener en cuenta la importancia de

comparar precios antes de adquirir cualquier artículo y no dejarse llevar por las compras emocionales que pueden ser dañinas para el bolsillo.

Como consumidores, comparar precios y elegir libremente un producto o servicio es un derecho, pero para ello, se requiere estar informado para evitar decisiones de compra que puedan comprometer nuestra estabilidad financiera.

Hay que informarse sobre la oferta de productos o servicios que requerimos, así como de las condiciones de pago y los requisitos para, por ejemplo, llevar a cabo una devolución o solicitar un reembolso, es de gran importancia porque destina de mejor manera nuestro dinero a aquello que brinde el mayor beneficio posible.

El impacto de comparar es enorme, principalmente en dos dimensiones: comparar precios, entre otras cosas; permite reflexionar y tomar decisiones racionales, por lo tanto, valorar ahorro y necesidad real; y como segundo, si ya se tiene una

decisión previamente reflexionada y un precio meta, permite ir directo a ello y evitar caer en otras tentaciones.

No solamente es importante comparar el precio y la marca, otros factores como la calidad, el servicio e incluso las facilidades de pago o la fecha de entrega, son factores claves para decidirse por un producto, un servicio o un comercio.

Comprar conscientemente, implica ser capaz de identificar las características o atributos de la oferta completa de los productos y servicios que desea adquirir, esto es la calidad con que está fabricado, e incluso el servicio que recibirá posterior a la compra.

Ahora que comparar las diferentes ofertas no cuesta nada de tiempo, tomarse unos minutos para analizar cuál es la mejor propuesta, le permite ahorrar un poquito en cada compra.

Tome la costumbre de comparar sistemáticamente los servicios y productos que quiere comprar. El ahorro mensual y anual, puede ser muy significativo. Por eso se recomienda que empiece desde ahora. π

PANORAMA

APARTAMENTOS



Cambia tu Panorama

Panorama está conformado por 16 apartamentos que van desde los 156m². Con estacionamiento subterráneo, elevador directo a cada departamento, paneles solares, áreas verdes, amenidades y más.



Ubicado en la Colonia Campestre

Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.



CEL: (999) 338.29.76 | CONTACTO@PANORAMA336.MX

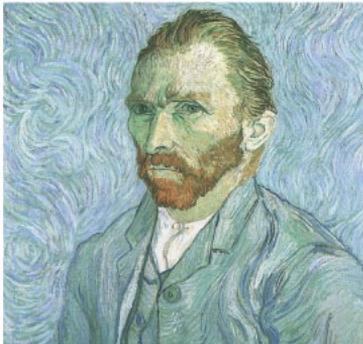
Cotiza tu apartamento en nuestro sitio web
PANORAMA336.MX

CULTURA

Pinturas

MÁS COSTOSAS DE VAN GOGH

Sus obras se caracterizan por el uso de colores intensos, mezclados con su dramática, imaginativa y emocional personalidad.



Considerado como uno de los artistas más grandes de la historia, Vincent Van Gogh logró dejar un legado que perdura hasta nuestros tiempos, convirtiéndose en uno de los pintores más codiciados por los coleccionistas alrededor del mundo.

Más de 900 pinturas son de su autoría, así como 1600 dibujos. Además, sus cuadros se volvieron más trascendentales después de su muerte y se han logrado vender en millones de dólares. Todos tenemos una pintura favorita de Van Gogh, pero a continuación le enlistamos las que al subastarse han sido las más caras, ¡descubra si la que más le gusta está en la lista!

1. LA NOCHE ESTRELLADA

Siendo una de las obras de arte más reproducidas, 'La noche estrellada' también forma parte de las pinturas que Van Gogh realizó durante su año de encierro en el hospital psiquiátrico.

Con una pintura en la que las estrellas y el cielo parecen moverse,

y en donde en la ciudad existe una quietud incomparable, esta obra maestra, insignia del impresionismo, actualmente se encuentra en manos del Museo de Arte Moderno, en Nueva York (MoMa) y se dice que, si quisieran venderla, su valor oscila entre los 500 y 1000 millones de dólares.



65% VENDIDO



LAS ACACIAS

DESARROLLO RESIDENCIAL

Ubicación

A 5 minutos de Macroplaza

A 7 minutos de Altabrisa

lasacaciasresidencial.com

Grupo Terravita Desarrolladora

Casas desde \$1.6 MDP

A partir de 250 m² de terreno - Servicios
Luz / Agua / Banquetas / Vialidades

Contamos con diferentes
esquemas de pago

Comunícate al teléfono (999) 121.19.00

info@vivelasacacias.com @ acacias_residencial

Escanea este código usando
la cámara de tu celular para
ir directo al sitio web.



PINTURAS MÁS COSTOSAS DE VAN GOGH

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 42

2. RETRATO DE JOSEPH ROUILIN

En la etapa en la cual Vincent hacía retratos, Joseph Rouilín fue el elegido, él era un cartero que el pintor conocía y este retrato fue realizado en abril de 1889. Los colores vivos son parte esencial de este retrato, así como la técnica cada vez más marcada de impresionismo, fue vendido por 111 millones de dólares.



3. IRISES

Fue la primera de las más de cien pinturas que el pintor realizó durante su encierro en el hospital psiquiátrico. Van Gogh estaba en contacto con estas flores que crecían a lo largo de un pequeño jardín, en el que el pintor podía pasear



mientras se encontraba en Saint-Paul-de-Mausole.

En la pintura son evidentes los trazos cuidadosos, en donde las flores son pintadas con alegría dejando de lado las formas en donde el mal humor y la tensión son evidentes en sus trabajos posteriores. 'Irises' fue subastada por 101.2 millones de dólares.

4. WEIZENFELD MIT ZYPRESSEN

'Campo de trigo con Cipreses', fue otra de las pinturas realizadas por el artista, mientras se encontraba en hospitalización. En ella, el pintor holandés plasma su obsesión por los cipreses, dibujando la realidad que él veía desde su ventana.



En esta obra, Van Gogh mezcla las tonalidades frías y cálidas a la perfección, creando una armonía cromática exquisita. Este hermoso óleo sobre lienzo fue vendido en 84 millones de dólares.

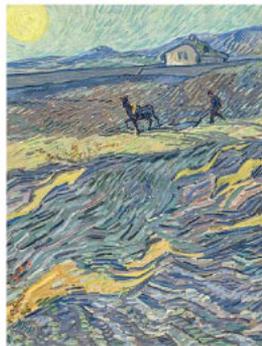
5. LE DOCTEUR PAUL GACHET
'El Doctor Gachet' fue pintado por Van Gogh,



en 1890, el año de la muerte del artista. Con una pose melancólica del doctor, pintada al óleo en tonos fríos, según Van Gogh, 'refleja la expresión desolada de nuestro tiempo'. Esta pintura fue vendida en 1990, por 82.4 millones de dólares.

6. LABOUREUR DANS UN CHAMP

Esta obra fue realizada en 1889, también durante el año de estancia del pintor en el hospital 'Saint-Paul-de-Mausole'. En la pintura se puede apreciar lo que Van Gogh veía desde su ventana mientras se encontraba internado, y fue subastada en Nueva York, por 81.3 millones de dólares.



7. FLORERO CON QUINCE GIRASOLES

Siendo esta la segunda pintura con temática de girasoles que el holandés pintó, en este cuadro vemos las tonalidades cálidas utilizadas de manera magistral. Este cuadro fue vendido en el año de 1987, por 74.5 millones de dólares.



8. PORTRAIT DE L'ARTISTE SANS BARBE

Considerado como el último autorretrato que el pintor realizó en noviembre de 1889. Hecho como un regalo para su madre por su cumpleaños, este autorretrato muestra al pintor sin barba, después de haber sido internado en el hospital psiquiátrico por cortarse la oreja. El autorretrato fue subastado en 1998, por 65 millones de dólares. π



Olivia®

LOTES RESIDENCIALES

Enamórate de los beneficios de vivir un estilo de vida moderno en contacto y armonía con la naturaleza



Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.

OLIVIA ubicado en Conkal, Yucatán, compuesto por 106 lotes residenciales

Cel: (999) 380.81.97
contacto@viveolivia.com

vertro
DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Cotiza tu lote en
viveolivia.com

BIENES RAÍCES

¿POR QUÉ REALIZAR UN AVALÚO ANTES DE VENDER UNA PROPIEDAD?

Uno de los pasos fundamentales antes de vender una propiedad, es realizar un avalúo correcto, ya que esto permitirá una transacción más rápida y obtener un mejor precio por el inmueble.



Cuando se trata de poner a la venta una vivienda, se tiende a establecer su precio, basándose en el valor emocional que se le tiene. No obstante, esto sesga su costo real en el mercado.

Al fijar una cantidad de venta, de este modo se ponen en riesgo puntos como: expectativas de compraventa, prospectos, margen de negociación, tiempo de espera, entre otros.

Para evitarlo, las propiedades deben ofertarse tomando en cuenta una comparación precisa de su valor; esto se logra poniendo atención en

la tendencia respecto a la ubicación de la plaza, es decir, los alrededores a diferentes escalas como: alcaldía o municipio, colonia y zonas residenciales.

Un avalúo es un documento que estima el valor de una propiedad según sus características. Este análisis es efectuado por valuadores profesionales, quienes dan legalidad al informe.

Es importante entender, que los avalúos son un aproximado del valor final de la propiedad y deben tomarse como un parámetro, ya que, si bien responden a la metodología de la industria, también deben integrarse en enfoques arquitectónicos y de edificación.

Un avalúo puede ser una nueva cotización de referencia que facilite el proceso de compraventa. Con esto, se evita asignar a la casa un precio sentimental que esté por arriba del valor real y dificulte su venta rápida. Con un precio adecuado, la venta del inmueble puede lograrse en un lapso menor.

Es importante considerar que todas las plazas atraviesan por ciclos que impactan individualmente a cada propiedad, por lo que el tiempo en el mercado puede variar.

A partir de ello, el precio de venta se establece como un equivalente a un monto justo y la transacción podría concretarse en un tiempo razonable.

En cuanto a la ubicación, algunos de los elementos que más se toman en cuenta, son si la vivienda se encuentra en una zona con servicios básicos como: alumbrado público, agua potable, electricidad, acceso a transporte público, etcétera; la seguridad de la zona, su crecimiento urbano, las vías de acceso al inmueble, si se rodea de establecimientos, tiendas, centros comerciales, parques, escuelas; o cualquier lugar cercano al inmueble que pueda otorgar comodidades, y por lo tanto que ayuden a llevar una mejor calidad de vida.

Tener en cuenta estos consejos, ayudará a evitar un precio sentimental que dispare el valor de su propiedad.

Además, se obtendrá un precio justo que evite pérdidas financieras. π

Ubicado en el corazón del Centro Histórico de Mérida, un lugar lleno de tradición.

CASA TUNICH

La pequeña mansión colonial

\$4.1 MDP

Comienza tu historia

Increíbles detalles en cada rincón, para convertirla en la casa más acogedora y bella del centro de Mérida.

Planta baja:
vestíbulo, sala, comedor, cocina,
medio baño, bodega, terraza con piscina.

Planta alta:
2 recámaras con baño cada una, terraza con balcón.

Totalmente amueblada y equipada.

T. 132.50 m². C. 112.00 m².



 t. (999) 351 54 84 / Trato directo

INTERIORES

Renueve

LA ENERGÍA DE SU HOGAR

El orden de la casa, según el Feng Shui, puede determinar el equilibrio en su vida y ayudará a mejorar la energía de su hogar.



Durante la etapa de aislamiento social hemos experimentado distintos estados de ánimo, además de una deficiencia en nuestra salud física y mental. Sin embargo, el organizar nuestra casa podría generar que se disminuyan todos esos sentimientos negativos.

De acuerdo con el sistema filosófico chino *Feng Shui*, nuestro ambiente tiene que tener un flujo lleno de energía vital para el cuerpo, mente y espíritu, ya que nada es inmóvil, pues todo se mueve y vibra, debido a que el universo se encuentra en constante movimiento.



Desconéctese del pasado, regrese a su presente y viva lo máximo, siempre teniendo un pensamiento positivo en cada momento.

Una de las alternativas, es limpiar su clóset, ordenar espacios como: el cuarto del lavado, cocina, redecorar su sala, pintar alguna de las recámaras de su casa, etcétera; ya que, al ordenar cada área, podrá acomodar su vida con mayor facilidad y llenarse de momentos llenos de tranquilidad.

Pruebe vaciar su clóset, coloque la ropa por temporadas o comience a separar las prendas por clasificación o colores. Mientras realiza esta tarea, deshágase de todo lo roto, manchado o sin oportunidad de poder repararlo, así lo viejo se va y da oportunidad a lo nuevo.

Una vez terminada esta actividad, puede comenzar con algún mueble de su cocina o sala. Despídase de cosas que acumula por recuerdos o significados especiales, ya que es la acción más recurrente e innecesaria para conservar artículos.

Mueva la sala, las sillas, las alfombras, los estantes, o cualquier cosa que permanece estancada por su tamaño para limpiar cada rincón de su casa. Si es necesario, pinte los espacios para darle un toque diferente de calidez a cada área y se convierta en un ambiente agradable y fresco.

Organice cada objeto de más uso al frente y lo más pesado al fondo. Puede incorporar cajas o artículos para acomodar cada una de las cosas y que se vea ordenado. Eso, además de permitir tener mejor acomodo, le ayudará a ahorrar espacio.

El agua limpia las energías negativas del hogar. Utilice fuentes de agua como: los floreros, decoraciones con flores o con manzanas verdes y limones.

Al realizar todas estas tareas se mantendrá ocupado, reorganizará su casa y le dará un toque distinto a cada habitación de su vivienda, pero de igual manera, se sentirá más cómodo en su hogar y, por ende, mejorará su estado de ánimo. Empezar el año renovando las energías de su hogar, es una excelente opción para llenarle de buena onda, fuerza y vitalidad. π



El espacio ideal para continuar tu camino



Ubicado en Yaxkukul, Yucatán.

Escanea este código usando la cámara de tu celular para ir directo al sitio web.

Zena es un nuevo y único modelo de lotes campestres, con habitabilidad a corto plazo, compuesto por **320 lotes** distribuidos en **40 hectáreas**, que van desde los **420 m²** hasta **1,900 m²**.

Cel: (999) 380.81.97
contacto@vivezena.com

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Cotiza tu lote en
vivezena.com

NUESTRO MÉXICO

'DESIERTO SAMALAYUCA', CHIHUAHUA

Los 'Médanos de Samalayuca' son una región del desierto de Chihuahua, a unos 50 kilómetros al sur de Juárez, caracterizada por la presencia de grandes dunas de arena blanca y fina, en una gran extensión.



UN IMPONENTE DESIERTO

Un desierto de gran belleza, localizado al norte del estado de Chihuahua, es el de las 'Dunas de Samalayuca', olas de arena que se revuelven en médanos de todos tamaños, un reino de arena. La extensión de las dunas es de aproximadamente mil kilómetros cuadrados. Este desierto se localiza a 35 kilómetros al sur de Ciudad Juárez.

Este interesante atractivo, es admirable por la movilidad de las dunas, ya que la fuerza del viento

eleva cortinas de una finísima arena blanca, que al contacto con la luz del sol se torna dorada, creando así un bello espectáculo donde las arenas cambian de forma y de lugar.

La vegetación en esta zona es raquítica, pues se presentan horizontes totalmente desnudos y la poca vegetación presente, es la típica que hay en el desierto chihuahuense, predominando el 'arbusto alquitranado' y la 'gobernadora', así como algunas cactáceas y mezquites.

Su fauna está conformada por: coyotes, liebres, conejos, monstruos de Gila, pumas y algunos tipos de víboras de cascabel.

En la región se han encontrado fósiles marinos de la era cuaternaria, mientras que el aspecto general de las dunas permite suponer que antiguamente estuvo ocupado por un mar interior.

A 50 kilómetros al sur de Juárez, por la carretera que va a Chihuahua, se localiza la región de los 'Médanos de Samalayuca', cuyo acceso es por el ejido 'Villa Luz'.

El acceso por vía terrestre es fácil, ya que la carretera está pavimentada y en buenas condiciones.

De la Ciudad de México a la ciudad de Chihuahua hay una distancia por carretera de 1,803 kilómetros, distancia que se recorre en 22 horas y treinta minutos, aproximadamente.

Para llegar por avión a las Dunas, es necesario volar de la Ciudad de México a la de Chihuahua, cuyo tiempo de vuelo es de 1 hora con 5 minutos, sin escalas.

ACEROFERTAS®

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

¡SI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!

ÁNGULOS • VIGAS • PTR • LÁMINAS • PLACAS • TUBOS • ALAMBRE • SOLERAS

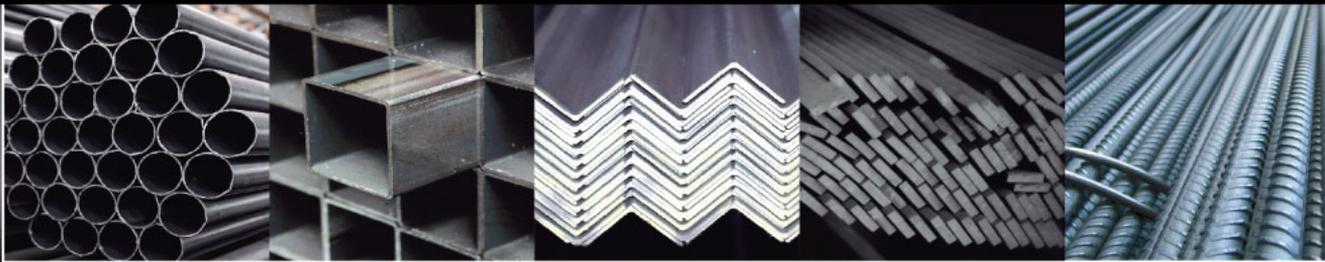


LÁMINA ESTRUCTURAL "V" • LÁMINAS PLÁSTICAS • TRASLÚCIDAS • FRIBROCEMENTO



POLÍN • BARROTE • TABLA • CIMBRA • BLOCK • CEMENTO • GRAVA • POLVO



Cotice Ahora
Por Whatsapp



 AceroFertasPaginaOficial

 contacto@aceroFertas.com.mx

999.910.8948 / 999.738.4316

MEJORAMOS CUALQUIER PRESUPUESTO

‘DESIERTO SAMALAYUCA’, CHIHUAHUA

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 50

“Este interesante atractivo, es admirable por la movilidad de las dunas, ya que la fuerza del viento eleva cortinas de una finísima arena blanca, que al contacto con la luz del sol se torna dorada, creando así un bello espectáculo donde las arenas cambian de forma y de lugar.”



Una vez en Chihuahua, deberá seguir por carretera hasta las Dunas de Samalayuca, recorriendo una distancia de 323 kilómetros, en un tiempo de 4 y diez minutos, aproximadamente. Una de las principales actividades que se realizan en esta región es la exploración, ya que es un desierto de grandes dimensiones, así como también el estudio de animales y plantas.

Por estar rodeado de montañas, el recorrido por este desierto no implica gran peligro, no obstante, es conveniente servirse de un guía para deambular por las bellezas de este desierto.

Le recomendamos que visite los petrograbados de Samalayuca y el ‘Museo Histórico-Arqueológico de San Agustín’.

La mejor temporada para ir a las dunas, es durante el otoño y el invierno, ya que en el verano el calor puede sobrepasar los 40 grados centígrados. Procure aplicarse un protector solar para evitar quemaduras en su piel, por los rayos solares.

Para mayor seguridad, es conveniente que contrate el servicio de un guía durante su recorrido por este desierto. Con todo, los ‘Médanos de Samalayuca’, nos hacen evocar en latitudes más lejanas.

Su similitud con la imagen estereotipada del desierto del Sáhara, en África, es



tanta, que esperaríamos encontrarnos con una caravana tuareg, a la vuelta de cada montículo.

La zona de los médanos tiene una extensión de aproximadamente 150 Km², está comprendida en una cuenca hidrográficamente independiente, que abarca los 30 mil Km².

En esta porción de desierto, las dunas se desplazan libremente a capricho del viento. Es de imaginar que la arena puede amontonarse o expandirse a través de una misma acción, mantenida a lo largo de los años. Las arenas se mueven constantemente empujadas por el viento y se descubren bajo los montículos que han cambiado de lugar hallazgos sorprendentes.

Fósiles marinos, por ejemplo. Lo que hace suponer que en algún pasado remoto, la inmensa zona árida que nos

circunda, estuvo cubierta por el mar.

Han aparecido junto a fósiles de mamíferos, útiles y herramientas primitivas elaborados con huesos y pedernal. Todavía no se ha identificado con certeza la cultura a la que pertenecen. En cualquier caso, el nombre de ‘Samalayuca’, es de origen náhuatl, y ya existía cuando llegaron los primeros conquistadores españoles, a las órdenes de Francisco de Ibarra. Tal vez algunas explicaciones alusivas se encuentren grabadas en piedra en las rocas de los cerros cercanos.

Otra cosa será que logremos descifrarlas. Líneas, círculos, triángulos y polígonos, combinados en un mensaje indescifrable. Bien pueden significar mapas, pensamientos abstractos, o una nave espacial, según se inspire la imaginación. π

  /UpTownMérida Oficial
uptown merida.com.mx

 **UpTown**
Mérida



NUESTRO MEJOR
DESEO
Eres Tú

#2021AhíTeVamos

Walmart 

 AT&T

 **Cinemex**
la magia del cine.



 **telcel.**

Av. Correa Racho Esq. Av. José Vasconcelos,
Mérida, Yucatán C.P. 97138

CONSTRUIMOS CON
RESPONSABILIDAD
www.amecarquitectura.com

Proyectamos con
EXPERIENCIA
INNOVACION
BUEN GUSTO



ARQUITECTA
MARIA ESTELA
CEPEDA



estela@amecarquitectura.com  +52 1(999)127 49 65



**SERVICIO MECÁNICO Y VENTA
DE REFACCIONES DE MAQUINARIA LIGERA**



POZOS PROFUNDOS
www.andamiosfranco.com

MATRIZ

C. 7 No. 91-A x 20 y 22
Col. San Antonio Cinta
Mérida, Yucatán

Tels: 948 3636 / 948 0048

SUC. MAYA

C. 9 No. 568 x 26 y 28
Col. Maya
Mérida, Yuc.
(frente plaza Allalinas)

Tel: 943 4366

SUC. ORIENTE

C. 12 No. 346 x 45 y 47
Col. Melchor Ocampo
Mérida, Yucatán
(sobre anillo periferico)

Tel: 166 6060

SUC. PONIENTE

C. 56 No. 444 x 29
Col. Amapola
Mérida, Yuc.
(sobre anillo periferico)

Tel: 290 0662

MEDIO AMBIENTE

LADY PECH:
'LA CUIDADORA
DE LAS ABEJAS'

La activista mexicana, gana el 'Premio Goldman', conocido como el 'Nobel' medioambiental, más importante del mundo.



'No es solo una lucha contra Monsanto, sino todo un modelo de desarrollo agroindustrial impuesto en México que nos está perjudicando'. Así resume la apicultora maya Lady Aratseli Pech Martín, de 55 años, la batalla legal contra los pesticidas, los transgénicos, que lideró durante casi 10 años, que lo obligó a conocer al mayor productor de semillas del mundo.

En: 'GuardiaYO.abejas' o 'Honey Lady' algunos dicen que vive en el pueblo de Hoppelchén, en la península de Yucatán, un área que ha sido fuertemente afectada por la deforestación y la contaminación tóxica de la agricultura industrial, que es particularmente dañina para los ecosistemas de los que dependen las abejas.

Pech tiene varias colmenas que sustentan las finanzas de su familia. Junto a otras mujeres de la zona, se dedica a la cría y conservación de la *melipona beecheii*, una especie de prurito salvaje, que ha sido domesticada por los pueblos mexicanos durante cientos de años. Su mayor logro fue liderar una coalición para detener la plantación de soja, modificada genéticamente por Monsanto, en el sur de México.

La Corte Suprema, dictaminó que el gobierno había violado los derechos de los mayas y suspendió su siembra. Gracias a sus esfuerzos por cultivarlo, se revocó el permiso del gobierno de Monsanto.

Hace unos meses, Pech recibió, el premio medioambiental más importante del mundo, por su 'lucha



histórica', que es 'un ejemplo de otros movimientos de lucha indígena que defienden sus derechos y sus tierras', según la Fundación Goldman, que otorga el premio a seis personas al año.

Espera que ganar el 'Goldman', sirva para visibilizar los problemas que enfrenta su pueblo, continuará la

batalla inconclusa, de la que, según ella, nunca se ha rendido. Las comunidades mayas, lideradas por Pech, han condenado durante años la siembra de soja transgénica en Hoppelchen. Fue un evento histórico porque nunca habían tenido un proceso así en la Península de Yucatán. La lucha que comenzaron, también les ayudó a comprender la interacción de las comunidades mayas con el medio ambiente y la naturaleza. Se dieron cuenta de que viven amenazados, que viven en riesgo. Lo impulsó a organizarse y a comenzar su defensa.

De 2011 a 2012, cuando se enteraron del permiso del gobierno de Monsanto, presentaron su caso y comenzaron su proceso legal. Llegaron a la Corte Suprema, que estuvo a favor de asesorarlos el 4 de noviembre de 2015 y el proceso inició en abril de 2016. Pero hubo muchas complicaciones. La consulta les brindó la oportunidad de resaltar los problemas que se enfrentan al plantar soja transgénica.

Desde entonces, se ha llegado a un acuerdo que obliga al gobierno mexicano a consultar con los pueblos indígenas, sobre este cultivo. Definitivamente fue un gran logro. π



TRANSFORMA

tus espacios

PISOS Y RECUBRIMIENTOS

Tu sala, a otro nivel



Bello Bagno

Porcelanato Gran formato Mod. **Armany Gris** 60 x 120 cm.

Cod. B5PLAARMANGRI

   www.elniplito.com.mx

LAS AMÉRICAS MÉRIDA



Ciudad de Mérida



PORTAL INMOBILIARIO

REVISTA



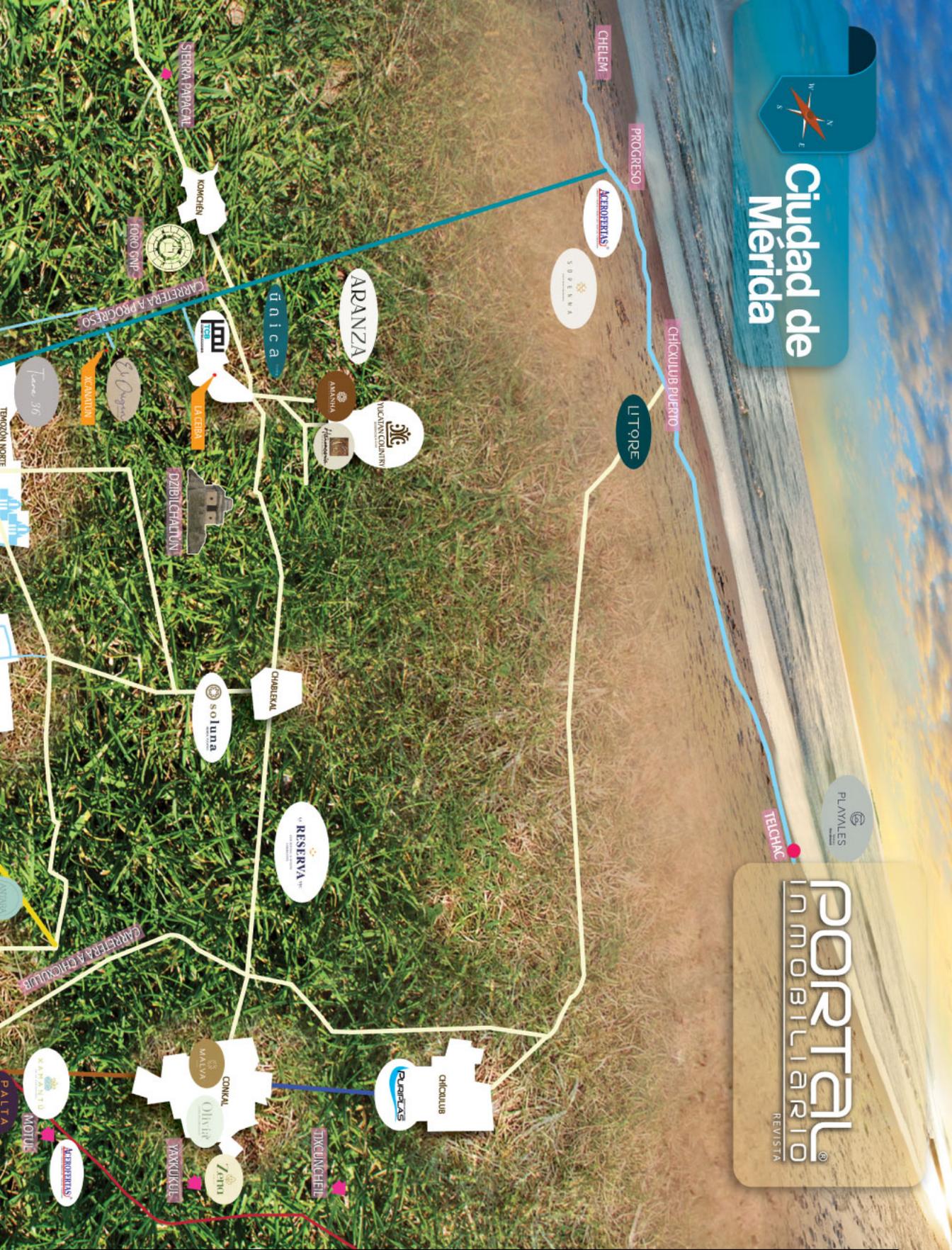
TELCHAC

CHICXULUB PUERTO

LITOPÉ

PROGRESO

CHELEM



única

SIERRA PANACAL

KOMCHEN



FONDO OMP

CARRERA A PROGRESO

LA CEREA

KANAKTUN

TIZIMON NORTE



DZIBILCHALTUN

CHALBEEK

soluna

RESERVA

CARRERA A CHICXULUB

CONKAL

OLIVERA

YAKKUCHEL

TIXCUNCHEL

chicxulub

RUNICZAS

MAVA

KANAKTUN

MOTUL

PALTA

LAS AMÉRICAS
MÉRIDA



Compartiendo
momentos.



Mérida Plus

Tel. 9999-41-21-85

sadasiyucatan.com.mx

[@sadasimerida](https://www.facebook.com/sadasimerida)

El Origen

residencial



PREVENTA
CASAS DESDE
\$3.8 MDP
Xcanatún, Mérida, Yuc.



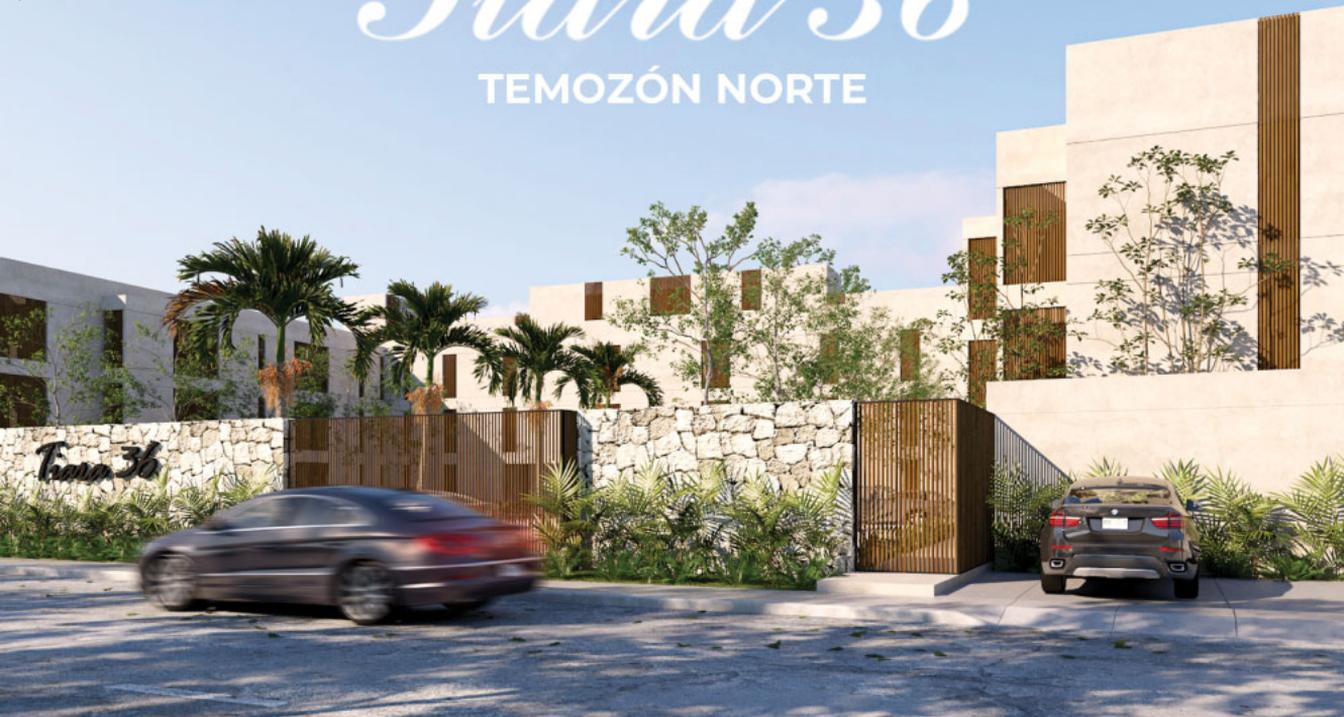
 (999) 144 1836
www.capetilloproyectos.com
mramos@masterbrokermexico.com

CAPRO
MAX

MBM
MASTER BROKER MÉXICO

Tiara 36

TEMOZÓN NORTE



65% VENDIDO

DEPARTAMENTOS
DESDE **\$1.2 MDP**
ENTREGA PRIMER
SEMESTRE 2021

 (999) 217 5943
www.capetilloproyectos.com
capetilloproyectos@gmail.com

CAPRO
^XX

ARQUITECTURA

Atari

HOTELS, DONDE
SE FUSIONAN
LOS JUEGOS Y LA
HOSPITALIDAD

Una experiencia de hospitalidad única donde convivirán el pasado, el presente y el futuro del increíble mundo de los videojuegos.



Desde la década de los 70, los videojuegos han estado presentes en la vida y la cultura popular de toda la población, convirtiéndose en uno de los representantes del avance tecnológico.

De igual forma, se han vuelto parte de un enorme universo transmediático, en que podemos encontrar juegos de mesa, juegos de cartas, moda y accesorios.

Una de las principales marcas de consolas y videojuegos que todos conocemos es 'Atari', fundada en

1972, por Nolan Bushnell y Ted Dabney, en California. Dedicada a los juegos de 'Arcade', las consolas y computadoras domésticas, esta empresa fue pionera en el ramo, gracias al 'Atari 2600' y al famoso juego 'Pong'.

Además, fueron los creadores de 'Asteroids' y 'Defender', dos juegos que forman parte importante de la historia de los videojuegos. Contrario a lo que podemos pensar, 'Atari' sigue desarrollando y distribuyendo juegos como las sagas de: 'Dragon Ball Z', 'RollerCoaster Tycoon', entre otras.

Aprovechando el auge que han tenido los videojuegos en los últimos años, 'GSD Group', empresa de innovación y estrategia, de la mano de 'Gensler', firma global de arquitectura y diseño, han revelado el diseño de los 'Atari Hotels', espacios donde mezclarán la cultura pop y los videojuegos.

Propuestos para construirse en: Las Vegas, Phoenix, Austin, Chicago, Denver, San Francisco, San Josey Seattle, estos hoteles combinarán a

la perfección el pasado, el presente y el futuro de los videojuegos; así como el entretenimiento, para ofrecer a los huéspedes una experiencia de hospitalidad única, con espacios de última generación ideales para los aficionados a los e-sports, y los creadores de contenidos.



Los 'Atari Hotels' crearán un mundo que satisfará a los jugadores de todas las edades y niveles de experiencia, dándoles un lugar al que llamar hogar -una experiencia innovadora que comparte el legado de innovación de 'Atari'. Uno de los compromisos



**Nuevo año, nueva imagen,
con la gran calidad de siempre**

Oficina: 999.317.99.16 / 999.518.64.15

Ventas: 999.322.35.34 

CONTAMOS CON: NOM-006-CONAGUA-1997

ventas.gerencia@rotomayab.com

www.rotomayab.com 



ATARI HOTELS, DONDE SE FUSIONAN LOS JUEGOS Y HOSPITALIDAD

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 58

principales de la cadena, es invertir en entretenimiento inmersivo *in situ*, presentar las tendencias y los avances más importantes de la realidad virtual y aumentada, asegurándose que se encuentra en una posición única e ideal, para capitalizar esta demanda y aprovechar esta gran oportunidad.

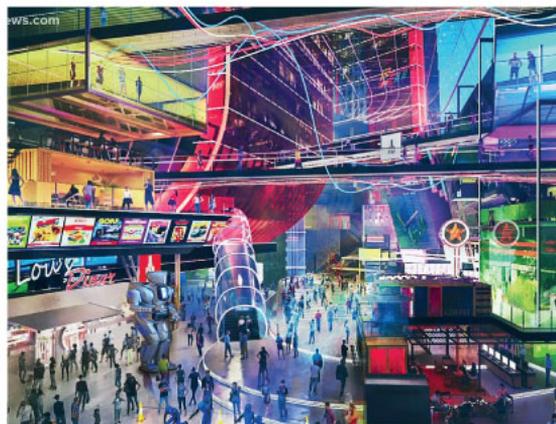
Los huéspedes podrán disfrutar de lo último en videojuegos, experimentar el entretenimiento inmersivo de vanguardia, comprar mercancía exclusiva de la marca, jugar toda la noche en salas de juego de estilo retro, comer en restaurantes y bares temáticos. En cuanto a la experiencia de juego,

hasta las ubicaciones físicas, cada elemento de los 'Atari Hotels', ofrecerán una experiencia única y auténtica para todos.

El inmueble, diseñado al estilo del logotipo de 'Atari', tendrá dos edificios conectados por un atrio de vidrio. En la fachada, se instalarán miles de luces

LED, que cambiarán de color y de patrón. Los hoteles de Las Vegas y Phoenix, también tendrán una arena de juegos en los edificios construidos al estilo de la realidad virtual.

'GSD Group' estima poder abrir su primer hotel 'Atari' en la ciudad de Las Vegas, Nevada, en 2022. π



El diseño de los hoteles está inspirado en la cultura retro, buscando una contemporaneidad que combine la cultura pop y los videojuegos, además de ofrecer una experiencia de hospitalidad única en la industria, así como de convertirse en un destino de alojamiento inigualable dentro de un mercado en constante evolución.

Reunieron un equipo de diseño multidisciplinar con expertos desde hotelería hasta *branding*, deportes y diseño de experiencias digitales para desarrollar una marca dinámica e inmejorable en la industria de la hospitalidad.

los hoteles contarán con arenas de juego multiusos, un complejo para *sports*, con la mejor tecnología, y por supuesto; tiendas especializadas, en donde podrá encontrar nuevos títulos, consolas, *hardware* y periféricos.

En cuanto a la experiencia del usuario en los hoteles, al igual que el legado de 'Atari' en la innovación, 'Atari Hotels', está infundiendo realidad sintética en cada aspecto del hotel, creando una sensación de hospitalidad y una experiencia de juego totalmente inmersivas, para sus huéspedes. Desde su mundo interactivo virtual,



M-H
MOBILIA HAUS
MUEBLES CON ESTILO

Regala Amor
REGALA UN MUEBLE



Matriz Av. Principal
Frac. Las Américas
Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal
Frac. Las Américas, Mérida, Yuc.
f / Mobilia Haus @mobiliahaus

9992 49 22 25
(999) 316 1777
muebles_mobilia@hotmail.com
www.mueblesmobilia.com

SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS / CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS

TCB
CONSTRUCCIONES

Construcción y remodelación
residencial y comercial

Presupuestos sin compromiso
por m² de construcción
y proyecto



ARQ. TERESA CASTELLANOS

9992 77.04.47 TCB Construcciones
teresa@tcbconstrucciones.com.mx
www.tcbconstrucciones.com.mx

Lotes Campestres
Semi urbanizados desde 300 m²
A 5 minutos de Motul, Yucatán



XAMANTÚ
LOTES CAMPESTRES

Desde \$74,900

Enganche del 15%
24 Mensualidades
desde \$2,652

E. ESTRUCTURA
MASTER BROKER

www.estructurainmobiliaria.mx Tel. (999) 285.63.91 / Cel. (999) 900.80.19

SALUD

TRUCOS PARA
COMBATIR LA
INDIGESTIÓN

La indigestión es una sensación vaga de malestar en la parte superior del abdomen o vientre.



Frecuentemente se presenta durante o inmediatamente después de comer. Se puede sentir sensaciones como calor, ardor o dolor en la zona entre el ombligo y la parte inferior del esternón. También se puede manifestar como una sensación de estar muy lleno que es molesta, e inicia poco después de comenzar o al terminar de comer.

Todos hemos sentido malestar estomacal e indigestión o dispepsia de vez en cuando, después de comer o beber. Este mal normalmente no es una causa de preocupación y con frecuencia es posible tratar los síntomas utilizando los siguientes trucos:

1. BEBA AGUA

El cuerpo necesita agua para digerir y absorber eficientemente los nutrientes de los alimentos y las bebidas. Estar deshidratado hace que la digestión sea más difícil y menos efectiva, lo que aumenta la probabilidad de mantener malestar estomacal. Para quienes tienen problemas digestivos, es importante mantenerse hidratado. Los vómitos y la diarrea pueden causar deshidratación muy rápidamente, por lo que las personas con estos síntomas deben permanecer tomando agua.

2. EVITE FUMAR Y BEBER ALCOHOL

Fumar puede irritar la garganta, aumentar la probabilidad de malestar estomacal. Si la persona tiene indigestión, fumar puede irritar aún más el tejido sensible que ya está lastimado. Como una toxina, el alcohol es difícil de digerir, y puede causar daño al hígado y al revestimiento del estómago.

**3. TOME JUGO DE LIMÓN
CON BICARBONATO DE SODIO Y AGUA**

Mezclar el jugo de limón con agua y una pizca de bicarbonato de

sodio, puede ayudar a aliviar varios problemas digestivos. Esta mezcla produce ácido carbónico, que ayuda a reducir el gas y la indigestión. También puede mejorar la secreción hepática y la movilidad intestinal.

La acidez del jugo de limón, y otros de sus nutrientes pueden ayudar a digerir y absorber las grasas y el alcohol, al neutralizar los ácidos biliares y reducir la acidez del estómago.

**4. TOME UN BAÑO
CON AGUA CALIENTE**

El calor puede relajar músculos tensos y facilitar la digestión, tomar un baño caliente puede ayudar a mejorar los síntomas del malestar estomacal. También puede ser beneficioso aplicar una bolsa de calentamiento o compresa tibia en el estómago, durante 20 minutos o hasta que se enfríe.

5. EVITE ACOSTARSE

Cuando el cuerpo está en posición horizontal, es más probable que los ácidos estomacales regresen y suban, lo que causa la acidez. Las personas con malestar estomacal deben evitar acostarse o ir a la cama, por lo menos unas pocas horas, hasta que se les pase. π

Para todos tus proyectos

Todas las soluciones que necesitas con...



PERDURA[®]
PEGA PISOS • JUNTEADORES • ESTUCOS

INTERIORES

Cultive

CACTUS Y PLANTAS SUCULENTAS EN CASA

Las plantas suculentas son todo un universo de belleza vegetal. Originales, enigmáticas y esplendorosas, le ayudarán a decorar su casa de manera única.



¿QUÉ SON LAS PLANTAS SUCULENTAS?

Bajo este nombre se alberga un amplio conjunto de especies que se caracterizan por poseer un tejido capaz de actuar como un almacén o reservorio de agua (pueden ser las hojas, el tallo o las raíces). Además, las suculentas comparten la particularidad de hacer la fotosíntesis en dos fases: una nocturna y otra diurna. Estas dos características hacen que sean muy eficientes desde el punto de vista hídrico y tengan pocas necesidades de riego.



LAS REINAS DEL DESIERTO

Aunque las plantas suculentas tienen orígenes diversos, la mayoría de ellas proceden de climas áridos y exigentes, en los que las precipitaciones son escasas. Con el transcurrir del tiempo,

estas especies vegetales han ido evolucionando para adaptarse a esa escasez de agua y sobrevivir.

El universo de las suculentas, engloba a un total de 10.000 especies pertenecientes a unas 50 o 60 familias botánicas. Además de las cactáceas, y los conocidos cactus, hay otras muchas familias que pertenecen a este grupo como: los aloes, los agaves, las yuccas, etc.

PLANTAS QUE LO AGUANTAN TODO... ¿O NO?

Se dice de los cactus que son plantas todoterreno que, prácticamente no necesitan cuidados. Apenas hay que regarlas y su crecimiento es lento y pausado, por lo que no requieren de



trasplantes ni otras atenciones. Esa creencia de que los cactus son plantas facilonas, que no necesitan nada de nosotros, no es del todo cierta. La realidad es que requieren atenciones distintas al resto. Es importante vigilar aspectos como la adaptación a sus periodos de crecimiento y reposo, que son diferentes en cada especie. Cuando los cactus y suculentas están en periodo de reposo, no necesitan apenas agua, ni alimento. De hecho, una de las razones por las que se marchitan, es por regarlas y abonarlas cuando no se debe.

Por otro lado, la cantidad de luz que reciben o el tipo de sustrato, no son factores demasiado relevantes para su cultivo. La clave para tener nuestras plantas suculentas realmente sanas y bellas, está en conocerlas y aprender cuáles son sus necesidades reales.

DESMONTANDO ALGUNOS MITOS

Son muchas las leyendas que rodean al cultivo de los cactus, quizá por ser plantas tan especiales, aunque la mayoría no tienen base científica. El más conocido, es el mito de que los cactus (concretamente el *Cereus peruvianus*) absorben las ondas electromagnéticas de



No daña al medio ambiente



Evita la formación de microorganismos



Cero contaminación de aguas UV



Materia prima de calidad internacional

SEGÚN LA OMS
Todas las formas de asbesto, son carcinógenas para el ser humano.



DESCARGA NUESTRO CATÁLOGO



Envío Gratis a Mérida y Área Metropolitana



¡Tú mejor opción al mejor precio!



25 AÑOS OFRECIENDO PROTECCIÓN



www.puriplas.com



Sureste:
(999)739-61-35
ventas.sureste@puriplas.com



\$50,000 MXN
DE DESCUENTO

LOTES RESIDENCIALES ANTARA

40% DE ENGANCHE LIQUIDAS EN ABRIL LISTOS PARA CONSTRUIR



www.zuhauseinmobiliaria.com



9999 49 39 86

CULTIVE CACTUS Y PLANTAS SUCULENTAS

CONTINUACIÓN DE LA PÁGINA 64

las computadoras, algo que es totalmente falso.

Las teorías del *Feng Shui* también han alimentado algunos mitos sobre los cactus, como que interfieren en la energía positiva, ya que no la dejan fluir, debido a sus espinas. Es difícil creer que unas plantas tan especiales y poco exigentes puedan atraer la mala suerte, solo por ser diferentes.



OBRAS DE ARTE VEGETALES

Abrir la puerta de su casa a los cactus y otras plantas suculentas, es una estupenda manera de decorar los espacios. Además de aportar belleza, nos ayudan a crear espacios verdes sumamente sostenibles en nuestros hogares. Y gracias a su mínimo mantenimiento, nos permiten disfrutar del mundo vegetal sin



esclavizarnos con sus cuidados.

Por otro lado, la variedad es tan amplia, que no es difícil encontrar el ejemplar perfecto para cada espacio: pequeños para poner un toque verde en espacios reducidos o grandes y espectaculares para decorar un salón amplio.

Apueste por las formas originales de los cactus, que en ocasiones son una oda a la geometría, por sus espinas llenas de belleza y por los sutiles colores.

Sansevieria, *Pachycereus*, *Beucarnea*, *Pachypodium* o *Zamioculca*; son algunas de estas suculentas espectaculares.

PARA ESPACIOS PEQUEÑOS

¿Su casa es pequeña y está buscando plantas para alegrar algunos de sus rincones? Existen numerosas especies de cactus de reducido tamaño para escoger. Algunos ejemplos son: las *peperomias*, las *gasterias* o las del género *Haworthia*, etc. Cultívelas en macetas, en el interior o en la terraza, y disfrútelas durante mucho tiempo, gracias a su crecimiento lento.

LAS MEJORES ESPECIES

Son tantas las especies que componen el universo de las plantas suculentas y los cactus, que puede resultar complicado elegir algunas para cultivar en casa.



Al género de los *Ferocactus*, con sus extravagantes espinas y sus flores de gran belleza. Les encantan los espacios soleados, orientados al sur. En habitaciones con poca luz natural, las estrellas son *Zamioculcas* y *Sansevierias*.



Otras opciones interesantes son la *Crassula ovata* o 'árbol del jade', un pequeño arbolito de interior muy longevo, o la *Beucarnea recurvata* o 'pata de elefante', una suculenta con aspecto de palmera.

PERFECTAS PARA JARDINES VERTICALES

Si está pensando en crear en su casa un jardín vertical, los cactus pueden ser una inmejorable opción para componerlo. No solo por su belleza, sino también por sus escasas necesidades de

riego (que se traducen en un ahorro de agua de hasta un 80%) y por ser plantas muy fáciles de cuidar que no necesitan poda ni retoques constantes. A la hora de elegir las especies, debe considerar si la pared vegetal estará en el interior o en el exterior. Decídase por: *Agave bracteosa*, *Dickya*, *Delosperma*, *Aporocactus*, *Cleistocactus colademononis*, *Echinocereus*, *Sedum*, *Crassulas*, *Echeverias*, *Graptopetalum*, *Orostachys*, entre otras.

EN EL CUARTO DE LOS NIÑOS

Decorar las habitaciones infantiles con plantas, es una estupenda idea. No solo les aporta ese toque natural que amamos, sino que los niños aprenden a cuidar de ellas.

Algunas suculentas, como: las *Gasterias* y *Haworthias*, son adecuadas para estos espacios: no pinchan, purifican el ambiente (ya que absorben compuestos orgánicos volátiles, como: formaldehído y benceno) y no consumen oxígeno por la noche. Además, no necesitan mucha luz y su pequeño tamaño permite colocarlas en cualquier rincón. π





S O R E N N A

Chicxulub, Yucatán

Invierte en un futuro dorado

Lotes desde 250 m²



Escanéa desde tu celular y no te pierdas el recorrido virtual.

Escanéame



stonefinish

La nobleza del **concreto** con la apariencia de la **pedra**

SÍGUENOS [stonefinishmx](#) >
[stonefinish.com.mx](#)

OFICINA MATRIZ.
CALLE 3B #301 POR 22 Y 22A. COL. XCUMPICH.

Más información
 9999-815235 / 815244





DALE *Vida*
A TUS VENTANAS

Contáctanos y solicita tu cotización.

ventas@tendaggi.com.mx
(999) 286 15.95

SHOWROOM PLAZA MOOMBU
C.7-A1 No.325 x 24 (ESQUINA)
COL. SAN GERTRUDIS COPÓ
TEL. 406.39.18

Catálogo

de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

\$350.00 al mes
IVA incluido

Informes:

ventas@elportalinmobiliario.com.mx

☎ 01 (999) 926.2462

📞 9991.86.9074



Portal Inmobiliario



@Portal_Revista



Portalinmobiliario



Yucatán Country Club. T. 376 m². C. 332 m². Residencia en privada Kutz, 4 recs. c/u baño, 2 con clóset y 2 con vestidor, sala, comedor, cocina, cto. de servicio, cto. de lavado, cto. de máquinas y baño para el área de piscina. Precio: \$8,500,000. Inf: 555.101.09.97



Carretera Progreso. T. 3,100 m². C. 520 m². Amplia casa de 1 planta, 3 recámaras con baño y vestidor, sala, comedor y estancia, cocina, alacena, lavandería y patio de servicio, bodega, terrazas y piscina con solárium. Acceso directo a la carretera. Precio: \$10,880,000. Inf: 999.128.15.21



Temozón Norte. T. 250 m². C. 220 m². 4 recámaras todas con vestidor y baño, una en planta baja, área de cómputo muy ventilada y con balcón, cocina en blanco piano, áreas abiertas, terrazas, piscina y estacionamiento p/3 autos. Entrega en abril 2021. Precio: \$3,360,000. Inf: 999.332.81.64



Montebello. C. 142 m². Depto. con 2 recs., 2 baños completos, clóset vestidor, cocina equipada, alacena, cuarto de lavado, bodega de almacenamiento, en P.B.: estacionamiento p/ 2 autos, amenidades como: piscina y cancha de pádel. Precio: \$3,200,000. Inf: 999.127.40.63 y 999.271.93.85



San Diego Cutz, Conkal. T. 1,050 m². C. 330 m². Casa colonial en preventa, con enorme terreno de 15 m x 70 m. 3 recámaras, estudio, sala, comedor, cocina con techos altos, terraza techada, piscina, arcos coloniales, molduras y mucho más. Precio: \$3,750,000. Inf: 999.352.80.24



Colonia Bugambilias. T. 190 m². C. 145 m². P.B: sala, comedor, cocina vestida, 2 bodegas, 1 recámara. P.A: 3 recámaras con baño, clóset, ventilador y mini split (los baños cuentan con cancel corridizo). Se acepta crédito bancario. Precio: \$2,200,000. Inf: 999.960.46.04





Privada Arbórea. T. 420 m². Venta de magnífico terreno en Conkal. Cuenta con excelente ubicación, salón de usos múltiples con cocina y baño, gym con más de 30 máquinas y baño, pabellón usos múltiples, área deportiva y recreativa. Precio: \$1,200,000. Informes: 999.179.34.71



Progreso-Telchac. Propiedad en Uaymitún km 17.2 en carretera Progreso-Telchac. Excelente oportunidad, Con 30 metros lineales de playa con 5 villas. Casi hasta la ciénega. Informes: 999.191.21.71



Villas la Hacienda. C. 270 m². Frente de 21.5 m. Hermosa casa tipo californiano, 3 recs. c./clóset, vestidor y baño, bodega, sala, comedor, cocina con desayunador, terraza techada, garaje techado, patio con jardín, reja eléctrica. Incluye climas. Previa cita. Precio: remate de \$3,500,000 a **\$3,050,000**. Informes: 999.350.16.30



Hunucmá. Venta de terreno en propiedad privada, con árboles frutales, todos los servicios, pozo, piscina y cenote natural, se ubica a 4 cuadras del centro de Hunucmá. Cerca de Sisal Pueblo Mágico. Precio a tratar. Precio: \$1,500,000. Informes: 988.103.02.16 y 999.642.84.43



San Benito Km 23. T. 400 m² (10 m x 40 m). C. 180 m². Venta de casa en la playa, se encuentra en segunda fila con vista al mar. Consta de 3 recámaras, 3 baños, abanicos, A/C en recámara principal. Accesos habilitados al mar. Precio: \$3,500,000. Informes: 999.163.06.09



Córdoba, Veracruz. T. 458.45 m². C. 338.00 m². Casa de 3 niveles en Av. 15 B. Núm. 106. Referencia: 1- 61011. Precio: \$3,460,000. Informes: 229.218.45.70



Boca del Río, Ver. T. 276.20 m². C. 308.95 m². Casa de 3 niveles en calle Sardina. Núm. 102. Referencia: 1-61875. Precio: \$4,109,000. Informes: 229.218.45.70



San Salvador El Verde, Puebla. T. 12,344 m². Bien ubicado, en la población de San Andrés Hueyacatitla, puede destinarse a desarrollo habitacional, o bien la producción agropecuaria, aprovechando el riego por gravedad. Referencia: 57273. Precio: \$2,178,000. Informes: 222.243.15.22 y 222.243.23.98



Amozoc, Puebla. T. 34,256.35 m². Oportunidad de inversión, precio negociable. Se trata de un terreno rústico de transición agrícola-industrial, a pie de la carretera federal a Tehuacán, en frente del autódromo. Referencia: 23688. Precio: \$18,155,000. Informes: 222.243.15.22 y 222.243.23.98



Ciudad del Carmen, Campeche. T. 120.00 m². C. 99.50 m². Casa de 2 niveles: sala, comedor, cocina, escaleras, 2 recámaras baño y garaje techado. Cerca de: iglesias, supermercados, bancos, hospitales y comercios. Clave: 59815. Precio: \$1,244,000. Informes: 998.872.96.50 y 999.940.71.87



Cancún, Q. Roo. T. 1,799 m². C. 1,015 m². Casa que consta de: vestíbulo, sala, comedor, bar, cocina, comedor, terraza, 3 recámaras con baño y clóset, jardín y garaje. Ubicado en una zona privilegiada. Referencia: 59659. Precio: \$8,686,000. Informes: 998.872.96.50 y 999.940.71.87



V R

Carretera Mérida-Progreso. T.300 m². C.240 m². Casa en Privada Altozano, con seguridad 24/7, 2 niveles, 3 recámaras, 4 baños, cuarto de servicio con baño, piscina, clósets y cocina equipada. Precio: \$4,200,000. Renta: \$26,000. Informes: 999.593.51.30



V

Playa de San Benito Km 21.5. T. 200m². C. 200 m². Precioso penthouse frente al mar, totalmente equipado y amueblado, 4 recámaras, 5 y 1/2 baños, roof garden con jacuzzi, cto. de visitas independiente, garaje para 4 autos cuenta con A/C, todas las recámaras tienen TV, rec. ppal. con balcón a la ciénega. Roof Garden: barra de granito, sala exterior y jacuzzi para 6 personas, baño completo y bodega de secos. **Descuento de \$100,000 en la escrituración.** Precio: \$8,000,000. Informes: 999.593.51.30



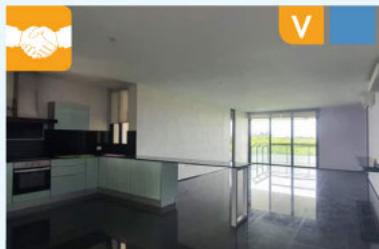
V

Santiago, Centro. T. 330 m² (5 m x 66 m). C.150 m². Casa de 2 plantas. PB: sala, comedor, estancia, cocina, baño, terreno para hacer ampliación. PA: recámara con baño y clóset vestidor, terraza enfrente y atrás. Techos de más de 3m de altura. Informes: 999.949.14.37



V

Cholul. T. 2.490 m². C. 470 m². Magnífica oportunidad en venta, hermosa casa de una sola planta, cuenta con 4 recámaras cada uno con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con 1/2 baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/A mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cuarto de servicio completo, área de servicio y garaje para 4 autos. Cuenta con tres pozos profundos a 17 m de profundidad, para evitar inundaciones. En excelente ubicación a 10 min. de Altabrisa y Cabo Norte. Informes: 999.906.11.46



V

Temozón Norte. C. 213 m². Depto. en Muranta, en el cuarto piso del edificio B. Con vestíbulo, sala, comedor, cocina equipada, 2 recs./baño vestidor, 1 rec/baño, terraza, cto. de servicio/baño, estacionamiento 2 autos, con amenidades y vigilancia 24/7. Informes: 999.949.14.37



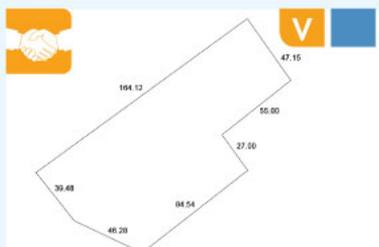
V

Sierra Papacal. T. 34 Has. Excelente terreno en venta, se encuentra junto al fraccionamiento Gran Papacal, cerca del Parque Científico, en propiedad privada, ya se encuentra fraccionado. Precio: \$100 x m². Informes: 999.271.02.37



V

Telchac Puerto. T. 450 m². C. 80 m². Casa en segunda fila, vista al mar, 15 x 30 da a dos calles. Precio: \$1,200,000. Informes: 999.271.02.37



V

Cholul. T. 1 Ha. Excelente terreno en venta sobre carretera a Tixucyúntin, cuenta con luz y petrolizado. Precio: \$1,250 x m². Informes: 999.271.02.37



V

Conkal. T. 5 Has. Venta de excelente terreno en Zona de desarrollos en esquina Precio: \$400 x m². Informes: 999.271.02.37



V

Cd. Industrial. T. 13,410 m². Terreno en venta, es propiedad privada, con uso de suelo industrial, ya se encuentra fraccionado. Precio: \$1,000 x m². Informes: 999.271.02.37



CASAS CON TERRAZA AL AIRE LIBRE

Encuentra tu propiedad ideal en
elportalinmobiliario.com.mx



Desarrollos



Inmobiliarias



Particulares





Jardines de Mérida. T. 500 m². C. 380 m². Casa con excelente ubicación recién remodelada, en esquina, de un piso, con opción para construir cuatro pisos más, piscina, estacionamiento para tres coches. Precio: \$3,400,000. Informes: 555.402.32.47



García Ginerés. T. 120 m². C. 250 m². Hermosa casa de 4 recámaras amplias, 3 ½ baños, cocina, sala-comedor corridos, portón eléctrico, gas estacionario, ventiladores, garaje para 2 autos, área de servicio techada. Renta: \$9,000. Informes: 999.192.88.05



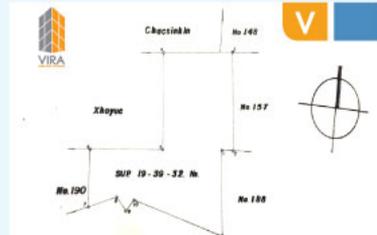
Centro-Ermita. T. 2,786m². C. 100 m². Magnifico terreno irregular, ubicado en la calle 66 del Centro, a unos pasos de la Ermita. Ideal para oficinas, hoteles, estacionamiento, etc. Uso de suelo comercial. Renta: \$60,000. Informes: 999.192.88.05



Centro, Mérida. T. 908.12 m². C. 247.41 m². Oportunidad. Se vende hermosa casona en el centro de Mérida. Calle 60 entre 87 y 89, funcionaba como escuela. Frente 10 m. Fondo 63.50 m. Termina el fondo en 17.70 m² de ancho. Precio: \$2,850,000. Informes: 999.331.58.66



Baca, Yucatán. T. 846.66m² C. 79.32m² (17.58mx47.60m de fondo). Remate de magnifico terreno, a 20 min de la ciudad de Mérida, ideal para casa de campo o subdividir, con portones en entrada, muros y bardas, cuenta con pozo. Documentos al día. Precio: \$450,000. Informes: 999.331.58.66



Cacalchén, Yucatán. T. 193,932 m². De oportunidad, magnifico terreno de 19.39 has. Ideal para rancho ganadero, a 30 min de la ciudad de Mérida, propiedad privada, papeles en regla. Precio: \$1,200,000. Informes: 999.331.58.66



Centro, Mérida. T. 573 m². Magnifica casona en venta, cerca del parque de Santiago. Ubicada en zona de casas restauradas por extranjeros, ideal para invertir. Cuenta con: techos altos, estructura de mampostería, pisos de pastas originales. Precio: \$5,000,000. Informes: 999.331.58.66



Centro, Mérida. T. 630 m². C. 182.90 m². En venta casa, como casa habitación o negocio, clasificación de la zona: mixto, habitacional y comercial. Excelente ubicación, cerca del parque de San Juan (15 m x 43 m). Precio: \$2,950,000. Informes: 999.331.58.66



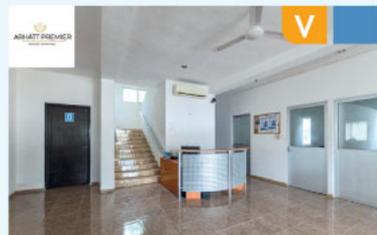
Centro, Mérida. T. 525.02 m². C. 114.48 m². Consta de sala, comedor, 2 recs, ½ baño, patio amplio, fosa séptica, albarrada, se aceptan créditos, predio libre de gravamen. Precio: \$1,520,000. Informes: 999.335.12.34



NorteMérida. T. 440 m². Terreno con excelente ubicación en privada con amenidades como: Motor Lobby, restaurantes, terraza de usos múltiples, deck de piscinas, baños, gym, área de servicio y pista periférica. Incluye precioso proyecto arquitectónico. Precio: \$3,500 x m². Informes: 999.154.34.48



Temozón Norte. C. 45 m². Departamento en Adamant, Cabo Norte. Con 1 recámara y 1 baño (se comparte con área social), sala/comedor, cocina de aluminio, estacionamiento para 2 autos, bodega con clóset de aseo. Con amenidades. Precio: \$2,400,000. Informes: 999.154.34.48



Av. Canek. T. 778.72 m². C. 677.98 m². Cuenta con parques, hospitales, tiendas, escuelas. P.B: 2 oficinas, 1 con baño, 5 cubículos, 2 ½ baños, 1 baño comunitario, cocina, 1 recepción, 1 bodega. P.A: 1 sala de juntas, 2 oficinas con baño. Precio: \$3,680,000. Informes: 999.335.12.34



Conkal, Yucatán. T. 335 m². C. 220 m². Casa en venta en privada. Consta de: 3 recámaras, 3 ½ baños, sala y comedor doble altura, cocina con meseta de granito, garaje para 2 autos, área de lavado y piscina de 5 m x 3 m. Precio: \$2,575,000. Inf: 999.271.26.28 / 999.136.66.11



Conkal, Yucatán. T. 258 m². C. 221 m². Bonita casa en venta en privada. Consta de: 3 recámaras, 3 ½ baños, sala, comedor, amplia cocina con meseta de granito, garaje techado para 2 autos, estudio y piscina de 3 m x 5 m. Precio: \$ 2,420,000. Inf: 999.271.26.28 / 999.136.66.11



Residencial Pensiones VI. T. 168 m². C. 199 m². ¡Oportunidad! Casa en venta de 2 plantas. Consta de: 3 recámaras con A/A, 2 ½ baños, sala, comedor con A/A, cocina con barra, garaje techado para 2 autos, área de lavado y bodega. Precio: \$ 1,530,000. Inf: 999.271.26.28 / 999.136.66.11



Butztotz. T. 50,000 m². C. 200 m². Rancho sobre carretera Temax - Butztotz, sistema de riego, 2 pozos, corrales, casco de capilla, cuarto con baño, luz y agua. Precio: \$3,500,000. Inf: 999.512.51.75



Campestre. T. 408 m². C. 388 m². Excelente ubicación a media cuadra de Prolongación Montejo. 7 recámaras con baño en total, 4 recámaras independientes con cocina independiente, todas con climas, closets y abanicos, sala, comedor y cocina. Precio: \$5,600,000. Inf: 999.512.51.75



San Antonio Hool, Dzityá. T. 12.50 x 36 (440 m²). C. 210 m². Última etapa. 3 recs. (ppal. clóset vestidor), 3 baños, comedor, sala a doble altura, cocina con barra desayunadora, sala de TV, gran terraza, lavadero techado, pasillo de servicios, garaje para 4 autos y piscina con asoleadero de regalo. Precio: \$2,450,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64



Bellavista Plus. T. 380 m² (10 x 38). C. 220 m². Garaje p/4 autos, recibidor doble altura, sala, comedor con vista al jardín, cocina con barra desayunadora, 3 recs. con baño (ppal. c./clóset vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, área de servicio/bodega y piscina con asoleadero de regalo. Precio: \$2,350,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64



Muré, Dzityá. T. 10 x 36 (360 m²). C. 220 m². Garaje para 4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor c/vista al jardín, cocina con barra desayunadora, 3 recs. cada una con baño (ppal. con baño, clóset vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, área de servicio/bodega y piscina con asoleadero de regalo. Precio: \$2,350,000. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64



Temozón Norte. Departamento totalmente amueblado y climatizado, consta de 2 recámaras con A/C, 2 baños completos, cocina equipada, sala-comedor con A/C, cajón de estacionamiento, área de servicio. Ubicación privilegiada. Renta: \$8,500. Inf: 948.46.94, 999.233.97.33 y 999.100.04.64



Norte Mérida. T. 464 m². Venta de lote residencial listo para construir con amenidades y servicios de primer nivel. En zona de mayor crecimiento al norte de Mérida. Precio: \$3,750 x m². Inf: 999.368.47.57 Irazú Muñoz.



Komchén. T. 600 m². C. 325 m². Preventa residencia en privada con excelente casa club. Sala, comedor, cocina, 4 recs, 4 ½ baños, sala familiar, piscina, terraza, cto. de lavado, cto. de servicio c./baño y estacionamiento techado. Precio: \$6,480,000. Inf: 999.368.47.57 Irazú Muñoz.



Dzityá. T. 250.47 m². C. 548.5 m². Casa de una planta, de 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje para 2 autos, cocina con isla, piscina, jardín. Precio: \$2,670,000. Inf: 9999.90.04.06 Berenice Fortuny.



San Diego Cutz. T. 375 m². C. 250 m². Casa de una planta, de 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje para 3 autos, piscina con acabado de cemento pulido, jacuzzi, cocina con isla y meseta de granito. Precio: \$2,600,000. Inf: 9993.91.30.77 Cleyver Uribe.



Dzityá. T. 475 m². C. 265 m². Casa de una planta, de 3 recámaras, 4 baños, garaje para 2 autos, cocina con isla y meseta de granito, jacuzzi en rec. ppal, piscina con acabado de cemento pulido. Precio: \$3,300,000. Inf: 9992.42.00.46 Iván Cervera.



Chicxulub. T. 71 m². C. 71 m². Departamento en Playa Chaca, de 2 recámaras, 1 baño, área de lavado, cocina equipada, terraza con hamaquero, espacio privado con arena natural. Precio: \$2,600,000. Inf: 9993.91.30.77 Cleyver Uribe.



Cabo Norte. T. 40 m². C. 40 m². Departamento de lujo en Adamant, de 1 recámara, 1 baño, en un complejo privado de primer y exclusivo nivel con seguridad 24 hrs, amenidades premium y ubicación inmejorable. Precio: \$2,150,000. Inf: 9992.42.00.46 Iván Cervera.



Yucatán Country Club. T. 476.72 m². C. 324.98 m². Residencia de 3 recámaras, 5 baños, garaje para 4 autos, área de máquinas, piscina, cuarto de servicio, terraza techada, área de lavado, alacena. Precio: \$7,890,000. Inf: 9991.59.81.79 Claudia Escalante.



San Esteban. T. 242.5 m². C. 242.5 m². Local en renta, en esquina, sobre avenida Alemán, 15 m frente a la avenida, espacio para estacionar 3 autos, aparador de servicio, 3 cortinas de seguridad. Renta: \$35,000. Inf: 9992.42.00.46 Iván Cervera.



Komché. T. 692.2 m². C. 349.43 m². Casa en Privada NorteMérida, de 4 recámaras, 5 baños, garaje para 4 autos, piscina, terraza techada, patio interior, amenidades de primer nivel. Precio: \$7,400,000. Inf: 9992.42.00.46 Iván Cervera.



Chuburná. T. 228.55 m². C. 207.86 m². Casa en Privada Arboledas, de 3 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos, piscina, clóset vestidor en recámara principal, jardín, equipada con A/C, sistema de riego. Precio: \$2,300,000. Inf: 9995.76.63.02 Beatriz Corona.



Chuburná. T. 192.6 m². C. 210.18 m². Casa en Privada Turquesa, de 3 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos, cuarto de lavado y bodega, equipada con A/C, ventiladores, boiler. Precio: \$1,850,000. Inf: 9999.90.04.06 Berenice Fortuny.



Paseo del Ángel. T. 319 m². C. 163 m². Residencia de 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje para 2 autos, piscina, jardín, todas las recámaras cuentan con su propio baño. Precio: \$2,500,000. Inf: 9991.59.81.79 Claudia Escalante.



Mérida. T. 138.4 m². C. 143.12 m². Casa en el centro, ideal para negocio, cuenta con agua potable y la zona tiene servicio de electricidad, internet, paso de camiones, taxis y tiendas de conveniencia. Precio: \$2,100,000. Inf: 9993.35.88.46 Edwin Espadas.



Puntos de distribución

PORTAL INMOBILIARIO

Encuétranos en:



TIENDAS DE AUTOSERVICIO / SUPERMERCADOS / ABARROTES



HOTELES



RESTAURANTES / COMIDA RÁPIDA



DECORACIÓN Y CONSTRUCCIÓN



OTROS SERVICIOS

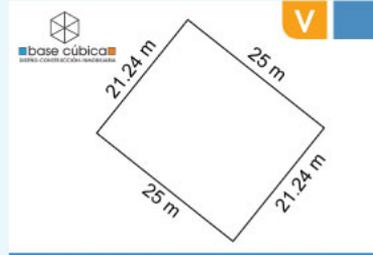


Descarga la revista digital en www.elportalinmobiliario.com.mx



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Yucatán Country Club. T. 511.79 m². C. 457.28 m². Casa ubicada en privada Oasis de 4 recámaras. Cuenta con: 2 plantas, sala, comedor, cocina amplia con islas y alacena, sala de T.V., terraza con vistas a la piscina. Precio: \$10,697,000. Inf: 9991.29.91.65 Miguel Lizama.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Yucatán Country Club. T. 531.09 m². Terreno en venta ubicado en la privada Cutzam. El lote L47 cuenta con amenidades como: casa club, campo de golf, academia de natación, restaurantes, salones de usos múltiples. Precio: \$3,200,000. Inf: 9992.78.17.70 Ely Arguelles.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Casa Lupita Dzityá. T. 620.32 m². C. 401.93 m². Hermosa casa de 3 recámaras, 3 baños, cocina integral completamente vestida, con barra de granito, parrilla, garaje para 2 autos, piscina, terraza bar con ventilador. Precio: \$4,000,000. Inf: 9992.78.17.70 Ely Arguelles.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Manantiales de Cocoyoles. T. 540 m². C. 415 m². Casa de 4 recámaras, en privada con amenidades de primer nivel, cuenta con garaje techado para 3 autos, cocina integral, alacena, bodega, piscina. Precio: \$8,800,000. Inf: 9991.64.62.95 Jorge Flores.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Dzityá. T. 450 m². C. 315 m². Casa con todos los servicios, cuenta con 4 recámaras, garaje techado, cocina integral, sala y comedor con vista al jardín, piscina, cuarto de servicio con baño completo. Precio: \$3,450,000. Inf: 9991.60.49.48 Angela Fabiola Ake.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Parque Natura. T. 354 m². C. 300 m². Hermosa casa de 3 recámaras, cuenta con excelentes amenidades, vigilancia 24/7, garaje para 4 autos, sala doble altura, cocina con barra, piscina y jardín. Precio: \$3,650,000. Inf: 9993.38.65.54 Paola Hernández.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Lirium Residencial. T. 948 m². C. 350 m². Amplia y hermosa casa de una planta, sala, comedor, cocina con isla, mesetas de granito y carpintería incluida, lavadero, cuarto de servicio, 3 recámaras y 3 baños. Precio: \$4,600,000. Inf: 9993.22.56.39 Marco Cruz



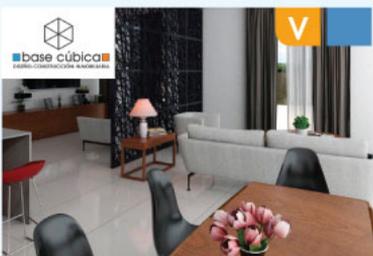
base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Amana Tulum. C. 149.33 m². Garden House, a solo unos minutos de la playa, ubicado en un resort residencial de clase mundial, el departamento cuenta con 2 recámaras, amenidades de primer nivel. Precio: 302,500 USD. Inf: 9991.46.57.92 Fabiola García.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Norte Mérida. T. 1,070 m². Lote en venta en privada, cuenta con club privado, terraza de usos múltiples, gimnasio, pista periférica, snack bar, capilla, canchas de fútbol, básquet, tenis. Precio: \$3,424,000. Inf: 9995.28.47.43 Alejandra Cardenas.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Minass Temozón. C. 129 m². Departamento con ubicación privilegiada, con excelentes amenidades como gimnasio climatizado, piscina de nado contracorriente, jardines, caseta de vigilancia, modelo de 2 recámaras. Precio: \$2,853,000. Inf: 9992.55.07.37 Juan P. Fernández



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Ciudad Caucel. C. 185 m². En venta local comercial, con uso de suelo y permiso para uso de sala de fiestas infantiles, se encuentra en avenida, cuenta con capacidad para 10 mesas infantiles, baños, estacionamiento. Precio: \$2,050,000. Inf: 9991.41.45.31 Beatriz Cetina.



base cúbica
SERVICIO CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA

Dzityá. C. 171 m². Excelente townhouse en venta de 3 recámaras, garaje, jardín, comedor, cocina, cuarto de servicio, terraza. Precio: \$2,100,000. Inf: 9991.63.31.40 Francisco González.

BASE CÚBICA "VIVE COMO QUIERES"
www.basecubica.com
Informes: (999) 2781770, (999) 2867299





Sitpach. T. 3,200 m². C. 100 m². Casa Quinta construida sobre terreno regular, con 40 m de frente x 80 m de fondo, inversión ideal para casa de descanso, valor propiedad privada y documentación al día. Precio: \$3,500,000. Inf: 999.949.15.85/ 999.958.69.01 Abimerhi propiedades.



Cholul. T. 5,000 m². (80 m x 62 m). Excelente terreno, ubicado sobre calle 28 cerca del parque principal de Cholul. Es apto para varios proyectos, propiedad privada. Precio: \$6,500,000. Inf: 999.949.15.85/ 999.958.69.01 Abimerhi propiedades.



Carretera Chicxulub. T. 450 m². (12 m de frente x, 37.50 m de fondo). Ubicado en privada Litore, a 5.5 km del club de playa. Cuenta con electrificación subterránea, casa club, alberca, canal de nado, canchas de padle, etc. Propiedad privada, libre de gravamen. Precio: \$1,300 x m². Inf: 999.949.15.85/ 999.926.66.09



Chicxulub Puerto. T. 75 m². C. 75 m². Excelente depto. en la playa, ubicado a 100 m de la costa, en bonito edificio con ascensor, piscina y estacionamiento. Cuenta con: 2 recs, baño, cocina con barra desayunadora, sala-comedor, balcón con vista hacia el mar y garaje para 2 autos. Inf: 999.926.66.09/ 999.949.15.85



García Ginerés. T. 4,000 m². (40 m x 100 m). C. 975 m². Residencia de 2 plantas: recibidor, sala, comedor, desayunador, cocina, 1/2 baño, estudio, 6 recs, 6 baños, garaje techado p/4 autos, descubierto p/15 autos, amplios jardines, piscina, a 100 m del Parque de las Américas. Precio: \$40,000,000. Inf: 999.958.69.01 Abimerhi propiedades/ 999.949.15.85



Carretera Tizimin. T. 280,000 m². Con 500 metros sobre carretera. Excelente propiedad. Ideal para desarrollo inmobiliario habitacional, privada residencial, construcción de bodegas, etc. Uso de suelo mixto. Precio: \$600 x m². Inf: 999.926.66.09/ 999.949.15.85



Pedregales de Tanlum. T. 264 m². C. 324 m². Hermosa casa construida en 2 pisos: P.B: sala, comedor, cocina, desayunador y alacena, rec. c/ baño, piscina, terraza, cto. de servicio c/ baño, garaje techado 2 autos. P.A: 2 recs. c/ clóset vestidor y baño, clóset para blancos. Precio: \$2,750,000. Inf: 999.958.69.01 Abimerhi propiedades.



Benito Juárez Nte. T. 990 m². C. 484 m². Preciosa casa de 1 piso rodeada de jardines, ubicada en zona de alta plusvalía. 3 recs. c/ vestidor y baño c/u, sala-comedor, cocina independiente y desayunador, terraza y piscina, family room, cto. de servicio, garaje p/4 autos, bodega y área de lavado. Precio: \$9,500,000. Inf: 999.958.69.01 Abimerhi propiedades.



Chuburná. T. 800 m². C. 40 m². Lindo terreno para construir. 20 metros de frente por 40 de fondo, todos los servicios. Propiedad privada, documentos al día. Precio: \$1,650,000. Inf: 999.949.15.85/ 999.926.66.09



Carretera a Chetumal. T. 60.00 has. Ubicada a 2 km de la carretera, esta ex hacienda es ideal para emprendimientos inmobiliarios varios ó para reconstruirla y adaptarla para: hotel, restaurante, lugar de eventos, etc. Inf: 999.926.66.09/ 999.949.15.85/ 999.958.69.01 Abimerhi propiedades.



Praderas del Mayab. T. 300 m². C. 184 m². Casa en privada lista para entregar. P.B: sala a doble altura, comedor c/ vista al jardín, amplia cocina y lavadero, 1/2 baño, rec. con baño y clóset, piscina, garaje para 2 autos. P.A: 2 recs. (ppal. con vestidor y baño), otro baño adicional. Inf: 999.926.66.09/ 999.949.15.85



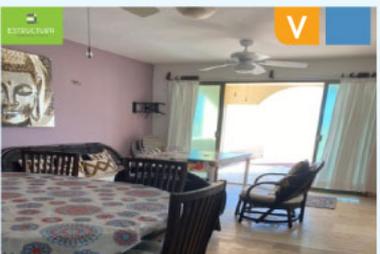
Puerta de Agua. T. 525 m². Privada residencial estilo campestre, último lote con amenidades: acceso controlado, vigilancia 24/7, avenida y calles asfaltadas, 6 parques temáticos, casa club, piscina, lago natural, barda perimetral. Inf: 999.926.66.09/ 999.949.15.85



Conkal. T. 250 m². C. 250 m². Preventa de casa en Amaranta, entrega en 6 meses. Consta de dos plantas, garaje techado, 3 recámaras, estudio, piscina, cuarto de lavado. Precio: \$2,500,000. Inf: 999.134.34.44 Talina



Cholul. T. 415.06 m². C. 209.7 m². Casa en venta con hermoso diseño, cuenta con 3 recámaras, piscina, 2 baños, cuarto de servicio con baño, 1/2 baño de visitas, bodega. Se aceptan créditos bancarios, recursos propios. Lista para entrega. Precio: \$2,650,000 Inf: 999.242.30.55 Elma



Chicxulub Puerto. Hermoso departamento en planta baja frente al mar. Cuenta con 3 recámaras, sala, comedor, cocina, área de servicio, 2 1/2 baños, acceso a la playa directo, piscina en área social. Precio: \$3,800,000 pesos. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Col. Benito Juárez Norte. T. 108 m². C. 120 m². Hermoso townhouse dentro de la ciudad cerca de plazas comerciales cuenta con 2 recámaras, piscina, 2 pisos, cocina abierta, garaje semitechado. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Komchén. T. 400 m². Único terreno en privada cerca de Komchén con servicios. Excelente propiedad para invertir y construir a mediano plazo. Propiedad privada. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Ixil. T. 350 m². Venta de terreno con acceso por calle blanca, en la calle 20 del poblado de Ixil, luz cercana. Precio: \$250 x m². Inf: 999.900.80.19 Carolina



Motul, Yucatán. T. 300 m². Terreno a 6 km de Motul, luz cercana, a 200 metros de la carretera principal Motul-Telchac pueblo, propiedad privada. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Carretera Motul-Telchac Pueblo. T. 1,177.18 m². Único terreno, ideal para negocios o comercio, luz aérea con 55.96 m de frente de carretera y 21.26 m de fondo. Propiedad privada. Precio: \$435,556.60. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Campestre. T. 398 m². C. 185 m². Renta de casa para comercio o habitación. Cuenta con 3 recámaras, 2 pisos, garaje techado, cocina con gavetas, cto. de servicio. Requisitos aval con propiedad, mes de renta por adelantado, mes de depósito y pago del contrato. Renta: \$23,000. Inf: 999.134.34.44 Talina



Temozón. T. 300 m². C. 177.5 m². Exclusiva casa dentro de privada con amplios espacios lista para estrenar. Cuenta con 4 recámaras, 4 baños, piscina, amplios espacios. Precio: \$4,250,000. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Kinsh. Casa en privada con amenidades al norte de Mérida lista para estrenar de 2 plantas, 3 recámaras, amplios espacios, piscina, garaje techado para 2 autos, estudio, agenda tu cita. Precio: \$4,150,000. Inf: 999.900.80.19 Carolina



Temozón. Casa dentro de privada Astoria, lista para estrenar, 3 recámaras, garaje techado, piscina, acabados de lujo, excelente ubicación. Agenda tu cita. Precio: \$5,200,000. Inf: 999.900.80.19 Carolina

Inmobiliarias y Desarrollos



Altabrisa Residencial
Tel. (999) 454.02.74
www.residencialaltabrisa.com.mx

Antara Lotes Residenciales
Tel. (999) 949.39.86
www.zuhauseinmobiliaria.com

Amanhá
Tel. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

Aranza
Tel. (999) 965.23.35
www.aranza.com.mx

Bellavista Plus
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Capetillo Proyectos
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Casa Tunich
Tel. (999) 351.54.84

Cittadela
Tel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Distrito Mérida
Tel. (999) 338.29.76
www.districtomid.com

El Origen
Tel. (999) 144.18.36
www.capetilloproyectos.com

Estructura Inmobiliaria
Tel. (999) 900.80.19
www.estructurainmobiliaria.mx

Floresta Residencial
Tel. (999) 245.46.75
www.residencialfloresta.mx

Gran San Pedro Cholul
Tel. (999) 167.56.66
www.gspc.mx

Grupo Gea
Tel. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

Harmonia
Tel. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

La Reserva Yucatán
Tel. (999) 927.03.58
www.lareservayucatan.com

Las Acacias Desarrollo Residencial
Tel. (999) 121.19.00
www.vivelasacacias.com

Las Américas Mérida
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Litore Residencial
Tel. (999) 926.66.09
www.grupogpi.com

Lomas + Dzityá
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Lomas San Antonio Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Macora 86
Tel. (999) 964.31.00
www.macora86.mx

Malva
Tel. (999) 297.49.14
www.vivemalva.com

Madero 54
Tel. (999) 964.31.00
www.madero54.mx

Noord Desarrollos Inmobiliarios
Tel. (999) 964.31.00
www.noord.mx

Olivia Lotes Residenciales
Tel. (999) 380.81.97
www.viveolivia.com

Palta 152 Jardín Residencial
Tel. (999) 964.31.00
www.palta152.mx

Panorama Apartamentos
Tel. (999) 338.29.76
www.panorama336.mx

Paseos de Mérida
Tel. (999) 927.18.89
www.sadasiyucatan.com.mx

Playales Telchac
Tel. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

Sadasi Yucatán
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia 57 Residencial
Tel. (999) 234.60.17
www.salvia.residencialfloresta.mx

Soluna
Tel. (999) 350.36.54
www.soluna.mx

Sorena
Tel. (999) 944.17.57
www.gpogea.mx

Tiara 36
Tel. (999) 217.59.43
www.capetilloproyectos.com

Única Living
Tel. (999) 370.07.24
www.unicaliving.mx

Utara Towers
Tel. (999) 09.41.59
www.utaratowers.com

Vía Montejo- Parque Corporativo
Tel. (999) 454.10.79
www.viamontejo.com

Vía Montejo- Residencial
Tel. (999) 454.10.79
www.viamontejo.com

Vía Montejo- Torre Índico
Tel. (999) 454.11.01
www.viamontejo.com

Villas del Sol
Tel. (999) 454.11.12
www.villasdelsol.mx

Viva Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Xamantú Lotes Campesres
Tel. (999) 900.80.19
www.estructurainmobiliaria.mx

Yucatán Country Club
Tel. (999) 454.44.34
www.yucatancountry.com

Zena
Tel. (999) 380.81.97
www.vivezena.com

Zuhause Inmobiliaria
Tel. (999) 949.39.86
www.zuhauseinmobiliaria.com

Muebles y Decoración



Mobilia
Tel. (999) 249.22.25
www.mueblesmobilia.com

Stonefinish
Tel. (999) 981.52.35 / (999) 981.52.44
www.stonefinish.com.mx

Tendaggi Cortinas & Persianas
Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95
www.tendaggi.com.mx

Servicios



Acerofertas
Tel. (999) 738.43.16
www.acerofertas.com

Ecoplastik
Tel. (999) 317.99.16
www.ecoplastik.com.mx

Franco Andamios
Tel. (999) 948.36.36
www.andamiosfranco.com

Niplito
www.elniplito.com.mx

Perdura
Tel. (999) 946.44.55
www.perdura.com.mx

Puriplas
Tel. (999) 739.61.35
www.puriplas.com

Up Town Mérida
Tel. (800) 84.72757
www.parks.com.mx

Arquitectura



AMEC
Tel. (999) 127.49.65
www.amecarquitectura.com

Arquitecta Teresa Castellanos
Tel. (999) 277.04.47



ARANZA



DONDE LO BUENO DE LA VIDA TIENE SU ESPACIO

Enclavada en la más exclusiva zona residencial, alrededor de clubes deportivos, sociales y la mejor oferta de servicios; **nace Aranza.**

Un desarrollo boutique de únicamente 130 lotes donde podrás construir, con total libertad, la casa que has soñado desde siempre.



Lotes residenciales premium

PREVENTA desde \$1.2 MDP



Oficinas de ventas
T. (999) 965 23 35
Calle 32 #334 x 41 y 43 Col. San Antonio Cucul.
C.P. 97139, Mérida, Yucatán.

aranza.com.mx

URBANIZACIÓN

- 130 lotes residenciales de entre 450 y 500 m².
- Caseta de vigilancia y control de acceso.
- Diseño de paisaje en áreas verdes, avenidas y glorietas.
- Barda perimetral.
- Pórtico de entrada.
- Calles de concreto hidráulico.
- Alumbrado rasante "skylight"
- Drenaje pluvial.
- Planta de tratamiento de agua.



UN DESARROLLO DE
PROYECTUAL

Creadores de **TAMARA**

SOCIO
ADI



INDICO

RESIDENCIAL



AMERICAS
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT



BEST MIXED-USE
DEVELOPMENT
MEXICO

Via Montejo
by Inmobiliaria Desarrollos
SAPI de CV

2019-2020

DEPARTAMENTOS DE ALTO LUJO DENTRO DE VIA MONTEJO

TORRE INDICO está ubicada dentro del galardonado desarrollo del momento, VIA MONTEJO, en la ciudad de Mérida. Descubre este espectacular complejo escaneando el código QR con tu celular.



PROMOCIÓN SAN VALENTÍN

FINANCIAMOS

TU **ENGANCHE** A 12 MSI.*

*Aplica términos y condiciones, mínimo pago inicial 5%.



VIAMONTEJO.com | T. (999) 454 1101 | E. info@viamontejo.com

INMOBILIA
www.inmobilia.mx