Research Services of the servi

REVISTA DE BIENES RAÍCES 🔳 CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Año 18 **216**

> ¿CUÁLES SON LAS ETAPAS DE UN PROYECTO INMOBILIARIO...

NUESTRA CASA DE PORTADA

CIUDADES QUE HAN DEJADO UNA HUELLA EN EL MUNDO DE LA MODA

EL BARROCO EN LA ARQUITECTURA: UN VIAJE...

DESCIFRANDO LA AFICIÓN: 5 PUNTOS CLAVE...

CATÁLOGO DE PROPIEDADES

www.elportalinmobiliario.com.mx

EJEMPLAR GRATUITO

Abril 2024





Descubre un lugar extraordinario por naturaleza

Durante más de una década, Yucatan Country Club ha ejemplificado el lujo discreto de una vida centrada en la naturaleza, el deporte y la convivencia. Ello nos ha convertido en la mejor comunidad para vivir en México.

Kanha Park es nuestra última propuesta de lujo residencial.
Una sofisticada y selecta reserva de lotes categoría High End con una imponente Casa Club diseñada por Artigas Arquitectos justo al centro de un Gran Parque Central de 55 mil metros cuadrados de paisajismo exhuberante que interconecta orgánicamente con exclusivas amenidades.

Conócela y se parte de la nueva y mejor etapa de Yucatán Country.



Carretera Mérida-Progreso km . 15.5. Mérida, Yucatán, México. C.P. 97310

(999) 800 4000 vivecountry.mx



Nuestro departamento muestra te dejará asombrado...



Infiniti Mérida es el primer proyecto resort living que te ofrece:

- Restaurante / Cafetería
- Coffee shop
- Snack bar
- Gym y Wellness spa
- · Kid's corner

- Teen's room
- Cinema
- Asadores
- · Alberca familiar
- Alberca interior
- · Carril de nado
- · Pista de jogging
- Sky deck
- Salón de usos múltiples
- Salón de eventos infantiles

Ven a conocer el showroom más espectacular de Mérida



LIMITLESS LIVING



SHOWROOM: Cámara de Comercio 225, Monterreal, Mérida Yucatán, México

INFO & VENTAS: +52 55 8161 2111

ventas@inmonark.com www.infinitimerida.com













ESTRENA TU DEPARTAMENTO DE LUJO EN VILLAS DEL SOL

Experimenta un estilo de vida a tu altura.

Ubicado muy cerca de la icónica avenida **Prolongación Montejo** se encuentra **Villas del Sol**, un desarrollo premium de departamentos de autor con **Sello Inmobilia**, cuidadosamente creado con la más fina ingeniería y con procesos arquitectónicos de primera. Se trata de un rincón de verdadero lujo en la mejor zona para vivir en Mérida, con restaurantes de primera, bares. cafeterías, boutiques, servicios premium y todo lo que necesitas a menos de veinte minutos de distancia.

Amenidades.



PISCINA SEMIOLÍMPICA



GIMNASIO MULTIUSOS



LOUNGE DE RESIDENTES



JARDINES INTERIORES



ACCESO CONTROLADO



UBICACIÓN PRIVILEGIADA



Últimas unidadesAPARTA EL TUYO CON EL

10% DE ENGANCHE



Tel: 999 802 1931







INDICO, LA VIDA QUE MERECES

¿POR QUÉ INVERTIR?

Torre Indico. Por su inmejorable ubicación dentro de Vía Montejo, torre Indico cuenta con acceso a puntos de interés, centros comerciales, hospitales, escuelas, universidades, centros de negocios y espacios para el esparcimiento rodeado de áreas verdes; además es la primera torre carefree living en Mérida en donde no solo podrás vivir en plenitud, sino que podrás estar seguro de que tu inversión patrimonial será la más productiva.



4.5 MDP



ENGANCHE
DEL 10%



ENTREGA INMEDIATA



CRÉDITO BANCARIO DISPONIBLE



SEGURIDAD 24/7



1 AÑO DE GARANTÍA CONTRA VICIOS OCULTOS

ÚLTIMAS UNIDADES





torreindico.com

T. (999) 802 1933

E. info@viamontejo.com







AMANHA

RESIDENTIAL RESORT

MADE for YOU

Aquí, los días son para gozarse.

La privada residencial más exclusiva, diseñada a la medida de tu estilo de vida, dentro de la mejor comunidad de Latinoamérica.



*Fotografías reales del proyecto





15% DE ENGANCHE Desde 14.5 MDP

*Aplican restricciones. Consulta la vigencia de la promoción con un asesor inmobiliario







DIRECCIÓN GENERAL

info@elportalinmobiliario.com.mx

PUBLICIDAD Y VENTAS

Lic. Héctor de Los Ríos C. catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

ADMINISTRACIÓN

L.A.E. Vanessa Estrella R. ventas@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN EDITORIAL E IMAGEN

L.D.G. Karen Pastrana C. diseno@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Alejandra Freyre S. imagen@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Gabriela Briceño H. catalogoportal2013@gmail.com

COLABORADORES EDITORIALES
Dr. Jorge Martínez.

CONTÁCTANOS:

Oficina. (999) 926 24 62 Móvil. 999 186 90 74 / 999 179 34 71

Síguenos en:



www.elportalinmobiliario.com.mx



PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

Editorial

Portal Inmobiliario celebra 18 años de estar en el mercado y en el gusto de los clientes y lectores.

Han sido 18 años muy intensos, retadores, divertidos, pero sobre todo gratificantes. Durante este tiempo he visto la evolución de una ciudad y un mundo que cada día entiendo menos. Vivimos una época donde más alimento se produce en la historia de la humanidad, pero el hambre y la desnutrición aumentan sus niveles en algunas partes del mundo.

Vivimos en un mundo donde hay más dinero y más millonarios, pero la desigualdad se acentúa pues en el 1% de la población mundial se acumula el 82% de la riqueza global.

Vivimos en la era dónde se ha facilitado mantenernos en contacto gracias a la tecnología y las múltiples herramientas que se han creado para hacer la interacción más sencilla. Sin embargo, es la era donde se ha perdido la comunicación real. Las personas, y principalmente los Jóvenes, tratan de evitar a toda costa tener una conversación. Todo reducen a textos de S palabras, emojís y stickers.

La vida social se está centrando en los dispositivos móviles y en una "comunicación" por mensajes que no siempre se entienden como se escriben.

Hoy tengo la oportunidad de escribir esta editorial para agradecer a todos nuestros clientes y amigos por su apoyo en estos 18 años; y me gustaría aprovechar para invitarios a reflexionar sobre lo que estamos viviendo, especialmente en este último punto que mencioné, para contribuir de alguna forma con nuestra sociedad, ciudad, país y planeta. Convivamos de manera más cercana y real con las personas.

Recordemos cómo era el mundo cuando lo disfrutábamos sin esa dependencia a la tecnología y mostrémoselo a los más jóvenes.

Les estamos brindando muchas cosas nuevas e interesantes a las nuevas generaciones a través de la tecnología y sus avances.

Sin embargo, se nos está olvidando enseñarles coasa fundamentales que teníamos antes de ella como el prestar atención a las personas, tener conversaciones reales, contemplar el mundo que nos rodea y las maravillas que nos brinda, hacer instrospección y reflexionar sobre nuestro propio proceder y cómo impacta a quienes nos rodean.

Desconectémonos de las máquinas y volvamos a conectar con las personas y nuestro entorno.

Ing.Luis Martínez Chavez

MÉRIDA



GRAN TELCHAC

RESIDENCIAL DE PLAYA

DE LA NUEVA RIVIERA DE MÉXICO

TELCHAC, YUCATÁN





- **₩** www.gpogea.mx
- @GRUPO_GEA

LLAMA GRATIS

***432**

OFICINAS MÉRIDA:

CALLE 18, CIRCUITO COLONIAS NO. 150, ITZIMNÁ.

OFICINAS CDMX:

ATLANTA 156, NOCHEBUENA.

FORET URBANO

Lotes Residenciales Premium al Norte de Mérida.



kalante.mx



vive**ikal**.mx

senduo.mx



via**kali**.com



foret.mx







CONTENIDO



EN PORTADACASA CATALINA

Proyecto Arquitectónico:

GLR ARQUITECTOS-GILBERTO L. RODRÍGUEZ

Páaina 46

- ARQUITECTURA

EL GRAN TEATRO WIELKI DE VARSOVIA
LAS HERMOSAS CALLES EMPEDRADAS...
NUESTRA CASA DE PORTADA...
46,48
EL BARROCO EN LA ARQUITECTURA
EXPLORANDO LAS CASAS TÍPICAS DE...
76

CULTURA

CIUDADES QUE HAN DEJADO UNA ... 18
SUMERGIÉNDONOS EN LO INSÓLITO... 58
SUIZA: UN PAÍS QUE HABLA EL LENGUAJE 72

-HOGAR

LOS SECRETOS DE LOS QUITA GRASAS ... 22 EL ARTE DE HACER QUESO EN CASA... 54

CURIOSIDADES

EXPLORANDO LA FÁBRICA DE TESLA... 26,28 ENIGMA DEL HOTEL CECIL: CINCO... 64 TRAS LAS REJAS: EXPLORANDO... 88,90



- DEL MUNDO

LA BELLEZA DE BARILOCHE: UN ... 30
EL ENCANTO DE ESTAMBUL... 50,52
LA VIDA EN BIRMANIA 66
LAS REGIONES HABITADAS POR EL... 82



BIENES RAICES

¿CUÁLES SON LAS ETAPAS DE UN PROYE.... 32,34

•MEDIO AMBIENTE

EXPLORANDO LAS PROFUNDIDADES... 40,42
EL ROL FUNDAMENTAL DE LAS HORMIGAS 84

NUESTRO MÉXICO

EXPLORANDO LA MARAVILLOSA... 68,70



DEPORTES

DESCIFRANDO LA AFICIÓN: 5 PUNTOS 74

SALUD

EL AUTISMO: SU IMPACTO EN EL DÍA ...

90



CATÁLOGO DE PROPIEDADES

92

DIRECTORIO DE ANUNCIANTES

104



DESARROLLOS PREMIUM AL NORTE DE MÉRIDA



CONOCE NUESTROS DESARROLLOS

Camporal -







999 172 5778

4 999 169 9006

■ ventas@vdesarrollos.mx

ρ(https://vdesarrollos.mx

 Showroom: Plaza Town Square, Piso 2, Local Vive Desarrollos.

Una empresa de:

Imágenes para fines ilustrativos, el proyecto puede presentar variaciones.

FL GRAN TEATRO WIELKI DE VARSOVIA

En el corazón de Varsovia. Polonia, se erige una joya cultural que ha sido testigo de innumerables actuaciones y eventos a lo largo de los años: el Gran Teatro Wielki.

Este teatro no solo es un centro cultural destacado en la capital polaca, sino que también se destaca por su magnífica estructura y arquitectura.

Explora la grandeza arquitectónica del Gran Teatro Wielki de Varsovia, sumergiéndote en sus detalles que lo convierten en un ícono teatral.

Historia y significado cultural

Antes de adentrarnos en la estructura física, es esencial comprender la rica historia y el significado cultural que rodea al Gran Teatro Wielki, Inaugurado en 1833, el teatro ha sido testigo de eventos históricos y ha desempeñado un papel fundamental en la escena artística polaca. Su nombre, "Wielki", significa "grande" en polaco, un título que refleja su importancia y magnitud en el ámbito cultural del país.

Fachada emblemática y detalles arquitectónicos

La fachada del Gran Teatro Wielki es una obra maestra arquitectónica que fusiona elementos neoclásicos con detalles ornamentados. Columnas jónicas y esculturas clásicas adornan la entrada principal, creando una estampa majestuosa. El frontón triangular, coronado por una escultura central, añade un toque de grandeza y simbolismo a la estructura.





Vestíbulo y grandes escaleras

Al adentrarse en el teatro, los visitantes son recibidos por un impresionante vestíbulo que combina mármol, cristal v detalles dorados. Las grandes escaleras conducen a las áreas principales del teatro, brindando a los asistentes una experiencia de bienvenida que anticipa la opulencia que se encuentra más allá. Candelabros ornamentados y detalles artísticos dan un toque de elegancia a este espacio.

Sala principal y su acústica excepcional

La pieza central del Gran Teatro Wielki es su majestuosa sala principal. Con capacidad para más de 1800 espectadores, la sala combina la opulencia visual con una acústica excepcional. La disposición de los asientos y la disposición del escenario están diseñadas para maximizar la experiencia auditiva de cada espectador, garantizando que incluso los susurros en el escenario sean captados con claridad en todo el teatro.

Techo pintado y elementos decorativos

El techo de la sala principal es una obra maestra en sí mismo. Pintado con intrincados detalles v motivos artísticos, crea un cielo ilusorio que eleva aún más la experiencia teatral. Los elementos decorativos, como molduras y esculturas en relieve, adornan las paredes y añaden un toque de refinamiento a la arquitectura interior del teatro.

Modernizaciones y adaptaciones contemporáneas

A lo largo de los años, ha experimentado diversas modernizaciones para adaptarse a las demandas contemporáneas. La introducción de tecnologías avanzadas de iluminación y sonido ha mejorado aún más la calidad de las producciones teatrales y musicales. Estas adaptaciones buscan preservar la esencia histórica del teatro mientras se aseguran de que siga siendo relevante en el siglo XXI.

Un monumento cultural en constante evolución

El Gran Teatro Wielki de Varsovia no solo es un monumento cultural que refleja la rica historia de Polonia, sino también un testimonio de la habilidad arquitectónica y la visión artística que ha evolucionado a lo largo de los años. Su estructura, desde la fachada hasta la sala principal, encarna la grandeza y la majestuosidad que caracterizan a los teatros clásicos. Con su capacidad para transportar a los espectadores a través del tiempo y el arte, el Gran Teatro Wielki continúa siendo un faro cultural en Varsovia y un testimonio de la perdurabilidad de la expresión artística a través de la arquitectura. π

WAYUUM GRAN COMUNIDAD RESIDENCIAL

UN DESARROLLO

DE LA NUEVA RIVIERA DE MÉXICO

CHICXULUB, YUCATÁN





LLAMA GRATIS

*432

OFICINAS CDMX: ATLANTA 156, NOCHEBUENA.

OFICINAS MÉRIDA: PROL. PASEO DE MONTEJO 338A.

f GRUPOGEAMX

WWW.GPOGEA.MX

@GRUPO_GEA

CIUDADES QUE HAN DEJADO UNA HUELLA EN EL MUNDO DE LA MODA

La moda y la arquitectura urbana han estado entrelazadas a lo largo de la historia, con ciudades que sirven como epicentros de innovación y estilo.

Desde las bulliciosas calles de París hasta los rincones bohemios de Nueva York, ciertas urbes han deiado una marca indeleble en el mundo de la moda, inspirando diseñadores, influenciando tendencias y sirviendo como telón de fondo para desfiles de moda icónicos y sesiones de fotos legendarias. En este artículo, exploraremos algunas de las ciudades que han sido un impacto para la moda, examinando cómo su cultura, su historia v su vibrante escena urbana han influido en el mundo de la moda globalmente.

Las ciudades que han sido un impacto para la moda:

París, Francia:

Conocida como la capital mundial de la moda. París ha sido durante mucho tiempo un punto de referencia para la elegancia y el estilo. Desde los lujosos bulevares de la Avenida Montaigne hasta los históricos pasillos del Louvre, la ciudad respira moda en cada esquina. Con diseñadores legendarios como Coco Chanel, Christian Dior y Yves Saint Laurent que han dejado una huella indeleble en la industria, París continúa siendo el destino preferido para los amantes de la moda de todo el mundo.

Milán, Italia:

Hogar de algunas de las marcas de moda más reconocidas del mundo, Milán es un centro de innovación y creatividad en el mundo de la moda. Con su elegante arquitectura renacentista y su pasión por el diseño, la ciudad italiana ha sido durante mucho tiempo un punto de referencia para la moda masculina y femenina. Desde las pasarelas de la Semana de la



Moda de Milán hasta las boutiques de lujo de la Vía Montenapoleone, Milán es una ciudad que respira estilo y sofisticación.

Nueva York, Estados Unidos:

Como la ciudad que nunca duerme, Nueva York es un crisol de culturas y estilos que ha dejado una marca indeleble en el mundo de la moda. Desde los distritos de moda de SoHo y Greenwich Village hasta las elegantes boutiques de la Quinta Avenida, la ciudad ofrece una mezcla ecléctica de tendencias y estilos que reflejan su diversidad y energía. Con eventos de moda de renombre mundial como la Semana de la Moda de Nueva York, la ciudad sigue siendo un destino de moda imprescindible para diseñadores, modelos y amantes de la moda por igual.

Londres, Reino Unido:

Con su mezcla única de tradición y vanguardia, Londres ha sido durante mucho tiempo un punto de referencia para la moda británica e internacional. Desde los elegantes almacenes de Harrods y Selfridges hasta los mercados vintage de Camden y Portobello Road, la ciudad ofrece una amplia gama de

opciones para los amantes de la moda. Con diseñadores innovadores como Alexander McQueen, Vivienne Westwood y Stella McCartney que llaman a la ciudad su hogar, Londres sigue siendo un destino de moda de primer nivel.

Tokio, Japón:

Con su vanguardista escena de moda callejera y su enfoque único en la creatividad y la expresión personal, Tokio ha emergido como un centro de moda vibrante v emocionante en los últimos años. Desde los distritos de moda de Harajuku y Shibuya hasta los exclusivos barrios de Ginza y Omotesando, la ciudad ofrece una experiencia de compra única y emocionante para los amantes de la moda. Con diseñadores emergentes como Rei Kawakubo, Issey Miyake y Yohji Yamamoto que están dejando su huella en la industria, Tokio está a la vanguardia de la moda global. π



S SILVESTRE

RESIDENCIAL



ESPACIOS RESIDENCIALES DE LUJO

Casa club y paisajismo de autor





TU NUEVO HOGAR TE ESPERA EN EL CORAZÓN DEL NORTE DE MÉRIDA

CON TODAS LAS COMODIDADES Y AMENIDADES













PRÓXIMAMENTE











9 MODELOS DIFERENTES, UNA CASA PERFECTA PARA TI

DESDE \$ 2.429 MDP*





WWW.GSPC.MX



CONTÁCTANOS



VISÍTANOS

LOS SECRETOS DE LOS QUITA GRASAS CASEROS:

SOLUCIONES EFECTIVAS PARA LIMPIAR



Los quitagrasas productos de limpieza diseñados para eliminar la suciedad y la grasa de diversas superficies en el hogar.

Sin embargo, muchos de los productos comerciales disponibles en el mercado pueden contener ingredientes químicos agresivos que pueden ser dañinos para la salud y el medio ambiente. Afortunadamente, existen alternativas caseras y naturales que pueden ofrecer resultados igualmente efectivos sin comprometer la seguridad. En este artículo, exploraremos cinco recetas de quitagrasas caseros que te ayudarán a mantener tu hogar limpio y saludable de manera segura y económica.

Quitagrasas de Vinagre v Bicarbonato de Sodio:

Una de las combinaciones más efectivas para eliminar la grasa es el vinagre y el bicarbonato de sodio. Mezcla partes iguales de vinagre blanco y agua en una botella rociadora y agrega una cucharada de bicarbonato de sodio. Agita bien la solución y úsala para rociar las áreas grasientas de tu cocina o baño. Deja actuar durante unos minutos y luego limpia con un paño húmedo. El vinagre actúa como desinfectante y desodorizante, mientras que el bicarbonato de sodio ayuda a eliminar la grasa y la suciedad.

Quitagrasas de Limón y Sal:

El limón es conocido por sus propiedades desinfectantes y desengrasantes, lo que lo convierte en un excelente ingrediente para un quitagrasas casero. Exprime el jugo de un limón en un recipiente y mezcla con sal hasta formar una pasta. Aplica la pasta sobre las áreas grasientas y deja actuar durante unos minutos. Luego, usa un paño húmedo para limpiar la superficie y enjuaga con agua limpia. El limón dejará un aroma fresco y cítrico, mientras que la sal ayudará a eliminar la grasa.

Quitagrasas de Aceite Esencial de Lavanda:

Los aceites esenciales, como el de lavanda. tienen propiedades antibacterianas y desodorizantes que los hacen ideales para la limpieza del hogar. Mezcla unas gotas de aceite esencial de lavanda con agua en una botella rociadora y úsalo para rociar las superficies grasientas. Deja actuar durante unos minutos y luego

limpia con un paño húmedo. El aroma relajante de la lavanda dejará tu hogar con una sensación fresca y tranquila.

Quitagrasas de Jabón de Castilla y Bicarbonato de Sodio:

El jabón de castilla es un limpiador suave y natural que puede ayudar a eliminar la grasa sin dañar las superficies delicadas. Mezcla una cucharada de jabón de castilla líquido con una cucharada de bicarbonato de sodio en un recipiente y agrega agua caliente para diluir la mezcla. Aplica la solución sobre las áreas grasientas y frota suavemente con un cepillo o esponja. Luego, enjuaga con agua limpia y seca con un paño.

Quitagrasas de Alcohol y Agua:

El alcohol desnaturalizado es un excelente desengrasante que puede ayudar a eliminar la suciedad y la grasa de las superficies. Mezcla partes iguales de alcohol desnaturalizado y agua en una botella rociadora y úsalo para rociar las áreas grasientas. Deja actuar durante unos minutos y luego limpia con un paño húmedo. El alcohol evaporará rápidamente, dejando las superficies limpias y libres de grasa.



Los quitagrasas caseros ofrecen una alternativa segura y efectiva a los productos comerciales, permitiéndote limpiar tu hogar de manera natural y económica. Con ingredientes simples y naturales que probablemente ya tengas en tu cocina, puedes eliminar la grasa y la suciedad de manera efectiva sin comprometer la seguridad de tu familia o el medio ambiente. ¡Prueba estas recetas y descubre el poder de la limpieza casera! π



Galardonado en 2016 como el Master Plan No. 1 de Latinoamérica



La joya de **Cabo Norte** en **departamentos de lujo** residenciales de 2 y 3 recámaras.

Por su concepción y construcción brindan una completa autonomía y privacía. Los **muros son 100% de block** y ninguno se comparte entre departamentos.

Balcones con vista a jardines, ventanas de piso a techo, mármol en sus pisos, madera de encino en puertas, vestidores y closets e isla central con encimero de granito.





El proyecto completo es de **10 torres departamentales**. Dos ya están al 100% vendidas y habitadas. La tercera está en etapa de preventa con un avance de obra de 86%.

Nuestros inversionistas han logrado un 21% de plusvalía anual.

+52 999 416 1991 cabonorte.mx info@cabonorte.mx











Macroproyecto de 10 privadas que combina a cultura milenaria con la vida contemporán contemporánea.

Área Comercial | Alta Plusv



EXPLORANDO LA FÁBRICA DE TESLA: UN VISTAZO DETRÁS DE SUS PUERTAS

Tesla, la compañía líder en de tecnología vehículos eléctricos, ha revolucionado industria automotriz con su enfoque innovador y su compromiso con la sostenibilidad.

Fundada por Elon Musk en 2003, Tesla se ha ganado una reputación por sus automóviles eléctricos de alta gama, su tecnología de vanguardia y su visión de un futuro impulsado por la energía limpia. En este artículo, nos sumergiremos en las entrañas de la fábrica de Tesla para descubrir cómo se fabrican estos impresionantes vehículos eléctricos y cómo la compañía está transformando la industria automotriz.

1. Ubicación Estratégica:

La fábrica de Tesla, conocida como Gigafactory, está ubicada en Fremont, California, Estados Unidos. Esta ubicación estratégica le permite a Tesla acceder a una amplia red de proveedores y talento tecnológico en el área de la bahía de San Francisco.

2. Diseño Innovador:

La fábrica de Tesla cuenta con un diseño innovador que maximiza la eficiencia y la productividad. Con líneas de ensamblaje automatizadas y equipos de



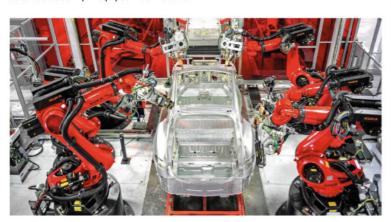
generación, la fábrica puede producir vehículos eléctricos de alta calidad a gran escala.

3. Proceso de Fabricación:

El proceso de fabricación de Tesla es altamente automatizado y está diseñado para minimizar los residuos y maximizar la eficiencia. Desde la fabricación de las baterías hasta el ensamblaje final del vehículo, cada paso del proceso se lleva a cabo con precisión y atención al detalle.

4. Tecnología de Baterías:

Una de las características más distintivas de los vehículos de Tesla es su tecnología de baterías de ion-litio de alta capacidad. Estas baterías, fabricadas en la propia Gigafactory de Tesla, proporcionan una autonomía excepcional y un rendimiento superior en comparación con las baterías tradicionales.







Un exclusivo proyecto de BOMA Desarrollos que cuenta con un master plan de 1,100 hectáreas; con más de 450 en reservas forestales, lagos y parques.

Invierte en un desarrollo multiproducto



desde 16,442 m²



desde 3,027 m2



Lotes unifamiliares desde 431 m2



Primer campo de golf bidireccional en Latinoamérica

















Casa Club

Town Center

Lagos Recreativos

Parques Temáticos

Ciclo pista

Beach Club



5. Enfoque en la Sostenibilidad:

Tesla está comprometida con sostenibilidad en todas las etapas de su proceso de fabricación. Desde el uso de energía renovable en la producción hasta el reciclaje de materiales y la reducción de residuos, la compañía está trabajando para minimizar su impacto ambiental y promover un futuro más limpio y sostenible.

y saludable para todos sus empleados. La compañía implementa rigurosos protocolos de seguridad y proporciona capacitación y equipos de protección adecuados para garantizar la seguridad de sus trabajadores.

9. Impacto en la Economía Local:

La fábrica de Tesla tiene un impacto significativo en la economía local, generando empleo y oportunidades de crecimiento en en el campo de la energía renovable y el almacenamiento de energía.

12. Innovación Continua:

La fábrica de Tesla es un centro de innovación continua, donde los ingenieros y diseñadores trabajan juntos para desarrollar nuevas tecnologías y soluciones que impulsen el avance de la movilidad eléctrica. Desde mejoras en la autonomía de la batería hasta avances en la conducción autónoma. Tesla está a la vanguardia de la innovación en la industria automotriz.

13. Responsabilidad Corporativa:

Tesla se compromete a ser un líder en responsabilidad corporativa, adoptando prácticas comerciales éticas y transparentes y contribuyendo positivamente a las comunidades en las que opera. La compañía apoya una variedad de iniciativas sociales v ambientales v se esfuerza por hacer del mundo un lugar mejor para las generaciones

14. Reconocimiento Internacional:

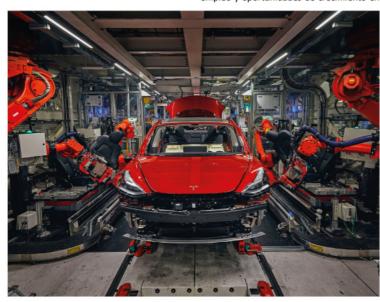
La fábrica de Tesla ha sido reconocida internacionalmente por su innovación y excelencia en la industria automotriz. La compañía ha recibido numerosos premios y reconocimientos por sus vehículos eléctricos y su impacto positivo en el medio ambiente.

15. Perspectivas Futuras:

A medida que Tesla continúa creciendo y expandiéndose, se espera que la fábrica de la compañía desempeñe un papel cada vez más importante en la industria automotriz y en la transición hacia un futuro energético



sostenible. Con su enfoque en la innovación, la sostenibilidad v la excelencia. Tesla está liderando el camino hacia un mañana más limpio y más brillante.



6. Investigación v Desarrollo:

significativamente invierte investigación y desarrollo para impulsar la innovación en la industria automotriz. La compañía está constantemente explorando nuevas tecnologías y conceptos para mejorar el rendimiento, la seguridad y la eficiencia de sus vehículos.

7. Cultura Empresarial:

La fábrica de Tesla es conocida por su cultura empresarial única, que fomenta la creatividad, la colaboración y el pensamiento innovador. Los empleados de Tesla son apasionados por su trabajo y están comprometidos con la misión de la compañía de acelerar la transición hacia un futuro energético sostenible.

8. Seguridad en el Trabajo:

Tesla prioriza la seguridad en el trabajo y se esfuerza por crear un entorno laboral seguro la comunidad. Además de emplear a miles de trabajadores directos. Tesla también colabora con una amplia red de proveedores v empresas locales.

10. Desafíos y Oportunidades:

Aunque Tesla ha logrado significativos en la producción de vehículos eléctricos, la compañía también enfrenta una serie de desafíos y oportunidades. Desde la competencia en el mercado automotriz hasta los desafíos logísticos y regulatorios, Tesla está constantemente adaptándose y evolucionando para mantenerse a la vanguardia de la industria.

11. Visión del Futuro:

Tesla tiene una visión audaz del futuro, que incluve la expansión de su línea de productos para incluir camiones eléctricos, autobuses y vehículos autónomos. La compañía también está explorando nuevas oportunidades

RIVIERA

AT COUNTRY LAKES

Tu vida de lujo y exclusividad te espera en Riviera, una privada residencial ubicada dentro del desarrollo más esperado de Yucatán, Country Lakes.



MÁS DE 140 LOTES



COMUNIDAD COUNTRY



SERVICIOS EXCLUSIVOS



INCREÍBLES **AMENIDADES**



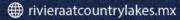
CON VISTA



UNA GRAN PLUSVALÍA

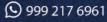












LA BELLEZA DE BARILOCHE: UN DESTINO EN LA PATAGONIA ARGENTINA

Ubicada en la majestuosa región de la Patagonia argentina, Bariloche emerge como un destino turístico ensueño que cautiva de los visitantes con su impresionante belleza natural En este artículo, exploraremos las maravillas que ofrece Bariloche, desde sus imponentes paisajes hasta sus delicias culinarias, y cómo este destino se ha convertido en un lugar de renombre en el mapa turístico internacional.



Bariloche es conocida por sus paisajes de ensueño, que incluyen majestuosas montañas, lagos cristalinos y bosques frondosos. Los visitantes pueden maravillarse con la belleza del Parque Nacional Nahuel Huapi, hogar de una abundante flora y fauna, y explorar sus numerosas rutas de senderismo y caminatas que ofrecen vistas panorámicas impresionantes.





Aventura Todo el Año:

Ya sea en invierno o en verano, Bariloche ofrece una amplia gama de actividades para los amantes de la aventura. En invierno, es un paraíso para los deportes de invierno, con excelentes pistas de esquí y snowboard en el Cerro Catedral y otros centros de esquí cercanos. En verano, los visitantes pueden disfrutar de emocionantes actividades al aire libre como senderismo, ciclismo de montaña, kayak, pesca y más.

Arquitectura Alpina y Encanto Europeo:

Bariloche cautiva con su encantadora arquitectura alpina y su atmósfera europea. Sus calles empedradas y edificios pintorescos recuerdan a los pueblos de montaña suizos, mientras que la influencia alemana se hace evidente en las cervecerías artesanales y pastelerías que salpican la ciudad. No es de extrañar que Bariloche sea conocida como la "Suiza argentina".

Delicias Gastronómicas:

La gastronomía en Bariloche es una fusión de sabores locales y cocina internacional, con énfasis en los productos regionales como la trucha de río, los corderos

patagónicos y los dulces de frutos del bosque. Los visitantes pueden disfrutar de una variedad de delicias culinarias en los numerosos restaurantes y cafés de la ciudad, así como explorar los mercados locales para degustar productos frescos y artesanales.

Chocolate y Dulces Tentaciones:

Bariloche es famosa por su exquisito chocolate artesanal, que ha ganado reconocimiento a nivel nacional e internacional. Los visitantes pueden deleitarse con una amplia variedad de chocolates y dulces en las numerosas chocolaterías y tiendas de dulces que adornan las calles de la ciudad. Además, la Fiesta Nacional del Chocolate, que se celebra cada año en el mes de julio, es un evento imperdible para los amantes del chocolate.

Con su deslumbrante belleza natural, su rica cultura y su irresistible gastronomía, Bariloche ofrece una experiencia única que deja una impresión duradera en todos los que la visitan. Ya sea explorando los paisajes alpinos, probando delicias gastronómicas o simplemente disfrutando de la tranquilidad de la naturaleza, Bariloche tiene algo para todos los gustos y es un destino que merece ser descubierto. π



UN DESARROLLO RESIDENCIAL DE LUJO UBICADO DENTRO DE YUCATÁN COUNTRY LAKES, QUE OFRECE 165 LOTES PREMIUM CON VISTA A CAMPO, LAGO O PARQUE CENTRAL.



¿CUÁLES SON LAS ETAPAS DE UN PROYECTO INMOBILIARIO EN MÉXICO?

La inversión en el sector inmobiliario se presenta como una opción atractiva y rentable, especialmente en un mercado dinámico como el mexicano.

No obstante, para asegurar el éxito y la confianza en un proyecto, es fundamental comprender las fases de su desarrollo y los pasos esenciales que deben seguirse.

Aunque en La Haus nos dedicamos exclusivamente a la comercialización de proyectos y no participamos en su construcción ni en la mayoría de sus etapas, reconocemos la importancia de



cada una de ellas. A continuación, se presenta un resumen de las principales etapas:

Ahora que se tiene una visión general del funcionamiento de un proyecto inmobiliario en México, profundicemos en cada fase para comprender mejor su naturaleza.



Etapa 1: Identificación y evaluación Todo comienza con la identificación de una oportunidad de desarrollo inmobiliario.

Los desarrolladores exploran ubicaciones estratégicas y evalúan la viabilidad del proyecto en términos de mercado, demanda, competencia y regulaciones locales.

En esta fase, es fundamental realizar un análisis de viabilidad financiera para determinar la factibilidad económica del proyecto, establecer objetivos y elaborar un plan de negocios.

Etapa 2: Adquisición de terreno y planificación

Una vez se tiene la propuesta y se identifica una ubicación adecuada, se procede a la adquisición del terreno. En esta etapa, se planifica el proyecto, diseñando sus características y enfoque. consideran aspectos como la distribución de unidades, servicios, áreas comunes y características arquitectónicas. Además, se deben obtener los documentos, permisos y aprobaciones necesarios de las autoridades locales.

Etapa 3: Diseño y desarrollo

Aquí se lleva a cabo el diseño detallado del provecto, creando planos arquitectónicos. ingenieriles y de construcción. Se establecen especificaciones técnicas, se seleccionan materiales y se definen aspectos funcionales y estéticos.

Es crucial garantizar que el diseño cumpla con los estándares de calidad y estabilidad estructural.

Etapa 4: Financiamiento y construcción

El financiamiento es esencial para iniciar y completar la construcción. Los desarrolladores deben asegurar los recursos financieros necesarios para el proyecto.

Durante la construcción, se supervisan los trabajos y se gestionan los aspectos logísticos y operativos. Es esencial cumplir con los plazos, costos y estándares de construcción establecidos.

the VILLAGE

Lotes residenciales premium con amenidades y servicios de primer nivel

Tu nuevo hogar te espera desde \$1.7 MDP y hasta 48 mensualidades sin intereses







Etapa 5: Preventa y comercialización Antes de finalizar la construcción, los desarrolladores suelen llevar a cabo la preventa de unidades, promocionando las propiedades entre posibles compradores y ofreciendo incentivos.

Una preventa exitosa puede contribuir significativamente a la viabilidad financiera del proyecto.

Etapa 6: Construcción

La construcción de un desarrollo inmobiliario en México es un proceso complejo que transforma un terreno en un espacio habitable. Desde la preparación del terreno hasta la finalización, cada etapa desempeña un papel crucial en la creación de viviendas y comunidades.

abordan las siguientes fases fundamentales:

- 1-Preparación del terreno
- 2-Cimentación
- 3-Estructura
- 4-Instalaciones y servicios
- 5-Acabados interiores y exteriores
- 6-Pruebas y ajustes



Etapa 7: Entrega y postventa

Una vez completadas las fases del proyecto, se realiza la entrega de las unidades a los compradores. Los desarrolladores deben garantizar que las propiedades cumplan con los estándares de calidad acordados.

Además, se brinda apoyo postventa para resolver cualquier problema o preocupación que puedan surgir.

Cómo identificar un proyecto inmobiliario confiable:



Conocer las etapas de un provecto inmobiliario en México es crucial para identificar un desarrollo confiable desde el principio y minimizar riesgos. Sigue estos cinco pasos:

1-Investigación de la reputación del desarrollador.

- 2-Transparencia financiera del proyecto.
- 3-Verificación del cumplimiento legal.
- 4-Revisión de la documentación detallada del provecto.
- 5-Consulta con expertos en bienes raíces y abogados especializados.

Un proyecto inmobiliario confiable en México requiere una evaluación cuidadosa en todas sus etapas y la colaboración con profesionales confiables para garantizar el éxito de la inversión.

Ahora que comprendes las etapas de un proyecto inmobiliario en México, estás mejor equipado para explorar oportunidades de inversión en desarrollos inmobiliarios. Te invitamos a ponerte en contacto con nuestro equipo de especialistas en La Haus, quienes estarán encantados de guiarte en cada paso del proceso. π







i**Difiere** tu enganche en dos mensualidades

y comienza a pagar en junio!















Invierte en la zona de más alta plusvalia en Mérida

Departamentos de lujo dentro de la ciudad desde 3.2 mdp

Abril 2024
PREVENTA
Friends & Family





Descubre el estilo de vida de lujo en el nuevo desarrollo de 42 departamentos ubicado en San Ramón Nte, en una ubicación privilegiada y de alta plusvalía.

Con acabados y servicios de alta calidad, Yaakun ofrece opciones de 1, 2 y 3 recámaras, así como hermosos penthouses con espectaculares vistas.

AMENIDADES













GYM Elevador













Vigilancia Estacionamiento Cooworking Gral y Ejecutivo

Planta de emergencia

Escaleras





¡Contáctanos!

WhatsApp: 9991333500

info@yaakundepartamentos.com Redes Sociales: @YaakunDepas







LAS HERMOSAS CALLES EMPEDRADAS DE SAN MIGUEL DE ALLENDE A TRAVÉS DEL TIEMPO

Redactor | Arg. Leonardo Bustamante Luna

Las calles más célebres v fotografiadas de México se localizan en el municipio de San Miguel de Allende.

Estas se distinguen por sus residencias virreinales adornadas con detalles de cantera, así como por las torres y cúpulas de los templos que las complementan (Cruz, 2022). Además, los impresionantes atardeceres resaltan su belleza y nos transportan a la época colonial, cuando estas calles se diseñaban para facilitar el tránsito de las carretas en el camino de la plata.

En el siglo XVI, el asentamiento de San Miguel el Grande trazó un diseño urbano con el propósito de facilitar el paso de la plata procedente de las minas de Guanajuato y Zacatecas, en su ruta hacia la capital virreinal (Cruz, 2022). Durante los primeros años de la colonización en la villa, se inició la construcción de calles, caminos y callejones. Inicialmente, estos eran de terracería, pero a medida que la población creció, las arterias principales adquirieron forma y empezaron a ser empedradas con piedra de bola extraída de los cerros aledaños.

Las calles cobraron vida con la llegada de las primeras familias españolas que establecieron sus residencias en el corazón de la villa. Las imponentes casonas de los siglos XVI y XVII se distinguen por su monumentalidad, destacando por sus hornacinas, nichos, arcos y balcones elaborados en cantera (Cruz, 2022). Ejemplos notables incluyen la casa del mayorazgo de los condes de la Canal, la familia de Lanzagorta y los Allende, las cuales perduran ante los ojos de quienes visitan la ciudad. Estas calles se complementan con la presencia de templos y conventos, añadiendo un toque único a la vida cotidiana de la localidad.

En el siglo XIX, con la introducción del ferrocarril, se implementaron modificaciones en las calles, especialmente en las vías principales que requirieron reemplazar el empedrado por adoquines (Cruz, 2022). Esta transformación afectó las principales



arterias que conectan con la plaza principal, aunque se incorporó un nuevo elemento distintivo: las baquetas, elaboradas con piedra sanmiguelita. Esta piedra, extraída del mismo municipio, se caracteriza por ser caliza y presentar tonalidades terracotas. No obstante, su principal inconveniente es su alta capacidad resbaladiza cuando llueve, lo que convierte el tránsito en un riesgo potencial.

A lo largo de estas calles han presenciado momentos históricos significativos, como el levantamiento de independencia y la guerra de los cristeros. Sin embargo, indudablemente, adquieren su máxima vitalidad cuando los habitantes locales tienen la oportunidad de expresar sus tradiciones a través de ellas. En enero, se adornan con estrellas artesanales de latón; durante la Semana Santa, se transforman con tapetes de manzanilla para las procesiones; en septiembre, se engalanan con banderines de colores en honor a la fiesta patronal, y en el Día de los Muertos, se decoran con flores de cempasúchil.

En la actualidad, San Miguel de Allende atrae a una gran cantidad de visitantes de todo el mundo, permitiéndoles apreciar su esplendor y, lo más impresionante, su conservación hasta el día de hoy. En muchos casos, los visitantes quedan tan maravillados por la arquitectura colonial que eligen celebrar sus bodas en esta ciudad. Al concluir la ceremonia religiosa, llevan a cabo la tradicional callejoneada, que implica recorrer las calles detrás de un burrito decorado con flores de papel. Durante este evento, una banda de viento y típicas mojigangas acompañan a los novios, abriéndoles paso en este peculiar desfile.

En resumen, las calles históricas de San Miguel de Allende se erigen como un invaluable patrimonio cultural y arquitectónico que ha resistido el paso del tiempo. Estas merecen ser apreciadas y conservadas no solo por los eventos históricos que han presenciado, sino también por ser el escenario público donde se reflejan las dinámicas sociales de sus habitantes. Aunque la UNESCO reconoció en 2008 la ciudad como Patrimonio Cultural de la Humanidad, es crucial entender las calles como un símbolo icónico que enriquece la identidad mexicana y contribuye a la riqueza cultural de la República Mexicana. π

AMAIA°

PENINSULAR LIVING

Di hola a una nueva perspectiva de vida dentro de la ciudad.











Un ambiente exclusivo que conecta contigo y tus actividades favoritas.

Visita nuestro showroom:

Calle 16A #539 x 15 y 15A, Col. Maya, Mérida<u>, Yuc.</u>





www.viveamaia.com

aruposalomon amaio

引 Amaia - Peninsular Living ⑤ +52 1 999 369 2019



EXPLORANDO LAS PROFUNDIDADES:

CURIOSIDADES DE LAS FOSAS DE LAS MARIANAS

Las fosas de las Marianas son uno de los lugares más intrigantes y misteriosos de nuestro planeta.

Situadas en el Océano Pacífico, estas profundidades abisales albergan una riqueza de vida marina única y fenómenos geológicos fascinantes. En este artículo, nos sumergiremos en el mundo desconocido de las fosas de las Marianas y exploraremos quince curiosidades que te dejarán asombrado.

La Profundidad Extrema:

La Fosa de las Marianas es el lugar más profundo conocido en la Tierra, con una profundidad de aproximadamente 11,000 metros en su punto más bajo, conocido como el Abismo Challenger. Para ponerlo en perspectiva, si colocaras el Monte Everest en el fondo de la fosa, aún sobrarían más de 2,000 metros de profundidad.

La Presión Increíble:

La presión en el fondo de la Fosa de las Marianas es inimaginablemente alta, llegando a más de 1,000 atmósferas. Esta presión extrema hace que sea imposible para los seres humanos explorar estas profundidades sin equipos especiales y submarinos resistentes a la presión.





Descubrimiento:

La Fosa de las Marianas fue descubierta en 1875 durante una expedición de sondeo realizada por la fragata británica HMS Challenger. Desde entonces, ha sido objeto de intenso estudio y exploración.

Vida en las Profundidades:

A pesar de las condiciones extremas, las fosas de las Marianas están llenas de vida marina única y adaptada a las profundidades abisales. Se han descubierto especies de peces, crustáceos y moluscos que han desarrollado adaptaciones sorprendentes para sobrevivir en este entorno hostil.

Los Sonidos del Abismo:

Los científicos han registrado una serie de sonidos misteriosos provenientes de las fosas de las Marianas, incluidos chirridos, zumbidos y estallidos. Estos sonidos pueden provenir de procesos geológicos, actividad volcánica o incluso criaturas desconocidas que habitan en las profundidades.

Fenómenos Geológicos:

Las fosas de las Marianas son el resultado de la convergencia de placas tectónicas en la región del Pacífico occidental. Esta actividad tectónica da lugar a fenómenos geológicos fascinantes, como la formación de arcos de islas, fosas oceánicas y volcanes submarinos.

Agua Fría y Oscura:

A medida que te adentras en las profundidades de las fosas de las Marianas, te encontrarás con aguas frías y oscuras que apenas reciben luz solar. Esta falta de luz significa que la vida en estas profundidades depende en gran medida de fuentes alternativas de energía, como la quimiosíntesis.

Microbios Extremófilos:

han descubierto microbios extremófilos en las fosas de las Marianas que pueden sobrevivir en condiciones presión, alta temperaturas de extremadamente bajas y ausencia de luz solar. Estos microorganismos han despertado el interés de los científicos debido a su capacidad para adaptarse a entornos extremos.



Departamentos y penthouses con amenidadades. ¡PRÓXIMA ENTREGA!





- · Amplios espacios desde 98 m²
- · Fácil acceso desde carretera a Motul.
- · Acabados y detalles de lujo.
- ·Alberca, gimnasio y coworking.
- ·Caseta y acceso con tarjeta TAG.

iBIENVENIDO TU CRÉDITO!



Visita nuestro SHOWROOM



6 @ meritana.mx

999 241 5570 / ventas@meritana.mx

Formaciones Geológicas Únicas:

Las fosas de las Marianas albergan una variedad de formaciones geológicas únicas, incluidas montañas submarinas, arcos volcánicos y cañones submarinos. Estas características proporcionan pistas importantes sobre la historia geológica de la región y su evolución a lo largo del tiempo.

El Abismo Challenger:

El punto más profundo de la Fosa de las Marianas, conocido como el Abismo Challenger, ha sido objeto de exploración por parte de submarinos tripulados y vehículos no tripulados. A pesar de los avances tecnológicos, aún queda mucho por descubrir sobre este misterioso abismo.

Impacto Ambiental:

A pesar de su remota ubicación, las fosas de las Marianas no están exentas de impactos ambientales negativos, como la contaminación por plásticos, la pesca destructiva y el cambio climático. La protección y conservación de estas profundidades abisales es crucial para preservar su biodiversidad única v su valor científico.

El Futuro de la Exploración:

A medida que la tecnología avanza, se espera que la exploración de las fosas de las Marianas continúe, revelando nuevos hallazgos científicos y arrojando luz sobre los misterios de las profundidades oceánicas. Con cada expedición, se amplía nuestro entendimiento del mundo submarino y se abre la puerta a nuevas preguntas y descubrimientos.

Descubrimientos Científicos:

Las expediciones científicas a las fosas de las Marianas han llevado al descubrimiento de nuevas especies, exploración de ecosistemas submarinos únicos y la investigación de procesos geológicos y biológicos en las profundidades abisales.





El Papel de las Fosas en el Clima Global:

Se cree que las fosas de las Marianas desempeñan un papel importante en la circulación oceánica y el ciclo del carbono global. Los sedimentos depositados en las fosas pueden actuar como sumideros de carbono, avudando a regular el clima de la Tierra.

La Fosa de Sirena:

Una de las fosas más conocidas en la región es la Fosa de Sirena, ubicada al suroeste de las Islas Marianas. Esta fosa es conocida por su profundidad extrema y su importancia científica como sitio de estudio de la tectónica de placas y la geodinámica.



La Fosa de las Marianas fue descubierta durante una expedición científica a bordo del HMS Challenger en 1875. El HMS Challenger era un barco de investigación británico que fue comisionado por la Royal Society y el British Museum para realizar un extenso estudio del océano global. La expedición tenía como objetivo principal investigar la geología marina, la oceanografía, la meteorología y la biología marina en diferentes regiones del mundo.

Durante su travesía por el Océano Pacífico, el HMS Challenger llegó a la región de las Islas Marianas, ubicadas en el noroeste del Pacífico occidental. Fue durante una serie de mediciones de profundidad y sondeos del lecho marino en esta área que se descubrió la Fosa de las Marianas.

El descubrimiento se produjo gracias a los sondeos del lecho marino realizados por el equipo científico del HMS Challenger, que utilizó un dispositivo llamado sonda de cuerda para medir la profundidad del océano. Cuando la sonda alcanzó una profundidad inusualmente grande, se hizo evidente que estaban sobre una característica geológica excepcionalmente profunda y sin precedentes. π





EL PARQUE INDUSTRIAL









GRUPOKERVO.COM.MX











Bienvenido a la Casa Club, el corazón de la vida social y deportiva de Cittadela.

En la **Casa Club** encontrarás amenidades pensadas para el descanso, bienestar y salud de los residentes; con un diseño único, cómodo y moderno.





Si lo tuyo es el deporte podrás ejercitarte en el gimnasio, elegir las clases de spinning o pilates, jugar las retas en cualquiera de las canchas deportivas o nadar un rato en la piscina semiolímpica.



Todos merecemos una tarde libre de preocupaciones, es por esto que en la **Casa Club** podrás disfrutar de la piscina familiar, el área social con juegos, comer en el restaurante con una espectacular vista o convivir con tus amigos en el bar deportivo.

¡Vive en el mejor lugar de Mérida!

En Cittadela todos los días serán una nueva experiencia.





NUESTRA CASA DE PORTADA

CASA CATALINA | GLR ARQUITECTOS-GILBERTO L. RODRÍGUEZ

Este proyecto residencial se encuentra en la zona de Valle Poniente, cercano a la Sierra Madre y al cañón de La Huasteca.

Cuenta con cuatro plantas y un juego de dos dobles alturas entrelazadas, las cuales le confieren una gran fluidez espacial.

Gracias a sus grandes ventanales, y a una terraza-mirador ubicada en la azotea, esta casa enmarca el entorno natural de las montañas que se encuentran a su alrededor.

Dentro del programa arquitectónico se encuentran en la planta baja una gran sala, comedor y un bar con doble altura, así como la cocina y los servicios. En la planta alta, una estancia familiar y tres recámaras. Mientras que en el sótano se encuentran una sala de televisión y una terraza que acompaña al jardín y a la alberca.















Vive en una torre de 46 departamentos verticales distribuidos en 6 niveles, disfrutando de un ambiente tranquilo y lleno de naturaleza, con amenidades como área de bar y restaurante, salón de eventos, gimnasios, canchas deportivas y más...



¡Conoce el proyecto! GEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM

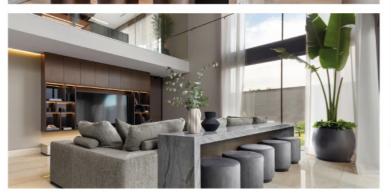


Los materiales naturales y acabados en la fachada representan la vida de una casa suburbana cercana a la montaña. El diseño de interiores se basa en el uso de tonalidades cálidas, integrándose al mármol y la madera, para crear así un entorno sereno y acogedor. π









FICHA TÉCNICA

PROYECTO: Casa Catalina

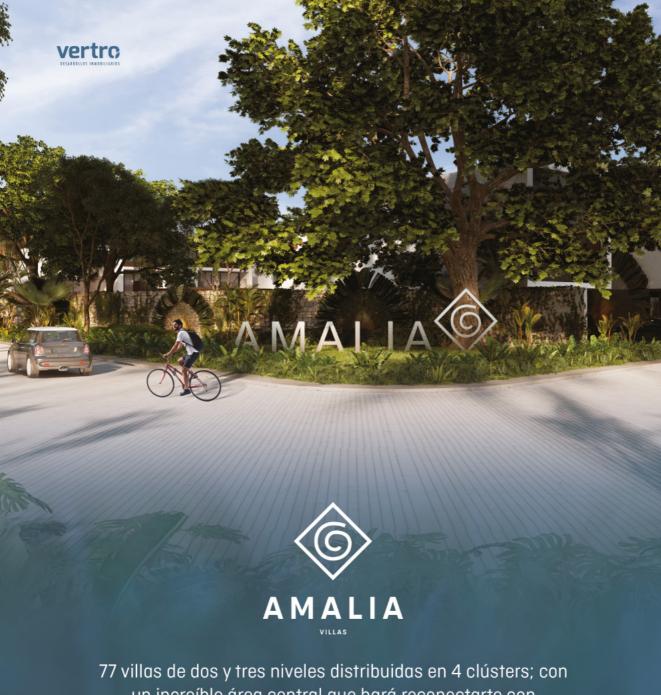
DESPACHO GLR ARQUITECTOS

ARQUITECTO Gilberto L. Rodríguez

AÑO

FOTOGRAFÍA José Carlos Campero

UBICACIÓN Santa Catarina, México



77 villas de dos y tres niveles distribuidas en 4 clústers; con un increíble área central que hará reconectarte con la naturaleza y crear comunidad.



¡Conoce el proyecto! [a]



EL ENCANTO DE ESTAMBUL: UNA MIRADA A LA VIDA EN LA CIUDAD DE LOS DOS CONTINENTES

En el corazón del Medio Oriente, entre dos continentes y a lo largo de las aguas majestuoso del Bósforo, se encuentra una ciudad que cautiva a todos los que tienen el privilegio de visitarla: Estambul.

Con su rica historia que se remonta a milenios atrás, su vibrante cultura y su impresionante belleza arquitectónica, Estambul es mucho más que una simple metrópolis; es un lugar donde convergen el pasado y el presente, donde oriente se encuentra con occidente, y donde la vida cotidiana está impregnada de un encanto único y palpable. En este artículo, exploraremos la vida en Estambul. descubriendo los aspectos más destacados de esta fascinante ciudad que enamora a quienes la visitan y que deja una impresión imborrable en el corazón de quienes tienen la suerte de llamarla hogar.

1. Introducción a Estambul:

Estambul, la ciudad donde convergen Europa y Asia, es una metrópolis única que cautiva a los visitantes con su rica historia, su vibrante cultura v su belleza arquitectónica. Desde sus antiguas mezquitas hasta sus bulliciosos bazares y su deliciosa cocina, Estambul ofrece una experiencia de vida fascinante y llena de contrastes.

2. Un Paseo por la Historia:

Como una de las ciudades más antiguas del mundo, Estambul está impregnada de historia en cada rincón. Desde los majestuosos palacios otomanos, como el Topkapi y el Palacio de Dolmabahçe, hasta los antiguos vestigios romanos y bizantinos, como la Basílica de Santa Sofía y el Hipódromo, la ciudad es un testimonio viviente de su pasado glorioso.

3. Arte y Cultura:

Estambul es un crisol de culturas, donde oriente se encuentra con occidente en

fusión rínica una Los museos, galerías de arte y festivales culturales ofrecen una amplia gama de experiencias para los amantes del arte y la cultura, mientras que los teatros v salas de conciertos brindan entretenimiento clase mundial para los residentes y visitantes.

4. El Encanto de los Barrios:

Cada barrio de Estambul tiene su propio carácter y encanto distintivos. Desde eΙ histórico barrio de Sultanahmet, con sus monumentos

icónicos, hasta el moderno distrito de Beyoglu, con sus elegantes boutiques y cafeterías de moda, los residentes de Estambul disfrutan de una variedad de opciones para explorar y disfrutar de la vida cotidiana.



5. La Llamada del Bósforo:

El estrecho del Bósforo. que divide la ciudad entre Europa y Asia, es una parte integral de la vida en Estambul. Los residentes disfrutan de paseos en barco por el Bósforo, admirando los paisajes impresionantes y las mansiones a lo largo de la costa, mientras que los restaurantes y cafés a orillas del agua ofrecen una experiencia gastronómica única.

6. La Magia de los Mercados:

Los mercados de Estambul son una parte

esencial de la vida cotidiana de la ciudad. Desde el bullicioso Gran Bazar, con sus miles de tiendas y vendedores ambulantes. hasta el vibrante Bazar de las Especias, con sus aromas exóticos y colores brillantes, los mercados ofrecen una experiencia sensorial única para los residentes y visitantes.









26 casas con 10 modelos diferentes a elegir; con amplios y cómodos espacios y amenidades privadas a solo unos cuantos pasos.



¡Conoce el proyecto! CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



7. Gastronomía Deliciosa:

La cocina turca es famosa en todo el mundo por su delicioso sabor y su variedad de platos. Desde el kebab y el baklava hasta el mezze y el pescado fresco del Bósforo, los residentes de Estambul disfrutan de una amplia gama de opciones culinarias para satisfacer sus paladares exigentes.

8. Hospitalidad Turca:

Los turcos son conocidos por su cálida hospitalidad y su amabilidad hacia los visitantes. Los residentes de Estambul reciben a los extranjeros con los brazos abiertos y están siempre dispuestos a compartir su cultura y tradiciones con quienes vienen de fuera.

9. Religión y Espiritualidad:

Como una ciudad con una rica herencia religiosa, Estambul es el hogar de una variedad de lugares de culto, desde mezquitas y iglesias hasta sinagogas y templos. Los residentes de la ciudad practican una variedad de religiones y respetan las creencias de los demás, lo que contribuye a la atmósfera de tolerancia y respeto en la ciudad.



10.El Ritmo de la Vida:

La vida en Estambul tiene un ritmo propio, donde la historia se mezcla con la modernidad en un frenesí de actividad constante. Desde el tráfico bullicioso hasta los mercados animados y las calles llenas de vida, la ciudad nunca deja de sorprender y fascinar a quienes la visitan.



11.La Importancia de la Familia:

La familia es un pilar central de la vida en Estambul, con fuertes lazos familiares

que se mantienen a lo largo de generaciones. Los residentes disfrutan de pasar tiempo con SUS seres aueridos. ya sea compartiendo una comida casera o celebrando festividades tradicionales juntos.

12.La Belleza de la Naturaleza:

A pesar de ser una metrópolis bulliciosa, Estambul también cuenta con una abundancia de espacios verdes y parques donde los residentes pueden escapar del ajetreo y el bullicio de la vida

urbana. El Bosque de Belgrado y el Parque Emirgan son solo dos ejemplos de los numerosos oasis de tranquilidad que se encuentran en la ciudad.

13.La Diversidad de la Población:

Estambul es una ciudad cosmopolita, donde personas de diferentes orígenes

> religiones étnicos, culturas conviven en armonía. Esta diversidad se refleja en la vida cotidiana de la ciudad. desde la variedad de idiomas que se escuchan en las calles hasta la amplia gama de festivales v eventos culturales que se celebran durante todo el año



14.Un Futuro Brillante:

Con su rica historia, su vibrante cultura y su espíritu emprendedor. Estambul está hien posicionada para futuro brillante. residentes de la ciudad

están orgullosos de su herencia y están ansiosos por construir un futuro próspero las generaciones venideras, manteniendo viva la magia y el encanto de esta ciudad única en el mundo. π





AMARA

VILLAS + DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

Conformado por 24 departamentos y 12 townhouses con amenidades que te permitirán realizar actividades deportivas, sociales y de relajación.



¡Conoce el proyecto! CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM



EL ARTE DE HACER QUESO EN CASA: UNA GUÍA PASO A PASO

Hacer queso en casa es una actividad gratificante que permite a los amantes del queso experimentar con sabores v texturas únicas.

Aunque pueda parecer complicado al principio, con los ingredientes adecuados y un poco de paciencia, cualquiera puede aprender a hacer queso en casa. En este artículo, te guiaremos a través del proceso paso a paso y te daremos consejos útiles para crear deliciosos quesos caseros.

Preparación de los Ingredientes:

El primer paso para hacer queso en casa es reunir todos los ingredientes necesarios. Para la mayoría de los quesos, necesitarás leche fresca de calidad, cultivos lácticos (como el ácido láctico o el yogur), cuajo y sal. Es importante utilizar leche sin pasteurizar o pasteurizada a baja temperatura para obtener mejores resultados.

Calentamiento de la Leche:

En una olla grande, calienta la leche a la temperatura recomendada para el tipo de queso que estás haciendo. Esto generalmente oscila entre 32°C y 38°C. Utiliza un termómetro de cocina para controlar la temperatura con precisión y evita que la leche hierva.

Adición de Cultivos Lácticos y Cuajo: Una vez que la leche alcance la temperatura adecuada, agrega los cultivos lácticos según las instrucciones del paquete. Estos cultivos ayudarán a acidificar la leche y desarrollar el sabor del queso. Luego, agrega el cuajo, que es una enzima que ayudará a cuajar la leche y formar el queso.

Formación del Cuajo:

Deja que la leche repose durante un período de tiempo específico, generalmente de 30 minutos a una hora, para permitir que el cuajo haga su trabajo. Durante este tiempo, la leche se espesará y se formarán pequeños grumos de cuajo.



Cortado y Moldeado del Cuajo:

Una vez que la leche haya cuajado por completo, corta el cuajo en pequeños cubos con un cuchillo afilado. Luego, agita suavemente los cubos de cuajo para liberar el suero y ayudar a separar los grumos de queso. Una vez que los grumos hayan alcanzado el tamaño deseado, colócalos en moldes de queso para darles forma y presiónalos suavemente para eliminar el exceso de suero.

Salado y Curado del Queso:

Después de moldear el queso, es el momento de salarlo. Espolvorea sal sobre la superficie del queso o sumerge los quesos en una salmuera durante varias horas. Luego, coloca los quesos en un lugar fresco y bien ventilado para que se seguen y maduren durante el tiempo necesario, que puede variar desde unos pocos días hasta varias semanas o incluso meses, dependiendo del tipo de gueso que estés haciendo.

Hacer queso en casa es un proceso gratificante que permite a los aficionados al queso experimentar con una variedad de sabores y estilos. Con la práctica y la paciencia adecuadas, cualquiera puede

dominar el arte de hacer queso en casa y crear deliciosos quesos caseros para disfrutar con familiares y amigos. ¡Así que no dudes en sumergirte en el maravilloso mundo del queso casero y dejar volar tu creatividad en la cocina! π





Torre de 46 departamentos con un diseño elegante y moderno; con amenidades exclusivas para sus residentes como: cine, ludoteca, bar, restaurante y más.



Conoce el proyecto!



MAPA DE

Modelo Miami

PORTAL

cada espacio.

ANUNCIANTES





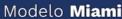




ANUNCIANTES









sadasiyucatan.com.mx ••• asadasimerida Tel: 999 941 21 85 C. 74 No. 485 x 67-A y 69 Las Américas

Este es un desarrollo de: Las mejores casas y más...





BOCANA Manglares





SUMERGIÉNDONOS EN LO INSÓLITO: LAS COSTUMBRES MÁS EXTRAÑAS DE ÁFRICA



África es un continente vasto y diverso, lleno de una riqueza cultural que se manifiesta en una amplia variedad de tradiciones y costumbres.

Sin embargo, entre esa diversidad, también encontramos algunas prácticas pueden parecer extrañas o que desconcertantes para aquellos que no están familiarizados con ellas. En este artículo, exploraremos algunas de las costumbres más singulares de África, destacando la rigueza y la peculiaridad de la cultura africana.

La Tribu Mursi y sus Labios Alargados:

En Etiopía, la tribu Mursi es conocida por una práctica peculiar: el estiramiento de los labios. Las mujeres de la tribu usan platos labiales, discos de cerámica o madera, para alargar gradualmente sus labios inferiores. Esta práctica, que se considera un signo de belleza y estatus social en la cultura Mursi, comienza a una edad temprana y puede resultar en labios alargados que pueden llegar a sostener platos de hasta 15 centímetros de diámetro.

Festival de Gerewol y la Competencia de Belleza Masculina:

En Niger, entre los pastores fulani, se celebra el Festival de Gerewol, un evento anual que destaca la belleza y la gracia de los hombres jóvenes de la tribu. Durante el festival, los hombres compiten en una competencia de belleza donde muestran sus habilidades en danza, canto y poesía. La competencia es juzgada por un panel de mujeres mayores, quienes eligen al ganador basándose en su atractivo físico y talento artístico.

La Práctica del Ukuthwalwa en Sudáfrica:

El Ukuthwalwa es una práctica tradicional en algunas comunidades de Sudáfrica en la que los hombres secuestran a mujeres jóvenes para casarse con ellas. Aunque esta práctica ha sido objeto de controversia y críticas, sigue siendo común en algunas áreas rurales donde se considera una parte importante de la cultura y la tradición. Sin embargo, es importante destacar que el Ukuthwalwa también ha sido condenado por grupos de derechos humanos por ser una forma de violencia de género.

La Danza de la Tribu Hamar y el Salto del Toro:

En Etiopía, la tribu Hamar practica una danza ritual conocida como el Salto del Toro. Durante esta ceremonia, los ióvenes de la tribu deben saltar sobre una fila de toros con el fin de demostrar su valentía y virilidad. Esta práctica, que puede ser peligrosa y a menudo resulta en lesiones graves, es considerada un rito de paso importante para los hombres Hamar.

La Ceremonia del Lago de Leche en Malawi:

En Malawi, la tribu Tonga realiza una ceremonia conocida como el Lago de Leche, que conmemora el regreso de los jóvenes de la tribu después de su circuncisión. Durante la ceremonia, los jóvenes se sumergen en un lago mientras las mujeres de la tribu arrojan leche sobre ellos, simbolizando su transición a la edad adulta. Esta práctica, que tiene raíces en las creencias religiosas y espirituales de la tribu Tonga, es una parte importante de su cultura y tradición.



Las costumbres más extrañas de África son un testimonio de la diversidad y la riqueza de la cultura africana. Aunque algunas de estas prácticas pueden parecer extrañas o desconcertantes para los observadores externos, es importante reconocer su importancia cultural v respetar la diversidad de tradiciones en todo el continente. Estas costumbres únicas ofrecen una ventana fascinante a las creencias, valores y rituales de las comunidades africanas, mostrando la profundidad y la complejidad de la experiencia humana en África. π





totalmente arboladas.



¡Conoce el proyecto! Cel: (999) 338.29.76 | VIVEMALVA.COM



EL BARROCO EN LA ARQUITECTURA:

UN VIAJE A LA OPULENCIA Y LA DRAMATICIDAD

El período barroco, que floreció principalmente en Europa durante los siglos XVII y XVIII, dejó un legado arquitectónico impresionante que sigue cautivando a las generaciones posteriores.

Caracterizado por opulencia. dramatismo v ornamentación exuberante. el barroco transformó la arquitectura de la época, creando edificios imponentes que aún hoy inspiran asombro y admiración. En este artículo, exploraremos en detalle el estilo barroco en la arquitectura, desde sus orígenes históricos hasta sus características distintivas y su impacto duradero en el paisaje urbano.

1. Orígenes Históricos:

El barroco surgió en Italia a principios del siglo XVII como una respuesta al Renacimiento, buscando romper con la sobriedad y la racionalidad de ese período en favor de una expresión más emotiva y teatral. Inspirado en parte por el arte y la arquitectura de la antigua Roma, el barroco se caracteriza por su énfasis en la emoción, el movimiento y la grandiosidad.

2. Características Distintivas:

Una de las características más distintivas del estilo barroco es su profusión de detalles ornamentales y decorativos. Los edificios barrocos suelen estar adornados con esculturas, relieves, columnas salomónicas, frontones curvos v otros elementos decorativos que crean una sensación de movimiento y dinamismo. Además, el barroco se caracteriza por su uso audaz de la luz y la sombra para resaltar las formas arquitectónicas y crear efectos dramáticos.

3. Influencia de la Contrarreforma:

El barroco también estuvo influenciado por la Contrarreforma, un movimiento dentro de la Iglesia Católica que buscaba reafirmar la autoridad de la iglesia y contrarrestar la propagación del protestantismo. Como resultado, muchos edificios barrocos fueron



encargados por la iglesia y se diseñaron para inspirar devoción y asombro en los fieles.

4. Grandes Maestros del Barroco:

El período barroco dio lugar a una serie de grandes maestros de la arquitectura cuyos trabajos siguen siendo admirados hasta el día de hoy. Entre los más destacados se encuentran Gian Lorenzo Bernini, cuyas obras maestras incluven la Plaza de San Pedro en el Vaticano y la Basílica de San Pedro; Francesco Borromini, conocido por sus diseños innovadores y su uso creativo del espacio; y Guarino Guarini, cuyas iglesias barrocas en Turín son consideradas ejemplos sobresalientes del estilo.

5. Desarrollo Regional:

Si bien el barroco tuvo su origen en Italia, pronto se extendió por toda Europa y más allá, adoptando características locales v regionales en cada lugar. En España, por ejemplo, el barroco se caracteriza por su exuberancia y su énfasis en la decoración excesiva, como se ve en la arquitectura de la Escuela de Sevilla. En Francia, el barroco adquirió un carácter más racional y clásico,

como se evidencia en el Palacio de Versalles v la arquitectura de Jules Hardouin-Mansart.

6. Legado Duradero:

A pesar de su extravagancia y teatralidad, el barroco dejó un legado duradero en la arquitectura occidental, influyendo en estilos posteriores como el rococó y el neobarroco. Muchos de los edificios barrocos más famosos del mundo, como la Basílica de San Pedro en el Vaticano y el Palacio de Schönbrunn en Viena, siguen siendo destinos turísticos populares y símbolos de la grandeza y la opulencia del período.

7. La Belleza de lo Sobrecargado:

Una de las críticas comunes al barroco es que es excesivo y sobrecargado, pero muchos defensores del estilo argumentan que esta es precisamente su belleza. Para ellos, la riqueza de detalles y la ornamentación exuberante son parte integral de la experiencia barroca, creando una sensación de asombro y maravilla que es fundamental para su apreciación.





Navega entre el mar

DE TUS SUEÑOS





8. Adaptaciones Modernas:

Aunque el período barroco ha pasado hace mucho tiempo, su influencia sigue siendo evidente en la arquitectura contemporánea. Muchos arquitectos modernos han tomado prestados elementos del barroco en sus diseños, va sea en la forma de relieves ornamentales. columnas decorativas o fachadas dramáticas.

9. Restauración y Conservación:

A medida que los edificios barrocos envejecen, se enfrentan al desafío de la conservación y la restauración para preservar su belleza y esplendor originales. Muchos países y organizaciones han lanzado programas de conservación para proteger estos importantes monumentos históricos y garantizar que puedan ser apreciados por las generaciones futuras.

10. Un Testimonio de la Grandeza Humana:

En última instancia, el barroco es un testimonio de la capacidad humana para crear belleza y grandiosidad en el mundo construido. A través de su arquitectura monumental y su ornamentación exuberante, el barroco nos recuerda la capacidad del ser humano para trascender lo ordinario y crear obras que inspiran y asombran.

11.Difusión Internacional:

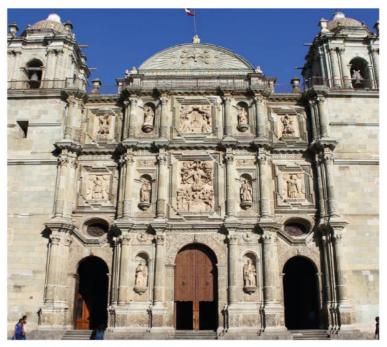
Aunque el barroco tuvo su origen en Italia. pronto se extendió por toda Europa y más allá, adoptando diferentes características regionales y adaptándose a las preferencias locales. Cada país desarrolló su propio estilo único de barroco, desde el barroco español hasta el barroco flamenco.

12.Obras Maestras del Barroco:

Durante el período barroco. construveron algunas de las obras maestras más icónicas de la arquitectura. como la Basílica de San Pedro en el Vaticano, diseñada por Gian Lorenzo Bernini, y el Palacio de Versalles en Francia, diseñado por Louis Le Vau y Jules Hardouin-Mansart.

13.Influencia de la Contrarreforma:

La Contrarreforma, un movimiento dentro de la Iglesia Católica que buscaba reafirmar su autoridad y combatir la propagación del protestantismo, tuvo



una gran influencia en el desarrollo del barroco, Muchos edificios barrocos fueron encargados por la iglesia y diseñados para inspirar devoción y asombro en los fieles.

14.Expresión de la Emoción:

Una de las principales preocupaciones del barroco era la expresión de la emoción a través de la arquitectura. Los arquitectos



barrocos buscaban crear edificios que causaran un impacto emocional en los espectadores, ya sea a través de la grandiosidad de su escala o la intensidad de su ornamentación.

15.Uso de la Luz v la Sombra

El barroco fue pionero en el uso dramático de la luz y la sombra para resaltar las formas arquitectónicas y crear efectos teatrales. Los interiores barrocos a menudo presentan juegos de luces y sombras que crean una atmósfera de misterio y drama.

16.Arquitectura Religiosa:

Gran parte de la arquitectura barroca estaba destinada a fines religiosos, con iglesias y catedrales decoradas de manera extravagante para inspirar devoción y reverencia en los fieles. Los interiores barrocos están llenos de detalles ornamentales, como estatuas, pinturas y relieves tallados.

17.Arquitectura Secular:

Además de la arquitectura religiosa, el barroco también dejó su huella en la arquitectura secular, con la construcción de palacios, mansiones edificios gubernamentales. Estos edificios a menudo presentaban fachadas elaboradamente decoradas y salones interiores lujosamente amueblados. π



Olivia Residenciales

Construye tu hogar en un ambiente natural, seguro, privado y con amenidades a unos cuantos pasos de ti.

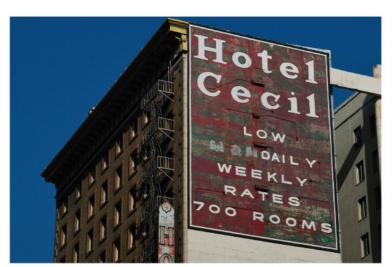
<u>ÚLTIMOS LOTES DISPONIBLES</u>



Conoce el proyecto!



FNIGMA DEL HOTEL CECIL: CINCO CURIOSIDADES SOBRE ESTE MISTERIOSO EDIFICIO



El Hotel Cecil, ubicado en el corazón de Los Ángeles, ha sido objeto de numerosas historias leyendas У urbanas a lo largo de los años.

Conocido por su pasado turbulento y su reputación sombría, este edificio ha capturado la imaginación de muchas personas, convirtiéndose en un lugar de interés tanto para los entusiastas del misterio como para los curiosos por igual. En este artículo, exploraremos cinco curiosidades sobre el Hotel Cecil que lo han convertido en un ícono de la cultura popular.

Historia y Arquitectura:

El Hotel Cecil fue construido en 1924 en el distrito de Skid Row de Los Ángeles, originalmente concebido como un hotel de lujo para viajeros adinerados. Sin embargo, con el tiempo, el vecindario se deterioró y el hotel se convirtió en un refugio para personas sin hogar y aquellos que luchaban contra problemas de salud mental y adicciones. Aunque la arquitectura del edificio es impresionante, con su estilo renacentista español, su historia tumultuosa ha eclipsado su belleza física.

Sucesos Misteriosos y Trágicos:

El Hotel Cecil ha sido escenario de varios sucesos trágicos y misteriosos a lo largo de los años. Uno de los casos más famosos fue el de Elisa Lam, una turista canadiense cuyo cuerpo fue encontrado en un tanque de agua en la azotea del hotel en 2013. El misterio en torno a su muerte, así como otros incidentes perturbadores, ha alimentado la especulación y el interés en la historia del hotel.

Influencia en la Cultura Popular:

El Hotel Cecil ha dejado una marca indeleble en la cultura popular, apareciendo en numerosas películas, programas de televisión y obras literarias. Su ambiente oscuro y su pasado siniestro han servido como inspiración para historias de terror y suspenso, añadiendo una capa adicional de intriga a su legado. La fascinación con el Hotel Cecil ha llevado a numerosos tours y documentales que exploran su historia y sus secretos.

Renovaciones y Cambios de Propiedad:

A lo largo de los años, el Hotel Cecil ha cambiado de propietarios y ha sido sometido a varias renovaciones en un intento por revitalizar su imagen v atraer a nuevos huéspedes. Sin embargo, su reputación turbulenta ha dificultado sus esfuerzos por reinventarse como un destino de hospedaje de primera clase. A pesar de los intentos de renovación, el Hotel Cecil sigue siendo un lugar de interés para aquellos interesados en su pasado oscuro.

Legado y Reflexiones:

El Hotel Cecil es más que un simple edificio; es un símbolo de los altibajos de la historia urbana y la complejidad de la condición humana. Su legado está marcado por tragedias y misterios, pero también por historias de resiliencia y supervivencia. A medida que el Hotel Cecil continúa siendo objeto de especulación y fascinación, ofrece una oportunidad para reflexionar sobre la naturaleza de la fama, la memoria y la percepción pública.



El Hotel Cecil es un lugar de intrigas y enigmas, una piedra angular en el paisaje urbano de Los Ángeles que sigue cautivando la imaginación de quienes lo conocen. A medida que el tiempo pasa, su legado perdura, recordándonos la complejidad de la historia humana y la persistencia de la curiosidad humana. Aunque su pasado puede estar marcado por la oscuridad, el Hotel Cecil continúa siendo una fuente de inspiración para aquellos que buscan entender los misterios del mundo que nos rodea. π







LA VIDA FN BIRMANIA

LA CULTURA Y TRADICIONES DEL PAÍS DORADO

Birmania, también conocida como Myanmar, es país situado en el sudeste asiático, conocido por su rica historia, cultura vibrante y paisaies impresionantes.

Desde las antiguas pagodas hasta las exuberantes selvas tropicales, Birmania ofrece una experiencia única que cautiva a los viajeros y les brinda una visión fascinante de la vida en este país diverso. En este artículo, exploraremos cómo es la vida en Birmania, destacando aspectos clave de su cultura, tradiciones y estilo de vida.

Espiritualidad y Religión:

Birmania es un país profundamente espiritual, donde el budismo Theravada es la religión predominante. Las pagodas doradas, como la famosa Pagoda Shwedagon en Yangón, son lugares sagrados de adoración y devoción, donde los fieles acuden para rezar, meditar y hacer ofrendas. La religión juega un papel central en la vida diaria de los birmanos. influyendo en sus valores, creencias y prácticas culturales.

Tradiciones y Celebraciones:

Birmania está impregnada de tradiciones y celebraciones coloridas que reflejan su rica herencia cultural. Festivales como el Thingyan, el Año Nuevo birmano, son momentos de alegría y comunidad, donde la gente se reúne para celebrar con música, bailes y comida tradicional. Otros eventos importantes incluven el Festival de las Linternas en noviembre v el Festival de las Cometas en enero, que son ocasiones para reunirse y celebrar la cultura birmana.

Gastronomía y Comida:

La comida birmana es una mezcla deliciosa de sabores e ingredientes, influenciada por las cocinas china, india y tailandesa. Platos como el Mohinga, una sopa de fideos de pescado, y el Laphet Thoke, una ensalada de té fermentado,



son favoritos locales que reflejan la diversidad culinaria del país. La comida birmana se caracteriza por su frescura, sencillez y uso abundante de hierbas y especias aromáticas.

Vida Rural y Agricultura:

Gran parte de la población de Birmania vive en áreas rurales, donde la agricultura es una parte fundamental de la vida diaria. Los campos de arroz, las plantaciones de té y los huertos frutales son comunes en el paisaje rural, proporcionando sustento y empleo a muchas comunidades. La vida en el campo es tranquila y apacible, con un ritmo de vida marcado por las estaciones y las actividades agrícolas.

Diversidad Étnica y Cultural:

Birmania es hogar de una amplia variedad de grupos étnicos, cada uno con su propio idioma, vestimenta y tradiciones únicas. Desde los Shan en el norte hasta los Karen en el este, la diversidad étnica v cultural de Birmania es una fuente de orgullo y fortaleza para el país. Aunque han existido tensiones étnicas en el pasado, muchos birmanos valoran la diversidad como un elemento esencial de la identidad nacional.

La vida en Birmania es un fascinante mosaico de espiritualidad, tradición v diversidad cultural. Desde las pagodas centenarias hasta las comunidades rurales que trabajan la tierra, Birmania ofrece una visión única de la vida en el sudeste asiático. Aunque el país ha enfrentado desafíos en su historia, la resiliencia y la hospitalidad del pueblo birmano continúan siendo una fuente de inspiración y admiración para quienes tienen la oportunidad de explorar este país encantador. π







Construye el hogar de tus sueños en un ambiente rodeado de naturaleza, con más de 14 parques con amenidades para toda la familia.



Conoce el proyecto!



EXPLORANDO LA MARAVILLOSA DIVERSIDAD DE INSECTOS ENDÉMICOS DE MÉXICO

México, un país de una increíble biodiversidad. alberga una gran variedad de especies únicas de insectos que no se encuentran en ningún otro lugar del mundo.

Estos fascinantes insectos endémicos son una parte integral del ecosistema mexicano. desempeñando roles importantes en la polinización de plantas, la descomposición de materia orgánica y la cadena alimentaria en general. En este artículo, exploraremos algunos de los insectos más destacados que solo se encuentran en México, destacando su importancia ecológica y su belleza única.

1. Mariposa Monarca (Danaus plexippus):

La mariposa monarca es quizás uno de los insectos más emblemáticos de México. Cada año, millones de mariposas monarca migran desde Canadá y Estados Unidos hasta los bosques de oyamel en el centro de México, donde pasan el invierno. Este increíble fenómeno de migración es único en el mundo y ha sido objeto de estudio y admiración durante siglos.







2. Escarabajo Tigre (Megacephala mexicana):

El escarabajo tigre es una especie de escarabajo que se encuentra exclusivamente en México. Se caracteriza por su coloración brillante y sus patrones únicos, que se asemejan a los de un tigre. Estos escarabajos son depredadores ágiles y voraces, que se alimentan de otros insectos y desempeñan un papel importante en el control de poblaciones de plagas.

3. Avispa Alfarera (Eumenes bollianus):

La avispa alfarera es una especie de avispa que construye nidos de barro en forma de pequeñas ollas. Estas avispas son conocidas por su comportamiento solitario y por su capacidad para capturar y paralizar a sus presas antes de colocarlas dentro de sus nidos como alimento para sus crías. La avispa alfarera es endémica de México y se encuentra en una variedad de hábitats, desde selvas hasta desiertos.







SHOWROOM PLAZA MOOMBU

c.7-A1 No.325 x 24 (ESQUINA). COL. SANTA GERTRUDIS COPÓ T. (999) 406 39 18 / w. 9993 09 5649 / 9992 17 1369 tendaggi.com.mx Escanea este código usando la cámara de tu celular para realizar una cotización.





4. Mariposa Pavo Real (Anartia fatima):

La mariposa pavo real es una especie de mariposa que se encuentra en México y partes de América Central y del Sur. Se caracteriza por sus hermosas alas de color naranja y negro, adornadas con patrones que se asemejan a los ojos de un pavo real. Estas mariposas se encuentran en una variedad de hábitats, desde bosques tropicales hasta praderas abiertas.



5. Escarabajo Cáscara de Plátano (Pachylomerus femoralis):

El escarabajo cáscara de plátano es una especie de escarabajo que se encuentra solo en México. Se caracteriza por su coloración marrón oscuro y su caparazón duro, que se asemeja a la cáscara de un plátano. Estos escarabajos son importantes descomponedores en los ecosistemas mexicanos, ayudando a descomponer la materia orgánica y reciclar nutrientes en el suelo.



6. Mariposa Luna (Actias luna):

La mariposa luna es una especie de mariposa grande y llamativa que se encuentra en México y otras partes de América del Norte. Se caracteriza por sus alas de color verde pálido y sus largas colas en forma de cola de golondrina. La mariposa luna es una especie nocturna que se alimenta de néctar de flores y es un polinizador importante en los ecosistemas donde habita.



7. Chinche Coneiillo de Indias (Boreocoris guatemalensis):

El chinche conejillo de indias es una especie de chinche que se encuentra en México y partes de América Central. Se caracteriza por su coloración brillante y su capacidad para emitir un olor desagradable cuando se siente amenazado. Estos insectos se alimentan de plantas y son importantes en la cadena alimentaria como presas para depredadores más grandes.



8. Mariposa Xylophanes pluto:

La mariposa Xylophanes pluto es una especie de mariposa que se encuentra en México y partes de América Central. Se caracteriza por su coloración marrón y amarilla y su patrón de rayas distintivo. Estas mariposas se alimentan de néctar de flores y son importantes polinizadores en los ecosistemas donde habitan.

9. Escarabajo Jirafa (Cerambycidae mexicanus):

El escarabajo jirafa es una especie de escarabajo que se encuentra solo en México. Se caracteriza por su largo cuello y antenas, que se asemejan al cuello de una jirafa. Estos escarabajos se alimentan de madera en descomposición y son importantes en la descomposición de materia orgánica en los ecosistemas mexicanos.



Los insectos endémicos de México son una parte importante del rico tapiz de vida en este país diverso. Su belleza única y sus roles ecológicos vitales los convierten en tesoros naturales que deben ser protegidos y conservados para las generaciones futuras. Al celebrar y aprender sobre estos fascinantes insectos, podemos apreciar la increíble biodiversidad de México y la importancia de conservarla para el futuro. π

CASAS, DEPARTAMENTOS Y TOWNHOUSES CERTIFICADOS







Certificación en cuidado ambiental





Desarrollos®

Contáctanos al

999 454 0578

*Imágenes fotografías y renders utilizados únicamente con fines ilustrativos. Precios sujetos a cambios sin previo aviso. Consulta disponibilidad actualizada.

SUIZA: UN PAÍS QUE HABLA EL LENGUAJE DEL **AMOR**

Suiza, conocida por sus impresionantes paisaies alpinos, su calidad de vida excepcional v su diversidad cultural, es un destino que parece susurrar el lenguaje del amor a todos los que tienen el privilegio de visitarlo.

Desde sus encantadores pueblos de montaña hasta sus cosmopolitas ciudades, Suiza ofrece un escenario idílico para explorar y disfrutar el amor en todas sus formas

1. Paisajes de Ensueño:

Los majestuosos Alpes suizos, cubiertos de nieve brillante durante el invierno y salpicados de prados florecientes en el verano, crean un telón de fondo natural para el romance. Los enamorados pueden disfrutar de paseos románticos por las montañas, picnics junto a lagos cristalinos y escapadas a acogedoras cabañas de montaña.

2.Ciudades Encantadoras:

Las ciudades suizas, como Zúrich, Ginebra y Lucerna, son verdaderos tesoros urbanos que invitan al amor y la exploración. Sus encantadoras calles empedradas, plazas históricas y arquitectura impresionante crean un ambiente romántico perfecto para pasear de la mano y descubrir rincones secretos juntos.

3. Cultura del Bienestar:

Suiza es conocida por su alta calidad de vida y su enfoque en el bienestar personal. Los spas de lujo, los baños termales y los retiros de bienestar ofrecen a las parejas la oportunidad de relajarse, rejuvenecer y reconectar en un ambiente sereno y tranquilo.

4. Gastronomía Exquisita:

La cocina suiza es una delicia para los sentidos, y disfrutar de una cena romántica en un acogedor restaurante suizo es una



experiencia inolvidable. Desde fondue de queso y raclette hasta chocolate suizo y vinos exquisitos, Suiza ofrece una variedad de sabores tentadores para deleitar el paladar de los amantes.

5. Aventuras al Aire Libre:

Para las parejas aventureras, Suiza ofrece una amplia gama de actividades al aire libre que pueden disfrutar juntos. Desde esquiar en las pistas de fama mundial hasta hacer senderismo por pintorescos senderos de montaña, las opciones son infinitas para aquellos que buscan emociones v adrenalina.

6. Romance en Todas las Estaciones:

Ya sea bajo el resplandor del sol de verano, entre los vibrantes colores del otoño, en el paisaje nevado del invierno o en la explosión de la primavera, Suiza es un destino romántico durante todo el año. Cada temporada ofrece su propio encanto y oportunidades únicas para crear recuerdos inolvidables juntos.

7. Historia v Tradición:

La rica historia y las diversas tradiciones de Suiza agregan una capa adicional de encanto al país. Desde los castillos medievales hasta los festivales folclóricos, cada rincón de Suiza cuenta una historia única que puede inspirar el romance y la admiración por el pasado.

8. Hospitalidad Suiza:

Los suizos son conocidos por su cálida hospitalidad y su amabilidad hacia los visitantes. Ya sea que estén disfrutando de una estancia en un hotel de lujo o explorando un pintoresco pueblo de montaña, las parejas son recibidas con los brazos abiertos y tratadas con el máximo cuidado v atención.

9. Amor por la Naturaleza:

Los suizos tienen un profundo amor y respeto por la naturaleza, y esto se refleja en la forma en que cuidan su entorno natural. Las parejas pueden disfrutar de románticos paseos por los jardines botánicos, parques naturales y reservas naturales de Suiza, conectándose con la belleza y la serenidad del mundo natural π **Q** CALLE 15 #306-A CD. INDUSTRIAL, MÉRIDA



LOFTS - RESIDENCIALES - DEPARTAMENTOS

PRECIO ESPECIAL A CONTRATISTAS



CALHER.MX







DESCIFRANDO LA AFICIÓN: 5 PUNTOS CLAVE PARA ENTENDER UN PARTIDO DE LA NFL

La National Football League (NFL) es una de las ligas deportivas más populares y emocionantes del mundo. atravendo a millones de fanáticos cada temporada con su acción intensa y drama sin iqual.

Sin embargo, para aquellos que son nuevos en el deporte, entender un partido de la NFL puede resultar abrumador al principio. En este artículo, desglosaremos cinco puntos clave que te ayudarán a comprender mejor la emoción y la estrategia detrás de cada juego de la NFL.

El Campo de Juego y las Posiciones de los Jugadores

El campo de juego de la NFL tiene una longitud de 100 yardas, con líneas marcadas cada 10 yardas para marcar el progreso de cada equipo. Cada equipo tiene 11 jugadores en el campo al mismo tiempo, divididos en ofensiva y defensiva. Los jugadores ofensivos intentan avanzar con el balón hacia la zona de anotación del equipo contrario, mientras que los jugadores defensivos intentan detenerlos.

Downs y la Cadena de Avance

Un down es un intento de avanzar el balón hacia adelante. Cada equipo tiene cuatro downs para avanzar al menos 10 yardas. Si logran avanzar 10 yardas o más, obtienen otro conjunto de downs para continuar su avance. Si no logran avanzar 10 yardas en cuatro downs, el equipo pierde la posesión del balón y el otro equipo toma el control.

Anotaciones y Puntuaciones

Hay varias formas de anotar en la NFL. La forma más común es anotar un touchdown, que vale seis puntos. Un touchdown se logra cuando un jugador lleva el balón a la zona de anotación del equipo contrario o atrapa un pase en la zona de anotación. Después



de anotar un touchdown, el equipo tiene la opción de intentar un punto extra (PAT) o una conversión de dos puntos desde la línea de dos yardas del equipo contrario.



Estrategias de Juego y Formaciones

Los entrenadores y los jugadores de la NFL emplean una variedad de estrategias y formaciones para ganar ventaja sobre sus oponentes. Estas estrategias pueden incluir jugadas de carrera, donde el balón se entrega a un corredor para avanzar por el campo, o jugadas de pase, donde el quarterback lanza el balón a un receptor.

Además, las formaciones defensivas varían según la situación del juego y las fortalezas del equipo contrario.

Relojes de Juego y Tiempo Extra

El tiempo en un juego de la NFL está dividido en cuatro cuartos de 15 minutos cada uno, con un descanso de medio tiempo entre el segundo y el tercer cuarto. Durante el último minuto de cada mitad, el reloj se detiene después de cada jugada, lo que permite que los equipos avancen más rápidamente por el campo. Si el marcador está empatado al final del cuarto cuarto, se jugará un tiempo extra, donde el primer equipo en anotar una touchdown o un gol de campo gana el juego.

Entender un partido de la NFL puede ser desafiante al principio, pero con una comprensión básica de los conceptos y las reglas del juego, puedes sumergirte en la emoción y la estrategia detrás de cada jugada. Ya sea gue seas un aficionado casual o un fanático devoto, la NFL ofrece una experiencia deportiva emocionante y llena de acción que cautiva a millones en todo el mundo.



¡Visítanos y conoce el Residencial!



Más información contáctanos 999 245 4675

- ✓ Áreas infantiles
- ✓ Ejercitadores
- ✓ Ciclopistas
- ✓ Cancha de fut 5
- ✓ Cancha de padel
- ✓ Parque para mascotas
- ✓ Concepto urbano
- ✓ Increíble boulevard
- ✓ \$0 cuota de mantenimiento

♥. Floresta

Seguridad, PLUSVALÍA y Estilo de Vida

¡Todo lo que buscas está en Floresta!

DESDE \$2.290 MDP

EXPLORANDO LAS CASAS TÍPICAS DE LA INDIA:

UNA MIRADA A LA ARQUITECTURA Y LA CULTURA

La India es un país rico en diversidad cultural y arquitectónica, y sus casas típicas refleian esta riqueza en cada detalle.

Desde las casas urbanas en las bulliciosas ciudades hasta las pintorescas cabañas en las aldeas rurales, la arquitectura de la India es un testimonio de su historia, tradiciones y estilo de vida. En este artículo, nos sumergiremos en el fascinante mundo de las casas típicas de la India y exploraremos sus características únicas.

1. Estilos Arquitectónicos:

La India presenta una amplia variedad de estilos arquitectónicos que varían según la región, el clima y la cultura local. Desde las intrincadas casas de madera de Cachemira hasta las casas de adobe en el desierto de Rajastán, cada región tiene su propio estilo distintivo que se adapta a las condiciones climáticas y geográficas locales.

2. Casa de Té en Assam:

En el estado de Assam, en el noreste de la India, las casas de té son una parte integral del paisaje. Estas casas están construidas principalmente con madera v están elevadas sobre pilotes para protegerlas de las inundaciones durante la temporada de monzones. Las casas de té suelen tener techos inclinados para permitir que el agua de lluvia se escurra fácilmente.

3. Havelis en Rajasthan:

En el estado de Rajasthan, en el oeste de la India, las havelis son mansiones ornamentadas que reflejan la opulencia y el esplendor de la época de los rajás. Estas casas están adornadas con intrincados diseños de piedra tallada, ventanas de celosía y patios interiores que ofrecen refugio del intenso calor del desierto.

4. Casas de Bengala Occidental:

En Bengala Occidental, en el este de la India, las casas tradicionales son conocidas como "pukur bari" o "casas junto al



estanque". Estas casas están construidas alrededor de un estangue central que sirve como fuente de agua para uso doméstico y riego. Las casas suelen tener techos de paja y paredes de barro, lo que las hace frescas en verano y cálidas en invierno.

5. Casas de Kerala:

En el estado de Kerala, en el sur de la India. las casas tradicionales se conocen como "nalukettu" o "casa de patio central". Estas casas están construidas en torno a un patio central y están hechas principalmente de madera y tejas de arcilla. Los techos altos y las ventanas grandes permiten una buena ventilación y circulación de aire en el interior de la casa.

6. Casas de Pueblo en Punjab:

En el estado de Punjab, en el norte de la India, las casas de pueblo son simples y funcionales, construidas principalmente con ladrillos de barro y yeso. Estas casas suelen tener techos planos y espacios abiertos para actividades comunitarias como secar granos y celebrar festivales.

7. Casas Urbanas en Mumbai:

En las bulliciosas ciudades de la India, como Mumbai, las casas urbanas son generalmente apartamentos en edificios de varios pisos. Estos apartamentos pueden variar en tamaño y estilo, desde pequeños apartamentos en complejos de viviendas hasta lujosos penthouses con vistas panorámicas de la ciudad.

8. Casas de Plantación en Karnataka:

En el estado de Karnataka, en el suroeste de la India, las casas de plantación son comunes en las fincas de té y café. Estas casas están construidas en estilo colonial británico, con techos altos, grandes ventanales y verandas espaciosas que ofrecen vistas pintorescas del paisaje circundante.

9. Casas de Pescadores en Goa:

En el estado costero de Goa, las casas de pescadores son simples y funcionales, construidas principalmente con madera y paja. Estas casas suelen estar cerca de la costa y están diseñadas para resistir los fuertes vientos y las lluvias torrenciales durante la temporada de monzones. π



DZITYÁ

NUEVO PROYECTO

al norte de Mérida

Elige lo que más te convenga

TERRENOS

Desde 400m² Hasta 500m²

CASAS

¡Con Alberca!

Construcción 220m²

Terreno 350m²

Aprovecha precios de

PREVENTA

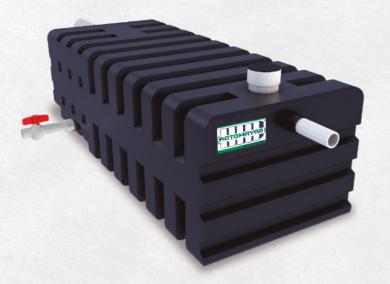
















CAPACIDADES

- Cónico: 600 y 1,300 lt.
- Horizontal: 900 y 1,400 lt.



CERTIFICADOS

Otorgados por la NYCE: NOM-006-CONAGUA-1997



MANTENIMIENTO

Limpieza y mantenimiento sencillo y mínimo.*

*Los lapsos de tiempo para limpieza y mantenimiento del biodigestor pueden variar dependiendo del uso y capacidad. Se recomienda realizar estas acciones mínimo una vez al año. Para mayor información, contáctanos a través de nuestras redes y números oficiales.







ICALIDAD INCOMPARABLE!









EL AUTISMO: SU IMPACTO EN EL DÍA A DÍA

El autismo, también conocido como trastorno del espectro (TEA), autista es condición neurobiológica que afecta el desarrollo del cerebro y se manifiesta en la infancia temprana.

Se caracteriza por dificultades en la comunicación, interacción social comportamientos repetitivos. Esta condición única afecta el día a día de quienes la experimentan de diversas maneras, tanto en el ámbito personal como en el social, educativo y laboral. En este artículo, exploraremos cómo el autismo influye en la vida cotidiana de las personas que lo experimentan.

Comunicación Limitada:

Las personas con autismo pueden tener dificultades para comunicarse verbalmente o entender el lenguaje de manera convencional. Esto puede dificultar la expresión de sus necesidades, emociones y pensamientos, así como la comprensión de las instrucciones y conversaciones cotidianas.





Dificultades en la Interacción Social:

El autismo también puede afectar la capacidad de las personas para interactuar socialmente de manera fluida. Pueden tener dificultades para establecer y mantener relaciones, comprender las señales sociales y participar en actividades grupales.

Sensibilidades Sensoriales:

Muchas personas con autismo experimentan sensibilidades sensoriales, lo que significa que pueden ser hiper o hipo sensitivos a estímulos como el ruido, la luz, el tacto o los olores. Estas sensibilidades pueden hacer que ciertos entornos sean abrumadores o incómodos.

Rutinas y Ritualizaciones:

El autismo se caracteriza por comportamientos repetitivos y estereotipados, así como por una fuerte adherencia a las rutinas. Cambios inesperados en la rutina diaria pueden causar angustia y ansiedad en las personas con autismo.

Dificultades en la Regulación **Emocional:**

Algunas personas con autismo pueden tener dificultades para regular sus emociones v expresarlas de manera adecuada. Pueden experimentar cambios bruscos en el estado de ánimo o dificultades para comprender las emociones de los demás.

Desafíos en el Entorno Educativo:

El autismo puede afectar la experiencia educativa de las personas, desde la participación en el aula hasta la interacción con compañeros y maestros. Pueden necesitar apovos adicionales v ajustes en el ambiente escolar para maximizar su aprendizaje y desarrollo.

Barreras en el Empleo:

Las personas con autismo pueden enfrentar desafíos para encontrar y mantener empleo debido a las dificultades en la comunicación, interacción social y adaptación a cambios en el entorno laboral. Sin embargo, con el apoyo adecuado, muchas personas con autismo pueden tener éxito en el empleo.

Necesidades de Apoyo y Servicios Especiales:

Las personas con autismo pueden requerir una variedad de apoyos y servicios especializados para satisfacer sus necesidades individuales. Esto puede incluir terapia del habla, terapia ocupacional, terapia conductual y servicios educativos personalizados.

Impacto en las Familias:

El autismo no solo afecta a quienes lo experimentan, sino también a sus familias y seres queridos. Pueden enfrentar desafíos emocionales, financieros y logísticos al proporcionar apoyo y buscar recursos adecuados. π







Rocketerias HIFI SHOP ofrece una extensa línea de equipos high end de audio, vídeo para cualquier tipo de aplicacion residencial y comercial.

Somos tu mejor solucion de audio y video residencial y comercial.







NOSOTROS AMAMOS LO QUE HACEMOS

+52 999 9 300 600 ✓ info@rocketerias.com.mx www.rocketerias.com



LAS REGIONES HABITADAS POR EL QUOKKA: TESOROS DE LA NATURALEZA EN AUSTRALIA



Ouokka. conocido cariñosamente como "animal más feliz del mundo". es una especie endémica de Australia que habita en ciertas regiones del país

Estos pequeños marsupiales, conocidos por su expresión facial sonriente, son una atracción única y encantadora para los amantes de la naturaleza y los viaieros aventureros. En este artículo, nos adentraremos en las regiones de Australia donde vive el Quokka, explorando su hábitat natural y destacando la importancia de conservar esta especie emblemática.

Isla Rottnest, Australia Occidental:

La Isla Rottnest, ubicada frente a la costa de Perth en Australia Occidental, es uno de los lugares más famosos para avistar Quokkas en su hábitat natural. Esta isla, conocida por su belleza natural y playas de arena blanca, alberga una población próspera de Quokkas que deambulan libremente por la isla. Los visitantes pueden disfrutar de la oportunidad única de acercarse a estos adorables marsupiales y capturar la icónica selfie "Quokka" que ha ganado popularidad en las redes sociales.

Isla Bald, Australia Occidental:

Otro refugio importante para los Quokkas en Australia Occidental es la Isla Bald, una isla remota y pintoresca situada en la región de Kimberley. Aunque menos conocida que Rottnest, la Isla Bald ofrece a los visitantes la oportunidad de experimentar la vida silvestre australiana en un entorno tranquilo y prístino. Los Quokkas de la Isla Bald son conocidos por su curiosidad y confianza en los humanos, lo que brinda una experiencia única de observación de la vida salvaie.

Isla de Kawau, Australia Meridional:

La Isla de Kawau, ubicada en la costa sur de Australia Meridional, es otro destino popular para avistar Quokkas en Australia. Esta isla, conocida por su exuberante vegetación y paisajes costeros impresionantes, ofrece un santuario para la vida silvestre autóctona, incluidos los Quokkas. Los visitantes pueden explorar la isla a pie o en bicicleta y tener la oportunidad de encontrarse con estos amigables marsupiales en su entorno natural

Isla de Garden, Australia Occidental:

La Isla de Garden, situada en la costa oeste de Australia Occidental, es un paraíso para los amantes de la naturaleza y los

entusiastas de la vida silvestre. Esta isla, designada como parque nacional, alberga una población significativa de Quokkas que se pueden observar mientras exploras los senderos de la isla. La Isla de Garden ofrece una experiencia inigualable de la belleza natural de Australia y la oportunidad de ver de cerca a estos adorables marsupiales en su hábitat nativo.

Península de Nueva Holanda, Australia Occidental:

La Península de Nueva Holanda, ubicada en el suroeste de Australia Occidental, es otra región importante para la conservación de los Quokkas. Esta área, que forma parte del Patrimonio Mundial de la UNESCO, alberga una diversidad de vida silvestre única, incluidos los Quokkas, que se pueden encontrar en áreas boscosas y costeras de la península. Los esfuerzos de conservación en la Península de Nueva Holanda están dirigidos a proteger el hábitat natural de los Quokkas y garantizar su supervivencia a largo plazo.



El Quokka es una especie emblemática de Australia que habita en diversas regiones del país, desde las islas costeras hasta las penínsulas remotas. Estos adorables marsupiales son una parte integral del ecosistema australiano y juegan un papel importante en la preservación de la biodiversidad. Es fundamental que se tomen medidas para proteger y conservar los hábitats naturales de los Quokkas y garantizar su supervivencia en el futuro. Al visitar estas regiones y disfrutar de la belleza natural de Australia, los viajeros también pueden contribuir a la conservación de esta especie única y especial. π



Tel: 943 4366

Tel: 166 6060

Tel: 290 0662

Tels: 948 3636 / 948 0048





Q Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.

EL ROL FUNDAMENTAL DE LAS HORMIGAS EN LA NATURALEZA

El papel de las hormigas en el ecosistema es determinante para mantener un equilibrio.

hormigas. diminutas increíblemente laboriosas, desempeñan un papel esencial en los ecosistemas naturales de todo el mundo. Su presencia no solo se limita a las molestias en los picnics, sino que su influencia se extiende a tareas cruciales que afectan el equilibrio y la salud de la naturaleza. Exploremos las diversas funciones que cumplen las hormigas en el vasto escenario de la vida silvestre.

Desde el punto de vista ecológico, las hormigas actúan como ingenieras del ecosistema. Su actividad diaria contribuye significativamente a la dispersión de semillas y a la aireación del suelo. Las hormigas recogen y transportan semillas a distancias considerables, favoreciendo así la germinación y la colonización de nuevas áreas verdes. Además, al excavar galerías en el suelo, mejoran la circulación de aire y agua, promoviendo un entorno propicio para el crecimiento de diversas plantas.

Otro aspecto clave de la función de las hormigas en la naturaleza es su papel como depredadores. Muchas especies de hormigas se alimentan de insectos dañinos para las plantas, avudando así en el control de poblaciones que podrían convertirse en plagas. Este comportamiento depredador no solo beneficia a las plantas, sino que también contribuye a mantener el equilibrio en las cadenas alimentarias, evitando la proliferación descontrolada de ciertos insectos perjudiciales.

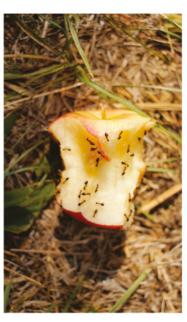
Las hormigas, al ser consumidoras de una amplia variedad de alimentos, también desempeñan un papel vital descomposición de materia orgánica. Su constante búsqueda de alimentos y el transporte de residuos orgánicos hacia sus colonias aceleran el proceso de descomposición, liberando nutrientes esenciales en el suelo. Este servicio de reciclaje natural contribuye al



mantenimiento de la fertilidad del suelo, beneficiando a las plantas y a toda la comunidad biológica del entorno.

Otro aspecto fascinante de las hormigas es su capacidad de formar relaciones simbióticas con otras especies. Las hormigas establecen asociaciones beneficiosas con ciertos tipos de plantas, hongos y pulgones. En algunos casos, las hormigas protegen y cuidan a los pulgones, a cambio de la miel que estos producen. Este intercambio mutuo, conocido como mutualismo, destaca la versatilidad v adaptabilidad de las hormigas para coexistir con diferentes organismos en su entorno.

Las hormigas también son conocidas por su papel en la dispersión de hongos v bacterias beneficiosos. Al entrar en contacto con diversas superficies y recoger microorganismos en sus cuerpos, las hormigas contribuyen inadvertidamente a la propagación de agentes benéficos que pueden tener impactos positivos en la salud de las plantas y otros seres vivos.



En el contexto de los ciclos naturales, las hormigas desempeñan un papel crucial en la cadena alimentaria. Al ser presas para una variedad de depredadores, desde aves hasta mamíferos, las hormigas forman parte integral de los hábitats terrestres. Su presencia y su abundancia sirven como fuente de alimento para muchas especies, contribuvendo así a mantener el equilibrio en los ecosistemas.

En conclusión, las hormigas, a pesar de su tamaño diminuto, juegan un papel extraordinario en la naturaleza. Desde la dispersión de semillas hasta la protección de plantas y la descomposición de materia orgánica, su contribución es integral para la salud y la sostenibilidad de los ecosistemas.

Al comprender y apreciar la función de las hormigas en la naturaleza, podemos fomentar la conservación y preservación de estos pequeños pero poderosos colaboradores en el vasto escenario de la vida silvestre.



HOVERIOS "La Nueva Forma De





Tratar El Agua"

IÚNETE A LA REVOLUCIÓN DEL AGUA PARA LIBERAR A NUESTROS ACUÍFEROS DE LA CONTAMINACIÓN!

NOM-006-CONAGUA-1997

NOM-00I-SEMARNAT-2021



14 DE JUNIO DEL 2024

TRANSMISIÓN A TRAVÉS De la plataforma facebook

LA GOTA DE ORO

ICONVIÉRTETE EN UNA EMPRESA Hidrológicamente Responsablei



ISI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!









SUCURSAL CEDIS 2 UMÁN

*PLACA 6 X 20 GRADO A-36 GRADO G-50 *VIGAS *HSS

iMEJORAMOS CUALQUIER PRESUPUESTO!

SOMOS EL #1 EN LA PENINSULA CON EL MAS EXTENSO SURTIDO EN VIGAS, PLACAS Y HSS

CALLE 11 #96 X 11A Y 18A COL. CENTRO UMÁN YUCATÁN.



999-268-3250

999-230-9577

988-688-0082

contacto@acerofertas.com,mx

d clientes. direccion@acerofertas.com.mx

Síguenos en:



WWW. ACEROFERTAS.COM





PARA EL CONSTRUCTOR, HERRERO

EROFERTA

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

ISI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!

ÁNGULOS • VIGAS • PTR • LÁMINAS • PLACAS • TUBOS • ALAMBRE • SOLERAS



LÁMINA ESTRUCTURAL "V" • LÁMINAS PLASTICAS • FRIBROCEMENTO • PANTÓGRAFO



POLÍN ● BARROTE ● TABLA ● CIMBRA ● BLOCK ● CEMENTO ● GRAVA ● POLVO



EJORAMOS **PRESUPUESTO**

f/AcerofertasPaginaOficial

999.268.3250

www.acerofertas.com.mx

TRAS LAS REJAS: EXPLORANDO LAS CÁRCELES MÁS EXTRAÑAS DEL MUNDO

Las cárceles han sido durante mucho tiempo un elemento intrigante de la sociedad, suspenso y debate.

Sin embargo, algunas cárceles van más allá de lo ordinario, presentando características únicas e inusuales que desafían las expectativas y generan un interés aún mayor. En este artículo, nos aventuraremos en un viaje por el mundo para explorar algunas de las cárceles más extrañas y sorprendentes que existen.

1. Prisión de Alcatraz, California, **Estados Unidos:**

Conocida como "La Roca", Alcatraz es una de las cárceles más famosas del mundo. Situada en una isla remota en la bahía de San Francisco, esta prisión albergaba a algunos de los criminales más peligrosos de América, incluidos Al Capone y "Machine Gun" Kelly.



2. Cárcel de Halden, Noruega:

La Cárcel de Halden es un ejemplo notable de la filosofía penitenciaria noruega, que se centra en la rehabilitación y el bienestar de los reclusos. Con comodidades modernas, como celdas privadas con televisión y baño, esta prisión busca preparar a los reclusos para una reintegración exitosa en la sociedad.



3. Cárcel de San Pedro, Bolivia:

Ubicada en La Paz, la Cárcel de San Pedro es única porque está dirigida por los propios reclusos. Dentro de sus muros, los reclusos viven con sus familias, administran negocios e incluso pueden alquilar lujosas suites para estancias prolongadas.

4. Cárcel de Bang Kwang, Tailandia: Conocida como "La Prisión del Infierno", Bang Kwang es una de las cárceles más temidas de Tailandia. Sus condiciones extremadamente duras y el estricto cumplimiento de la pena de muerte la convierten en un lugar infame para aquellos que han caído en desgracia con

5. Prisión de Mamertine, Italia:

Esta antigua prisión romana, ubicada en Roma, tiene una historia que se remonta a más de dos mil años. Famosa por haber alojado a varios líderes políticos

y religiosos prominentes durante la época del Imperio Romano, incluidos San Pedro y San Pablo, es un sitio histórico y turístico fascinante.

6. Prisión de Rikers Island, Nueva York, Estados Unidos:

Ubicada en el East River de Nueva York. Rikers Island es una de las cárceles más grandes y notorias de Estados Unidos. Ha sido objeto de críticas por sus condiciones inhumanas y su historial de abusos contra los reclusos.

7. Cárcel de Kresty, Rusia:

Situada en San Petersburgo, la Cárcel de Kresty es conocida por su superpoblación y condiciones de vida precarias. Los reclusos a menudo enfrentan hacinamiento extremo y falta de atención médica adecuada.

Masillas PERDURA®



Fácil de Aplicar



Durabilidad



Reduce **Procesos**



Rendimiento Extraordinario











Los mejores recubrimientos para tu obra







f 🖸 📵 🕢 perdura.com.mx



8. Prisión de Champ-Dollon, Suiza:

Esta prisión en Ginebra ha sido objeto de críticas por su sobrepoblación y problemas de seguridad. Las condiciones de vida inadecuadas y la falta de recursos han sido motivo de preocupación entre los defensores de los derechos humanos.

9. Cárcel de Black Dolphin, Rusia:

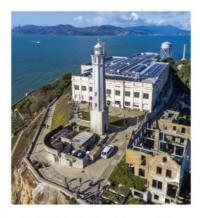
Conocida por su régimen disciplinario estricto y el uso de medidas extremas de seguridad, Black Dolphin es una de las cárceles más severas de Rusia. Los reclusos enfrentan condiciones de vida duras y aislamiento extremo.

10. Prisión de Tadmor, Siria:

Tadmor, también conocida como Palmyra, es una de las cárceles más notorias de Siria. Famosa por su historial de abusos contra los derechos humanos y ejecuciones sumarias, ha sido cerrada y reabierta varias veces a lo largo de los años.

11. Cárcel de Petak Island, Serbia: Esta prisión, ubicada en el río Danubio, es

conocida por su régimen de aislamiento extremo. Los reclusos son trasladados en barco a la isla y enfrentan condiciones de vida severas y restricciones estrictas.



12. Prisión de Guantánamo, Cuba:

La Prisión de Guantánamo, ubicada en la Base Naval de Guantánamo, es conocida por su controvertido historial de detención de prisioneros sin juicio y uso de técnicas de interrogatorio coercitivas.

13. Prisión de San Quentin, California, Estados Unidos:

San Quentin es una de las cárceles más grandes y antiguas de California. Es conocida por su sistema de corredores de la muerte y su población de reclusos notorios.

14. Cárcel de Gitarama, Ruanda:

La Cárcel de Gitarama es una de las cárceles más infames de África. Durante el genocidio ruandés de 1994, albergó a miles de prisioneros acusados de crímenes de guerra y genocidio.

15. Cárcel de Devil's Island, Guyana Francesa:

Ubicada en la costa de la Guavana Francesa, esta prisión fue famosa en el siglo XIX por su uso como colonia penal para prisioneros políticos y criminales peligrosos. El aislamiento y las duras condiciones de vida la convirtieron en un lugar temido y notorio.



Desde cárceles históricas instituciones modernas, estas prisiones ofrecen una mirada fascinante a la complejidad y la variedad del sistema penitenciario en todo el mundo. Cada una tiene su propia historia única v sus desafíos particulares, pero todas comparten el papel crucial de mantener la seguridad pública y administrar la justicia en la sociedad. π





La mejor opción para la educación de sus hijos.

Alianz, tiene una oferta educativa bilingüe en Maternal, Kínder y Primaria; y añade un tercer idioma (chino mandarín) en Secundaria y Preparatoria, con CERTIFICACIONES INTERNACIONALES; es reconocida por sus participaciones intercolegiales, con resultados exitosos a nivel académico. Sus amplias instalaciones incluyen la Unidad Deportiva "Patricio Díaz Roche" y el Centro Acuático, que contribuyen al desarrollo integral de sus estudiantes. Desde el 2007 Alianz se ha posicionado



lianz.edu.mx

en Mérida, Yucatán como un colegio multicultural por la presencia de familias de la región, foráneas y extranjeras, que unidas por la convivencia en sus actividades institucionales, fomentan valores de fraternidad y empatía.

de propiedad

Anuncia tu propiedad por sólo

IVA incluido

Informes:

ventas@elportalinmobiliario.com.mx

4 01 (999) 926.2462 **9** 9991.86.9074













90 m². C. 470 m². Casa de una planta, con 4 recámaras cada una con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con ½ baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/C mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cto. de servicio completo, área servicio y garaje para 4 autos. Con tres pozos profundos a 17 m de profundidad, para evitar inundaciones. En excelente icación a 10 min de Altabrisa y Cabo Norte. Planta de energia de 14kw marca Generac Alimentada con gas LP (NI).

Whatsapp: 999.906.11.46 con Ing. Juan Carlos Lopez B.

LA REJOYADA



recámara con baño completo. sala comedor. cocina. cuarto de servicio. bodega. amplio terreno. ideal para disfrutar tu descanso e invertir tiempo en labores en áreas verdes Precio: \$3,800,000.00

Informes: 999.334.80.06 y 999.352.10.63

TELCHAC PUERTO



T. 280 m². C. 85 m². Complejo con dos villas amuebladas, estilo monoambiente, estacionamiento para 2 autos, cada una con rooftop, a 500 m del mar, en zona de Villas, ambas con vista a la alberca. Precio: \$3,250,000 MXN.

Informes: 999.130.70.19

KOMCHÉN



amueloido, antotte de rierua, pioso de marmo, acadado circulario, carpintería de cedro, 3 recs. (1 en PR, en casita independiente), 3 ½ baños, cto. de lavado, piscina con filtro, extenso jardin y patio, con garaje para más de 2 autos. Precio: \$5,900,000 MXN.

MONTES DE AMÉ



T. 250 m². Casa No. 171 de 2 plantas, totalmente cerrada con reja. Cuenta con 4 recámaras, 3 ½ baños. Sala, comedor, cocina. Jardin enfrente y atrás. Pozo, 2 bombas para agua, boiler eléctrico. Mini split. Garaje para 2 autos Correo. casas, en_venta_merida@yahoo.com

Informes: 999.132.84.31

ENCUENTRA ESTAS Y MÁS PROPIEDADES EN:

www.elportalinmobiliario.com.mx





T. 1.56 ha. Cholul, municipio de Mérida, en esquina sobre avenida, zona de privadas, ideal para residencias individuales o desarrollo mixto, individual y condominio, horizontal o vertical. Precio: \$ 1,960 x m²

Informes: 999.278.53.84



Hotel Boutique operando, 6 villas, franquicia, restaurante, equipado, precio a tratar. **Precio:** \$35,991,000

Informes: 999.278.53.84



T. 530 m² (12 m x 42 m). C. 306 m². En venta casona colonial en magnifico estado, cerca del Parque de las Américas, glesia de Fátima y Av. Colón. Terraza, garaje, sala, comedor, cocina integral, 5 recámaras, 3 baños, terraza trasera, amplio

Informes: 999.150.44.14



T.29,383.18 m². Solar en venta, forma irregular: Propiedad privada. Se escucha propuesta. **Precio: \$82,272,904 MXN.**

Informes: .999.947.53.86



T. 290.88 m². C.46.50 m². Inmueble que aún conserva la Arquitectura Colonial, ubicado a una cuadra y media de la Plaza Grande. Se escucha propuesta. **Precio: \$5,500,000.00 MXN.**

Informes: 999.947.53.86



T. 523.30 m². C.360.34 m². Inmueble ubicado en el Barrio de Santiago para uso comercial. Terreno irregular. Se escucha propuesta. **Precio: \$19,000,000.00 MXN**

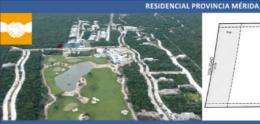
Informes: 999.947.53.86

BENITO JUÁREZ, Q.ROO



T. 167 ha (1,344 x 1,244 m). Terreno próximo a Villas Cancún, entrada sobre el Km 294 de la carretera Cancún-Mérida. Uso de suelo: extracción de agua. **Precio: \$7.00 x m².**

Informes: 551.849.03.89 / sergio_navarrete_m@msn.com





T. 1,160.67 m². Lote residencial es el quinto más grande de la primera etapa, con vista a la casa club, a una parte del campo del Golf y a las fantásticas puestas del Sol. La orientación de terreno esta al poniente. Primer contacto solo por WhatsApp. Precio: \$6,300,000 MNN.

Informes: 552.558.31.93

SAN JOSÉ KUCHÉ



T. 4,000 m² (40 x 100). Terreno en venta ideal para casona tipo hacienda o para lotificar. Precio: \$2,600,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73

GRAN PAKAL NORTE



T. 940 m² (20 x 47). Terreno en venta, ideal para casa de campo. Precio: \$450,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73

HUNUCMÁ



T. 975 m². Terreno con loft. Cuenta con luz, agua, carretera petrolizada. Av. principal camino a Sisal 15 min. La casa se entrega con boiler eléctrico, A/C, portón eléctrico, bomba de agua, sistema de seguridad. Con árboles frutales, pozo artesanal. Predo: \$1,250,000 MXN.

Informes: 999.990.33.95

Abarrotes

SUCURSALES

T. 4,000 m² Aproveche excelente oportunidad. Terreno cómodo detrás de Plaza la Isla.

Informes: 999.947.04.05



T. 897 m² (15 m x 60 m). Terreno propiedad privada con escritura. Delimitado con barda, pozo artesanal, piscinas, cerca de Sisal Pueblo Mágico, para casa de campo, hotel o deptos. Precio a tratar. **Precio: \$2,500,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22



T. 12,474.60 m². Terreno urbano baldio de forma irregular. Precio: \$21,199,000 MXN

Informes: 222.243.15.22 / 222.243.23.98



T. 340.44 m². C. 345.62 m². Casa en venta de dos pisos con 3 recámaras, 3 baños, cuarto de servicio, terraza y jardin. Precio: \$4,700,000 MXN.

Informes: 229, 218,45,70

SISAL, YUCATÁN



Casa en venta a unos pasos de la playa, propiedad privada. Con 4 recámaras, sala, comedor, cocina, 2 baños. Precio a tratar. Pueden ofrecer. Precio: \$5,500,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

HUNUCMÁ, YUCATÁN



T. 466.95 m². Terreno ubicado en Calle 28 x 19 y 21 en Hunucmá, Yucatán. Medidas: 11 m frente x 42.45 m fondo. Propiedad privada. A 3 cuadras del Mercado Municipal y Tienda Aurrera. Precio: \$550,000 MXN a tratar.

Informes: 999.118.74.22

NOPALUCAN, PUEBLA



T. 81.47 m². Venta de edificio con 11 departamentos disponibles de 1 y 2 recámaras, distribuidos en 5 niveles y áreas de uso común. **Precio: \$670,000 MXN.**

Informes: 222.243.15.22 / 222.243.23.98

MÉRIDA, YUCATÁN



consta estancia, cocina, comedor, cocina, baño, 3 recámaras y 3 baños, ½ baño, estacionamiento. Ubicado cerca centros comerciales, supermercados, bancos, escuelas. Clave 66200. Precio: \$6,048,000 MXN.

Informes: 999.940.71.87 / 998.872.96.50 Ext.1597

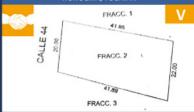
CATÁLOGO DE PROPIEDADES



T. 753.62 m². Último terreno. Propiedad privada, cerca del centro, cerca de salida a Sisal, escuela, parques, iglesias, comercios, etc. Precio a tratar. Precio: \$580,000 MXN.

Informes: 999.118.74.22

HUNUCMÁ, YUCATÁN



T. 869.87 m2. Terreno ubicado en Col Lourdes en Hunucmá, Yucatán. Propiedad privada, 20 m de frente por 41.85 m de fondo. Pozo, cimientos para casa, árboles de ciruela. Precio: \$480,000 MXN a tratar.

Informes: 999.118.74.22

BOCA DEL RÍO, VERACRUZ



T. 250 m². C. 220 m². Casa en venta con 3 recámaras, 3 baños, garage para 2 autos, cuarto de servicio, terraza jardín. Referencia: 1 - 65635. Precio: \$3,036,000 MXN.

Informes: 229.218.45.66

CANCÚN, QUINTANA ROO



T. 1,249.97 m². C. 439.96 m². Casa habitación de 2 niveles consta sala - comedor, cocina, vestíbulo, 3 baños, 3 recámaras, terraza, patio, estacionamiento. Ubicado cerca de iglesias, parques, gasolineras, avenidas. Clave 63615. Precio: \$5,455,500 MXN.

Informes: 999.940.71.87 / 998.872.96.50 Ext.1597























T. 77.95 m². C. 77.95 m². Penthouse en Inicial Real Montejo de 2 recámaras, 2 baños, 1 cajón de estacionamiento, balcón y terraza, área de lavado, rec. con clóset vestidor, cocina con barra de granito y parrilla eléctrica. Mueble y cancel fijo de baño. Barra y tarja en terraza. Ventanas y puertas de piso a techo. **Precio:** \$2,550,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76



T. 445.35 m². C. 234.12 m². Última casa disponible en Alba Residencial. Casa de 3 recs., 3 ½ baños, garaje techado para 2 autos, área para home office, cto. de serv./baño, terraza techada, bar con barra de granito, piscina con acabado de chukum, cocina con gavetas y alacena incluida. Precio: \$3,990,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76



Depto. con 2 recs., 2 baños, 1 cajón de estacionamiento, balcón, comedor con barra desayunadora de granito, Precio: \$2,699,000 MXN

Informes: 999.454.05.76





T. 200 m². C. 130 m². Casa en Estela Nativa de 2 plantas más práctica y funcional que encontrarás con acabados de alta calidad. Con 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje para 2 autos y área para home office. Precio: \$2,890,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76



T. 200 m². C. 114 m². Casa en Estela Nativa de 2 plantas, 2 recámaras, 2 1/2 baí plantas, 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos, área para home office. Precio: \$2,419,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

CONKAL



T. 400.52 m². C. 197.36 m². Última casa disponible en Alba Residencial. Casa de 2 plantas, 2 1/2 baños, garaje techado para 2 autos, cto. de servicio con baño, terraza techada, bar con barra de granito, piscina con acabado de chukum, cocina con gavetas y alacena incluida. Precio: \$4,169,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

MÉRIDA, YUC.



45.54 m². C. 45.54 m². Depto. en Inicial Real Montejo de 1 recámara, 1 baño, 1 cajón de estacionamiento, balcón, área de lavado, rec. con clóset vestidor, cocina con bara de granto y parrilla eléctrica. Mueble y cancel fijo de baño. Ventanas y puertas de piso a techo. Precio: \$1,640,000 MXN.

Informes: 999.454.05.76

CONKAL

T. 5,000 m2. Terreno en venta con acceso por carretera Conkal-Chicxulub Puerto. Propiedad privada, sin gravamen. Acesso pavimentado hasta 45 m antes de terreno. Ideal para por m2. Precio: \$4,000,000 MXN.

Informes: 999.970.08.05

CONKAL



948 m². Terreno en privada terminada y habitada. Acceso pavimentado. Propiedad privada, sin gravamen. Medidas 20 m frente por 47 m de fondo. Con licencia de construcción aprobada y vigente. Precio: \$1,422,000 MXN.

Informes: 999.970.08.05

TIXPEHUAL, YUCATÁN



del Tren Maya. Propiedad privada, escrituración inmediata. Precio: \$225.00 x m².

Informes: 9992.42.66.19

TIXPEHUAL, YUCATÁN



propiedad privada, terreno para Quinta o negocio sobre carretera. A 7 min del Periférico. Km 12. Precio: \$990.00 x m².

Informes: 9992.42.66.19



T. 4,425 m². Excelente oportunidad. En venta casa/terreno con cancha de tenis, se encuentra en esquina, ideal para inversionistas.

Informes: 999.947.32.06

CONOCE NUESTROS PUNTOS DE DISTRIBUCIÓN EN CAMPECHE















T. 659.36 m² (20.23 m x 38.61 m). Venta de lote No. 81, en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. https://g.co/kgs/xd47Nm. Valor comercial. Perito INSEJUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64



T. 689.33 m² (20.30 m x 32.06 m). Venta de lote No. 82 en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. https://g.co/kgs/xd47Nm. Valor comercial. Perito INSEJUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64



de 2 pisos en privada al norte de la ciudad. Cuenta con 4 recámaras. Trato directo. Abierto a negociar. Precio: \$13,600,000 MXN.

Informes: 9992.65.98.21



T. 24,000 m². Atención inmobiliarias comparto comisión. Terreno en calle 20 a 5 min. de Estación de Tren Maya y 20 min. de Mérida. Con servicio de agua potable y pozo, a tres cuadras servicio de luz. Propiedad privada. Precio: \$340 por m²

Informes: 999.464.48.12



T. 420 m². Venta de magnifico terreno en Conkal. Cuenta con excelente ubicación, salón de usos múltiples con cocina y baño, gym con más de 30 máquinas y baño, pabellón usos múltiples, área deportiva y recreativa. Precio: \$1,600,000 MXN.

Informes: 999.179.34.71



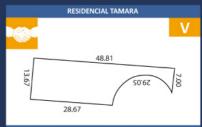
T. 385.59 m². Terreno en privada residencial. Carretera Progreso Komchen. Amenidades como: Alberca, salón de eventos, cancha de padel, gimnasio, vigilancia 24 hrs, pet park, juegos para niños. Precio: \$1,600,000 MXN.

Informes: 999.321.66.84



C. 80.3 m². Departamento amueblado en Adamant con vista panoramica y excelente ubicación en zona de mayor crecimiento y plusvalia en Mérida. Una planta, sala, comedor, cocina, 2 recámaras, 2 baños. Áreas de amenidades. Precio: \$5,100,000 MXN.

Informes: 999.321.66.84



T. 488 m2. En venta lote Residencial en Tamara #265. Precio: \$2,928,000 MXN.

Informes: 999.200.96.71



comedor con vista al jardin, amplia cocina con barra desayunadora, 3 recs. con baño c/u (ppal. con baño, closet vestidor y balcon), 4 baños, terraza techada, cto. de lavado/bodega, posilio de servicio y piscina con asoleadero de regalo. Predio: \$3,750,000 MXN.

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64



de pago de contado o a plazo. Precio: \$3,500 por m2.

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64



T. 10x35m (350 m²). C. 220 m². Garage para 4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor con vista al jardín, amplia cocina con barra desayunadora, 3 recs. c/u con baño (ppal. con baño, clóset vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, cto. de lavado/bodega, pasillo de servicio y piscina con asoleadero de regalo. **Precio:** \$3,600,000 MXN.

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

ENCUENTRA TU REVISTA PORTAL INMOBILIARIO EN:



ORIÓN BUSINESS CENTER

Calle 11 #310

Col. Montebello, Mérida, Yucatán, México

CATÁLOGO DE PROPIEDADES



Informes: 999.970.40.45



C. 40 m³. Oficina en renta, en Orión Business Hub. Con acabados en cristal templado, 2 secciones, A/C, persianas, lugar de estacionamiento, lobby, business center, sala de juntas, comedor, baños, área comercial. Incluye mantenimiento Predo: \$23,000 MXN.

Informes: 999.133.64.77



T. 355 m². Casa en renta amueblada de 3 recámaras, 4 1/2 baños, piscina, vigilancia, pádel y más. No incluye mantenimiento. Precio: \$27,000.00 MXN.

Informes: 999.133.64.77



T. 1,008 m². Venta de terreno con calle pavimentada y electricidad disponible, junto al fraccionamiento Las Américas de Mérida. Precio: \$2,671,200 MXN.

Informes: 938.150.0276



T. 1,048 m². Venta de terreno en esquina, con calle pavimentada y electricidad disponible, junto al fraccionamiento Las Américas de Mérida. **Precio**: \$2,777,200 MXN.

Informes: 938.150.0276



T. 2,056 m². Dos terrenos juntos en esquina, calle pavimentada y electricidad disponible, junto al fraccionamiento Las Américas. Precio: \$5,448,400 MXN.

Informes: 938.150.0276



T. 344 m². C. 290 m². Casa de dos niveles en Aldea Zama. 3 recámaras, 2½ baños, sala comedor, cocina, área de lavado, cuarto de servicio con baño completo, alberca, medio baño para alberca, cochera. **Precio \$9,800,000 MXN**.

Informes: 938.150.0276



T. 7,000 m². C. 1,500 m². La Residencia se encuentra a solo 5 minutos de periférico 15 de la playa, muy cerca de las principales plazas comerciales, clubs, hospitales, colegios y universidades. Con un diseño Mexicano moderno. Pb: vestibulo, recibidor, comedor ppal, sala, antesala, 5 recs, 5 baños, estudio, occina, terraza, 2piscinas, bar, cocina y asador, garaje 6 autos. Pa: 1 master bedroom con sala y estudio, con baño vestidor, terraza con sala y vista al jardin. Casa del velador cuidador con 2 recs con baño. Precio: \$40,000,000 MXN.

Informes: 999.186.65.98



T. 3 ha . La quinta esta a 15 min del periférico. La casa ppal llamada Casa Rectangular con recibidor, sala y comedor con vista a jardin, cocina integral, antecomedor, 3 recs, 3 baños, piscina, bodega y cuarto de lavado. 5 villas con el mismo concepto de la casa ppal y otras 5 recs independientes c/u con baño, piscina, cancha de usos múltiples, capilla,palapa con barra, 3 baños,35 paneles solares, planta de luz, barda, huerto. Precio: \$44,000,000 MXN.

Informes: 999.186.65.98



1. 330.34 III: C. 203 III: Garaje z autos, sata, contreolor, cocina, terraza jardin, ½ baño visitas, rec. ppal con área vestidor, baño y jardin interior; 2 recs con closet, baño y jardin interior, piscina con chukum y cto de servicio.

Precio: \$4,440,000 MXN.

Informes: 999.186.65.98





PROGRESO - YUCATÁN



T. 483 m². C. 218 m². Casa con 2 recámaras, 2 baños, sala, comedor y cocina abierta. techos altos, pisos de pasta. Electricidad y plomería nuevas, carpintería. El sótano abarca toda la superficie de la casa, ¡ideal para depto! patio con piscina. Precio: \$12,500,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

CENTRO MÉRIDA - LA ERMITA



T. 309 m². C. 300 m². Casa que consta de 2 pisos. P8: 1 recámara, ½ baño, cocina equipada, sala, comedor; piscina, cto. de lavado. PA: 2 recámaras con closets (ppal. con terraza y vista al patio). Toda la casa está equipada con ventiladores y A/C. **Precio:** \$5,980,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

SANTA CLARA - YUCATÁN



T. 750 m². Casa ecológica frente al mar, cuenta con dos recámaras, 2 baños, 2 salas de estar, cocina, piscina con bar. Con paneles solares, suavizador de agua, baterias, pozo, amueblado y equipado. (rec. Ppal con terraza). Precio: \$16.000.000 MXN.

Inforrmes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

CENTRO MÉRIDA - LA ERMITA



master suites con baño y vestidor o closet; sala, comedor, cocina y terraza. En medio de la propiedad hay una gran piscina filtrada, terraza techada, patio, baño de piscina. Precio: \$13,450,000 MXN

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.5000

SAN CRISANTO - YUCATÁN



T. 435 m². C. 183 m². Casa Manglar con cochera para 2 autos, recámara 1 con pequeña área social y baño, recámara 2 con baño y acceso a la piscina, recámara 3 comparte baño con visitas y acceso a la piscina. Cocina-comedor con vista a piscina y al patio. Precio: \$3,600,000 MXN.

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

PLAYA DEL CARMEN, LOLKAATUN



90 m². Departamento amueblado, a 500 m del mar. 2 recámaras, A/C, ventiladores, cocina, salón con sofás, biblioteca, 2 baños completos y con balcón. Piscina privada para el complejo. Precio: \$129,000 USD.

Informes: 999.413.50.00

CABO NORTE - MÉRIDA



T. 136 m2. Penthouse en Meriden, está amueblado y equipado. Cuenta con 2 recámaras, 2 baños, 2 cajones para estacionamiento, con amenidades. \$14,000 de matenimiento. Precio: \$9,995,000 MXN

Inforrmes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

SAN RAMÓN NORTE



balcón, 2 baños, sala y comedor con vista a balcón principal. Comedor con cocina equipada e integral, cuarto de lavado, área de bodega. Precio: \$3,790,000 MXN.

Informes: 552.270.86.13 / 999.413.50.00

CHUBURNÁ DE HIDALGO



T. 160 m². C. 142 m². Casa con 2 recámaras (ppal. con propio baño y clóset), segunda recámara con clóset o bodeguita, 2 baños, sala, comedor, y una cocina equipada, A/C, garaje lavadero. Precio: \$2,150,000 MXN.

Informes: 999.413.50.00

MIRAFLORES



T. 210 m². C. 133 m². Casa Girasol, remodelada, amueblada y equipada. Sala comedor, cocina, 2 recámaras, 1 baño, cuarto independiente que puede servir de estudio. Otro baño completo con regadera exterior, cuarto de lavado. Precio: \$2,195,000 MXN / \$129,000 USD.

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

NUEVA MAYAPÁN



T. 198 m². C. 96 m². Casa en venta que cuenta con 2 recámaras, 1 baño, sala de estar, comedor y cocina, garaje con portón eléctrico, protectores, A/C. Patio trasero con frescura del ambiente. Precio: \$1,480,000 MXN.

Informes: 999.410.46.34 / 999.413.50.00

MONTES DE AMÉ



T. 122 m². C. 237 m². Town House en TH AARCAR. PB: espacio para 2 autos, sala, cocina, ½ baño, recibidor, comedor, terraza exterior, piscina. PA: recámara ppal con baño y vestidor, 2 recámaras con closet, baño, vestibulo. Rooftop: ½ baño, terraza. **Precio: \$6,500,000 MXN**.

Informes: 552.270.86.13 / 999.413.50.00



GRUPO INMOFLO REAL ESTATE EXPERTS www.inmoflo.com Informes: 999.413.50.00



















HOTELES































RESTAURANTES / COMIDA RÁPIDA













































































DECORACIÓN Y CONSTRUCCIÓN















OTROS SERVICIOS





















T. 300 m². C. 190 m². Casa de una planta, cuenta con sala y comedor a altura y media, con una preciosa cocina vestida con vista a la terraza techada y alberca, 3 recámaras, 3 ½ baños, cochera para 2 autos. Precio: \$4,100,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Elsy Arguelles



T. 956 m⁴. C. 613.82 m⁴. Residencia de d'recàmaras, 5 baños, estacionamiento para 6 autos, cuarto de juegos, cuarto de TV, sala y comedor a doble altura, terraza amplia con barra, piscina, cto. de servicio. **Precio: \$7,950,000 MXN**.

Informes: 811.544.26.53 con Tere Fernández



T. 256.18 m². C. 109.1 m². Casa ubicada muy cerca del parque principal del centro de Umán, cuenta con garage techado, sala y comedor corrido, 2 recámaras, cocina y un patio muy amplio. **Precio: \$4,500,000 MXN.**

Informes: 9992.78.17.70 con Elsy Arguelles



T. 175.8 m². C. 151.29 m². En el corazón de Merida, casa con garage techado para un auto, recámara en planta baja, sala comedor iluminados, piscina, lavadero, dos recámaras en planta alta con balcon-terraza. **Precio: \$3,999,000 MXN.**

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles



T. 435.56 m². C. 242.05 m². Muy cerca de los mejores desarrollos a 15 min. de la playa, casa de una planta cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, jardínes interiores, jardín, terraza y alberca. Precio: 56,080,000 MXN.

Informes: 9991.60.49.48 con Fabiola Aké



T. 312 m². C. 250 m². Casa en privada Tamora con excelentes amenidades, cuenta con 3 recámaras, 4 baños, pisos de mármol en toda la casa, alberca, sala de TV, cuenta con clósets, aires acondicionados. Precio: \$4,395,000 MXN.

Informes: 9991.64.62.95 con Jorge Flores



T. 563.62 m². C. 340 m². Casa de una planta en privada con amenidades, cuenta con 3 recámaras, la principal con vestidor, cocina, alacena, terraza, estacionamiento para 2 autos, piscina, bodega. Predo: \$5,475,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles



T. 834 m³. C. 359 m². Garaje techado para 3 autos, cocina vestida y equipada, bar, terraza techada, piscina, 3 recámaras, 4 ½ baños, cuenta con equipamiento, cto. de servicio. **Precio:** 512,800,000.

Informes: 9993.51.80.35 con Claudia Campuzano

ZENDERA - CONKAL



T. 479 m². C. 290 m². Casa en privada residencial con amenidades, cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, cochera para 2 autos, sala-comedor a doble altura, alacena, cuarto de servicio. **Precio: \$5,200,000 MXN**.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

OASIS YUCATÁN COUNTRY CLUB



T. 531 m². C. 493.5 m². Casa de ensueño de 4 recámaras, 6 ½ baños, estacionamiento para 4 autos, cocina amplia con islas y alacena, cuarto de servicio, piscina, sala de TV, terraza. Precio: \$17,500,000 MXN.

Informes: 9991.29.91.65 con Miguel Lizama

MONTERREAL, MÉRIDA



T. 496 m². C. 502 m². Hermosa y amplia casa con la mejor ubicación del norte de la ciudad, cuenta con todos los servicios a poca distancia, la casa cuenta con 3 recémaras, 4 ½ baños, jardín, bar, piscina. Precio: \$10,550,000 MXN.

Informes: 9991.46.57.92 con Fabiola Garcia

SAN DIEGO CUTZ



con 3 recámaras, recámara de visitas independiente, piscina amplia, 18 paneles solares, extenso jardin, cocina equipada, suavizador de agua. **Precio: \$7,900,000 MXN.**

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles



BASE CÚBICA "VIVE COMO QUIERES"

www.basecubica.com

Informes: (999) 278 17 70 y (999) 286 72 99



T. 600 m². C. 300 m². Casa de 3 recámaras, 4 baños completos y 1 medio baño, 3 lugares de estacionamiento, sala / comedor de concepto abierto, bar, cocina con Isla y alacena, cuarto de servicio con baño completo, área de lavado, patio de tendido, terraza techada, jardín, alberca. **Precio: Preventa \$6,900,000 MXN.**

Informes: 999.931.72.18



T. 1,311 m². C.480.89 m². Casa de 2 pisos. 5 recámaras 3 baños completos, amplia sala, estacionamiento para 3 autos, piscina, estudio separado de la casa. **Precio:** \$19,000,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18



T. 726 m². C. 352.71 m². Casa de 4 recámaras, 4 baños, 1 piso, sala/comedor, cocina grande equipada, estacionamiento para 4 autos, terraza techada, alberca, amplio jardín trasero, cuarto de servicio completo, área de lavado, estudio. Precio: \$8,500,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18



C. 150 m². Departamento amueblado en Country Towers en 4o piso con 2 recámaras, 2 baños, 2 lugares de estacionamiento, sala/comedor, cocina con isla central, área de lavado, cuarto de servicio con baño, terraza, 2 elevadores, aires acondicionados, salita a la entrada. Amenidades: lago artificial, alberca al aire libre y techada, canchas de tenis, canchas de pádel, gimnasio y más. Precio: \$6,500,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18



T. 603 m². Lote unifamiliar en la mejor marina en Cozumel desarrollada por Fonatur. A pocos metros del mar y de áreas comerciales.

NAL DIGHT BECKE

LA RESERVA

 600 m². Terreno premium con infraestructura única en la zona, totalmente terminada. Casa club, amenidades y áreas verdes listas. Todo lo que necesitas y más. Precio: \$1,100,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

Informes: 999.931.72.18



Informes: 999.931.72.18



1. 40 m². C. 443 m². Casa en Farque Tudinch cuenta con 3 recamaras, 4 banos completos, 2 lugares de estacionamiento, recibidor, estudio o cuarto de visitas, cocina equipada, isla y encimeras de granito gris, amplia alacena, terraza techada, alberca, family room, cuarto de lavado y tendido. Amenidades: salón de eventos, gimnasio y más. Venta: \$13,300,000 MXN. Renta: \$62,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18



Showroom Plaza Solare, Calle 49 #230 Local 305 por 26 y 28, San Antonio Cucul, Mérida Teléfono 999 931 72 18



con vista de 270º. 2 recámaras, 3 baños, cocina semi equipada, A/C, 2 cajones de estacionamiento. Amenidades: casa club, gimnasio, canchas, spa, alberca. Precio: \$36,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85



T. $300~\text{m}^2~(10~\text{x}~30~\text{m})$ Venta de terreno amplio a 100~m del mar, a 10~min. del centro de Telchac y a 3~min. de la Marina. Ideal para construcción de casa de playa o Airbnb. Precio: \$2,200,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



C. 180 m². Departamento en Meriden piso 11 con vistas panorámicas al este y oeste. 3 recámaras, 3 baños, cocina semi equipada, A/C, 2 cajones de estacionamiento. Incluye amenidades: casa club, albercas, gimnasio, spa, canchas, restaurante. Precio: \$39,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



del Carmen a Tulum, dentro de un desarrollo exclusivo con amenidades como casa club, alberca semiolímpica, chapoteadero para niños, girmasio, canchas de tenis y pádel, etc. Precio: \$1,895,534 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



C. 71 m². Oficina en Torre 1 corporativa clase AAA con certificación LEED en venta. 2 cajones de estacionamiento, preinstalaciones para servicios, business center, sistema de seguridad, internet de fibra óptica. Precio: \$4,500,000 MXN

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85



525 m². Residencia de lujo amueblada y equipada en privada Soluna, alberca, área grill, 3 recs. con clóset y baño, terrazas balcón. Amenidades compartidas como 2 casas club, control de acceso, sauna, gimnasio, alberca, canchas de pádel, salón de eventos. Precio: \$21,500,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



T. 63 m². Departamento en privada Slaka de una habitación con clóset, barra y cajones de cocina, área de lavado y amenidades compartidas como piscina, gym, sport bar, área grill, business center y vigilancia 24/7. Ideal para Airbnb. Precio: \$2,345,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



T. 472.46 m². Lote residencial en club Nortemérida. Cuenta con estacionamiento, amplias avenidas y vigilancia 24 horas, además de amenidades como: piscinas, canchas, restaurante, snack bar, juniors club, áreas verdes etc. Precio: \$4,300.00 MXN por m².

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



T. 312.50 m². A 4 calles de Avenida Constituyentes y a 12-15 minutos de la Quinta Avenida y la playa. Precio: \$1,300,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



T. 164 m² Townhouse nuevo con acabados de lujo en privada Sauces. 2 ½ baños, garaje techado 2 autos y área de servicios. Con pisos y escaleras de mármol, calentador eléctrico, tanque de gas, área de recreación compartida. Precio: \$2,490,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 v 921.120.97.85



T. 84 m². Departamento en privada Slaka de 2 habitaciones, 2 y amenidades compartidas como piscina, gray, sport bar, área grill, business center y vigilancia 24/7. Ideal para Airbnb. Precio: \$3,109,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85



Cuenta con estacionamiento, amplias avenidas y vigilancia 24 horas, además de amenidades como: piscinas, canchas, restaurante, snack bar, juniors club, áreas verdes etc. Precio: \$4,300.00 MXN por m².

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85





SERVICIOS INMOBILIARIOS Y ARQUITECTÓNICOS

info.mafsa@gmail.com

Teléfono y WhatsApp: +52 9991986833 y +52 9211209785





DIRECTORIO DE ANUNCIANTES



Inmobiliarias y Desarrollos

Alba Residencial Tel. (999) 454.05.78 www.alba.amg.mx

Amaia Tel. (999) 369.20.19 www.viveamaia.com

Amanhá Residential Resort Tel. (999) 454.18.35 www.amanha.mx

AMG Desarrollos Tel. (999) 948.21.50 www.amg.mx

Amora Residencial Tel. (999) 913.86.19 afmpdesarrollos.com/amoraresidencial

Arista Tel. (999) 425.15.77 www.vivaresidencial.com

Arkaán Tel. (999) 173.15.46 www.grupokervo.com.mx

Augusta Tel. (999) 425.15.77 www.augustacountrylakes.mx

Base Cúbica Inmobiliaria Tel. (999) 278.17.70 www.basecubica.com

Bocana Telchac Tel. (999) 447.54.48 www.bocanatelchac.com

Boma Desarrollos Tel. (999) 233.97.33 www.bomadesarrollos.com

Bosques de Chicxulub Tel. (999) 944.53.83 marketingdinsu@gmail.com

Bosques de La Hacienda Tel. (999) 944.06.63 marketingdinsu@gmail.com

Cabo Norte Tel. (999) 416.19.91 www.cabonorte.mx

Camporal Temozón Living Tel. (999) 645.43.46 www.camporal.mx

Cittadela Tel. (999) 380.81.97 www.cittadela.com

Country Lakes Tel. (999) 550.48.37 www.yucatancountrylakes.mx

Ebulá Tel. (999) 173.15.46 www.grupokervo.com.mx

Enumá Tel. (999) 172.57.78 www.info.vdesarrollos.mx

Floresta Residencial Tel. (999) 942.02.91 www.constructoravalcasa.com

Gran San Pedro Cholul Tel. (999) 167.56.66 www.gspc.mx Gran Telchac Tel. (999) 487.55.70 www.gpogea.mx

Grupo Foret Tel. (999) 400.80.98 www.foret.mx

Grupo Gea Tel. (999) 530.09.14 www.gpogea.mx

Grupo Kervo Tel. (999) 173.15.46 www.grupokervo.com.mx

Grupo Salomón Tel. (999) 369.20.19 www.gruposalomon.com

Ikal Residencial Tel. (999) 400.80.98 www.viveikal.mx

Infiniti Mérida Tel. (999) 956.50.00 www.infinitimerida.com

Inmonark.com Tel. (999) 956.50.00 www.inmonark.com

Kalanté Residencial Tel. (999) 400.80.98 www.kalante.mx

Kelman Desarrollos Tel. (999) 921.49.80 www.kelman.mx

Konext Tel. (999) 173.15.46 www.grupokervo.com.mx

Las Américas Mérida Tel. (999) 941.21.85 www.sadasiyucatan.com.mx

Linera Tel. (999) 454.05.78 www.lineratemozon.amg.mx

Los Héroes Mérida Tel. (999) 176.30.50 www.sadasi.com

Malva Tel. (999) 297.49.14 www.vivemalva.com

Meritana Tel. (999) 226.88.83 www.meritana.mx

Morabela Living Portrait Tel. (999) 172.57.78 www.morabela.mx

Nova Temozon Tel. (999)943.52.51 www.novadesarrollos.com

Olivia Lotes Residenciales Tel. (999) 380.81.97 www.viveolivia.com

Paseo Country Tel. (999)127.22.25 www.paseocountry.com

Paseos de Mérida Tel. (999) 927.18.89 www.sadasiyucatan.com.mx Petén D' Arenas Tel. (999) 938.16.87 www.petendarenas.com

Puerto Kino Tel. (999) 173.15.46 www.grupokervo.com.mx

Ralfo Real Estate Broker Tel. (999) 931.72.18 www.ralforealestate.mx

Riviera Tel. (999) 550.48.37 www.rivieraatcountrylakes.mx

Sadasi Yucatán Tel. (999) 941.21.85 www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia Floresta Residencial Tel. (999) 942.02.91 www.constructoravalcasa.com

Silvestre Residencial Tel. (999) 921.49.80 www.silvestreresidencial.com

The Village Tel. (999) 550.48.37 www.yucatanthevillage.mx

Via Montejo Tel. (999) 454.10.73 www.viamontejo.com

Villas del Sol Tel. (999) 211.04.00 www.villasdelsol.mx

Viva Residencial Tel. (999) 948.46.94 www.vivaresidencial.com

Vive Desarrollos Tel. (999) 999.645.43.46 www.vdesarrollos.mx

Wayúum Tel. (999) 487.55.70 www.gpogea.mx

Yaakun Tel. (999) 133.35.00 www.yaakundepartamentos.com

Yucatán Country Club Tel. (999) 800.40.00 www.vivecountry.mx

Zena Tel. (999) 380.81.97 www.vivezena.com



Mobilia Haus Tel. (999) 249.22.25 www.mueblesmobilia.com

Rocketerias Tel. (999) 930.06.00 / (999) 949.35.86 www.rocketerias.com

Tendaggi Cortinas & Persianas Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95 www.tendaggi.com.mx



Acerofertas Tel. (999) 268.32.50 www.acerofertas.com

Alianz Comunidad Estudiantil Tel. (999) 252.55.20 www.alianz.com.mx

Calher Tel. (999)269.14.27 www.calher.com

Franco Andamios Tel. (999) 948.36.36 www.andamiosfranco.com

Perdura Tel. (333) 478.46.00 www.perdura.com.mx

Rotomayab Tel. (999) 317.99.16 www.rotomayab.com

Sitar DLD 14 Tel. (999) 544.64.22 www.dld14.com.mx

TCB Construcciones Tel. (999) 277.04.47 www.tcbconstrucciones.com.mx

Up Town Mérida Tel. (800) 84.72757 www.parks.com.mx



AMURA

¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN!

¡LANZAMIENTO DE AMURA!

ADQUIERE TU **TERRENO RESIDENCIAL**CON UN BONO DE HASTA

\$200,000

Válido hasta agotar existencias



\$2,271,800

- *APLICAN RESTRICCIONES
- *APLICA A TERRENOS SELECCIONADOS

(999) 350 3654

CARR. TEMOZÓN NORTE · CHABLEKAL KM. 1.3, TABLAJE 19431, MÉRIDA YUCATÁN C.P 97302













· SEA FRONT TELCHAC ·



9994403722

www.petendarenas.com



