

# PORTAL<sup>®</sup> INMOBILIARIO

REVISTA DE BIENES RAÍCES ■ CAMPECHE, TABASCO Y YUCATÁN

Febrero 2024

Año 18

214

EL 14 DE FEBRERO  
ALREDEDOR DEL  
MUNDO: UN MOSAICO  
DE CELEBRACIONES

NUESTRA CASA  
DE PORTADA

EL ARTE DEL MEZCAL:  
DEL AGAVE A LA  
BOTELLA

2024: AMENIDADES  
DESTACADAS EN  
MÉRIDA, YUCATÁN

ANILLOS EN LAS  
ETAPAS DE UNA  
RELACIÓN

CATÁLOGO DE  
PROPIEDADES

[www.elportalinmobiliario.com.mx](http://www.elportalinmobiliario.com.mx)

EJEMPLAR  
GRATUITO











# Kanha Park<sup>®</sup>

## LOTES RESIDENCIALES

### Descubre Kanha Park<sup>®</sup> la etapa más premiada del Country.

Nos llena de orgullo y emoción comunicar que nuestro excepcional proyecto Kanha Park<sup>®</sup> fue **premiado como el mejor proyecto de Ciudad Planeada del 2023 en los**

**GRI AWARDS  
MEXICO**

2023

Este reconocimiento se sustenta en su alto diseño, la arquitectura de paisaje, sus más de 55 mil m<sup>2</sup> de área verde y amenidades sobresalientes, que hacen de la vida algo extraordinario.

**Sé parte de Kanha Park<sup>®</sup> la nueva etapa de Yucatan Country.**



**YUCATAN COUNTRY**  
RESIDENCIAL & GOLF

Carretera Mérida-Progreso km . 15.5.  
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97310

(999) 800 4000 **vivecountry.mx**







# ARANZA

DE LA VIDA, LO BUENO



CONOCE MÁS EN  
[Aranza.com.mx](http://Aranza.com.mx)

 @Proyectualdesarrollos

 Proyectual desarrollos

LO MEJOR EN ESPACIOS  
RESIDENCIALES PREMIUM

 **PROYE**



# LOTES RESIDENCIALES PREMIUM

## Amenidades de lujo



Jogging



Recepción



Gimnasio



Kids Club



Bar & Lounge



Chapoteadero



Jardín  
Interio



Juegos  
Infantiles



Pet  
Friendly



Alberca



Lago central



Cancha de Pádel

y más para disfrutar

# CTUAL

OFICINAS DE VENTAS

T. (999) 24 96878

Av. Andrés García Lavín C. 32 #334 x 41 y 43

Col. San Antonio Cucul, 97139 Mérida, Yuc





**Nuestro departamento muestra te dejará asombrado...**



**Infiniti Mérida es el primer proyecto resort living que te ofrece:**

- Restaurante / Cafetería
- Teen's room
- Carril de nado
- Coffee shop
- Cinema
- Pista de jogging
- Snack bar
- Asadores
- Sky deck
- Gym y Wellness spa
- Alberca familiar
- Salón de usos múltiples
- Kid's corner
- Alberca interior
- Salón de eventos infantiles





# Ven a conocer el showroom más espectacular de Mérida



IIIIINFINITIIII  
MÉRIDA

LIMITLESS LIVING



**SHOWROOM:** Cámara de Comercio 225, Monterreal, Mérida Yucatán, México

**INFO & VENTAS:** +52 55 8161 2111

[ventas@inmonark.com](mailto:ventas@inmonark.com)

[www.infnitimerida.com](http://www.infnitimerida.com)



WhatsApp





Paseo  
Country  
*Downtown*



**PREVENTA**

**DEPARTAMENTOS • LOCALES COMERCIALES • OFICINAS**



Único con  
acceso directo



# PRÓXIMAMENTE

La primera comunidad  
estudiantil planeada  
con todos los servicios



Departamentos  
de 2 y 3  
recámaras  
desde  
**\$5.6 MDP**



[www.paseocountry.com](http://www.paseocountry.com) |  999 127 2225



DIRECCIÓN GENERAL  
info@elportalinmobiliario.com.mx

PUBLICIDAD Y VENTAS  
Lic. Héctor de Los Ríos C.  
catalogo@elportalinmobiliario.com.mx

ADMINISTRACIÓN  
L.A.E. Vanessa Estrella R.  
ventas@elportalinmobiliario.com.mx

DIRECCIÓN EDITORIAL E IMAGEN  
L.D.G. Karen Pastrana C.  
diseño@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Alejandra Freyre S.  
imagen@elportalinmobiliario.com.mx

L.D.G. Gabriela Briceño H.  
catalogoportal2013@gmail.com

COLABORADORES EDITORIALES  
Dr. Jorge Martínez.

CONTÁCTANOS:  
Oficina. (999) 926 24 62  
Móvil. 999 186 90 74 / 999 179 34 71

Síguenos en:



www.elportalinmobiliario.com.mx



PORTAL INMOBILIARIO es una publicación mensual  
con un tiraje de 16,000 ejemplares.

Portal Inmobiliario es una marca registrada con número 971471. Certificado de derecho de título en trámite. Certificado de licitud de título y certificado de licitud de contenido, en trámite. El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores y no refleja necesariamente la opinión de los editores. Los anuncios publicados son responsabilidad del patrocinador. Queda estrictamente prohibida la reproducción parcial o total del material publicado por cualquier sistema o método, físico o electrónico, sin el consentimiento por escrito de los editores. Los editores se reservan el derecho de publicar cualquier anuncio o artículo.

# Editorial

## ¿Por qué se quieren ir a Mérida?

Hay una lista de logros de la sociedad yucateca, citados ayer durante el Quinto Informe de Gobierno de Mauricio Vila: más empleos, crecimiento y universidades que nunca.

Evidentemente es la Ciudad de México la que más atrae gente. ¿Por qué hay de otras urbes, como Monterrey, Querétaro o... Mérida?

En 2018 Yucatán tenía poco más de 2 millones de habitantes, en esos días, el panista Mauricio Vila Dosal estrenaba su gubernatura y durante una entrevista me dijo que entre locales y recién llegados, la población crecería en 200 mil personas.

Eso significa 600 habitantes más por semana, una cuadra llena de gente que decide encarar el calor, los eficientes moscos vespertinos capaces de atravesar la ropa, y la barrera geográfica de los mil 200 kilómetros que los separan del centro del país.

La realidad se impuso. El censo del Inegi de 2020 contó 2 millones 380 mil ciudadanos en el estado, lo que quizás sobrepasó las estimaciones iniciales. Ayer, después de cinco años de gestión, Vila anunció que ya se va. ¿Su gestión impulsó el arribo voluntario de mexicanos a este estado peninsular?

No hay nuevos datos poblacionales, pero en este país que enfrenta la inquietud de la amenaza de violencia, una entidad que ofrece más seguridad que la de ciudades europeas, resulta obviamente atractiva.

La evidencia empírica que brindan las calles cada vez más saturadas y el precio de las casas de Mérida que aumenta por encima de Monterrey y del promedio nacional, aporta pistas. Otras, las concede Jaime Sobrino:

"Las ciudades con mayor saldo migratorio fueron Monterrey, Querétaro, Tijuana, Mérida, Juárez, Cancun, Aguascalientes y Guadalajara. Su atracción neta se explica por el dinamismo de su mercado metropolitano de trabajo, su posición geográfica y la calidad de vida que ofrecen. Son las ciudades más competitivas del país", indica un estudio elaborado por este investigador del Centro de Estudios Demográficos, Urbanos y Ambientales (CEDUA), basado justamente en datos censales.

¿Por qué aparece Mérida en este reducido grupo entre 100 ciudades con más de 100 mil habitantes en México?

Hay una lista de logros conseguidos por la sociedad yucateca, citados ayer durante el Quinto Informe de Gobierno de Vila: más empleos que nunca, más crecimiento que nunca, más mujeres universitarias que nunca... Cada uno acompañado de números.

Pero hay un comentario por encima del resto: en Mérida es posible llegar en 20 minutos a casi cualquier lado, más importante: a cualquier hora, sano y salvo. Haya o no haya luz de día.

La seguridad la defienden policías del estado cuyo sueldo creció 50 por ciento en 2019 y 10 por ciento más anualmente en 2022 y 2023.

El costo de perder su empleo no se limita al salario, a diferencia de otros cuerpos policíacos, tienen acceso al Infonavt, Instituto al que le pagan su casa. Sus hijos pueden ir a la universidad que prefieren, incluso privada, a cargo del gobierno local.

Economía y seguridad son dos puntales del funcionamiento de un estado en el que la gente lo quiere así. El IMCO le concede a Mérida el primer lugar en derecho y sociedad.

El secretario de Seguridad Pública, Luis Saldán Ojeda, y el de Fomento Económico, Ernesto Herrera Novelo, llegaron en administraciones priistas y el pragmatismo del estratega Vila permitió la continuidad que ahora se manifiesta en el constante arribo de inversiones (Heineken, Gruma, Kuo, Amazon, Chedraui, Walmart, Modelo, Airbus) y un plan para que llegue el futuro por la vía de la educación tecnológica y de un puerto Progreso ampliado.

El Yucatán panista negoció con la federación morenista y la mancuerna le dio el paso para dejar de ser una entidad dependiente de la Ciudad de México y convertirse en una que ahora recibe empleos de inversiones privadas en manufactura y servicios.

Tiene retos, como el cuidado del mar y de una selva que colindan con coladeras urbanas, pero también resistir la amenaza vecinal creciente de un Quintana Roo sin orden y un Campeche que se descompone socialmente.

Viene una elección clave para los yucatecos que decidirán si cambiarán algo y para los que llegaron justamente por la situación en la que están las cosas. Está en su sociedad, ahora heterogénea, cuidar la paz en la que viven al menos 2.3 millones de personas.

**Jonathan Ruiz Torre**

## MÉRIDA



## CAMPECHE



## VILLAHERMOSA





# GRAN TELCHAC

R E S I D E N C I A L D E P L A Y A

## LA NUEVA RIVIERA DE MEXICO

Telchac, Yucatán  
**¡TU NUEVO HOGAR!**  
Lotes residenciales  
con espacios vacacionales.

 GRUPOGEAMX

 WWW.GPOGEA.MX

 GRUPO\_GEA



**GRUPOGEA**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS



LLAMA GRATIS  
**\*432**

**OFICINAS MÉRIDA:**  
CALLE 7-B NO. 361-E  
SANTA GERTRUDIS COPÓ.

**OFICINAS CDMX:**  
ATLANTA 156, NOCHEBUENA.



# FORET | URBANO

Lotes Residenciales Premium  
al Norte de Mérida.



**kalante**.mx



vive**ikal**.mx



**senduo**.mx



via**kali**.com



**foret**.mx



# Kalanté

RESIDENCIAL



Últimos Lotes  
**Disponibles**

# ikal

RESIDENCIAL

Lotes Residenciales  
**Disponibles**

# SENDUO

*entorno vivo*

**PRÓXIMAMENTE**

# Via Kali

ARMONÍA VIVA

Lotes Residenciales  
**Disponibles**



# CONTENIDO



## EN PORTADA CASA JONUCO

Proyecto Arquitectónico:  
GLR ARQUITECTOS

# Página 30

### DEL MUNDO

EL 14 DE FEBRERO ALREDEDOR... 16  
EXPLORANDO EL MUNDO DEL... 80,82

### NUESTRO MÉXICO

DEL CACAO AL CHOCOLATE... 18,20  
EL ARTE DEL MEZCAL... 46  
MÉXICO 2024: UN VIAJE A LA... 62

### HOGAR

VELAS AROMÁTICAS: EL... 22  
TENDENCIAS PARA EL HOGAR EN AMAZ... 36  
EXPLORANDO NUEVAS DIMENSIONES... 68



### MEDIO AMBIENTE

ABEJAS: GUARDIANAS... 26,28  
BELUGAS: LAS SIRENAS... 70



### ARQUITECTURA

NUESTRA CASA DE PORTADA... 30,32  
EXPLORANDO EL LUJO... 52  
SUMÉRGETE EN EL ENCANTO... 64,66



### DEPORTES

DEPORTES ANTIGUOS:RELIQUIAS... 40

### CURIOSIDADES

EL DÍA BLANCO: CELEBRANDO... 44  
EL SIGNIFICADO PROFUNDO... 48,50

### TECNOLOGÍA

ROBOTS MENSAJEROS DEL AMOR... 54  
DRONES EN EL CIELO DEL AMOR... 76



### SALUD

MARCAS SIN PLOMO Y VEGANAS... 72,74  
LA LUCHA CONTRA ENFERMEDADES 88

### BIENES RAICES

2024: AMENIDADES... 84

### CULTURA

ANILLOS EN LAS ETAPAS DE UNA RELA... 86

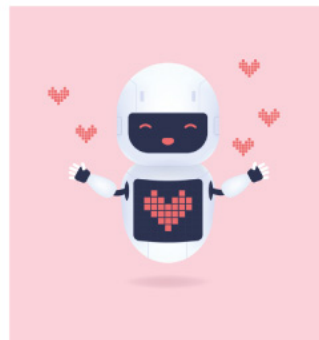


### CATÁLOGO DE PROPIEDADES

92

### DIRECTORIO DE ANUNCIANTES

104



# WAYÚUM | GRAN COMUNIDAD RESIDENCIAL


A UN SUSPIRO DEL MAR,  
A UN RESPIRO DE LO NATURAL.

LOTES RESIDENCIALES / LOTES COMERCIALES


CHICXULUB, YUCATÁN.



**GRUPOGEA**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

 GRUPOGEAMX

 WWW.GPOGEA.MX

 GRUPO\_GEA

LLAMA GRATIS

**\*432**

**OFICINAS CDMX:**

ATLANTA 156, NOCHEBUENA.

**OFICINAS MÉRIDA:**

PROL. PASEO DE MONTEJO 338A.





CIUDAD CENTRAL  
Mérida

Vive en una  
*comunidad planeada*

Terrenos residenciales desde

**\$2,282** MXN

al mes



CIUDAD CENTRAL  
Progreso

*Vive a minutos del mar*

Más de 85 amenidades

Terrenos residenciales desde

**\$2,926** MXN

al mes



# UKANA

MÉRIDA

DEPARTAMENTOS DESDE

**\$4.1 MDP**

APARTA CON  
**\$10,000 MXN**

## AMENIDADES

- Rooftop Bar
- Kids Club
- Alberca
- Pet Park



# UKANA

PLAYA DEL CARMEN

DEPARTAMENTOS DESDE

**\$3.4 MDP**

APARTA CON  
**\$10,000 MXN**

## AMENIDADES

- Alberca
- Área de Camastros
- Solario con vista al mar
- Área de Hamacas

# TULUM HA

COMUNIDAD NATURAL

DEPARTAMENTOS DESDE

**\$3.4 MDP**

APARTA CON  
**\$10,000 MXN**

## AMENIDADES

- ALBERCA
- ASOLEADERO
- TERRAZA BAR
- CO-WORK





# EL 14 DE FEBRERO ALREDEDOR DEL MUNDO: UN MOSAICO DE CELEBRACIONES

El 14 de febrero, conocido como el Día de San Valentín, se celebra como una festividad del amor y la amistad en muchos rincones del planeta.



Aunque la esencia de la celebración es la misma, las tradiciones y costumbres varían de un país a otro, creando un mosaico diverso de expresiones románticas.

**En los Estados Unidos**, el Día de San Valentín es ampliamente reconocido como una oportunidad para expresar afecto a través de tarjetas, flores y regalos. Las parejas suelen disfrutar de cenas románticas y los intercambios de tarjetas se han convertido en una tradición arraigada. La iconicidad de Cupido y los corazones rojos define la estética de esta celebración en el país.

**En Europa**, especialmente en el Reino Unido, la celebración del 14 de febrero también implica el intercambio de tarjetas y regalos, pero las cenas románticas y las escapadas a lugares pintorescos son comunes. En lugares como Gales, el Día de San Valentín se combina con tradiciones locales como el intercambio de "lovespoons", tallados a mano como símbolos de amor y compromiso.

**En Asia**, el Día de San Valentín ha adoptado particularidades culturales únicas. En Japón, las mujeres tradicionalmente regalan chocolates a los hombres en este día. Además, el 14 de marzo, conocido como el Día Blanco, los hombres devuelven el gesto regalando chocolates o dulces a las mujeres. Otros países asiáticos, como Corea del Sur y Taiwán, han adaptado estas festividades, creando celebraciones similares centradas en el intercambio de regalos románticos.



**En América Latina**, el Día de San Valentín es ampliamente celebrado con manifestaciones de amor y afecto. En México, por ejemplo, es común que las parejas celebren con regalos, flores y cenas románticas. También se ha incorporado la tradición del "Amigo Secreto", donde amigos y colegas intercambian regalos de manera anónima.

**En India**, el Día de San Valentín ha ganado popularidad en las últimas décadas, especialmente entre la generación más joven. Las parejas intercambian flores, chocolates y regalos, y algunos optan por propuestas románticas o salidas especiales. Sin embargo, la celebración también ha enfrentado críticas de sectores conservadores que consideran que no encaja con las tradiciones culturales.

**En Medio Oriente**, algunas áreas han adoptado la celebración del Día

de San Valentín, mientras que en otras existe una mezcla de opiniones sobre su observancia. Algunos países, como Arabia Saudita, han visto un aumento en la celebración del Día de San Valentín en los últimos años, con tiendas decoradas y ofertas especiales en restaurantes.



El 14 de febrero se celebra en todo el mundo de diversas maneras, cada una enriquecida por las tradiciones y costumbres locales. Aunque la esencia de la festividad es la expresión del amor y la amistad, la diversidad en la forma de celebrar refleja la riqueza cultural que caracteriza a nuestro planeta. Independientemente de las diferencias, el Día de San Valentín sigue siendo un recordatorio universal de la importancia de celebrar y expresar el amor en todas sus formas. π



Adquiere un terreno en  
**Amora Residencial**  
y te regalamos un  
**Escape Romántico a Izamal**

# AMORA

RESIDENCIAL

EL LATIR DE IZAMAL

*Enamórate del lugar  
donde construirás tus sueños*



Escanea el código QR  
y vive el recorrido virtual



**AFMP**  
DESARROLLOS



/afmpdesarrollos



/afmpdesarrollos



/afmpdesarrollos8602

Teléfono oficina. (999) 913.86.19  
Ventas. (999) 302.73.52



# DEL CACAO AL CHOCOLATE: EL FASCINANTE PROCESO EN MÉXICO

En las tierras mexicanas, el cacao ha sido venerado durante siglos. Este tesoro natural, apreciado por civilizaciones precolombinas como los aztecas y los mayas



En este artículo, exploraremos el fascinante proceso del chocolate en México, desde la cosecha del cacao hasta la creación del delicioso manjar que conocemos hoy.

## Cosecha del Cacao: La Selección de Frutos Maduros

El proceso comienza en las plantaciones de cacao, donde los agricultores seleccionan cuidadosamente los frutos maduros de los árboles de cacao. En México, las variedades de cacao Criollo y Trinitario son las más comunes, conocidas por sus sabores complejos y perfiles aromáticos únicos. La cosecha se realiza a mano, asegurando que solo los frutos maduros y listos para ser transformados en chocolate sean recolectados.

## Fermentación: Transformando el Sabor en las Granjas de Cacao

Después de la cosecha, los granos de cacao se extraen de los frutos y se colocan en recipientes para fermentar. La fermentación es un paso crucial que influye significativamente en el sabor final del chocolate. Este proceso, que puede durar varios días, desencadena reacciones químicas que desarrollan los sabores característicos del cacao. En México, las condiciones climáticas y las técnicas de fermentación contribuyen a los matices únicos que distinguen al cacao mexicano.



## Secado: Bañados por el Sol Mexicano

Tras la fermentación, los granos de cacao se colocan al sol para secarse. Este paso es esencial para reducir la humedad y estabilizar los granos antes de pasar a la siguiente fase del proceso. El sol mexicano juega un papel vital en este proceso, impartiendo a los granos de cacao un carácter especial que refleja las condiciones climáticas y la riqueza del suelo de la región.

## Tostado: Despertando Aromas y Sabores Profundos

Los granos secos se tuestan para resaltar aún más sus sabores naturales. El tostado es un arte en sí mismo, y los maestros chocolateros mexicanos han perfeccionado la técnica para obtener perfiles de sabor únicos. Al controlar la temperatura y el tiempo de tostado, se pueden realzar notas de cacao, frutas, nueces y especias, dando al chocolate mexicano su distintivo carácter.

## Molienda: De Granos a Pasta de Cacao

Tras el tostado, los granos se muelen hasta obtener una pasta densa conocida como licor de cacao. Este licor contiene manteca de cacao y partículas finas de cacao, siendo la base para el chocolate. En México, la molienda tradicional en molinos de piedra preserva técnicas artesanales que han sido transmitidas a lo largo de generaciones.

## Conchado: Refinando Texturas y Sabores

El conchado es un paso largo y delicado donde la pasta de cacao se calienta y se agita constantemente. Este proceso, que puede durar días, contribuye a eliminar posibles sabores amargos, mejorando la textura y la cremosidad del chocolate. Maestros chocolateros mexicanos aplican técnicas específicas de conchado para resaltar los sabores distintivos de sus chocolates.





# Camporal

CONDOS



PREVENTA

Temozón norte

desde

# 3.2 MDP

*Departamentos premium equipados con:*

- Aires acondicionados
- Carpintería en cocina y clóset
- Acabados de lujo
- Parrilla eléctrica

Entre otras

*Amenidades:*

- Cancha de pádel
  - Canal de nado
  - Lounge bar
  - Gimnasio
  - Coworking
- Y más

📞 999 169 9006 [camporalcondos.mx](https://camporalcondos.mx) 🔍

Showroom: Plaza Town Square, Piso 2, Local Vive Desarrollos.

Imágenes para fines ilustrativos, el proyecto puede presentar variaciones

*Vive*  
DESARROLLOS



### Templado: Textura Firme y Brillo Característico

El templado es fundamental para asegurar que el chocolate tenga la textura adecuada y un brillo lustroso. Durante este proceso, el chocolate se enfría y recalienta de manera controlada, permitiendo que los cristales de manteca de cacao se formen uniformemente. El resultado es un chocolate que se quiebra con un sonido nítido, tiene una textura firme y se derrite a la temperatura justa en la boca.



### Chocolate de Mesa: Un Ritual Cultural Mexicano

El chocolate de mesa, una bebida espesa y rica, ocupa un lugar especial en la tradición mexicana. Preparado con tabletas de chocolate, se bate en un molinillo y se mezcla con agua caliente o leche. Esta bebida, que tiene sus raíces en la cultura mesoamericana, representa un ritual que ha perdurado a lo largo de los siglos, fusionando lo ancestral con lo cotidiano.



### Adición de Ingredientes: Fusionando Tradición y Creatividad Mexicana

La riqueza de la tradición chocolatera mexicana se refleja en la adición de ingredientes autóctonos. Desde vainilla de Papantla hasta especias como canela y chiles, el chocolate mexicano es famoso por sus combinaciones de sabores audaces y auténticos. La incorporación de estos elementos resalta la conexión profunda entre el chocolate y la rica diversidad cultural de México.

El proceso del chocolate en México va más allá de la producción; es un viaje que abraza la historia, la cultura y la innovación. Desde la selección del cacao hasta la exportación de productos finales, cada paso refleja la pasión y dedicación de aquellos que han convertido al chocolate mexicano en un tesoro culinario y cultural. Este arte, que ha resistido el paso del tiempo, continúa deleitando los paladares del mundo, manteniendo viva la rica tradición chocolatera de México. π

### Creación de Productos Finales: De la Tableta a la Bebida Caliente

Finalmente, el chocolate se moldea en diversas formas: tabletas, bombones, y más. La tradición chocolatera de México se manifiesta en productos que celebran la diversidad de sabores del país. Desde el tradicional chocolate caliente, elaborado con recetas ancestrales, hasta las tabletas gourmet con inclusiones exquisitas, la oferta final es un festín para los sentidos.

### Chocolate y Gastronomía: Un Dúo Irresistible en México

El chocolate mexicano no se limita a las tabletas y bebidas; también se ha convertido en un ingrediente esencial en la gastronomía. Desde moles hasta postres gourmet, los chefs mexicanos han incorporado el chocolate de manera magistral, creando platos que celebran la versatilidad y complejidad de este ingrediente ancestral.





Galardonado en 2016 como el  
**Master Plan No. 1 de Latinoamérica**



# PRIMASELVA

**Un oasis exclusivo de abundante naturaleza.**

La joya de **Cabo Norte** en departamentos de lujo residenciales de 2 y 3 recámaras. Por su concepción y construcción brindan una completa autonomía y privacidad. Los muros son 100% de block y ninguno se comparte entre departamentos.

Balcones con vistas a jardines, ventanas de piso a techo, mármol en sus pisos, madera de encino en puertas, vestidores y closets e isla central con encimero de granito.

Comodidad, espacio. Amplia bodega en el mismo nivel, elevador y ducto de basura en cada nivel. Rooftop en cada penthouse de las torres.

Casa Club, palafitos, espejos de agua, área de descanso con hamacas, vegetación, caída de agua. Piscina exclusiva tipo cenote, alberca canal y su emblemática alberca Balí.

Es buen momento de invertir en Primaselva. Cada torre construida tendrá nuevas amenidades lo que representa una creciente plusvalía para los pioneros que desean vivir bien y ver crecer su inversión.

Con departamentos disponibles desde 112 hasta 261 m<sup>2</sup> Primaselva es la gran oportunidad de vivir en la zona premium de Mérida y gozar de todas las amenidades que hoy ofrece **Cabo Norte**.

**El proyecto completo es de 10 torres departamentales. Dos ya están 100% vendidas y habitadas. La tercera está en etapa de preventa con un avance de obra de 86%.**



## CABO NORTE

+52 999 416 1991  
cabonorte.mx  
info@cabonorte.mx



# VELAS AROMÁTICAS: EL ENCANTO PERFUMADO PARA TODA OCASIÓN

Las velas aromáticas han cautivado a lo largo de la historia, ofreciendo un toque de magia y elegancia a cualquier entorno.



Más allá de su función práctica de iluminar, las velas aromáticas añaden una dimensión sensorial con sus fragancias envolventes. Este artículo explora la versatilidad de las velas aromáticas, destacando cómo estas pequeñas maravillas pueden transformar cualquier ocasión en una experiencia memorable.

## Orígenes y Tradición: Un Legado Centenario

Las velas aromáticas no son solo una tendencia moderna; tienen raíces profundas en la historia. Desde las antiguas civilizaciones que usaban aceites perfumados hasta las velas aromáticas elaboradas en monasterios medievales, la tradición de combinar luz y fragancia ha persistido a lo largo de los siglos, trascendiendo culturas y épocas.

## Variación de Fragancias: Una Gama para Cada Gusto

La diversidad de fragancias disponibles en velas aromáticas es asombrosa. Desde las cálidas notas de vainilla y canela hasta las frescas esencias de la lavanda y el eucalipto, existe una vela aromática para satisfacer cada preferencia. Las opciones van desde lo floral y frutal hasta lo amaderado y especiado, creando un abanico de posibilidades para personalizar cualquier ocasión.

## Ambientes Relajados: Velas para la Calma y la Meditación

Las velas aromáticas con fragancias relajantes, como la lavanda o la manzanilla, son ideales para crear ambientes serenos y propicios para la meditación. La suave luz parpadeante y el aroma calmante se combinan para proporcionar un refugio de tranquilidad en el ajetreo diario.

## Ocasiones Románticas: Creando un Ambiente Apasionado

Las velas aromáticas son aliadas perfectas para crear una atmósfera romántica. Fragancias como el jazmín, la rosa o el sándalo pueden añadir un toque sensual a cenas a la luz de las velas o noches especiales. La combinación de luz tenue y aromas cautivadores agrega un elemento de intimidad y romance.



## Espacios de Trabajo Productivos: Estimulación con Aromas Frescos

Para mantener la concentración y la productividad, las velas aromáticas con fragancias frescas y estimulantes, como la menta o el limón, son ideales en entornos de trabajo. Estos aromas revitalizantes pueden ayudar a mejorar el estado de ánimo y la claridad mental, creando un espacio propicio para la creatividad y la eficiencia.

## Celebraciones Festivas: Velas para Ocasiones Especiales

Durante las festividades, las velas aromáticas con fragancias festivas como canela, pino o especias de invierno añaden un toque acogedor al ambiente. Estas velas pueden ser el complemento perfecto para decorar y crear una atmósfera festiva en celebraciones como Navidad, Año Nuevo o Acción de Gracias. π



KELMAN



SILVESTRE

RESIDENCIAL



*ESPACIOS  
RESIDENCIALES  
DE LUJO*

*Casa club y  
paisajismo de autor*

 kelmandesarrollos

 Kelman Desarrollos

 (999) 921 4980



# SITUADO EN EL PRESTIGIOSO CABO NORTE,

DISFRUTA DE LA EXCLUSIVIDAD DE MÉRIDA

VIVE FUERA DE LO COMÚN

**MERIDEN**



# DISEÑO, CONFORT Y FUNCIONALIDAD EXPRESADO EN CADA DETALLE



- Desde 158 m<sup>2</sup> hasta 435 m<sup>2</sup>
- Con terraza y balcón
- Totalmente equipados
- Amenidades de primer nivel



**ELEVA TU ESTILO DE VIDA**

**SHOWROOM:**  
Calle 24 S/N Av. Ampliación García Lavín,  
Col. Santa Gertrudis Copó,  
C.P. 97305, Mérida Yucatán.

**¡CONTÁCTANOS!**  
999 478 0212  
[meriden.com.mx](http://meriden.com.mx)





# ABEJAS: GUARDIANAS DEL ECOSISTEMA Y SU IMPORTANCIA VITAL

Las abejas, esas incansables polinizadoras, desempeñan un papel esencial en el equilibrio y la salud de nuestro planeta.



Más allá de su reputación por la producción de miel, las abejas desempeñan un papel vital en la polinización de plantas, la diversidad de la flora y la sostenibilidad de los ecosistemas. Este artículo explora la gran ayuda que las abejas ofrecen al planeta y cómo su labor incansable contribuye al bienestar de la Tierra.

## Polinización: La Misión de las Abejas

Uno de los roles más destacados de las abejas es la polinización. Al visitar flores en busca de néctar y polen, las abejas transfieren inadvertidamente polen de una flor a otra, permitiendo la fecundación y la producción de semillas y frutos. Este proceso es esencial para la reproducción de muchas plantas, incluyendo aquellas que proporcionan alimentos esenciales para la humanidad.

## Biodiversidad: Fomentando la Variedad en la Naturaleza

La labor de polinización de las abejas contribuye significativamente a la biodiversidad. Al favorecer la reproducción de diferentes especies de plantas, las abejas promueven la variedad genética en los ecosistemas. Esto es fundamental para la resiliencia de los ecosistemas frente a cambios ambientales y para mantener la salud general de la biodiversidad.

## Producción de Alimentos: Un Rol Fundamental en la Agricultura

Muchos cultivos agrícolas dependen de las abejas para su polinización. Frutas, verduras, nueces y granos, que constituyen la base de la dieta humana, se benefician directamente de la labor incansable de estos insectos. Sin la polinización de las abejas, la producción de alimentos se vería significativamente afectada, comprometiendo la seguridad alimentaria global.

## Economía: Contribuciones a la Industria Alimentaria

La contribución de las abejas a la industria alimentaria no se limita solo a la producción de alimentos. La apicultura, o la cría de abejas para la producción de miel y otros productos apícolas, es una parte integral de la economía en muchas regiones del mundo. La miel, la cera de abejas, el polen y la jalea real son productos valiosos que generan ingresos y empleo.



## Ecosistemas Saludables: Un Equilibrio Sostenible

La polinización de las abejas no solo beneficia a los cultivos agrícolas, sino también a los ecosistemas naturales. Plantas silvestres, arbustos y árboles se benefician de la polinización, contribuyendo a la salud general de los hábitats naturales. La presencia de abejas favorece la regeneración natural de áreas afectadas y contribuye a mantener el equilibrio en los ecosistemas.

## Impacto en la Fauna: Alimentación para Otras Especies

La polinización no solo beneficia a las plantas, sino que también tiene un impacto positivo en la fauna. Muchos animales dependen de los frutos y semillas producidos a través de la polinización para su alimentación. La cadena alimentaria se ve beneficiada, creando un efecto positivo en toda la comunidad biológica.





# COUNTRY LAKES

MÉRIDA

Macrolotes y lotes residenciales  
en preventa con amenidades exclusivas.

Un desarrollo con  
arquitectura de autor.

Casa club diseñada por Artigas Arquitectos.

**BO  
MA**  
DESARROLLOS

[yucatancountrylakes.mx](http://yucatancountrylakes.mx)

☎ +52 (999) 550 48 37

📷 [yucatancountrylakes](https://www.instagram.com/yucatancountrylakes)

\*Imágenes únicamente ilustrativas.



### Producción de Miel: Un Regalo de las Abejas a la Humanidad

La producción de miel es otra contribución invaluable de las abejas. Este endulzante natural no solo es delicioso, sino que también posee propiedades antibacterianas y antioxidantes. La miel ha sido utilizada a lo largo de la historia por sus beneficios para la salud y sigue siendo un producto apreciado en todo el mundo.

### Medicina Tradicional: Propiedades Curativas de la Jalea Real

La jalea real, una sustancia producida por las abejas obreras y destinada a la alimentación de las larvas y la abeja reina, ha sido valorada por sus supuestos beneficios para la salud en diversas tradiciones medicinales. Se cree que la jalea real tiene propiedades curativas y fortalecedoras, siendo utilizada en la medicina tradicional en algunas culturas.

### Amenazas a las Abejas: Desafíos para su Supervivencia

A pesar de su importancia, las poblaciones de abejas se enfrentan a numerosas amenazas. El uso excesivo de pesticidas, la pérdida de hábitat, las enfermedades y los cambios climáticos representan riesgos significativos para la supervivencia de las abejas. La disminución de las poblaciones de abejas podría tener consecuencias devastadoras para los ecosistemas y la producción de alimentos.

La apicultura sostenible es esencial para mantener las poblaciones de abejas. Los apicultores desempeñan un papel crucial en el cuidado de las colmenas, asegurando que las abejas tengan acceso a alimentos saludables, que se controlen las enfermedades y que se eviten prácticas perjudiciales.

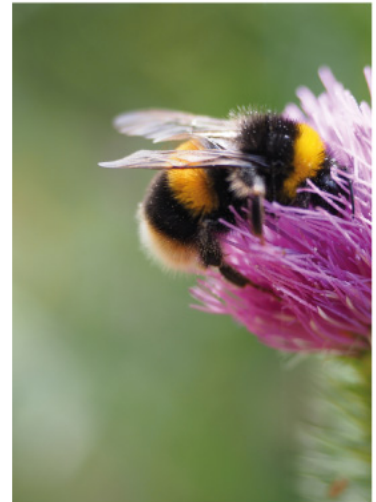


### Colapso de Colonias: Un Fenómeno Preocupante

El colapso de colonias es un fenómeno que ha llamado la atención en los últimos años. Se refiere a la repentina y masiva desaparición de abejas de una colonia, lo que ha sido atribuido a una combinación de factores como pesticidas neonicotinoides, parásitos, enfermedades y estrés ambiental.

### Concientización y Conservación: Protegiendo a las Abejas

La concientización sobre la importancia de las abejas y la necesidad de conservarlas se ha convertido en una prioridad global. La implementación de prácticas agrícolas sostenibles, la reducción del uso de pesticidas dañinos, la creación de hábitats favorables para las abejas y la investigación continua son clave para proteger a estos polinizadores esenciales.



Las abejas desempeñan un papel insustituible en la sostenibilidad y la salud del planeta. Su contribución a la polinización, la biodiversidad, la producción de alimentos y la medicina tradicional son invaluableles. Es imperativo que tomemos medidas para proteger a las abejas y asegurar que continúen su labor como guardianas del ecosistema, dejando un legado duradero para las generaciones futuras. π





# RIVIERA

AT COUNTRY LAKES

Tu vida de lujo y exclusividad te espera en Riviera, una privada residencial ubicada dentro del desarrollo más esperado de Yucatán, Country Lakes.

Lotes residenciales con vista a



LAGO



ZONA DE  
RESERVA



PARQUE  
CENTRAL



IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

**BO  
MA**  
DESARROLLOS

 [rivieraatcountrylakes.mx](http://rivieraatcountrylakes.mx)

  Riviera at Country Lakes

 999 217 6961



# Nuestra Casa

## DE PORTADA

CASA JONUCO/ GLR ARQUITECTOS

Este proyecto residencial se encuentra enclavado en el fraccionamiento campestre conocido como El Jonuco, un hermoso y recóndito cañón a pocos minutos de la ciudad de Monterrey.



El predio cuenta con un área de 4,000 m<sup>2</sup> y tiene unas vistas excepcionales de El Peñón, una espectacular formación rocosa hacia la cual se orientan todas las áreas de la casa.

El proyecto cuenta con el programa de una residencia completa, el cual incluye tres recámaras, sala formal, comedor, bar y cocina abierta, además de una amplia terraza con un jacuzzi y un asador para cocinar al aire libre. Aunado a esto, el proyecto se complementa con un departamento de 160 m<sup>2</sup> con acceso independiente, el cual también incluye tres recámaras, sus propias áreas sociales y servicios completos.

En el jardín principal, al cual se integra el departamento antes mencionado por medio de grandes ventanales corredizos, se encuentra un fogatero, perfecto para la conversación y la convivencia familiar. Al final del jardín, se encuentran dos pequeños



búngalos para invitados, así como una pequeña capilla al aire libre, pensada para la oración y el recogimiento, o incluso para pequeñas celebraciones religiosas. Dicha capilla está totalmente integrada al entorno natural, el cual por su magnificencia le confiere un carácter aún más espiritual.







# AUGUSTA

AT COUNTRY LAKES

UN DESARROLLO RESIDENCIAL DE LUJO UBICADO DENTRO DE  
**YUCATÁN COUNTRY LAKES**, QUE OFRECE 165 LOTES  
PREMIUM CON VISTA A CAMPO, LAGO O PARQUE CENTRAL.



ALBERCA | CASA CLUB

\* Imágenes únicamente ilustrativas

Teléfono  
+ 52 (999) 425 1577

Página Web  
[augustacountrylakes.mx](http://augustacountrylakes.mx)

Instagram  
[augustaatcountrylakes](https://www.instagram.com/augustaatcountrylakes)

Facebook  
Augusta at Country Lakes

**BO  
MA**  
DESARROLLOS



El proyecto de paisaje pretende restaurar la vegetación natural preexistente integrando diversas especies de pastos y arbustos comunes en estas áreas montañosas, respetando todos los pinos, y un gran número de los cedros existentes en el predio y reforestando con variedades de encinos y otros árboles nativos. Finalmente, los bungalós están cubiertos totalmente con vegetación, a fin de mimetizarlos con el paisaje y reducir su impacto visual en el entorno. π



## FICHA TÉCNICA

**PROYECTO:**  
Casa Jonuco

**DESPACHO**  
GLR ARQUITECTOS

**ARQUITECTO**  
Gilberto L. Rodríguez

**AÑO:** 2022

**COLABORADORES**  
José Carlos Campero  
Katia Radilla ,Edgar Maza  
David Alatorre ,Martín Piña  
Albie Arriaga,Valeria  
Gutiérrez,Andrés Miller  
Karla Ulloa,Anaíd de León  
Luis Tardan,Oswald Silva  
Diego Oyuela

**FOTOGRAFÍA**  
Jorge Taboada

**UBICACIÓN**  
García, México



# Conoce nuestras exclusivas amenidades para toda la familia.

Lotes residenciales en preventa desde  
**\$1.5 MDP y hasta 48 mensualidades sin intereses.**



\* Imágenes únicamente ilustrativas

**Teléfono**  
+52 (999) 550 4837

**Página Web**  
yucatanthevillage.mx

**Instagram**  
thevillagemx

**Facebook**  
The Village at Country Lakes





TU NUEVO HOGAR TE ESPERA  
EN EL CORAZÓN DEL NORTE DE MÉRIDA

CON TODAS LAS COMODIDADES Y AMENIDADES



PLAZA COMERCIAL  
EN ACCESO



PARQUES



CICLOVÍA



CANCHA DE  
USOS MÚLTIPLES



JUEGOS  
INFANTILES



ÁREA DE  
EJERCITADORES

PRÓXIMAMENTE



PET PARK



CANCHA  
DE PÁDEL





9 MODELOS DIFERENTES,  
UNA CASA PERFECTA PARA TI

DESDE \$ 2.115 MDP\*

CASAS DE ENTREGA INMEDIATA



[WWW.GSPC.MX](http://WWW.GSPC.MX)



CONTÁCTANOS

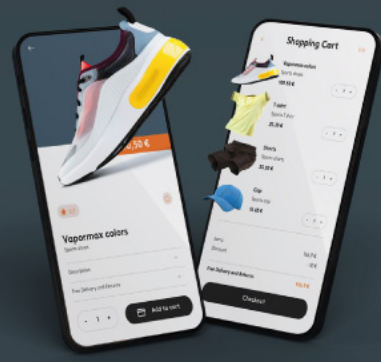


VISÍTANOS



# TENDENCIAS PARA EL HOGAR EN AMAZON EN 2024: INNOVACIÓN Y CONFORT

En 2024, Amazon sigue liderando el camino en la integración de tecnología inteligente en los hogares.



Más allá de los asistentes virtuales convencionales, las tendencias actuales se centran en la expansión de dispositivos conectados, como electrodomésticos inteligentes, sistemas de iluminación automatizados y cerraduras digitales. La comodidad de controlar todos los aspectos del hogar con la voz o a través de aplicaciones móviles se ha convertido en una prioridad para los consumidores.

### Diseño Minimalista y Funcionalidad: Productos que Embellecen y Simplifican

La estética minimalista y la funcionalidad eficiente son características clave de las nuevas tendencias para el hogar en Amazon. Desde muebles modulares hasta electrodomésticos de diseño elegante, los consumidores buscan productos que no solo cumplan con su propósito principal, sino que también añadan un toque estético a sus espacios. La simplicidad y la versatilidad se valoran más que nunca.

### Sostenibilidad en Primer Plano: Productos Eco-Amigables

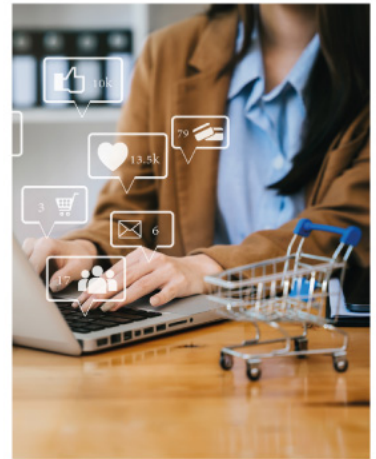
Con una creciente conciencia ambiental, los consumidores buscan productos sostenibles y respetuosos con el medio ambiente. Amazon ha respondido a esta demanda al ofrecer una amplia gama de opciones eco-amigables, desde muebles hechos con materiales reciclados hasta electrodomésticos de bajo consumo energético. La sostenibilidad se ha convertido en un criterio importante en la toma de decisiones para las compras del hogar.

### Personalización y Experiencia del Cliente: Soluciones Adaptadas a las Necesidades Individuales

Amazon está impulsando la tendencia hacia la personalización en el hogar, ofreciendo soluciones adaptadas a las necesidades individuales de los consumidores. Desde la capacidad de personalizar la iluminación y la temperatura hasta la creación de rutinas diarias específicas, los productos y servicios están diseñados para brindar una experiencia del hogar única para cada usuario. La tecnología de aprendizaje automático juega un papel crucial en hacer que estos ajustes personalizados sean intuitivos y eficientes.

### Bienestar y Salud en Casa: Tecnologías que Promueven un Estilo de Vida Saludable

En 2024, la salud y el bienestar en el hogar son prioridades clave. Amazon ha lanzado una variedad de dispositivos y servicios que van más allá del monitoreo básico de la salud. Desde sistemas de purificación de aire avanzados hasta equipos de ejercicio inteligentes, la plataforma busca apoyar un estilo de vida saludable en el entorno hogareño. La integración de funciones de seguimiento de la salud en dispositivos cotidianos se ha vuelto cada vez más común.



Las tendencias para el hogar en Amazon en 2024 se centran en la integración de tecnología inteligente, el diseño minimalista, la sostenibilidad, la personalización y el bienestar. La plataforma no solo ofrece productos y dispositivos innovadores, sino que también trabaja continuamente para mejorar la experiencia del cliente, adaptándose a las cambiantes necesidades y expectativas de los consumidores modernos. Con estas tendencias, Amazon sigue siendo un líder en la transformación de nuestros hogares en espacios más inteligentes, cómodos y sostenibles. π





YUC. | MX.



PUERTO  
KINO

SAN CRISANTO

Navega entre el mar  
**DE TUS SUEÑOS**

PREVENTA 2023



 **Kervo** SMART INVESTMENTS



Calle 16 No. 322, Montebello,  
C.P. 97113, Mérida, Yucatán

+52 (999) 173 1546  
[grupokervo.com.mx](http://grupokervo.com.mx)





**Labná**

**Kabáh**

## Características DE LA VIVIENDA

- Block de 15
- Cimentación a laja
- Amplios terrenos
- Área de lavado
- Espacios amplios
- Fachadas modernas





**PUERTA DE PIEDRA**  
RESIDENCIAL

# Enamórate de tu **NUEVA CASA**

Nuestras casas incluyen gavetas,  
aire acondicionado y jardín.



**Palenque**



**Tulum**

**PAMSA**  
PROYECTOS ASOCIADOS DEL AMAR S.A. DE C.V.



Escanea el código  
QR para enviarnos  
un Whatsapp



999 947 71 84



Residencial Puerta  
de Piedra



[www.residencialpuertadepiedra.com](http://www.residencialpuertadepiedra.com)



# DEPORTES ANTIGUOS: RELIQUIAS OLVIDADAS DE LA HISTORIA DEPORTIVA

Desde tiempos inmemoriales, el mundo ha sido testigo de una gran diversidad de deportes que han evolucionado y se han transformado a lo largo de los siglos.

Algunos deportes, una vez populares y apasionadamente practicados, han caído en el olvido a medida que el tiempo avanza. En este artículo, exploraremos cinco deportes antiguos que, aunque alguna vez fueron la vanguardia de la competencia física, hoy son relegados a la historia.

## Calcio Storico: La Brutalidad Elegante de la Italia Renacentista

En la Florencia del siglo XVI, el Calcio Storico floreció como una mezcla única de fútbol, rugby y lucha libre. Jugado en ocasiones especiales y festivales, este deporte implicaba equipos que competían en una especie de campo de batalla deportivo. El objetivo era simple: marcar más puntos que el equipo contrario. Sin embargo, lo que hacía que el Calcio Storico fuera verdaderamente único era la brutalidad aceptada, con el contacto físico intenso y peleas a menudo desenfrenadas entre los jugadores. Aunque sigue siendo parte de la tradición cultural en Italia, ha perdido su posición como deporte de competición masiva.



## Buzkashi: La Caballería Guerrera de Asia Central

Originario de Asia Central, el Buzkashi es un deporte ecuestre que data de siglos atrás. En este juego, jinetes a caballo compiten por la posesión de una cabeza decapitada de cabra o de oveja, que deben llevar a un área designada o "meta". Esta antigua práctica tiene sus raíces en las tradiciones nómadas de la región y se ha jugado en Afganistán, Kazajistán y otras áreas de Asia Central. Aunque todavía se practica en algunas áreas, el Buzkashi ha perdido la prominencia que una vez tuvo en la escena internacional.

## Knattleikr: El Antecesor Vikingo del Hockey

En la era vikinga, el Knattleikr reinaba como un deporte popular en Escandinavia. Jugado con una pelota de cuero rellena de lana, los participantes competían para golpear la pelota con palos en direcciones específicas, similar al hockey moderno. Aunque las reglas exactas del juego no están completamente claras, el Knattleikr se considera un precursor del hockey. Con el tiempo, el deporte ha desaparecido y ha sido reemplazado por formas más estructuradas y reguladas del juego.

## Ulama: El Juego de Pelota Mesoamericano

El Ulama era un deporte de pelota practicado por diversas culturas mesoamericanas, incluyendo los aztecas. Jugado en canchas especialmente diseñadas, los participantes utilizaban codos, caderas y rodillas para golpear una pelota de caucho y enviarla a través de anillos en las paredes laterales. Este deporte no solo tenía connotaciones recreativas, sino que también tenía un significado ritual y religioso para algunas culturas. Aunque el Ulama todavía se juega en algunas comunidades.



## Tiro con Arco a Caballo: La Destreza Guerrera de los Mongoles

En la estepa de Mongolia, los guerreros mongoles desarrollaron una habilidad única conocida como el tiro con arco a caballo. Esta disciplina requería que los arqueros dispararan flechas con precisión mientras montaban a caballo a altas velocidades. Esta habilidad fue crucial en el campo de batalla y formaba parte integral de la identidad guerrera de los mongoles. Aunque hoy en día existen competiciones modernas de tiro con arco a caballo, la práctica original como habilidad de combate ha caído en desuso.

Estos deportes antiguos, una vez vitales y apasionantes, se han convertido en tesoros olvidados de la historia deportiva. Aunque algunos persisten en formas más limitadas o como tradiciones culturales, su popularidad ha disminuido con el tiempo. π



 CALLE 15 #306-A  
CD. INDUSTRIAL, MÉRIDA

**CALHER**  
CARPINTERIA, ALUMINIO Y HERRERIA



**LOFTS - RESIDENCIALES - DEPARTAMENTOS**

PRECIO ESPECIAL A CONTRATISTAS

 999 269 1427

CALHER.MX





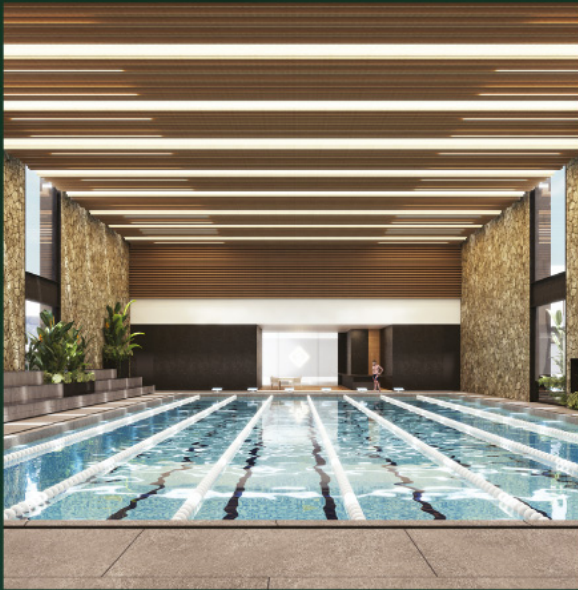
**vertro**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



**CITTADELA**  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

**Bienvenido a la Casa Club, el corazón de la vida social y deportiva de Cittadela.**

En la **Casa Club** encontrarás amenidades pensadas para el descanso, bienestar y salud de los residentes; con un diseño único, cómodo y moderno.



**CASA CLUB**  
SOCIAL + DEPORTIVO

Si lo tuyo es el deporte podrás ejercitarte en el gimnasio, elegir las clases de spinning o pilates, jugar las retas en cualquiera de las canchas deportivas o nadar un rato en la piscina semiolímpica.

Todos merecemos una tarde libre de preocupaciones, es por esto que en la **Casa Club** podrás disfrutar de la piscina familiar, el área social con juegos, comer en el restaurante con una espectacular vista o convivir con tus amigos en el bar deportivo.

**¡Vive en el mejor lugar de Mérida!**

En Cittadela todos los días serán una nueva experiencia.

¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM





# EL DÍA BLANCO: CELEBRANDO EL AMOR RECÍPROCO EN LA CULTURA ASIÁTICA

El Día Blanco, una festividad originaria de Japón, ha ganado relevancia en Asia como una celebración que destaca la importancia de la reciprocidad.



Esta tradición, que tiene lugar el 14 de marzo, surge como respuesta al Día de San Valentín, el cual marca el 14 de febrero en la cultura japonesa.

En sus inicios, en la década de 1970, el Día Blanco fue establecido como una oportunidad para que los hombres correspondieran a los gestos de amor y amistad que las mujeres expresaban en San Valentín. En esta última festividad, las mujeres suelen regalar chocolates a los hombres, marcando el inicio de una serie de intercambios que culminan en el Día Blanco.

La costumbre principal de esta celebración es que los hombres devuelvan los obsequios recibidos en San Valentín, generalmente en forma de chocolates blancos. El blanco, color dominante en este día, simboliza pureza y sinceridad en los sentimientos expresados. Los regalos, cuidadosamente seleccionados y presentados, son una expresión tangible de los sentimientos hacia la persona que entregó chocolates en San Valentín.

La expansión del Día Blanco más allá de las fronteras japonesas ha llevado a que esta tradición se arraigue en otras culturas



asiáticas, como Corea, Taiwán y China. Cada región ha aportado sus propias variaciones a las celebraciones, adaptándolas a sus costumbres y tradiciones únicas. A pesar de las diferencias culturales, la esencia del Día Blanco como un día para expresar amor recíproco ha perdurado.

El simbolismo del color blanco va más allá de la representación de los chocolates. Este tono pureza y transparencia refuerza la idea central de la festividad: fomentar relaciones sinceras y auténticas. El Día Blanco se convierte así en un recordatorio de la importancia de la honestidad en los sentimientos y la apertura en las relaciones.

Aunque el Día Blanco ha sido bien recibido por muchos como una oportunidad para fortalecer vínculos y mostrar aprecio, también ha sido objeto de críticas. Algunos argumentan que estas celebraciones, centradas en el intercambio de regalos, pueden impulsar el materialismo y la obligación de participar en la festividad. A pesar de estas críticas, la festividad continúa siendo una ocasión significativa para aquellos que buscan expresar y fortalecer sus lazos afectivos.

En conclusión, el Día Blanco representa una expresión única de amor y reciprocidad arraigada en la cultura asiática. Más allá de los chocolates y regalos, esta festividad destaca la importancia de la sinceridad y la transparencia en las relaciones. A medida que la tradición se expande a otras partes del mundo, el Día Blanco sigue siendo una celebración significativa que inspira reflexión sobre la reciprocidad y autenticidad en nuestras expresiones de afecto. π





# AMARA

VILLAS + DEPARTAMENTOS HORIZONTALES

Conformado por 24 departamentos y 12 townhouses con amenidades que te permitirán realizar actividades deportivas, sociales y de relajación.



**CITTADELA**  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | [CITTADELA.COM](http://CITTADELA.COM)





# EL ARTE DEL MEZCAL: DEL AGAVE A LA BOTELLA

El mezcal, una bebida tradicional mexicana con profundas raíces culturales, ha ganado popularidad en todo el mundo por su complejidad de sabores y su conexión con la artesanía local.



## Elección de la Materia Prima: El Agave como Protagonista

El corazón del mezcal yace en el agave, una planta suculenta que crece principalmente en las regiones áridas de México. La variedad de agave utilizada afecta directamente al perfil de sabor del mezcal. Mientras que el tequila se elabora principalmente con agave azul, el mezcal puede provenir de diversas variedades, como Espadín, Tobalá o Tobaziche. La elección del agave es crucial para determinar los matices aromáticos y gustativos de la bebida final.

## Cosecha del Agave: La Importancia del Tiempo y la Madurez

La cosecha del agave requiere paciencia y cuidado. La madurez óptima varía según la variedad de agave, pero puede tomar hasta diez años para que la planta alcance su punto máximo de azúcar. Durante este período, los jimadores, expertos en la cosecha del agave, evalúan visualmente la madurez de la planta antes de cortar las pencas y extraer el "piñón" o corazón del agave.

## Cocción: Tradición en Hornos Terrosos o Innovación en Autoclaves

Después de la cosecha, el agave se cuece para liberar los azúcares necesarios para la fermentación. Este paso es donde se produce una de las mayores variaciones entre mezcals. Algunos productores optan por métodos tradicionales, como hornos subterráneos revestidos de piedra, mientras que otros utilizan autoclaves para acelerar el proceso. La elección del método de cocción influye significativamente en el perfil de sabor del mezcal resultante.

## Molienda y Fermentación: El Arte de la Transformación del Agave

Una vez cocido, el agave se muele para extraer el jugo o el mosto. Tradicionalmente, esto se realiza con tahonas, grandes ruedas de piedra tiradas por animales. En la actualidad, algunos productores utilizan molinos mecánicos. El mosto se fermenta naturalmente en tinas de madera o fibra de vidrio, un proceso que puede durar días o incluso semanas, dependiendo de las condiciones ambientales y la tradición de la destilería.

## Destilación: El Paso Crucial para Refinar y Potenciar Sabores

La destilación del mezcal se lleva a cabo en alambiques de cobre o incluso en ollas de barro en destilerías más tradicionales. Este proceso es crucial para refinar y concentrar los sabores. La primera destilación produce el "ordinario", que luego se somete a una segunda destilación para obtener el mezcal final. El maestro mezcalero, con su experiencia y habilidad, ajusta el proceso para lograr la calidad deseada.

## Embotellado: Del Arte a la Botella

El mezcal, tras la destilación, se embotella, sellando la artesanía y la tradición en cada botella. Algunos mezcals se filtran y diluyen antes del embotellado, mientras que otros se ofrecen en su forma más pura, preservando la intensidad de los sabores. La elección de la destilería, el maestro mezcalero y las prácticas de producción contribuyen a la diversidad de mezcals disponibles en el mercado.



El mezcal es mucho más que una bebida alcohólica; es una expresión cultural arraigada en la tradición y la maestría artesanal. Desde la elección del agave hasta el embotellado final, cada paso en la elaboración del mezcal refleja la pasión y dedicación de aquellos que participan en la creación de esta icónica bebida mexicana.  $\pi$



vertro

DESARROLLOS INMOBILIARIOS



**AURORA**

DEPARTAMENTOS VERTICALES

Vive en una torre de 46 departamentos verticales distribuidos en 6 niveles, disfrutando de un ambiente tranquilo y lleno de naturaleza, con amenidades como área de bar y restaurante, salón de eventos, gimnasios, canchas deportivas y más...



**CITTADELA**  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | [CITTADELA.COM](http://CITTADELA.COM)





# EL SIGNIFICADO PROFUNDO DEL SEGUNDO BOTÓN EN EL UNIFORME JAPONES

En Japón, las tradiciones y símbolos tienen un significado profundo arraigado en la cultura.



Uno de estos gestos simbólicos es el acto de regalar el segundo botón del uniforme, una práctica que va más allá de lo superficial y se sumerge en las capas de respeto, amistad y conexión interpersonal. En este artículo, exploraremos el significado detrás de esta peculiar costumbre, descubriendo las razones subyacentes que hacen que el regalo del segundo botón sea tan significativo en la sociedad japonesa.

## La Importancia del Uniforme Escolar: Un Vínculo Común

En Japón, el uniforme escolar es más que una simple vestimenta. Es un símbolo de igualdad y pertenencia, eliminando las barreras socioeconómicas y fomentando la identidad colectiva. Dentro de este contexto, el segundo botón del uniforme se convierte en un elemento que conecta a las personas a través de su experiencia compartida en la institución educativa.

## El Acto de Regalar: Un Gestor de Relaciones

La acción de regalar el segundo botón no es simplemente un intercambio casual; es un gesto intencional que implica un nivel significativo de confianza y aprecio. La persona que regala el segundo botón está compartiendo un fragmento tangible de su uniforme, una prenda que ha sido parte de su día a día y que lleva consigo una carga emocional.

Japón es conocido por la diversidad y creatividad en los uniformes escolares



## El Valor de la Intimidad Compartida: Estableciendo Vínculos Personales

El segundo botón, al ser una parte tan íntima del uniforme, se convierte en un símbolo de confianza y cercanía. Al regalarlo, se establece un vínculo personal entre el donante y el receptor, trascendiendo las formalidades superficiales para crear una conexión más profunda.

## Significado de la Elección del Botón: Más Allá de lo Material

La elección específica del segundo botón no es arbitraria. En la cultura japonesa, el número dos tiene una connotación especial, representando la dualidad y la armonía. Regalar el segundo botón, por lo tanto, no solo es un gesto físico, sino también un acto simbólico que comunica el deseo de equilibrio y conexión armoniosa entre las personas involucradas.

## Una Tradición que Perdura

Aunque la práctica del regalo del segundo botón tiene sus raíces en la cultura escolar, ha trascendido las barreras generacionales. No se limita a los estudiantes; adultos, amigos y colegas también participan en este acto simbólico. Esto destaca la versatilidad y la perdurabilidad de la tradición, demostrando que el significado detrás del regalo del segundo botón puede extenderse a lo largo de toda la vida.

La elección específica del segundo botón no es aleatoria. En la cultura japonesa, el número dos simboliza la dualidad y la armonía, lo que agrega un significado más profundo al gesto.



vertro  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

AMALIA 



AMALIA

VILLAS

77 villas de dos y tres niveles distribuidas en 4 clústers; con un increíble área central que hará reconectarte con la naturaleza y crear comunidad.



CITTADELA  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

¡Conoce el proyecto!  
CEL: (999) 380.81.97 | CITTADELA.COM





### La Resonancia en el Arte y la Literatura: Inspiración Cultural

El regalo del segundo botón ha inspirado numerosas representaciones en el arte y la literatura japonesa. Novelas, películas y obras de teatro han explorado la profundidad emocional de este gesto, llevando la tradición a un público más amplio y enriqueciendo la comprensión de la sociedad japonesa y sus valores.

### Adaptaciones Contemporáneas: Una Tradición que Evoluciona

A medida que la sociedad japonesa evoluciona, también lo hace la práctica del regalo del segundo botón. En la era digital, algunos han adaptado este gesto a través de plataformas en línea, permitiendo que el simbolismo del segundo botón trascienda las limitaciones físicas y continúe conectando a las personas de diversas maneras.

### El Segundo Botón como Recordatorio de Conexión: Manteniendo Vínculos a Distancia

En un mundo cada vez más globalizado, donde las distancias físicas a menudo separan a las personas, el regalo del segundo botón adquiere un significado adicional. Este gesto se convierte en un recordatorio tangible de la conexión compartida, actuando como un lazo simbólico que une a las personas a pesar de la distancia geográfica.

Un Vínculo que Trasciende Distancias: En la era globalizada, el regalo del segundo botón actúa como un recordatorio tangible de las conexiones compartidas, incluso cuando la distancia física separa a las personas. Este aspecto agrega una capa adicional de significado y relevancia en la sociedad contemporánea.

Aunque la tradición se originó en entornos escolares, ha trascendido esas fronteras. Amigos, colegas y adultos también participan en este acto simbólico, demostrando que la conexión personal va más allá de la etapa educativa.

### El Proceso de Regalo: Ritualidad y Respeto Mutuo

La forma en que se realiza el acto de regalar el segundo botón también es crucial. Este gesto suele ir acompañado de una ceremonia sutil, donde el donante expresa su aprecio y buenos deseos hacia el receptor. La ritualidad del proceso refuerza la importancia del gesto y subraya la profundidad de la conexión que se está estableciendo.

### Reflexiones sobre la Tradición: Un Legado Cultural que Perdura

La práctica del regalo del segundo botón no solo es un fenómeno cultural intrigante, sino también un recordatorio de la importancia de las conexiones personales en la sociedad japonesa. A medida que esta tradición perdura, continúa enriqueciendo la comprensión global de las complejidades de la cultura japonesa y la profundidad de sus valores sociales.



En última instancia, el regalo del segundo botón del uniforme en Japón es mucho más que un simple acto de intercambio. Es una tradición arraigada en la historia y la cultura, que trasciende lo material para convertirse en un símbolo de amistad, respeto mutuo y la profunda necesidad humana de conexión. En un mundo que a menudo se centra en lo efímero, el significado detrás del regalo del segundo botón sirve como un recordatorio atemporal de la importancia de las relaciones auténticas y duraderas. π





# LORETO

CASAS

26 casas con 10 modelos diferentes a elegir; con amplios y cómodos espacios y amenidades privadas a solo unos cuantos pasos.



**CITTADELA**  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | [CITTADELA.COM](http://CITTADELA.COM)





# EXPLORANDO EL LUJO DESCOMUNAL: LAS 5 MANSIONES MÁS GRANDES

Las mansiones mas deslumbrantes hasta el momento

## La Antilia en Mumbai, India: El Epicentro del Lujo Desmedido

La Antilia, la residencia del magnate Mukesh Ambani en Mumbai, India, se destaca como la mansión más grande del mundo. Con 27 pisos y una altura de más de 170 metros, esta obra maestra arquitectónica desafía las expectativas. Con una piscina, un helipuerto, un teatro y un templo, la Antilia es un símbolo de lujo y exuberancia sin igual.

## La Casa del Estado de Buckingham en Londres, Reino Unido: Residencia Real de Magnitud Monumental

La Casa del Estado de Buckingham, la residencia oficial de la monarquía británica, es una de las mansiones más grandes del mundo en términos de extensión. Con más de 77,000 metros cuadrados de espacio habitable, esta icónica residencia cuenta con innumerables habitaciones, salones y jardines impresionantes. Es el epicentro de la vida real británica y una joya arquitectónica que ha resistido la prueba del tiempo.



## Villa Leopolda en Villefranche-sur-Mer, Francia: Elegancia en la Costa Azul

La Villa Leopolda, ubicada en la pintoresca Costa Azul francesa, es otra de las mansiones más grandes y lujosas del mundo. Con un estilo neoclásico y rodeada de exuberantes jardines y piscinas, esta majestuosa residencia ha sido propiedad de magnates y celebridades a lo largo de los años. Con una rica historia y una arquitectura impresionante, la Villa Leopolda es sinónimo de elegancia y opulencia.

## Istana Nurul Iman en Bandar Seri Begawan, Brunéi: El Palacio de la Fe y la Luz

Istana Nurul Iman, la residencia oficial del sultán de Brunéi, es una impresionante obra arquitectónica que figura entre las mansiones más grandes del planeta. Con más de 2,000 habitaciones, una mezquita privada y amplios salones, esta residencia refleja la riqueza y el poder del sultanato. La magnificencia del Istana Nurul Iman se extiende a sus impecables jardines y su diseño arquitectónico que combina elementos tradicionales con la opulencia moderna.



## Versailles en Windermere, Florida, Estados Unidos: Reflejo del Esplendor Francés en América

La mansión Versailles, ubicada en Windermere, Florida, es una interpretación americana del esplendor del Palacio de Versalles en Francia. Con más de 8,000 metros cuadrados de espacio habitable, esta residencia cuenta con detalles arquitectónicos extravagantes, una piscina estilo resort y un teatro privado. La Versailles es una declaración de lujo en medio del paisaje exclusivo de Florida.

Estas cinco mansiones representan el pináculo del lujo y la grandiosidad en el mundo de la arquitectura residencial. Desde la opulencia de la Antilia en Mumbai hasta la elegancia histórica de la Casa del Estado de Buckingham, estas mansiones no solo son símbolos de riqueza, sino también testimonios de la creatividad arquitectónica y el deseo humano de crear hogares que reflejen la magnificencia en su máxima expresión. π

**vertro**  
DEPARTAMENTOS VERTICALES



**VERA**

DEPARTAMENTOS VERTICALES

Torre de 46 departamentos con un diseño elegante y moderno;  
con amenidades exclusivas para sus residentes como:  
cine, ludoteca, bar, restaurante y más.



**CITTADELA**  
VIVIR ES SOLO EL COMIENZO

¡Conoce el proyecto!

CEL: (999) 380.81.97 | [CITTADELA.COM](http://CITTADELA.COM)





# ROBOTS MENSAJEROS DEL AMOR: TECNOLOGÍA QUE CONECTA CORAZONES

En un mundo cada vez más impulsado por la tecnología, los avances en robótica no solo han transformado la manera en que trabajamos y vivimos, sino también cómo expresamos y compartimos nuestras emociones más profundas.

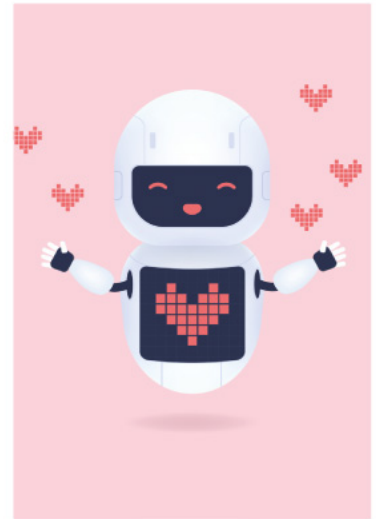
En esta era digital, los robots mensajeros del amor han emergido como una fascinante manifestación de la intersección entre la tecnología y las relaciones humanas.

Estos robots, diseñados para transmitir mensajes de amor, han evolucionado más allá de simples gestos mecánicos. Equipados con avanzada inteligencia artificial y capacidades emocionales, estos autómatas modernos se esfuerzan por recrear la autenticidad y calidez de las conexiones humanas.

Uno de los aspectos más notables de estos robots es su capacidad para personalizar mensajes de amor. A través del análisis de datos, aprendizaje automático y patrones de comportamiento, estos robots pueden entender las preferencias y peculiaridades individuales, entregando mensajes que resuenan profundamente con el destinatario. Ya no se trata solo de la transmisión de palabras, sino de la entrega de sentimientos genuinos.

La estética de estos robots también despierta interés. Algunos están diseñados con formas humanas, imitando expresiones faciales y gestos que reflejan emociones. Otros optan por una estética más futurista, utilizando luces y sonidos para crear una experiencia visual y auditiva única. La idea es que la apariencia del robot complemente el mensaje de amor que transmite, generando una experiencia completa y memorable.

Los escépticos podrían cuestionar la autenticidad de estas expresiones robóticas de amor, pero los defensores argumentan que la tecnología tiene el poder de enriquecer nuestras vidas emocionales. Algunos robots mensajeros del amor están diseñados para ayudar a aquellos que enfrentan dificultades para expresar sus sentimientos de manera verbal. Estos dispositivos actúan como intermediarios, facilitando la comunicación emocional y sirviendo como un puente entre las personas que luchan por expresar sus emociones.



Además, la globalización ha llevado a que muchas relaciones se desarrollen a larga distancia. En este contexto, los robots mensajeros del amor ofrecen una solución innovadora para superar las barreras físicas. Estos robots pueden entregar mensajes de manera instantánea, permitiendo que las personas se conecten emocionalmente a pesar de la distancia geográfica.

Sin embargo, surge la pregunta ética de hasta qué punto la tecnología puede reemplazar las interacciones humanas genuinas. Aunque estos robots buscan mejorar la comunicación y el vínculo emocional, algunos críticos argumentan que podrían contribuir a la desconexión humana al fomentar la dependencia de la tecnología para expresar emociones.  $\pi$

¡Últimas unidades!

Entrega inmediata

BOCANA 



[bocanatelchac.com](http://bocanatelchac.com)

Villas y Departamentos frente al mar

999 447 5448



 **Tendaggi**<sup>®</sup>  
Cortinas & Persianas

Espacios con elegancia

# Cortinas Tradicionales

Vamos, Medimos y Cotizamos

SHOWROOM PLAZA MOOMBU  
C.7-A1 No.325 x 24 (ESQUINA). COL. SANTA GERTRUDIS COPÓ

T. (999) 406 39 18  
W. 9993 09 5649 / 9992 17 1369

[tendaggi.com.mx](http://tendaggi.com.mx)



# MAPA DE ANUNCIANTES

DESARROLLOS, INMOBILIARIAS Y SERVICIOS

MÉRIDA Y ALREDEDORES: COSTERA, CIUDADES Y MUNICIPIOS

PORTAL<sup>®</sup>  
INMOBILIARIO



Paseos de Mérida  
Tixcacal

Enamórate de  
cada espacio.

# MAPA DE ANUNCIANTES

DESARROLLOS, INMOBILIARIAS Y SERVICIOS

MÉRIDA: PERIFÉRICO NORTE











## Distancias, categorías y ramas:

<b>Carrera 5k</b>		<b>Caminata 5k</b>	
15 + años competitiva		Libre recreativa	
<b>Carrera 10k competitiva</b>			
<b>Libre</b> 16 - 29 años	<b>Sub master</b> 30 - 39 años	<b>Master</b> 40 - 49 años	
<b>Veteranos</b> 50 - 59 años	<b>Veteranos plus</b> 60 + años	<b>Silla de ruedas</b> Categoría y rama única**	



<b>Carrera infantil</b>			
<b>Edades</b>	<b>4 - 6 años</b>	<b>Distancia</b>	<b>250 mts</b>
	<b>7 - 8 años</b>		<b>500 mts</b>
	<b>9 - 11 años</b>		<b>1,000 mts</b>
	<b>12 - 14 años</b>		<b>1,500 mts</b>

## Premiación:

<b>Ganadores generales carrera 5k</b>		
<b>1º Lugar varonil \$1,000</b>	<b>1º Lugar femenil \$1,000</b>	
<b>Ganadores generales carrera 10k</b>		
<b>Posición</b>	<b>Varonil</b>	<b>Femenil</b>
<b>1º Lugar</b>	<b>\$10,000</b>	
<b>2º Lugar</b>	<b>\$5,000</b>	
<b>3º Lugar</b>	<b>\$3,000</b>	

<b>Ganadores categorías carrera 10k</b>		
<b>Posición</b>	<b>Varonil</b>	<b>Femenil</b>
<b>1º Lugar</b>	<b>\$2,000</b>	
<b>2º Lugar</b>	<b>\$1,200</b>	
<b>3º Lugar</b>	<b>\$700</b>	

**Domingo 10 de marzo**  
**6:30 am**  
Fracc. Las Américas Mérida

<b>Costo de inscripciones</b>			
<b>Categoría</b>	<b>Preventa</b> 15 enero a 5 de febrero	<b>Fase 2</b> 6 al 27 de febrero	<b>Fase 3</b> 28 Febrero a 9 de marzo
<b>Infantil</b>	<b>\$180</b>	<b>\$200</b>	<b>\$220</b>
<b>5 y 10 k</b>	<b>\$300</b>	<b>\$330</b>	<b>\$360</b>

Talla de playera asegurada a los inscritos en preventa hasta el 5 de febrero.

**Inscripciones en línea:**  
**www.dashport.run**

\*Inscripciones en línea con tarjeta de débito o crédito + comisión.

**Inscripciones físicas en:**

- Enrique y Lulú (Whatsapp 9999 707103)
- Planeta Maratón (Plaza Ateneum Av. García Lavín)
- Oficina de ventas Fracc. Las Américas del 26 de febrero al 8 de marzo de lunes a viernes de 10 am a 6 pm y sábados de 11 am a 2 pm.
- \*Pago únicamente en efectivo

**Tu inscripción incluye:**

- Hidratación en ruta · Número de participante.
- Medalla de participación a todos los finalistas.
- Playera conmemorativa · Seguridad en ruta.
- Derecho a participar en la rifa · Servicio médico.
- Refrigerio en zona de recuperación.

\*Todos los derechos aquí mencionados son para corredores con número vigente de inscripción.

**Entrega de kits:**

**Sábado 9 de marzo de 10 am a 4 pm.**  
Oficinas de ventas Las Américas C.74 x 67-A y 69.

**Premiación carreras infantiles:**  
Reconocimiento a los 3 primeros lugares de cada categoría.





# ARKAÑAN

• CHICXULUB PUERTO •  
YUC. MX

Donde el cielo y el mar se unen

## AMENIDADES

- + Ciclovía
- + Jogging
- + Área de contemplación
- + Área de lectura
- + Área para mascotas
- + Cinema al aire libre
- + Juegos infantiles
- + Juegos extremos
- + Alberca
- + Terraza para eventos
- + Jardín
- + Bar
- + Juniors club
- + Kids club
- + Pumtrack



- 8 privadas
- Área comercial
- Alta plusvalía
- Beach House Club
- Áreas verdes





ebulá<sup>®</sup>  
NUEVO IZAMAL

Un lugar mágico **IZAMAL**  
**YUCATÁN** que espera por ti.

Macroproyecto de 10 privadas que combina  
una cultura milenaria con la vida contemporánea.


10 Privadas | Área Comercial | Alta Plusvalía | Áreas verdes | Hda. - Casa Club



 **Kervo** SMART INVESTMENTS



Calle 16 No. 322, Montebello,  
C.P. 97113, Mérida, Yucatán

 T. +52 (999) 173 1546  
grupokervo.com.mx



# Inaugura Costa Venado

## La joya playera de Grupo Kervo

Recientemente Grupo Kervo desplegó la alfombra roja para celebrar la apertura de Costa Venado, su más reciente propuesta que está destinada a redefinir el concepto de club de playa en las idílicas costas de San Crisanto, Yucatán.

San Crisanto, reconocido por sus aguas claras y la apacible tranquilidad de sus calles, ahora ve surgir a Costa Venado como un faro de exclusividad. La inauguración del club de playa ha generado expectativas no solo entre los inversionistas de Grupo Kervo, sino también entre aquellos que buscan una experiencia playera de alto nivel.

Para los inversionistas que han optado por ser propietarios de una propiedad con Grupo Kervo, Costa Venado no es solo un atractivo adicional, sino un valor agregado invaluable. La membresía gratuita al club de playa otorga privilegios exclusivos, posicionando a estas propiedades en un estrato superior.

En cuanto al diseño arquitectónico de este complejo, el arquitecto Roberto Pizarro, líder del estudio R79, sorprendió nuevamente con su propuesta. La visión de Pizarro trasciende lo convencional, desafiando las expectativas y creando un diálogo entre el entorno marino, la estructura y la experiencia del usuario. Cada zona y detalle fueron pensados para que los visitantes disfruten de una estancia en completa armonía con la naturaleza y la costa.



Al frente de este club de playa se puede ver en una de sus paredes la obra del artista Michael Mathes Novelo, un mural de gran formato elaborado en su mayoría con la técnica de puntillismo en acrílico. En la imagen se puede apreciar la figura de un ciervo, un abstracto homenaje a la desarrolladora y sus valores.

Desde una alberca reluciente, palapas estratégicamente ubicadas, regaderas, un kids club para los más pequeños, un área de comedor de alta categoría, hasta un bar, camastros para el descanso, una zona de hamacas para disfrutar de la brisa marina y una terraza con vistas panorámicas, Costa Venado presenta una baraja de instalaciones para satisfacer todos los sentidos. Consolidando así una experiencia integral donde el lujo y la playa convergen de manera ideal.



Durante la inauguración, el director comercial de Grupo Kervo mencionó que la costa esmeralda de Yucatán se encuentra en un momento trascendental. Costa Venado es el Club de Playa más grande de la costa y un refugio de tranquilidad, además de ser una muestra de compromiso tangible que Grupo Kervo tiene con sus inversionistas.

Agradeció también a sus aliados comerciales y a los socios de la empresa por ser la fuerza detrás del éxito de Grupo Kervo.



Actualmente, Grupo Kervo ofrece una gran variedad de desarrollos de alta gama en Yucatán. Visita [www.grupokervo.com.mx](http://www.grupokervo.com.mx) para conocer más.



# EXPLORANDO LA VITALIDAD DE BERLÍN: UN RETRATO DE LA VIDA EN LA CAPITAL ALEMANA

Berlín, la capital vibrante de Alemania, es una ciudad que fusiona historia, cultura y modernidad de manera única.



Desde su rica herencia hasta su escena artística innovadora, la vida en Berlín es un fascinante mosaico de experiencias. En este artículo, nos sumergiremos en la vitalidad de Berlín, explorando los elementos que hacen de esta ciudad un lugar dinámico y emocionante para vivir.

## Diversidad Cultural y Fusiones Gastronómicas

La diversidad cultural es un rasgo distintivo de Berlín. La ciudad ha atraído a residentes de todo el mundo, creando una mezcla fascinante de culturas y tradiciones. Esto se refleja especialmente en la escena gastronómica, donde restaurantes internacionales y mercados callejeros ofrecen una gama diversa de opciones culinarias. Desde auténticas salchichas alemanas hasta delicias exóticas de otras partes del mundo, la escena gastronómica de Berlín es un viaje culinario en sí mismo.

## Arte Urbano y Creatividad Desbordante

Berlín es conocida por sus murales de arte urbano que adornan edificios y callejones. El arte callejero, que tiene sus raíces en la historia tumultuosa de la ciudad, ha evolucionado hasta convertirse en una expresión vibrante de la creatividad. Barrios como Kreuzberg y Friedrichshain son auténticos museos al aire libre, ofreciendo un telón de fondo artístico en constante cambio para la vida cotidiana.



## Espacios Verdes y Vida al Aire Libre

A pesar de ser una metrópoli bulliciosa, Berlín cuenta con una abundancia de espacios verdes. Desde el extenso Tiergarten hasta el relajante Volkspark Friedrichshain, los berlineses disfrutan de numerosos parques y áreas naturales para escapar del ajetreo urbano. Los lagos, como el Wannsee y Müggelsee, ofrecen oportunidades para actividades acuáticas y días de relax junto al agua.

## Vida Nocturna Electrizante

La vida nocturna de Berlín es legendaria y atrae a personas de todo el mundo. Con una gran variedad de clubes nocturnos, bares temáticos y eventos culturales, la ciudad se transforma al caer la noche. Barrios como Kreuzberg y Mitte son conocidos por sus animadas calles llenas de música, baile y una atmósfera festiva que perdura hasta las primeras luces del día.

## Historia Viva y Modernidad Fusionada

La historia palpable de Berlín se fusiona armoniosamente con la modernidad. Monumentos como la Puerta de Brandeburgo y el Muro de Berlín ofrecen recordatorios tangibles de la historia tumultuosa de la ciudad. Al mismo tiempo, arquitecturas modernas como la Fernsehturm (Torre de la Televisión) y el Sony Center resaltan la

vibrante vida contemporánea de Berlín. Esta fusión de pasado y presente crea una experiencia única para quienes viven en la ciudad.



La vida en Berlín es un fascinante viaje entre la historia y la modernidad, la diversidad cultural y la creatividad desbordante. La ciudad respira vitalidad en cada esquina, ofreciendo a sus residentes una experiencia de vida única. Desde paseos tranquilos por parques históricos hasta noches vibrantes en sus famosos clubes nocturnos, Berlín invita a todos a sumergirse en su energía dinámica y descubrir lo que la hace tan única en el panorama urbano europeo. π



# MALVA

HERENCIA NATURAL

Malva está conformado por casas, villas, departamentos y estudios; todas con vista a áreas verdes y amenidades totalmente arboladas.

**SANTOS**  
DESARROLLADORA

¡Conoce el proyecto!

Cel: [999] 338.29.76 | [VIVEMALVA.COM](http://VIVEMALVA.COM)





# MÉXICO 2024: UN VIAJE A LA VANGUARDIA TECNOLÓGICA



México, conocido por su rica historia y vibrante cultura, está experimentando una transformación fascinante en el año 2024.

Más allá de sus paisajes pintorescos y tradiciones arraigadas, el país se embarca en un viaje hacia la vanguardia tecnológica, abrazando innovaciones que impulsan el desarrollo y definen una nueva era. En este artículo, exploraremos las tendencias y avances que colocan a México en la cúspide de la revolución tecnológica.

## Ciudadanos Conectados

En el México del 2024, la conectividad se ha convertido en un elemento vital de la vida cotidiana. Las ciudades inteligentes se extienden por el país, aprovechando tecnologías como el Internet de las cosas (IoT) para mejorar la eficiencia en la gestión de recursos, el transporte y la seguridad. Los ciudadanos disfrutan de servicios más inteligentes y personalizados, desde el monitoreo del tráfico en tiempo real hasta la optimización de la iluminación urbana.

## Impulso a la Educación Digital:

El sector educativo mexicano ha abrazado la revolución digital. Plataformas educativas en línea, realidad virtual y herramientas de colaboración en la nube han transformado la forma en que se imparte el conocimiento. Los estudiantes tienen acceso a recursos enriquecidos, promoviendo un aprendizaje más interactivo y adaptativo. La educación digital se ha convertido en un pilar fundamental para preparar a la generación futura.



## Innovación en la Salud

La tecnología está revolucionando el sistema de salud en México. La telemedicina ha experimentado un auge, permitiendo consultas virtuales y el monitoreo remoto de pacientes. La inteligencia artificial (IA) se utiliza para análisis médicos avanzados, mejorando el diagnóstico y tratamiento de enfermedades. Además, la interoperabilidad de sistemas electrónicos de salud garantiza un flujo eficiente de información entre profesionales y hospitales.

## Energía Renovable en Ascenso

México se está convirtiendo en un líder en energía renovable. Parques solares y parques eólicos se multiplican, contribuyendo significativamente a la matriz energética del país. La transición hacia fuentes de energía limpias no solo reduce la dependencia de los combustibles fósiles, sino que también posiciona a México como un defensor de la sostenibilidad en la región.

## Transformación Industrial 4.0

La cuarta revolución industrial ha llegado a México. La adopción de tecnologías como la inteligencia artificial, la robótica y la automatización redefine los procesos industriales. Las fábricas inteligentes no solo aumentan la eficiencia y la precisión, sino que también generan nuevas oportunidades de empleo en campos emergentes como la programación de robots y la gestión de datos industriales.

## Innovación Financiera

El sector financiero mexicano abraza la innovación con la llegada de tecnologías financieras (fintech). Pagos digitales, criptomonedas y préstamos en línea están ganando terreno, ofreciendo soluciones financieras más accesibles y eficientes. La inclusión financiera se amplía a medida que más personas pueden participar en la economía digital.

## Agricultura Sostenible

En un esfuerzo por enfrentar los desafíos alimentarios y ambientales, la agricultura sostenible se ha vuelto una prioridad en México. Tecnologías como sensores agrícolas, drones y sistemas de riego inteligente optimizan la producción agrícola, reduciendo el desperdicio de agua y aumentando la eficiencia en el uso de la tierra. π







# KUMAY

LUXURY NATURE

**KUMAY, UN PARAÍSO NATURAL UBICADO EN YUCATÁN.**

*Lotes residenciales 100% urbanizados  
con más de 20 amenidades exclusivas.*

*Adquiere tu lote en preventa y con financiamiento de hasta 48 MSI.*



# SUMÉRGETE EN EL ENCANTO DEL VERANO: LAS MEJORES IGLESIAS PARA BODAS



El verano, con sus días soleados y cálidas brisas, crea el escenario perfecto para bodas llenas de romance y alegría.

Si estás planeando un enlace durante la temporada estival y buscas lugares con encanto, las iglesias pueden proporcionar el entorno perfecto para tu día especial. Explora las 14 mejores iglesias donde casarte en verano, cada una con su propio encanto distintivo y atmósfera única que transformará tu boda en una experiencia inolvidable.

## **Iglesia de San Francisco, Santa Fe, Nuevo México, EE. UU.**

La Iglesia de San Francisco, con su arquitectura de inspiración adobe, es un tesoro histórico ubicado en Santa Fe, Nuevo México. Rodeada por la impresionante belleza del suroeste de Estados Unidos, esta iglesia ofrece un escenario encantador y auténtico para bodas de verano. La combinación de la arquitectura única y los paisajes desérticos crea una atmósfera mágica que hará que tu día sea verdaderamente especial.

## **Catedral de San Basilio, Moscú, Rusia**

La icónica Catedral de San Basilio, situada en la Plaza Roja de Moscú, es una obra maestra arquitectónica que se destaca aún más bajo la luz del sol del verano. Con sus cúpulas coloridas y diseño único, esta catedral rusa ofrece un telón de fondo impresionante para las bodas de verano. Casarse aquí significa unir la historia y la majestuosidad de Rusia en un evento único.



## **Iglesia de San Juan Bautista, Santorini, Grecia**

Santorini, con su paisaje único y vistas al mar Egeo, alberga la Iglesia de San Juan Bautista. Ubicada en lo alto de la isla, esta iglesia ofrece una vista panorámica que quita el aliento. Las paredes blancas y la arquitectura tradicional crean un escenario perfecto para una boda de verano en el Mediterráneo, mientras que la brisa marina añade un toque de romance.

## **Catedral de San Patricio, Nueva York, EE. UU.**

La majestuosa Catedral de San Patricio en Nueva York es un lugar emblemático que brilla aún más durante los cálidos meses de verano. Con su arquitectura gótica, impresionantes vitrales y una ubicación central en la Quinta Avenida, esta catedral ofrece un entorno grandioso y elegante para bodas de verano en la Gran Manzana.



## **Iglesia de Santa María, Positano, Italia**

Enclavada en la costa de Amalfi, la Iglesia de Santa María en Positano, Italia, ofrece una vista impresionante del mar Mediterráneo. Esta iglesia blanca, con su cúpula majestuosa, es un lugar de ensueño para bodas de verano. La mezcla de historia, cultura y belleza natural crea un ambiente romántico incomparable.

## **Iglesia de San Miguel, Praga, República Checa**

La Iglesia de San Miguel en Praga, con su impresionante arquitectura barroca, es un lugar encantador para bodas de verano. Situada en la parte alta del Castillo de Praga, esta iglesia ofrece vistas espectaculares de la ciudad. Los interiores ricamente decorados y la atmósfera histórica hacen de este lugar una elección excepcional para una boda romántica y elegante.



# Olivia<sup>®</sup>

LOTES RESIDENCIALES

Construye tu hogar en un ambiente natural, seguro, privado  
y con amenidades a unos cuantos pasos de ti.

**ÚLTIMOS LOTES DISPONIBLES**

**vertro**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

¡Conoce el proyecto!  
CEL: (999) 380.81.97 | [VIVEOLIVIA.COM](http://VIVEOLIVIA.COM)





### Iglesia de San Agustín, Intramuros, Manila, Filipinas

La Iglesia de San Agustín, una joya arquitectónica que data del siglo XVI, se encuentra en el corazón de Intramuros, Manila. Con su arquitectura barroca y detalles ornamentados, esta iglesia ofrece un ambiente histórico y cultural único. Celebrar una boda de verano aquí significa sumergirse en la rica herencia filipina y disfrutar de la belleza de este lugar único.

### Iglesia de la Asunción, Isla Mackinac, Michigan, EE. UU.

La Iglesia de la Asunción, ubicada en la pintoresca Isla Mackinac, es un tesoro histórico en medio del lago Hurón. Con su arquitectura victoriana y vistas al agua, esta iglesia crea un ambiente encantador para bodas de verano. Después de la ceremonia, los recién casados pueden pasear en carruajes tirados por caballos por la isla, añadiendo un toque de romance nostálgico.

### Iglesia de San Agustín, Filipinas

Ubicada en la Ciudad Intramuros de Manila, la Iglesia de San Agustín en Filipinas es un testimonio de la arquitectura barroca española. Construida en el siglo XVI, esta iglesia ha resistido la prueba del tiempo y ofrece una experiencia única para las bodas de verano. Los detalles ornamentados y los amplios jardines proporcionan un entorno magnífico para las celebraciones matrimoniales.

### Iglesia de San Martín, Canterbury, Inglaterra

La Iglesia de San Martín en Canterbury, Inglaterra, es un hito histórico que data del siglo VI. Con su arquitectura gótica impresionante y su conexión con la historia de la Iglesia de Inglaterra, esta iglesia ofrece un ambiente majestuoso y solemne para las ceremonias de boda. Las vidrieras de colores y los detalles arquitectónicos añaden un toque de esplendor a las bodas de verano.

### Catedral de Chartres, Francia

La Catedral de Chartres, declarada Patrimonio de la Humanidad, es un ejemplo destacado de la arquitectura gótica francesa. Con sus imponentes torres y vitrales impresionantes, esta catedral ofrece un escenario sublime para las bodas de verano. El ambiente sagrado y la historia que emana de este lugar crean una experiencia inolvidable para las parejas que eligen unirse en matrimonio aquí.

### Iglesia de San Jorge, Etiopía

La Iglesia de San Jorge, tallada en la roca en Lalibela, Etiopía, es un sitio religioso único en su tipo. Construida en el siglo XII, esta iglesia monolítica es conocida por su arquitectura intrincada y su significado histórico y espiritual. Celebrar una boda de verano aquí significa sumergirse en la rica cultura etíope y en un entorno que parece sacado de un cuento de hadas.

### Iglesia de San Pablo, Malasia

La Iglesia de San Pablo en Malaca, Malasia, es una iglesia católica que destaca por su arquitectura distintiva y su ubicación frente al mar. Construida durante la ocupación portuguesa en el siglo XVI, esta iglesia ofrece un ambiente encantador y sereno para las bodas de verano. Con vistas al estrecho de Malaca, las parejas pueden disfrutar de una ceremonia romántica con el sonido suave de las olas de fondo.



Estas iglesias alrededor del mundo ofrecen entornos únicos y mágicos para celebrar bodas de verano. Desde la historia impregnada en la piedra de la Iglesia de San Martín en Canterbury hasta la majestuosidad de la Catedral de Chartres, cada lugar agrega su propio encanto a las ceremonias matrimoniales. Al elegir una de estas iglesias para casarse, las parejas pueden estar seguras de que están creando recuerdos inolvidables en lugares sagrados y llenos de significado. π







## TERRENOS PREMIUM DESDE: \$1,500,000

Espectacular comunidad planeada, ubicada en Temozón Norte, integrada por extensas áreas verdes, dos casas club con instalaciones de primer nivel, parques temáticos y hermosas áreas recreativas.

### INCREÍBLES AMENIDADES



PISCINA Y  
ASOLEADEROS



BAR



ÁREA DE JUEGOS  
INFANTILES



SALAS DE  
ESTAR



GIMNASIO



CANCHAS  
DE PÁDEL



¡VISITA NUESTRO CENTRO DE VENTAS Y  
CONOCE NUESTRAS PROMOCIONES!

CARR. TEMOZÓN NORTE · CHABLEKAL KM. 1.3,  
TABLAJE 19431 MÉRIDA YUCATÁN C.P 97302

INFORMES:

**(999) 350 3654**



# EXPLORANDO NUEVAS DIMENSIONES: GEOMETRÍA INNOVADORA EN LA CERÁMICA

La cerámica, un arte ancestral que ha evolucionado a lo largo de milenios, está experimentando una renovación contemporánea gracias a la aplicación de la geometría innovadora.



Desde formas tridimensionales sorprendentes hasta patrones intrincados, la cerámica moderna está llevando el arte de dar forma a la arcilla a nuevas alturas. Vamos a explorar cómo la geometría creativa ha revolucionado este medio artístico.

## Formas Tridimensionales: Más Allá de la Plenitud Circular

La cerámica tradicionalmente ha estado asociada con formas redondas y plenitud simétrica. Sin embargo, la geometría innovadora ha llevado la cerámica a nuevas dimensiones, literalmente. Artistas cerámicos contemporáneos están experimentando con formas tridimensionales, desafiando las expectativas y creando obras que rompen con la convencionalidad. Tazones y jarrones que desafían la gravedad, con bordes asimétricos y curvas inesperadas, exploran la diversidad de la forma.



## Patrones Geométricos Intrincados: Más Allá de la Simetría Convencional

La geometría innovadora en la cerámica se manifiesta también a través de patrones intrincados que desafían la simetría convencional. Artistas cerámicos están utilizando patrones geométricos complejos inspirados en las matemáticas y la naturaleza. Desde azulejos de cerámica con diseños fractales hasta platos con intrincados mosaicos geométricos, la cerámica contemporánea está elevando la complejidad visual a nuevos niveles.

## Texturas Esculturales: Modelando la Arcilla con Precisión Geométrica

La aplicación de geometría no se limita solo a la forma y el patrón; también se extiende a la textura. Artistas cerámicos están utilizando herramientas y técnicas precisas para esculpir la arcilla con texturas geométricas intrincadas. Desde superficies con relieves hexagonales hasta patrones en espiral que siguen principios geométricos, la textura escultural añade una dimensión táctil y visual única a las piezas cerámicas.

## Influencia de la Geometría Fractal: Un Salto Cuántico en el Diseño Cerámico

La geometría fractal, un concepto matemático que se repite a diferentes escalas, ha encontrado su camino en el diseño cerámico. Desde jarrones con formas que evocan la complejidad fractal hasta esculturas que imitan patrones fractales en su superficie, la geometría fractal aporta una sensación de caos controlado y belleza natural a la cerámica contemporánea.



## Integración de Tecnología: Impresión 3D y Más Allá

La tecnología también desempeña un papel crucial en la geometría innovadora en la cerámica. La impresión 3D ha permitido a los artistas cerámicos crear formas y patrones que serían difíciles de lograr con métodos tradicionales. Desde delicadas tazas con estructuras de panel hasta esculturas cerámicas complejas generadas digitalmente, la tecnología está llevando la geometría cerámica a nuevas alturas.

## Colaboraciones Interdisciplinarias: Fusionando Arte y Ciencia

La geometría innovadora en la cerámica ha dado lugar a colaboraciones interdisciplinarias entre artistas cerámicos y matemáticos, ingenieros o diseñadores. La fusión de arte y ciencia ha resultado en obras que exploran la belleza de las formas geométricas desde perspectivas innovadoras y desafiantes. π



# Zena

MANIK LUUM

Construye el hogar de tus sueños en un ambiente rodeado de naturaleza, con más de 14 parques con amenidades para toda la familia.

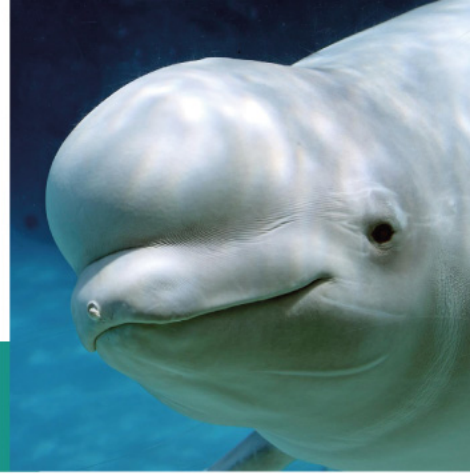
**vertro**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

¡Conoce el proyecto!  
CEL: (999) 380.81.97 | [VIVEZENA.COM](http://VIVEZENA.COM)





# BELUGAS: LAS SIRENAS DEL MAR, CRIATURAS ENCANTADORAS



Las belugas, también conocidas como "canarios del mar" debido a sus melódicos sonidos, han cautivado la imaginación humana durante siglos.

Estas ballenas blancas, que habitan en las frías aguas árticas y subárticas, han sido a menudo consideradas las sirenas del mar debido a sus características únicas y su comportamiento fascinante.

Con sus cuerpos esbeltos y su distintivo color blanco, las belugas son criaturas hermosas y elegantes. Su piel clara y su forma cónica les otorgan una apariencia etérea y misteriosa, lo que ha llevado a comparaciones con las sirenas, esas criaturas mitológicas que atraían a los marineros con sus canciones y encanto.



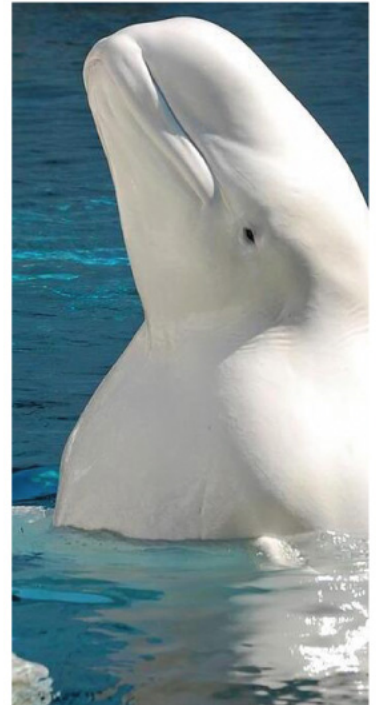
Además de su apariencia, las belugas comparten con las sirenas la capacidad de comunicarse a través de sonidos melódicos bajo el agua. Su repertorio vocal es asombrosamente diverso y complejo, lo que ha llevado a que sean llamadas los "canarios del mar". Estos sonidos van desde silbidos agudos hasta clics y chirridos, y se utilizan para la comunicación entre individuos, la búsqueda de alimentos y la navegación en su entorno acuático.

El comportamiento social de las belugas también ha contribuido a la asociación con las sirenas. Viven en grupos sociales conocidos como "pods" y son animales muy sociables. Estos grupos pueden estar formados por familias extensas, y las belugas interactúan entre sí de manera juguetona, realizando acrobacias y comunicándose de manera constante. Su comportamiento amigable y curioso ha llevado a que se les describa como las "sirenas amigas" del mar.

Aunque las sirenas de la mitología europea eran conocidas por sus voces hipnóticas que atraían a los marineros, las belugas utilizan sus habilidades de comunicación para establecer conexiones sólidas dentro de sus comunidades. Su forma de interactuar y su capacidad para comunicarse eficazmente han contribuido al aura de misterio y encanto que rodea a estas ballenas blancas.

La relación de las belugas con los seres humanos también ha influido en la percepción de estas criaturas como sirenas modernas. A menudo, se han mantenido en cautiverio en acuarios y parques marinos, permitiendo a las personas admirar de cerca su gracia y singularidad. Sin embargo, la controversia en torno a la captura y mantenimiento de belugas en cautiverio ha llevado a un mayor reconocimiento de la importancia de proteger su hábitat natural y permitir que estas criaturas misteriosas prosperen en libertad.

Las belugas, con su apariencia grácil, su complejo lenguaje subacuático y su comportamiento social, han sido comparadas con las sirenas del mar. Aunque no cantan para atraer a los marineros, las belugas encarnan el encanto y la fascinación que las sirenas



inspiraron en la mitología. Estas criaturas, lejos de ser meramente mitológicas, son tesoros reales del océano, y su presencia continúa despertando admiración y respeto en aquellos que tienen la suerte de encontrarse con ellas.  $\pi$



**KONEXT**

**EL PARQUE INDUSTRIAL**

**DE PRIMER NIVEL**

**EN YUCATÁN**



T. +52 (999) 173 1546

[GRUPOKERVO.COM.MX](https://www.grupokervo.com.mx)

Calle 16 No. 322, Montebello,  
C.P. 97113, Mérida, Yucatán.



**Bouza.mx**



# MARCAS SIN PLOMO Y VEGANAS: TRANSFORMANDO LA INDUSTRIA

En un mundo donde la conciencia ambiental y ética está en aumento, la demanda de productos de belleza seguros y sostenibles está creciendo exponencialmente.

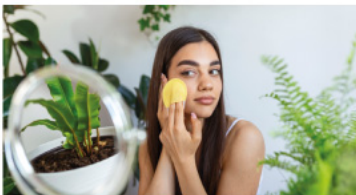
En este contexto, las marcas de maquillaje sin plomo y veganas están liderando una revolución verde en la industria, ofreciendo a los consumidores la oportunidad de realizar su belleza sin comprometer la salud y el bienestar de los animales. Vamos a explorar cómo estas marcas están transformando el panorama del maquillaje.

## Peligros del Plomo en el Maquillaje: Un Despertar de Conciencia

El plomo, un metal pesado tóxico, ha sido encontrado en varios productos de maquillaje convencionales. Su presencia plantea riesgos para la salud, ya que puede acumularse en el cuerpo y tener efectos perjudiciales. Las marcas sin plomo están surgiendo como una respuesta a esta preocupación, comprometiéndose a proporcionar productos de maquillaje seguros sin comprometer la calidad.

## Veganismo en la Belleza: Más Allá de la Ética Alimentaria

La ética animal ha llevado al auge del veganismo no solo en la alimentación, sino también en la belleza. Las marcas veganas se comprometen a no utilizar ingredientes de origen animal ni realizar pruebas en animales. Este enfoque ético ha ganado popularidad entre los consumidores conscientes, que buscan opciones de maquillaje que reflejen sus valores de respeto hacia los animales.



## Transparencia en Ingredientes: Conociendo lo que se Aplica en la Piel

Las marcas sin plomo y veganas son conocidas por su transparencia en la lista de ingredientes. Los consumidores pueden conocer exactamente qué están aplicando en su piel, lo que no solo promueve la confianza del cliente sino que también contribuye a la conciencia sobre la seguridad de los productos de belleza.

## Calidad y Rendimiento: Desmitificando la Creencia de que lo Ético no es Efectivo

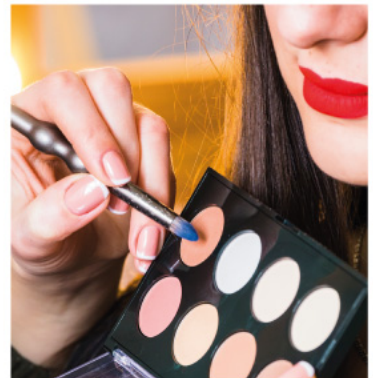
Una percepción común es que los productos de maquillaje éticos pueden carecer de la calidad y el rendimiento de sus contrapartes convencionales. Sin embargo, las marcas sin plomo y veganas han desmitificado esta creencia al ofrecer productos que no solo son seguros y éticos, sino que también brindan resultados excepcionales. Desde sombras de ojos pigmentadas hasta bases de larga duración, estas marcas están demostrando que la calidad no tiene que comprometerse en aras de la ética.

## Investigación y Desarrollo Sostenible: Creando Innovación Respetuosa con el Planeta

La sostenibilidad no se limita solo a los ingredientes; las marcas sin plomo y veganas también se centran en prácticas de investigación y desarrollo sostenibles. Desde envases ecológicos hasta fórmulas que minimizan el impacto ambiental, estas marcas están liderando el camino hacia un futuro más verde y sostenible en la industria del maquillaje.

## Educación del Consumidor: Empoderando a los Usuarios para Tomar Decisiones Informadas

Las marcas sin plomo y veganas no solo ofrecen productos de maquillaje, sino que también desempeñan un papel importante en educar a los consumidores. Proporcionan información detallada sobre los riesgos del plomo y los beneficios del veganismo en la belleza, empoderando a los usuarios para tomar decisiones informadas sobre sus opciones de maquillaje.





Mérida, Yuc.

ESTELA VIDA NATURAL  
**NATIVA**

**Entrega inmediata**

Privada Residencial  
**Desde \$2.4 MDP**

Mérida, Yuc.

**INICIAL**

Departamentos en preventa  
**Desde \$1.5 MDP**

Mérida, Yuc.

**INICIAL**  
CORREA RAGHO

Departamentos en preventa  
**Desde \$2.9 MDP**

Temozón Nte, Yuc.

**LINEERA**

Departamentos en preventa  
**Desde \$2.5 MDP**



**ÚNICOS DESARROLLOS CON  
LOS QUE PUEDES OBTENER UNA HIPOTECA VERDE  
TASAS DESDE 8.85%\***

**Con 12 años de experiencia y 1200 casas entregadas,  
somos tu elección confiable en desarrollos residenciales.**

Contáctanos al  
**999 454 0578**

\*Consulta los términos y condiciones con la institución bancaria correspondiente. Imágenes y renders utilizados únicamente con fines ilustrativos. Precios sujetos a cambios sin previo aviso. Consulta disponibilidad actualizada.



### Compromiso con la Ética Laboral: Impacto Positivo en la Comunidad Global

La ética en la belleza no se limita solo a los ingredientes y las prácticas ambientales; también se extiende a la ética laboral. Las marcas sin plomo y veganas a menudo se comprometen con prácticas de comercio justo y condiciones laborales éticas, contribuyendo así a un impacto positivo en comunidades globales y locales.

### Variedad de Productos: Abordando Todas las Necesidades de Maquillaje

La variedad de productos ofrecidos por estas marcas es tan amplia como la de las marcas convencionales. Desde bases hasta labiales y productos para el cuidado de la piel, las marcas sin plomo y veganas están abordando todas las necesidades de maquillaje, demostrando que la ética y la diversidad no son mutuamente excluyentes.

### Empresas Responsables: Liderando con el Ejemplo en la Industria

Las marcas sin plomo y veganas a menudo se consideran empresas responsables que lideran con el ejemplo en la industria. Su compromiso con la transparencia, la sostenibilidad y la ética está estableciendo estándares más altos para otras marcas, alentando a la industria a adoptar prácticas más conscientes.

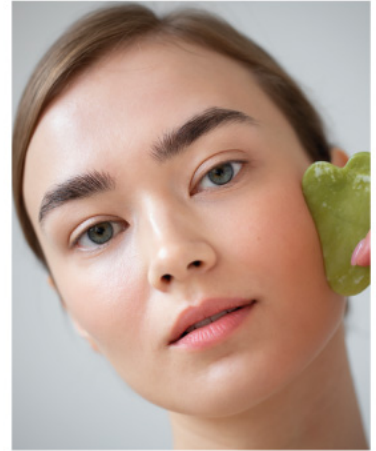


### Accesibilidad: Haciendo la Ética Alcanzable para Todos

A medida que estas marcas crecen en popularidad, también están trabajando para hacer que la ética en la belleza sea más accesible para todos. Desde precios asequibles hasta campañas inclusivas, están derribando barreras y asegurándose de que la elección ética esté al alcance de todos los consumidores.

### Colaboraciones con Influencers Éticos: Creando Conciencia en las Redes Sociales

Las marcas sin plomo y veganas a menudo colaboran con influencers éticos que comparten sus valores. Estas colaboraciones no solo promueven los productos, sino que también crean conciencia sobre la importancia de la belleza ética en las redes sociales, donde la influencia puede tener un impacto significativo.



Las marcas sin plomo y veganas no solo están cambiando la forma en que nos maquillamos, sino que también están estableciendo un modelo a seguir para la industria del maquillaje. Su compromiso con la ética, la sostenibilidad y la transparencia está definiendo el estándar para una belleza que no compromete, liderando el camino hacia un futuro más consciente en la industria del maquillaje.  $\pi$





# CENTRALIA®

BUSINESS PARK  
& PLAZA

MÉRIDA  
AEROPUERTO

## 100% TERMINADO

### ESCRITURACIÓN INMEDIATA

## Forma parte de nuestra comunidad de Exitosos Inversionistas

**60** OFICINAS | **30** LOCALES | **11** OFIBODEGAS

### En Venta y Renta

Torre de  
Oficinas

Ofibodegas

Plaza  
Comercial



Local Comercial  
con Drive Thru

● **282** Cajones de  
Estacionamiento  
226 Techados  
56 Al aire libre

UN DESARROLLO MÁS DE:



MERIDA.CENTRALIA.MX

 (999) 900-0201



# DRONES EN EL CIELO DEL AMOR: PROPUESTAS MATRIMONIALES MODERNAS

En la era digital, las propuestas de matrimonio se han vuelto más creativas y emocionantes que nunca.



Una tendencia emergente que ha capturado la imaginación de muchos es el uso de drones para llevar a cabo propuestas únicas y memorables. Estas aeronaves no tripuladas no solo ofrecen una perspectiva única desde el cielo, sino que también añaden un toque de tecnología y modernidad a uno de los momentos más especiales de la vida.

Las propuestas de matrimonio con drones van más allá de la simple entrega de anillos. Estas involucran la planificación meticulosa de un espectáculo aéreo coreografiado, con el dron como protagonista principal. Uno de los enfoques más populares es la creación de mensajes visuales en el cielo, utilizando luces LED acopladas al dron para formar palabras como "¿Te casarías conmigo?" o "Eres mi amor eterno". Esta forma de propuesta crea un momento cinematográfico y romántico, sorprendiendo a la pareja con un gesto inolvidable.

La ventaja de los drones radica en su capacidad para ofrecer una perspectiva única del entorno. Algunos optan por capturar paisajes impresionantes como telón

de fondo para la propuesta, permitiendo que el dron registre el momento desde ángulos que serían difíciles de lograr de otra manera. Desde playas al atardecer hasta cimas de montañas, los drones permiten que las propuestas se desarrollen en lugares pintorescos, elevando la experiencia a nuevos niveles de romance.

Otro enfoque creativo es utilizar el dron como portador del anillo de compromiso. Al elevar el anillo hacia el cielo, el dron entrega simbólicamente el símbolo del compromiso a la pareja. Esta técnica no solo agrega un toque futurista a la propuesta, sino que también crea un momento emocionante y teatral.

Sin embargo, la implementación de propuestas de matrimonio con drones no está exenta de desafíos. La coordinación precisa, la meteorología y la regulación de drones son aspectos a considerar. Es fundamental realizar una planificación detallada para garantizar que el dron funcione sin problemas durante la propuesta. Además, respetar las leyes



locales y la privacidad de otros es esencial para evitar cualquier problema legal o ético.

A pesar de los desafíos, las propuestas de matrimonio con drones han ganado popularidad debido a su originalidad y capacidad para capturar la atención en las redes sociales. Las parejas que buscan experiencias únicas y fuera de lo común encuentran en esta tendencia una manera de hacer que su compromiso sea inolvidable y compartirlo con amigos y familiares en plataformas digitales.

Las propuestas de matrimonio con drones han introducido una dimensión tecnológica y emocionante en el mundo de las propuestas matrimoniales. Esta tendencia demuestra que, en la era digital, el cielo no es el límite cuando se trata de expresar el amor y compromiso de manera única y creativa. A medida que la tecnología continúa avanzando, es probable que veamos aún más innovaciones que transformarán la forma en que celebramos los momentos especiales de la vida.  $\pi$





- ✓ Áreas infantiles
- ✓ Ejercitadores
- ✓ Ciclistas
- ✓ Cancha de fut 5
- ✓ Cancha de padel
- ✓ Parque para mascotas
- ✓ Concepto urbano
- ✓ Increíble boulevard
- ✓ \$0 cuota de mantenimiento

¡Visítanos y conoce el Residencial!



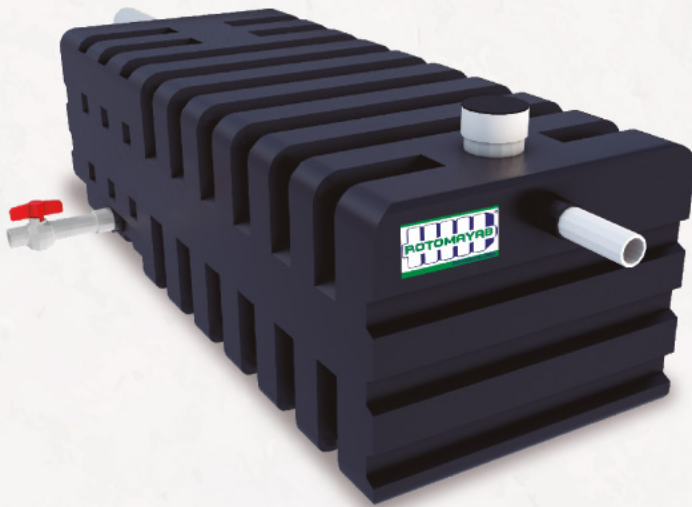
Más información contáctanos  
**999 245 4675**





# BIODIGESTORES

HORIZONTAL - CÓNICO



## CAPACIDADES

- Cónico: 600 y 1,300 lt.
- Horizontal: 900 y 1,400 lt.



## CERTIFICADOS

Otorgados por la NYCE:  
NOM-006-CONAGUA-1997



## MANTENIMIENTO

Limpieza y mantenimiento  
sencillo y mínimo.\*

\*Los lapsos de tiempo para limpieza y mantenimiento del biodigester pueden variar dependiendo del uso y capacidad. Se recomienda realizar estas acciones mínimo una vez al año. Para mayor información, contáctanos a través de nuestras redes y números oficiales.

**Ventas:**

WhatsApp: (999) 322-3534  
ventas.gerencia@rotomayab.com

**Oficina:**

Tel. Línea 1: (999) 317-9916  
Tel. Línea 2: (999) 518-6415



**CALIDAD Y RESISTENCIA**  
QUE *Enamoran*





# EXPLORANDO EL MUNDO DEL CHOCOLATE: REGALOS QUE DESPIERTAN LOS SENTIDOS

El chocolate, con su irresistible mezcla de texturas y sabores, ha sido durante mucho tiempo el regalo perfecto para deleitar a los seres queridos.



La diversidad en las formas, colores y sabores del chocolate es tan amplia como las culturas que lo han adoptado. En este recorrido alrededor del mundo, descubriremos cómo el chocolate se presenta como un regalo exquisito, cautivando no solo por su sabor, sino también por su estética y creatividad.

## Europa: Elegancia Clásica en Cajas de Bombones

Europa, cuna del chocolate refinado, es conocida por sus elegantes cajas de bombones. Estos estuches de lujo contienen una variedad de pralinés, trufas y giandujas, cada uno cuidadosamente elaborado con ingredientes de la más alta calidad. Las cajas de bombones, con su presentación artística y estilos clásicos, son regalos emblemáticos que capturan la esencia de la sofisticación europea.

## Suiza: Tabletas de Chocolate con Detalles Exquisitos

Suiza, famosa por su maestría en la fabricación de chocolate, ofrece una amplia variedad de tabletas artesanales. Estas tabletas no solo destacan por su sabor premium, sino también por sus detalles exquisitos. Desde la inclusión de frutas y nueces hasta la creación de diseños intrincados en la superficie del chocolate, las tabletas suizas son regalos que fusionan la perfección del sabor con la estética visual.



## Japón: Kit-Kats Exclusivos y Creativos

En Japón, el Kit-Kat ha experimentado una transformación única. Con una variedad de sabores que van desde el té verde matcha hasta el wasabi, los Kit-Kats japoneses son conocidos por su creatividad y exclusividad. Estos pequeños chocolates se han convertido en souvenirs populares y regalos apreciados, mostrando cómo un simple dulce puede reflejar la innovación y la cultura de un país.

## México: El Arte del Chocolate de Oaxaca

En Oaxaca, México, el chocolate se convierte en una expresión artística. Las tabletas de chocolate mexicano son famosas por su preparación con métodos tradicionales, utilizando molinos de piedra llamados "metates". Las tabletas se mezclan con ingredientes locales como canela, vainilla y chiles, creando un chocolate único y picante. Estos regalos transportan a quienes los reciben a la rica herencia chocolatera de México.

## Bélgica: Pralinés de Lujo en Cajas Personalizadas

Bélgica, otra potencia chocolatera europea, destaca por sus pralinés de lujo. Las cajas de bombones belgas a menudo se personalizan para adaptarse a ocasiones específicas. Desde cajas diseñadas para bodas hasta aquellas que celebran festividades locales, los chocolateros belgas se esfuerzan por combinar la perfección del chocolate con la elegancia del diseño.

## Estados Unidos: Chocolates de Diseñador y Empaques Creativos

En los Estados Unidos, los chocolateros han llevado la presentación de chocolates a nuevas alturas. Desde marcas de lujo que ofrecen colecciones diseñadas por famosos artistas hasta pequeñas boutiques que ponen tanto énfasis en el empaque como en el chocolate en sí, el mercado estadounidense destaca por su creatividad y enfoque en la experiencia completa del regalo de chocolate.

## Turquía: Delicias de Chocolate y Frutas Secas en Cajas Ornamentadas

En Turquía, los chocolates se transforman en auténticas obras de arte. Las delicias turcas, con chocolate cubriendo frutas secas como higos y nueces, se presentan en cajas ornamentadas. Estos regalos no solo deleitan los sentidos con sabores exquisitos, sino que también son un homenaje a la tradición de la confitería turca.





Privada con  
únicamente:



9 Townhouses  
12 Departamentos  
Salón Club

**NOVA**  
—temozón—  
Private living

Informes

**9992 05 86 49**

novadesarrollos.com

  novatemozon

**Listos para  
entrega**

de 1 y 2 recámaras



\* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso

Contáctanos:

9999 445383 / 9999 440663  
asistentedbellcon@gmail.com




**BOSQUES DE  
CHICXULUB**

 **CHICXULUB PUEBLO,  
YUCATÁN**



**BOSQUES DE  
LA HACIENDA**  
LOTES RESIDENCIALES CONKAL

 **CONKAL, YUCATÁN**

**DINSU**  
*Desarrollos Inmobiliarios*

**ENTREGA INMEDIATA**

Financiamiento hasta 48 meses

Visítanos en [www.dinsudesarrollos.com](http://www.dinsudesarrollos.com)



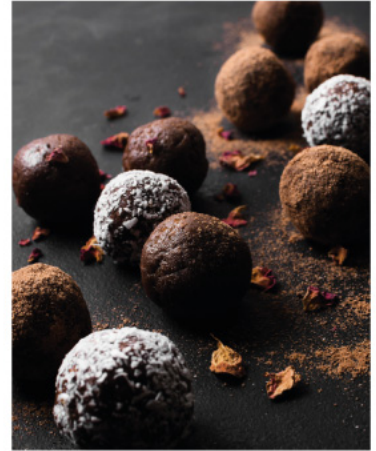


► Continuación de la página 80

EXPLORANDO EL MUNDO DEL CHOCOLATE: REGALOS QUE ...

### Brasil: Brigadeiros Decorativos para Ocasiones Especiales

Los brigadeiros brasileños son pequeñas delicias que se han convertido en regalos populares en Brasil. Estas bolitas de chocolate y leche condensada a menudo se enrollan en chispas de colores o nueces, y se presentan en cajas festivas. Los brigadeiros son regalos versátiles que se adaptan a cualquier celebración.



### Suiza: Trufas de Chocolate con Recubrimientos Creativos

En Suiza, la tierra del chocolate refinado, las trufas son reinventadas con recubrimientos creativos. Desde polvo de cacao hasta trozos de frutas secas y florales comestibles, las trufas suizas ofrecen una experiencia única en cada bocado. Estos regalos son perfectos para aquellos que buscan una experiencia de chocolate sofisticada y lujosa.

### Francia: Macarons de Chocolate, la Delicadeza de la Alta Pastelería

En Francia, la alta pastelería se encuentra con el chocolate en los macarons rellenos con el chocolate. Estos delicados y coloridos bocados ofrecen una experiencia sofisticada que combina la sutileza de los macarons con la riqueza del chocolate. Los regalos de macarons de chocolate son una expresión de refinamiento y elegancia.

### India: Paan Chocolate, la Fusión de Tradiciones

En India, el paan, una mezcla de hojas de betel y otros ingredientes, ha inspirado una versión única de chocolate. Los paan chocolates fusionan la dulzura del chocolate con los sabores herbales y refrescantes del paan. Estos chocolates, a menudo presentados en cajas decorativas, son un regalo que rinde homenaje a las tradiciones culinarias de la India.

### Canadá: Bombones de Arce, una Delicia Autóctona

En Canadá, el jarabe de arce, una delicia autóctona, se transforma en bombones exquisitos. Estos chocolates, a menudo presentados en cajas con motivos de arce, ofrecen un sabor distintivo y son un regalo apreciado que captura la esencia de la tradición canadiense.

A lo largo de este viaje por el mundo del chocolate, hemos descubierto cómo cada región infunde su identidad única en este decadente manjar. Desde las cajas de bombones europeas hasta las trufas suizas y los brigadeiros brasileños, el chocolate se convierte en más que un simple regalo; es una expresión de la cultura, la creatividad y la pasión de cada lugar. Ya sea presentado en elegantes cajas de bombones o decorado con detalles exquisitos, el chocolate continúa siendo un regalo atemporal que despierta los sentidos y crea momentos de pura indulgencia. π



MH  
MOBILIA HAUS  
MUEBLES CON ESTILO

#ElMuebleDeTusSueños

ENAMÓRATE  
DE NUESTROS

Muebles



¡COMPRA HOY  
RECIBE MAÑANA!

Mobilia Haus @mobiliahaus 9992 49 22 25 www.mueblesmobilia.com  
SALAS / COMEDORES / RECÁMARAS / CENTROS DE TV / MESAS DE CENTRO / CUADROS  
9 Calle 74 No. 478 con 67 Av. Principal Fracc. Las Américas, Mérida, Yuc.

COMUNIDAD  
**ENTRE PARQUES**  
RESIDENCIAL

**Adquiere-la en Preventa**  
**DESDE 6.9 MDP**

**Ubicado al norte de la ciudad de Mérida en la zona de Tixcuytun**  
A corta distancia de las principales zonas comerciales y de servicios.



**43** LOTE  
**44** LOTE  
**45** LOTE

**3 RESIDENCIAS  
DE LUJO**

*Para las familias que gozan  
disfrutar del interior y exterior  
con comodidad y elegancia*

Proyecto y construcción:



CONSTRUIDOR-TOUSSAINT



CONTÁCTANOS

**Cel. 999.315.35.67** byghabitat1@gmail.com  
**Cel. 961.137.90.28** byghabitat@gmail.com



# 2024: AMENIDADES DESTACADAS EN MÉRIDA, YUCATÁN

Mérida, la joya del sureste mexicano, sigue siendo un destino codiciado para vivir, y los desarrollos inmobiliarios en la ciudad están evolucionando para ofrecer amenidades que reflejan un estilo de vida moderno y cómodo.



En el año 2024, los proyectos inmobiliarios en Mérida presentan una gama de amenidades que van más allá de lo convencional. Descubre las innovadoras amenidades que hacen que estos desarrollos destaquen.

## Eco-Friendly y Sostenibilidad

La sostenibilidad se ha convertido en una prioridad para muchos desarrollos inmobiliarios en Mérida. Amenidades como sistemas de energía solar, captación de agua de lluvia y jardines verticales no solo demuestran un compromiso con el medio ambiente, sino que también brindan a los residentes la oportunidad de vivir de manera más sostenible.

## Espacios de Trabajo Remoto y Salas de Conferencias

Con la creciente tendencia del trabajo remoto, los desarrollos inmobiliarios en Mérida están adaptándose al cambio. Ofrecen espacios dedicados para el trabajo desde casa, equipados con conexión de alta velocidad y salas de conferencias para brindar comodidad y eficiencia a aquellos que necesitan un entorno laboral en casa.

## Áreas de Recreación Al Aire Libre

Mérida es conocida por su clima cálido y soleado, y los desarrollos inmobiliarios aprovechan esto al máximo. Ofrecen áreas de recreación al aire libre, como piscinas infinity, canchas deportivas y parques privados, proporcionando a los residentes espacios para relajarse y disfrutar del clima agradable de la región.

## Tecnología Inteligente y Automatización del Hogar

La integración de tecnología inteligente ha llegado a los desarrollos inmobiliarios en Mérida. Desde sistemas de seguridad avanzados hasta hogares automatizados con control de luces, termostatos y sistemas de entretenimiento, estas amenidades ofrecen un estilo de vida moderno y conveniente.

## Centros de Bienestar y Espacios de Meditación

La salud y el bienestar son cada vez más valorados, y los desarrollos inmobiliarios en Mérida están respondiendo a esta demanda. Ofrecen gimnasios bien equipados, estudios de yoga y espacios de meditación, brindando a los residentes la oportunidad de cuidar tanto de su cuerpo como de su mente.

En el año 2024, los desarrollos inmobiliarios en Mérida están marcando el comienzo de una nueva era en términos de amenidades. Desde el compromiso con la sostenibilidad hasta la integración de tecnologías inteligentes, estos proyectos ofrecen un enfoque holístico para la vida moderna. La combinación de espacios verdes, áreas de trabajo remoto y comodidades centradas en el bienestar refleja la adaptación de Mérida a las tendencias globales y el compromiso continuo de proporcionar un entorno residencial que vaya más allá de las expectativas.  $\pi$





# arista

RESIDENCIAL  
DZITYÁ

## NUEVO PROYECTO

*al norte de Mérida*

*Elige lo que más te convenga*

### TERRENOS

Desde  
**400m<sup>2</sup>**

Hasta  
**500m<sup>2</sup>**

### CASAS

*¡Con Alberca!*

Construcción  
**220m<sup>2</sup>**

Terreno  
**350m<sup>2</sup>**

*Aprovecha precios de*

**PREVENTA**



# ANILLOS EN LAS ETAPAS DE UNA RELACIÓN

## Símbolos que Marcan el Camino del Amor

### Inicio de la Relación: El Anillo de Promesa

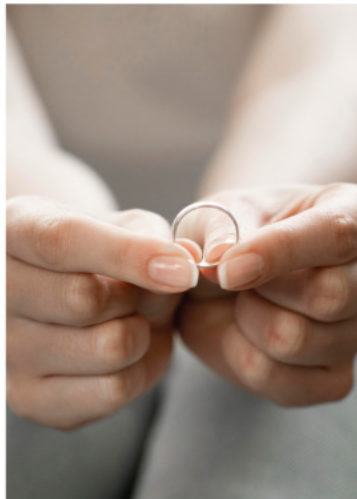
En las primeras etapas de una relación, algunos optan por intercambiar anillos de promesa. Estos anillos simbolizan el compromiso mutuo de explorar y construir un futuro juntos. Aunque no tienen la formalidad de los anillos de compromiso, son portadores de la esperanza y la intención de avanzar hacia una unión más profunda.

### Compromiso: El Anillo de Compromiso

La etapa de compromiso marca un hito significativo en una relación, y el anillo de compromiso se convierte en el símbolo tangible de esta promesa. Este anillo, generalmente presentado durante una propuesta especial, representa la intención de casarse y comprometerse en una unión duradera. Su diseño elegante y singular refleja la individualidad de la pareja.

### Matrimonio: El Anillo de Bodas

La ceremonia de matrimonio sella la unión, y el intercambio de los anillos de bodas simboliza la formalización de este compromiso. Estos anillos, a menudo más simples y duraderos, se llevan como símbolo visible de la unión conyugal. Su círculo ininterrumpido representa la eternidad y la promesa de amor duradero.



### Anillos Familiares: Vínculos Generacionales

En algunas relaciones, los anillos familiares adquieren importancia a medida que la pareja avanza en su unión. Estos anillos, heredados de generaciones anteriores, simbolizan la conexión con las raíces familiares y la continuidad de la tradición. Al incorporar anillos familiares, la pareja rinde homenaje a la historia que los precede.

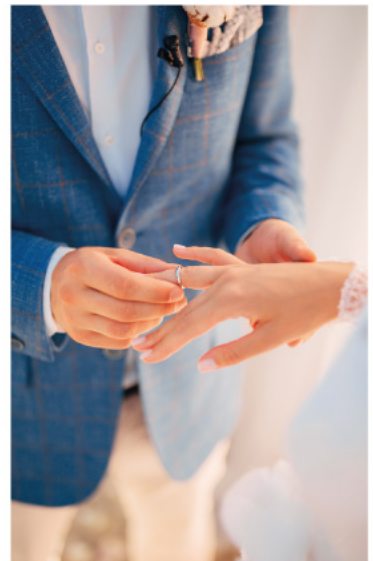
### Celebración de Logros: Anillos Conmemorativos

A lo largo de una relación, las parejas pueden optar por intercambiar anillos conmemorativos para marcar hitos significativos. Estos anillos no solo sirven como recordatorios visuales de los momentos especiales, sino que también representan el crecimiento y la fortaleza de la unión a medida que superan desafíos y celebran logros juntos.

### Renovación de Votos: Un Nuevo Capítulo

La renovación de votos ofrece otra oportunidad para la incorporación de anillos en una relación. Estos anillos simbolizan la renovación del compromiso y el amor continuo. A menudo, los anillos elegidos para esta ocasión reflejan la evolución de la relación y la profundidad del vínculo construido a lo largo del tiempo.

Los anillos desempeñan papeles únicos en cada etapa de una relación. Desde los anillos de promesa que marcan el comienzo hasta los anillos de renovación de votos que celebran un amor duradero, cada uno simboliza una fase única en el viaje de una pareja. Estos anillos se convierten en testigos silenciosos de la historia compartida, encapsulando momentos inolvidables a lo largo del camino del amor π



# CONOCE



## LOCALES COMERCIALES DISPONIBLES

/UPTOWNMERIDA

LOCALES DISPONIBLES  
55 5525 1000  
ventas@parks.com.mx  
www.parks.com.mx



AV. CORREA RACHO ESQ.  
AV. JOSE VASCONSELOS,  
MÉRIDA, YUCATÁN C.P. 97138.



# FRANCO

ANDAMIOS Y MAQUINARIA  
RENTA Y VENTA DE ANDAMIOS



### SERVICIO MECÁNICO Y VENTA DE REFACCIONES DE MAQUINARIA LIGERA



### POZOS PROFUNDOS

[www.andamiosfranco.com](http://www.andamiosfranco.com)

MATRIZ

C. 7 No. 91-A x 20 y 22  
Col. San Antonio Cinta  
Mérida, Yucatán

Tels: 948 3636 / 948 0048

SUC. MAYA

C. 9 No. 568 x 26 y 28  
Col. Maya  
Mérida, Yuc.  
(Frente plaza Altabrisa)

Tel: 943 4366

SUC. ORIENTE

C. 12 No. 346 x 45 y 47  
Col. Melchor Ocampo  
Mérida, Yucatán  
(sobre anillo periferico)

Tel: 166 6060

SUC. PONIENTE

C. 56 No. 444 x 29  
Col. Amapola  
Mérida, Yuc.  
(sobre anillo periferico)

Tel: 290 0662

# TCB

CONSTRUCCIONES

Construcción y remodelación  
residencial y comercial

Presupuestos sin compromiso  
por m<sup>2</sup> de construcción  
y proyecto



ARQ. TERESA CASTELLANOS

9999 22.07.50 / 9992 08.39.85 / 9991 80.53.03

TCB Construcciones

[teresa@tcbconstrucciones.com.mx](mailto:teresa@tcbconstrucciones.com.mx) [www.tcbconstrucciones.com.mx](http://www.tcbconstrucciones.com.mx)



# LA LUCHA CONTRA ENFERMEDADES CRÓNICAS: UN VISTAZO AL FUTURO

La batalla contra las enfermedades crónicas ha llevado a la vanguardia de la innovación en el campo de la salud.



A medida que la ciencia y la tecnología avanzan, nuevas y emocionantes herramientas están surgiendo para abordar y combatir estas condiciones persistentes de manera más efectiva. En este artículo, exploraremos algunas de las innovaciones más destacadas que están revolucionando la lucha contra las enfermedades crónicas.

## Tecnologías de Monitoreo Continuo

La monitorización constante de la salud se ha convertido en un pilar clave en la gestión de enfermedades crónicas. Dispositivos wearables y sensores avanzados permiten a los pacientes y profesionales de la salud rastrear de cerca parámetros como la glucosa, la presión arterial y la actividad cardíaca. Estos datos en tiempo real proporcionan información valiosa para personalizar tratamientos y tomar decisiones informadas, permitiendo un control más efectivo de las enfermedades.

## Inteligencia Artificial y Aprendizaje Automático

La inteligencia artificial (IA) y el aprendizaje automático están transformando la interpretación de grandes conjuntos de datos médicos. Estas tecnologías pueden analizar patrones y predecir la progresión de enfermedades crónicas, identificando factores de riesgo específicos para cada paciente. Esto permite una atención personalizada y la anticipación de posibles complicaciones, mejorando significativamente la eficacia de los planes de tratamiento.

## Telemedicina y Plataformas Digitales de Salud

La expansión de la telemedicina ha abierto nuevas fronteras en el manejo de enfermedades crónicas. Las consultas virtuales, junto con plataformas digitales de salud, facilitan el acceso a la atención médica y el seguimiento de pacientes desde la comodidad de sus hogares. Esto no solo mejora la accesibilidad, especialmente para aquellos en áreas remotas, sino que también fomenta una participación activa del paciente en su propio cuidado.

## Terapias Genéticas y Medicina Personalizada

La terapia génica y la medicina personalizada representan una revolución en el tratamiento de enfermedades crónicas. Estas innovaciones permiten abordar las causas subyacentes de las enfermedades a nivel genético, ofreciendo tratamientos más específicos y efectivos. La capacidad de modificar genes defectuosos o utilizar terapias adaptadas a la genética de cada paciente está abriendo nuevas posibilidades para condiciones que anteriormente tenían opciones de tratamiento limitadas.



## Nanotecnología en la Administración de Medicamentos

La nanotecnología ha irrumpido en la administración de medicamentos, ofreciendo métodos más precisos y eficientes. Nanoestructuras diseñadas pueden transportar medicamentos directamente a las células afectadas, reduciendo efectos secundarios y mejorando la eficacia del tratamiento. Esta innovación es particularmente prometedora para enfermedades crónicas como el cáncer y enfermedades autoinmunes.



Las innovaciones en la lucha contra enfermedades crónicas están marcando un nuevo capítulo en la atención médica. Desde el monitoreo continuo y la inteligencia artificial hasta terapias genéticas y nanotecnología, estas herramientas están transformando la manera en que abordamos y tratamos las condiciones crónicas. Este progreso no solo mejora la calidad de vida de los pacientes, sino que también allana el camino para enfoques más efectivos y personalizados en la atención de la salud. En el horizonte, se vislumbra un futuro donde la innovación continuada llevará a una mayor prevención, diagnóstico temprano y gestión efectiva de las enfermedades crónicas, ofreciendo esperanza a millones de personas en todo el mundo.  $\pi$





*“La Nueva Forma de  
Tratar el Agua”*

**¡PREGUNTA POR PRECIOS Y PROMOCIONES EN NUESTRAS REDES  
SOCIALES O WHATSAPP!**

NOM-006-CONAGUA




NOM-001-SEMARNAT


**¡ÚNETE A LA REVOLUCIÓN DEL AGUA PARA LIBERAR A NUESTROS ACUÍFEROS  
DE LA CONTAMINACIÓN!**

**¡Contáctanos!**

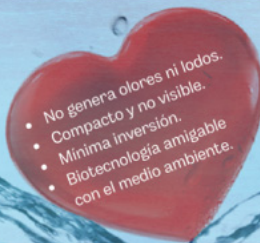
999 544 64 22  
999 169 51 21  
999 802 56 57


999 431 76 92  
999 980 18 86

 /DLD14.PROYECTOS

 /DLD14PROYECTOS

[www.dld14.com.mx](http://www.dld14.com.mx)



 ESCANÉAME

Ubicación



Calle 59a 699 x 110 y 112,  
Col. Bojorquez. C.P.  
97230, Mérida, Yuc.

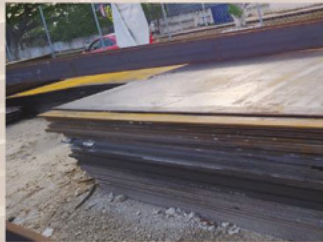




# ACEROFERTAS®

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

## ¡SI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!



## SUCURSAL CEDIS 2 UMÁN

\*PLACA 6 X 20  
GRADO A-36  
GRADO G-50  
\*VIGAS  
\*HSS

¡MEJORAMOS  
CUALQUIER  
PRESUPUESTO!

**SOMOS EL #1 EN LA  
PENINSULA CON EL  
MAS EXTENSO  
SURTIDO EN VIGAS,  
PLACAS Y HSS**

CALLE 11 #96 X 11A Y 18A COL. CENTRO UMÁN  
YUCATÁN.

### CONTACTO.

- ☎ 999-268-3250
- ☎ 999-230-9577
- ☎ 988-688-0082
- ✉ [contacto@acerofertas.com.mx](mailto:contacto@acerofertas.com.mx)
- ✉ [clientes.direccion@acerofertas.com.mx](mailto:clientes.direccion@acerofertas.com.mx)

Síguenos en:



[WWW.ACEROFERTAS.COM](http://WWW.ACEROFERTAS.COM)





**TODO PARA EL CONSTRUCTOR, HERRERO Y ESTRUCTURISTA**

**ACEROFERTAS®**

LÁMINAS + ACEROS COMERCIALES + PERFILES + FERRETERÍA

**¡SI ES ACERO SEGURO LO TENEMOS!**

ÁNGULOS • VIGAS • PTR • LÁMINAS • PLACAS • TUBOS • ALAMBRE • SOLERAS

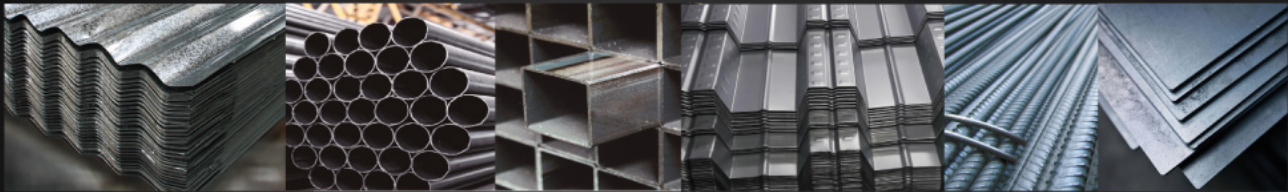


LÁMINA ESTRUCTURAL "V" • LÁMINAS PLÁSTICAS • FRIBROCEMENTO • PANTÓGRAFO



POLÍN • BARROTE • TABLA • CIMBRA • BLOCK • CEMENTO • GRAVA • POLVO





**MEJORAMOS  
CUALQUIER  
PRESUPUESTO**

**Cotice Ahora**  
Por Whatsapp



**999.268.3250**

 /AcerofertasPaginaOficial

 [www.acerofertas.com.mx](http://www.acerofertas.com.mx)



# Catálogo de propiedades

Anuncia tu propiedad por sólo

**\$350.00**  
al mes

IVA incluido

Informes:

[ventas@elportalinmobiliario.com.mx](mailto:ventas@elportalinmobiliario.com.mx)

☎ 01 (999) 926.2462 📞 9991.86.9074



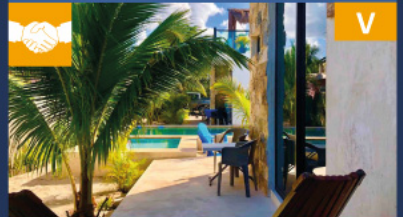
CHOLUL



T. 2,490 m<sup>2</sup>. C. 470 m<sup>2</sup>. Casa de una planta, con 4 recámaras cada una con baño (2 con clóset y 2 con vestidor), estudio, recibidor con ½ baño, sala/comedor, cocina con desayunador, piscina con equipo de filtrado, palapa y terraza, A/C mini split, sistema de riego automático, cerca electrificada con alarma, equipo hidroneumático con suavizador, cto. de servicio completo, área de servicio y garaje para 4 autos. Con tres pozos profundos a 17 m de profundidad, para evitar inundaciones. En excelente ubicación a 10 min de Altabrisa y Cabo Norte. Planta de energía de 14kw marca Generac Alimentada con gas LP (NI).

Whatsapp: 999.906.11.46 con Ing. Juan Carlos Lopez B.

TELCHAC PUERTO



T. 280 m<sup>2</sup>. C. 85 m<sup>2</sup>. Complejo con dos villas amuebladas, estilo monoambiente, estacionamiento para 2 autos, cada una con rooftop, a 500 m del mar, en zona de Villas, ambas con vista a la alberca. Precio: \$3,250,000 MXN.

Informes: 999.130.70.19

TULUM, Q. ROO



Venta de departamento en 3er nivel en Zama Village, Tulum. Cuenta con sala, comedor, centro de lavado, bodega, 2 recámaras, 2 baños, terrazas, roof en azotea con palapa, cocineta y jacuzzi. Equipado. A 5 minutos de la playa. Acceso controlado. Precio: \$4,100,000 MXN.

Whatsapp: 999.507.27.36

ALTABRISA



T. 1,131.75 m<sup>2</sup>. C. 762.28 m<sup>2</sup>. Preciosa casa en venta de una planta cerca de hospitales, escuelas y plaza comercial. Precio: \$21,000,000 MXN.

Informes: 999.129.96.76 y 999.958.69.01

ENCUENTRA ESTAS Y MÁS  
PROPIEDADES EN:

[www.elportalinmobiliario.com.mx](http://www.elportalinmobiliario.com.mx)

PORTAL  
INMOBILIARIO



**HUNUCMÁ**



T. 975 m<sup>2</sup>. Terreno con loft. Cuenta con luz, agua, carretera petrolizada. Av. principal camino a Sisal 15 min. La casa se entrega con boiler eléctrico, A/C, portón eléctrico, bomba de agua, sistema de seguridad. Con árboles frutales, pozo artesanal. **Precio: \$1,440,000 MXN.**

Informes: 999.965.91.37

**FRACC. LAS AMÉRICAS**



T. 160 m<sup>2</sup>. C. 241.27 m<sup>2</sup>. Residencia en venta remodelada. Consta de 2 plantas, 5 recámaras con clóset, 5 baños, sala, comedor, cocina, family room, garaje techado con portón, 5 climas, 4 abanicos y área de lavado. **Precio: \$2,900,000 MXN.**

Informes: 999.955.03.62 y 999.543.00.39

**RESIDENCIAL KINISH**



T. 270.09 m<sup>2</sup>. Excelente terreno en el mejor clúster de la privada, sin vecinos al frente, amenidades completas y excelente seguridad. Trato directo. **Precio: \$6,000 x m<sup>2</sup>.**

Informes: 999.162.89.95

**COL. MÉXICO**



T. 800 m<sup>2</sup>. C. 800 m<sup>2</sup>. Casa de 6 recámaras y 2 pisos. PA: 3 recámaras cada uno con baño, sala de biblioteca y terraza. PB: 3 recámaras con 3 baños, media sala, comedor, sala de TV, cocina y cuarto de servicio. Garage para 4 autos. **Precio: \$100,000 MXN.**

Informes: 999.438.90.18

**GRAN SAN PEDRO CHOLUL**



T. 1,045.23 m<sup>2</sup>. Terreno de usos mixtos en esquina con calles y banquetas pavimentadas, todos los servicios en puerta. Totalmente urbanizado. 29.92m colindando con la avenida principal y con 33.05m con calle principal. **Precio: \$5,225,000 MXN**

Informes: 998.227.0171

**SAN IGNACIO, PROGRESO, YUC.**



T. 42,500 m<sup>2</sup>. Terreno en venta cerca del Autódromo Yucatán. **Precio: \$38,250,000 MXN.**

Informes: 998.227.0171

**CONKAL**



T. 200 m<sup>2</sup>. C. 130 m<sup>2</sup>. Casa en Estela Nativa de 2 plantas más práctica y funcional que encontrarás con acabados de alta calidad. Con 3 recámaras, 3 ½ baños, garaje para 2 autos y área para home office. **Precio: \$2,890,000 MXN.**

Informes: 999.454.05.76

**CONKAL**



T. 200 m<sup>2</sup>. C. 114 m<sup>2</sup>. Casa en Estela Nativa de 2 plantas, 2 recámaras, 2 ½ baños, garaje para 2 autos, área para home office. **Precio: \$2,419,000 MXN.**

Informes: 999.454.05.76

**CONKAL**



T. 400.52 m<sup>2</sup>. C. 197.36 m<sup>2</sup>. Última casa disponible en Alba Residencial. Casa de 2 plantas, 2 ½ baños, garaje techado para 2 autos, cto. de servicio con baño, terraza techada, bar con barra de granito, piscina con acabado de chukum, cocina con gavetas y alacena incluida. **Precio: \$4,169,000 MXN.**

Informes: 999.454.05.76


**TEMOZÓN**



T. 90.6 m<sup>2</sup>. C. 77.64 m<sup>2</sup>. Vive en Linera Life Apartments. Depto. con 2 recs., 2 baños, 1 cajón de estacionamiento, balcón, comedor con barra desayunadora de granito, gavetas en la cocina, ventanas y puertas de piso a techo. **Precio: \$2,699,000 MXN**

Informes: 999.454.05.76

**TIXPEHUAL, YUCATÁN**



T. 2 ha. Venta de terreno ubicado a 10 min de Mérida y 3 min del Tren Maya. Propiedad privada, escrituración inmediata. **Precio: \$225.00 x m<sup>2</sup>.**

Informes: 9992.42.66.19

**TIXPEHUAL, YUCATÁN**



T. 2,500 m<sup>2</sup> (25 x 100 m). Macrolote sobre carretera Federal, propiedad privada, terreno para Quinta o negocio sobre carretera. A 7 min del Periférico. Km 12. **Precio: \$990.00 x m<sup>2</sup>.**

Informes: 9992.42.66.19



**SISAL, YUCATÁN**



**V**

Casa en venta a unos pasos de la playa, propiedad privada. Con 4 recámaras, sala, comedor, cocina, 2 baños. Precio a tratar. Pueden ofrecer. **Precio: \$5,500,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22

**HUNUCMÁ, YUCATÁN**



**V**

T. 900 m<sup>2</sup> (20 x 45). Casa con terreno, propiedad privada con servicios, luz, agua, carretera petrolizada. La casa se entrega con boiler eléctrico, clima, portón eléctrico, bomba de agua, sistema de cámaras. **Precio: \$1,400,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22

**HUNUCMÁ, YUCATÁN**



**V**

T. 897 m<sup>2</sup> (15 m x 60 m). Terreno propiedad privada con escritura. Delimitado con barda, pozo artesanal, piscinas, cenote natural, con luz, agua potable, cerca del Centro, muy cerca de Sisal Pueblo Mágico, para casa de campo, hotel o deptos. **Precio a tratar. Precio: \$2,500,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22

**BENITO JUÁREZ, Q.ROO**



**V**

T. 167 ha (1,344 x 1,244 m). Terreno próximo a Villas Cancún, entrada sobre el Km 294 de la carretera Cancún-Mérida. Uso de suelo: extracción de agua. **Precio: \$7.00 x m<sup>2</sup>.**

Informes: 551.849.03.89 / sergio\_navarrete\_m@msn.com

**HUNUCMÁ, YUCATÁN**



**V**

T. 380 m<sup>2</sup> (10 x 38). C. 32 m<sup>2</sup> (4 x 8). Venta de terreno con casa y piscina, cuenta con agua potable, carretera con pavimento, pozo, luz, sumidero. La puede comprar y escriturar, lo único que no debe de tener es alguna propiedad grabada en INSEIUPY. **Precio: \$550,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22

**HUNUCMÁ, YUCATÁN**



**V**

T. 753.62 m<sup>2</sup>. Último terreno. Propiedad privada, cerca del centro, cerca de salida a Sisal, escuela, parques, iglesias, comercios, etc. **Precio a tratar. Precio: \$650,000 MXN.**

Informes: 999.118.74.22

**TEZIUTLÁN, PUEBLA**



**V**

T.12,474.60 m<sup>2</sup>. Terreno urbano baldío en forma irregular. **Precio: \$21,199,000 MXN.**

Informes: 2222.43.15.22, 2222.43.23.98

**NOPALUCAN, PUEBLA**



**V**

T. 81.47 m<sup>2</sup> C. 81.47 m<sup>2</sup>. **PRECIO NEGOCIABLE.** 11 departamentos de 1 y 2 recámaras, distribuidos en 5 niveles y áreas de uso común. **Precio: \$9,415,300 MXN.**

Informes: 2222.43.15.22, 2222.43.23.98

**TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS**



**V**

T. 152 m<sup>2</sup>. C. 184 m<sup>2</sup>. Vivienda - Casa habitación. Casa habitación de dos niveles. Ubicada en calle Esmeralda, No. 232, lote 12, Residencial Esmeralda. Ref: 1-66306. **Precio: \$2,502,000 MXN.**

Informes: 2292.18.45.70

**RESIDENCIAL DEL BOSQUE, VERACRUZ**



**V**

T. 180 m<sup>2</sup> C. 110 m<sup>2</sup>. Casa habitación de dos niveles en privada. Ubicada en Petirrojo No. 295. Fusión de los Lotes 14 y 15, manzana 119, en Veracruz. Ref: 1-65140. **Precio: \$1,082,000 MXN.**

Informes: 2292.18.45.70

**KOMCHÉN, YUC.**



**V**

T. 1,450.63 m<sup>2</sup>. C. 388.83 m<sup>2</sup>. Casa habitación en condominio, desarrollada en un nivel, y consta de estancia, cocina, comedor, 3 recámaras, 3 baños, ½ baño y estacionamiento cubierto para 2 autos. Clave 66200. **Precio: \$6,048,000 MXN.**

Informes: 9999.40.71.87 / 9988.72.96.50 ext.1597

**CANCÚN, QUINTANA ROO**



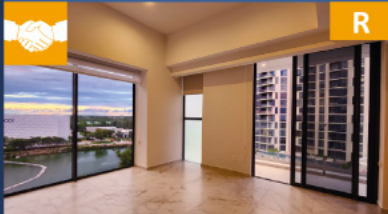
**V**

T. 82.62 m<sup>2</sup> C. 90.37 m<sup>2</sup>. Departamento en condominio que consta de 2 llaves hoteleras conformadas por estancia, recámara, baño, cocina y estacionamiento. Ubicado en zona turística cerca de avenidas principales. Clave 63088. **Precio: \$6,145,200 MXN.**

Informes: 9999.40.71.87 / 9988.72.96.50 ext.1597



CABO NORTE



C. 160 m<sup>2</sup>. Departamento en renta en 7mo piso en MERIDEN, con vista de 270°. 2 recámaras, 3 baños, cocina semi equipada, A/C, 2 cajones de estacionamiento. Amenidades: casa club, gimnasio, canchas, spa, alberca. Precio: \$36,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85

VÍA MONTEJO



C. 71 m<sup>2</sup>. Oficina en Torre 1 corporativa clase AAA con certificación LEED en venta, 2 cajones de estacionamiento, preinstalaciones para servicios, business center, sistema de seguridad, internet de fibra óptica. Precio: \$4,500,000 MXN

Informes: 999.198.68.33 / 921.120.97.85

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



T. 312.50 m<sup>2</sup>. A 4 calles de Avenida Constituyentes y a 12-15 minutos de la Quinta Avenida y la playa. Precio: \$1,300,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

TELCHAC, PUERTO



T. 300 m<sup>2</sup> (10 x 30 m) Venta de terreno amplio a 100 m del mar, a 10 min. del centro de Telchac y a 3 min. de la Marina. Ideal para construcción de casa de playa o Airbnb. Precio: \$2,200,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

TEMOZÓN NORTE



C. 525 m<sup>2</sup>. Residencia de lujo amueblada y equipada en privada Soluna, alberca, área grill, 3 recs. con closet y baño, terrazas balcón. Amenidades compartidas como 2 casas club, control de acceso, sauna, gimnasio, alberca, canchas de pádel, salón de eventos. Precio: \$21,500,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

CHOLUL, YUC.



T. 164 m<sup>2</sup> Townhouse nuevo con acabados de lujo en privada Saucos. 2 ½ baños, garaje techado 2 autos y área de servicios. Con pisos y escaleras de mármol, calentador eléctrico, tanque de gas, área de recreación compartida. Precio: \$2,490,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

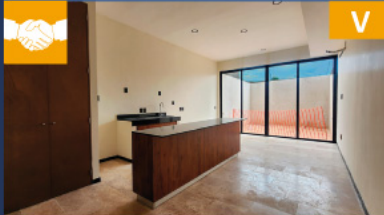
CHOLUL



T. 4,425 m<sup>2</sup>. Excelente oportunidad. En venta casa/terreno con cancha de tenis, se encuentra en esquina, ideal para inversionistas.

Informes: 999.947.32.06

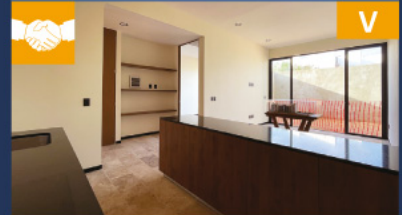
SANTA GERTRUDIS COPÓ



T. 63 m<sup>2</sup>. Departamento en privada Slaka de una habitación con closet, barra y cajones de cocina, área de lavado y amenidades compartidas como piscina, gym, sport bar, área grill, business center y vigilancia 24/7. Ideal para Airbnb. Precio: \$2,345,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

SANTA GERTRUDIS COPÓ



T. 84 m<sup>2</sup>. Departamento en privada Slaka de 2 habitaciones, 2 ½ baños, barra y cajones de cocina, área de lavado y blancos, y amenidades compartidas como piscina, gym, sport bar, área grill, business center y vigilancia 24/7. Ideal para Airbnb. Precio: \$3,109,000 MXN.

Informes: 999.198.68.33 y 921.120.97.85

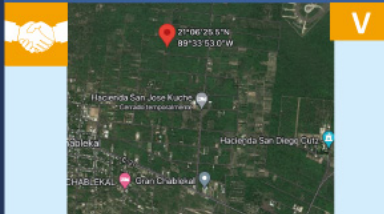
MONTEALBÁN



T. 250 m<sup>2</sup> (10x25). Casa con 4 recámaras cada una con baño, cocina amplia, piscina, terraza, área de lavado, cuarto de servicio con baño. Bien ubicada a unas cuadras del Pocito y del Instituto Cumbres y hospitales.

Informes: 999.947.32.06

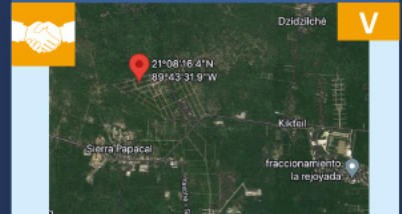
SAN JOSÉ KUCHÉ



T. 4,000 m<sup>2</sup> (40 x 100). Terreno en venta ideal para casona tipo hacienda o para lotificar. Precio: \$2,600,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73

GRAN PAKAL NORTE



T. 940 m<sup>2</sup> (20 x 47). Terreno en venta, ideal para casa de campo. Precio: \$450,000 MXN.

Informes: 999.102.93.73



**PORTAL**<sup>®</sup>  
INMOBILIARIO

**CELEBRA EL AMOR EN TU NUEVO HOGAR**

ENCUÉNTRALO EN  
**elportalinmobiliario.com.mx**



**LA REJOYADA**

T. 659.36 m<sup>2</sup> (20.23 m x 38.61 m). Venta de lote No. 81, en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. <https://g.co/kg/s/xd47Nm>. Valor comercial. Perito INSEIUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64

**LA REJOYADA**

T. 689.33 m<sup>2</sup> (20.30 m x 32.06 m). Venta de lote No. 82 en privada con amenidades: alberca semi olímpica, cancha de tenis, básquet, fútbol, chapoteadero para niños, 5 casa club c/baños, asadores en área de jardín. <https://g.co/kg/s/xd47Nm>. Valor comercial. Perito INSEIUPY. Se escuchan propuestas. Precio: \$1,941,000 MXN.

Informes: 559.192.31.30 / Whatsapp: 99.94.42.85.64

**CHOLUL, YUCATÁN**

T. 4,000 m<sup>2</sup>. Aproveche excelente oportunidad. Propiedad privada y escriturada. Predial al día, acceso cómodo detrás de Plaza la Isla.

Informes: 999.947.04.05

**CONKAL**

T. 314 m<sup>2</sup>. C. 210 m<sup>2</sup>. Casa en Privada Avenida Conkal, con 3 recámaras (la principal con closet vestidor), closets, 3 baños, cocina con mesetas de granito, cochera, lavadero, piscina, con proyecto de ampliación. Acabados de primera. Precio: \$3,250,000 MXN.

Informes: 999.218.21.82/999.970.16.53

**GARCÍA GINERÉS**

T. 530 m<sup>2</sup> (12 m x 42 m). C. 306 m<sup>2</sup>. En venta casona colonial en magnífico estado, cerca del Parque de las Américas, Iglesia de Fátima y Av. Colón. Terraza, garaje, sala, comedor, cocina integral, 5 recámaras, 3 baños, terraza trasera, amplio terreno.

Informes: 999.150.44.14

**TIXPEHAL, YUCATÁN**

T. 24,000 m<sup>2</sup>. Atención Inmobiliarias comparto comisión. Terreno en calle 20 a 5 min. de Estación de Tren Maya y 20 min. de Mérida. Propiedad privada. Precio: \$380 por m<sup>2</sup>.

Informes: 999.464.48.12

**CHICXULUB PUERTO**

Lujoso penthouse en Costafina kilómetro 9, carretera Progreso-Telchac. Consta de 3 recámaras, 5 baños, rooftop, etc. Precio: \$16,500,000 MXN.

Informes: 999.301.19.82

**YUCATÁN COUNTRY CLUB**

T. 750 m<sup>2</sup>. Terreno residencial en venta, sobre Av. del Jaguar, excelente ubicación. Frente de 21.5m y fondo de 40m. En el más exclusivo desarrollo en Mérida. Oportunidad. Precio: \$5,000,000 MXN.

Informes: 999.127.06.75 / 999.163.06.76

**CELESTÚN, YUCATÁN**

C. 65 m<sup>2</sup>. Precioso depto. en renta en Playa Maya, con vista y acceso directo a la playa. Amueblado, una recámara con baño, sala y comedor, cocina integral, terraza techada, estacionamiento. Renta mínima 3 noches.

Informes: 999.127.06.75 / 999.163.06.76

**GARCÍA GINERÉS**

T. 136 m<sup>2</sup>. C. 250 m<sup>2</sup>. Casa en venta de 2 plantas en esquina y calle cerrada, 4 recámaras (una en P.B.), 3 baños completos, sala, comedor, cocina equipada, garaje, piscina, dos terrazas una en cada piso, pasillo lateral. Precio: \$5,900,000 MXN.

Informes: 999.133.64.77

**COUNTRY TOWERS**

C. 157 m<sup>2</sup>. Departamento de lujo amueblado en 4to nivel en Torre Aqua. Excelente oportunidad. 2 recámaras con baño c/u. Amplio espacio de sala y comedor, cocina integral, balcón, cuarto de servicio, bodega, 2 estacionamientos. Precio: \$6,200,000 MXN.

Informes: 999.127.06.75 / 999.163.06.76

**CONKAL**

T. 979 m<sup>2</sup>. Excelente terreno en venta, en zona residencial en desarrollo, con alta plusvalía. Acceso por dos calles, frente de 20 mt por 49 mt de fondo. Magnífico precio. Precio: \$950,000 MXN.

Informes: 999.127.06.75 / 999.163.06.76



**LA ERMITA (CENTRO MÉRIDA)**



T. 309 m<sup>2</sup>. C. 300 m<sup>2</sup>. Casa de 2 plantas. PB: biblioteca, vestíbulo, recámaras y baño de visitas, cocina, sala, comedor y piscina. PA: 2 suite con closet (la principal con terraza) cuarto de lavado con conexión para lavadora/secadora. **Precio: \$6,800,000 MXN.**

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

**SANTIAGO (CENTRO MÉRIDA)**



T. 381 m<sup>2</sup> C. 175 m<sup>2</sup>. Esta adorable casa es de 1 planta, con 3 recámaras, 3 baños, sala, comedor, cocina y un amplio terreno con una piscina de 5m x 3m, cuarto de lavado y máquinas, sin olvidar su propio estacionamiento. **Precio: \$8,300,000 MXN.**

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

**CENTRO (MÉRIDA, YUCATÁN)**



T. 228 m<sup>2</sup> C. 120 m<sup>2</sup>. Casa con 2 recámaras, estudio, 2 baños, cocina y cuarto de lavado con instalación para boiler. Patio trasero con piscina, en la parte posterior majestuosa recámara principal con baño y jardín interior. **Precio: \$3,500,000 MXN.**

Informes: 552.270.86.13 / 999.413.50.00

**LA ERMITA (CENTRO MÉRIDA)**



T. 190 m<sup>2</sup>. C. 146 m<sup>2</sup>. Casa con sala, comedor y cocina, 2 recámaras (principal con baño), 1/2 baño, patio trasero, piscina con filtros, presurizador, plomería y electricidad. **Precio: \$3,995,000 MXN.**

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

**PLAYA DEL CARMEN**



T. 482 m<sup>2</sup>. C. 355 m<sup>2</sup>. Casa en venta. PB: sala, comedor, cocina, cuarto de servicio o recámara con baño, 1/2 baño, jardín con piscina y terraza. PA: 3 recámaras (ppal con vestidor y jacuzzi), 3 baños, zona de juegos o sala de TV en el mezanine. Garaje para 2 autos. **Precio: \$7,980,000 MXN.**

Informes: 999.413.50.00

**MÉRIDA CENTRO CERCA PLANCHA**



T. 196 m<sup>2</sup>. C. 58 m<sup>2</sup>. Exclusiva casa ubicada en zona privilegiada, a 5 calles de "La Plancha" y a 5 min. de la Catedral. Cuenta con un estudio, 2 recámaras con baño cada una, cocina integral, comedor, baño, terraza y piscina. **Precio: \$4,900,000 MXN.**

Informes: 999.390.19.72 / 999.413.50.00

**CAMPO DE GOLF PROVINCIA**



T. 465 m<sup>2</sup>. C. 345 m<sup>2</sup>. Moderna Residencia de 4 recs. (1 en P.B.) 3 ½ baños, piscina, área social, cuarto de servicio, garaje con toma de carga eléctrica, amenidades y campo de golf. **Precio: \$9,900,000 MXN sujeto a cambio sin previo aviso.**

Informes: 999.238.95.53

**LUMA II - DZITYÁ**



T. 10.65x25m. C. 206 m<sup>2</sup>. Garage para 2 autos, sala a doble altura, comedor con vista al jardín, cocina con barra desayunadora, 3 recs. (ppal. con baño y closet vestidor), 3 ½ baños, sala de tv/estudio, terraza techada, área de lavado y piscina de regalo. **Precio: \$3,350,000 MXN.**

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

**LUMA II - DZITYÁ**



T. 12.46x25m. C. 218 m<sup>2</sup>. Garage para 2 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor con vista al jardín, amplia cocina con barra desayunadora, 3 recs. con baño c/u (ppal. con baño, closet vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, cto. de lavado/bodega, pasillo de servicio y piscina con asoleadero de regalo. **Precio: \$3,350,000 MXN.**

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

**VILLAS DEL SOL**



C. 124 m<sup>2</sup>. Departamento en renta con 2 recámaras con baño y closet grandes, 2 ½ baños, 2 estacionamientos, área de lavado. Accesibilidad para personas con discapacidad. **Precio: \$24,000 MXN**

Informes: 999.154.34.48

**ARISTA RESIDENCIAL - DZITYÁ**



T. 500 m<sup>2</sup>. PRREVENTA terreno residencial en el norte de Mérida en Dzityá de 10x50 (500m2) con calles pavimentadas, alumbrado público, banquetas y pozos pluviales. Opciones de pago de contado o a plazo. **Precio: \$3,500 por m2.**

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64

**ARISTA RESIDENCIAL - DZITYÁ**



T. 10x35m (350 m<sup>2</sup>). C. 220 m<sup>2</sup>. Garage para 4 autos, recibidor a doble altura, sala, comedor con vista al jardín, amplia cocina con barra desayunadora, 3 recs. c/u con baño (ppal. con baño, closet vestidor y balcón), 4 baños, terraza techada, cto. de lavado/bodega, pasillo de servicio y piscina con asoleadero de regalo. **Precio: \$3,600,000 MXN.**

Informes: 948.46.94 / 999.233.97.33 / 999.100.04.64



**MONTEALBÁN**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 140 m<sup>2</sup>. C. 184 m<sup>2</sup>. Venta de casa en Montealbán. 3 recámaras, piscina, cocina integral.

Informes: 999.900.80.19

**PRIVADA UNICA LIVING**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 323.22 m<sup>2</sup>. C. 298.61 m<sup>2</sup>. Casa en venta en privada Unica Living, 4 recamaras, piscina, dos pisos, cocina integral. Privada con amenities. Precio: \$6,299,000 MXN.

Informes: 999.900.80.19

**CONKAL**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 300 m<sup>2</sup>. C. 305 m<sup>2</sup>. Casa en venta dentro de privada con amenities. Precio: \$5,195,000 MXN.

Informes: 999.900.80.19

**MÉRIDA CENTRO**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 2,861 m<sup>2</sup>. C. 4,100 m<sup>2</sup>. Propiedad en venta en esquina en la calle 59 x 70. El edificio consta de 3 niveles , amplia área de bodega, área de oficinas, site de telecomunicaciones, elevador de servicio, estacionamiento para 35 autos.

Informes: 999.900.80.19

**CHELÉM, YUCATÁN**



**ESTRUCTURA** **V**

Casa en venta en Chelém en cuarta fila. 2 recámaras, 2 ½ baños, piscina, cochera para un auto, palapas, sistema de presurizador, suavizador de agua UV y osmosis inversa. Precio: \$5,700,000 MXN.

Informes: 999.900.80.19

**TEMOZÓN**



**ESTRUCTURA** **V**

Departamento en Temozón de 2 recámaras. Precio: \$2,849,000 MXN.

Informes: 999.134.34.44

**CONKAL**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 300 m<sup>2</sup>. C. 225 m<sup>2</sup>. Casa en venta en Privada Praderas del Mayab. 3 recámaras y 2 baños. Precio: \$3,000,000 MXN.

Informes: 999.900.80.19

**SAN IGNACIO**



**ESTRUCTURA** **V**

Privada Aire Puro San Ignacio. Casa en venta con acabados premium. 2 pisos, 3 recámaras, 4 ½ baños, alberca 4x3, cochera y terraza techada, cuarto de servicio con baño completo. Entrega inmediata Precio: \$4,800,000 MXN.

Informes: 999.134.34.44

**VALLADOLID, YUCATÁN**



**ESTRUCTURA** **V**

Casa de 2 recámaras con vista al lago, en privada residencial con amenities, áreas comerciales y casa club. Con financiamiento propio hasta 24 meses. Precio: \$3,950,000 MXN.

Informes: 999.134.34.44

**RESIDENCIAL KANTARA**



**ESTRUCTURA** **V**

Lote en residencial Kantara a espaldas de Hacienda San Ignacio, muy cerca de carretera Mérida Progreso. A 15 minutos de la universidad Anáhuac Mayab.

Informes: 999.157.13.43

**DZITYÁ**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 12.50 x 29.72 m. C. 215 m<sup>2</sup>. Casa en venta en Bella Vista Dzityá con 3 recámaras y piscina.

Informes: 999.900.80.19

**CHOLUL**



**ESTRUCTURA** **V**

T. 705.79 m<sup>2</sup>. C. 388.97 m<sup>2</sup>. Privada La Rua Cholul. Casa en venta con 4 recámaras, 4 baños, medio baño de visitas, piscina, paneles solares, jacuzzi en recámara principal, cocina vestida.

Informes: 999.157.13.43





# Puntos de distribución

## PORTAL INMOBILIARIO

Encuétranos en:



TIENDAS DE AUTOSERVICIO / SUPERMERCADOS / ABARROTES



### HOTELES



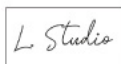
### RESTAURANTES / COMIDA RÁPIDA



### DECORACIÓN Y CONSTRUCCIÓN



### OTROS SERVICIOS



Descarga la revista digital en [www.elportalinmobiliario.com.mx](http://www.elportalinmobiliario.com.mx)

**NORTEMÉRIDA**



T. 600 m<sup>2</sup>. C. 560 m<sup>2</sup>. Casa ubicada en la mejor zona del norte de Mérida. 4 recámaras, espectacular doble altura en sala-comedor, 4 baños, terraza techada, alberca, cuarto de lavado, sala de TV. Precio: \$11,990,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

**ROCIO COUNTRY LIVING**



T. 435.56 m<sup>2</sup>. C. 242.05 m<sup>2</sup>. Muy cerca de los mejores desarrollos a 15 min. de la playa, casa de una planta cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, jardines interiores, jardín, terraza y alberca. Precio: \$5,990,000 MXN.

Informes: 9991.60.49.48 con Fabiola Aké

**NORTEMÉRIDA**



T. 426.52 m<sup>2</sup>. C. 389.84 m<sup>2</sup>. Increíble casa en venta de 3 recámaras, 5 baños, garaje para 4 autos, cocina equipada, sala a doble altura, estudio, terraza techada, alberca, 6 aires acondicionados. Precio: \$10,490,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

**REJOYADA**



T. 956 m<sup>2</sup>. C. 613.82 m<sup>2</sup>. Residencia de 4 recámaras, 5 baños, estacionamiento para 6 autos, cuarto de juegos, cuarto de TV, sala y comedor a doble altura, terraza amplia con barra, piscina, cto. de servicio. Precio: \$7,950,000 MXN.

Informes: 811.544.26.53 con Tere Fernández

**CONKAL**



T. 312 m<sup>2</sup>. C. 250 m<sup>2</sup>. Casa en privada Tamora con excelentes amenidades, cuenta con 3 recámaras, 4 baños, pisos de mármol en toda la casa, alberca, sala de TV, cuenta con closets, aires acondicionados. Precio: \$4,395,000 MXN.

Informes: 9991.64.62.95 con Jorge Flores

**OASIS YUCATÁN COUNTRY CLUB**



T. 531 m<sup>2</sup>. C. 493.5 m<sup>2</sup>. Casa de ensueño de 4 recámaras, 6 ½ baños, estacionamiento para 4 autos, cocina amplia con islas y alacena, cuarto de servicio, piscina, sala de TV, terraza. Precio: \$17,500,000 MXN.

Informes: 9991.29.91.65 con Miguel Lizama

**UMÁN, YUCATÁN**



T. 256.18 m<sup>2</sup>. C. 109.1 m<sup>2</sup>. Casa ubicada muy cerca del parque principal del centro de Umán, cuenta con garage techado, sala y comedor corrido, 2 recámaras, cocina y un patio muy amplio. Precio: \$4,500,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Elsy Arguelles

**BLANCA RESIDENCIAL**



T. 1,088 m<sup>2</sup>. C. 360 m<sup>2</sup>. Casa de una planta con 3 recámaras, 4 baños, sala, comedor, cocina con alacena, cuarto de lavado, terraza, piscina, aires acondicionados tipo mini split. Precio: \$6,180,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

**MONTERREAL, MÉRIDA**



T. 496 m<sup>2</sup>. C. 502 m<sup>2</sup>. Hermosa y amplia casa con la mejor ubicación del norte de la ciudad, cuenta con todos los servicios a poca distancia, la casa cuenta con 3 recámaras, 4 ½ baños, jardín, bar, piscina. Precio: \$10,550,000 MXN.

Informes: 9991.46.57.92 con Fabiola Garcia

**MONTES DE AMÉ**



T. 738.54 m<sup>2</sup>. C. 422.81 m<sup>2</sup>. Casa Mangos, un oasis de lujo en Montes de Amé, con una ubicación privilegiada, cerca de los mejores servicios y comodidades, 4 recámaras, alberca, paneles solares, jardín. Precio: \$10,250,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles

**CLUB DE GOLF LA CEIBA**



T. 834 m<sup>2</sup>. C. 359 m<sup>2</sup>. Garaje techado para 3 autos, cocina vestida y equipada, bar, terraza techada, piscina, 3 recámaras, 4 ½ baños, cuenta con equipamiento, cto. de servicio. Precio: \$12,800,000.

Informes: 9993.51.80.35 con Claudia Campuzano

**SANTA GERTRUDIS COPÓ**



T. 250 m<sup>2</sup>. C. 289.95 m<sup>2</sup>. Ubicada en Privada el Triunfo, consta de 5 recs., 4 baños, garaje techado para 2 autos, sala comedor, cocina con alacena, bar, cto. de servicio, piscina, terraza techada. Precio: \$4,550,000 MXN.

Informes: 9992.78.17.70 con Yaris Arguelles



## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 40.45 m<sup>2</sup>. Renta de Local 204. Precio: \$10,800 MXN.

Informes: 999.900.02.01

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 228.46 m<sup>2</sup>. Renta Pad con Drive Thru. Precio: \$75,000 MXN.

Informes: 221.120.70.19

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 51.80 m<sup>2</sup>. Local Pb-04. Precio: \$21,000 MXN.

Informes: 999.900.02.01

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 169 m<sup>2</sup>. Renta de Ofibodega 04 con 3 lugares de estacionamiento y entrada privada. Precio: \$30,464 MXN.

Informes: 999.216.25.88

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 169 m<sup>2</sup>. Renta de Ofibodega 05 con 3 lugares de estacionamiento y entrada privada. Precio: \$31,538 MXN.

Informes: 999.216.25.88

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 169 m<sup>2</sup>. Renta de Ofibodega 03 con 3 lugares de estacionamiento y entrada privada. Precio: \$30,800 MXN.

Informes: 999.216.25.88

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 1,363.20 m<sup>2</sup>. Renta de piso completo Nivel 07 con 59 cajones de estacionamiento techado. Precio: \$345,754 MXN.

Informes: 999.900.02.01

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 1,362.42 m<sup>2</sup>. Renta de piso completo Nivel 06 con 56 cajones de estacionamiento techado. Precio: \$325,427 MXN.

Informes: 999.900.02.01

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 70.54 m<sup>2</sup>. Módulo en renta de oficina Módulo 511 con 3 cajones de estacionamiento techado. Precio: \$19,789 MXN.

Informes: 999.216.25.88

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 49.58 m<sup>2</sup>. Renta de oficina Módulo 08. Precio: \$16,210 MXN.

Informes: 221.120.70.19

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 46.47 m<sup>2</sup>. Renta de oficina en Nivel 05. Módulo 503, 504 con 2 cajones de estacionamiento techado. Precio: \$13,000 MXN.

Informes: 999.216.25.88

## PERIFÉRICO DE MÉRIDA



C. 98.54 m<sup>2</sup>. Renta de oficina en Nivel 05. Módulo 512 con 4 cajones de estacionamiento techado. Precio: \$26,629 MXN.

Informes: 999.900.02.01



COLONIA CAMPESTRE



T. 540 m<sup>2</sup>. C. 534 m<sup>2</sup>. Venta de casa en Col. Campestre. 5 recámaras, 5 baños completos y 2 medios baños, 2 portones eléctricos para 6 lugares de estacionamiento, cuarto de tv, 1 despacho, cocina amplia con isla, terraza techada, piscina, jardín, cuarto de servicio, área de lavado, 2 bodegas y pool bar con asador. Precio: \$9,500,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

DZITÁ



T. 250 m<sup>2</sup>. C. 250 m<sup>2</sup>. Casa amplia de 2 pisos. 3 recámaras, 4 baños, garaje techado para 2 autos, piscina con cascada, amplia terraza y cuarto de servicio.

Informes: 999.931.72.18

PASEO COUNTRY



T. 365.53 m<sup>2</sup>. Venta de lote 66 en Paseo Country se encuentra ubicado en una zona estratégica, junto al Yucatán Country Club, Colegio Madison y Universidad del Mayab. Precio: \$1,800,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

PUERTA MAYAB



T. 3,752.24 m<sup>2</sup>. Lote 14. Terreno residencial en uno de los fraccionamientos más exclusivos con una increíble extensión. Amenidades: Casa Club, palapa central, cancha de pádel, cancha de tenis, áreas verdes, alberca, área de juegos infantiles, gimnasio y salón de usos múltiples. Accesibilidad para adultos mayores y personas con discapacidad. Seguridad 24 horas.

Informes: 999.931.72.18

MARINA COZUMEL



T. 603 m<sup>2</sup>. Lote unifamiliar en la mejor marina en Cozumel desarrollada por Fonatur. A pocos metros del mar y de áreas comerciales.

Informes: 999.931.72.18

LA RESERVA



T. 600 m<sup>2</sup>. Terreno premium con infraestructura única en la zona, totalmente terminada. Casa club, amenidades y áreas verdes listas. Todo lo que necesitas y más. Precio: \$1,100,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

MONTEJO PLAZA



T. 232.95 m<sup>2</sup>. C. 154.6 m<sup>2</sup>. Departamento en buena ubicación junto a próximo Consulado de EUA. Con terraza con piscina y espacio para jardín, 3 recs., 2 baños, 2 lugares de estacionamiento techados, cocina equipada, cto. de servicio. Sin amueblar. El desarrollo cuenta con amenidades. Renta: 35,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

TEMOZÓN



T. 188 m<sup>2</sup>. C. 187 m<sup>2</sup>. Casa sin amueblar con 3 recs., 3 ½ baños, 2 pisos y 2 lugares de estacionamiento. Celdas solares, para que pague poco de electricidad. Muy cerca del periférico y de centros comerciales como La Isla. Renta: \$33,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18

TOWN SQUARE



T. 159 m<sup>2</sup>. C. 99 m<sup>2</sup>. Depto. con inmejorable vista y excelente ubicación. 60 m<sup>2</sup> de terraza, 2 recs., 2 baños, 2 lugares de estacionamiento techados, cocina equipada. Amenidades: alberca y pool bar. Locales comerciales en la plaza con mini súper, restaurantes y otros servicios. Precio: \$5,300,000 MXN.

Informes: 999.931.72.18



# DIRECTORIO DE ANUNCIANTES



## Inmobiliarias y Desarrollos

Alba Residencial  
Tel. (999) 454.05.78  
www.alba.amg.mx

Amanhá Residential Resort  
Tel. (999) 454.18.35  
www.amanha.mx

AMG Desarrollos  
Tel. (999) 948.21.50  
www.amg.mx

Amora  
Tel. (999) 913.86.19  
www.afmpdesarrollos.com/amoraresidencial

Arkaán  
Tel. (999) 173.15.46  
www.grupokervo.com.mx

Augusta  
Tel. (999) 425.15.77  
www.augustacountrylakes.mx

Arista  
Tel. (999) 425.15.77  
www.vivaresidencial.com

Base Cúbica Inmobiliaria  
Tel. (999) 278.17.70  
www.basecubica.com

Bocana  
Tel. (999) 447.54.48  
www.bocanatelchac.com

Boma Desarrollos  
Tel. (999) 233.97.33  
www.bomadesarrollos.com

Bosques de Chicxulub  
Tel. (999) 944.53.83  
marketingdinsu@gmail.com

Bosques de La Hacienda  
Tel. (999) 944.06.63  
marketingdinsu@gmail.com

Cabo Norte  
Tel. (999) 416.19.91  
www.cabonorte.mx

Camporal Temozón Living  
Tel. (999) 645.43.46  
www.camporal.mx

Ciudad Central Mérida  
Tel. (999) 574.07.01  
contacto@grupoorve.mx

Ciudad Central Progreso  
Tel. (999) 574.07.01  
contacto@grupoorve.mx

Centralia  
Tel. (999) 900.02.01  
www.merida.centralia.mx

Cittadela  
Tel. (999) 380.81.97  
www.cittadela.com

Country Lakes  
Tel. (999) 550.48.37  
www.yucatanocountrylakes.mx

Ebulá  
Tel. (999) 173.15.46  
www.grupokervo.com.mx

Enumá  
Tel. (999) 172.57.78

Floresta Residencial  
Tel. (999) 942.02.91  
www.constructoravalcasa.com

Gran San Pedro Cholul  
Tel. (999) 167.56.66  
www.gspc.mx

Gran Telchac  
Tel. (999) 487.55.70  
www.gpogea.mx

Grupo Foret  
Tel. (999) 400.80.98  
www.foret.mx

Grupo Gea  
Tel. (999) 530.09.14  
www.gpogea.mx

Grupo Kervo  
Tel. (999) 173.15.46  
www.grupokervo.com.mx

Grupo ORVE  
Tel. (999) 574.07.01  
contacto@grupoorve.mx

Ikal Residencial  
Tel. (999) 400.80.98  
www.viveikal.mx

Infiniti Mérida  
Tel. (999) 956.50.00  
www.infinitimerida.com

Inmonark.com  
Tel. (999) 956.50.00  
www.inmonark.com

Kalanté Residencial  
Tel. (999) 400.80.98  
www.kalante.mx

Kelman Desarrollos  
Tel. (999) 921.49.80  
www.kelman.mx

Konext  
Tel. (999) 173.15.46  
www.grupokervo.com.mx

Las Américas Mérida  
Tel. (999) 941.21.85  
www.sadasiyucatan.com.mx

Linera  
Tel. (999) 454.05.78  
www.lineratemozon.amg.mx

Los Héroes Mérida  
Tel. (999) 176.30.50  
www.sadasi.com

Malva  
Tel. (999) 297.49.14  
www.vivemalva.com

Meriden  
Tel. (999) 478.02.12  
www.meriden.com.mx

Morabela Living Portrait  
Tel. (999) 172.57.78  
www.morabela.mx

Nova Temozon  
Tel. (999) 943.52.51  
www.novadesarrollos.com

Odella Temozón  
Tel. (999) 233.97.33  
www.vivaresidencial.com

Olivia Lotes Residenciales  
Tel. (999) 380.81.97  
www.viveolivia.com

Paseo Country  
Tel. (999) 127.22.25  
www.paseocountry.com

Paseos de Mérida  
Tel. (999) 927.18.89  
www.sadasiyucatan.com.mx

Proyectual  
Tel. (999) 965.23.35  
www.proyectual.mx

Puerto Kino  
Tel. (999) 173.15.46  
www.grupokervo.com.mx

Puerta de Piedra  
Tel. (999) 947.71.84  
www.residencialpuertadepiedra.com

Ralfo Real Estate Broker  
Tel. (999) 931.72.18  
www.ralforealstate.mx

Riviera  
www.rivieraatcountrylakes.mx

Sadasi Yucatán  
Tel. (999) 941.21.85  
www.sadasiyucatan.com.mx

Salvia Floresta Residencial  
Tel. (999) 942.02.91  
www.constructoravalcasa.com

Silvestre Residencial  
Tel. (999) 921.49.80  
www.silvestrerresidencial.com

Soluna  
Tel. (999) 350.36.54  
www.soluna.mx

The Village  
Tel. (999) 550.48.37  
www.yucatanthevillage.mx

Tulum Ha  
Tel. (999) 574.07.01  
contacto@grupoorve.mx

UKANA  
Tel. (999) 574.07.01  
contacto@grupoorve.mx

Via Montejo  
Tel. (999) 454.10.73  
www.viamontejo.com

Viva Residencial  
Tel. (999) 948.46.94  
www.vivaresidencial.com

Vive Desarrollos  
Tel. (999) 999.645.43.46  
www.vdesarrollos.mx

Wayúum  
Tel. (999) 487.55.70  
www.gpogea.mx

Yucatán Country Club  
Tel. (999) 800.40.00  
www.vivecountry.mx

Zena  
Tel. (999) 380.81.97  
www.vivezena.com



## Muebles y Decoración

Mobilia Haus  
Tel. (999) 249.22.25  
www.mueblesmobilia.com

Tendaggi Cortinas & Persianas  
Tel. (999) 406.39.18 / (999) 286.15.95  
www.tendaggi.com.mx



## Servicios

Acerofertas  
Tel. (999) 268.32.50  
www.acerofertas.com

Calher  
Tel. (999) 269.14.27  
www.calher.com

Franco Andamios  
Tel. (999) 948.36.36  
www.andamiosfranco.com

Rotomayab  
Tel. (999) 317.99.16  
www.rotomayab.com

Sitar DLD 14  
Tel. (999) 544.64.22  
www.dld14.com.mx

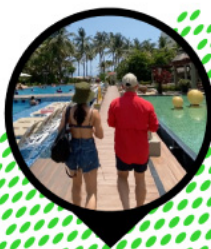
TCB Construcciones  
Tel. (999) 277.04.47  
www.tcbconstrucciones.com.mx

Up Town Mérida  
Tel. (800) 84.72757  
www.parks.com.mx

# ¿Quieres vivir al estilo ORVE?



Canadá



Puerto Vallarta



Brasil



Costa Rica

ESTÁS DENTRO SI:

Eres comprometido

Eres people driven

Quieres elevar tu termostato financiero

Te gusta ser dueño de tu tiempo

Viaja gracias a nuestro programa de recompensas

Próximo destino:

**Turquia**



¡Escanea el código y descubre cómo lograrlo!



# ¡Próximamente!

# BOCANANA

# Manglares



Telchac, Yucatán



Villas, Departamentos y Townhouses

9994 47 5448

wake