

PORTAL[®]

INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Octubre 2023

Año 18

210

DEPORTES EXTREMOS
EN MÉRIDA...

LA LEYENDA DE
LA LLORONA: EL
LAMENTO ETERNO...

EXPLORANDO
EL METAVERSO:
MÁS ALLÁ DE LA
REALIDAD VIRTUAL

NUESTRA CASA
DE PORTADA

LUGARES
DONDE HALLOWEEN
SE CELEBRA DE
MANERA EXTREMA

CATÁLOGO DE
PROPIEDADES

www.elportalinmobiliario.com.mx

EJEMPLAR
GRATUITO







Kanha Park[®]

LOTES RESIDENCIALES

**Descubre la perfecta definición
de exclusividad en Kanha Park[®].**

Con su Gran Park que conecta todo el proyecto
podrás disfrutar de la libertad en sus inmensas áreas verdes.
Además impulsamos el buen vivir con 15 amenidades
que combinan perfectamente el lujo y la naturaleza.



YUCATAN COUNTRY
RESIDENCIAL & GOLF

Carretera Mérida-Progreso km . 15.5.
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97310

(999) 800 4000 vivecountry.mx



PROYECTUAL

LO MEJOR EN ESPACIOS RESIDENCIALES PREMIUM

¡CONTÁCTANOS!



SHOWROOM

PLAZA JARDÍN
Av. García Lavín
C. 32 # 334 X 4I
Mérida Yucatán

Visita el departamento
muestra



Fotografía real

Conoce nuestros desarrollos

ATHENA
LA INNOVACIÓN CONECTADA


SERENITI
APARTMENTS IN TAMARA


PATIO CENTRAL
EL CORAZÓN COMERCIAL DE TAMARA


ARANZA
DE LA VIDA LA BIENA


TAMARA
VIDA + BIENESTAR

 999 24 96 878

 www.proyectual.mx

 ventas@proyectual.mx

¡Inauguramos el showroom más espectacular de Mérida!



IIIIINFINITIIII
MÉRIDA

LIMITLESS LIVING



SHOWROOM:

Cámara de Comercio 225,
Monterreal, Mérida Yucatán,
México

INFO & VENTAS:

999-956-5000
ventas@inmonark.com
www.infnitimerida.com



WhatsApp



RESIDENCIAS DESDE 110 HASTA 199 m², TODAS CON TERRAZAS



**EL ÚNICO DESARROLLO EN MÉRIDA CON CERTIFICADO EDGE
POR SUS AHORROS EN AGUA, ENERGÍA Y MATERIALES**



DIRECCIÓN GENERAL
info@elportalinmobiliario.com.mx

PUBLICIDAD Y VENTAS
Lic. Héctor de Los Ríos C.
catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

ADMINISTRACIÓN
L.A.E. Vanessa Estrella R.
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN EDITORIAL E IMAGEN
L.D.G. Karen Pastrana C.
diseño@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Alejandra Freyre S.
imagen@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Gabriela Briceño H.
catalogoportal2013@gmail.com

COLABORADORES EDITORIALES
Dr. Jorge Martínez.

CONTACTANOS:
Oficina. (999) 926 24 62
Móvil. 999 186 90 74 / 999 179 34 71

Síguenos en:



www.elportalinmobiliario.com.mx



PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual
con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Editorial

¿Cuánto gana la directora de GM?

Empleados de Ford, GM y Stellantis pararon motores en las fábricas estadounidenses en demanda de alzas salariales y reducción de las horas laborales semanales.

Es la empresa que fabrica los Chevrolet, la Suburban y coches tan populares como el Aveo. ¿Cuánto gana Mary Barra, directora de GM? ¿Cuánto, el director de su competencia, Ford Motor Company, Jim Farley? La primera, más del equivalente a 43 millones de pesos mexicanos, de acuerdo con sus ingresos del año pasado, unas 45 Cheyenne al mes, vaya. El segundo, unos 31.5 millones de pesos mensuales, que significan unas 25 camionetas Lobo. Los datos vienen de documentos que revelan cada año estas empresas.

Puntualmente, fueron 28 millones 979 mil 570 millones de dólares en todo 2022 para Barra, y 20 millones 996 mil 146 dólares anuales, en el caso de Farley. Eso es asunto de ellos y de sus jefes, que son los accionistas de cada una de esas compañías, quienes están dispuestos a pagarlos.

¿Por qué es relevante el asunto para ustedes y el resto de la comunidad que desayuna huevos rancheros? Porque esas cifras están en el centro de la discusión de un pleito, y justo en una de las industrias más importantes para México. Es el negocio que provocó el enriquecimiento de ciudades como Saltillo, Guanajuato, Querétaro, y en buena medida, Monterrey. Empleados de Ford, GM y el fabricante de Dodge, Stellantis, abandonaron fábricas estadounidenses en demanda de alzas salariales equivalentes al 40 por ciento, además de exigir la reducción de las horas laborales semanales.

De este lado de la frontera, la Industria Nacional de Autopartes (INA) podría perder más de 10 millones de dólares diarios por pedidos postpuestos o cancelados para plantas que no operan. Hasta ayer parecía que este conflicto podría extenderse a más fábricas.

¿Qué argumentan los trabajadores? Entre otras razones está el incremento del 34 por ciento en las percepciones de la CEO de GM durante los últimos cuatro años. Cuestionada al respecto, dijo que no solo ella, sino toda la compañía se beneficia económicamente cuando hay buenos resultados. Parece que un lado de la balanza va ganando, a decir de los datos que entregan al mercado de valores. En 2022, Barra cobró 362 veces la compensación de un empleado promedio de GM. Cuatro años antes, "solamente" el equivalente a 281 veces. En Ford, Farley avanzó de 276 veces el salario de un empleado promedio en 2018, a 281 veces en 2022.

Es una larga discusión y posiblemente estéril, la de plantear si una directora o un director deben de ganar cientos de veces más que el resto de los empleados. Lo que no parece tener defensa es que la brecha entre unos y otros creció precisamente cuando el mundo enfrentó una pandemia que enlutó familias y provocó una crisis económica que además, dejó como lastre una inflación de la que todavía no sale la gente.

Pensar que ese desbalance no tendría consecuencias luce como un error estratégico y habla mal del liderazgo y provocó una crisis económica que además, dejó como lastre una inflación de la que todavía no sale la gente.

La falta de tacto de Mary Barra para explicar el aumento en sus percepciones personales durante una entrevista con CNN es comparable con la del director global de Stellantis, Carlos Tavares, cuyos ingresos anuales son de 20.9 millones de dólares.

Durante pláticas con el líder del sindicato United Auto Workers (UAW), Shawn Fain, Tavares se quejó de lo que llamó la "brutalidad" de las regulaciones sobre emisiones que dejan a la empresa sin otra opción que recortar costos para afrontar la transición a los vehículos eléctricos.

"Usó la palabra brutalidad probablemente 40 veces en nuestra conversación", dijo Fain más tarde en una entrevista con Bloomberg. "A nuestros trabajadores se les ha impuesto una brutalidad durante los últimos 40 años: cerrar plantas y tener que desarraigar sus vidas".

El verano ha mostrado una avalancha de actividad sindical no vista en Estados Unidos en décadas, que incluye las huelgas de actores y escritores en Hollywood y los trabajadores de United Parcel Service.

Lejos de negociar, la US Chamber of Commerce, que representa a las empresas, ha reaccionado confrontativa. Todos parecen jugar con fuego en la casota de al lado. Volvemos al asunto.

Jonathan Ruiz Torre

MÉRIDA



CAMPECHE



VILLAHERMOSA



KELMAN



SILVESTRE

RESIDENCIAL



*ESPACIOS
RESIDENCIALES
DE LUJO*

Ubicado en
ZONA COUNTRY
Atractivos planes de
FINANCIAMIENTO

 [kelmandesarrollos](#)

 [Kelman Desarrollos](#)

 (999) 921 4980

Kalanté

RESIDENCIAL



kalante.mx

NORTE DE MÉRIDA

ikal

RESIDENCIAL



viveikal.mx

CHUBURNÁ PUERTO

4 AÑOS
GRUPO
FORET

EN LO
MÁS ALTO

LOTES **100%** RESIDENCIALES **DE LUJO**

Entrega Inmediata
DICIEMBRE 2023

AMELIA18

URBAN HOMES

amelia18.mx

CALLE 60 - MÉRIDA

Via Kali

RESIDENCIAL

viakali.com

CHOLUL



FORET

URBANO

ALTO DISEÑO &
EXCLUSIVIDAD

CONTENIDO



EN PORTADA CASA TABASCO

Proyecto Arquitectónico:
Paola Calzada Arquitectos

Página 42

■ CULTURA

LA HISTORIA REAL DE VAN HELSING: ...	12
LUGARES DONDE HALLOWEEN SE ...	46

■ DEPORTES

DEPORTES EXTREMOS EN MÉRIDA...	14,16
--------------------------------	-------

■ HOGAR

CONSEJOS PARA MANTENER TU ...	20
LOS ADORNOS MÁS LLAMATIVOS DE ...	58,60
CÓMO MANTENER RADIANTE Y...	76

■ NUESTRO MÉXICO

LA LEYENDA DE LA LLORONA...	22
ENTRE LAS SOMBRAS DEL PASADO ...	70,72

■ SALUD

LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL ...	24,26
LA BARBILLA PARTIDA: UN RASGO...	62



■ CURIOSIDADES

EL COMETA NISHIMURA: UN VISITANTE ...	30
LA TEORÍA DEL TIEMPO FANTASMA...	48
LA VERDAD SOBRE LOS EXORCISMOS...	82,84

■ TECNOLOGÍA

EXPLORANDO EL METAVERSO: MÁS ...	34
TURISMO ESPACIAL: UN VIAJE MÁS ...	68

■ MEDIO AMBIENTE

EL ENCANTO DE LOS ZORROS DEL ...	38,40
----------------------------------	-------

■ ARQUITECTURA

NUESTRA CASA DE PORTADA...	42,44
5 MAUSOLEOS IMPRESIONANTES...	50



■ DEL MUNDO

8 PUENTES MÁS PELIGROSOS ...	52,54
LOS 7 PUEBLOS MÁS INTRÉPIDOS ...	78,80



■ RENOVACIÓN

CASA PAKAAL UN TESORO...	64,66
--------------------------	-------



■ CATÁLOGO DE PROPIEDADES	89
---------------------------	----

■ DIRECTORIO DE ANUNCIANTES	100
-----------------------------	-----



WAYÚUM

GRAN
COMUNIDAD
RESIDENCIAL

TU HOGAR TRANQUILO Y SERENO EN YUCATÁN.

LOTES RESIDENCIALES / LOTES COMERCIALES

LO MEJOR DE DOS MUNDOS

CHICXULUB, YUCATÁN.



GRUPO GEA
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

 GRUPOGEAMX

 WWW.GPOGEA.MX

 GRUPO_GEA

LLAMA GRATIS

*432

OFICINAS CDMX:
ATLANTA 156, NOCHEBUENA.

OFICINAS MÉRIDA:
PROL. PASEO DE MONTEJO 338A.

LA HISTORIA REAL DE VAN HELSING: MÁS ALLÁ DEL MÍTICO CAZADOR DE VAMPIROS

La figura del famoso cazador de vampiros, Abraham Van Helsing, ha sido inmortalizada en la literatura y el cine a través de la icónica novela de Bram Stoker, "Drácula"



La historia real de Abraham Van Helsing se encuentra en las páginas de la historia y la mitología europea, y está envuelta en un velo de misterio y oscuridad que va más allá de la ficción. Desde sus orígenes hasta su impacto en el folclore vampírico, exploramos la historia detrás del personaje y cómo ha influido en nuestra percepción de los cazadores de vampiros.

Orígenes en la Mitología Europea

Aunque la figura de Abraham Van Helsing está fuertemente asociada con "Drácula", la historia real de este personaje es más compleja y se origina en el folclore europeo. Los cazadores de vampiros eran parte de las leyendas y creencias de diversas culturas, como los "strigoi" en Rumania y los "vrykolakas" en Grecia. Estos cazadores eran considerados guardianes de la comunidad, encargados de proteger a la población de los espíritus malignos y no necesariamente eran individuos aislados.

Influencia de Abraham Van Helsing en "Drácula"

Bram Stoker tomó el nombre de Abraham Van Helsing de varias fuentes, incluido el folclore europeo y la historia real. El personaje de Van Helsing en "Drácula" es un profesor de la Universidad de Amsterdam, un erudito y un cazador de vampiros que se enfrenta al legendario Conde Drácula. Aunque el personaje literario es una creación de Stoker, su nombre y atributos están inspirados en figuras reales y mitológicas que desempeñaron un papel similar en la caza de vampiros.

La Orden de los Verdaderos Cazadores de Vampiros

Más allá de la ficción, existe un grupo que se autodenomina "La Orden de los Verdaderos Cazadores de Vampiros" (The Order of the Real Vampire Hunters), que afirma tener conexiones con la figura histórica de Abraham Van Helsing. Esta organización, cuya autenticidad ha sido cuestionada, afirma ser la descendencia directa de Van Helsing y mantiene la tradición de cazar y estudiar criaturas sobrenaturales. Sin embargo, su legitimidad es discutible y ha sido considerada como parte del fenómeno de la subcultura vampírica.

La Caza de Vampiros en la Cultura Popular

La figura de Van Helsing ha tenido un impacto duradero en la cultura popular, desde la novela de Bram Stoker hasta múltiples adaptaciones cinematográficas y televisivas. El personaje ha evolucionado de

diversas formas, desde un académico erudito hasta un cazador de monstruos valiente y determinado. Las interpretaciones modernas de Van Helsing en películas y series a menudo lo presentan como un héroe intrépido que se enfrenta a criaturas sobrenaturales.

El Fenómeno del Cazador de Vampiros en la Actualidad

El mito del cazador de vampiros ha tomado vida propia en la cultura moderna, y muchos individuos se autodenominan cazadores de vampiros o forman grupos para cazar criaturas sobrenaturales. Sin embargo, es importante destacar que la caza de vampiros en la vida real no está respaldada por evidencia científica y está más arraigada en la ficción y el folclore que en la realidad.

La Fusión de la Historia y la Ficción

La historia real de Abraham Van Helsing se encuentra en un punto de encuentro entre la historia, el folclore y la ficción literaria. Aunque su figura ha sido influida por mitos europeos y ha trascendido a través de la creación de Bram Stoker, la realidad y la fantasía están intrincadamente entrelazadas en su historia. Más allá de la caza de vampiros, la figura de Van Helsing encarna el misterio y la atracción de lo sobrenatural en la imaginación humana. En última instancia, su historia ejemplifica cómo la línea entre lo histórico y lo mitológico puede ser borrosa y cómo las figuras legendarias pueden tener un impacto duradero en la cultura popular y la percepción colectiva. π

PREVENTA

Camporal

CONDOS



TEMOZÓN NORTE

DESDE \$2.7 MDP

AMENIDADES



ELEVADORES



COWORKING



CANCHAS DE PÁDEL



PISCINA



ROOF GARDEN



GIMNASIO



SPA



SALÓN DE EVENTOS



IMAGENES PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PROYECTO PUEDE PRESENTAR VARIACIONES

Vive
DESARROLLOS

(999) 172 5778 | CAMPORAL.MX/CONDOS

SHOWROOM
PLAZA TOWN SQUARE, PISO 2, LOCAL VIVE DESARROLLOS.



DEPORTES EXTREMOS EN MÉRIDA: DESCUBRE LA EMOCIÓN EN LA CIUDAD BLANCA

Mérida, conocida como la "Ciudad Blanca" de México, es famosa por su rica cultura y arquitectura colonial.



Pero pocos saben que esta ciudad también ofrece una emocionante dosis de deportes extremos. Desde aventuras en la selva hasta actividades acuáticas extremas, Mérida tiene mucho que ofrecer a los amantes de la adrenalina.

1. Tirolesa en la Selva: A pocos minutos de Mérida, encontrarás parques de aventuras con emocionantes tirolesas que te permiten deslizarte a través de la densa selva. Experimenta la sensación de volar mientras admiras la exuberante vegetación desde las alturas.



2. Ciclismo de Montaña: Los entusiastas del ciclismo de montaña pueden explorar senderos desafiantes en la región de los cenotes cercana a Mérida. Estas rutas ofrecen terrenos variados y vistas panorámicas que harán que cada pedaleo valga la pena.



3. Espeleología en Cenotes: Mérida es la puerta de entrada a una red de cenotes subterráneos. La espeleología te permite adentrarte en estos misteriosos sistemas de cavernas y descubrir formaciones rocosas únicas.



4. Buceo en Cenotes: Como mencionamos anteriormente, los cenotes son ideales para el buceo. Explora el mundo subacuático de estas piscinas naturales y admira las formaciones de estalactitas bajo el agua.



En **Cabo Norte** encuentras
TODO RESUELTO
para el adulto mayor



CASA ELITE SENIOR LIVING

Residencia para adultos mayores

Para disfrutar la Tercera Edad en Casa Élite lo tiene todo resuelto: comidas, pagos de servicios, mantenimiento y reparaciones del hogar, apoyo doméstico, servicio de enfermeras o médico si se requiere.

El edificio está construido especialmente para el estilo de vida del adulto mayor y goza de la ubicación y entorno inmejorable de Cabo Norte. Seguridad, tranquilidad de vida y contacto con la naturaleza son aspectos que lo acompañan en esta etapa de su vida.

Disponibles en venta, suites con acabados de lujo, diseñadas con especialidad geriátrica. Listas para entregar y escriturar. Financiamiento disponible a 12 meses sin intereses.

- Gimnasio, spa, salón de belleza, sala de usos múltiples, capilla
- Comedor para residentes con chef especializado y meseros
- Espacio de rehabilitación y fisioterapia
- Líderes de actividades de bienestar y fitness
- Experiencias recreativas y sociales
- Servicio de enfermería 24/7
- Lavandería
- Médico y nutriólogo
- Servicio de limpieza y mantenimiento a las suites y áreas comunes
- Concierge
- Seguridad para el acceso
- Chofer disponible

En Mérida

**CABO
NORTE**

La zona premium

Para mayor información de los planes de venta y servicio asistencial para el adulto mayor, llama al celular **999 416 1991** o escríbenos al correo electrónico **info@cabonorte.mx**

cabonorte.mx

► Continuación de la página 14

DEPORTES EXTREMOS EN MÉRIDA: DESCUBRE LA ...

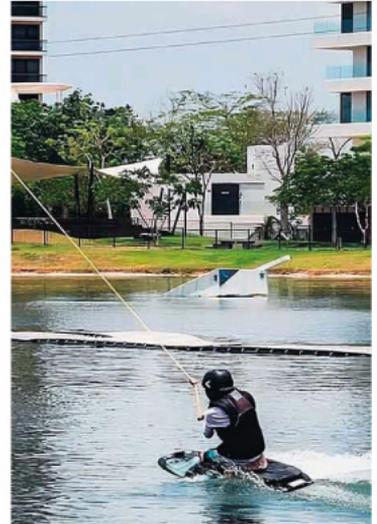
5. Kitesurf en la Costa: A menos de una hora de Mérida, la costa del Golfo de México es un paraíso para los amantes del kitesurf. El viento constante y las aguas cálidas crean condiciones perfectas para este emocionante deporte acuático.



6. Paracaidismo en Paracaídas Ascendente: Si buscas la máxima adrenalina, Mérida ofrece la oportunidad de experimentar el paracaidismo en paracaídas ascendente. Salta desde altitudes impresionantes y disfruta de una vista panorámica inolvidable.



7. Escalada en Roca: En las inmediaciones de Mérida, encontrarás formaciones rocosas perfectas para la escalada en roca. Ponte el equipo adecuado y desafía tu destreza en estas espectaculares paredes naturales.



Mérida es un destino que combina la cultura con la emoción de los deportes extremos. Ya sea que desees deslizarte por el dosel de la selva, explorar cuevas subterráneas o conquistar las olas del Golfo, la Ciudad Blanca tiene algo emocionante para todos los aventureros. ¡Prepárate para descubrir un lado completamente nuevo de Mérida mientras desafías tus límites y experimentas la emoción de los deportes extremos! π



CONECTA CON LO ESENCIAL



LA RESERVA YUC COUNTRY LIVING

Espacios únicos en armonía con la naturaleza, comodidades modernas y exuberantes paisajes.

LOTES RESIDENCIALES PREMIUM DE 600 A 1,300 m²

- ✦ Gran proyecto de urbanización y paisajismo
- ✦ Más de 50,000 m² de áreas verdes
- ✦ Increíbles amenidades, listas para disfrutarse
- ✦ Entrega inmediata. Construye ahora

lareservayucatan.com

RALFO
REAL ESTATE BROKER

SHOWROOM
Plaza Solare, Calle 49 #230
Local 305, por 26 y 28,
San Antonio Cucul, Mérida
Tel. 999 931 7218

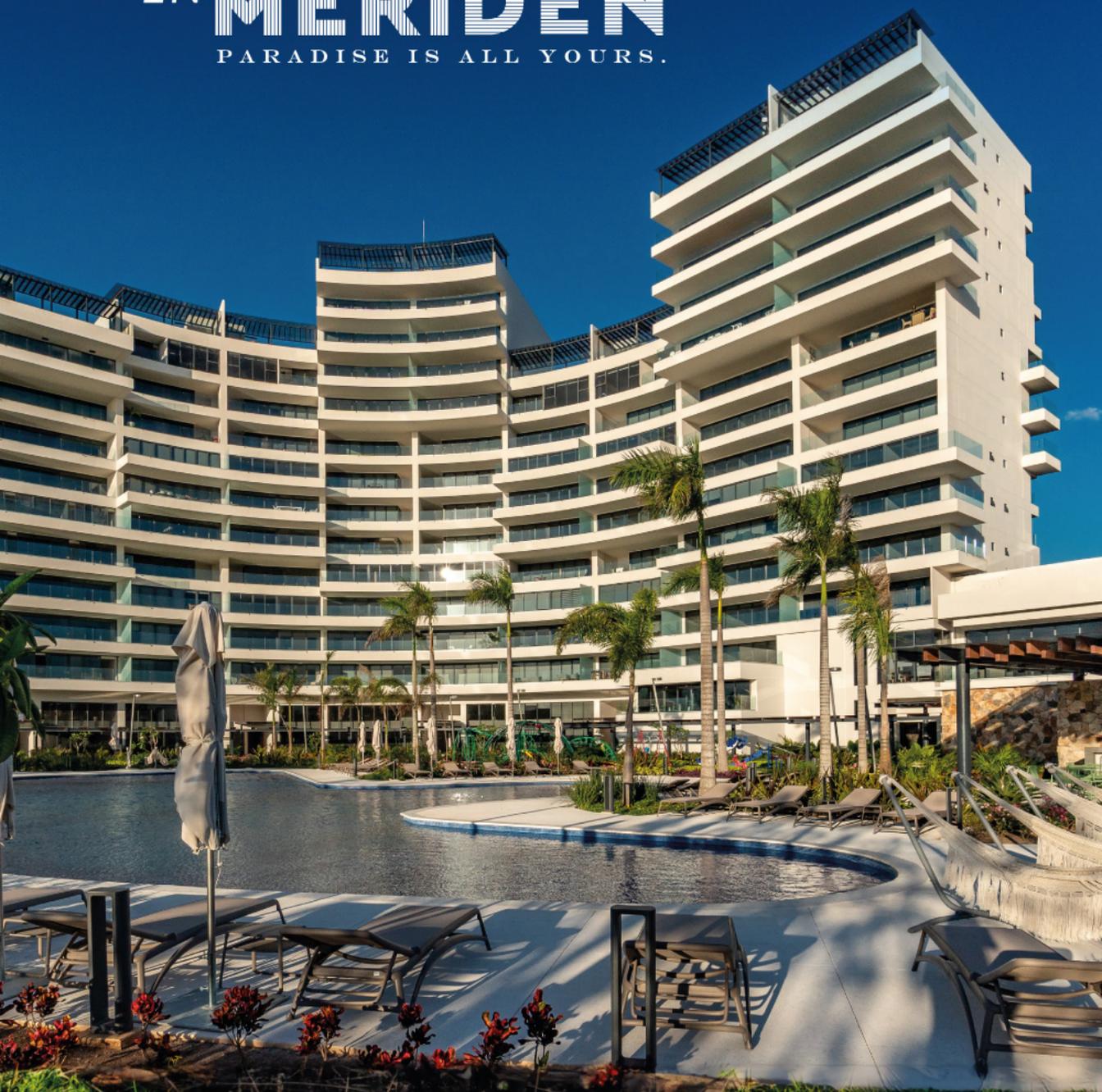
Un proyecto de:



DESARROLLADORA
DE NEGOCIOS
INMOBILIARIOS

LA RESERVA
km 7.8, Carretera
Mérida - Chicxulub,
97342, Mérida
Tel. 999 927 0358

Un estilo de vida —————
EXCLUSIVO Y SOFISTICADO
EN MERIDEN®
PARADISE IS ALL YOURS.



*Imágenes con fines ilustrativos.

UBICADOS EN CABO NORTE

el triángulo dorado de Mérida

- Desde 158 m² hasta 435 m² •
- Todos incluyen terraza y balcón •
- Servicios de primer nivel •



Una experiencia de vida única y excepcional

SHOWROOM:
Calle 24 S/N Av. Ampliación García Lavín,
Col. Santa Gertrudis Copó,
C.P. 97305, Mérida Yucatán.

¡CONTÁCTANOS!

999 478 0212
meriden.com.mx



CONSEJOS PARA MANTENER TU REFRIGERADOR IMPECABLE

Tu refrigerador es el guardián de tus alimentos, pero también puede convertirse en un caldo de cultivo para gérmenes y olores desagradables si no se mantiene limpio



1. Limpieza Regular: Dedica tiempo cada mes para limpiar a fondo tu refrigerador. Retira todos los alimentos y estantes, límpialos con agua tibia y jabón suave. Enjuaga y seca completamente antes de volver a colocarlos.

2. Control de Temperatura: Asegúrate de que la temperatura del refrigerador esté configurada correctamente (alrededor de 3-4°C) para mantener los alimentos seguros y frescos.

3. Organización: Almacena los alimentos en recipientes herméticos o bolsas resellables para evitar derrames y olores. Coloca los alimentos más antiguos al frente para que se consuman primero.

4. Limpieza de Derrames Inmediata: Si se derrama algo dentro del refrigerador, límpielo de inmediato para evitar que los líquidos se mezclen y causen olores desagradables.

5. Cambio de Filtros de Agua: Si tu refrigerador tiene un filtro de agua, cámbialo según las recomendaciones del fabricante para asegurar un suministro de agua limpia y fresca.



6. Bandeja de Goteo: Limpia la bandeja de goteo debajo del refrigerador regularmente. Si es desmontable, retírala y límpiela en el fregadero.

7. Olores Naturales: Coloca un recipiente con bicarbonato de sodio en el refrigerador para absorber olores no deseados. Cámbialo cada tres meses.

8. Control de Humedad: Ajusta los niveles de humedad en los cajones de frutas y verduras según sea necesario para mantener la frescura de los alimentos.

9. Evita sobrecargar: No llenes demasiado el refrigerador, ya que esto puede dificultar la circulación del aire frío y hacer que el aparato trabaje más.

10. Inspección de Alimentos: Revise regularmente los alimentos y desecha aquellos que estén caducados o en mal estado.

11. Limpiar las Juntas: Las juntas de las puertas pueden acumular suciedad y restos de alimentos. Límpialas con un cepillo o paño húmedo.



Mantener tu refrigerador limpio y organizado no solo prolonga la vida útil del aparato, sino que también garantiza la seguridad de tus alimentos y un ambiente libre de olores desagradables. Dedica tiempo regularmente a estos simples cuidados para disfrutar de un refrigerador impecable. π





COUNTRY LAKES

MÉRIDA

¿Que proyectos puedo desarrollar en un macrolote?



Multifamiliares
con vista al lago



Multifamiliares
sobre avenida principal



Comerciales y
de servicios



Unifamiliares



*Imágenes únicamente ilustrativas.

LA LEYENDA DE LA LLORONA: EL LAMENTO ETERNO QUE PERDURA EN EL TIEMPO

La noche cae sobre el río y la oscuridad envuelve la leyenda que ha atemorizado a generaciones

La Leyenda de La Llorona es una historia popular en América Latina, especialmente en México. Esta leyenda cuenta la historia de una mujer que llora y busca a sus hijos perdidos en las orillas de los ríos o en otros cuerpos de agua.

Según la leyenda, había una mujer llamada María, quien vivía en un pequeño pueblo. Aunque era hermosa, María estaba muy orgullosa y vanidosa. Un día, un apuesto hombre pasó por el pueblo y se enamoró de María. Comenzaron una relación y tuvieron dos hijos.

Sin embargo, a medida que pasaba el tiempo, María notó que su amante ya no le prestaba atención como antes. Se volvió frío y distante, y eventualmente la abandonó por otra mujer. Llena de ira y desesperación, María se encontró en un estado de locura. En su arrebato de furia, decidió ahogar a sus hijos en un río cercano.



Pero una vez que se dio cuenta de lo que había hecho, el remordimiento y el dolor la consumieron. María comenzó a llorar desconsoladamente, recorriendo las orillas del río y lamentando la pérdida de sus hijos. Su llanto desgarrador se convirtió en el eco de la noche, y la gente comenzó a llamarla "La Llorona", que en español significa "La Llorona".

La historia de La Llorona se ha transmitido de generación en generación, y muchas personas afirman haberla visto o escuchado en las noches oscuras cerca de los ríos. La leyenda de La Llorona ha sido fuente de inspiración para películas, libros y obras de teatro, y se ha convertido en parte importante del folclore latinoamericano. π



Cuenta la leyenda que, desde entonces, La Llorona vaga por las noches en busca de sus hijos perdidos. Se dice que su apariencia es aterradora: una mujer vestida de blanco, con el rostro cubierto de lágrimas y lamentos. Su llanto se escucha a lo lejos y se cree que si alguien la escucha de cerca, es un presagio de muerte o desgracia.



the VILLAGE

at Country Lakes

Tu vida ideal dentro de Country
Lakes comienza en The Village
Lotes residenciales premium desde \$1.12MDP
con amenidades de primer nivel.



*Imágenes únicamente ilustrativas

Teléfono
+52 (999) 550 4837

Página Web
yucatanthevillage.mx

Instagram
thevillagemx

Facebook
The Village at Country Lakes

**BO
MA**
DESARROLLOS

LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL EN LA INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS DE ANÁLISIS DE SANGRE

La inteligencia artificial (IA) ha demostrado ser una herramienta poderosa en diversas áreas de la ciencia y la medicina.



Uno de los campos en los que la IA ha demostrado su capacidad es en la interpretación de resultados de análisis de sangre. Con modelos de lenguaje avanzados como GPT-3, es posible analizar grandes cantidades de datos y proporcionar interpretaciones precisas y rápidas, lo que puede ser de gran ayuda para los profesionales de la salud y los pacientes. En este artículo, exploramos cómo la inteligencia artificial está transformando la interpretación de resultados de análisis de sangre y cómo puede beneficiar a la medicina moderna

¿Qué es la inteligencia artificial y cómo funciona GPT-3?

La inteligencia artificial se refiere a la capacidad de las máquinas para realizar tareas que normalmente requieren inteligencia humana. GPT-3 (Generative Pre-trained Transformer 3) es uno de los modelos de lenguaje más avanzados desarrollados por OpenAI. Se basa en una arquitectura de red neuronal conocida como transformador y ha sido entrenado con grandes cantidades de datos para aprender patrones y estructuras del lenguaje humano.

GPT-3 utiliza un enfoque de "aprendizaje profundo" para procesar el lenguaje natural



y generar respuestas coherentes a partir de las entradas que recibe. Esto le permite comprender el contexto de una pregunta o solicitud y generar respuestas significativas en lenguaje humano.



La interpretación de resultados de análisis de sangre con GPT-3

Los resultados de los análisis de sangre pueden contener una amplia variedad de información, desde recuentos de células sanguíneas hasta niveles de sustancias químicas en el organismo. Interpretar estos resultados de manera precisa y eficiente puede ser un desafío para los profesionales de la salud, especialmente cuando se enfrentan a grandes volúmenes de datos.

Aquí es donde GPT-3 puede ser de gran ayuda. Gracias a su capacidad para procesar lenguaje natural y su entrenamiento en una amplia variedad de datos médicos, GPT-3 puede analizar los resultados de los análisis de sangre y proporcionar interpretaciones detalladas y contextuales. Por ejemplo:

1. Interpretación de recuentos de células sanguíneas: GPT-3 puede analizar

los niveles de glóbulos rojos, glóbulos blancos y plaquetas en una muestra de sangre y detectar cualquier anomalía o desequilibrio que pueda indicar una condición médica específica.

2. Evaluación de biomarcadores: La inteligencia artificial puede identificar biomarcadores relevantes en los resultados del análisis de sangre, lo que puede ayudar a los médicos a diagnosticar enfermedades y a planificar tratamientos adecuados.

3. Detección de anomalías: GPT-3 puede identificar patrones inusuales en los resultados de los análisis de sangre que podrían indicar la presencia de una enfermedad o un trastorno.

4. Predicción de riesgos: La IA puede utilizar los resultados del análisis de sangre para predecir el riesgo de ciertas condiciones médicas o complicaciones futuras.





AUGUSTA

UNA PRIVADA RESIDENCIAL EXCLUSIVA, DENTRO DEL DESARROLLO MÁS IMPORTANTE DE YUCATÁN, **COUNTRY LAKES.**



CONFORMADO POR
165 LOTES PREMIUM



CUENTA CON MÁS DE
14 AMENIDADES



* Imágenes únicamente ilustrativas

Teléfono
+ 52 (999) 425 1577

Página Web
augustacountrylakes.mx

Instagram
[augustaatcountrylakes](https://www.instagram.com/augustaatcountrylakes)

Facebook
Augusta at Country Lakes

ROMA
DESARROLLOS

► Continuación de la página 24

Beneficios de la interpretación asistida por IA en los análisis de sangre

La incorporación de la inteligencia artificial en la interpretación de resultados de análisis de sangre puede ofrecer varios beneficios significativos:

- 1. Eficiencia:** GPT-3 puede analizar grandes volúmenes de datos en segundos, lo que acelera el proceso de interpretación y permite a los médicos tomar decisiones más rápidas y precisas.
- 2. Precisión:** La IA puede detectar patrones y anomalías sutiles que pueden pasar desapercibidos para los profesionales de la salud, lo que mejora la precisión del diagnóstico.
- 3. Acceso a conocimiento:** GPT-3 tiene acceso a vastas bases de datos médicas y puede utilizar este conocimiento para contextualizar los resultados del análisis de sangre y proporcionar interpretaciones más informadas.
- 4. Mejora de la atención al paciente:** Con una interpretación más rápida y precisa de los resultados del análisis de sangre, los médicos pueden brindar un mejor cuidado y tratamiento a sus pacientes, lo que puede mejorar los resultados de salud en general.



LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL EN LA INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS...



Consideraciones y limitaciones

Aunque la interpretación asistida por IA tiene muchos beneficios, también es esencial tener en cuenta algunas consideraciones y limitaciones:

- 1. Complemento, no reemplazo:** La IA es una herramienta poderosa que complementa el juicio clínico de los profesionales de la salud, pero no debe reemplazarlo. La interpretación final de los resultados de los análisis de sangre debe ser realizada por un médico debidamente capacitado.
- 2. Precisión y seguridad:** Si bien los modelos de lenguaje como GPT-3 son altamente precisos, siempre existe la posibilidad de errores. Es fundamental continuar mejorando y validando la precisión de estos modelos para garantizar la seguridad de los pacientes.
- 3. Privacidad y ética:** La utilización de IA en medicina plantea cuestiones éticas y de privacidad. Es esencial garantizar que los datos médicos sean manejados de manera segura y cumpliendo con las regulaciones de protección de datos.

La inteligencia artificial, especialmente modelos de lenguaje como GPT-3, está transformando la interpretación de resultados de análisis de sangre. Con su capacidad para analizar grandes volúmenes de datos y proporcionar interpretaciones precisas, la IA se está convirtiendo en una herramienta valiosa para los profesionales de la salud y los pacientes. Si bien hay consideraciones y limitaciones a tener en cuenta, el potencial de la IA para mejorar la eficiencia y precisión de la medicina moderna es emocionante y prometedor. π



RIVIERA

AT COUNTRY LAKES

Riviera, una privada residencial premium con 144 lotes con vista al lago, a zona de reserva y/o parques centrales.



MÁS DE 10
AMENIDADES
PREMIUM



UBICADO EN
YUCATÁN



SERVICIOS
DE PRIMER
NIVEL



INVERSIÓN EN
PLUSVALÍA



*Imágenes únicamente ilustrativas



casas desde
\$1,919MDP*

Entrega Inmediata

Al norte de Mérida, Yucatán

Tenemos el hogar
de tus *Sueño*



Conócenos



gransanpedrocholul



999 271 2680



www.gspc.mx

EL COMETA NISHIMURA: UN VISITANTE CÓSMICO QUE MARAVILLA AL MUNDO

El Cometa Nishimura, un raro visitante cósmico, ha capturado la atención y el asombro de astrónomos y entusiastas del espacio en todo el mundo



Descubierto por el astrónomo japonés Yuji Nishimura, este cometa ha dejado una huella brillante en nuestros cielos y en nuestra imaginación.

El Cometa Nishimura, designado oficialmente como C/2021 N3 (Nishimura), es un cometa de largo período que viaja desde los confines del sistema solar hacia nuestro Sol. A medida que se acerca al Sol, el calor y la radiación solar hacen que el cometa desprenda gas y polvo, creando una espectacular cola de polvo y gas que puede verse desde la Tierra.



Lo que hace que el Cometa Nishimura sea especialmente emocionante es su brillo inesperado y su impredecible comportamiento. A medida que se acerca a su punto más cercano al Sol, se espera que brille más intensamente en el cielo nocturno, lo que lo convierte en un espectáculo celestial imperdible.

Los cometas como el Nishimura son ventanas al pasado lejano del sistema solar, ya que están formados por materiales que datan de los primeros días de la formación del sistema solar. Estudiar cometas nos proporciona información valiosa sobre la composición de nuestro sistema solar primitivo.



La observación de cometas como el Nishimura es una oportunidad única para que astrónomos y aficionados exploren los misterios del espacio y del tiempo cósmico. A medida que este visitante cósmico continúa su viaje a través de nuestro sistema solar, seguirá deslumbrando a aquellos que levantan la vista hacia los cielos nocturnos.

Ya sea con telescopios o simplemente a simple vista, el Cometa Nishimura nos recuerda la belleza y la maravilla del universo que nos rodea y nos invita a contemplar los misterios que aún esperan ser descubiertos en el vasto cosmos. π





DESDE SOLO:

\$1.99

MDP

¿Cuánta vida cabe en 98 m²?



**Imágenes reales del desarrollo.*

Hoy día el espacio lo es todo y pocos desarrollos te ofrecen tanto para disfrutarse. Conoce Meritana una gran comunidad residencial al norte de Mérida con departamentos y penthouses de lujo con amenidades. Antes de invertir... Compara.



Visita nuestro
SHOWROOM

  [meritana.mx](https://www.meritana.mx)



Un desarrollo de
Hogares Becam
hogaresbecam.com



 (999) 960 6942 / ventas@meritana.mx



AMORA

RESIDENCIAL

EL LATIR DE IZAMAL

El pasado miércoles 13 de septiembre, a las 19:00 horas en la Hacienda San Antonio Hool, celebramos un evento que marcó el comienzo de una nueva era: el lanzamiento de **Amora Residencial**.



En las fotos: Prof. WARNEL MAYESCOBAR, Presidente municipal de Izamal, Yucatán, acompañado de su distinguida esposa la Mtra. MARI CARO SARABIA. Lic. en derecho JOSE ISRAEL MAY MEX, Director del Catastro de Izamal, acompañado de su distinguida esposa la Sra. ANA LAURA ROSADO. Socios de AFMP. C.P. ADAN AVALOS, Lic. en Derecho EDGAR FRANCO, Lic. en Derecho MARCO CASTILLO Y JULIO PECH, junto al Gerente Comercial EUGENIO LOZANO.



La velada comenzó con la llegada de invitados, quienes disfrutaron de un spot perfecto para fotos y un refrescante cóctel de bienvenida. La tarde continuó con una proyección de un emocionante video que presentó el alma y la visión de Amora. Este momento reflejó la esencia de este proyecto único: la armonía entre la elegancia y la naturaleza que lo caracteriza.

Iniciamos con una grata bienvenida a los distinguidos invitados, entre ellos socios, autoridades locales, destacados arquitectos, el equipo comercial, valiosos aliados comerciales, entre muchos otros más.

La noche continuó con una presentación magistral de datos importantes sobre Izamal por parte de **Julio Pech, Director de AFMP Desarrollos** quien compartió su profundo conocimiento de esta joya de Yucatán, subrayando su potencial de crecimiento y riqueza histórica.

Luego, los arquitectos a cargo del proyecto tomaron la palabra para explorar el diseño arquitectónico de Amora Residencial. Su presentación destacó la integración cuidadosa de las comodidades modernas en el tejido histórico de Izamal, creando una experiencia residencial única.

Eugenio Lozano, el carismático Gerente comercial de Amora, cautivó a la audiencia al presentar las características excepcionales del proyecto. Con **206 lotes disponibles** y una impresionante gama de amenidades, que incluyen una **casa club, gimnasio, pet park y kids club**, Amora Residencial promete un estilo de vida que combina tranquilidad, exclusividad y naturaleza, con todos los beneficios de Izamal a su alcance.

Las palabras del **alcalde de Izamal, el Prof. Warnel May**, destacaron la importancia de este proyecto para la comunidad. Expresó su apoyo entusiasta y su confianza en que Amora enriquecerá aún más la vida en Izamal.



La velada culminó con un brindis por el éxito de Amora, seguido por un convivio. Los invitados disfrutaron de exquisitos bocadillos, refrescantes bebidas y deliciosas hamburguesas.

Queremos agradecer a nuestros aliados comerciales, al presidente municipal y a todos los que nos acompañaron en este evento. Amora está listo para transformar Izamal y ofrecer una vida de exclusividad y naturaleza. Esperamos con entusiasmo el futuro que nos espera.

*Gracias por ser parte de esta noche especial.
Amora, el latir de Izamal.*



Teléfono oficina. (999) 913.86.19
Ventas. (999) 326.97.89

Escanea este código usando la cámara de tu celular para iniciar un chat con el gerente de ventas



/afmpdesarrollos



/afmpdesarrollos



/afmpdesarrollos8602



AFMP
DESARROLLOS

EXPLORANDO EL METAVERSO: MÁS ALLÁ DE LA REALIDAD VIRTUAL

El metaverso, un concepto que alguna vez solo existía en la ciencia ficción, se ha convertido en una realidad en constante evolución. Pero, ¿qué es exactamente?



El metaverso es un espacio virtual compartido y tridimensional que trasciende la pantalla de tu dispositivo. Imagina un mundo digital donde puedes interactuar, trabajar y socializar de manera similar a como lo haces en la vida real, pero con infinitas posibilidades. Este concepto se popularizó gracias a la novela "Snow Crash" de Neal Stephenson en 1992 y ha evolucionado con avances tecnológicos como la realidad virtual y aumentada.

Aplicaciones del Metaverso

Tiene un potencial ilimitado: desde reuniones virtuales y educación en línea hasta entretenimiento y experiencias sociales. Empresas como Meta están invirtiendo en el desarrollo del metaverso, vislumbrando un futuro de "metaverso de Internet".

El Futuro del Metaverso

La tecnología avanza rápidamente, y el metaverso continuará expandiéndose. Se esperan nuevas formas de interacción, interfaces más intuitivas y mundos virtuales aún más realistas. El metaverso representa una nueva era digital llena de posibilidades emocionantes.



Tecnología detrás del Metaverso

La realidad virtual inmersiva permite sumergirse por completo en entornos digitales, mientras que la realidad aumentada agrega elementos digitales al mundo real. Estas tecnologías impulsan la creación de mundos virtuales cada vez más realistas y participativos, donde la interacción es clave.



Impacto en la Sociedad

Se plantea cuestiones cruciales sobre la identidad, la privacidad y la propiedad en el mundo digital. También podría cambiar la forma en que trabajamos, aprendemos y nos conectamos con otros, aunque enfrenta desafíos éticos y legales. El metaverso plantea cuestiones cruciales sobre la identidad, la privacidad y la propiedad en el mundo digital. También podría cambiar la forma en que trabajamos, aprendemos y nos conectamos con otros, aunque enfrenta desafíos éticos y legales.



El metaverso ya no es solo un sueño de ciencia ficción; es una realidad en desarrollo que está transformando nuestra relación con la tecnología y la sociedad. Este espacio virtual compartido está en constante evolución y promete redefinir la forma en que vivimos, trabajamos y nos conectamos en un mundo cada vez más digital. Mantente atento, porque el metaverso es la puerta de entrada a un futuro digital emocionante y transformador. π





CENTRALIA®

BUSINESS PARK
& PLAZA

MÉRIDA
AEROPUERTO

100% TERMINADO

ESCRITURACIÓN INMEDIATA

Forma parte de nuestra comunidad de Exitosos Inversionistas

60 OFICINAS | 30 LOCALES | 11 OFIBODEGAS

En Venta y Renta

Torre de
Oficinas

Ofibodegas

Plaza
Comercial

Local Comercial
con Drive Thru

300 Cajones de
Estacionamiento
249 Techados
51 Al aire libre

UN DESARROLLO MÁS DE:  **CÁPITEL**
DESARROLLOS

MERIDA.CENTRALIA.MX

 (999) 900-0201



ebulá[®]
NUEVO IZAMAL

Un lugar mágico **IZAMAL**
YUCATÁN que espera por ti.

Macroproyecto de *10 privadas* que combina
una cultura milenaria con la vida contemporánea.

10 Privadas | Área Comercial | Alta Plusvalía | Áreas verdes | Hda. - Casa Club



 **Kervo** SMART INVESTMENTS



Calle 16 No. 322, Montebello,
C.P. 97113, Mérida, Yucatán

 T. +52 (999) 173 1546
grupokervo.com.mx



ARKAÑ

• CHICXULUB PUERTO •
YUC. MX

Donde el cielo y el mar se unen

AMENIDADES

- + Ciclovía
- + Jogging
- + Área de contemplación
- + Área de lectura
- + Área para mascotas
- + Cinema al aire libre
- + Juegos infantiles
- + Juegos extremos
- + Alberca
- + Terraza para eventos
- + Jardín
- + Bar
- + Juniors club
- + Kids club
- + Pumptrack



8
privadas



Área
comercial



Alta
plusvalía



Beach
House Club



Áreas
verdes

EL ENCANTO DE LOS ZORROS DEL DESIERTO: CUIDADO DEL FENEC

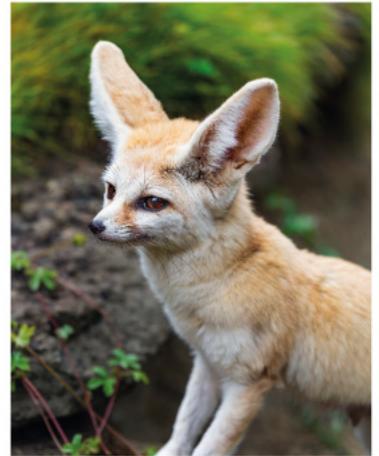
El fenec, también conocido como zorro del desierto, es una criatura pequeña y encantadora que habita en los desiertos de África del Norte y Asia Occidental.



Si tienes la suerte de tener uno de estos animales exóticos como mascota, es importante comprender y proporcionar el cuidado adecuado que merecen.

2. Espacio Adecuado: Los feneces necesitan un espacio amplio para moverse. Un recinto espacioso o una jaula grande con áreas para trepar y esconderse es esencial.

4. Higiene Dental: El cuidado dental es crucial. Proporciona juguetes y objetos para masticar para evitar problemas dentales.



1. Dieta Equilibrada: Su dieta debe consistir principalmente en alimentos naturales como insectos, frutas y verduras frescas. Consulta a un veterinario especializado para crear un plan de alimentación adecuado.

3. Atención Médica: Los feneces requieren cuidados médicos regulares de un veterinario especializado en animales exóticos. Esto incluye vacunas y chequeos de salud.

5. Ambiente Controlado: Mantén una temperatura constante en su hábitat, ya que son sensibles a los cambios extremos de temperatura.



GENEBRE

- ✓ Grifería española
- ✓ 5 Años de garantía
- ✓ Presencia en más de 140 países



EUROPEUS

GRIFERIA Y DISEÑOS

Showroom

Calle 16 # 338-A x 21 y
Av. Alemán Col. Itzimná,
C.P. 97100, Mérida, Yucatán
Tel. 999 371 74 39 / 999 371 74 40
Europeus@europeus.com.mx



Atención especial a
Proyectos y Distribuidores
Sueña, Proyecta y Vive



www.europeus.com.mx

► Continuación de la página 38

EL ENCANTO DE LOS ZORROS DEL DESIERTO: CUIDADO DEL FENEC

6. Socialización: Los feneces son animales sociales, así que asegúrate de pasar tiempo de calidad con tu mascota para mantenerla feliz y activa.



7. Juegos y Estimulación: Proporciona juguetes y enriquecimiento ambiental para mantener su mente activa. Les encanta cavar, así que proporciona sustratos para que puedan excavar.



8. No Son Mascotas para Todos: Los feneces no son adecuados para todos los hogares. Investigación y preparación adecuada son necesarias antes de considerar tener uno como mascota.



9. Legalidad: Asegúrate de que la tenencia de un fenec sea legal en tu área y cumple con todas las regulaciones locales y nacionales.

Tener un fenec como mascota es una experiencia única, pero también es una responsabilidad significativa. Con el cuidado y la atención adecuados, estos encantadores zorros del desierto pueden ser compañeros maravillosos y longevos en tu vida. π



10. Compromiso a largo plazo: Los feneces pueden vivir hasta 14 años en cautiverio. Asegúrate de estar comprometido a cuidar de ellos durante toda su vida.





KONEXT

EL PARQUE INDUSTRIAL

DE PRIMER NIVEL

EN YUCATÁN



T. +52 (999) 173 1546



GRUPOKERVO.COM.MX

Calle 16 No. 322, Montebello,
C.P. 97113, Mérida, Yucatán.



Nuestra Casa DE PORTADA

CASA TABASCO / PAOLA CALZADA ARQUITECTOS

La primera premisa de Casa Tabasco fue aprovechar la condición del terreno, se desplanta en forma en "L" inclinándose hacia el área sur-oeste del terreno, permitiendo un extenso espacio para terrazas, alberca y patio.

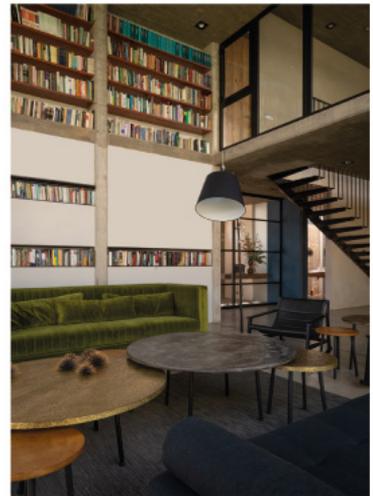
La orientación en estos climas fue de suma importancia, por lo que la casa se orientó al norte franco.

La fachada norte, es la más larga y no recibe asoleamiento directo en ningún momento del día haciendo que la casa sea fresca y bien ventilada. El patio goza de la sombra que ejerce el propio volumen de la casa por lo que la familia pasa gran parte del día en la terraza y las áreas públicas frescas. Los sistemas de enfriamiento son pasivos (ventilación cruzada y sombras) teniendo ayuda de aires acondicionados de tecnología inverter que funcionan 100% con paneles solares.

El diseño de interiores parte de una visión ecológica dando prioridad a la máxima convivencia familiar. La sala comedor se diseñó como el espacio central de las actividades diarias y se enmarca con una

doble altura acentuada con una biblioteca de doble altura. Los grandes ventanales invitan el paso hacia el gran jardín, que alberga vegetación selvática propia del estado de Tabasco.

Todos los materiales constructivos se convirtieron en acabados aparentes, las losas estructurales se pulieron, la cimbra fue la materia prima para las carpinterías y las varillas de acero corrugado son los tensores que cargan la escalera en cantiliver. Finalmente, la cocina se fabricó con plástico reciclado de 3,000 botellas de detergentes y demás productos industriales. π





CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR AL NORTE DE MÉRIDA.

Vive en un ambiente natural y seguro, con amenidades increíbles para toda la familia.



LOTES RESIDENCIALES · DEPARTAMENTOS · TOWNHOUSES · VILLAS · CASAS



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

► Continuación de la página 42

NUESTRA CASA DE PORTADA



FICHA TÉCNICA

PROYECTO:

Casa Tabasco

ARQUITECTURA

PAOLA CALZADA ARQUITECTOS

CRÉDITOS

Paola Calzada Prats,
Isabel Alvarado del Toro,
Valentin Castro,
Erika Quintanar,
Donaldo Estrada

AÑO: 2018

ÁREA CONSTRUIDA

PB: 340 m² / PA: 300 m² / Total
de m² techados: 630 m²

UBICACIÓN

TABASCO, MÉXICO



AMALIA

VILLAS

¡EL LUGAR PERFECTO PARA CREAR COMUNIDAD!

Elige entre 3 modelos diferentes de villas, con espacios
cómodos y acogedores.



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

LUGARES DONDE HALLOWEEN SE CELEBRA DE MANERA EXTREMA

Halloween es una festividad que se celebra en todo el mundo, pero algunos lugares llevan esta fiesta a un nivel extremo. Si buscas una experiencia escalofriante en Halloween, estos destinos son para ti.



Salem, Massachusetts, EE. UU.: Conocida por sus infames juicios de brujas en el siglo XVII, Salem es el epicentro de la celebración de Halloween. Durante todo octubre, la ciudad se llena de eventos relacionados con brujas y actividades espeluznantes.



Transilvania, Rumania: ¿Qué lugar podría ser más apropiado para celebrar Halloween que el hogar del infame Conde Drácula? Transilvania ofrece recorridos por castillos y eventos vampíricos que te sumergirán en el mundo de los no muertos.



Nueva Orleans, Luisiana, EE. UU.: Con su rica herencia vudú y su ambiente misterioso, Nueva Orleans es un lugar perfecto para celebrar Halloween. Las procesiones de la "Noche de los Muertos" y los recorridos por cementerios te llevarán a un mundo de magia oscura.



Dublín, Irlanda: La tierra natal de Halloween merece un lugar en esta lista. Aquí, la festividad se llama "Samhain" y se celebra con desfiles, música en vivo y eventos temáticos en todo el país.



Toluca, México: En México, el Día de los Muertos (que coincide con Halloween) es una celebración espectacular. Toluca, en particular, es famosa por sus desfiles de calaveras y altares coloridos.



Tokio, Japón: Aunque no es una tradición japonesa, Halloween se ha vuelto extremadamente popular en Tokio. Los jóvenes se visten con elaborados disfraces y se reúnen en el distrito de Shibuya para una fiesta callejera masiva.



Londres, Reino Unido: La capital británica se llena de eventos espeluznantes durante la temporada de Halloween. Puedes explorar la Torre de Londres en una experiencia nocturna terrorífica o unirte a un recorrido de Jack el Destripador.



Estos lugares ofrecen experiencias únicas y emocionantes para los amantes de Halloween. Ya sea que estés interesado en la historia de las brujas, los vampiros, la cultura celta o simplemente quieras vivir una experiencia aterradora, estos destinos extremos de Halloween tienen algo especial que ofrecer. π



AMARA

VILLAS + DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

DISFRUTA DE UNA VIDA EN CALMA EN AMARA.

Un lugar con departamentos y townhouses rodeados de naturaleza, con amenidades a solo unos pasos.



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

LA TEORÍA DEL TIEMPO FANTASMA: ¿UN CAPÍTULO PERDIDO EN LA HISTORIA?

La "Phantom Time Hypothesis" (Teoría del Tiempo Fantasma) es una controvertida propuesta que sostiene que un período de aproximadamente 300 años, desde el 614 d.C. hasta el 911 d.C., no existió en la historia registrada.



Esta teoría, propuesta por el historiador alemán Heribert Illig en la década de 1990, desafía la cronología aceptada y plantea preguntas interesantes sobre la exactitud de nuestro calendario actual y la historia misma.

Según Illig, la Teoría del Tiempo Fantasma se basa en varias premisas. Argumenta que la falta de evidencia arqueológica sólida, la escasez de documentos escritos y la falta de cambios notables en la cultura y la tecnología durante este período sugieren que se trató de una construcción artificial de la cronología.

Una de las implicaciones más sorprendentes de esta teoría es que algunos eventos históricos y figuras influyentes, como Carlomagno, habrían sido inventados o datados incorrectamente. Illig también cuestiona la exactitud del calendario gregoriano y sugiere que se manipuló para acomodar la "inexistencia" de estos 300 años.

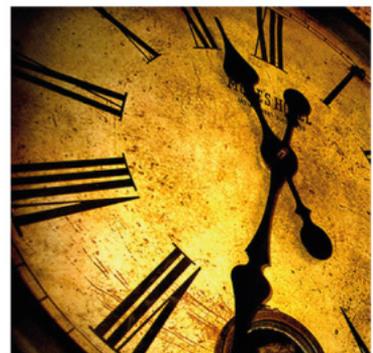


Sin embargo, la comunidad académica en su mayoría rechaza la Teoría del Tiempo Fantasma. Los historiadores, arqueólogos y científicos han presentado pruebas sólidas que refutan la idea de un período de tiempo faltante. Documentos históricos, registros astronómicos y hallazgos arqueológicos confirman la existencia de los años en cuestión.



La Teoría del Tiempo Fantasma plantea preguntas interesantes sobre la construcción de la historia y la precisión de nuestras cronologías, pero carece de evidencia sólida para respaldar su afirmación principal. La comunidad académica sigue confiando en métodos rigurosos de investigación histórica y científica para comprender y datar eventos pasados.

En última instancia, mientras que la Teoría del Tiempo Fantasma puede haber generado debates y controversias, la mayoría de los historiadores y científicos continúan aceptando la cronología estándar como la base más sólida para nuestra comprensión de la historia humana. π





ANDRA

LOTES + LAGO

QUE CADA RINCÓN DE TU HOGAR SEA TAN AMPLIO COMO TUS SUEÑOS.

Construye tu hogar rodeado de naturaleza,
junto a un increíble lago central.



PÓRTICO DE ACCESO



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

5 MAUSOLEOS IMPRESIONANTES: MONUMENTOS DE LA ETERNIDAD

Los mausoleos, construcciones que albergan los restos de personas ilustres o queridas, han sido una fuente de asombro y admiración a lo largo de la historia.

Algunos de estos mausoleos destacan por su magnificencia y belleza dignas de una película. Aquí te presentamos cinco de ellos:

Taj Mahal, India

Quizás el mausoleo más famoso del mundo, el Taj Mahal es un homenaje al amor eterno. Construido en el siglo XVII por el emperador Shah Jahan en memoria de su esposa Mumtaz Mahal, presenta una arquitectura imponente y detalles intrincados. Su mármol blanco brilla con un resplandor mágico bajo la luz del sol.



Mausoleo de Lenin, Rusia

Ubicado en la Plaza Roja de Moscú, el Mausoleo de Lenin es el lugar de descanso final de Vladimir Lenin, líder de la Revolución Rusa. Su diseño sencillo pero majestuoso y su historia política lo hacen un lugar impresionante.



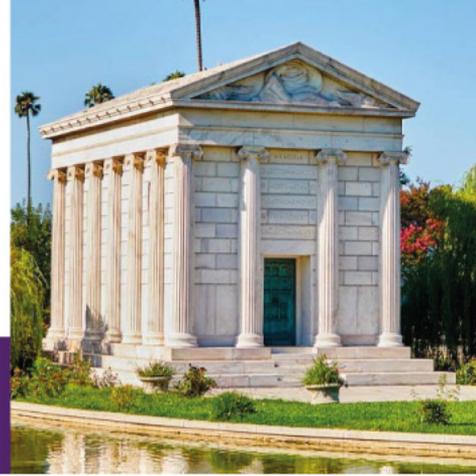
Tajín, México

Este sitio arqueológico en Veracruz alberga los restos de los antiguos Totonacas. Sus pirámides y estructuras, que datan del siglo IX, son un testimonio del ingenio arquitectónico de la civilización precolombina.



Mausoleo de Humayun, India

Este mausoleo, construido en el siglo XVI, es un precursor del Taj Mahal y es considerado un hito en la arquitectura mogol. Su jardín geométricamente ordenado y su cúpula de mármol son un espectáculo visual.



Castillo de El Escorial, España

Aunque no es un mausoleo en el sentido tradicional, el imponente complejo del Monasterio de El Escorial alberga los restos de varios reyes españoles. Su diseño austero y monumental refleja la grandeza de la España imperial.



Estos mausoleos no solo son impresionantes en términos arquitectónicos, sino que también llevan consigo historias fascinantes y emocionantes. Son recordatorios de la capacidad humana para crear monumentos a la memoria y la inmortalidad que resisten la prueba del tiempo. Cada uno de ellos es una ventana a la historia y un tributo a la belleza eterna. π



AURORA

DEPARTAMENTOS VERTICALES



CAROLA

DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

ELIGE EL ESTILO QUE MEJOR TE DEFINA

Departamentos con los espacios y acabados que necesitas.
Dos estilos diferentes, con amenidades exclusivas.



FACHADA POSTERIOR AURORA



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

8 PUENTES MÁS PELIGROSOS DEL MUNDO: MARAVILLAS DE LA INGENIERÍA Y DESAFÍOS DE LA SEGURIDAD

Los puentes han sido siempre símbolos de conexión y progreso, permitiendo a las personas cruzar ríos, cañones y valles de manera eficiente.

En algunos lugares del mundo, estos vínculos cruciales pueden convertirse en auténticas hazañas de ingeniería y, al mismo tiempo, en peligrosas trampas para quienes se aventuran a cruzarlos. Desde alturas vertiginosas hasta condiciones climáticas extremas, aquí te presentamos los 8 puentes más peligrosos del mundo.

1. Puente Hussaini (Pakistán)

Ubicado en el valle de Hunza, el Puente Hussaini es famoso por su apariencia precaria y su estructura de cuerda y madera. Aunque se ha ganado la reputación de ser uno de los puentes colgantes más peligrosos del mundo, sigue siendo utilizado por los lugareños y valientes turistas. Las tablas sueltas y la falta de barandillas hacen que cruzar este puente sea una experiencia emocionante, pero también arriesgada.



2. Puente de Trift (Suiza)

Situado en los Alpes suizos, el Puente de Trift es un ejemplo impresionante de la ingeniería moderna, pero también

representa un gran desafío para los que tienen miedo a las alturas. Con una longitud de 170 metros, el puente se encuentra a una altura de 100 metros sobre un glaciar. Las vistas son espectaculares, pero la sensación de vulnerabilidad al cruzar puede ser abrumadora.



3. Puente Eshima Ohashi (Japón)

Conocido popularmente como el "Puente montaña rusa", el Puente Eshima Ohashi en Japón parece una subida empinada y peligrosa desde lejos. Sin embargo, en realidad, tiene una inclinación moderada para permitir el paso de barcos por debajo. Aunque la subida no es tan aterradora como parece, sigue siendo un reto para los conductores novatos.



4. Puente de Ghasa (Nepal)

Situado en una de las rutas comerciales más importantes de Nepal, el Puente de Ghasa se alza sobre un cañón profundo. La pasarela estrecha y la falta de barandillas hacen que cruzar este puente sea una tarea arriesgada, especialmente en condiciones climáticas adversas. A menudo, los fuertes vientos y la niebla dificultan la visibilidad y aumentan el peligro.





GRETA

LOTES + VILLAS + LAGO

EL LUGAR IDEAL SI LO QUE BUSCAS ES COMODIDAD Y AMPLIOS ESPACIOS.

Villas y lotes en contacto con la naturaleza,
perfectos para una vida en grande.



MODELO A-G | FACHADA POSTERIOR



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

5. Puente Siduhe (China)

El Puente Siduhe es un ejemplo de la audaz ingeniería china. Con una altura de más de 500 metros, es uno de los puentes más altos del mundo. Ubicado en una región montañosa, este puente colgante enfrenta regularmente condiciones climáticas desafiantes, incluyendo fuertes vientos y niebla densa. Cruzarlo es una prueba de nervios incluso para los más valientes.



7. Puente de Hussain Sagar (India)

Ubicado en Hyderabad, India, el Puente de Hussain Sagar es un ejemplo de la congestión del tráfico y la falta de mantenimiento adecuado. Aunque el puente en sí mismo no es especialmente peligroso en términos de diseño, la combinación de tráfico denso, conductores agresivos y vehículos mal mantenidos hace que cruzarlo sea un riesgo constante.



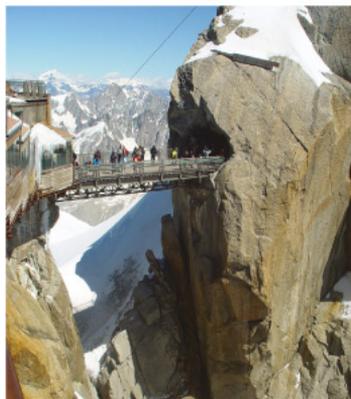
6. Puente de la Isla de Skye (Escocia)

Este icónico puente escocés, famoso por su elegante diseño en forma de S, conecta la isla de Skye con la costa de Escocia continental. Aunque no es especialmente alto ni largo, las condiciones climáticas en la región pueden volverse extremadamente peligrosas. Los vientos fuertes y las rápidas cambiantes mareas del Atlántico Norte hacen que cruzar este puente sea un desafío en sí mismo.



8. Puente de Aiguille du Midi (Francia)

El Puente de Aiguille du Midi se encuentra en los Alpes franceses y conecta dos picos de montaña. La pasarela es estrecha y se encuentra a gran altura, lo que lo convierte en un desafío para aquellos que sufren de vértigo. Además, las condiciones climáticas cambiantes y la posibilidad de avalanchas aumentan aún más la sensación de peligro al cruzar este puente.



Los puentes más peligrosos del mundo son ejemplos asombrosos de ingeniería y valentía humana. Aunque algunos son desafíos emocionantes para los amantes de la aventura, no se puede negar que cruzar estos puentes implica riesgos significativos. Estas estructuras nos recuerdan que la seguridad y la precaución son fundamentales incluso en los logros más audaces de la ingeniería. π





VERA

DEPARTAMENTOS VERTICALES

DESPIERTA CADA MAÑANA CON UNA VISTA ESPECTACULAR DE LA CIUDAD.

Departamentos de 2 y 3 recámaras con amenidades privadas;
como bar, cine, ludoteca y más...



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM

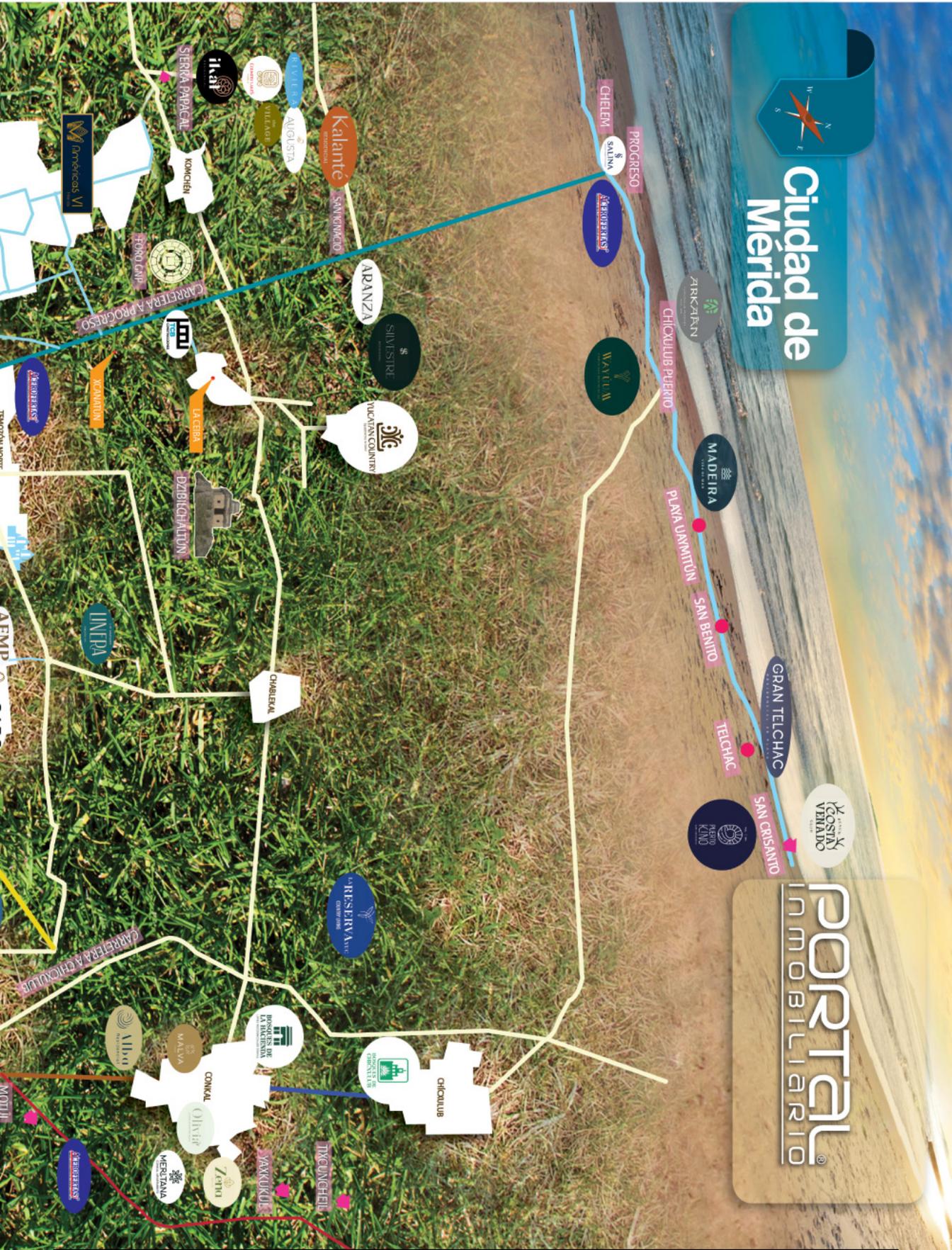


CITTADELA
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

Ciudad de Mérida



PORTAL INMOBILIARIO



Mérida
Yucatán
VENADO
CASA

SAN CRISANTO

GRAN TELCHAC

TELCHAC

SAN BENITO

PLANA UNMITTUN

MADEIRA

ARKAZARUN

CHICULUB PUERTO

PROGRESO

CHELEN
SALINA

chiculub
INMOBILIARIA

TRUCUNCHELL

YAKKUKUL

Oliver

MESTANA

Alba

MALVA

CONNAL

BRUNSEN DE
SAN JUAN
INMOBILIARIA

LA RESERVA
CENTRO

CHABELAL

INIPA

DZIBICHATUN

LA CERRA

FORO CAPE

CARRERA A PROGRESO

Kalanté
SANTOVALE

AVOLUSTA

VILLAGE

IKAN

SIERRA PAPACAL

Immobics V

KONCHEI

MOTILI

AEMD

ARREBAS

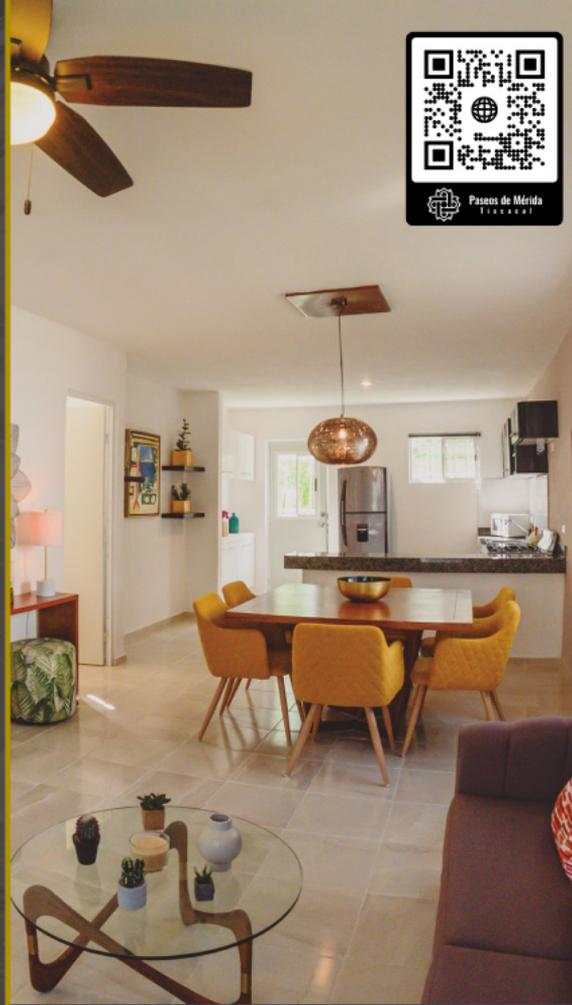
FORO CAPE

FORO CAPE



Paseos de Mérida

Tixcacal



Crea nuevos recuerdos en cada
espacio de tu nuevo hogar.

SU MAYOR
ATRACTIVO, ES
LA UBICACIÓN.



RESORT RESIDENCES

Un retiro ideal, con 28 departamentos de 232 M² y 4 penthouses de 388 M² con 11 amenidades. En Chicxulub Puerto a 10 minutos del Malecón de Progreso y su amplia oferta gastronómica.

Una propuesta que eleva los estándares de la Costa Yucateca.

DESCUBRE EL CONCEPTO

PREVENTA
DESDE: **9.7**MDP

 999 553 5605

desarrollos.idesco.com.mx/madeira
idesco.com.mx



MADEIRA

VIDA DE MAR

§
SALINA
DEPARTAMENTOS DE MAR



Experimenta el *encanto* del mar y la comodidad de la vida urbana en Salina Departamentos de mar

Disfruta de un oasis de tan solo 13 departamentos y 2 penthouses, ubicado a unos metros de la **Costa Esmeralda** en segunda línea de playa, donde la privacidad y exclusividad serán parte de tu experiencia en todo momento.

Su ubicación en Puerto Progreso lo convierte en una oportunidad única de inversión por la cercanía a todos los servicios y entretenimiento que ofrece este puerto.

📞 999 553 5605

🌐 [ideosco.com.mx](https://www.idesco.com.mx)

ideosco[®]
experiencias inmobiliarias

LOS ADORNOS MÁS LLAMATIVOS DE HALLOWEEN PARA DARLE VIDA A TU FIESTA

Halloween, la festividad de los espíritus y las brujas, está a la vuelta de la esquina, y no hay mejor manera de celebrarla que adornando tu hogar de manera espeluznante y llamativa.

Aquí te presentamos algunos de los adornos más destacados para crear la atmósfera perfecta en tu fiesta de Halloween.

1. Calabazas Iluminadas: Las calabazas talladas con caras tenebrosas y velas dentro son un clásico de Halloween que nunca pasa de moda. Puedes experimentar con diseños creativos para darle un toque único a tu decoración.



2. Guirnaldas Fantasmales: Coloca guirnaldas de fantasmas por toda la casa para crear un ambiente misterioso. Estos adornos ligeros pueden colgarse en árboles, techos o ventanas para darle vida a tu fiesta.



3. Esqueletos Gigantes: Los esqueletos de plástico de gran tamaño se han vuelto extremadamente populares en los últimos años. Coloca uno en tu jardín o cerca de la entrada para recibir a tus invitados de manera impactante.



4. Telarañas y Arañas: Decora con telarañas de algodón sintético y arañas de plástico para dar un toque escalofriante a tu espacio. Estos elementos son versátiles y se pueden utilizar en cualquier rincón de la casa.



5. Calaveras Luminosas: Las calaveras iluminadas, ya sean de papel o plástico, son perfectas para una decoración de mesa o como piezas centrales. Brindan un ambiente tenebroso y festivo.



ARTEVA

Donde tu vida crece

¡DESCUBRE EL HOGAR PERFECTO PARA TI!

Casas con amplios espacios
y acabados de lujo.



¡Conoce el proyecto!

Cel: (999) 338.29.76 | VIVEARTEVA.COM

© **carssa**
DESARROLLADORA

► Continuación de la página 58

LOS ADORNOS MÁS LLAMATIVOS DE HALLOWEEN PARA DARLE ...

6. Candelabros Góticos: Agrega un toque sofisticado a tu decoración con candelabros góticos con velas negras. Estos elementos pueden dar un aire de mansión embrujada a tu espacio.



7. Proyecciones Fantasmales: Utiliza proyectores para crear imágenes de fantasmas que se muevan y se desvanecen en las paredes de tu casa. Esto añadirá un elemento de sorpresa a la decoración.



8. Cementerio en el Patio: Crea tu propio cementerio en el patio trasero con lápidas de cartón y luces tenues. Los invitados se sentirán como si estuvieran en medio de una película de terror.



9. Calabazas Pintadas: En lugar de tallar calabazas, píntalas con diseños aterradores o creativos. Esto te permitirá mostrar tu lado artístico y mantener las calabazas intactas durante más tiempo.



10. Decoración Comestible: No olvides la comida y las bebidas temáticas. Galletas en forma de fantasmas, cupcakes de calabaza y cócteles de "sangre" son formas deliciosas de incorporar la temática de Halloween.



Con estos adornos, tu fiesta de Halloween será inolvidable y llena de sorpresas. Desde lo clásico hasta lo creativo, hay una amplia gama de opciones para que puedas dar rienda suelta a tu imaginación y crear un ambiente verdaderamente espeluznante. ¡Prepárate para recibir a tus invitados en un mundo lleno de misterio y diversión! π



Un desarrollo ideal para vivir o invertir en Yucatán.

Lotes residenciales premium con más de 20 amenidades.



Club de playa



Área comercial



Cenote privado



Parques temáticos



Jogging track


KUMAY
LUXURY NATURE

Imágenes únicamente ilustrativas.

LA BARBILLA PARTIDA: UN RASGO HEREDITARIO QUE DESAFÍA EL TIEMPO



La barbilla partida, también conocida como "barbilla hendida" o "barbilla partida en dos", es un rasgo facial distintivo que ha intrigado a las personas a lo largo de la historia.

Este rasgo, que se caracteriza por una hendidura o división en la parte inferior de la barbilla, es a menudo considerado un ejemplo de herencia genética.

La barbilla partida es causada por una característica ósea en la mandíbula inferior conocida como "protuberancia mental". En las personas con barbilla partida, esta protuberancia se divide en dos partes en lugar de ser una característica continua. La genética desempeña un papel importante en la determinación de si alguien tendrá o no una barbilla partida.

Este rasgo hereditario sigue un patrón autosómico dominante, lo que significa que si uno de los padres tiene una barbilla partida, existe una alta probabilidad de que sus hijos también la hereden. Sin embargo, la presencia o ausencia de una barbilla partida puede ser influenciada por múltiples genes, lo que hace que la herencia sea más compleja de lo que parece.



En última instancia, la barbilla partida es un recordatorio de la complejidad y la diversidad de la herencia genética en los seres humanos. Ya sea visto como un rasgo hereditario fascinante o simplemente como una característica única de la cara, la barbilla partida es un ejemplo de la rica tapestry de la genética que da forma a nuestra apariencia y singularidad. π

La barbilla partida ha sido un tema de interés en la cultura y la ciencia durante siglos. Algunos lo han visto como un signo de atractivo, mientras que otros lo han considerado una característica intrigante pero menos común. Incluso en la pintura y la escultura, artistas notables han representado a figuras históricas y mitológicas con barbillas partidas, añadiendo un toque de misterio y singularidad a sus obras.



En la actualidad, la cirugía plástica ofrece la opción de corregir o acentuar la barbilla partida, lo que refleja la diversidad de opiniones sobre este rasgo facial. Para algunos, la barbilla partida es un rasgo de distinción y belleza, mientras que para otros, es simplemente una característica más en la variada paleta de la genética humana.

La barbilla partida es un rasgo común en personas de origen europeo, medio oriente y sudeste asiático



MALVA

HERENCIA NATURAL

LA SEGURIDAD Y TRANQUILIDAD QUE BUSCAS PARA TU FAMILIA ESTÁ EN MALVA.

Casas, departamentos, villas y estudios en un solo lugar;
con áreas verdes, parques y una increíble Casa Club.



¡Conoce el proyecto!

Cel: (999) 338.29.76 | VIVEMALVA.COM

SANTOS
DESARROLLADORA

CASA PAKAAL UN TESORO ARQUITECTÓNICO EN MÉRIDA

La ciudad de Mérida, en el estado de Yucatán, alberga una joya arquitectónica de gran importancia histórica y cultural



Esta impresionante residencia combina la elegancia del estilo colonial con la influencia maya, creando un espacio único que nos transporta a través del tiempo. En este artículo, explicaremos en detalle la arquitectura de la Casa Pakaal, destacando sus características distintivas y su significado en el contexto de la región.

Historia de la Casa Pakaal

Tiene más de un siglo de historia, y su construcción se remonta a una época de gran esplendor en Mérida. Fue edificada por una prominente familia local que buscaba reflejar su estatus y riqueza a través

de la arquitectura de su hogar. Durante su existencia, la casa ha sido testigo de numerosos eventos y transformaciones, y ha resistido el paso del tiempo para convertirse en un icono arquitectónico en la ciudad.

Estilo Arquitectónico Colonial

Uno de los aspectos más destacados es su elegante estilo colonial. Sus altos techos, construidos al estilo francés, aportan una sensación de grandeza y amplitud a los espacios interiores. Las molduras intrincadas que adornan los techos y las paredes añaden un toque de sofisticación y refinamiento a cada

habitación. Los materiales utilizados en la construcción, como la piedra y la madera noble, reflejan la calidad y el cuidado con los que se edificó la casa.

Patio Central: Un Oasis de Tranquilidad

El patio central de la Casa Pakaal es uno de sus elementos más impresionantes. Rodeado por arcos de piedra tallada y columnas de estilo corintio, el patio emana una atmósfera majestuosa y acogedora al mismo tiempo. En el centro del patio, una hermosa fuente de mármol añade un toque de elegancia y serenidad al espacio. El patio es un lugar donde los residentes y visitantes pueden relajarse, disfrutar de la brisa fresca y conectarse con la belleza natural que lo rodea.



YUC. | MX.



PUERTO
KINO

SAN CRISANTO



Navega entre el mar

DE TUS SUEÑOS



PREVENTA 2023



 **Kervo** SMART INVESTMENTS



Calle 16 No. 322, Montebello,
C.P. 97113, Mérida, Yucatán

 +52 (999) 173 1546
grupokervo.com.mx

► Continuación de la página 64

Jardines Exuberantes

Además del impresionante patio central, cuenta con hermosos jardines que complementan su arquitectura. Estos jardines están cuidadosamente diseñados para fusionar la exuberancia de la flora tropical con los detalles arquitectónicos de estilo maya. Los caminos serpenteantes y las áreas de descanso invitan a los visitantes a dar un paseo tranquilo mientras disfrutan de la belleza de las flores en flor y la variedad de colores y texturas que ofrecen los jardines.

CASA PAKAAL UN TESORO ARQUITECTÓNICO EN MÉRIDA



Influencia Maya

Destaca por su fusión de estilos arquitectónicos, incorporando elementos de la cultura maya en su diseño. Los detalles tallados en la piedra, los patrones geométricos y las pinturas murales que adornan algunas de las habitaciones reflejan la influencia maya en la arquitectura de la casa. Estos elementos añaden un toque de misticismo y enriquecen la experiencia de aquellos que visitan la residencia.

Arte y Antigüedades

Además de su impresionante arquitectura, alberga una valiosa colección de arte y antigüedades. Pinturas, esculturas y piezas decorativas cuidadosamente seleccionadas se exhiben en las distintas habitaciones, ofreciendo una visión de la historia y el talento artístico de Yucatán. Estas obras de arte complementan la belleza arquitectónica de la casa y añaden un toque de cultura y sofisticación a cada espacio. π



¡CONSTRUYE TU CASA COMO SIEMPRE HAS QUERIDO!

Disfruta de la tranquilidad y seguridad de Olivia, así como de las amenidades que encontrarás en todo el desarrollo.



ÚLTIMOS LOTES DISPONIBLES



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | VIVEOLIVIA.COM

TURISMO ESPACIAL: UN VIAJE MÁS ALLÁ DE LA IMAGINACIÓN



El turismo espacial ha pasado de ser una fantasía a una realidad emocionante en la última década.

Lo que alguna vez fue exclusivo para astronautas y científicos ahora se está convirtiendo en una experiencia accesible para aquellos que buscan aventuras verdaderamente fuera de este mundo.

La Carrera Hacia las Estrellas

El viaje espacial comercial ha sido un objetivo perseguido durante mucho tiempo, pero en los últimos años, varias empresas privadas han avanzado en este campo. Empresas como SpaceX, Blue Origin y Virgin Galactic han liderado la carga en la carrera por hacer que los vuelos espaciales sean una realidad para el público en general.



Cómo Funciona

Los viajes espaciales turísticos involucran naves espaciales diseñadas específicamente para transportar a pasajeros fuera de la atmósfera terrestre. Estas naves ofrecen una experiencia única, desde la vista de la Tierra desde el espacio hasta la sensación de ingravidez. Los vuelos típicos duran solo unos minutos, pero brindan una experiencia que dura toda la vida.

Experiencia del Pasajero

La experiencia del pasajero comienza con un viaje al espaciopuerto, donde se someten a entrenamiento y se preparan para el vuelo. Una vez en el espacio, los pasajeros experimentan momentos de ingravidez, pueden observar la Tierra desde una perspectiva asombrosa y, en algunos casos, realizar actividades como flotar en la cabina de la nave.



El Precio de la Aventura

Aunque el turismo espacial es cada vez más accesible, no es económico. Los boletos para un vuelo suborbital pueden costar varios cientos de miles de dólares. Sin embargo, a medida que la industria se desarrolle y haya más competencia, es posible que los precios bajen en el futuro, permitiendo que más personas experimenten el espacio.



Impacto y Futuro

El turismo espacial tiene el potencial de cambiar la forma en que vemos nuestro planeta y nuestro lugar en el universo. Además de ser una experiencia única, podría impulsar la investigación científica y la exploración espacial. A medida que la tecnología avanza y más empresas ingresan al mercado, el turismo espacial podría convertirse en una industria importante en las próximas décadas.



El turismo espacial es un sueño hecho realidad para aquellos que desean aventurarse más allá de la atmósfera terrestre. Si bien los precios aún son elevados, la industria está creciendo y evolucionando rápidamente, lo que brinda la esperanza de que más personas tengan la oportunidad de explorar el espacio en el futuro. El turismo espacial marca el comienzo de una emocionante nueva era de viajes y descubrimientos. π

AMG Desarrollos®

Conoce nuestras **RESIDENCIAS** al norte de Mérida.

Desde
\$2.4
MDP



Conkal, Yucatán.

Estela Nativa

Privada Residencial con
modelos de 2 o 3 recámaras.

Desde
\$3.9
MDP



Conkal, Yucatán.

Alba Residencial

Privada Residencial con
modelos de una planta.

Desde
\$2.6
MDP



Temozón, Yucatán.

Linera

Los departamentos más
grandes desde 90.6 m².



Primeras residencias del sureste
Certificadas en sostenibilidad.

¿Tienes alguna duda?
Contáctanos al
(999)-454-0578



*Imágenes y renders usados únicamente con fines ilustrativos.

ENTRE LAS SOMBRAS DEL PASADO Y LA BÚSQUEDA DE UNA CULTURA PERDIDA

México, tierra de tradiciones ancestrales y diversidad cultural, ha sido el hogar de numerosas civilizaciones a lo largo de la historia.

Aunque muchas de estas culturas han dejado su huella en la identidad del país, existen algunas que permanecen en las sombras, misteriosamente pérdidas en el paso del tiempo. Estas culturas desconocidas ofrecen un vistazo intrigante a la rica y compleja historia de México, invitándonos a explorar las incógnitas que aún yacen ocultas.

Los Olmecas: Cuna de la Civilización Mesoamericana

Uno de los enigmas más fascinantes de la cultura perdida de México es la de los Olmecas. Considerados los precursores de muchas civilizaciones posteriores en Mesoamérica, los Olmecas florecieron en la región del actual estado de Veracruz durante el periodo preclásico (1400-400 a.C.). A pesar de su influyente legado, gran parte de su historia y cultura permanece en la oscuridad debido a la falta de registros escritos. Sus imponentes cabezas colosales y su avanzada iconografía siguen siendo motivo de especulación y estudio.



Los Totonacas: Guardianes de El Tajín

Otra cultura enigmática es la de los Totonacas, cuyo centro ceremonial El Tajín es un testimonio de su ingenio arquitectónico y cosmogonía. Ubicado en el estado de Veracruz, El Tajín es conocido por sus pirámides, juegos de pelota y los característicos "voladores". Aunque su legado ha perdurado, gran parte de su historia y creencias aún no han sido completamente descifradas. La conexión con los voladores y su simbolismo cósmico sigue siendo un misterio, invitando a los investigadores a descubrir más sobre esta cultura.



Los Mixtecos: Señores de las Montañas

En las regiones montañosas de Oaxaca, los Mixtecos florecieron como una cultura distinguida por su habilidad en la metalurgia, la cerámica y la escritura. A pesar de sus logros, gran parte de su historia y tradiciones fueron silenciadas tras la conquista española. Su sistema de escritura, conocido como "códices mixtecos", se ha preservado en parte y ha sido objeto de estudio para descifrar su significado y comprender su cosmovisión única.





LOTES RESIDENCIALES PERFECTOS PARA CONSTRUIR LA SIGUIENTE ETAPA EN TU VIDA.

Disfruta de amenidades exclusivas en más de
14 parques distribuidos en todo el desarrollo.



¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | VIVEZENA.COM

vertro
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

► Continuación de la página 70

Los Zapotecas: Monte Albán y la Ciudad de los Dioses

La antigua ciudad de Monte Albán, en Oaxaca, fue el corazón de la civilización zapoteca. Esta cultura desarrolló un complejo sistema de escritura, el cual ha sido objeto de esfuerzos continuos para su desciframiento. Aunque algunos avances se han logrado, gran parte de su contenido sigue siendo un enigma. Monte Albán, con sus templos y observatorios, refleja la profunda conexión de los zapotecas con la astronomía y la naturaleza.



La Importancia de Preservar la Memoria

Estas culturas perdidas de México representan fragmentos de la rica tapestry cultural del país. Aunque el tiempo ha desdibujado muchos detalles, su influencia pervive en la herencia cultural de México. La importancia de preservar la memoria de estas civilizaciones radica en nuestra comprensión de la diversidad humana y de la conexión entre el pasado y el presente.



ENTRE LAS SOMBRAS DEL PASADO Y LA BÚSQUEDA DE UNA CULTURA ...



Desafíos en la Recuperación Histórica

La búsqueda de las culturas perdidas de México se enfrenta a múltiples desafíos. La falta de registros escritos, la degradación de los monumentos y la pérdida de tradiciones orales dificultan la recuperación precisa de sus historias. Sin embargo, los avances tecnológicos y el enfoque interdisciplinario de la investigación están arrojando luz sobre estas culturas olvidadas.



Los Hilos del Pasado

Las culturas perdidas de México son como hilos que se entrelazan en el tapiz de la historia del país. Cada cultura ofrece un destello de conocimiento y creatividad que influyó en las civilizaciones que les siguieron. Al explorar estas culturas en las sombras, podemos apreciar la diversidad y complejidad de la historia de México y comprender mejor el legado cultural que nos ha moldeado como sociedad. Es un recordatorio de que, en la búsqueda de lo desconocido, podemos descubrir tesoros que enriquecen nuestro entendimiento del pasado y del presente. π



METRO

BUSINESS
CENTER

LA MEJOR CONECTIVIDAD

MÁS AMENIDADES QUE CUALQUIER CORPORATIVO



A 100 M
DE PROLONGACIÓN
MONTEJO

TRABAJA, CONVIVE, CRECE.



75% VENDIDO
ENTREGA FEB 2024

DESDE

1.5 MDP
PAGA A 1 AÑO
SIN INTERESES



GrupoGW

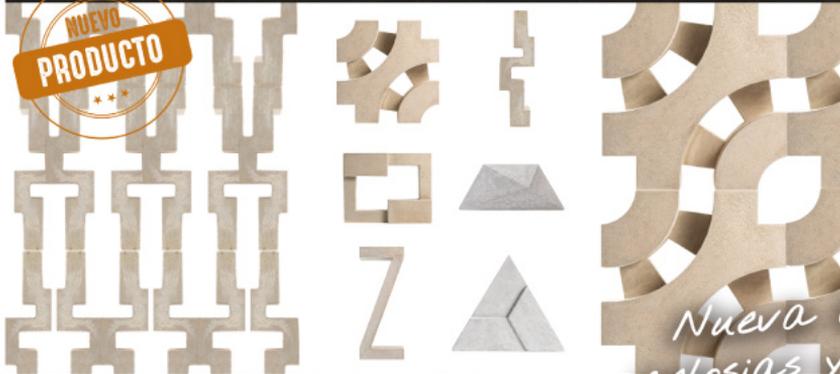
METROBC.MX

999 956 50 00

COMERCIALIZADO POR  INMONARK

stonefinish

NUEVO
PRODUCTO



Nueva línea de
celosías y adoquines
de concreto

(999) 981-5235
(999) 981-5244

Calle 3-B No. 301 x 22 y 22-A.
Col. Xcumpich

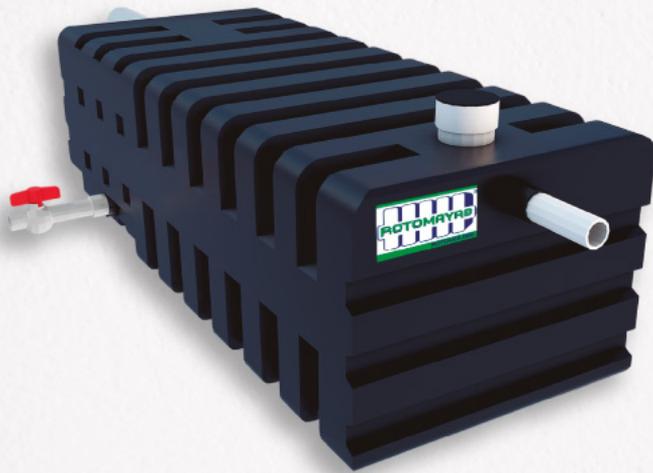
 /stonefinishmx  /stonefinish_pisocamara www.stonefinish.com.mx


PISOS
CÁMARA



BIODIGESTORES

CÓNICO / HORIZONTAL



Capacidades

- Cónico: 600 y 1,300 lt.
- Horizontal: 900 y 1,400 lt.



Certificados

Otorgados por la CNCP:
NOM-006-CONAGUA-1997



Mantenimiento

Limpieza y mantenimiento
sencillo y mínimo.*

*Los lapsos de tiempo para limpieza y mantenimiento del biodigester pueden variar dependiendo del uso y capacidad. Se recomienda realizar estas acciones mínimo una vez al año. Para mayor información, contáctanos a través de nuestras redes y números oficiales.

Ventas:

WhatsApp: (999) 322-3534
Ventas.gerencia@rotomayab.com

Oficina:

Línea 1: (999) 317-9916
Línea 2: (999) 518-6415



NUEVA LÍNEA

Lavadero de polietileno.



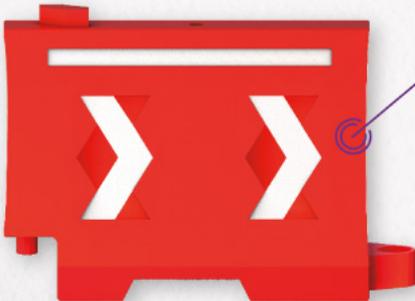
- ▶ Fabricado con polietileno de alta resistencia a la acción de detergentes.
- ▶ Cejas para empotrar que ofrecen estabilidad y firmeza.

Trafitambo.



- ▶ Diseño de anillos escalonados adecuados para la aplicación de cinta reflejante.
- ▶ Orificios ubicados en la cresta, ideal para instalar luces de uso nocturno.

Barrera vial.



- ▶ Diseño de chevrones bidireccionales para adecuar al sentido de circulación deseado.
- ▶ Gracias a su diseño de ensamblaje, permite un montaje sencillo y continuo.

CÓMO MANTENER RADIANTE Y DURADERA TU ENCIMERA DE COCINA DE CUARZO



Las encimeras de cuarzo han revolucionado el mundo de la cocina con su belleza y durabilidad incomparables.

Estas superficies elegantes y modernas no solo aportan un toque de lujo a tu espacio culinario, sino que también son resistentes a manchas, arañazos y calor. Sin embargo, para mantener su brillo y funcionalidad a lo largo del tiempo, es esencial dedicar tiempo a un cuidado y mantenimiento adecuados. Aquí te presentamos una guía completa para cuidar y preservar tu encimera de cuarzo.

1. Limpieza Diaria:

La limpieza diaria es clave para mantener el aspecto impecable de tu encimera de cuarzo. Utiliza un paño suave y húmedo junto con un detergente suave para eliminar los residuos de alimentos y las manchas superficiales. Evita los limpiadores abrasivos o productos químicos agresivos que puedan dañar la superficie del cuarzo.

2. Protección contra Calor:

Aunque el cuarzo es resistente al calor, es recomendable utilizar posavasos o soportes para ollas y sartenes calientes. Evita colocar directamente recipientes calientes sobre la encimera, ya que las temperaturas extremas pueden afectar el brillo y la integridad del material.



3. Evita el Corte Directo:

Siempre utiliza tablas de cortar al cortar alimentos. Aunque el cuarzo es resistente a los arañazos, las cuchillas afiladas y el corte directo pueden dañar la superficie con el tiempo. Prevenir el contacto directo con objetos afilados garantizará que tu encimera mantenga su aspecto pulido.

4. Protección contra Manchas:

A pesar de su resistencia a las manchas, algunos líquidos altamente pigmentados (como vino tinto, café y jugo de frutas) podrían dejar marcas si se dejan en la superficie durante demasiado tiempo. Limpia los derrames de inmediato y evita el uso de productos químicos agresivos que puedan penetrar en la superficie porosa del cuarzo.

5. Productos de Limpieza Adecuados:

Utiliza limpiadores específicamente diseñados para encimeras de cuarzo. Evita productos abrasivos, blanqueadores y limpiadores ácidos, ya que pueden desgastar el sellado y afectar la apariencia de la superficie. Opta por limpiadores no abrasivos y pH neutro para mantener el brillo.

6. Sellar según las Instrucciones:

Algunas encimeras de cuarzo vienen precintadas de fábrica, mientras que otras pueden requerir un sellado adicional. Sigue las recomendaciones del fabricante en cuanto a la frecuencia de sellado. El sellado adecuado protege el cuarzo de las manchas y la absorción de líquidos.

7. Evita el Uso de Productos Abrasivos:

Nunca utilices almohadillas de lana de acero, cepillos abrasivos o esponjas rugosas en tu encimera de cuarzo. Estos pueden rayar la superficie y eliminar el brillo. Opta por materiales suaves y no abrasivos al limpiar.

8. Mantén el Desorden a Raya:

Evita dejar objetos pesados o puntiagudos sobre la encimera durante largos períodos. Además de afectar la apariencia, esto podría crear tensiones en la superficie y provocar daños a largo plazo.

9. Protege de Golpes Fuertes:

Aunque el cuarzo es resistente, los impactos fuertes y directos pueden dañar la superficie. Utiliza almohadillas protectoras debajo de electrodomésticos pesados o utensilios de cocina contundentes.

10. Mantén la Superficie Seca:

Después de limpiar, asegúrate de secar completamente la superficie. Esto previene la formación de manchas de agua y mantiene el brillo intacto. π





¡CALIDAD PARA TUS PROYECTOS!



WWW.ROTOMAYAB.COM



@ROTOMAYAB

LOS 7 PUEBLOS MÁS INTRÉPIDOS DEL MUNDO: COMUNIDADES EN LAS CUMBRES

Las montañas, con sus majestuosas cumbres y panoramas impresionantes, a menudo se asocian con la soledad y la serenidad.

En diferentes rincones del mundo, pequeñas comunidades han elegido desafiar las adversidades naturales y establecerse en las alturas. Estos pueblos son testigos de la belleza y la dureza de la vida en las montañas, enfrentando condiciones climáticas extremas y aislamiento. A continuación, te presentamos los 7 pueblos más intrépidos del mundo que viven en lo alto de las montañas.

1. La Rinconada (Perú)

Situado en los Andes peruanos, La Rinconada es uno de los asentamientos humanos más altos del mundo, ubicado a más de 5,100 metros sobre el nivel del mar. La comunidad se dedica principalmente a la minería de oro, lo que les permite sobrevivir en condiciones extremadamente difíciles. La altitud, el frío intenso y la falta de servicios básicos hacen que la vida aquí sea un desafío constante.



2. Korzok (India)

Korzok es un pequeño pueblo ubicado en el altiplano tibetano, a una altitud de aproximadamente 4,600 metros. Es

famoso por su monasterio y su festividad anual, pero la vida aquí es un reto debido a la falta de oxígeno y a las temperaturas extremadamente bajas. Los habitantes de Korzok han desarrollado formas únicas de adaptarse a su entorno, criando animales resistentes al frío y cultivando vegetales de temporada.



3. Ushguli (Georgia)

Situado en las remotas montañas del Cáucaso, Ushguli es uno de los asentamientos permanentes más altos de Europa, a unos 2,100 metros sobre el nivel del mar. Este pueblo georgiano es conocido por sus torres medievales y su belleza natural. Sin embargo, el acceso limitado y las duras condiciones invernales hacen que la vida en Ushguli sea un desafío constante para sus habitantes.



4. La Paz (Bolivia)

La Paz, la capital de Bolivia, se encuentra a una altitud de más de 3,600 metros, lo que la convierte en una de las capitales más altas del mundo. La ciudad se extiende a lo largo de un profundo cañón y se caracteriza por su arquitectura única y sus calles empinadas. La altitud puede ser un desafío para los visitantes y residentes, ya que puede causar problemas de salud temporales como el mal de altura.





TÚ *PRÓXIMO HOGAR* EN EL
NORTE DE MÉRIDA EN

Dzityá

Luma II
DZITYÁ

PALMAR
Villas

Residencias disponibles con
3 Habitaciones / 4 baños / 2 niveles / Alberca incluida

Más información en
vivaresidencial.com

Cel: (999) 233 97 33

► Continuación de la página 78

LOS 7 PUEBLOS MÁS INTRÉPIDOS DEL MUNDO: COMUNIDADES ...

5. Manang (Nepal)

Situado en el circuito de Annapurna en Nepal, Manang es un pueblo que se encuentra a unos 3,540 metros sobre el nivel del mar. Es un importante punto de parada para los excursionistas y montañeros que recorren la región. La comunidad ha adoptado la agricultura en terrazas y la cría de animales para sobrevivir en un entorno montañoso desafiante.



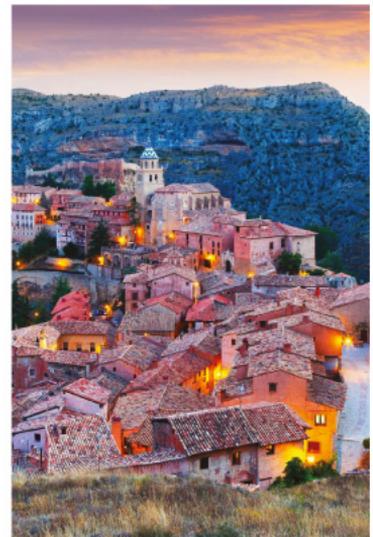
6. Cerro de Pasco (Perú)

Cerro de Pasco es otra comunidad peruana que ha desafiado la altitud y las adversidades para establecerse en las montañas. Ubicado a más de 4,300 metros sobre el nivel del mar, este pueblo es conocido por sus actividades mineras y su rica historia cultural. Sin embargo, la exposición prolongada a la contaminación de la minería ha llevado a problemas de salud en la población local.



7. Lesotho (Lesoto)

El Reino de Lesoto, completamente rodeado por Sudáfrica, es un país montañoso que alberga comunidades que han aprendido a sobrevivir en un entorno implacable. La altitud promedio es de alrededor de 2,000 metros, y muchas aldeas se encuentran a alturas aún más elevadas. La agricultura, la cría de ganado y la artesanía son formas de vida fundamentales para estas comunidades en las montañas.



Los pueblos que han elegido establecerse en las montañas son ejemplos notables de la capacidad humana para adaptarse y prosperar en condiciones extremas. Estas comunidades valientes enfrentan desafíos únicos, desde la altitud y el frío extremo hasta el aislamiento y la falta de recursos básicos. A través de su perseverancia y tenacidad, demuestran que la conexión con la naturaleza y la adaptación creativa son elementos esenciales para la vida en los lugares más altos de la Tierra. π

Casas Residenciales

El estilo de vida que te mereces

Un Residencial ubicado en la zona
más segura de la ciudad de Mérida.

Amenidades

- ✓ Áreas infantiles
- ✓ Ejercitadores
- ✓ Ciclopista
- ✓ Cancha de fut 5
- ✓ Cancha de pádel
- ✓ Concepto urbano
- ✓ Parque para mascotas
- ✓ Increíble boulevard
- ✓ \$0 cuota de mantenimiento



Más información contáctanos
(999) 245 46 75

<https://www.constructoravalcasa.com/proyectos/floresta>
VISITA NUESTRO SITIO WEB



LA VERDAD SOBRE LOS EXORCISMOS QUE NO VERÁS EN EL CINE

El exorcismo, un ritual que ha sido practicado por diferentes culturas a lo largo de la historia, continúa siendo objeto de fascinación y controversia en la actualidad.



La mayoría de las personas han sido expuestas a la idea del exorcismo a través de las películas de terror y la cultura popular, donde se presenta una imagen exagerada y distorsionada de lo que realmente implica esta práctica. Sin embargo, el exorcismo es un fenómeno real y ha sido una parte importante de la historia de la religión y la espiritualidad durante siglos.

El exorcismo es una práctica que ha existido en muchas culturas y religiones durante siglos. A menudo se ha utilizado como una forma de tratar a personas que se creía que estaban poseídas por espíritus malignos o demonios. Aunque esta práctica es más común en la Iglesia Católica, también ha sido utilizada por otras religiones como el Islam y el Hinduismo.

A pesar de que el exorcismo es considerado por muchos como algo arcaico, todavía se lleva a cabo en la actualidad en muchos lugares del mundo. Aunque algunos casos pueden ser explicados por problemas psicológicos o psiquiátricos, hay otros que son más difíciles de explicar y que siguen desconcertando tanto a los médicos como a los expertos religiosos.

A pesar de la persistencia de la práctica del exorcismo, la mayoría de la gente sólo conoce la idea de esta práctica a través de películas de terror y otros medios de comunicación. Es importante entender que la realidad es muy diferente a lo que se muestra en la cultura popular y que el exorcismo es una práctica compleja y en muchos casos controvertida.

El exorcismo es un tema fascinante y complejo que involucra la religión, la cultura y la psicología. Aunque la práctica es difícil de entender para muchos, es importante seguir investigando y aprendiendo sobre ella para poder entender mejor su papel en la sociedad y su impacto en las personas que lo experimentan.

Los exorcismos son reales

El exorcismo es una práctica que ha existido desde tiempos antiguos en diferentes culturas y religiones, aunque la imagen que generalmente se tiene de ella proviene de las representaciones en la cultura popular. En el caso de la Iglesia católica, los exorcismos son probablemente los más conocidos y se llevan a cabo con la finalidad de expulsar a los demonios y limpiar el alma de la persona poseída. Sin embargo, la definición de “mal” es relativa y depende de la creencia, práctica y contexto de cada comunidad. Por esta razón, el “mal” puede tomar diferentes formas como un demonio, una impureza espiritual o una tentación, entre otros.



para ahuyentar y expulsar a los demonios que traían la enfermedad y el caos. Estos asípu eran considerados protectores y a veces involucraban figuras demoníacas como ayudantes. Por su parte, la antigua palabra griega daimon, de la que deriva la palabra moderna “demonio”, se refería a espíritus divinos y fuerzas sobrenaturales. Aunque podían ser buenos o malos, los daimones malévolos debían ser expulsados o exorcizados. En este sentido, el historiador Josefo relató la historia de Eleazar, quien liberó a otros de un demonio al extraerlo por las fosas nasales e invocar repetidamente el nombre del rey Salomón.

En conclusión, el exorcismo es una práctica que se ha llevado a cabo en diferentes culturas y contextos a lo largo de la historia, y que ha sido utilizada para expulsar el “mal” en sus diferentes formas. Si bien la imagen que se tiene de los exorcismos puede ser influenciada por la cultura popular, es importante tener en cuenta que la definición de “mal” puede variar y que los métodos para combatirlo también pueden ser diversos.



En Mesopotamia, durante el primer milenio a.C., los sanadores espirituales llamados asípu utilizaban amuletos y elaborados rituales





SITAR

"LA NUEVA FORMA DE TRATAR EL AGUA"

NOM-001-SEMARNAT

¡YA ESTAMOS PRESENTES EN EL BAJÍO MEXICANO!

NOM-006-CONAGUA



ESCANÉAME



- SIN MANTENIMIENTO.
- NO GENERA LODOS NI OLORES.
- MÍNIMA INVERSIÓN .
- NO ES VISIBLE Y ES COMPACTO.
- FÁCIL DE INSTALAR.
- AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE.

Ubicación



Calle 59a 699 x 110 y 112,
Col. Bojorquez. C.P.
97230, Mérida, Yuc.



¡Contáctanos!

☎ 999 544 64 22

📞 999 431 76 92

📷 /dld14.proyectos

📱 /dld14proyectos

www.dld14.com.mx

Unificación

Con el crecimiento del cristianismo durante los tres primeros siglos d.C., los temas establecidos del exorcismo se afianzaron aún más. Los exorcismos se convirtieron en un medio para unir a los fieles cristianos y reivindicar sus creencias tras la persecución religiosa. La difusión del cristianismo hizo que el paganismo adquiriera una connotación maligna, transformando las creencias no cristianas en algo que debía ser exorcizado.



Como resultado, la renuncia al paganismo como mal se convirtió en un requisito para el bautismo en la fe cristiana. Caer de nuevo bajo la influencia de una creencia pagana era, por tanto, similar a la posesión. En este contexto, el exorcismo era un mecanismo voluntario utilizado para fortalecer tanto la fe cristiana como la comunidad cristiana.

El exorcismo servía para legitimar el cristianismo y, en el siglo IV d.C., se utilizaba ampliamente en contextos prebautismales. Los conversos y los aspirantes a cristianos se sometían a exorcismos matutinos diarios antes del bautismo. El día del bautismo, un obispo les expulsaba literalmente las influencias malignas mediante un proceso llamado exuflación. En los momentos previos al bautismo, el individuo era ungido con aceite que había sido exorcizado.

Fuera del bautismo, los eclesiásticos practicaban el exorcismo imponiendo las manos a los poseídos y ordenando a los espíritus malignos que abandonaran sus cuerpos. Los cristianos de la Antigüedad

tardía y la Edad Media temprana podían exorcizarse a sí mismos, por así decirlo, invocando a un santo como intercesor, acudiendo a un santuario y pidiendo ayuda a una entidad sagrada para acercarse a Dios y alejarse del mal.

Un lugar en la historia

El exorcismo se convirtió en una práctica esencial para la Iglesia católica durante los siglos XII y XIII, gracias a la proliferación de sectas heréticas que cuestionaban la doctrina y la jerarquía católicas. Los grupos herejes, como los cátaros, defendían una dualidad entre el bien y el mal, lo que fue visto como una amenaza a la autoridad de la Iglesia. El exorcismo se convirtió así en una herramienta para combatir estas creencias pecaminosas y afirmar la propia dedicación al cristianismo.

Este período de la historia también vio la formalización del autoexorcismo, una práctica en la que los fieles católicos recitaban oraciones personalizadas para expulsar cualquier tentación o impureza espiritual. Los teólogos también se interesaron por la demonología y el papel del exorcismo en la lucha contra el mal.

El siglo XVI trajo consigo la Reforma protestante, que dividió a la Cristiandad Occidental y llevó a la Iglesia católica a una crisis que duraría décadas, si no siglos. La Inquisición adquirió tintes de exorcismo en este contexto, ya que se utilizó para perseguir a los disidentes religiosos y reafirmar la autoridad de la Iglesia.

En 1614, la Iglesia Católica sancionó oficialmente el primer rito de exorcismo, conocido como el *Rituale Romanum*. Este rito estableció una serie de procedimientos para la realización de exorcismos y proporcionó una guía para los exorcistas sobre cómo identificar y expulsar a los demonios. El *Rituale Romanum* se convirtió en el modelo para los ritos de exorcismo en todo el mundo católico y sigue siendo utilizado en la actualidad.

El *Rituale Romanum*, establecido en 1614, es un texto fundamental en la práctica del exorcismo en la Iglesia Católica. Este documento incluye una sección específica titulada *De Exorcismis et Supplicationibus Quibusdam*, que se traduce como "Sobre los

exorcismos y ciertas súplicas". Esta sección del *Rituale Romanum* permaneció sin cambios significativos durante más de tres siglos y medio, hasta las reformas iniciadas por el Concilio Vaticano II en la década de 1960.

La versión actualizada de *De Exorcismis et Supplicationibus Quibusdam* se publicó en 1999, después de décadas de revisión y debate. Aunque la estructura y las fórmulas del texto original y la versión actualizada son muy similares, se pueden observar algunas diferencias significativas en la comprensión del exorcismo en la Iglesia Católica.

En particular, la versión actualizada de *De Exorcismis et Supplicationibus Quibusdam* refuerza la conexión entre el exorcismo y el bautismo. Se enfatiza que el bautismo es un sacramento esencial para liberar a una persona del poder del mal, y que el exorcismo es una forma de hacer frente a la influencia demoníaca en la vida de un individuo.

Esto es coherente con la comprensión católica tradicional del exorcismo como un medio para liberar a una persona de la posesión demoníaca y restaurar su relación con Dios. También refleja la comprensión católica de la naturaleza del mal como una fuerza real y personal, que se opone a Dios y busca la destrucción de la humanidad.

A pesar de las revisiones y actualizaciones, la conexión entre el exorcismo y la fe católica sigue siendo una parte fundamental de la práctica del exorcismo en la Iglesia Católica. Los exorcismos contemporáneos siguen reflejando a sus predecesores históricos y la creencia en la existencia del mal y la necesidad de combatirlo. π





**BOSQUES DE
CHICXULUB**
LOTES RESIDENCIALES



 **A 15 MINUTOS DE MÉRIDA**

CALLES PAVIMENTADAS - ENERGÍA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA - CICLOVÍAS - ÁMPLIO PARQUE

 **9999 445383 / 9999 440663**  **MARKETINGDINSU@GMAIL.COM**

**TERRENOS RESIDENCIALES
URBANIZADOS
EN CONKAL**



 **9999 445383 / 9999 440663**

 **MARKETINGDINSU@GMAIL.COM**



**BOSQUES DE
LA HACIENDA**
LOTES RESIDENCIALES CONKAL
ENTREGA INMEDIATA

ALUMBRADO PÚBLICO - AGUA POTABLE - CALLES PAVIMENTADAS - ÁMPLIO PARQUE - ENERGÍA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA

ACEROFERTAS®

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

¡SI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!



SUCURSAL CEDIS 2 UMÁN

*PLACA 6 X 20
GRADO A-36
GRADO G-50
*VIGAS
*HSS

¡MEJORAMOS
CUALQUIER
PRESUPUESTO!

**SOMOS EL #1 EN LA
PENINSULA CON EL
MAS EXTENSO
SURTIDO EN VIGAS,
PLACAS Y HSS**

CALLE 11 #96 X 11A Y 18A COL. CENTRO UMÁN
YUCATÁN.

CONTACTO.

- ☎ 999-268-3250
- ☎ 999-230-9577
- ☎ 988-688-0082
- ✉ contacto@acerofertas.com.mx
- ✉ clientes.direccion@acerofertas.com.mx

Síguenos en:



WWW.ACEROFERTAS.COM



TODO PARA EL CONSTRUCTOR, HERRERO Y ESTRUCTURISTA

ACEROFERTAS®

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

¡SI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!

ÁNGULOS • VIGAS • PTR • LÁMINAS • PLACAS • TUBOS • ALAMBRE • SOLERAS

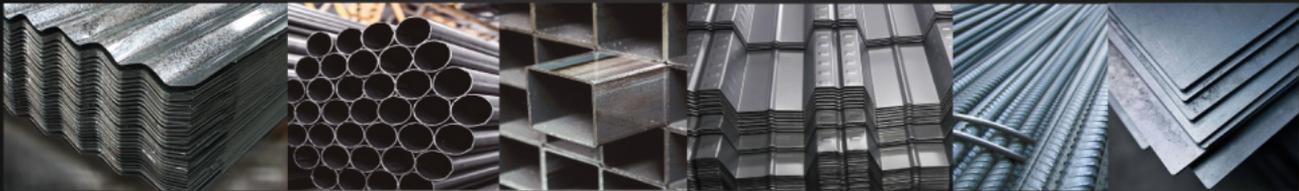
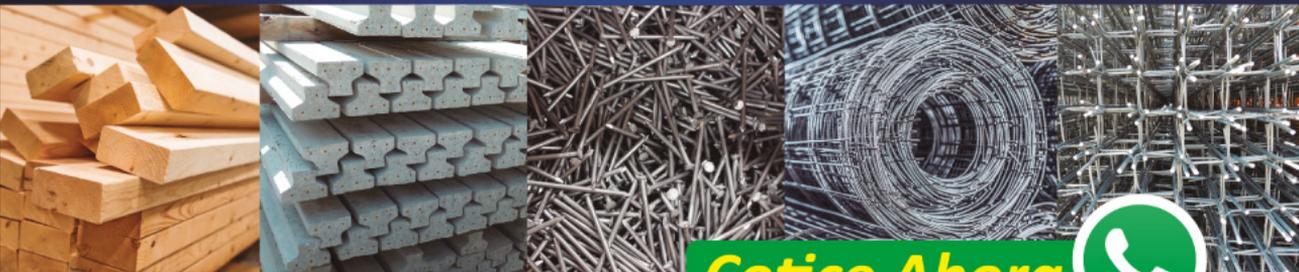


LÁMINA ESTRUCTURAL "V" • LÁMINAS PLÁSTICAS • FRIBROCEMENTO • PANTÓGRAFO



POLÍN • BARROTE • TABLA • CIMBRA • BLOCK • CEMENTO • GRAVA • POLVO



**MEJORAMOS
CUALQUIER
PRESUPUESTO**

Cotice Ahora
Por Whatsapp



999.268.3250

 /AcerofertasPaginaOficial

 www.acerofertas.com.mx



FRANCO

ANDAMIOS Y MAQUINARIA

RENTA Y VENTA DE ANDAMIOS



SERVICIO MECÁNICO Y VENTA DE REFACCIONES DE MAQUINARIA LIGERA

BOSCH KOHLER engines Makita HILTI CIPSA DYNAPAC WACKER HONDA



POZOS PROFUNDOS

www.andamiosfranco.com

MATRIZ

C. 7 No. 91-A x 20 y 22
Col. San Antonio Cinta
Mérida, Yucatán

Tels: 948 3636 / 948 0048

SUC. MAYA

C. 9 No. 568 x 26 y 28
Col. Maya
Mérida, Yuc.
(Frente plaza Alfabrisa)

Tel: 943 4366

SUC. ORIENTE

C. 12 No. 346 x 45 y 47
Col. Melchor Ocampo
Mérida, Yucatán
(sobre anillo periferico)

Tel: 166 6060

SUC. PONIENTE

C. 56 No. 444 x 29
Col. Amapola
Mérida, Yuc.
(sobre anillo periferico)

Tel: 290 0662



Construcción y remodelación residencial y comercial

Presupuestos sin compromiso por m² de construcción y proyecto



ARQ. TERESA CASTELLANOS

9999 22.07.50 / 9992 08.39.85 / 9991 80.53.03

TCB Construcciones

teresa@tcbconstrucciones.com.mx www.tcbconstrucciones.com.mx

CONOCE

UpTown Mérida

LOCALES COMERCIALES DISPONIBLES

f /UPTOWNMERIDA

LOCALES DISPONIBLES

55 5525 1000

ventas@parks.com.mx

www.parks.com.mx



AV. CORREA RACHO ESQ.
AV. JOSE VASCONSELOS,
MÉRIDA, YUCATÁN C.P. 97138.

Catálogo de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

\$350.00
al mes

IVA incluido

Informes:

ventas@elportalinmobiliario.com.mx

☎ 01 (999) 926.2462 📞 9991.86.9074



LOMAS VIRREYES, CANCÚN, QROO

T. 120 m². C. 210 m². 4 Recámaras con clósets (principal con jacuzzi), 3 ½ baños, cocina integral, terraza y piscina (con jets), cisterna, climatizada y con ventiladores. En retorno con jardín central y sala de TV. A TRATAR. Precio: \$3,550,000 MXN.

Informes: 999.335.40.86, 998.168.81.35

COL. MEXICO

T. 357 m². C. 201 m² Casa de 1 planta, 3 recámaras, 3 baños, sala, comedor, cocina, área de lavado, terraza posterior, piscina, garaje para 2 autos, cuenta con todos los servicios. Calle 13 #102 x 18 y 20. Col México . Precio: \$3,950,000 MXN.

Informes: 999.127.57.50

MONTES DE AMÉ

T. 250 m². Casa No. 171 de 2 plantas, totalmente cerrada con reja. Cuenta con 4 recámaras, 3 ½ baños. Sala, comedor, cocina. Jardín enfrente y atrás. Pozo, 2 bombas para agua, boiler eléctrico. Mini split. Garaje para 2 autos. Correo: casas_en_venta_merida@yahoo.com

Informes: 999.132.84.31

TEMOZÓN NORTE

T. 1,191.19 m². C. 514.29 m². Casa de una planta en privada Las Fincas con amenidades. 3 recs., 5 baños, garaje para 6 autos, 8 a/c, piscina con fuente, paneles solares, terraza, family room, cto. servicio, jardín c/riego y pozo, 1 cuarto de usos múltiples. Excelente precio de oportunidad para inversión en la zona.

Whatsapp: 999.643.32.89

PRIVADA GRAN VALLE, CHOLUL

T. 300 m². C. 380 m². 5 recámaras, 4 baños, 4 terrazas, piscina, "Casa Nueva", Telmex, garaje para 2 autos, cuarto de servicio, miriñaques (mosquiteros), aires acondicionados nuevos y amenidades. Precio: \$5,000,000 MXN.

Informes: 555.402.32.47

PASEO DE LAS FUENTES

T. 1.60 m². C. 178 m². "Oportunidad", hermosa casa con excelente ubicación "nueva" totalmente equipada, 2 recámaras con espacio para sala, cocina con granito, piscina, aires. Trato directo. Precio: \$3,300,000 MXN.

Informes: 999.151.45.68

ENCUENTRA ESTAS Y MÁS
PROPIEDADES EN:

www.elportalinmobiliario.com.mx

PORTAL
INMOBILIARIO

MH
MOBILIA HAUS
MUEBLES CON ESTILO

#ElMuebleDeTusSueños

ESTRENA EN OTOÑO

¡COMPRA HOY
RECIBE MAÑANA!

Descuentos Especiales

Facebook Mobilia Haus Instagram @mobiliahaus WhatsApp 9992 49 22 25 Website www.mueblesmobilia.com

SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS / CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS

Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.



COMUNIDAD

ENTRE PARQUES

RESIDENCIAL

**Adquiere en Preventa
DESDE 6.9 MDP**

Ubicado al norte de la ciudad de Mérida en la zona de Tixcuytun

A corta distancia de las principales zonas comerciales y de servicios.



3 RESIDENCIAS DE LUJO

*Para las familias que gozan
disfrutar del interior y exterior
con comodidad y elegancia*

43 LOTE 44 LOTE 45 LOTE

Proyecto y construcción:



CONTÁCTANOS

Cel. 999.315.35.67

byghabitat1@gmail.com

Cel. 961.137.90.28

byghabitat@gmail.com

SANTA GERTRUDIS COPÓ



T. 451 m². C. 290 m². Casa en venta de un piso en Privada Porto Alegre. 3 recámaras cada una con baño y clóset; recámara principal con closet y tina. Cochera techada para 2 autos, piscina y sistema de riego. Precio: \$6,500,000 MXN

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85

CABO NORTE



T. 160 m². Departamento en renta en 7mo piso en MERIDEN, con vista de 270°. 2 recámaras, 3 baños, cocina semiequipada, A/C, 2 cajones de estacionamiento. Amenidades: casa club, gimnasio, canchas, spa, alberca. Precio: \$38,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85

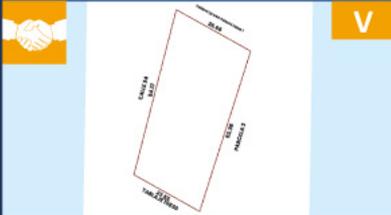
VÍA MONTEJO



T. 71 m². Oficina en Torre 1 corporativa clase AAA con certificación LEED en venta. 2 cajones de estacionamiento, preinstalaciones para servicios, business center, sistema de seguridad, internet de fibra óptica. Precio: \$4,500,000 MXN

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85

STA. ROSA, KANASÍN



T. 1,349 m² Terreno amplio en zona de uso mixto, ideal para hacer negocio de bodegas, servicio automatriz, manufactura o fábrica de industria ligera. Buena ubicación y cerca de salida a carretera a Cancún. Precio: \$1,300,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

TELCHAC, PUERTO



T. 300 m² (10 x 30 m) Venta de terreno amplio a 100 m del mar, a 10 min. del centro de Telchac y a 3 min. de la Marina. Ideal para construcción de casa de playa o Airbnb. Precio: \$2,200,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

CONKAL



T. 314 m². C. 210 m². Casa en Privada Avenida Conkal, con 3 recámaras la principal con clóset vestidor, clósets, 3 baños, cocina con mesetas de granito, cochera, lavadero, piscina, con proyecto de ampliación. Acabados de primera. Precio: \$3,100,000 MXN.

Informes: 999.218.21.82/999.970.16.53

PRIVADA ARBÓREA



T. 420 m². Venta de magnifico terreno en Conkal. Cuenta con excelente ubicación, salón de usos múltiples con cocina y baño, gym con más de 30 máquinas y baño, pabellón usos múltiples, área deportiva y recreativa. Precio: \$1,500,000 MXN.

Informes: 999.179.34.71

DZITYÁ, YUC. TABLAJE 53025



T. 236.86 m² (7.10x33.36m). C. 198 m². Casa sin régimen de condominio, en zona de alta plusvalía, 3 recámaras, terraza techada, piscina tipo chukum, cochera para 3 vehículos con bodega, 2 baños completos y 1 medio baño. Precio: \$3,370,000 MXN.

Informes: 999.944.78.29

DZITYÁ, YUC. TABLAJE 54631



T. 212.29 m² (7.10x29.9m). C. 198 m². Casa sin régimen de condominio, en zona de alta plusvalía, 3 recámaras, terraza techada, piscina tipo chukum, cochera para 3 vehículos con bodega, 2 baños completos y 1 medio baño. Precio: \$3,285,000 MXN.

Informes: 999.944.78.29

CONKAL



T. 318 m² (12x26.5m). C. 218 m². Venta de residencia moderna y nueva en Residencial Endora. 3 recámaras con closets, cuarto de servicio, piscina con acabado chukum, cochera techada para 2 vehículos. Excelente ubicación. Precio: \$3,595,000 MXN.

Informes: 999.944.78.29

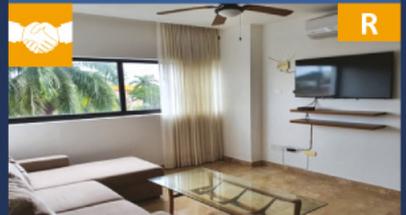
CONKAL



T. 10x32 m. C. 231.03 m². Casa en Privada Nadira. Dos niveles con 3 recámaras y estancia. Piscina, terraza y cochera techada. Incluye carpintería de closets, cocina y baños. Precio preventa: \$3,900,000 MXN.

Informes: 999.944.78.29

TORRE SKY CITY



Depto 301. Moderno departamento amueblado de 2 recámaras con inmejorable ubicación al norte de Mérida, 2 espacios de estacionamiento, elevador, seguridad 24hrs, excelente vista. Precio: \$15,000 MXN.

Informes: 999.944.78.29

CHOLUL



T. 2,490 m². C. 470 m². Casa de una planta, con 4 recámaras cada una con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con 1/2 baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/C mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cto. de servicio completo, área de servicio y garaje para 4 autos. Con tres pozos profundos a 17 m de profundidad, para evitar inundaciones. En excelente ubicación a 10 min de Altabrisa y Cabo Norte. Cuenta con planta de energía de 14kw marca Generac Alimentada con gas LP.

Whatsapp: 999.906.11.46 con Ing. Juan Carlos Lopez B.

HUNUCMÁ



Renta de local para restaurante, taquerías, y fiestas. Cuenta con luz, agua potable y con pozo para llenar la piscina. Ofrece. Si gusta Usted ver sin compromiso. Precio: \$14,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

HUNUCMÁ, YUCATÁN



Propiedad privada en Calle 26 entre 25 y 27, Centro. Cerca del Palacio Municipal, mercado, parque, iglesia, Seguro Social, cancha de fútbol, local comercial y casa. Precio: \$1,100,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

SISAL, YUCATÁN



Casa en venta a unos pasos de la playa, propiedad privada. Casa amarilla, ahora está pintada de blanco. Con 4 recámaras, sala, comedor, cocina, 2 baños. Precio: \$6,500,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

HUNUCMÁ, YUCATÁN



T. 900 m² (20 x 45). Casa con terreno, propiedad privada con servicios, luz, agua, carretera petrolizada. La casa se entrega con boiler eléctrico, clima, portón eléctrico, bomba de agua, sistema de cámaras. Precio: \$1,500,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

COATZACOALCOS, VERACRUZ



T. 30,405 m². Terreno Urbano-Habitacional. Referencia: 39-62455 Predio baldío, terreno intermedio de forma irregular, con topografía descendente hacia el fondo del predio. Precio: \$50,622,000 MXN.

Informes: 01.229.218.45.70

MÉRIDA, YUCATÁN



T. 369.00 m². C. 311.51 m². Casa de 2 niveles conformada por: Sala, comedor, cocina, medio baño, patio, dos recámaras y baño completo. Ubicada cerca de escuelas, comercios, gasolineras, escuelas, parques. Precio: \$1,620,000 MXN

Informes: 999.940.71.87, 998.872.96.50 ext.1597

CANCÚN, QUINTANA ROO



T. 1,249.97 m². C. 1,249.97 m². Casa recámaras de 2 niveles consta sala - comedor, cocina, vestíbulo, 3 baños, 3 recámaras, terraza, patio, estacionamiento. Ubicado cerca de iglesias, parques, gasolineras, avenidas. Precio: \$5,455,500 MXN.

Informes: 999.940.71.87, 998.872.96.50 ext.1597

AMOZOC, PUEBLA



T. 24,206.35 m². Oportunidad de inversión, PRECIOS NEGOCIABLES, se trata de un terreno rústico de transición agrícola - industrial a pie de la carretera federal a Tehuacán, en frente del autódromo. Precio: \$16,170,000 MXN

Informes: 222.243.15.22, 222.243.23.98

TEZIUTLÁN, PUEBLA



T. 12,474.60 m². Terreno urbano baldío de forma irregular. Precio: \$21,199,000 MXN

Informes: 222.243.15.22, 222.243.23.98

COATEPEC, COATEPEC



T. 43,426.940m². Terreno Urbano - Habitacional Referencia: 1 - 52254 Predio Urbano denominado las Finca Santa Fe, consta de 43,426.940 m2 ubicado en Coatepec, Veracruz. Precio: \$41,800,000 MXN.

Informes: 01.229.218.45.70

SANTA GERTRUDIS COPÓ



T. 18.3 x 51m . Enfrente de la Privada Álamo y a lado de la privada Piedra Verde, ubicado a 1 min de Cabo Norte, Plaza la Isla y hospital el Faro, ideal para construir departamentos, townhouses, lofts o casa habitación.

Informes: 999.122.09.18

TEMOZÓN NORTE



T. 90.6 m². C. 77.64 m². Exclusivo departamento en privada Linea Life Apartments. 2 recámaras, 2 baños, cocina, balcón o terraza, área de lavado, 1 cajón de estacionamiento y Pet park. Certificación EDGE en cuidado medioambiental. Precio: \$2,589,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

CONKAL



T. 222.75 m². C. 136 m². Casa en Privada Estela Nativo, 3 recámaras. P.B: rec. con baño, comedor, cocina, ½ baño, área de lavado. P.A: rec. principal c/ baño y clóset vestidor, recámara secundaria con baño, área home office. Certificación EDGE en cuidado medioambiental. Precio: \$2,559,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

BENITO JUÁREZ, Q.ROO



T. 167 ha (1,344 x 1,244 m). Terreno próximo a Villas Cancún, entrada sobre el Km 294 de la carretera Cancún-Mérida. Uso de suelo: extracción de agua. Precio: \$7.00 x m².

Informes: 551.849.03.89 / sergio_navarrete_m@msn.com

CONKAL



T. 445.60 m². C. 234.11 m². Casa en privada Alba Residencial, Mod. Alba 234 de 1 piso, con 3 recámaras, cuarto de servicio, garaje y terraza techada, piscina con acabado chukum, amenidades. Certificación EDGE en cuidado medioambiental. Precio: \$4,500,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

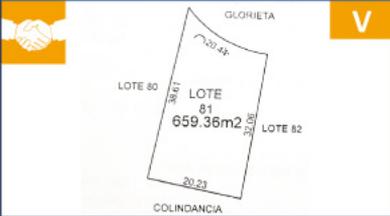
CONKAL



T. 222.75 m². C. 110 m². Casa en Privada Estela Nativa, 2 recámaras. P.B: rec. con baño, comedor, cocina, ½ baño, área de lavado. P.A: rec. principal con baño y clóset vestidor, área home office. Certificación EDGE en cuidado medioambiental. Precio: \$2,319,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

LA REJOYADA



T. 659.36 m² (20.23 m x 38.61 m). Venta de lote No. 81, en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. <https://g.co/kg/s/xd47Nm>. Valor comercial. Perito INSEJUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64

LA REJOYADA



T. 689.33 m² (20.30 m x 32.06 m). Venta de lote No. 82 en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. <https://g.co/kg/s/xd47Nm>. Valor comercial. Perito INSEJUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64

TIXPEHUAL, YUCATÁN



T. 2 ha. Venta de terreno ubicado a 10 min de Mérida y 3 min del Tren Maya. Propiedad privada, escrituración inmediata. Precio: \$225.00 x m².

Informes: 9992.42.66.19

PONIENTE SOLANA RESIDENCIAL



T. 160m². C. 145 m². P.b. Garage para 2 autos, piscina, cocina con parrilla, campana, meseta de granito, gavetería, lavadero dentro de la casa, estudio/recamara, baño p. a. 2 recamaras con closet vestidor y baño, frente a parque. Precio: \$2,500,000 MXN.

Informes: 999.392.14.88

GARCÍA GINERÉS



T. 530 m² (12 m x 42 m). C. 306 m². En venta casona colonial en magnifico estado, cerca del Parque de las Américas, Iglesia de Fátima y Av. Colón. Terraza, garaje, sala, comedor, cocina integral, 5 recámaras, 3 baños, terraza trasera, amplio terreno.

Informes: 999.150.44.14

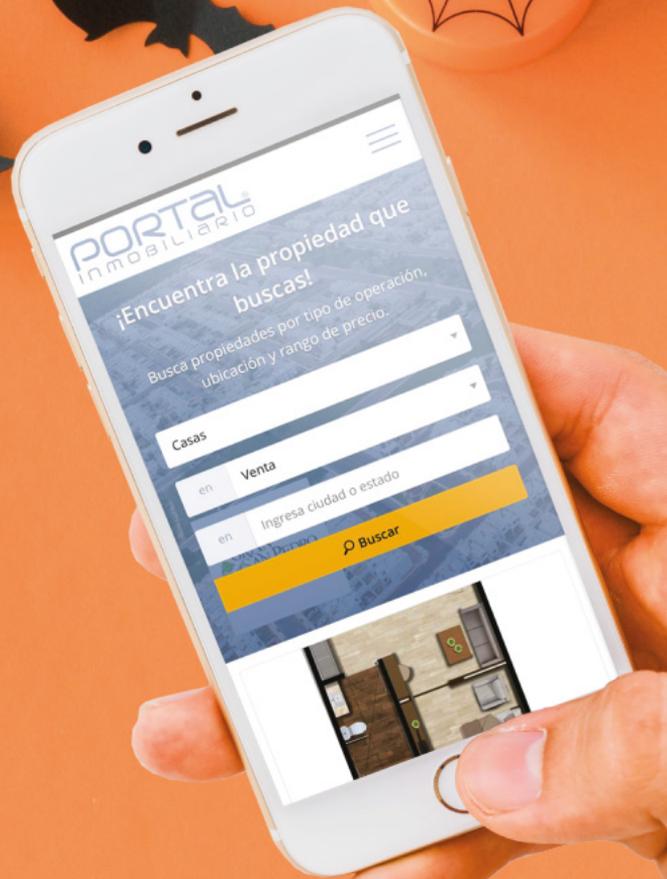
TIXPEHUAL, YUCATÁN



T. 2,500 m² (25 m x 100 m). Macrolote sobre carretera Federal, propiedad privada, terreno para Quinta o negocio sobre carretera. A 7 min del Periférico. Km 12. Precio: \$990.00 x m².

Informes: 9992.42.66.19

PORTAL[®]
INMOBILIARIO



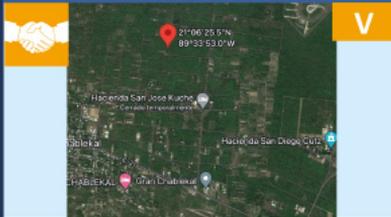
***No necesitas una varita mágica
para encontrar la casa perfecta...***

***¡Déjanos ayudarte en la búsqueda
de la propiedad de tus sueños!***

elportalinmobiliario.com.mx



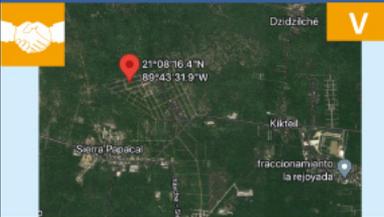
SAN JOSÉ KUCHÉ



T. 4,000 m² (40 x 100). Terreno en venta ideal para casona tipo hacienda o para lotificar. Precio: \$2,600,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73

GRAN PAKAL NORTE



T. 940 m² (20 x 47). Terreno en venta, ideal para casa de campo. Precio: \$450,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73

CONKAL



T. 297 m². C. 140 m². Última casa de una planta en privada Canaria, con amenidades de primer nivel, seguridad 24/7, áreas deportivas, con 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos. Listas para entrega inmediata. Precio: \$3,600,000 MXN.

Informes: 999.990.04.06 con Berenice Fortuny

CONKAL



T. 297 m². C. 140 m². Última casa de una planta en privada en Conkal, con amenidades de primer nivel, seguridad 24/7, áreas deportivas, con 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos. Listas para entrega inmediata. Precio: \$3,990,000 MXN.

Informes: 999.990.04.06 con Berenice Fortuny

CONKAL



T. 297 m². C. 140 m². Última casa de una planta en privada en Conkal, con amenidades de primer nivel, seguridad 24/7, áreas deportivas, con 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos. Listas para entrega inmediata. Precio: \$3,600,000 MXN.

Informes: 999.990.04.06 con Berenice Fortuny

CHOLUL



T. 183.7 m². C. 196 m². Excelente casa de diseño único en la zona de Cholul, con piscina, 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos. Listas para entrega inmediata. Precio: \$2,700,000 MXN.

Informes: 999.990.04.06 con Berenice Fortuny

SANTA GERTRUDIS COPÓ



T. 270 m². C. 205 m². Sala, comedor, cocina, 1 baño con acceso directo interior y exterior, cto. de servicio con baño, 3 recs. (cto. ppal. abajo, 2 arriba) con closets. Aires Inverter en todos los cuartos, la cocina y sala. Precio: \$25,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72

BENITO JUÁREZ NORTE



T. 1,984 m². C. 723 m². P.B: Garaje para 3 autos, recibidor, sala, terraza, jardín interior, cocina, alacena, rec. tipo suite con baño, (4 rec. o cto. de servicio con baño) 4 baños, closet de blancos, cto. de lavado. Iluminación inteligente. Precio: \$27,000,000 MXN.

Informes: 999.413.50.00

LA ERMITA



T. 101 m². C. 100 m². Recién remodelada, sala, comedor, cocina, 2 recs., 2 baños, cada cuarto con baño propio, uno en planta baja y otro en planta alta. Precio: \$2,720,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72

GARCÍA GINERÉS



T. 288 m². C. 222 m². Amplia casa con 2 locales en el frente (uno con medio baño) 3 recámaras, un baño, sala, comedor, cocina, estacionamiento, patio amplio atrás. Gran oportunidad. Precio: \$2,600,000 MXN.

Informes: 552.270.86.13

CENTRO



T. 150 m². C. 148 m². Sala, comedor, cocina, terraza y patio con piscina, 2 recámaras c/u con baño, closet vestidor y ventilación. Cuenta con agua fría y caliente y presurizador en todos los servicios. Precio: \$3,700,000 MXN.

Informes: 999.413.50.00

CENTRO



T. 360 m². C. 221 m². Consta de 3 recs., recibidor, área de comedor, cocina y 1 baño. Recibidor, techos altos, patio con árboles, aljibe a nivel del suelo, se puede adaptar como piscina. Con opción de adquirir más terreno. Precio: \$4,190,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72

CANTAMAYEC, YUCATÁN



T. 40,000 m². Oportunidad en terreno de 40 hectáreas, con cenote, pozo profundo, choza, poste de luz y Telmex a pie de terreno. Propiedad privada. Precio: \$ 2,950,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

XCUNYA, YUCATÁN



T. 2,400 m² (20 x 120 m). Excelente terreno en venta carretera Mérida-Progreso, atrás el Country Club y cerca de la Universidad Anáhuac Mayab. Precio: \$ 2,000,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

CHELEM, YUCATÁN



T. 350 m². Casa en Chelem en cuarta fila del mar, carretera principal, 1 recámara, 2 baños, cocina, estancia, terraza con palapa con pisos de madera, alberca, 2 pozos, ideal para rentas de Airbnb. Precio: \$ 2,500,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

MÉRIDA PONIENTE



C. 1,168.77 m². Hermosa casa estilo campestre al poniente de Mérida, frente al campus tecnológico, magnífica ubicación, espacios amplios, 3 recs., 4 baños, 3 medios baños, piscina, cto. de servicio, cto. de lavado, cocina amplia, extenso jardín. Precio: \$5,900,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

FRACC. DEL ARCO



T. 300 m². C. 411 m². A unos pasos de Altabrisa, residencia de 2 plantas, 4 recs., 4 baños, cuarto de servicio, cuarto de lavado, cocina con desayunador, sala, comedor, piscina, estacionamiento techado. Precio: \$3,000,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

PASEO DE MONTEJO



T. 622 m². Magnífica oportunidad. Terreno en venta a una cuadra de la calle principal de Paseo de Montejo. Frente al museo Palacio Cantón. Ideal para inversionistas. Precio: \$12,000,000 MXN.

Informes: 999.331.58.66

SAN IGNACIO, PROGRESO



T. 333.81 m². C. 238.38 m². Residencial Aire Puro, lote 86, 3 recámaras c/baño incorporado, sala, comedor doble altura, cocina con muebles importados, meseta de cuarzo, piscina iluminada, jardín, patio, lavandería c/baño de servicio, baño de visitas, escalera enchapada en mármol, 3 lámparas yucatecas en sala, equipos de iluminación LED instalados en los ambientes, ventanas y mamparas aluminio Premium 150 Cuprum, garaje techado 26.30 m² para 2 autos. A 7 min. del Periférico de Mérida. Precio: \$6,500,000 MXN.

Informes: 999.171.55.73

PALMAR VILLAS C3 - DZITYÁ



T. 323 m². C. 220 m². Garaje para 4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor con vista al jardín, cocina con barra desayunadora, 3 recs. c/u con baño (rec. ppal., con baño, closet vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, cto. de lavado/bodega, pasillo de servicio y piscina con asoleadero de regalo. Precio: \$3,350,000 MXN.

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

SAN IGNACIO, PROGRESO



T. 333.12 m². C. 238.38 m². Residencial Aire Puro, lote 85, 3 recámaras c/baño incorporado, sala, comedor doble altura, cocina con meseta de cuarzo, piscina iluminada, jardín, patio, lavandería c/baño de servicio, baño de visitas, escalera enchapada en mármol, 3 lámparas yucatecas en sala, equipos de iluminación LED instalados en los ambientes, ventanas y mamparas aluminio Premium 150 Cuprum, garaje techado 26.30 m² para 2 autos. A 7 min. del Periférico de Mérida. Precio: \$6,500,000 MXN.

Informes: 999.171.55.73

LUMA II - DZITYÁ



T. 250 m². C. 220 m². Garaje para 2 autos, sala a doble altura, comedor con vista al jardín, cocina con barra desayunadora, 3 recs. (ppal., con baño y closet vestidor), 3 baños, sala de tv/estudio, amplia terraza techada, área de lavado y piscina de regalo. Precio: \$3,600,000 MXN.

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

NORTE MÉRIDA



T. 600 m². C. 560 m². Casa ubicada en la mejor zona del norte de Mérida; 4 recámaras, espectacular doble altura en sala-comedor, 4 baños, terraza techada, alberca, cuarto de lavado, sala de TV. Precio: \$11,990,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

ROCIO COUNTRY LIVING



T. 435.56 m². C. 242.05 m². Muy cerca de los mejores desarrollos a 15 min. de la playa, casa de una planta cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, jardines interiores, jardín, terraza y alberca. Precio: \$6,080,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

SAN DIEGO CUTZ



T. 480 m². Oportunidad de inversión, con fácil acceso a los servicios, ideal para construir tu hogar. Terreno de 15 metros de frente por 32 metros de fondo. Precio: \$1,100,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

SISAL



T. 600 m². C. 256 m². Hermosa casa en Via Costela, de 3 recámaras, en la playa, cuenta con un hermoso pórtico de acceso, sala-comedor, amplia cocina, terraza, piscina, todas las recámaras cuentan con clóset vestidor. Precio: \$10,100,000 MXN.

Informes: 9991.29.91.65 con Miguel Lizama

CONKAL



T. 312 m². C. 250 m². Casa en privada Tamora con excelentes amenidades, cuenta con 3 recámaras, 4 baños, pisos de mármol en toda la casa, alberca, sala de TV, cuenta con clósets, aires acondicionados. Precio: \$4,395,000 MXN.

Informes: 9991.64.62.95 con Jorge Flores

TEMOZÓN NORTE



T. 300 m². C. 322 m². Vive en Temozón sin adentrarte al monte, hermosa casa de 3 recámaras, cuenta con 4 ½ baños, estacionamiento para 2 autos, tiene una cocina integral, alberca, terraza techada. Precio: \$6,100,000 MXN.

Informes: 9991.60.49.48 con Fabiola Ake

ZENDERA CONKAL



T. 479.14 m². C. 284 m². Preventa de casa de 3 recámaras, 4 ½ baños, garaje techado para 2 autos, alberca, terraza techada, cto. de lavado, en una privada con excelentes amenidades. Precio: \$4,600,000 MXN.

Informes: 9991.64.62.95 con Yaris Arguelles

BLANCA RESIDENCIAL



T. 840 m². C. 360 m². Casa de 3 recámaras con baño completo y vestidor, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, terraza, preparación para paneles solares, aires acondicionado tipo mini split. Precio: \$5,430,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

MONTERREAL, MÉRIDA



T. 496 m². C. 502 m². Hermosa y amplia casa con la mejor ubicación del norte de la ciudad, cuenta con todos los servicios a poca distancia, la casa cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, jardín, bar, piscina. Precio: \$12,400,000 MXN.

Informes: 9991.46.57.92 con Fabiola Garcia

MONTES DE AMÉ



T. 738.54 m². C. 422.81 m². Casa Mangos, un oasis de lujo en Montes de Amé, con una ubicación privilegiada, cerca de los mejores servicios y comodidades, 4 recámaras, alberca, paneles solares, jardín. Precio: \$10,250,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

PUERTA DEL MAYAB



T. 8,027 m². Ubicado en un desarrollo eco-residencial, rodeado de naturaleza y muy cercano al famoso Country Club, lugar perfecto para vivir de manera libre y segura, cuenta con todos los servicios. Precio: \$850 x m².

Informes: 9991.63.31.40 con Francisco González

SOLUNA, TEMOZÓN



T. 283.5 m². C. 284.73 m². Hermosa casa en venta con cascada cuenta con 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje techado para dos autos, cocina equipada, alberca, jardín, asador, cuarto de lavado. Precio: \$5,950,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles



Puntos de distribución

PORTAL INMOBILIARIO

Encuétranos en:



TIENDAS DE AUTOSERVICIO / SUPERMERCADOS / ABARROTES



ZONA NORTE



HOTELES



PASEO DE MONTEJO Y PLAZA GALERIAS



RESTAURANTES / COMIDA RÁPIDA



TERREZA • ESPAÑAS 1900



DECORACIÓN Y CONSTRUCCIÓN



OTROS SERVICIOS



Descarga la revista digital en www.elportalinmobiliario.com.mx

COLONIA CAMPESTRE



T. 540 m². C. 534 m². Venta de casa en Col. Campestre. 5 recámaras, 5 baños completos y 2 medios baños, 2 portones eléctricos para 6 lugares de estacionamiento, cuarto de tv, 1 despacho, cocina amplia con isla, terraza techada, piscina, jardín, cuarto de servicio, área de lavado, 2 bodegas y pool bar con asador. **Precio: \$9,500,000 MXN.**

V

Informes: 999.931.72.18

DZITÁ



T. 250 m². C. 250 m². Casa amplia de 2 pisos. 3 recámaras, 4 baños, garaje techado para 2 autos, piscina con cascada, amplia terraza y cuarto de servicio.

V

Informes: 999.931.72.18

PASEO COUNTRY



T. 365.53 m². Venta de lote 66 en Paseo Country se encuentra ubicado en una zona estratégica, junto al Yucatán Country Club, Colegio Madison y Universidad del Mayab. **Precio: \$1,800,000 MXN.**

V

Informes: 999.931.72.18

PUERTA MAYAB



T. 3,752.24 m². Lote 14. Terreno residencial en uno de los fraccionamientos más exclusivos con una increíble extensión. Amenidades: Casa Club, palapa central, cancha de pádel, cancha de tenis, áreas verdes, alberca, área de juegos infantiles, gimnasio y salón de usos múltiples. Accesibilidad para adultos mayores y personas con discapacidad. Seguridad 24 horas.

V

Informes: 999.931.72.18

MARINA COZUMEL



T. 603 m². Lote unifamiliar en la mejor marina en Cozumel desarrollada por Fonatur. A pocos metros del mar y de áreas comerciales.

V

Informes: 999.931.72.18

LA RESERVA



T. 600 m². Terreno premium con infraestructura única en la zona, totalmente terminada. Casa club, amenidades y áreas verdes listas. Todo lo que necesitas y más. **Precio: \$1,100,000 MXN.**

V

Informes: 999.931.72.18

MONTEJO PLAZA



T. 232.95 m². C. 154.6 m². Departamento en buena ubicación junto a próximo Consulado de EUA. Con terraza con piscina y espacio para jardín, 3 recs., 2 baños, 2 lugares de estacionamiento techados, cocina equipada, cto. de servicio. Sin amueblar. El desarrollo cuenta con amenidades. **Renta: 35,000 MXN.**

R

Informes: 999.931.72.18

TEMOZÓN



T. 188 m². C. 187 m². Casa sin amueblar con 3 recs., 3 ½ baños, 2 pisos y 2 lugares de estacionamiento. Celdas solares, para que pague poco de electricidad. Muy cerca del periférico y de centros comerciales como La Isla. **Renta: \$33,000 MXN.**

R

Informes: 999.931.72.18

TOWN SQUARE



T. 159 m². C. 99 m². Depto. con inmejorable vista y excelente ubicación. 60 m² de terraza, 2 recs., 2 baños, 2 lugares de estacionamiento techados, cocina equipada. Amenidades: alberca y pool bar. Locales comerciales en la plaza con mini súper, restaurantes y otros servicios. **Precio: \$5,300,000 MXN.**

V

Informes: 999.931.72.18

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES



Inmobiliarias y Desarrollos

Alba Residencial
Tel. (999) 454.05.78
www.alba.amg.mx

Almarina Beach Apartments
Tel. (999) 553.56.05
www.idesco.com.mx

Amanhá Residencial Resort
Tel. (999) 454.18.35
www.amanha.mx

AMG Desarrollos
Tel. (999) 948.21.50
www.amg.mx

Amora
Tel. (999) 913.86.19
www.afmpdesarrollos.com/amoraresidencial

Aranza
Tel. (999) 242.71.55
www.aranza.com.mx

Arkaán
Tel. (999) 173.15.46
www.grupokervo.com.mx

Augusta
Tel. (999) 425.15.77
www.augustacountrylakes.mx

Base Cúbica Inmobiliaria
Tel. (999) 278.17.70
www.basecubica.com

Boma Desarrollos
Tel. (999) 550.48.37
www.bomadesarrollos.com

Bosques de Chicxulub
Tel. (999) 944.53.83
marketingdinsu@gmail.com

Bosques de La Hacienda
Tel. (999) 944.06.63
marketingdinsu@gmail.com

Cabo Norte
Tel. (999) 416.19.91
www.cabonorte.mx

Camporal Temozón Living
Tel. (999) 645.43.46
www.camporal.mx

Centralia
Tel. (999) 900.02.01
www.merida.centralia.mx

Cittadela
Tel. (999) 380.81.97
www.cittadela.com

Country Lakes
Tel. (999) 550.48.37
www.yucatancountrylakes.mx

Ebulá
Tel. (999) 173.15.46
www.grupokervo.com.mx

Enumá
Tel. (999) 172.57.78

Floresta Residencial
Tel. (999) 942.02.91
www.constructoravalcasa.com

Gran San Pedro Cholul
Tel. (999) 167.56.66
www.gspc.mx

Gran Telchac
Tel. (999) 487.55.70
www.gpogea.mx

Grupo Foret
Tel. (999) 400.80.98
www.foret.mx

Grupo Gea
Tel. (999) 530.09.14
www.gpogea.mx

Grupo Kervo
Tel. (999) 173.15.46
www.grupokervo.com.mx

Grupo Zeo
Tel. (999) 104.28.18
www.grupozeo.com.mx

Idesco Desarrollos
Tel. (999) 553.56.05
www.idesco.com.mx

Ikal Residencial
Tel. (999) 400.80.98
www.viveikal.mx

Infiniti Mérida
Tel. (999) 956.50.00
www.infinitimexida.com

Inmonark.com
Tel. (999) 956.50.00
www.inmonark.com

Kalanté Residencial
Tel. (999) 400.80.98
www.kalante.mx

Kelman Desarrollos
Tel. (999) 921.49.80
www.kelman.mx

Konext
Tel. (999) 173.15.46
www.grupokervo.com.mx

La Reserva Yucatán
Tel. (999) 927.03.58
www.lareservayucatan.com

Las Américas Mérida
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Linera
Tel. (999) 454.05.78
www.lineratemozon.amg.mx

Los Héroes Mérida
Tel. (999) 176.30.50
www.sadasi.com

Madeira Vida de Mar
Tel. (999) 553.56.05
www.idesco.com.mx

Malva
Tel. (999) 297.49.14
www.vivemalva.com

Meriden
Tel. (999) 478.02.12
www.meriden.com.mx

Meritana
Tel. (999) 960.69.42
www.meritana.mx

Metro Business Center
Tel. (999) 956.50.00
www.metrobc.mx

Morabela Living Portrait
Tel. (999) 172.57.78
www.morabela.mx

Olivia Lotes Residenciales
Tel. (999) 380.81.97
www.viveolivia.com

Paseos de Mérida
Tel. (999) 927.18.89
www.sadasiyucatan.com.mx

Proyectual
Tel. (999) 965.23.35
www.proyectual.mx

Puerto Kino
Tel. (999) 173.15.46
www.grupokervo.com.mx

Ralfo Real Estate Broker
Tel. (999) 931.72.18
www.ralforealestate.mx

Riviera
www.rivieraatcountrylakes.mx

Sadasi Yucatán
Tel. (999) 941.21.85
www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia Floresta Residencial
Tel. (999) 942.02.91
www.constructoravalcasa.com

Salina
Tel. (999) 553.56.05
www.idesco.com.mx

Silvestre Residencial
Tel. (999) 921.49.80
www.silvestrerresidencial.com

The Village
Tel. (999) 550.48.37
www.yucatanthevillage.mx

Via Montejo
Tel. (999) 454.10.73
www.viamontejo.com

Viva Residencial
Tel. (999) 948.46.94
www.vivaresidencial.com

Vive Desarrollos
Tel. (999) 999.645.43.46
www.vdesarrollos.mx

Wayúum
Tel. (999) 487.55.70
www.gpogea.mx

Yucatán Country Club
Tel. (999) 800.40.00
www.vivecountry.mx

Zena
Tel. (999) 380.81.97
www.vivezena.com



Muebles y Decoración

Mobilia Haus
Tel. (999) 249.22.25
www.mueblesmobilia.com

Tendaggi Cortinas & Persianas
Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95
www.tendaggi.com.mx

Stonefinish
Tel. (999) 981.52.35 / (999) 981.52.44
www.stonefinish.com.mx



Servicios

Acerofertas
Tel. (999) 268.32.50
www.acerofertas.com

Aixetes
Tel. (999) 301.41.20
www.aixetes.com.mx

Franco Andamios
Tel. (999) 948.36.36
www.andamiosfranco.com

Rotomayab
Tel. (999) 317.99.16
www.rotomayab.com

Sitar DLD 14
Tel. (999) 544.64.22
www.dld14.com.mx

TCB Construcciones
Tel. (999) 277.04.47
www.tcbconstrucciones.com.mx

Up Town Mérida
Tel. (800) 84.72757
www.parks.com.mx



Excelencia y rapidez en tiempo de entrega



SHOWROOM PLAZA MOOMBU

C.7-A1 No.325 x 24 (ESQUINA). COL. SANTA GERTRUDIS COPÓ

T. (999) 406 39 18 / w. 9993 09 5649 / 9992 17 1369

tendaggi.com.mx

Escanea este código usando
la cámara de tu celular para
realizar una cotización.



GRAN TELCHAC

RESIDENCIAL DE PLAYA

UN DESARROLLO DISEÑADO PARA UN LIFESTYLE VACACIONAL.

Lotes residenciales con espacios
vacacionales, cerca del mar.

Telchac, Yucatán



GRUPO GEA
NEGOCIOS INMOBILIARIOS



WWW.GPOGEA.MX



[GRUPOGEAMX](https://www.facebook.com/GRUPOGEAMX)



[GRUPO_GEA](https://www.instagram.com/GRUPO_GEA)

LLAMA GRATIS

***432**

OFICINAS MÉRIDA:
CALLE 7-B NO. 361-E
SANTA GERTRUDIS COPÓ.

OFICINAS CDMX:
ATLANTA 156, NOCHEBUENA.